



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1531

24 Δεκεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,00 στρ. στη θέση «Αγρός» Κοινότητας Σιαννών Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Λεοντίου και Βεταϊκών της Κοινότητας Λεοντίου Επαρχίας Πατρών του Ν. Αχαΐας. 2

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου Κοινότητας Ν. Αγχιάλου Νομού Μαγνησίας στα Ο.Τ. 13 και 14. 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8547 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,00 στρ. στη θέση «Αγρός» Κοινότητας Σιαννών Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου Δημ. Καλογήρου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. πρωτ. 8370/3.12.1993 εισήγηση για την κήρυξη αναδασωτέας της Δ/σης Δασών Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διακήρυξη του χαρακτήρα του Δάσους και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 21.11.1993, το ιδιωτικό δάσος εμβαδού ενός (1) στρέμματος τμήμα των κτηματολογικών μερίδων 1721 και 1722 γαιών Σιαννών, που βρίσκεται στη θέση «Αγρός» Κοινότητας Σιαννών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δρόμο και πέραν αυτού με ελαιώνα.

Δυτικά: Με δάσος.

Βόρεια: Με ελαιώνα.

Νότια: Με δάσος και χέρσο αγρό, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

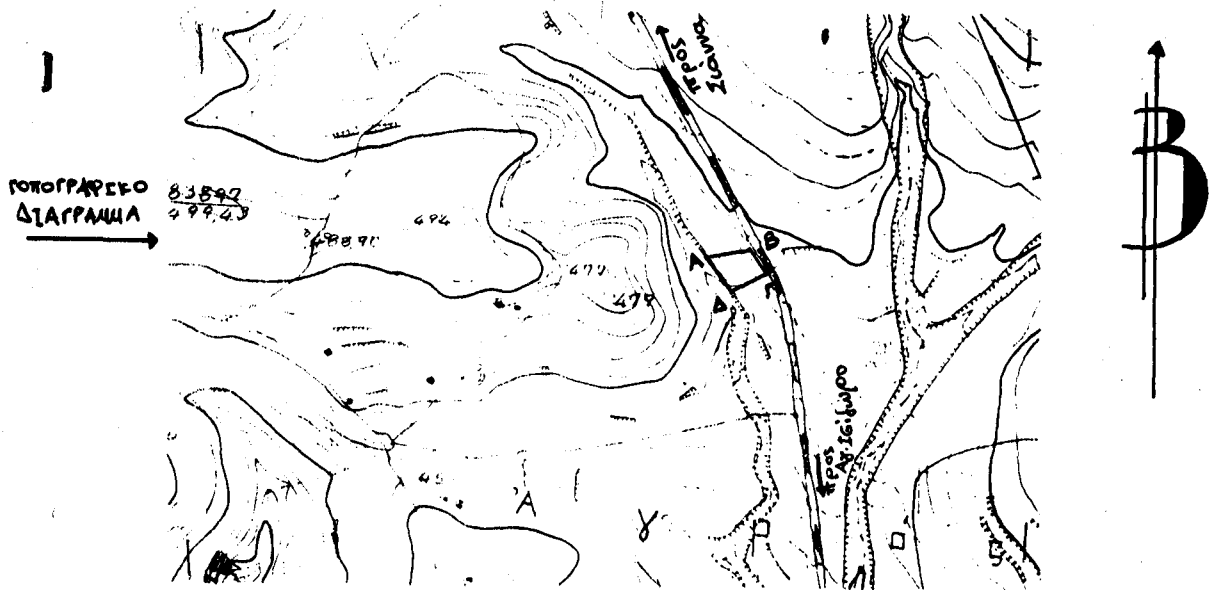
Ρόδος, 8 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Γ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ

ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΟΥ ΕΓΙΝΕ ΣΤΙΣ 28-11-1993 ΣΤΗ
ΘΕΣΗ "ΑΓΡΟΣΗ" ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝ. ΣΙΑΝΩΝ

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΟ ΚΑΙΜ. 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(Α, Β, Γ, Δ) Σιδωμένο δίκτυο ΕΜΒ. 1,00 στρ που
υάρχε και αποτελεί σχήμα των
Κ.Μ. 1721 και 1722 χωρών ΣΙΑΝΩΝ

Ρόδος 26-11-1993

Δαβόλιος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΝΑΤΟΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ.10353

(2)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Λεοντίου και Βεταϊκών της Κοινότητας Λεοντίου Επαρχίας Πατρών του Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) Π. Δ/γμα «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) Π. Δ/γματα που αφορούν τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Το υπ' αριθ. 247/6.7.92 έγγραφο της Κοινότητας Λεοντίου.

6. Το αριθ. 6255/9.7.93 έγγραφο του Δασαρχείου Πατρών, μετά το αριθ. Χ. 13291/24.11.1993 έγγραφο του ΤΠΠΕ.

7. Τις αριθ. 21/3/30.11.92 και 17/3/24.9.93 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, μετά τις αρ. Χ. 8898/1.9.92 και Χ.8085/31.8.93 εισηγήσεις του ΤΠΠΕ, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση των οικισμών Λεόντιο και Βεταϊκά της Κοινότητας Λεοντίου, ως εξής:

– Θέση στον χώρο: Ούτε περιαστικοί, ούτε παραλιακοί-τουριστικοί (Α3)

– Βαθμός προστασίας: Αδιάφοροι (Β3)

– Δυναμικότητα: Φθίνων (Γ3) το Λεόντιο και Στάσιμος (Γ2) τα Βεταϊκά

– Βαθμός διασποράς: Συνεκτικοί (Δ1)

– Μέγεθος: Μεσαίος (Ε2) το Λεόντιο και Μικρός (Ε1) τα Βεταϊκά.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών όπως αυτά φαίνονται στα συνημμένα διαγράμματα κλίμακας 1:5000 που συνοδεύουν την απόφαση και φέρουν την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Από τις παραπάνω οριοθετήσεις εξαιρούνται οι σημειούμενες με διαγράμμιση περιοχές λόγω του δασικού τους χαρακτήρα.

4. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) Π. Δ/τα. Καθίσταται υποχρεωτική η κατασκευή στέγης.

5. Καθορίζονται αρτιότητα γηπέδου 600 τ.μ. για το Λεόντιο και 1.000 τ.μ. για τα Βεταϊκά.

6. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

7. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε: α) να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) Π. Δ/τα, β) να εξασφαλίζεται οποσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

8. Για τους υπόψη οικισμούς η αριθ. Χ. 14646/2.4.93 απόφασή μας «περί εξαιρέσεως δασικών εκτάσεων από οικισμούς οριοθετημένους με τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος» ισχύει μόνο για ιδιοκτησίες που γειτνιάζουν με τις περιοχές της παρ. 3.

9. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) Π. Δ/τα.

10. Η απόφαση αυτή και τα διαγράμματα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και άρχεται η ισχύς της.

11. Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος αυτού του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Βεβαιώνεται:

- 1: Εξουσιοδότηση (Ε.Γ.Κ.) Φορέων Εργ.
- 2: Ε.Γ.Κ. Φορέων Απορριμ.
- 3: Εξουσιοδότηση • 24: Α.Α.Α.Α.
- 4: Σύνθετο Σχέδιο αλλαγών με μονοπάτια • 4-5: Κανονισμοί •
- 5: Συμβολική μονογραμμή • 6: Ε.Γ.Κ. Διαφορετικών Στοιχείων • 7:
- Ε.Γ.Κ. Μονής Βασ. • 8: Συμβολική μονογραμμή

Πάτρα - - 93

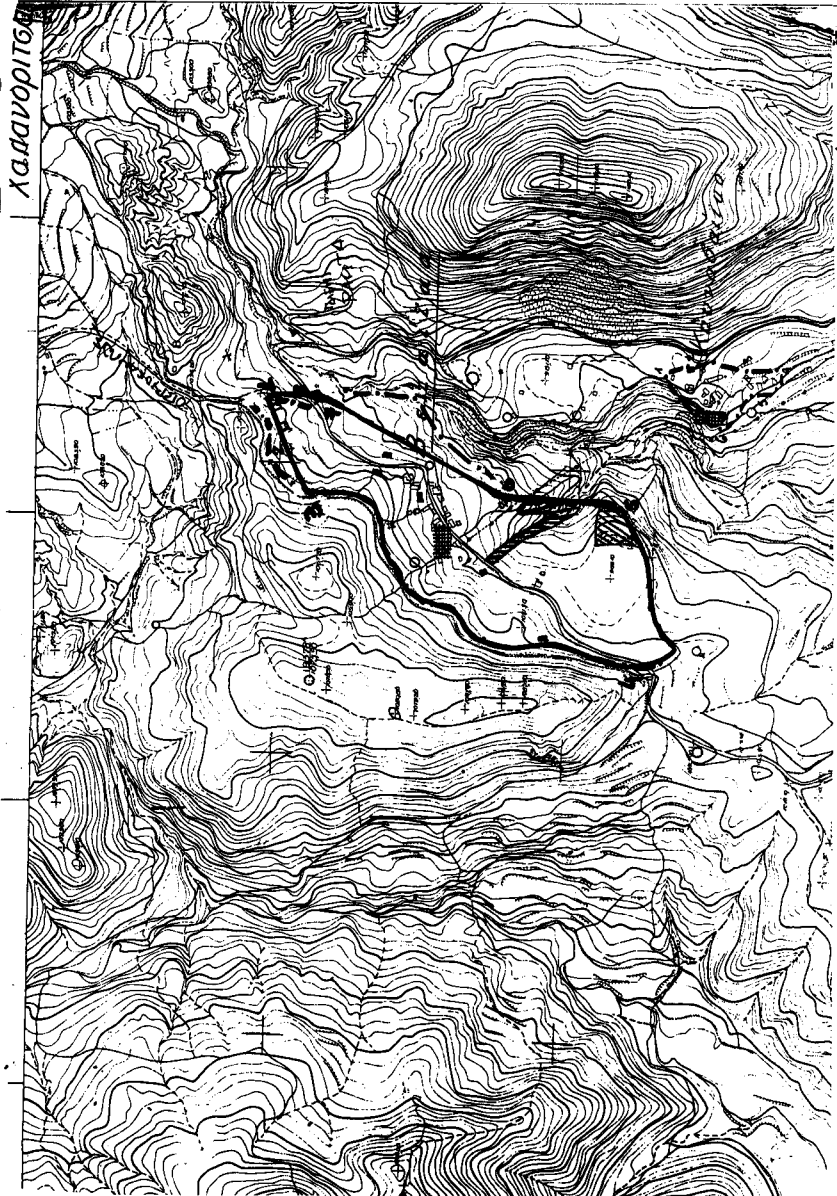
Συμβολή των αρ. Χ.10553/93
Αναφορά Υπομνήμα

Πρόεδρος Τ.Π.Ε.Α.Α.



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
52/91-14/1980
ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ



Αριθ. ΤΠ 6330

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου Κοινότητας Ν. Αγχιάλου Νομού Μαγνησίας στα Ο.Τ. 13 και 14.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος.

5) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Μάραθου.

6) Την υπ' αριθ. 1/1993 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Αγχιάλου με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου στα Ο Τ 13 και 14.

7) Την υπ' αριθ. 18/21.9.93 θέμα 1ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία κάνει δεκτή την εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου Νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου της Κοινότητας Ν. Αγχιάλου Νομού Μαγνησίας στα Ο.Τ. 13 και 14 αυτού και συγκεκριμένα:

1) Για τον αποχαρακτηρισμό του οικοπέδου ιδιοκτησίας

Σουζάνας Φουντουκίδη στο Ο.Τ. 14 από χώρο ανέγερσης Ιερού Ναού και τον χαρακτηρισμό αυτού ως οικοδομησίου, καθώς επίσης και την κατάργηση του προβλεπόμενου στο σημείο εκείνο του σχεδίου κάθετου δρόμου ο οποίος λόγω της μεγάλης κλίσεως και ότι τέμνει την ιδιοκτησία της, δημιουργεί στην ευρισκόμενη εκεί οικία της λειτουργικά προβλήματα και

2) Για τον χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης Ιερού Ναού σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Σουζάνας Φουντουκίδου στο Ο.Τ. 13, όπως αναλυτικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Νομού Μαγνησίας στις 16.11.1993 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Ν. Αγχιάλου Νομού Μαγνησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

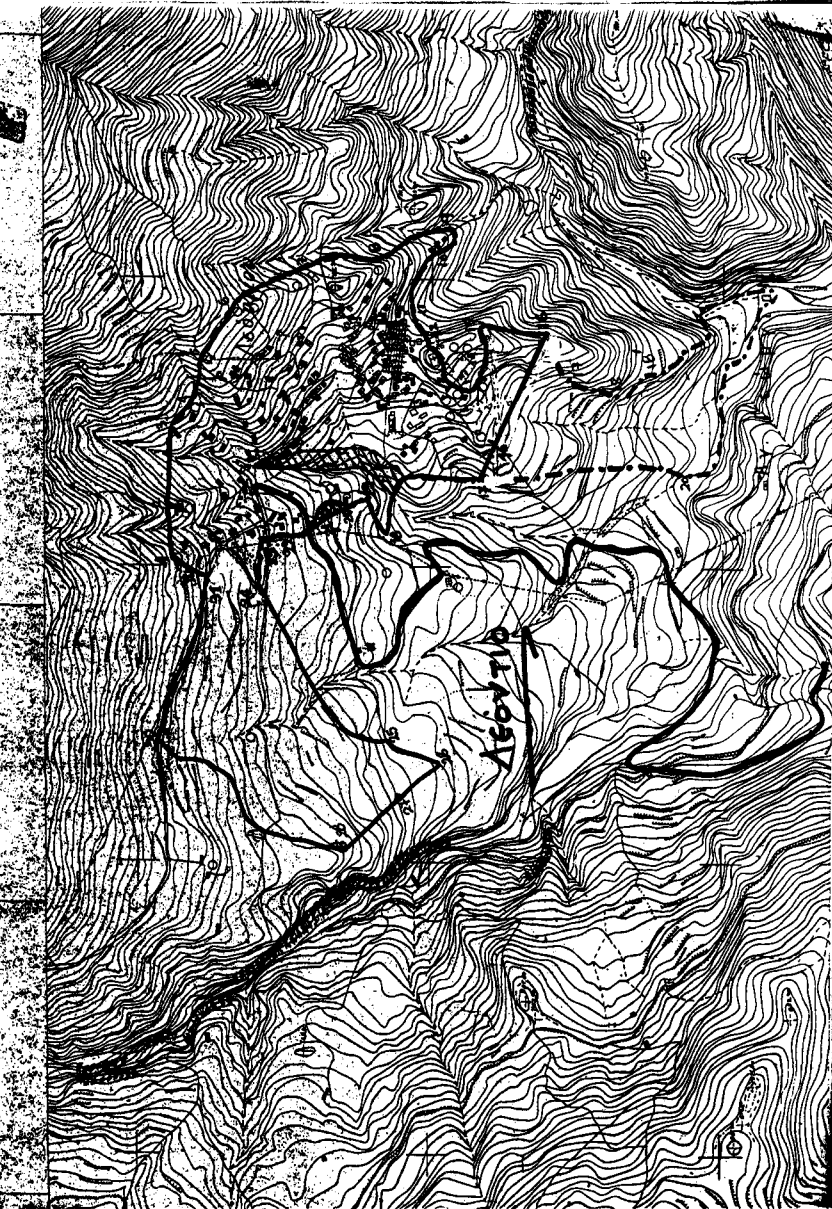
Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Ν. Μαγνησίας επί 15θήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ

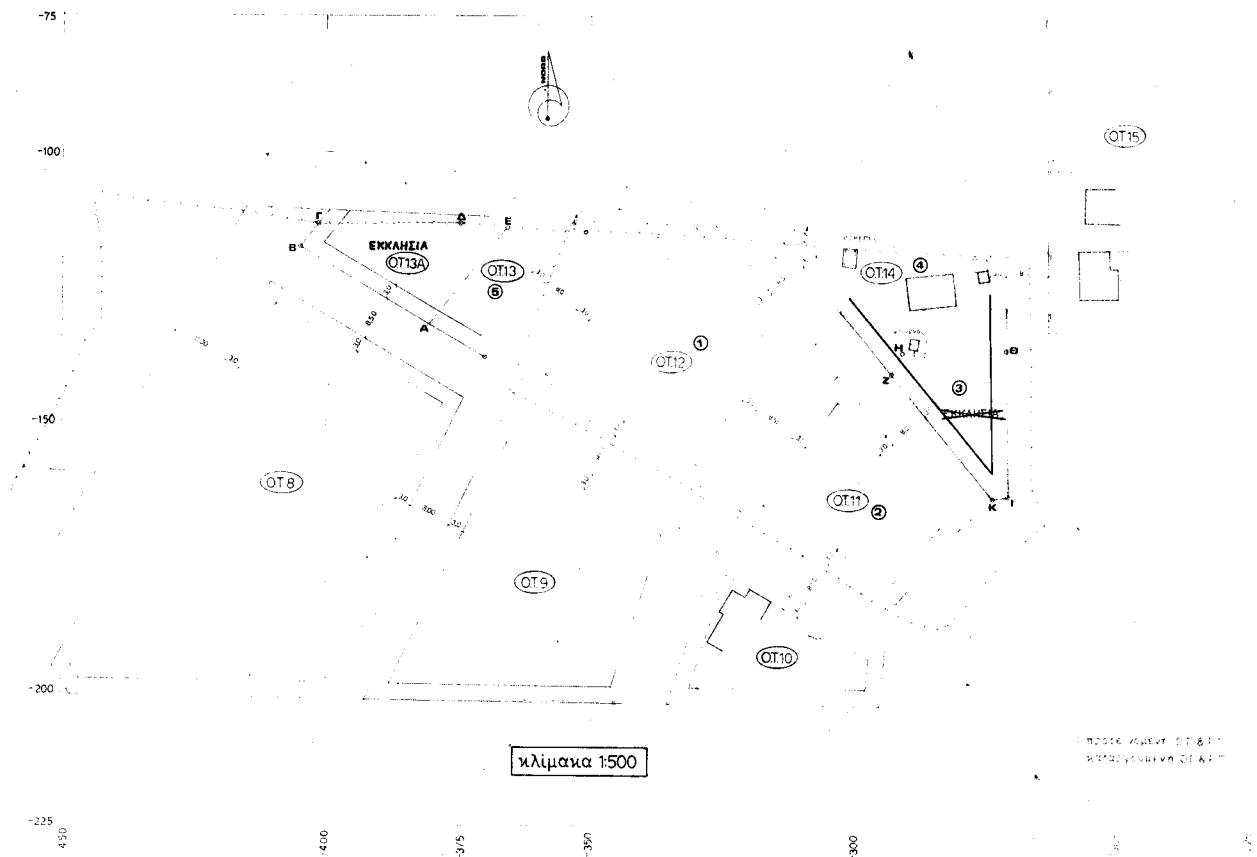


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

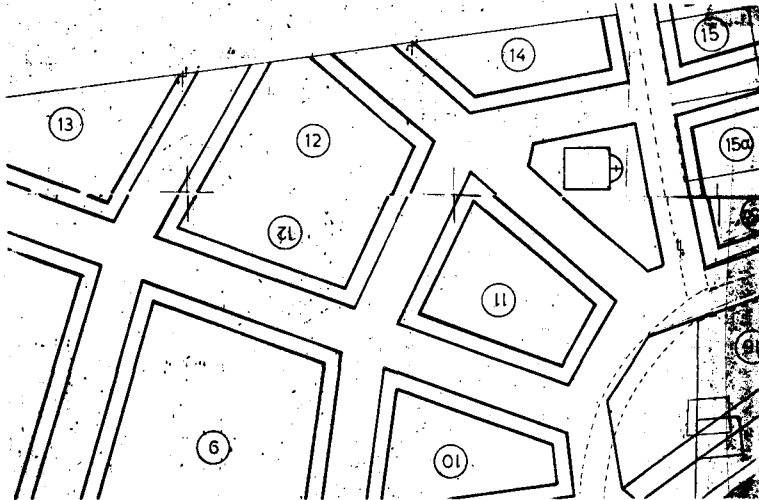
Λεξιόν: 1: Αίθια, Επισκοπή, Κωλύου του Παύλου • 2: Επισκοπή Βυτία, υψόμετρος (Ε.Ε.Ε.) Αφροδίσιου του Διμ. ή Ηρακλίδης • 3: Ε.Ε.Κ. Κορβόλα Παύλου του Ευαδίου • 4: Ε.Ε.Κ. Ζωοτροφίου Αγ. του Κωλύου • 5: Ε.Ε.Κ. Παναγιώτου Αφροδίου του Γεωργ. • 6: Αίθια, Ζωοτροφίου Αθηνών • 7: Αίθια, Μαρτσάρα Α. του Κωλύου • 8: Αίθια, Μαρτσάρα Αθηνών του Χρήστου • 9: Ε.Ε.Κ. Ζωοτροφίου του Κωλύου του Αφροδίου • 10: Ε.Ε.Κ. Διοφαντοφίου του Κωλύου του Νικ. • 11: Ε.Ε.Κ. 180 μ. Αφροδίου του Κωλύου • 12: Ε.Ε.Κ. Αφροδίου του Παν. του Αθακτ. • 13: Ε.Ε.Κ. Μαίρικα όβου του Βασ. • 14: Αίθια, Παναγιώτου Παν. του Κωλύου • 15: Ε.Ε.Κ. 180 μ. Αφροδίου του Κωλύου • 16: Ε.Ε.Κ. Μαρτσάρας Διμ. • 17: Ε.Ε.Κ. 180 μ. της εντεύξεως της (16-16) μ. του παρθεν. του 100 μ. του εντεύξιατος Στόμου • 18-19: Παρθεν. της όβου όβου 100 μ. του εντεύξιατος Στόμου • 20-21: Ε.Ε.Κ. 180 μ. Στόμου Στόμου της εντεύξεως του Αθηνών (21-20) μ. του παρθεν. Αθηνών του 100 μ. του εντεύξιατος όβου (18-19) • 22: Στόμου Στόμου της εντεύξεως (21-22) μ. του εντεύξιατος Στόμου • 23-24: Ε.Ε.Κ. του Στόμου • 24: Ε.Ε.Κ. Στόμου Στόμου • 25-26: Παρθεν. όβου όβου 100 μ. του εντεύξιατος Στόμου • 25: Στόμου της εντεύξιατος όβου όβου 100 μ. του εντεύξιατος Στόμου • 26: Στόμου της εντεύξιατος όβου όβου 100 μ. του εντεύξιατος Στόμου • 27: Στόμου της εντεύξιατος όβου όβου 100 μ. του εντεύξιατος Στόμου • 28: Ε.Ε.Κ. Στόμου Στόμου • 29: Στόμου της εντεύξιατος όβου όβου 100 μ. του εντεύξιατος Στόμου • 30-31: Ε.Ε.Κ. Στόμου Στόμου

Πάτρα - - 93
 Τυπογραφία των αρ. Χ.10553/93
 Τυπογραφία Νημέρου
 Τυπογραφία Τ.Π.Ε.Π.Ε.Π.
 Τυπογραφία Τ.Π.Ε.Π.Ε.Π.
 Τυπογραφία Τ.Π.Ε.Π.Ε.Π.
 Τυπογραφία Τ.Π.Ε.Π.Ε.Π.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΑΓΧΙΑΛΟΥ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΑΘΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΛΑΝΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ



α/α	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Διεύθυνση Ιδιοκτήτη
1.	ΑΓΥΝΤΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓ.	Μαραθός
2.	---	---
3.	---	---
4.	---	---
5.	ΔΙΒΑΝΗΣ ΛΕΥΤΕΡΗΣ	Μαραθός

Βόλος Οκτώβριος 1991
ο μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ/ΠΕ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΑΡΑΘΟΥ στα Ο.Τ. 13 και 14. ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500
ΦΕΡΩΣΗ Η ΠΡΟΣΤΑΣΜΕΝΗ ΠΡΟΣΧΕΔΙΟ 26/11/93 ΑΝΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΡ/ΚΟΣ Μ.Α.
Απόφαση. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοταμικού σχεδίου Μαραθού της κοινότητας Ν. Αγιάλου Νομού Μαγνησίας στα Ο.Τ. 13 και 14 αυτού και ειδικότερα όπως αναφέρεται στην παράγραφο 1 και 2 της απόφασης που συνοδεύεται από το παρόν διάγραμμα. Εγκρίνεται ως παράρτημα της... 6320/93... απόφασης ΒΟΛΟΣ... 3/12/1993 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ
ΦΕΚ αρ..... τευχός Δ?