



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 568

24 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοιν. Κλειτορίας Ν. Αχαΐας.	1
Επανακαθορισμός ορίων οικισμού Μιντιλογλίου Α, επαρχίας Πάτρας Ν. Αχαΐας.	2
Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας στο οικ. τετράγωνο 297.	3
Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Βαρθολομιού Ν. Ηλείας (μετατόπιση εγκεκριμένου δρόμου σε ήδη διανοιγμένο).	4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 764/93	(1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοιν. Κλειτορίας Ν. Αχαΐας.	

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Τις με αρ. 9/92 και 70/92 γνωμοδοτήσεις του Κ.Σ. Κλειτορίας.

5. Το με αρ. 1/93 (θέμα 1ον) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοιν. Κλειτορίας στον Δ τομέα του, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας για δέκα πέντε (15) ημέρες.

Άρθρο 3.

Η παρούσα απόφαση δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1558/85 (Άρθρο 29Α).

Άρθρο 4.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΤΟΡΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 1113 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

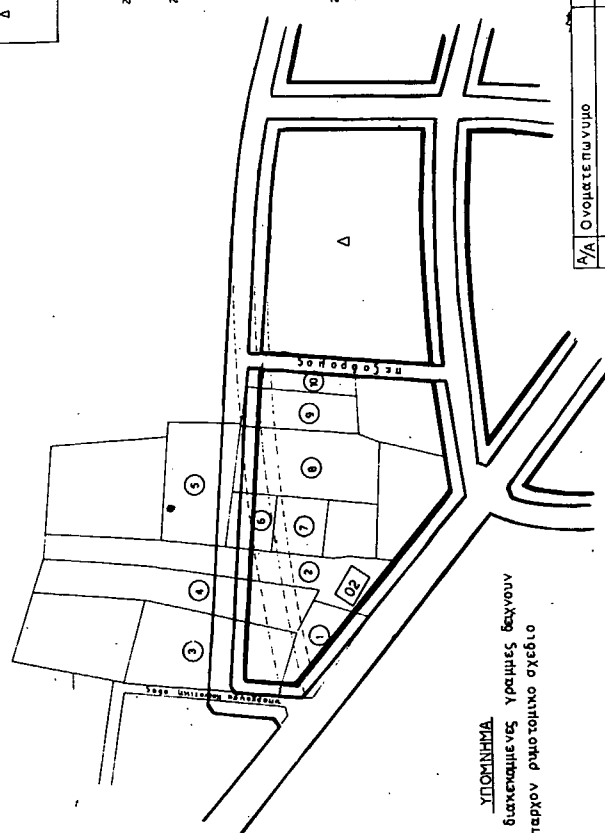
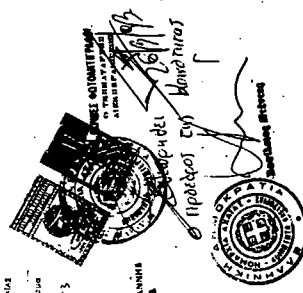
ΚΟΙΝΟΤΗ ΚΛΕΙΤΟΡΙΑΣ

ΤΟΜΕΑΣ Δ ορις δομητής κατά κανόνα

Τομέας	Προσπολι Εμβαδο	Ποσοστο καλ.ψφης	ορο ψηλ.	Ύψος δομητής	Συντελεστής δομητής	
Δ	1400 μ.	40000 μ. ²	70%	2	7.50 μ. +200 μ. στέγη	0.8

ΤΟΜΕΑΣ Δ ορις δομητής κατά παρεκκλίση

- 2.4.1. Ελάχιστο πρόσωπο δεκαεπτασά μ. Ελάχιστο ύψος τετρακόσια (400) τ.μ.
- 2.4.2. Κατά παρεκκλίση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται ορθά και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που δημιουργήθηκαν πριν τη μερα δημοσίευσης της πολεοδομίας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και έχουν : Ελάχιστο πρόσωπο οκτώ(8) μ. Ελάχιστο ύψος εκατό είκοσι (120) τ.μ. Με την παρή εφαρμογής επιτρέπεται να δημιουργηθούν οικοπέδα με τα κατά παρεκκλίση ορα όριστης της πιο πάνω παραγράφου
- 2.4.4. Μέγιστο ποσοστο καλψης των οικοπέδων 1701 τος, εκατο της επιφανείας τους.
- 2.4.5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ψφς κτιριων επιτομοσιμ(7.50) με:ρα με προσεφθη (2)μ.να κατασκευη στέγη.



ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
Οι διακεκαμινες γραμμες δαχγουν το υπαρχον ρυμοτομικο σχεδιο

Παρατήρηση: Βαση της β3 αρθ 21 του Νδ της 24/11/22 "περ ΓΟΚ" διασαφηνίζεται οτι δεν εινονται ικανοιμες υφισταμενα κτιρια 2)οικοπεδα τακτοποιημενα βαση παρψης αναλογισμου 3)οικοπεδα ορθα δεν καθοσταται. ιη ορθα.

Α/Α	Ονοματεπωνυμο	Διενδνυση
1	Κωστοπουλου Αγγελικη	Κλειτορια Καλαβρυτων
2	Ρωσης Πετρος	" "
3	Μαλεβιτης Κων/νος	" "
4	Κωστοπουλος Νικολαος	" "
5	Νιτολκα Θεοδωρα	" "
6	Ανδρουτσουπουλος Ιωαννης	" "
7	Νιτολκα Χρυστα	" "
8	Αργυρουπουλος Γεωργιος	" "
9	Κατσης Παναγιωτης	Ανω Κλειτορια Καλαβρυτων
10	Δημογιαννης Κων/νος	Κλειτορια Καλαβρυτων

ΠΑΤΡΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1982
ΔΗΜΑΡΧΟΝΙΚΟΙ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΕΩΤΗ
ΕΠΙΤΑΓΗ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΗΣ
ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Αριθ. Χ6678/92

(2)

Επανακαθορισμός ορίων οικισμού Μιντιλογίου Α, επαρχίας Πάτρας Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίας αυτών και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

3. Την υπ' αριθ. Χ. 11969/29.9.87 απόφασή μας «κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Μιντιλογίου, Μιντιλογίου Α, Χατζηλιακού, Νεζερίτικα επαρχίας Πάτρας Ν. Αχαΐας».

4. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μιντιλογίου.

5. Την υπ' αριθ. Π11/1.11/6.92 γνωμοδότηση του

ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

6. Τις υπ' αριθ. 8/1993 και 34/1993 αποφάσεις του κοινοτικού Συμβουλίου Μιντιλογίου με τις οποίες βεβαιώνεται ότι η παρούσα ρύθμιση δεν επιβαρύνει τον «κρατικό προϋπολογισμό και τον προϋπολογισμό της Κοινότητας».

7. Την ανάγκη για καλύτερη λειτουργία και οικιστική ανάπτυξη του οικισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1: Επανακαθορίζουμε τα όρια του οικισμού, που καθορίστηκαν με την υπ' αριθ. Χ. 11969/29.9.87 απόφασή μας, του τμήματος εκείνου που ορίζεται από τα σημεία Ι1, Κ1, Λ, Μ, Ν1, Ο1, Π1, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και περιγράφονται στο υπόμνημα.

Άρθρο 2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στην υπ' αριθ. Χ. 11969/2, 29.9.87 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. 1627/92 Σχ. 1414/92 (3)
Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας στο
οικ. τετράγωνο 297.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α' / 18.12.85) «Περί Γ.Ο.Κ.».
8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α' / 26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α' / 5.6.86) και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».
11. Την αριθ. ΕΠΑ 80/9.11.89 (ΦΕΚ 704/Δ' / 21.11.89)

απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη αναθεωρήσεως σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος και καθορίσθηκαν οι όροι δομήσεως των τομέων.

12. Την αριθ. 521/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδος με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος στο Ο.Τ. 297.

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:500 που υπογράφεται από τον Πολ. Μηχανικό Παν. Τερζή με ημερομηνία Ιουνίου 1990 στο οποίο απεικονίζεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος στο Ο.Τ. 297 μεταφορά οικοδομικής γραμμής με χαρακτηρισμό τμήματος σε πρασιά.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/93 πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος στο Ο.Τ. 297 και συγκεκριμένα μεταφέρεται η Ο.Τ. από τα σημεία Κ Ζ στα σημεία Ι - Θ - Η - Ζ και μετατρέπεται σε πρασιά το τμήμα Θ Ε Ζ Η Θ, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτήριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση.

Από τις διατάξεις της παραπάνω απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος προϋπολογισμού του Δήμου Αμαλιάδος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 16 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΕΧΝΟΓΕΝΕΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ
ΣΤΗΝ ΠΑΙΔΕΙΑ ΖΩΝΤΙΝΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΣ
ΣΑΝΤΙ 11, 500

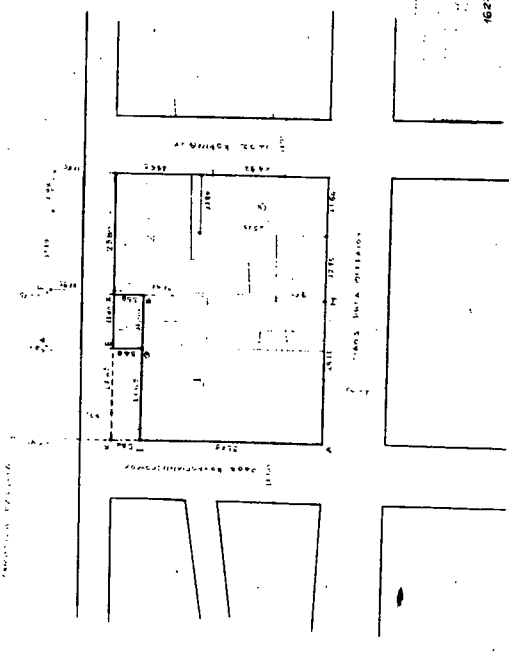
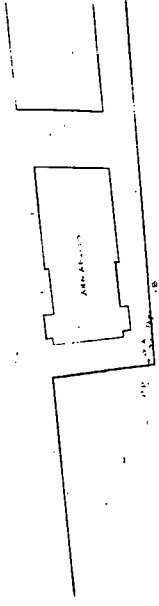
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
Λεωφόρος Βασιλίσσης Ουρανίας 157
11527 Αθήνα, Τηλ: 210 749 1222
www.ipp.ac.gr

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ
1. Τίτλος: ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ
2. Υποτίτλος: Η ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ
3. Συγγραφέας: Δρ. Γεωργίου Γ.

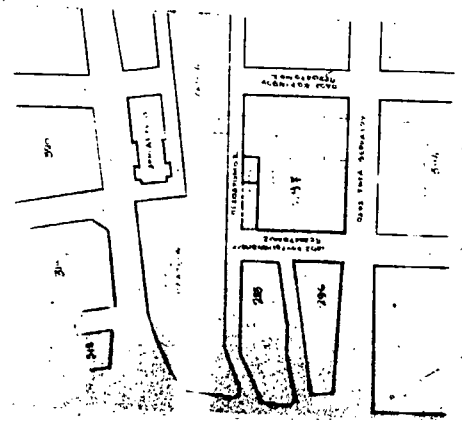
ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ: 0-2-93
Τ.Μ. Μ.Ε.Ν.Α.
1. Γ. Παπαδόπουλος
2. Χρ. Κολυβάς
3. Δρ. Αθανάσιος Γ.
4. Δρ. Κωνσταντίνος

ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ: 0-2-93
Τ.Μ. Μ.Ε.Ν.Α.
1. Γ. Παπαδόπουλος
2. Χρ. Κολυβάς
3. Δρ. Αθανάσιος Γ.
4. Δρ. Κωνσταντίνος

ΑΡΙΘΜΟΣ: 107002 / 1993
0 210 749 1222



16/3/93
68ος Σχολικός Νόμος Αθηνών
670 0-2-997



ΑΡΙΘΜΟΣ: 107002 / 1993
0 210 749 1222

Αριθ. 1946/92 Σχ. 4278/92

(4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Βαρθολομιού Ν. Ηλείας (μετατόπιση εγκεκριμένου δρόμου σε ήδη διανοιγμένο).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ.».
8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137 Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».
11. Την αριθ. 29/12/1928 Δ/τος εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως Βαρθολομιού και επιβλήθηκαν οικοδομικοί περιο-

ρισμοί.

12. Την αριθ. 59/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βαρθολομιού με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως (μετατόπιση αδιάνοικτου δρόμου σε ήδη διανοιγμένο και διαμορφωμένο).

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:1000 που υπογράφεται από τον Προϊστάμενο Τοπογραφικής Υπηρεσίας με ημερομηνία 19.5.92 στο οποίο απεικονίζεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως (καταργείται αδιάκοκτη οδός και προτείνεται ήδη διανοιγμένη και διαμορφωμένη οδός).

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 12/92 πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Βαρθολομιού και μετατοπίζουμε τον προβλεπόμενο από το σχέδιο πόλεως και αδιάκοκτο δρόμο από τα σημεία ΒΖ - ΗΘ - ΙΚ και ΨΩ - ΩΛ - ΛΜ - ΠΝ - ΞΟ, στα σημεία ΒΑΕΜ - ΠΡ - Ρ'Κ και ΨΧΦ - ΥΤ - ΣΟ σε ήδη διαμορφωμένο δρόμο με πλάτος 10.00 μ. και όρους δόμησης της περιοχής, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

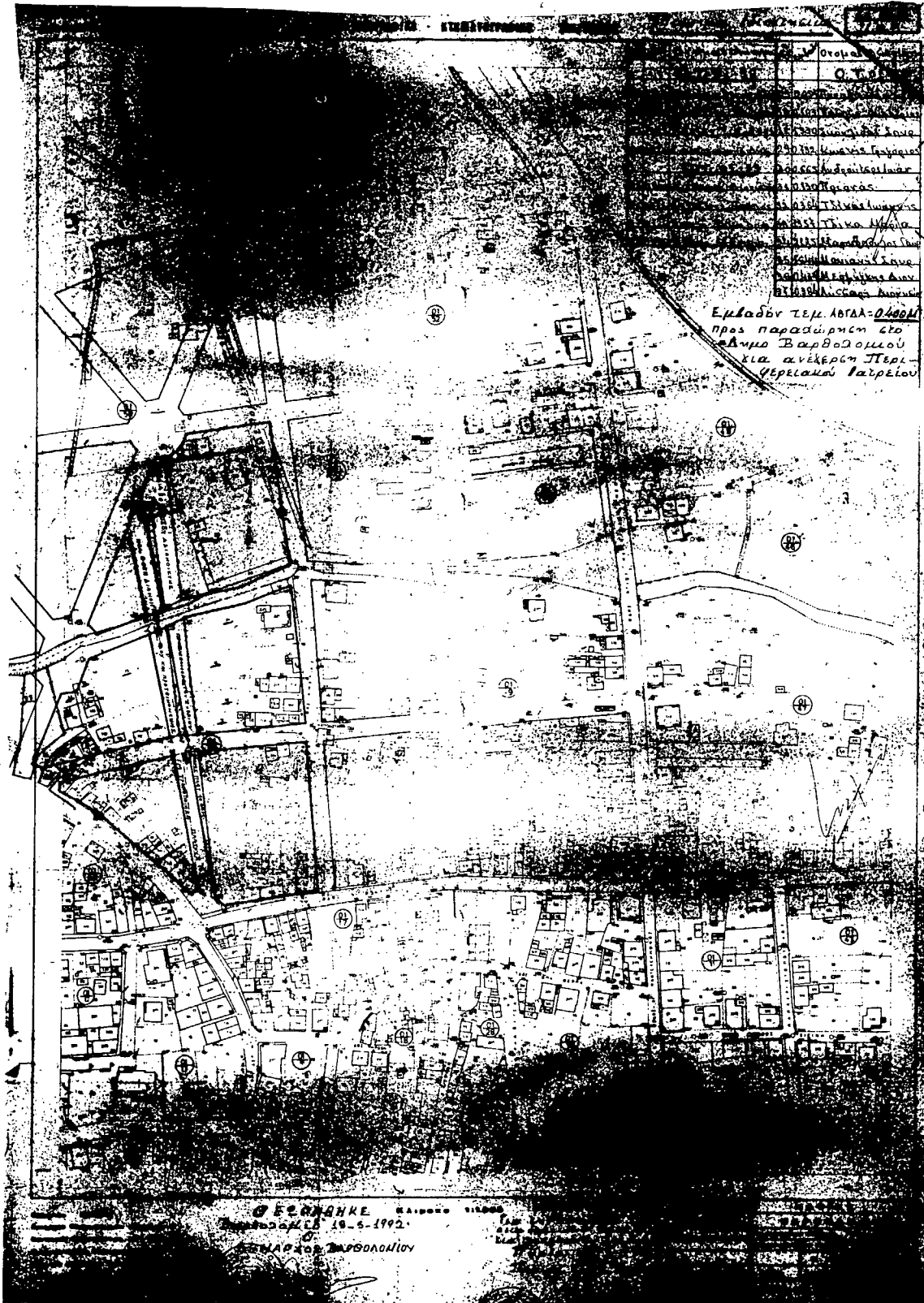
Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτήριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Από τις διατάξεις της παραπάνω απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος προϋπολογισμού του Δήμου Αμαλιάδος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 5 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 1. Μετά έγκριση Β.Σ.Σ.Ε.Σ.Σ. του Α.Υ.Π.Π.Ο.Σ.Ο.
 οριστική έγκριση η προέλευση και το δικαίωμα
 διέλευσης οδών που αρκούνται για λειτουργία.
 2. Μετά έγκριση Ε.Π.Π.Ρ.Π.Α. και Ε.Σ.Α.Υ.Π.Π.Α.
 έγκριση 7/10/92 η καθ' ύλην αρμοσύνη των Ε.Σ.Α.Υ.Π.Π.Α.
 έγκριση και έγκριση των Ε.Σ.Α.Υ.Π.Π.Α.
 3. Ομοίως έγκριση των Ε.Σ.Α.Υ.Π.Π.Α.
 4. Ομοίως έγκριση των Ε.Σ.Α.Υ.Π.Π.Α.

Θ. ΕΞΗΜΗΚΕ
 ΕΣΜΑΡΧΟΣ ΒΑΡΒΑΡΟΛΙΟΥ