



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
28 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
899

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη έκτασης 787 τετρ. μέτρων στη θέση «Πλακούλες» περιφέρειας Κοινότητας Αμπελαχίου Βάλτου Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας. .... 1
- Κήρυξη έκτασης 1912 τετρ. μέτρων στη θέση «Καστρί» περιφέρειας Κοινότητας Αμπελαχίου Βάλτου Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας. .... 2

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτριώσεως για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή Συκέα κοιν. Δαφνουλίου Σερρών. .... 3
- Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτριώσεως για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή Αλώνια Κολιμπιών κοινότητας Αφάντου Ρόδου. .... 4
- Ανακοίνωση παρακατάθεσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς ανόρυξη οκτώ (8) αρδευτικών γεωτρήσεων στα πλαίσια του έργου «Αρδευτικό Μεξιατών - Κομποτάδων» (κ.α. 8481602 - ΣΑΕ 081/2). .... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ακύρωση μερικώς της 358594/742/6.7.1992 απόφασης του Νομάρχη Πειραιώς. .... 6
- Ακύρωση μερικώς της 16/15.4.1992 απόφασης του Νομάρχη Αχαΐας (ΦΕΚ 513 Δ'). .... 7
- Τροποποίηση της υπ' αριθ. 1052/16.9.1988 απόφασης οριοθέτησης Οικισμών της κοινότητας Πέτρας Ζαγορίου Ν. Ιωαννίνων. .... 8

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1093

(1)

Κήρυξη έκτασης 787 τετρ. μέτρων στη θέση «Πλακούλες» περιφέρειας Κοινότητας Αμπελαχίου Βάλτου Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 538/70.

2. Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4. Τις με αριθ. α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την με αριθ. 1529/25.5.1992 αναφορά του Δασαρχείου Αμφιλοχίας, για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που ξεχερώθηκε παράνομα το Γ' 10ήμερο Νοεμβρίου 1992 από τον Θεόδωρο Κων. Νεφρό, κάτοικο Αμπελαχίου - Βάλτου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επανασυντηρία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί ή διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των επτακοσίων ογδόντα επτά τετρ. μέτρων (787) που ήταν καλυμμένη από αιφ. - πλατ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση «Πλακούλες» περιφέρειας Κοινότητας Αμπελαχίου - Βάλτου, που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: ΑΒΓΔΕΖΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και αγρό ιδίου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

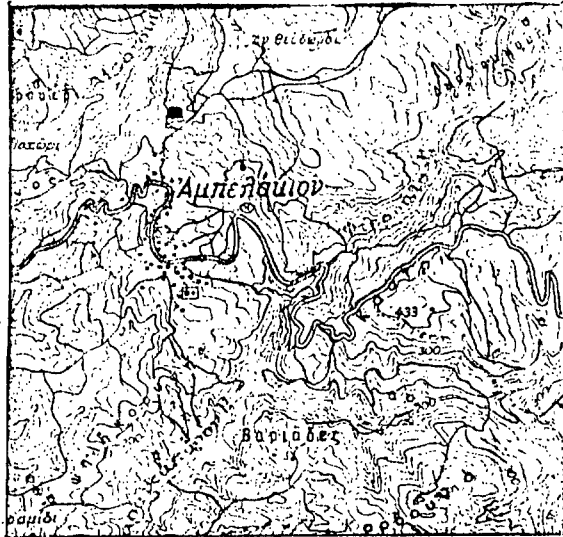
Μεσολόγγι, 10 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΜΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΙΤΩΛ-ΝΗΔΕ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ  
ΑΝΩΣΤΡΑΧΕΙΟ ΑΝΑΦΙΛΑΧΙΔΑΣ

Απόσπασμα χάρτη  
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΧΩΝΙΟΥ  
Κλίμακα 1:50.000



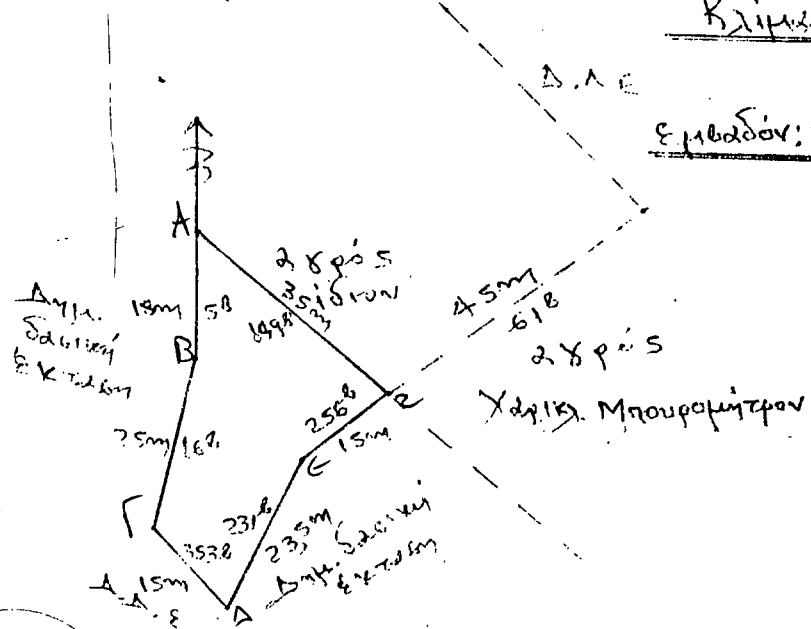
□ Θέση εκχέρωσης

Σχεδιάγραμμα

Της δημόσιας δαμικής έκτασης που εκχέρωθηκε  
εξάρωμα στη θέση "Πλακουλές", περιφέρειας κοινότητας  
Αιτωλοχώνιου, από τον Θεόδωρο Κων. Νεφρύ, κάτοικο  
Αιγινών, οδός Αχ. Ναιφράς 97-99, Γαυδί.

Κλίμακα 1:1000

Εμβαδόν: 787 τ.μ.



Αμφιλοχιά 3-5-92  
ο Ευστάθιος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ  
Αμφιλοχιά 11-5-92  
ο Δασάραχος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ  
Ι.Π. Μεταλλοχώρα 7-92  
ο Αντώνης Δαμινός

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ  
Ι.Π. Μεταλλοχώρα 7-92  
ο Ντομάρης

Συλ. Ντομάρης  
Δασάραχος 12/11/92

Μουστάς Δεσπός

Αριθ. 1094

(2)

Κήρυξη έκτασης 1912 τετρ. μέτρων στη θέση «Καστρί» περιφέρειας Κοινότητας Αμπελακίου Βάλτου Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 538/70.

2. Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4. Τις με αριθ. α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την με αριθ. 1530/25.5.1992 αναφορά του Δασαρχείου Αμφιλοχίας, για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που ξεχεραώθηκε παράνομα το Α 15θήμερο Δεκεμβρίου 1991 από τον Κων/νο Λαμ. Βαρελά, κάτοικο Αμπελακίου - Βάλτου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επανα-

δημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί ή διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των χιλίων ενενήντα τεσσάρων τετρ. μέτρων (1.094) που ήταν καλυμμένη από αιφ. - πλατ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση «Καστρί» περιφέρειας Κοινότητας Αμπελακίου - Βάλτου, που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό ιδίου και δημόσιο δάσος αιφυλλων.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος αιφυλλων

Νότια: Με δημόσιο δάσος αιφυλλων

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος αιφυλλων.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

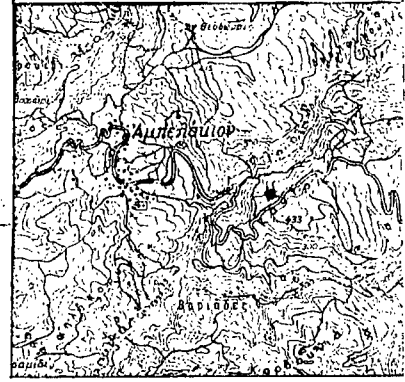
Μεσολόγγι, 10 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΜΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΙΤΩΛΙΑΣ-ΝΙΔΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ

Απόσπασμα χάρτη  
Περιοχής Αμπελακίου

Κλίμακα 1:50.000

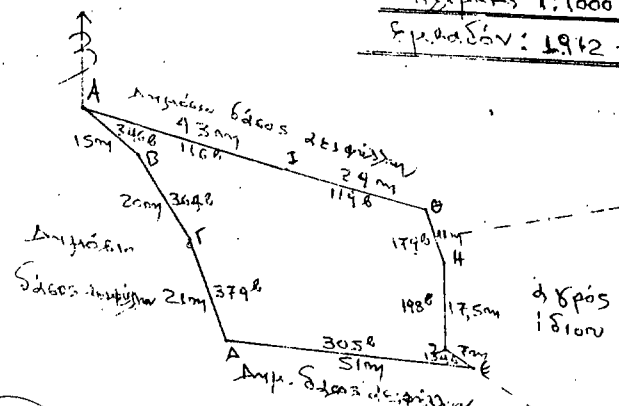


■ Θέση εκχεραώσεως

Σχεδιαγράμμο

Την δημόσια δάσος αιφυλλων που εκχεραώθηκε παράνομα στη θέση "Καστρί" περιφέρειας Κοινότητας Αμπελακίου από τον Κων/νο Λ. Βαρελά, κάτοικο Αμπελακίου.

Κλίμακα 1:1000  
Εμβαδόν: 1912 τ.μ.



Αμφιλοχιά 8-5-92  
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ  
ΘΕΣΠΕΙΤΑΙ  
Αμφιλοχιά 11-5-92  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΘΕΣΠΕΙΤΑΙ  
Ι.Π. Μεσολογγίου  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ  
ΘΕΣΠΕΙΤΑΙ  
Ι.Π. Μεσολογγίου  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ  
Αμφοτέρωθεν με Α Βαλιό  
Νικόλαος Σταμός

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/42/26/9011 (3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή Συκέα κοιν. Δαφνουδίου Σερρών.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β) Την υπ' αριθμ. Πρωτ. Υ. 1505/4.9.91 (ΦΕΚ 702/4.9.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων Υφυπουργού Εθνικής Αμύνης στον Ιωάννη Σταθόπουλο.

γ) Την υπ' αριθμ. Υ 1712/4.3.92 (ΦΕΚ 167/12.3.92 τ.Β') τροποποιητική αυτής.

Γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 48.921 μ<sup>2</sup> που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 284/Φ318/11.7.89 απόφαση Νομάρχη Σερρών (ΦΕΚ 468/24.7.89 τ.Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Συκέα κοιν. Δαφνουδίου Σερρών ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Σερρών με την υπ' αριθμόν 34/1569 ΑΠΑΛ 33/90/91 απόφαση του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1315/Γ' Κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα, έχει κατατεθεί στο Παρακαταθρών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμόν 1581/4.8.92 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. πέντε εκατομμυρίων επτακοσίων πενήντα μιας τετρακοσίων ογδόντα (5.751.480).

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά τον Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Αυγούστου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. Φ. 913.3/12/43/9013 (4)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή Αλώνια Κολυμπίων κοινότητας Αφάντου Ρόδου.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β) Την υπ' αριθμ. Πρωτ. Υ. 1505/4.9.91 (ΦΕΚ 702/4.9.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων Υφυπουργού Εθνικής Αμύνης στον Ιωάννη Σταθόπουλο.

γ) Την υπ' αριθμ. Υ 1712/4.3.92 (ΦΕΚ 167/12.3.92 τ.Β') τροποποιητική αυτής.

Γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και

στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 1.907 μ<sup>2</sup> που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. ΔΕ 4187/22.3.88 απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου και την διόρθωση αυτής υπ' αριθμ. 22535/31.12.90 (ΦΕΚ 303/19.4.88 και 22/28.1.91 τ.Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Αλώνια - Κολυμπίων κοινότητας Αφάντου Ρόδου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ρόδου με την υπ' αριθμόν 62/29.3.91 απόφαση του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1267 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα, και σύμφωνα με τον οποίο η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι ίση με 1.928 μ<sup>2</sup>, έχει κατατεθεί στο Παρακαταθρών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμόν 1582/4.8.92 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. δεκατριών εκατομμυρίων τριακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων (13.375.000).

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά τον Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 8762

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων προς ανόρυξη οκτώ (8) αρδευτικών γεωτρήσεων στα πλαίσια του έργου «Αρδευτικό Μεξιατών - Κομποτάδων» (κ.α. 8481602 - ΣΑΕ 081/2).

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 11826/18.11.1987 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας για ανόρυξη οκτώ (8) αρδευτικών γεωτρήσεων στα πλαίσια του έργου «Αρδευτικό Μεξιατών - Κομποτάδων».

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 11827/18.11.87 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθρών και Δανείων - Γραφείο Λαμίας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 36043/11.8.92 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. διακόσιες πενήντα μία χιλιάδες πεντακόσιες (251.500).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 13 Αυγούστου 1992

Ο Νομάρχης

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ**

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 77938/5071

(6)

Ακύρωση μερικώς της 358594/742/6.7.1992 απόφασης του Νομάρχη Πειραιώς.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις α) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/28.7.1985), β) του άρθρου 9 του Π. Δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/19.9.1985).
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
5. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Δ/ντές και στους Προϊστάμενους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 435/Β/7.7.1992).
6. Την 358594/742/6.7.1992 απόφαση του Νομάρχη Πειραιώς «Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Δήμο Βουλιαγμένης» (ΦΕΚ 710/Α/15.7.1992).
7. Το υπ' αριθ. 105/30.7.1992 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π. Δ/τος 183/1986 ο Νομάρχης έχει την αρμοδιότητα για την επιβολή αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών όπου έχει αρμοδιότητα σύμφωνα με τις διατάξεις του πιο πάνω άρθρου για τροποποίηση εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης σε οικισμούς πάνω από 5.000 κατοίκους. (Από τις περιοχές αυτές εξαιρείται η παραλιακή ζώνη Βουλιαγμένης - Σουνίου). Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 (ΦΕΚ 101 Α) η τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου, ο καθορισμός ή τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης κλπ. εκατέρωθεν των αξόνων του βασικού οδικού δικτύου των Νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης εγκρίνεται με Π. Δ/γμα που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ. Το ίδιο ισχύει και για την παραλιακή ζώνη Βουλιαγμένης - Σουνίου (Α.Ν. 1018/72).

Επειδή, με την 358594/742/6.7.1992 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά επιβλήθηκε αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή του Δήμου Βουλιαγμένης. Από τη ρύθμιση αυτή δεν εξαιρούνται περιοχές για τις οποίες αρμοδιότητα επιβολής αναστολής έχει ο Υπουργός ΠΕΧΩΔΕ, όπως είναι η εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου, οι περιοχές εκατέρωθεν του βασικού οδικού δικτύου και η παραλιακή ζώνη, κατά παράβαση των πιο πάνω διατάξεων.

Επειδή, μετά από αυτά πρέπει να ακυρωθεί μερικώς η 358594/742/6.7.1992 απόφαση του Νομάρχη Πειραιώς, δηλ. όσον αφορά την επιβολή αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στις εκτός σχεδίου περιοχές του Δήμου Βουλιαγμένης, στις περιοχές εκατέρωθεν του βασικού οδικού δικτύου και στην παραλιακή ζώνη που εμπίπτουν στην αρμοδιότητα του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Ακυρώνεται μερικώς η 358594/742/1992 (ΦΕΚ 710Δ) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.  
Αθήνα, 11 Αυγούστου 1992  
Με εντολή Υφυπουργού  
Ο Γενικός Γραμματέας  
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 76158/4775

(7)

Ακύρωση μερικώς της 16/15.4.1992 απόφασης του Νομάρχη Αχαΐας (ΦΕΚ 513 Δ').

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις α) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/28.7.1985), β) του άρθρου 9 του Π. Δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/19.9.1985).
4. Την υπ' αριθ. 67598/758/16.6.1992 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Δ/ντές και στους Προϊστάμενους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 435 Β').
5. Την 16/15.4.1992 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας» (ΦΕΚ 513/Δ/26.5.1992).
6. Την εμπρόθεσμη προσφυγή των Ιωάννη Παπαπαναγιώτου, Θ. Γεωργακοπούλου, Μ. Καλογεροπούλου, Ελ. Παπαγιαννοπούλου και Πολ. Παπαπαναγιώτου που περιήλθε στην υπηρεσία μας την 23.6.1992 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή, ο ισχυρισμός των προσφευγόντων ότι η προσβαλλόμενη νομαρχιακή απόφαση είναι ανεπαρκώς αιτιολογημένη γιατί παρά το Νόμο δεν λήφθηκαν υπόψη από το Σ.Χ.Ο.Π. οι ειδικότεροι ισχυρισμοί τους ότι υπάρχουν στην περιοχή που βρίσκεται το ακίνητό τους άλλοι χώροι κατάλληλοι για πλατεία και οι οποίοι ανήκουν στο Δήμο ή στο Δημόσιο είναι βάσιμος γιατί στη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού (πρακτικό 4/92) ενώ αναφέρεται ότι απορρίπτεται η ένστασή τους για την αναβολή λήψης απόφασης από αυτό, δεν περιέχεται καμμία κρίση σχετικά με τους αναφερόμενους στην ένσταση και στο από 15.11.1990 υπόμνημά τους προ το Σ.Χ.Ο.Π. χώρους. Και να μεν δεν επιβάλλεται ως ουσιώδης τύπος της διαδικασίας η προηγούμενη έρευνα για την ύπαρξη άλλων προσφώνων ακινήτων του Δήμου ή του δημοσίου καταλλήλων για τη δημιουργία κοινοχρήστων χώρων, όταν όμως ο ενδιαφερόμενος έχει προβάλει κατά τη διάρκεια της διαδικασίας ότι υπάρχουν τέτοιοι χώροι τότε απαιτείται να αντιμετωπίζονται οι ισχυρισμοί αυτοί και να εξειδικεύονται οι λόγοι για τους οποίους προκρίθηκε η επίδικη ρύθμιση (Σ.τ.Ε. 850/83).

Επειδή, μετά από αυτά, πρέπει να γίνει δεκτή η προσφυγή των Ιωάν. Παπαπαναγιώτου, Θεοδ. Νικ. Γεωργακοπούλου, κλπ. και να ακυρωθεί μερικώς η 16/1992 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας όσον αφορά τον χαρακτηρισμό του 867 Ο.Τ. ως κοινοχρήστου χώρου για έλλειψη επαρκούς αιτιολογίας και να αναπεμφθεί η υπόθεση στον ίδιο Νομάρχη για κρίση της ένστασης, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή των Ιωάν. Παπαπαναγιώτου, Θεοδ. Γεωργακοπούλου κλπ.
2. Να ακυρωθεί μερικώς η 16/1992 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας.
3. Να αναπεμφθεί η υπόθεση στον ίδιο Νομάρχη για να κριθεί η ένσταση από το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Αχαΐας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.  
Αθήνα, 13 Αυγούστου 1992  
Με εντολή Υφυπουργού  
Ο Γενικός Γραμματέας  
ΒΑΣ. ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 305

(8)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 1052/16.9.1988 απόφασης οριοθέτησης Οικισμών της κοινότητας Πέτρας Ζαγορίου Ν. Ιωαννίνων.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181/Δ/85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων των οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Την υπ' αριθ. 1052/16.9.1988 απόφαση με την οποία καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι δόμησης των οικισμών της Κοινότητας Πέτρας.

3. Τις υπ' αριθ. 42/1989 και 51/1991 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Πέτρας.

4. Τα υπ' αριθ. 951/1991 και 582/18.3.1992 έγγραφα του Δασαρχείου Μετσόβου με το οποίο ζητάει να αφαιρεθούν οι δασικές εκτά-

σεις από την οριοθέτηση των οικισμών, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση της υπ' αριθ. 1052/88 απόφασης οριοθέτησης των Οικισμών «Σίτσαίνα» και «Μαλτσά» της Κοινότητας Πέτρας Ζαγορίου και καθορίζουμε νέα όρια όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα περίπου 1:5.000.

Κατά τα λοιπά θα ισχύει η υπ' αριθ. 1052/16.9.1988 προηγούμενη απόφασή μας.

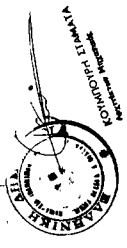
2. Η παρούσα απόφαση μαζί με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5.000 που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 10 Αυγούστου 1992

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΤΡΑΣ  
 Αριθμ. 1052/16-92  
 Αρμόδια Αρχή: Γραφείο Περιφέρειας  
 Περιφέρειας Πελάγους  
 Διεύθυνση: Πέτρας Ν. Ιωαννίνων  
 Ημερ. 20-11-1992

16/11/1992  
 Συμπληρωμένη αίτηση για  
 τον Κανονισμό Πελάγους  
 της Κοινότητας Πελάγους  
 28/09/92 του Νομού Ιωαννίνων  
 Αριθμ. 92  
 ΠΡΟΣΤΑΣΗ

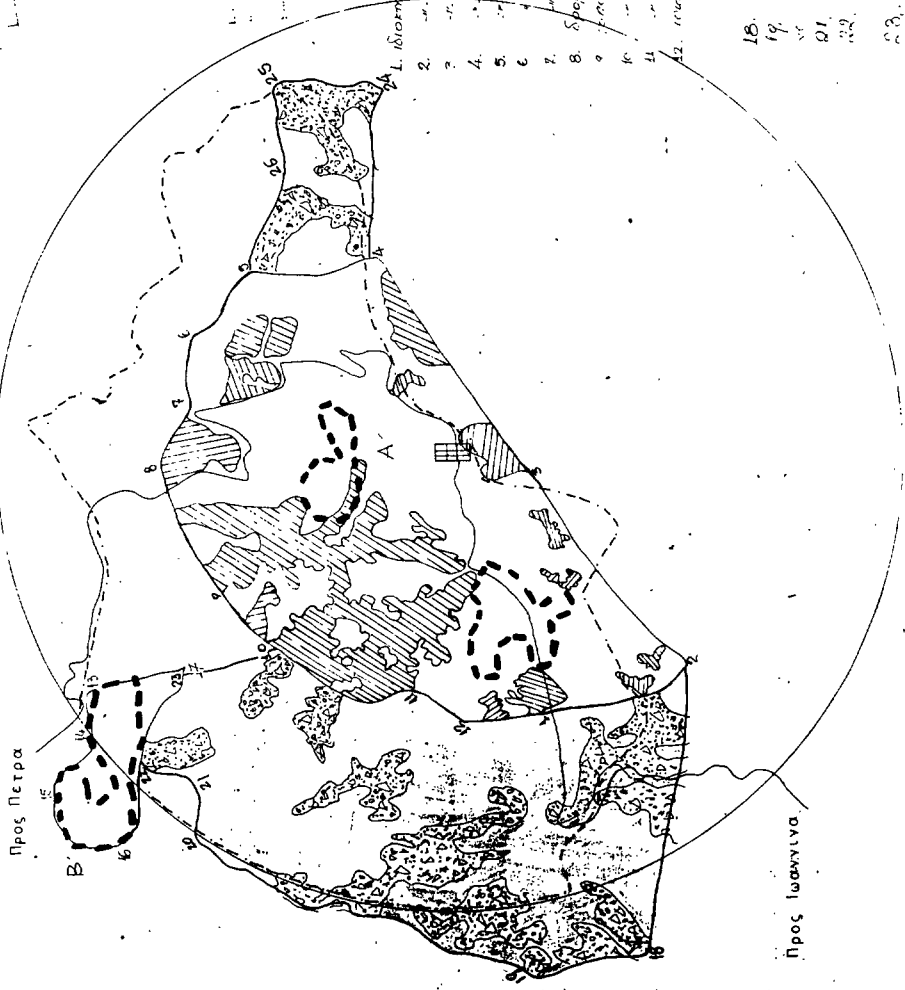


1052/16-92

<p><b>ΝΟΜΟΣ</b> ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  <b>ΟΙΚΙΣΜΟΣ</b> Σίτσικα Πέτρας</p> <p><b>ΥΠΟΜΗΝΗ</b></p> <p>Όριο ΟΤΑ                  Όριο επικρατέστευ οσέβου οικισμού                  Όριο οικιστικού τμήματος οικισμού</p> <p>ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ                  εθνικό όριο                  εθνοτικό όριο                  επαρχιακό όριο</p> <p>Κέντρο οικισμού                  Όριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας                  Αρχαιολογικός χώρος, λοιπό φυσικού κάλλους                  Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας                  Κτηνοτροφική μονάδα                  Δάσος - Αναδάσωση</p> <p>Χρησις αναφέρεται με κατακλιτή βελτιστοια, ορισμοί κλπ                  Περσες με κλίσεις εδαφολόγιο &amp; γεωλογικά αποκαλύπτες                  Όριο αποκαλύπτων χερσων ταχυλοσ εθνικός όριος, πατρα ελλη                  ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ                  ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ</p>	<p>ΚΟΙΝΟΤΗΤΗ ΠΕΛΑΓΟΥΣ</p> <p>Α.1.1</p> <p>16.10.000</p> <p>Ημερ.</p>
---	--

**ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ**

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΤΙΜΗΜΑ Β'
- 13 - Ιδιοκτήτρια Ταραακλής Σιαφάνη
  - 14 - " " Αρην Βαβ. Τετσίτσιου
  - 15-16 - " " Αρην Αλαστα. Καραφωστή
  - 17 - " " Διοκλείη - Τεταρούφα

- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΤΙΜΗΜΑ Α'
- 1. Ιδιοκτήτρια Χρήστου Κωσταίου
  - 2. " " Αρην Ιωάννη Τεταρούφα
  - 3. " " Παιίδα Τεταρούφα
  - 4. " " Αρξεδούρου Λέντηρη
  - 5. " " Μισαήλ Παπαφωστή
  - 6. " " Ιωάννη Καραφωστή
  - 7. " " " " " " " " " " " "
  - 8. Δάσος προς Πέτρα (Πράδος)
  - 9. Αρχαιολογική Αρσενία
  - 10. " " Βενιζέλου
  - 11. " " " " " " " " " " " "
  - 12. Ιδιοκτήτρια Ελευθερία Τεταρούφα

- ΟΡΙΑ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
- 18. Όριο
  - 19. Ισοπέδου
  - 20. Δρόμου
  - 21. Ισοπέδου
  - 22. Δρόμου Πράκτ. Ιωάν. Παπαφωστή
  - 23. Κρήνη Διαφορική Τεταρούφα
  - 24. " " " " " " " " " " " "
  - 25. Αρην Βαβ.
  - 26. Τεταρούφα

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
 ΠΡΩΤΟ ΔΕΛΤΙΟ ΕΓΚΛΗΤΩΝ  
 1022/ 16-9-88  
 καταρτισμένος, καθο-  
 ρισμένο όριο ή αριθμ-  
 5" περιλαμβανομένων  
 στον οικισμό Πέτρα

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Διοστρα Κανίου Καζινα
2. Διοστριού Διετή
3. Διοστριού Παπαεργίου
4. Διοστριού Διετή
5. Διοστριού Χατζή
6. Διοστριού Ιωάννου
7. Διοστριού Χατζή
8. Διοστριού Παπαεργίου
9. Διοστριού Χατζή
10. Διοστριού Παπαεργίου
11. Διοστριού Χατζή
12. Διοστριού Παπαεργίου
13. Διοστριού Χατζή
14. Διοστριού Παπαεργίου
15. Διοστριού Χατζή
16. Διοστριού Παπαεργίου
17. Διοστριού Χατζή
18. Διοστριού Παπαεργίου
19. Διοστριού Χατζή
20. Διοστριού Παπαεργίου
21. Διοστριού Χατζή
22. Διοστριού Παπαεργίου
23. Διοστριού Χατζή
24. Διοστριού Παπαεργίου
25. Διοστριού Χατζή
26. Διοστριού Παπαεργίου
27. Διοστριού Χατζή

Η ΠΕ ΑΡΙΘ. 1022/88 ΠΡΩΤΟ ΔΕΛΤΙΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑ  
 ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
 ΕΓΚΛΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ  
 ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

**ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**Οικισμός: Πέτρα**

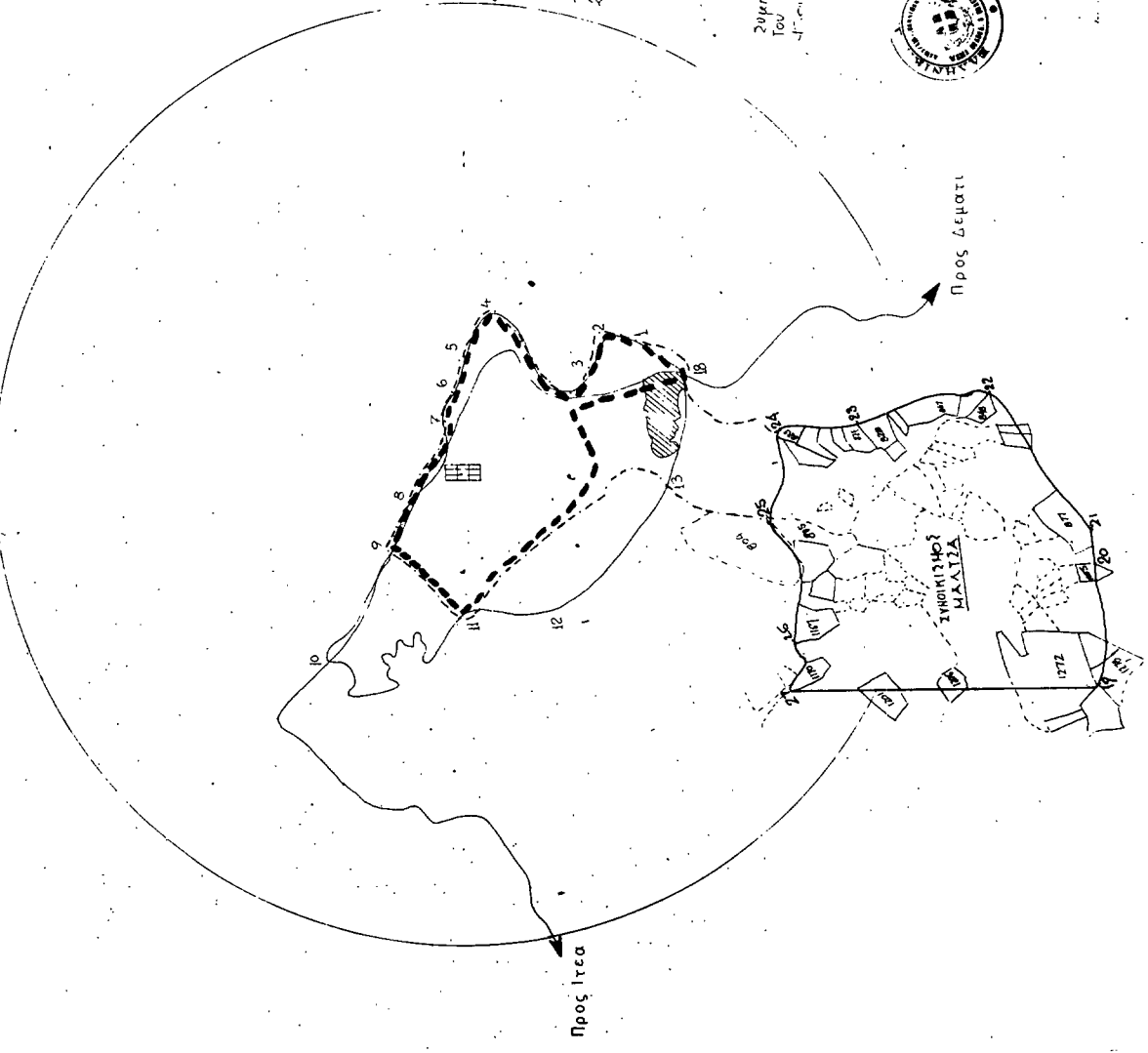
**ΥΠΟΜΗΜΑ**

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο επικρατικού σχεδίου οικισμού
- Οριο συνεκτικού τμήματος οικισμού
- Οδικό δίκτυο
- Εθνικό δίκτυο
- επαρχιακό δίκτυο
- Κέντρο οικισμού
- Οριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας
- Αραιολογικός χώρος - Τόπο φυσικού κάλλους
- Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας
- Κτηνοτροφική μονάδα
- Δασός - Αναδάσωση
- Χρήση συμβατή με κατοικία (βιομηχανία, ορεινό κλπ)
- Περιοχές με κίνηση εδαφολογικά μεγάλου κινδύνου
- Περιοχές που εξουθενώνται από σεισμολογικούς κινδύνους
- Οριο ασφαλισμένων κτημάτων (αγροί, εδάφη, κτήρια κλπ)
- Οριο οικισμού

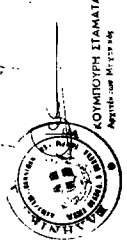
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΣΤΑΜΑΤΑ  
 Αρχιτέκτονας Παναγιώτης

Αριθμός σχεδίου  
**A-1.1**

ΚΑ. 1022/88  
 ΗΜΕΡΑ



15/17-72  
 Συγκληρωματική Οριοθέτηση  
 Του Οικισμού Χατζή  
 Διοστριού Παπαεργίου



1022/88