



04012452811940008



12217

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1245

28 Νοεμβρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρση απόφασης κηρύξεως εκτάσεως αναδασωτέας στο Ν. Ηρακλείου. 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Γυμνασίου Πειραιά. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός σχεδίου περιοχές των Δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου (περιοχή «Ελαιώνα») Ν. Αττικής. 3

Αναγνώριση του δρόμου που βρίσκεται στο οικ. τετράγωνο 1584 προϋπάρχοντος του 1923 μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Δ. Πατρέων. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4543 (1)
Άρση απόφασης κηρύξεως εκτάσεως αναδασωτέας στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τον Νόμο 1235/1982 «Άσκηση της Κυβερνητικής Πολιτικής και καθιέρωση της Λαϊκής Εκπροσώπησης στους Νομούς» (ΦΕΚ 26/Α/1982).

4) Το Π.Δ. 94/1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου

Γεωργίας» (ΦΕΚ 40/Α/1993).

5) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/1979 τ. Α') και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ. 1 σε συνδυασμό με το άρθρο 41 παρ. 1 και άρθρο 44 παρ. 1.

6) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 178936/1496/20.11.1981.

7) Το άρθρο 12 Ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας του και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70/Α/1992).

8) Το 851444/1468/9.9.92 έγγραφο του Τμήματος Αναδασώσεων του Υπουργείου Γεωργίας σύμφωνα με το οποίο θα πρέπει να κοινοποιούνται αμέσως σ' αυτό όλες οι πράξεις κηρύξεως ως αναφασωτέων των εκτάσεων που αλλοιώνονται καθώς και τις τυχόν άρσεις του στέλνονται στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως χωρίς ν' αναμένεται η δημοσίευσή της.

9) Την υπ' αριθμ. 4950/24.11.93 (ΦΕΚ 1454/τ. Δ'/24.11.93) απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού έντεκα χιλιάδων εκατό (11.100) τετρ. μέτρων στη θέση «Σκορπιστή ή Γιαλιά» περιφέρειας κοινότητας Ροδιάς για το λόγο ότι ήταν δασική έκταση και η βλάστησή της καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση.

10) Την από 17.5.1994 αίτηση της Άννας σύζ. Νικολ. Παπαδάκη που πρωτοκολλήθηκε με αριθμ. Πρωτ. 3871/21.9.94.

11) Την υπ' αριθμ. 4366/21.10.94 εισήγηση του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου με την οποία εισηγείται ανάκληση της παραπάνω υπ' αριθμ. 4950/24.11.1993 απόφασής μας διότι αυτή εκδόθηκε από πλάνη περί τα πραγματικά στοιχεία της έκτασης, ήτοι για το λόγο ότι δεν πρόκειται περί δασικής έκτασης.

12) Την υπ' αριθμ. 1901/18.4.1986 απόφασή μας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Νομάρχη» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους προϊσταμένους και υπαλλήλους των Υπηρεσιών Διανομαρχιακού και Νομαρχιακού Επιπέδου», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την υπ' αριθμ. 4950/24.11.93 (ΦΕΚ 1454/τ. Δ'/24.11.93) απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού έντεκα χιλιάδων εκατό (11.100) τετρ. μέτρων στη θέση «Σκορπιστή ή Γιαλιά» περιφ. Κοινότητας Ροδιάς Ηρακλείου για τους λόγους

που αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 4366/21.10.94 εισήγηση του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου, ήτοι ως εκοδθείσα από πλάνη περί τα πραγματικά στοιχεία της έκτασης (πρόκειται για γεωργική έκταση ενώ με την ανακαλούμενη απόφασή μας θεωρήθηκε ως δασική που εκχερσώθηκε παράνομα) και κατά συνέπεια εκδόθηκε κατά παράβαση ουσιαστικής διάταξης νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 3 Νοεμβρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΛΗΣ ΟΘΩΝΑΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1114857/7169/Δ/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδαστηρίου του 3ου Γυμνασίου Πειραιά.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 15.3.1994 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1870/15.3.1994 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 21.1.1993 πρακτικό καταλληλότητας της

απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 1026431/268/0006Α'/2.7.93 (ΦΕΚ 154/Β/7.3.94) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

6. Την Η 5615 (ΦΕΚ 567/Β/21.7.94) απόφαση του Πρωθυπουργού «Αρμοδιότητες Αναπληρωτού Υπουργού ΥΠΕΠΘ», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδαστηρίου του 3ου Γυμνασίου Πειραιά, έκτασης (με κτίσματα) εμβαδού 112 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και πρόσοψη στην οδό Κουμουνδούρου και φαίνεται με τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Α) στο αριθμ. 626 από Απριλίου 1994 αντίγραφο από το σχέδιο του Γ. Λαμπροπούλου, Τοπογράφου Μηχανικού του Υπ. Γεωργίας, κτηματολογικού διαγράμματος - πίνακα, το οποίο έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Δημήτριος Μπουρικός και 2) η Σταυρούλα συζ. Γεωργ. Καλογερογιάννη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1994

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Φ. ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 93378/7114

(3)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός σχεδίου περιοχές των Δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου (περιοχή «Ελαιώνα») Ν. Αττικής.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 2) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).
4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).
5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρού-

νται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

6. Το 4997/10.10.94 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνα.

7. Τη γνωμοδότηση της συν. 29/6.10.94 της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

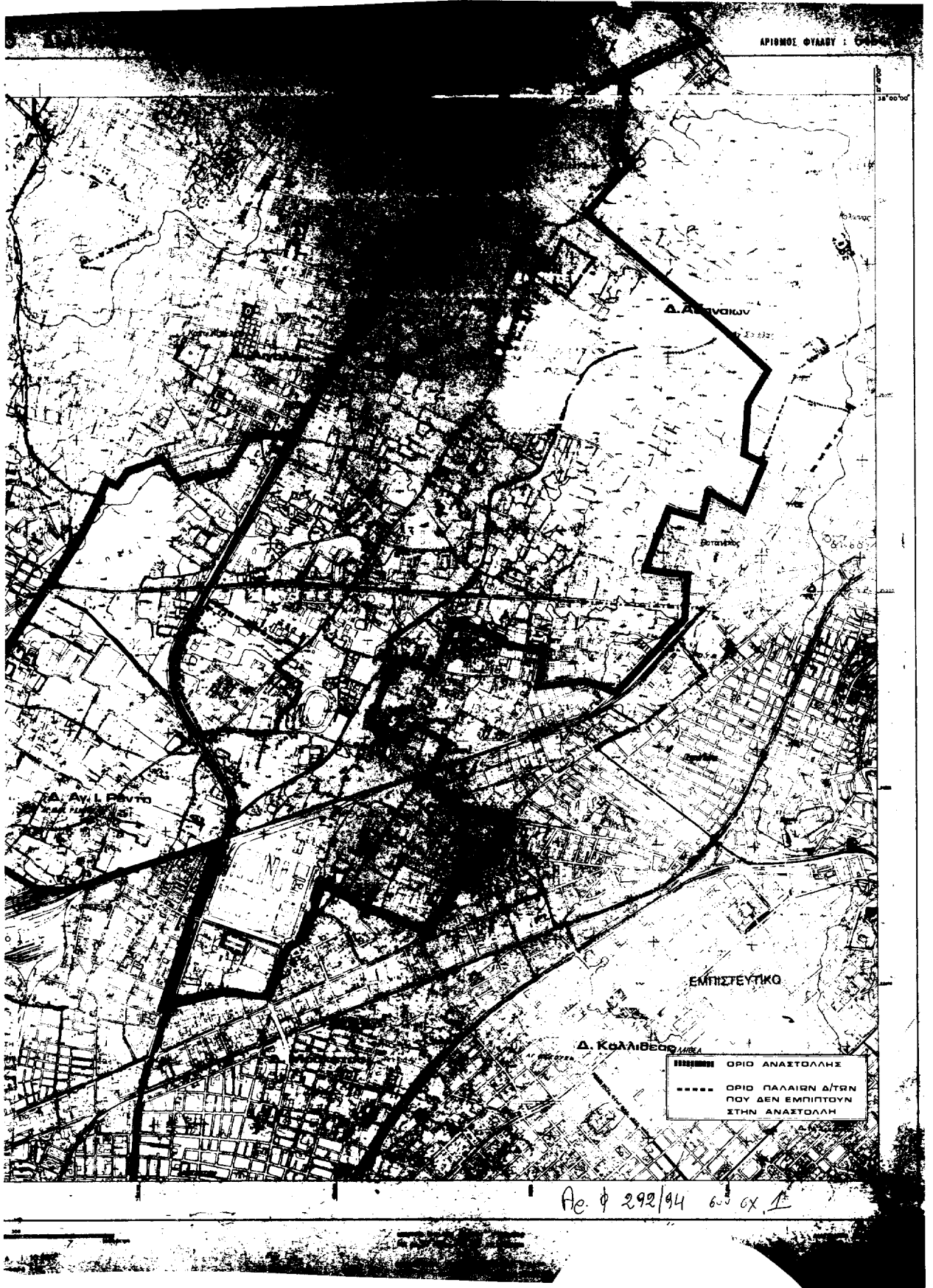
1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η έκδοση οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός σχεδίου περιοχές των Δήμων Αθηναίων, Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου που περιλαμβάνονται στην περιοχή «Ελαιώνα» όπως οριοθετείται στο σχετικό χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 93378/94 πράξη του και που αντίτυπό τους σε σμίκρυνση δημοσιεύεται στο παρόν Διάταγμα.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 1994

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



Αριθ. Χ 11218

(4)

Αναγνώριση του δρόμου που βρίσκεται στο οικ. τετράγωνο 1584 προϋπάρχοντος του 1923 μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Δ. Πατρέων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.55 ΒΔ περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού Δ.Ε.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ 532/70 περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

4. Τον Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου ΧΟΠ.

5. Τον Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22Α) περί επαναφοράς σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του ΝΔ 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Το αρ. 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/16.8.23 περί σχεδίων πόλεων και την Ε. 34/20014/16.6.77 της Υπηρεσίας Οικισμού σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του έτους 1923.

8. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Αχαΐας που διατυπώθηκε με το 13ο/από 9.9.1994 πρακτικό του θέμα 11ον.

9. Το Χ 13897/5.9.94 έγγραφο του Τμ. Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών στο Συμβούλιο ΧΟΠ Νομαρχίας Αχαΐας όπου εκφράζεται η άποψη του για το θέμα, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε σαν προϋπάρχοντα του έτους 1923 την πάροδο ΕΔ 54 που βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλης και εντός του Ο.Τ. 1584.

Η οδός αυτή σύμφωνα με τα στοιχεία που υποβλήθηκαν (συμβόλαιο 15359/1907 συμβολαιογράφου Πατρών Χρήστου Παναγόπουλου) προϋπάρχει του έτους 1923.

Με την παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του Δ. Πατρέων.

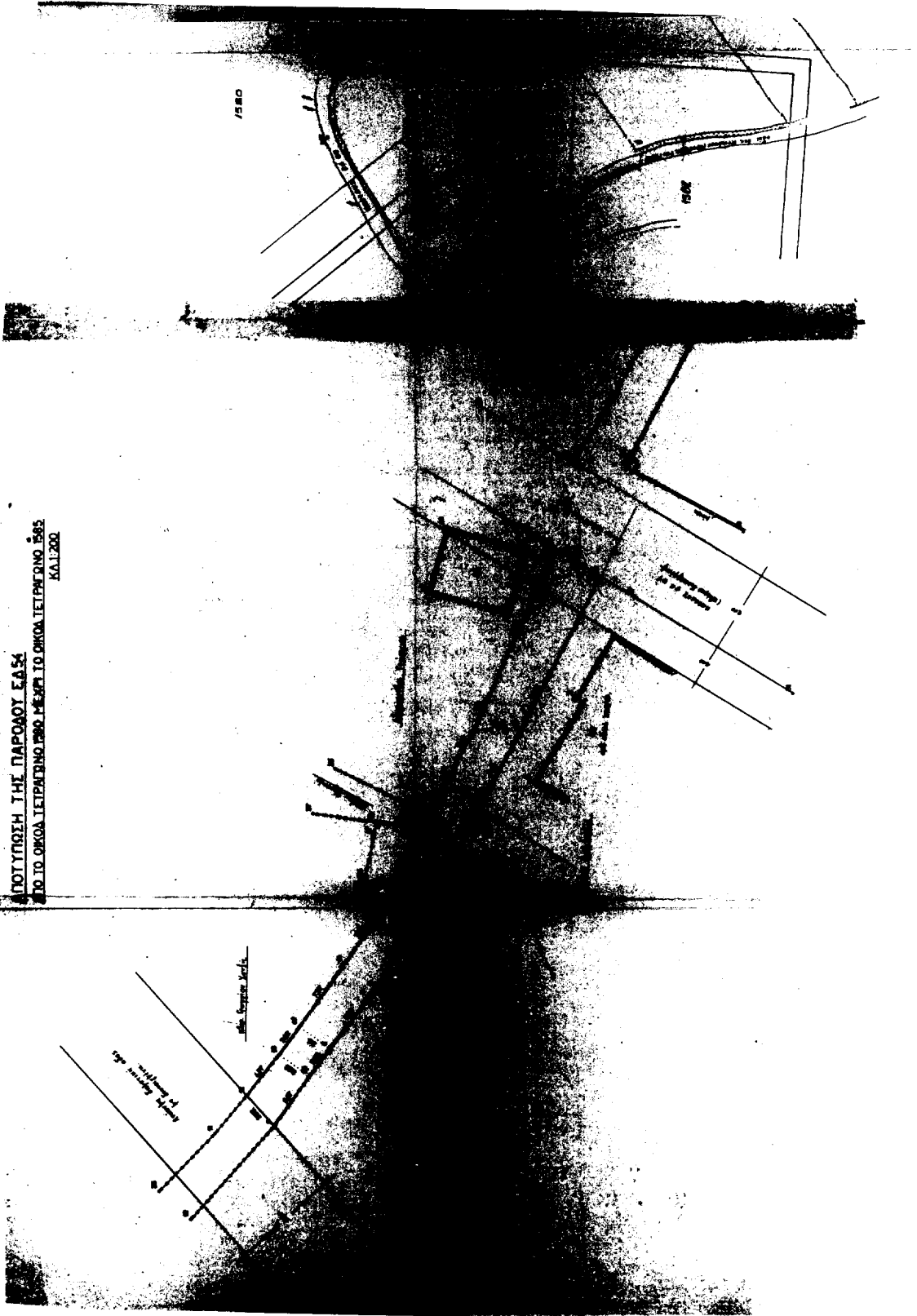
Η αναγνώριση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

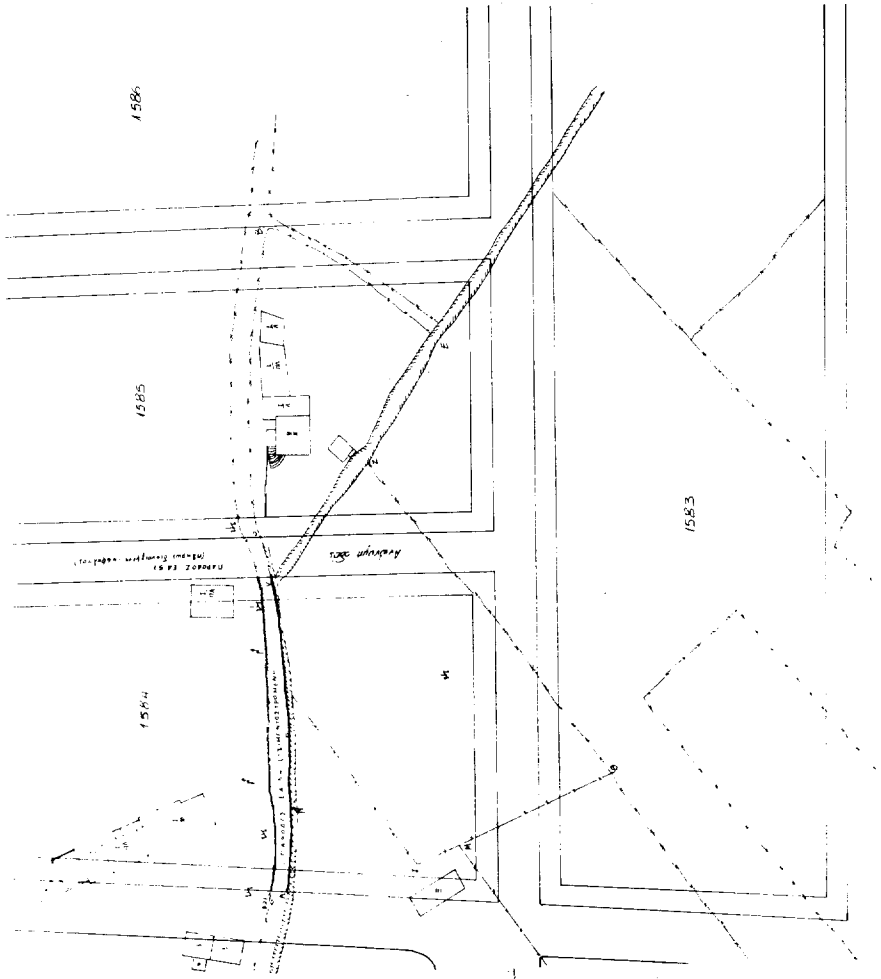
Πάτρα, 13 Οκτωβρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ



ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ
ΣΤΟ ΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΥΧΟΣ ΜΕΧΡΙ ΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΥΧΟΣ 1585
ΚΑΙ 1590

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΙΝΑΚΙΑΔΑ 178



Απόσπασμα από την Πίνακιάδα 178
 Τμήμα 1584
 Οδός Αδριακή

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΠΕΤΡΟΣ ΡΑΒΑΖΟΥΛΑΣ	ΕΡΓΑΣΙΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΠΑΡΟΔΟΥ ΕΛ54	
ΘΕΣΗ: ΕΓΓΛΥΚΑΔΑ-ΠΑΤΡΑ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΕΛΑΝΔΡΟΣ Χ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΟΔΟΥ ΕΛ54 ΣΤΟ Ο.Τ. 1584	
ΚΛΙΜΑΚΑΣ: 1:200 — 1:500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜ. 1993	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΜΕΛΑΝΔΡΟΣ Χ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΜΕΛΑΝΔΡΟΣ Χ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΔΑΚΤΩΡ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΑΣ ΟΜΟΚΡΑΤΕΙΑ ΠΑΤΡΑΣ Τ.Κ. 26500 ΜΗΛΟΣ Τ.Ε.Λ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΒΡΟΥ 657 ΚΑΡΝΗΙ - ΠΑΤΡΑ - 26701	