



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 39

1 Φεβρουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας.	1
Καθορισμός γραμμής δόμησης σε τμήμα του επαρχιακού δρόμου εντός του οικισμού Άνω Μάννα ν. Σύρου Ν. Κυκλάδων.	2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. χ 13362 σχ. χ 6681	(1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας.	

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').
3. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π. Διατ/τος (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.
4. Τη με αριθ. 256/89, 293/91, 690/91 γνωμοδότηση του Δ. Συμβουλίου Δ. Πάτρας.

5. Το με αριθ. 11/11.6.1992 πρακτικό θέμα δον όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Πάτρας και τροποποιούμε τα Ο.Τ. 980 και 980Α που βρίσκονται μεταξύ των οδών Μενάνδρου, Τσακάλωφ, Σταμ. Στράτου και ανωνύμου δια μετατοπίσεως της οικοδ. γραμμής του Ο.Τ 980 εις βάρος του Ο.Τ 980Α. Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500. Γίνεται μνεία ότι με την τροποποίηση αυτή δεν θίγεται η ιδιοκτησία με αριθ. 8 του συνημμένου διαγράμματος, ιδιοκτήτου Αγγέλου Λιακόπουλου παρά μόνο από την οδό Στ. Στράτου.

Άρθρο 2. Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του τμημ. Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

Άρθρο 3. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Άρθρο 4. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. τ.π. 3412

(2)

Καθορισμός γραμμής δόμησης σε τμήμα του επαρχιακού δρόμου εντός του οικισμού Άνω Μάννα ν. Σύρου Ν. Κυκλάδων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 Π.Δ. όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87/ΦΕΚ 133Δ/23.2.87 Π.Δ. και 25.4.89/ΦΕΚ 293Δ/16.5.89 «περί καθορισμού ορίων οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων και ειδικά το αριθ. 6 παρ. 6α, β και γ.
2. Την με αριθ. πρωτ. 851/4.2.86 απόφαση Νομάρχη περί καθορισμού γραμμής δόμησης, στους οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων και ειδικά της παρ. 3.
3. Την από 2498/2.7.92 αίτηση του Νικολάου Ιορδάνογλου με την οποία ζητάει να καθορισθεί η γραμμή δόμησης όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό.
4. Την υπ' αριθ. 472/2.7.92 της Κοινότητας Μάννα Σύρου.
5. Την ήδη διαμορφωμένη οικοδομική γραμμή, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο: α) Φωτογραφίες, β) τοπογραφικό διάγραμμα, ως επίσης και το πλάτος του δρόμου 7,50 μ.
6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ υπέρ της αποδοχής της εισήγησης στην 3η Συνεδρίαση 14.7.92 Πράξη 37η με το αιτιολογικό, ότι η κατασκευή γκαράζ, εκτός των άλλων θα διευκολύνει την κυκλοφορία του δρόμου από σταθμευμένα οχήματα, αποφασίζουμε:
Καθορίζουμε γραμμή δόμησης για τμήμα του επαρχιακού δρόμου που διέρχεται μέσα από τον οικισμό του Άνω Μάννα της νήσου Σύρου, στον οποίο έχουν καθορισθεί τα

όρια με την από 20.1.86 (404) απόφαση της Νομαρχίας Κυκλάδων εσώτερον και σε απόσταση ένα (1) μέτρο από το όριο της οδού με τους εξής περιορισμούς:

α) Ο καθορισμός της γραμμής δόμησης αφορά μόνο το δεξιό μέρος του δρόμου όπως κινούμεθα σ' αυτόν ερχόμενοι από την Ερμούπολη και συγκεκριμένα από την ιδιοκτησία του Ν. Ροσσολάτου μέχρι την ιδιοκτησία του Ισιδ. Ρούσου.

β) Με την καθοριζόμενη γραμμή δόμησης, επιτρέπεται να εφάπτονται μόνο τα «ΓΚΑΡΑΖ» ύψους 2,50 μ. από τη στάθμη του επαρχιακού δρόμου.

Οι λοιπές οικοδομές θα απέχουν από τη γραμμή δόμησης και θα τοποθετούνται μέσα στα οικόπεδα, έτσι ώστε να μην αλλοιώνεται η ήδη υπάρχουσα κλιμακωτή διάταξη αυτών στην περιοχή.

γ) Δεν επιτρέπεται προσθήκη καθ' ύψος σε όλη την επιφάνεια των Γκαράζ προκειμένου να διατηρηθεί η κλιμακωτή διάταξη των οικοδομών στην περιοχή.

δ) Από την ρύθμιση εξαιρούνται οικοδομές που έχουν κατασκευασθεί νόμιμα, ή έχει χορηγηθεί γι' αυτές οικοδομική άδεια πριν από την έκδοση της παρούσας εκτός της παρ. (γ) για τα ΓΚΑΡΑΖ.

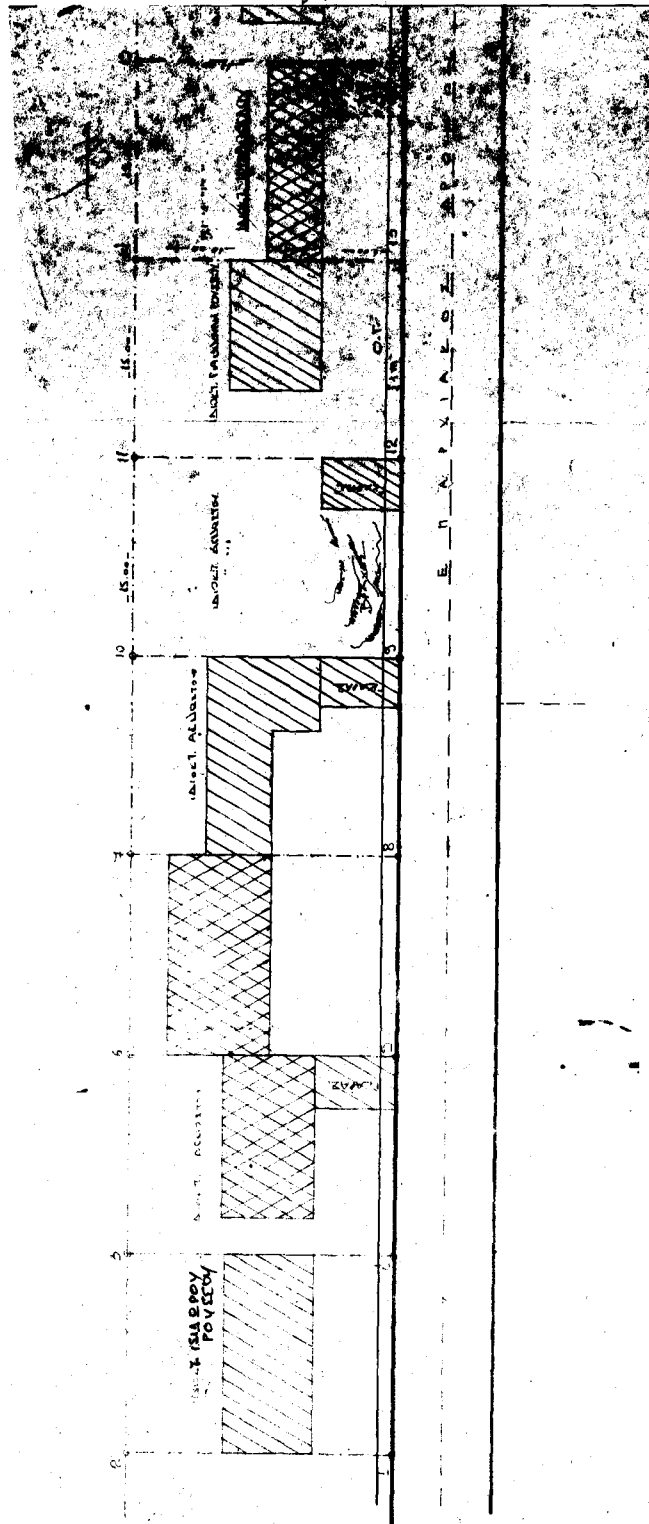
Από τις δ/ξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 18 Δεκεμβρίου 1992

Η Νομάρχης
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΙΑΒΑΣΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 ΥΡΕΤ GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
 * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
 * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
 * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
 Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για οποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000
β) » » » Β'	»	30.000
γ) » » » Γ'	»	10.000
δ) » » » Δ'	»	30.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320