



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1496

24 Δεκεμβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας Κοινόχρηστης Δασικής έκτασης στη θέση «Χαϊρέτη» Κοινότητας Πολύνερου Νομού Καβάλας. .... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Κοινοτικής στη θέση «Τσιμδέλια» Κοινότητας Ποταμιάς Ν. Θάσου. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας, στο τμήμα μεταξύ των οδών Ραγκαβή και Παρόδου Πανεπιστημίου (Ο.Τ. 1814). .... 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δομοκού Ν. Φθιώτιδας στην θέση Κοτρώνι και αφορά την μείωση της επιφάνειας οικοδομικού τετραγώνου. .... 4

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ποσού δρχ. 53.276.760 για τα ρυμοτομούμενα εδαφικά τμήματα και επικείμενα της υπ' αριθμ. 7/89 πράξης αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας. .... 5
- Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από προ-σκύρωση ακινήτου κειμένου στη Θεσσαλονίκη. .... 6

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3447 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Κοινόχρηστης Δασικής έκτασης στη θέση «Χαϊρέτη» Κοινότητας Πολύνερου Νομού Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο-

κέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 7254/29.10.93 πρόταση του Δασαρχείου Καβάλας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών που κήκων και την αναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνική αναδάσωση τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 1.500 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στη θέση Χαϊρέτη Κοινότητας Πολύνερου Ν. Καβάλας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστη δασική έκταση.

Δυτικά: Με κοινόχρηστη δασική έκταση.

Βόρεια: Με κοινόχρηστη δασική έκταση.

Νότια: Με κοινόχρηστη δασική έκταση.

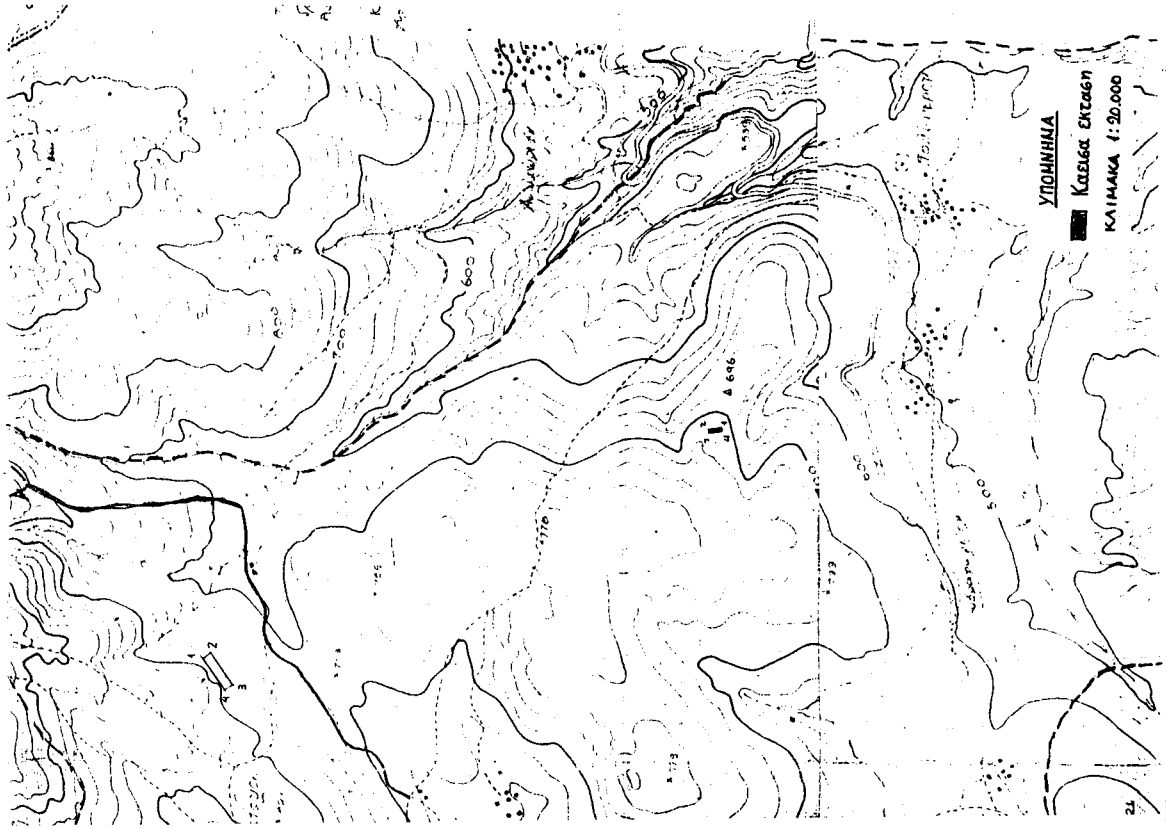
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Μ. ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ

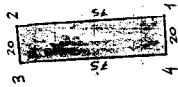


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Πηρ εμπειρία 1.5 έτη που προσέφερε να κληρωθεί ανα-  
δράσει στη βίση Χαιρέση Κοινότητας Πολυγέρου Ν.Καβάλας.



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000



Διεύθυνση των έργων 1993  
ελεγχον Κτηνοτρόφο ΚΑΒΑΛΑΣ

Επιθυμία που προσέφερε  
να κληρωθεί αναδράσει



ΞΕΡΟΘΗΚΕ  
Καβάλα 15-11-93  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Καβάλα 22-10-93  
Ο ΔΑΣΙΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

*Handwritten signature*  
Π. ΜΥΡΩΝΙΔΗΣ



Αριθ. 3095

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Κοινοτικής στη θέση «Τσιμδέλια» Κοινότητας Ποταμιάς Ν. Θάσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 4131/4.10.93 πρόταση του Δασαρχείου Θάσου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και του δασικού περιβάλλοντος και την αναδημιουργία του δάσους με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση για να αποκλεισθεί η διάθεση πως για κάθε άλλη χρήση της αναφερόμενης κατωτέρω έκτασης η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά που εξεράγη στις 14.8.1993

τη κοινοτική δασική έκταση εμβαδού 4.071,5 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Τσιμδέλια» Κοινότητας Ποταμιάς Ν. Θάσου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 οι συντεταγμένες χ & ψ των σημείων εμφανίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα απόσπασμα ..... από .... μέρος της παρούσας στις  $1\chi=25812$   $1\psi=9200$   $43\chi=25743$   $\psi=5162$  και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κοινοτικό δάσος Ποταμιάς και επαρχιακό δρόμο.

Δυτικά: Δημόσιο δάσος Θεολόγου.

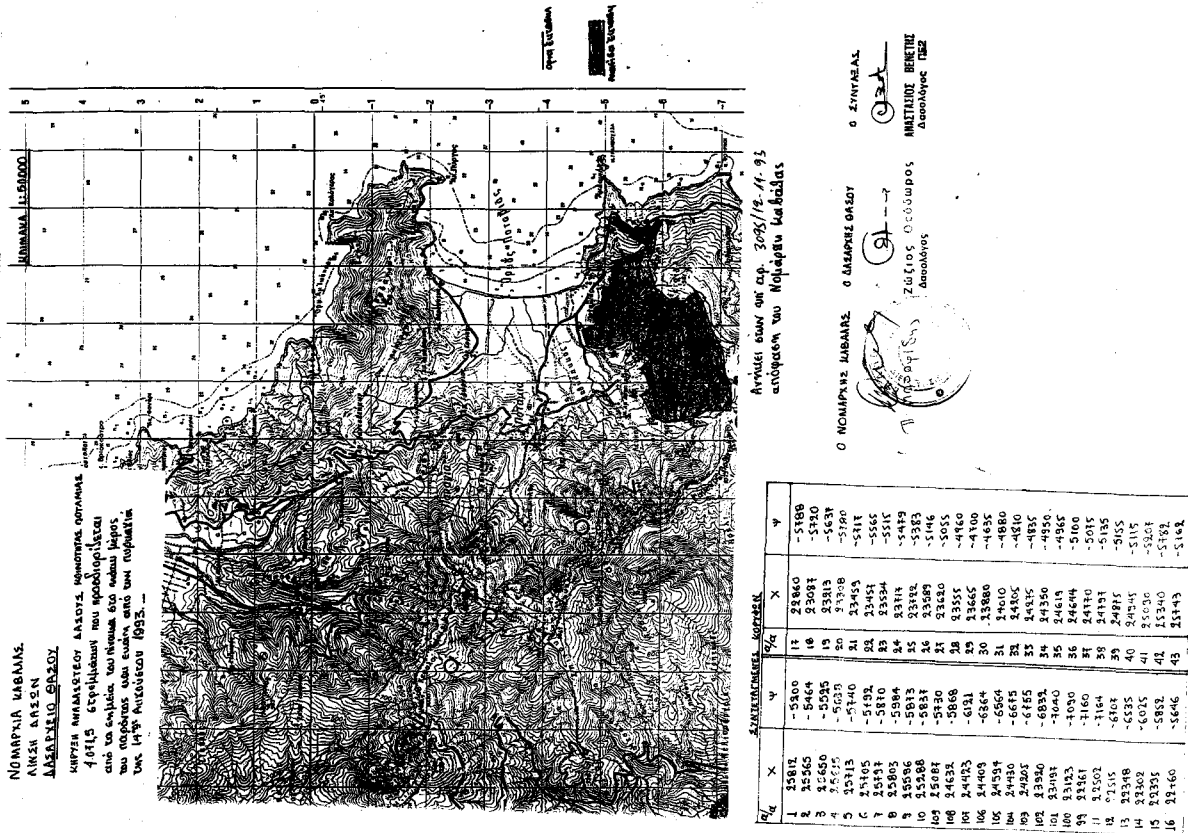
Βόρεια: Τμήμα δασικού δρόμου Αγ. Δημήτριος - Αγ. Νικόλαος και γεωργικές καλλιέργειες Κοινότητα Ποταμιάς.

Νότια: Καείσα έκταση έτους 1985 κηρυχθείσα αναδασωτέα με την 128308/29.11.85 απόφαση όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 12 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης  
Μ. ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ



**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Χ 9610/93 (3)  
 Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας, στο τμήμα μεταξύ των οδών Ραγκαβή και Παρόδου Πανεπιστημίου (Ο.Τ. 1814).

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).
4. Τις με αριθ. 415/92 και 144/93 γνωμοδοτήσεις του Δ.Σ. Πάτρας.

5. Το με αρ. 16 (θέμα 11ον) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας στο τμήμα μεταξύ των οδών Ραγκαβή και Παρ. Πανεπιστημίου (Ο.Τ. 1814).

Άρθρο 2. Η παρούσα απόφαση δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1558/85 (Άρθρο 29Α).

Άρθρο 3. Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να καταχωρηθεί στο φάκελλο εγκυκλίων.

Άρθρο 4. Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

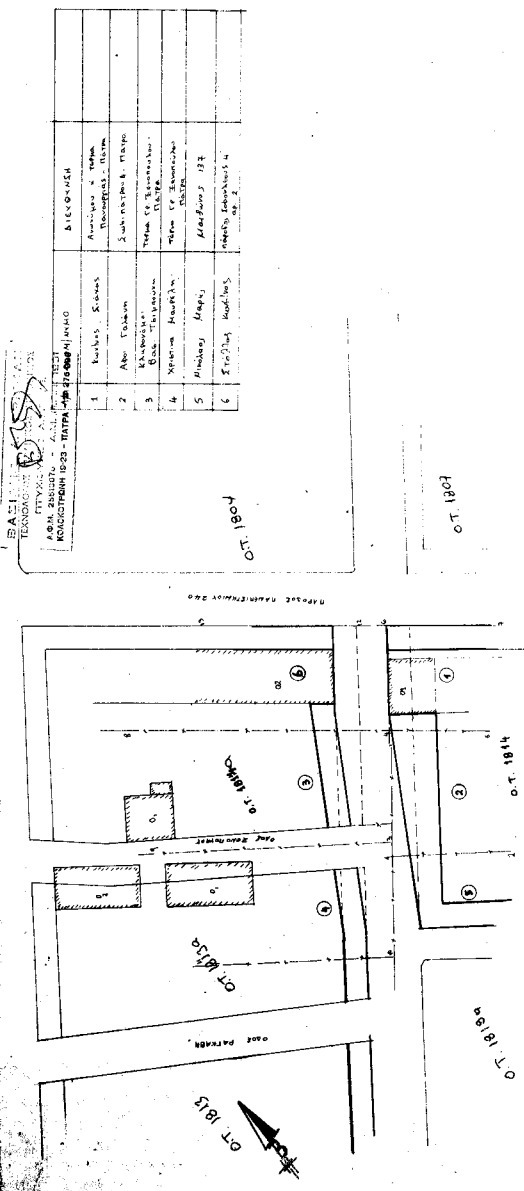
Πάτρα, 19 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης  
**ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ**

Πάτρα 2.12.93  
 Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας, στο τμήμα μεταξύ των οδών Ραγκαβή και Παρόδου Πανεπιστημίου (Ο.Τ. 1814).  
 Ο Νομάρχης Αχαΐας  
 ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

ΕΠΙΣΤΑΣΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ  
 ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ  
 ΤΩ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΡΑΤΟΣ  
 Α.Ν. 314/1968  
 Ν.Δ. 1018/71  
 Ν. 1577/85  
 Π.Δ. 183/1986  
 ΑΡ. Π.Ν.Α.Χ. 02.09.92, 0.Τ. 1814  
 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΑΤΡΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1993  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Αριθ. ΤΠ.7718

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δομοκού Ν. Φθιώτιδας στην θέση Κοτρώνι και αφορά την μείωση της επιφανείας οικοδομικού τετραγώνου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την αριθ. 61616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702 Β 1985) Κοινή απόφαση Υπουργών «περί αρμοδιότητας Νομαρχών κ.λ.π.».

5. Το μαριθμ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70 Α' 5.6.86) αρμοδιότητες Νομαρχών κ.λπ.

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο Δομοκού που εγκρίθηκε με την ΤΥ. 12583/1971 (ΦΕΚ 281 Δ'/1971) απόφαση Νομάρχη Φθιώτιδας.

7. Τις αριθμ. 3/48/24.2.93 και 6/123/7.7.93 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δομοκού.

8. Την αριθμ. 1304/18.5.93 έγγραφο του Δήμου Δομοκού σχετικά με κάλυψη δαπάνης.

9. Την αριθ. 7087/2.9.1993 εισήγηση του Τμήματος Πολ/μίας και Πολ/κών εφαρμογών στο ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

10. Την αριθμ. 155/17.9.93 (πρακτ. 19/93 θέμα 8ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

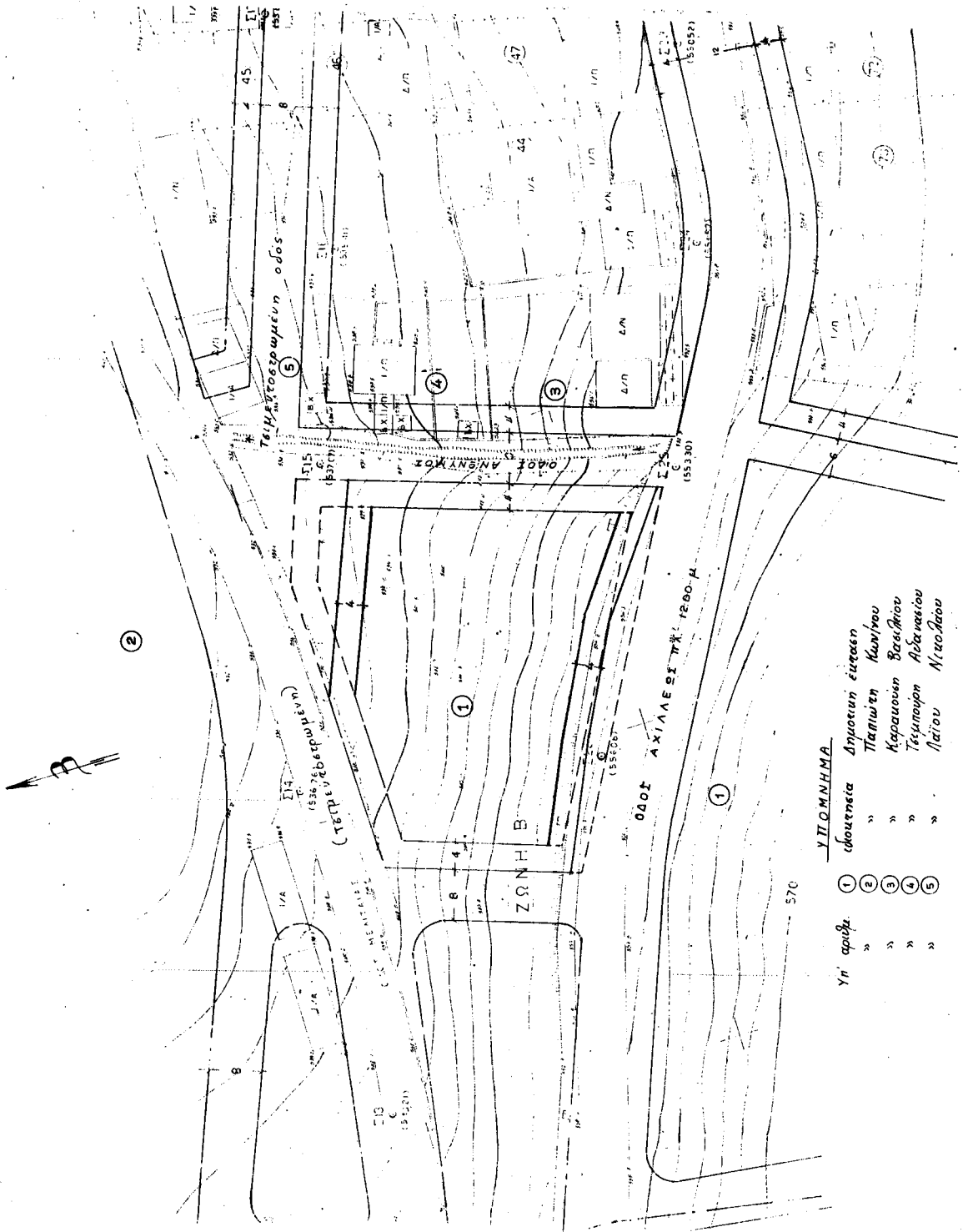
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δομοκού στην θέση Κοτρώνι και συγκεκριμένα την μείωση του πλάτους του οικοδομικού τετραγώνου μεταξύ των οδών Αχιλλέως και Μελιταίας, η όλη έκταση ανήκει στον Δήμο Δομοκού και με την μείωση του Ο.Τ. αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι.

Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Δομοκού το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 17 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΧΡ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ

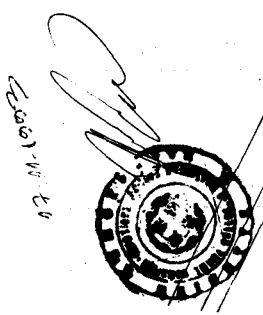
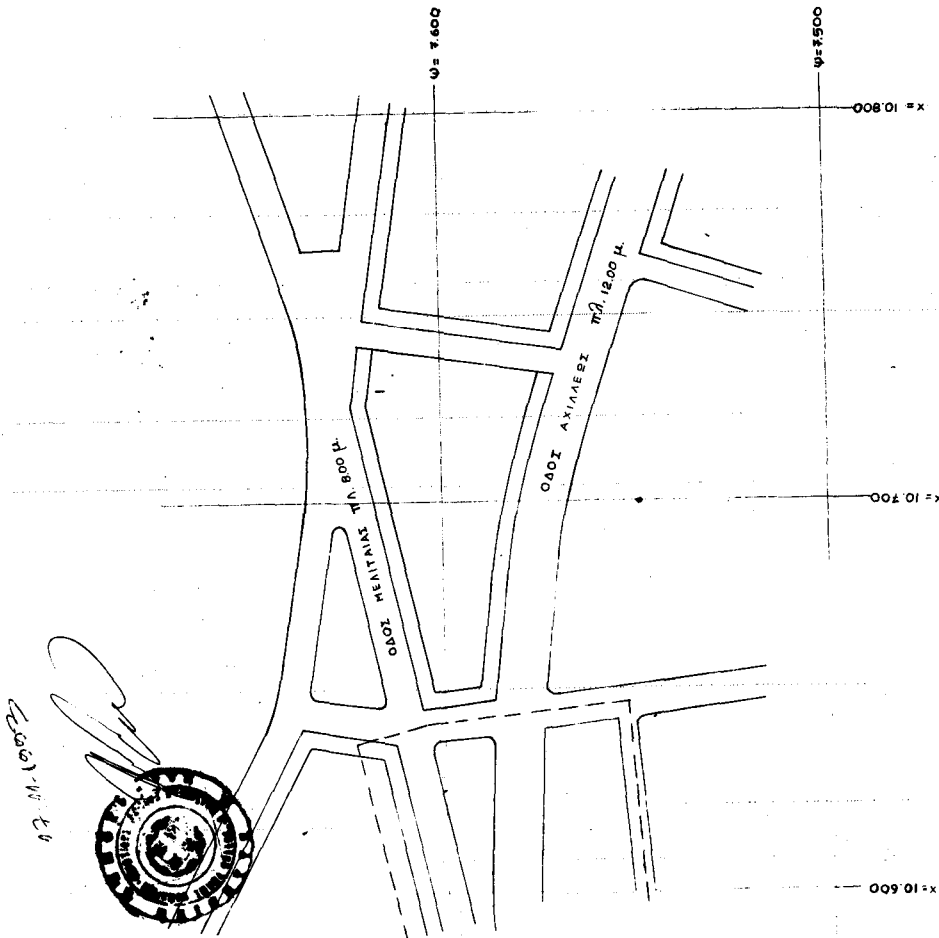


- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- |           |                        |
|-----------|------------------------|
| Υπ' αριθ. | Υπομνημα               |
| 1         | Εθνικη Δημοτικη Ειραση |
| 2         | Παλιη Κληρο            |
| 3         | Κατασκευη Βεταθου      |
| 4         | Τελεωμενη Αδριασιου    |
| 5         | Νατου Νικολαιου        |

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ  
 και θεωρείται ότι έγινε έγκριση με  
 την 6/193/93 Β. απόφαση του Δ.Χ.Α.Α.  
 Σελίδα 1η  
 24 Ιουλίου 91.7.93  
 Ο Δ.Χ.Α.Α. Αθήνας  
 [Signature]

Γενικός Αρχηγός  
 Διεύθυνση Δ.Χ.Α.Α.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Δ Η Μ Ο Σ Δ Ο Μ Ο Κ Ο Υ	
ΜΕΛΕΤΗ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΔΟΜΟΚΟΥ	
ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΔΟΜΟΚΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΟΤΡΩΝΙ" ΠΑΡΑ ΤΑΣ ΟΔΟΥΣ ΜΕΝΤΑΙΑΣ ΚΑΙ ΑΧΙΛΛΕΩΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΤΙΔΟΥΡΑΣ ΤΟΠ. ΙΝΓΧ/ΚΟΙ	
ΚΑΙΝΑΚΑ 1500	ΘΕΒΡΟΥΑΡΙΟΙ 1991
ΘΕΡΡΗΗ	ΕΛΕΓΧΟΙ
	ΙΣΤΙΑΣΗ
	[Signature]
	ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΤΙΔΟΥΡΑΣ



ΑΠΟΤΙΤΑΣΜΑ ΙΣΧΥΔΙΟΥ ΤΟΛΕΩΣ  
 Κ.Α. 1:1000

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 48021/462 Ν.Σ.

(5)

Είδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ποσού δρχ. 53.276.760 για τα ρυμοτομούμενα εδαφικά τμήματα και επικείμενα της υπ' αριθμ. 7/89 πράξης αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΡΩΝ

Με το υπ' αριθ. 24/6.12.1993 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκ/κος Πατρών, ο Δήμος Πατρέων παρακατέθεσε ποσό 53.276.760 δρχ. σαν αποζημίωση των ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων της υπ' αριθμ. 7/89 πράξης αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας, που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. Χ.4529/89 απόφαση της Νομαρχίας Αχαΐας, και υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων της πράξης αυτής, προς διάνοιξη της δημοτικής οδού ΓΕΡΜΑΝΟΥ των Πατρών, όπως προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο της πόλης, αναφέρεται στην 7/89 πράξη αναλογισμού και απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των απαλλασσομένων εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 1100/92 απόφαση Ειδικής Διαδικασίας του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.

Για τα εδαφικά αυτά τμήματα συνετάγη η υπ' αριθμ. 1507/1508/93 δήλωση Φόρου Μεταβιβάσεως Ακινήτου της Γ' ΔΟΥ Πατρών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Δεκεμβρίου 1993

Ο Δήμαρχος  
ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΑΡΑΒΟΛΑΣ

(6)

Είδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από προκύρωση ακινήτου κειμένου στη Θεσσαλονίκη.

Με την υπ' αριθ. 4291/79 πράξη τακτοποιήσεως της Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 36604/80 απόφαση της Νομαρχίας Θεσ/νίκης, προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία του Ιωάννη Τσόκα του Δημητρίου και Μιχαήλ Τσόκα του Δημητρίου τμήμα οικοπέδου, υπό στοιχεία 25 - - 27 - 28 - 29 - 25, εκτάσεως 18,80 τ.μ. φερομένου στην πράξη ως ιδιοκτησία του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού Θεσσαλονίκης.

Με τα υπ' αριθ. 33460/9.11.93 πρακτικά του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως του προπεριγραφόμενου οικοπεδικού τμήματος το ποσό των 50.000 δρχ. κατά τ.μ. και οι παραπάνω ιδιοκτήτες κατάθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης ποσό 940.000 δρχ. για το οποίο εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 160/26.11.1993 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης υπέρ του φερομένου ιδιοκτήτου Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού Θεσσαλονίκης, αποδοτέο στους κατά νόμο αναγνωρισθσμένους δικαιούχους.

Το παραπάνω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Μαρία Γκουρίτσα - Εβρένογλου και συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 8383/30.11.93 πράξη της. (Αρ. διπλ. είσπρ. Δ.Ο.Υ. Γενικών Εσόδων, Θεσ/νίκης 9551071/93).

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Δ. ΓΡΙΒΑΣ