



04010232909940008



9899

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1023

29 Σεπτεμβρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κορυδαλλού και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ με σκοπό την ανέγερση διδαστηρίου του 10ου Σχολείου Κορυδαλλού. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας μεταξύ του παλαιού Νοσοκομείου και των οδών Παπαδιαμαντοπούλου και Αγ. Γεωργίου δια καταργήσεως τμήματος οδού Σωτηριάδου και αναγνωρίσεως των υπαρχόντων δρόμων ως πεζοδρόμων. 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κατσαρού Ν. Μεσσηνίας στα Ο.Τ. 11 και 17. 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μεσσήνης 1993. 4

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελληνικού με τον χαρακτηρισμό της οδού Αλικαρνασσού ως πεζόδρομου. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κορυδαλλού και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ με σκοπό την ανέγερση διδαστηρίου του 10ου Σχολείου Κορυδαλλού.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1066/166/5696/0010/3.9.90 (ΦΕΚ 590/Δ/22.10.90 και 635/Δ/20.9.91) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 2250 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1.525,55 μ² επειδή το υπόλοιπο τμήμα παραχωρείται τον ΟΣΚ από εισφορά σε γη) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κορυδαλλού και μεταξύ των δρόμων Καραβά και Καραολή Δημητρίου (Ο.Τ. 11) και προορίζεται για την ανέγερση διδαστηρίου του 10ου Δημοτικού Σχολείου Κορυδαλλού κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 56/16.12.91 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και την 465/12.4.94 απόφαση του Εφετείου Πειραιά και εκδόθηκε το 2433/9.9.94 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 8.943.675 δρχ.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΛΕΣΣΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Χ 10697/94

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας μεταξύ του παλαιού Νοσοκομείου και των οδών Παπαδιαμαντοπούλου και Αγ. Γεωργίου δια καταργήσεως τμήματος οδού Σωτηριάδου και αναγνωρίσεως των υπαρχόντων δρόμων ως πεζοδρόμων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).
4. Τις με αριθ. 428/93 και 258/94 γνωμοδοτήσεις του Δήμου Πάτρας.

5. Το με αριθ. 11 (θέμα 8ον) 20.7.1994 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας μεταξύ του παλαιού Νοσοκομείου και των οδών Παπαδιαμαντοπούλου και Αγ. Γεωργίου δια καταργήσεως τμήματος οδού Σωτηριάδου και αναθεωρήσεως των υπαρχόντων δρόμων ως πεζοδρόμων.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1558/85 (Άρθρο 29Α) και το κόστος βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δ. Πάτρας.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Αυγούστου 1994

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

Αριθ. 6159/2245

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κατσαρού Ν. Μεσσηνίας στα Ο.Τ. 11 και 17.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες της Χώρας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων Πόλεων και Οικισμών (ΦΕΚ 47/Α/68) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/71) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86) με το οποίο μεταβιβάζονται αρμοδιότητες στους Νομάρχες της Χώρας.

4. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Το ισχύον Ρυμοτομικό Σχέδιο.

6. Τη με αριθ. 7/94 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κατσαρού με την οποία αποφασίσθηκε η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου ως προς την κατάργηση τμήματος οδού Βόρεια του Ο.Τ. 11 τη διάνοιξη νέας οδού δυτικά του Ο.Τ. 17 και τη διάνοιξη οδού στα ίχνη του Ο.Τ. 11 και 17.

7. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας, όπως διατυπώθηκε στο Πρακτικό με αριθ. 8ον/θέμα 4ον/19.7.94, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κατσαρού Ν. Μεσσηνίας στα Ο.Τ. 17 και 11 ως εξής:

α) Τη διάνοιξη δρόμου πλάτους 84 στο Ο.Τ. 17.

β) Την κατάργηση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. και 17 και την ενοποίηση τμήματος του Ο.Τ. 17 με το Ο.Τ. 11.

γ) Τη διάνοιξη πεζόδρομου πλάτους 3 μ. στο νέο τμήμα του Ο.Τ. 11.

δ) Τη διάνοιξη δρόμου πλάτους 5 μ. στο Ο.Τ. 11 και τη δημιουργία νέου Ο.Τ. με αριθμό 11α.

Όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο πρωτότυπο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1: 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 22 Σεπτεμβρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΡΑΛΛΗΣ

Αριθ. 6139/2223

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μεσσήνης 1993.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες της Χώρας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων Πόλεων και Οικισμών (ΦΕΚ 47/Α/68) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/71) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86) με το οποίο μεταβιβάζονται αρμοδιότητες στους Νομάρχες της Χώρας.

4. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Το ισχύον Ρυμοτομικό Σχέδιο.

6. Τη με αριθ. 113/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεσσήνης με την οποία αποφασίσθηκε η αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου 1985.

7. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας, όπως διατυπώθηκε στο Πρακτικό με αριθ. 9ον/θέμα 8ον/28.7.94, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Μεσσήνης 1993 (αριθ. απόφασης 4577/1198/93) ΦΕΚ 769/Δ/9.7.1993):

1. Τροποποιείται το άρθρο 5 και συμπληρώνεται ως εξής: «Στον τομέα ΙΙ ορίζεται ειδικός Σ.Δ. 1,4 μόνο για το Ο.Τ. 243.

2. Τροποποιείται το άρθρο 6.

Η (α) παράγραφος του τομέα όρων δόμησης Β - Β' αντικαθίσταται ως εξής:

α) Είχαν μέχρι 4.8.1971 για τον τομέα Β ελάχιστο πρόσωπο πέντε (5) μέτρα ελάχιστο εμβαδόν εξήντα (65) μέτρα.

1. Κάλυψη δαπάνης.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 22 Σεπτεμβρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΡΑΛΛΗΣ

Αριθ. 5707/227

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελληνικού με τον χαρακτηρισμό της οδού Αλικαρνασσού ως πεζόδρομου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

4. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

5. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.

6. Τον Ν. 1558/85 περί «Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», αριθ. 24 παρ. 1.

7. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

8. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 757/Β/83).

9. Τη με αριθ. 79/92 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ελληνικού.

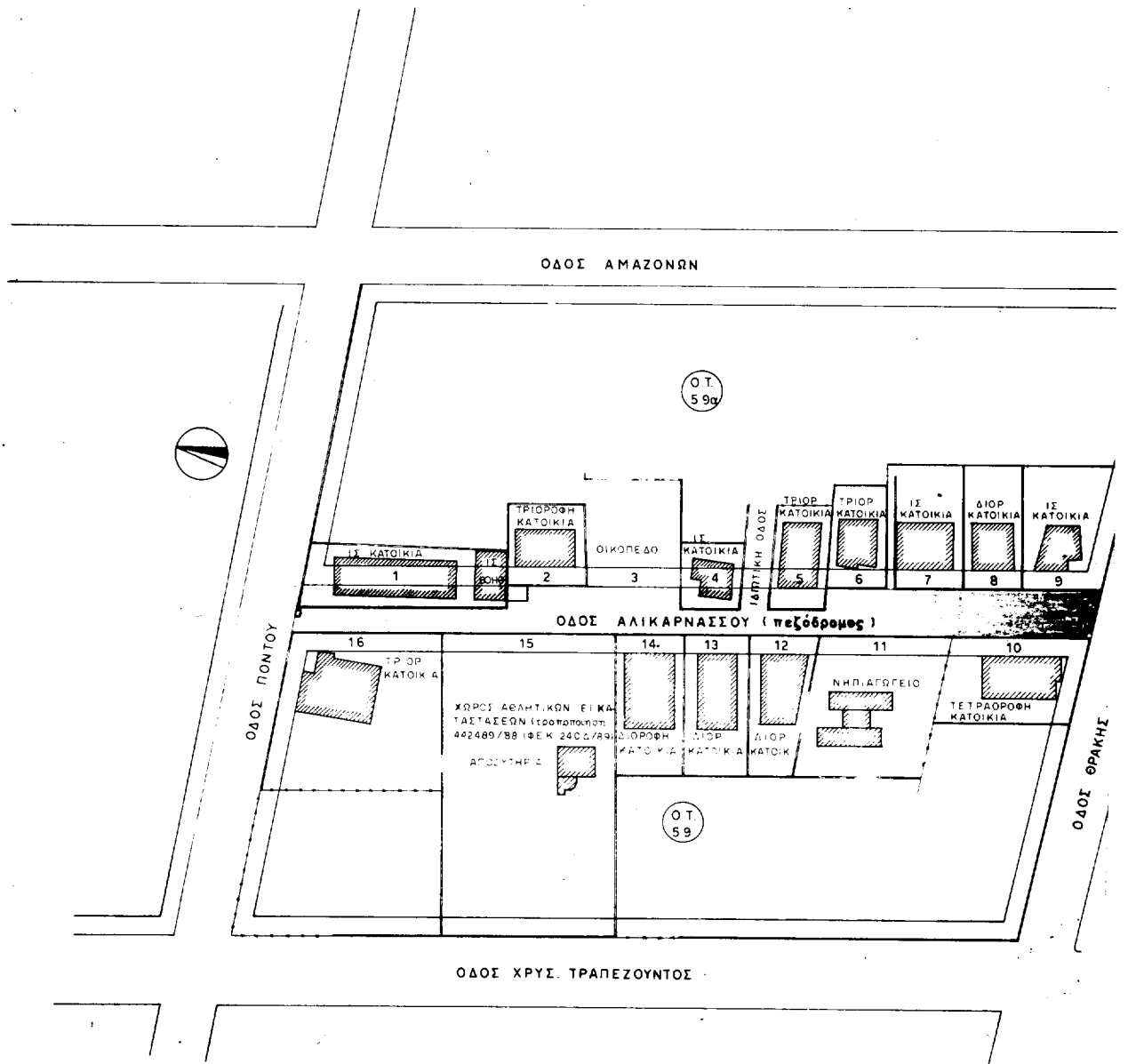
10. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 14.4.94 πρακτ. 14, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκρι. ρυμ. σχέδιο του Δήμου Ελληνικού και συγκεκριμένα την οδό Αλικαρνασσό με τον χαρακτηρισμό της σαν πεζόδρομο όπως ειδικότερα φαίνεται στο τοπ/φικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 12 Σεπτεμβρίου 1994

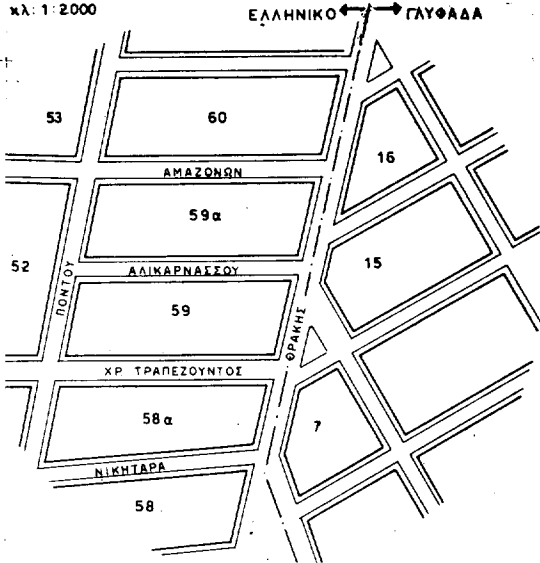
Ο Νομάρχης
Ν. ΣΧΟΙΝΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΚΑΛ: 1:2000

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ← ΓΛΥΦΑΔΑ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΙ (ΠΡΩΤΟ) ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
1.	Αδωνη Αναστασίου Νικόλαος Φιλίππος Σταυρούλα Θεοφανή Γεωργίου Δημήτρη	Αλκαρινόσου 14	ΕΛΛΗΝΙΚΟ
2.	Κυριακός Γρηγορίου	Αλκαρινόσου 17	
3.	ΟΙΚΟΣ ΔΟ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ		
4.	Φωτεινή Δομή Γεωργίου Μαρία		
5.	Ι. Νικόλαος Γεωργίου Καλλιόπη Κωστόπουλου	Αλκαρινόσου + ΚΑΡΔΑΜΥΝΗΣ 7	ΕΛΛΗΝΙΚΟ
6.	Σιλβανός Γεωργίου	Αλκαρινόσου 15	
7.	Κωνσταντίνος Κωνσταντίνος Κωνσταντίνος Γεωργίου Φωτεινή Δημήτρη	Αλκαρινόσου 16	
8.	Γεωργίου Γεωργίου	Αλκαρινόσου + ΚΑΡΔΑΜΥΝΗΣ	
9.	Καταρίνα Κωστόπουλου Καταρίνα Αλεξάνδρου Καταρίνα Ανδρέου Καταρίνα Μαρία	Οδός 51 + Αλκαρινόσου	
10.	Μιχαήλ Γεωργίου	Αλκαρινόσου 13	
11.	Γεωργίου Παναγιώτης Γεωργίου Δημήτρη	Αλκαρινόσου 15	
12.	Πέτρος Νικόλαος	Αλκαρινόσου 17	
13.	Σταυρούλα Μαρία Σταυρούλα Ιωάννη	Αλκαρινόσου 9	
14.	Αθλητικό Κέντρο Δ. Γλάφυρων	Αλκαρινόσου	
15.	Σταυρούλα Δημήτρη	Πατήρι 50 + Αλκαρινόσου	



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :

ΤΡΟΠ. Δ/ΓΜΑ 14/9/1960 (ΦΕΚ 133Δ/22-9-1960)
 Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 25/4/1962 (ΦΕΚ 62Δ/62)
 Δ/ΓΜΑ ΟΡΘΗ ΔΟΜΗΣΗΣ 10/4/59 (ΦΕΚ 89Δ/16-5-59)
 ΓΟΚ 73 ΠΡΟ 16-5-59
 Ε = 400 300 130
 Π = 15 12 6
 Π.Ε. ΠΡΟ ΓΟΚ 73
 ΟΡΟΦΟΙ ΥΨΗ, ΚΑΛΥΨΗ : ΓΟΚ 85
 Σ Δ = 1,00
 ΠΡΑΣΙΑ 400 μ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ :

ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟ ΠΟΥ
 ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ 75/92 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ, 16-11-1993



ΟΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΣΤΗΝ
 ΟΔΟ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ, ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΕ. ΜΕ ΑΡ. 3149/83

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
 ΣΧΕΔΙΟ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 5707/847 ΑΠΟΦΑΣΗ
 ΠΡΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΝΕΚΟΤΩΝ
 ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 ΠΕΙΡΑΙΑΣ 12-9-93
 ΣΧΟΙΝΙΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
 ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΛΙΚΑΡ-
 ΝΑΣΣΟΥ ΩΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ.

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 1992
 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500
 ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Ελλήνικος 28.6.1992
 Τεχνικός Υ.Υ.Α. Ελλήνικου

Αντιπρόεδρος - Κωνσταντίνος
 Αργυρίου Μανωλάκης