



04011450411940008



11093

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1145

4 Νοεμβρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξης αναδασωτέας έκτασης 360,000 στρεμμάτων στη θέση Κερασιές Κοκκαλέϊκα, Νταμάρια περιφ. Κοινότητας Περιβλέπτου Νομού Μαγνησίας. ✓..... 1
- Κήρυξης αναδασωτέας έκτασης 1.925,000 στρεμμάτων στις θέσεις Μπακόλη, Λάμπρος κλπ περιφ. Κοινότητας Βελεστίνου & Περιβλέπτου Νομού Μαγνησίας. ✓..... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 550 στρεμ. στη θέση «Προφήτης Ηλίας» της περιφέρειας Κοινότητας Μαντασιάς του Νομού Φθιώτιδας. ✓..... 3
- Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 755 στρεμ. στη θέση «Μετζενές Τσατάλα» της περιφέρειας Κοινότητας Πετρωτού του Νομού Φθιώτιδας. ✓..... 4
- Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 214 στρεμ. στη θέση «Μεσοφόρου» της περιφέρειας Κοινότητας Κυπαρισίου του Νομού Φθιώτιδας. ✓..... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1009756/403/0010/8.2.89 ΦΕΚ 100/20.2.89 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Χαλκίδας - Αιδηψού στο τμήμα Λουτρά Αιδηψού - Ιστιαία - Πευκί από τμήμα παράκαμψη Ν. Πύργου - Ωρεών (χ.θ. 7 + 238,69 - 13 + 298,35). 6
- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1096985/7031/0010/19.10.92 ΦΕΚ 1225/25.11.1992 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. για την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης και σύσταση δουλειάς, στην περιοχή του Ν. Βοιωτίας για την άμεση ενίσχυση ύδρευσης Αθηνών από τις νέες γεωτρήσεις του μέσου ρου του Βοιωτικού Κηφισσού Υδραγωγείο Διστόμου, τμήμα Γ'. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση όρων Αρτιότητας και Χρήσεων Γης του από 25.8.93 (ΦΕΚ 1181 τ.Δ') Π.Δ./τος «Έγκριση Π.Μ.Ε. Προαστείου Πάτρας», Ν. Αχαΐας. 8

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2854

(1)

Κήρυξης αναδασωτέας έκτασης 360,000 στρεμμάτων στη θέση Κερασιές Κοκκαλέϊκα, Νταμάρια περιφ. Κοινότητας Περιβλέπτου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.», και ειδικότερα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.
 5. Την 5202/17.10.94 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
6. Την με αριθμ. 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία ανατέθηκε η αρμοδιότητα υπογραφής των αποφάσεων κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων, στον Δ/ντή Δασών Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού Τριακοσίων εξήντα (360,000) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κερασιές - Κοκκαλέϊκα - Νταμάρια Κοινότητας Περιβλέπτου Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Γεωργική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Γεωργική έκταση και παλιό λατομείο.

Νότια: Γεωργική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

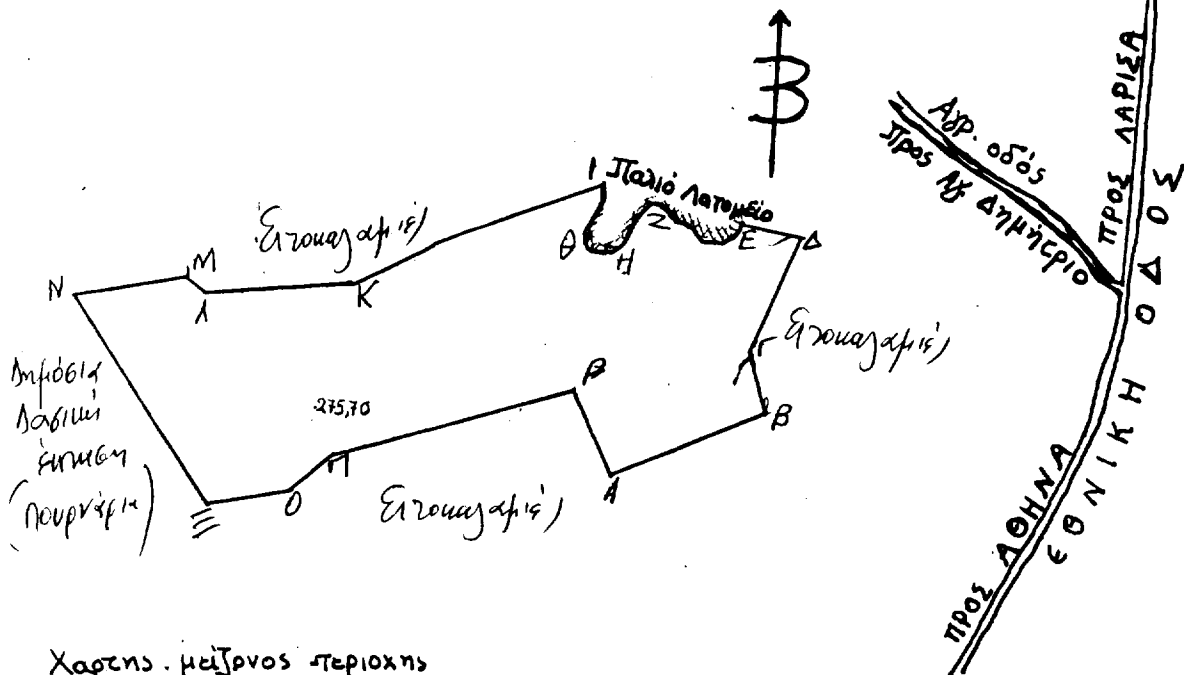
Βόλος, 20 Οκτωβρίου 1994

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών κ.α.α.
ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

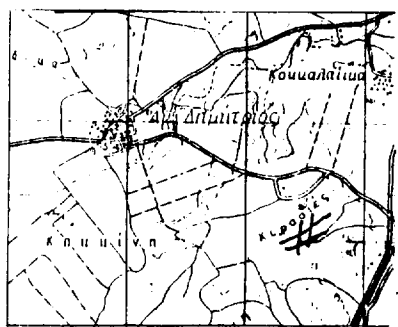
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
 ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ
 ΚΟΙΝ: ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΥ
 ΘΕΣΕΙΣ: "Κερασιές - Κοιμαλιόνα"
 Νταφάρια"
 Εκταση που κληνυε: 360 στρ.

Ανήκει στην 2854/20-10-94
 απόφαση Νομαρχίας
 Μαγνησίας.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:10.000

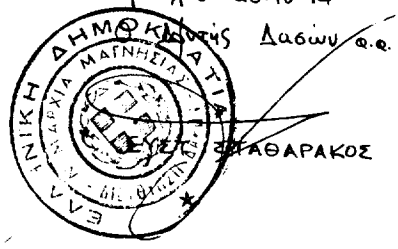


Χαρτης . μείζονος περιοχης
 Κλίμακα 1:50.000

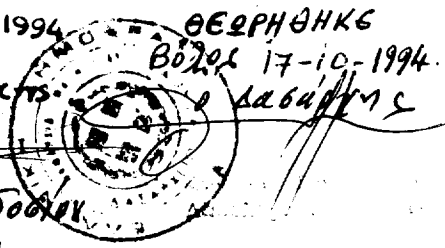


: θέση γυρκαγιάς

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Βόλος 20-10-94
 Δασών α.ε.



Βόλος 17-10-1994
 Ο Συντάκτης
 Κ. Παπαθεοδόπουλος
 Δασολόγος



Αριθ. 3146

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 550 στρεμ. στη θέση «Προφήτης Ηλίας» της περιφέρειας Κοινότητας Μαντασίας του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
- 2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.
- 3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
 - 4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.
 - 5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.
 - 6. Την αριθ. 6070/11.10.94 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της απομίσθωσής της που έγινε από πυρκαγιά στις 14.9.94 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, απο-

φασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 14.9.94 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού πεντακοσίων πενήντα στρεμμάτων (550 στρ.), που βρίσκεται στη θέση Προφήτης Ηλίας περιφέρειας Κοινότητας Μαντασίας του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α) όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

- Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση
- Δυτικά: Καλλιεργούμενες εκτάσεις
- Βόρεια: Καλλιεργούμενες εκτάσεις και δημόσια δασική έκταση
- Νότια: Ομοίως.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρμοδίως (άρθρο 41) Νόμου 998/79) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

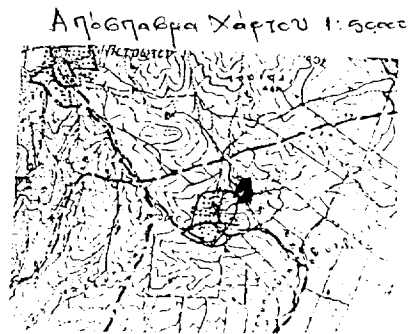
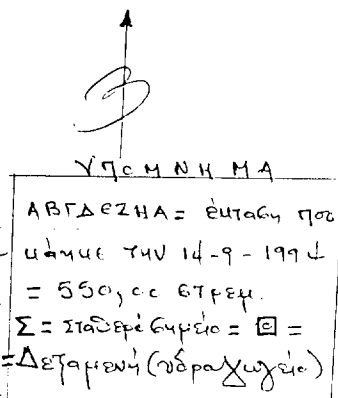
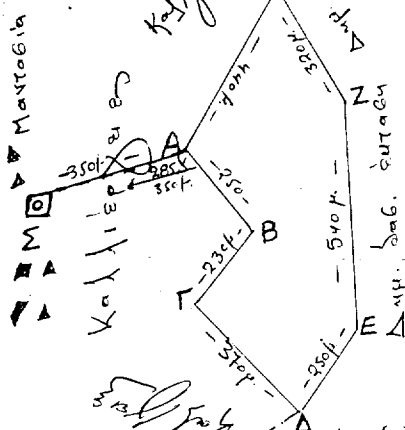
Λαμία, 19 Οκτωβρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΤΟΠΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της προς αναδασωτέα Δημόσιας Δασ. Έκτασης ΑΒΓΔΕΖΗΑ εμβαδού 550 στρεμ. που κήρυξε την 14-9-1994 στη Δασική θέση Προφήτης Ηλίας Περιφ. Κοινότητας Μαντασίας Δεμας

Κλίμακα 1:10000



Ανήκει στην αρ. 3146/1994 Απόφασή μου
Λαμία 14.10.1994
Ο Νομάρχης
Χρ. Θεοδώρου

Θ Ε Ρ Η Β Η Κ Ε
Λαμία 14-10-1994
Ο Δήμαρχος Δεμας
Σπ. Τσούτσος
Δαβουλός

Ε Λ Ε Γ Ε Η Κ Ε
Λαμία 11-10-1994
Ο Δασάρχης
Π. Ράβτης
Δαβουλός

Δορυώς 15-9-94
Ο Σύνταξας
Ντ. Παντίδας
Δαβουλός

Αριθ. 3145

(4)

Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 755 στρεμ. στη θέση «Μετζενές Τσατάλα» της περιφέρειας Κοινότητας Πετρωτού του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την 6415/11.10.94 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αναψιλώσεώς της που έγινε από πυρκαγιά στις 19.9.1994 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ

τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 19.9.1994 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού επτακοσίων πενήντα πέντε στρεμμάτων (755 στρ.) που βρίσκεται στη θέση Μετζενές Τσατάλα περιφέρειας κοινότητας Πετρωτού του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Α) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

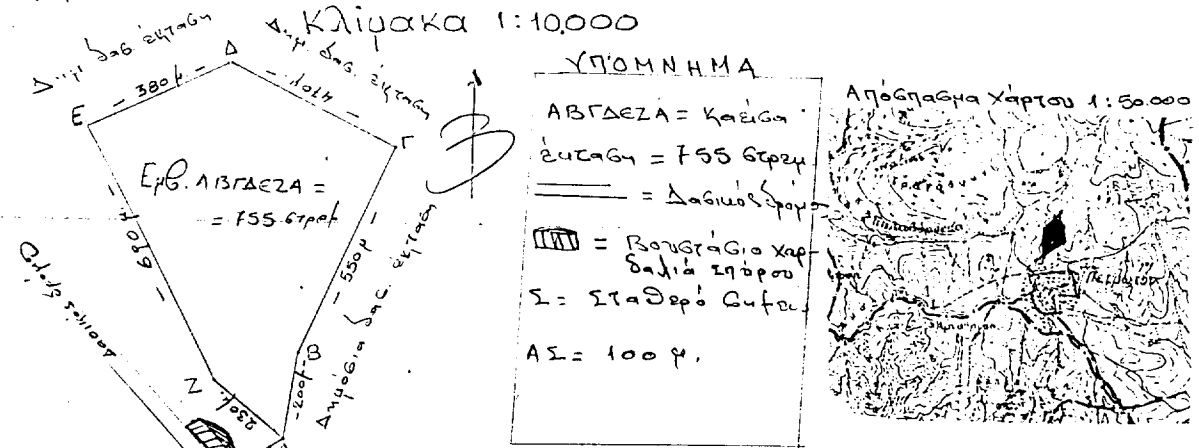
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 19 Οκτωβρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Για την αναδασωτέα δημοσίας δασ. έκτασης ΑΒΓΔΕΖΑ εμβαδού 755,00 στρεμμάτων στη δασική θέση «Μετζενές - Τσατάλα» περιφ. Κοινότητας Πετρωτού Δομοκού Γύρω Κήρυξης Καν. 19-9-1994



Αντικείμε στο αρ. 3145/1034 Απόφασης Νομάρχης Λαμίας 14/10/1994
Ο Νομάρχης
Χρ. Θεοδώρου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 4-10-1994
Ο Διευτ. Δασών
Δημ. Θεοτόπουλος
Δασολόγος

ΕΛΕΓΘΗΚΕ
Λαμία 11/10/1994
Ο Δασάρχης
Π. Ράπτης
Δασολόγος

Δομοκός 21-7-94
Ο Συντάξας
Ν. Παυτίδης
Δασολόγος

Αριθ. 3156

(5)

Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 214 στρεμ. στη θέση «Μεσοφόρου» της περιφέρειας Κοινότητας Κυπαρισίου του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την 2959/12.10.94 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αναμילώσεώς της που έγινε από πυρκαγιά στις 21.9.1994 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας,

αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 21.9.1994 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού διακοσίων δέκα τεσσάρων στρεμμάτων (214 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Μεσοφόρου» περιφέρειας κοινότητας Κυπαρισίου του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

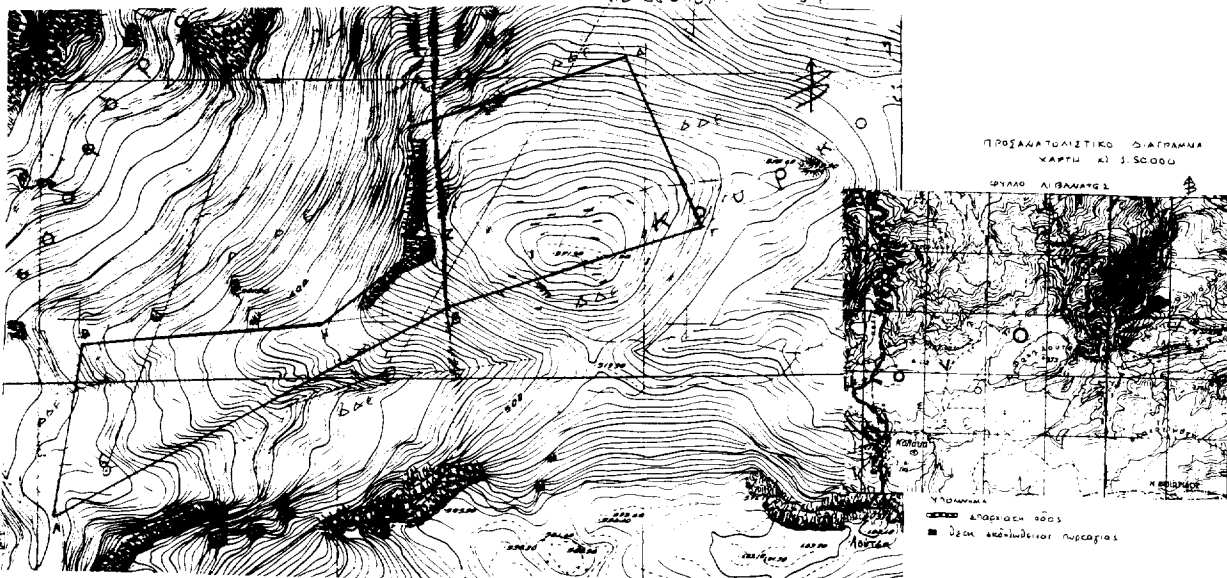
Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 19 Οκτωβρίου 1994

▲ Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Καζίος Δημόσιας Δασικής Έκτασης (Δ.Α.Ε)
στην θέση «Μεσοφόρου» κοινότητας Κυπαρισίου έκτασης 214 στρ.
για την κήρυξη της ως αναδασωτέας
κλίμακα 1:5000
ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ: 214 στρ



Λαμία 19-10-94

Αριθμός 3156/94

Χρ. Θεοδώρου

Αριθμός 3156/94
Λαμία 19-10-94
Αριθμός 3156/94

Αριθμός 3156/94
Λαμία 19-10-94
Αριθμός 3156/94

Αριθμός 3156/94
Λαμία 19-10-94
Αριθμός 3156/94

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ1/0/37626 (6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1009756/403/0010/8.2.89 ΦΕΚ 100/20.2.89 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Χαλκίδας - Αιδηψού στο τμήμα Λουτρά Αιδηψού - Ιστιαία - Πευκί από τμήμα παράκαμψη Ν. Πύργου - Ωρεών (χ.θ. 7 + 238,69 - 13 + 298,35).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 8.7.94 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 91/89 Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Δ' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Ιστιαίας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 5538/22.9.94 συνολικού ποσού «77.500» δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 1994

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ92/37494 (7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1096985/7031/0010/19.10.92 ΦΕΚ 1225/25.11.1992 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης και σύσταση δουλείας, στην περιοχή του Ν. Βοιωτίας για την άμεση ενίσχυση ύδρευσης Αθηνών από τις νέες γεωτρήσεις του μέσου ρου του Βοιωτικού Κηφισού Υδραγωγείο Διστόμου, τμήμα Γ'.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 3.8.94 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 40/23.2.1994 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.1989 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Δ' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών ΔΟΥ Θηβών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 28291/16.9.1994 συνολικού ποσού 4.870.725 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 1994

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. X11224 (8)

Τροποποίηση όρων Αρτιότητας και Χρήσεων Γης του από 25.8.93 (ΦΕΚ 1181 τ.Δ') Π.Δ/τος «Έγκριση Π.Μ.Ε. Προαστείου Πάτρας», Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23, όπως τροποποιημένο και συμπληρωμένο ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/τ.Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/τ.Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/τ.Α').

3. Τις διατάξεις του αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/τ.Α').

4. Τις αρ. Χ. 5921/13.7.92, Χ 9776/1.8.94 και Χ 6189/26.5.94 εισηγήσεις του ΤΠ και ΠΕ Ν. Αχαΐας στο ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας και του Δ. Πατρέων.

5. Το αρ. 903/25.7.94 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ελλάδας με τα συνοδευτικά του στοιχεία.

6. Την αρ. 395/94 σύμφωνη γνωμοδότηση/απόφαση του Δ.Σ. του Δ. Πατρέων.

7. Την από 16.6.94 αίτηση του Γρηγ. Παπαλεξάτου.

8. Το αρ. 13/5/9.9.94 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, που γνωμοδοτεί υπέρ της υπόψη τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τροποποίηση των αντιστοίχων παραγράφων του αρ. 5 και συμπλήρωση νέας παραγράφου στο αρ. 3 του από 25.8.93 (ΦΕΚ 1181 τ.Δ'/23.9.93) Π.Δ/τος, «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Παραλίας Προαστείου και Αγ. Πατελεήμονος Δ. Πατρέων», ως εξής:

A. ΤΟΜΕΑΣ II Β:

1. Πυκνοδομημένα τμήματα οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923.

α) Κατά κανόνα, ελαχ. πρόσωπο 15 μ.
ελαχ. εμβαδό 500 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση, ελαχ. πρόσωπο 8 μ.
ελαχ. εμβαδό 150 τ.μ.

για οικόπεδα προϋφιστάμενα της ημέρας δημοσίευσης της παρούσας.

2. Αραιοδομημένα εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού προϋφιστάμενου του έτους 1923 και αδόμητα τμήματα:

α) Κατά κανόνα: ελαχ. πρόσωπο 15μ.
ελαχ. εμβαδόν 500 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση, ελαχ. πρόσωπο 8μ.
ελαχ. εμβαδόν 150 τ.μ. για οικόπεδα πριν την 23.9.93.

γ) Με την Πράξη Εφαρμογής της Π.Μ. μπορεί να δημιουργούνται κατά παρέκκλιση άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα με τους όρους αρτιότητας της παρ. 2β.

ΤΟΜΕΑΣ ΙVΕ:

1. α) Κατά κανόνα, ελαχ. πρόσωπο 12μ.
ελαχ. εμβαδόν 300 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση, ελαχ. πρόσωπο 8μ.

ελαχ. εμβαδόν 200 τ.μ. για οικόπεδα πριν την ημέρα δημοσίευσης της παρούσης.

γ) Κατά παρέκκλιση επίσης, ελαχ. πρόσωπο 8
ελαχ. εμβαδόν 150 τ.μ.

για οικόπεδα πριν την 23.9.93.

δ) Με την Πράξη Εφαρμογής της Π.Μ. μπορεί να δημιουργούνται κατά παρέκκλιση άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα με τους όρους αρτιότητας της παρ. 1γ.

Άρθρο 3

«5». Συμπληρώνεται ο χαρακτηρισμός (κ) στα 5.Ο.Τ. παρά την ΝΕΟ της πιν. 3.11, όπου εκ παραδρομής δεν είχε συμπεριληφθεί κατά την σύνταξη του Π.Δ., κατασσομένα έτοι από πλευράς χρήσεων γης στην παρ. 2 του ίδιου άρθρου».

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Οκτωβρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ