



04002903003940008



2587

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 290

30 Μαρτίου 1994

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και οικοδομικών εργασιών για τρεις (3) μήνες, σε περιοχή παραρεμάτια εντός ορίου οικισμού προ 23 της Κοιν. Άνοιξης Ν. Αττικής	1
Διορθωτική της από 30.10.89 με αρ. 22962/1297/89 απόφασης, για το ορθό πραγματικό πλάτος της νόμιμα υφισταμένης πρό του 1923 οδού Χαλκίδος (πάροδος Λεωφ. Ηρακλείου) στο Ο.Τ. 241 στο Ηράκλειο Αττικής	2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας	3
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου για πεζοδρόμηση νοτίως του Ο.Τ. 300	4

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 5798/Π 14	(1)
Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και οικοδομικών εργασιών για τρεις (3) μήνες, σε περιοχή παραρεμάτια εντός ορίου οικισμού προ 23 της Κοιν. Άνοιξης Ν. Αττικής.	

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4599/86 «περί σχέσεων Κράτους - Πολίτη, κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του με αριθμό 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

4. Το με αρ. πρωτ. 280/12.1.94 έγγραφο Γενικού Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ με θέμα «επιβολή αναστολής οικοδομικών αδειών εργασιών και οικοδομικών αδειών».

5. Το με αρ. πρωτ. 180269/7.12.93 έγγραφο ΕΥΔΑΠ.

6. Το με αρ. πρωτ. 19/17.1.94 έγγραφο μας με θέμα «Έκδοση οικοδ. αδειών στην παραρεμάτιο περιοχή της Κοιν. Άνοιξης».

7. Το με αρ. πρωτ. 367/27.1.94 έγγραφο Πολεοδομικού Γραφείου Καπανδριτίου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Συντάγματος, αποφασίζουμε:

Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και οικοδομικών εργασιών για τρεις (3) μήνες, σε παραρεμάτια περιοχή εντός ορίου προ 23 οικισμού της Άνοιξης Ν. Αττικής, όπως φαίνεται στο χάρτη σε κλ. 1:5.000 της περιοχής, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την κοινοποίησή της στην οικεία Κοινότητα, για λόγους περιβαλλοντικής προστασίας και γενικότερου συμφέροντος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 28 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης  
Ν. ΠΕΡΚΙΖΑΣ





Αριθ. 98/3/93

(2)

Διορθωτική της από 30.10.89 με αρ. 22962/1297/89 απόφασης, για το ορθό πραγματικό πλάτος της νόμιμα υφισταμένης πρό του 1923 οδού Χαλκίδος (πάροδος Λεωφ. Ηρακλείου) στο Ο.Τ. 241 στο Ηράκλειο Αττικής.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.).
- 2) Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ/τος 1147/72 «περί διοικήσεως της Μειζονος Πρωτεύουσας».
- 3) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 532/1970 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των αριθ. 712/1970 και 198/1972 Β.Δ/των.
- 4) Τις διατάξεις των αριθ. 26909/9.8.91 οικ. 39055/30.11.93 κοινών αποφάσεων του Νομάρχου Αττικής και Ανατ. Αττικής.
- 5) Το με αριθ. 26370/1.3.1905 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Παν. Γενοβελή, το με αριθ. 3390/17.1.1932 συμβ. του συμβ/φου Αθηνών Εμμανουήλ Βλάσση, το με αριθ. 10088/28.6.1943 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Μιχαήλ Χτιστακοπούλου, το με αριθ. 13015/16.12.1916 συμβόλαιο του συμβ/φου Αθηνών Ευγενίου Κωστοπούλου, το με αριθ. 12489/15.9.1947 συμβόλαιο του συμβ/φου Αθηνών Μιχαήλ Χριστακοπούλου και το με αριθ. 244231/9.12.1965 συμβόλαιο του συμβ/φου Αθηνών Δήμου Δημοκωστούλα.
- 6) Το επί της οδού αυτής έχουν ανεγερθεί οικοδομές πρόσφατα και παλαιότερα και ως εκ τούτου δεν μπορεί να κατοικηθεί.
- 8) Την από 26.9.89 εισήγηση προς το ΣΧΟΠ.
- 9) Την από 30.10.89 απόφαση.
- 10) Την αριθ. 47/45/19.10.89 γνωμοδότηση του Συμ-

βουλίου Χ.Ο.Π. Δ/τος Ανατ. Αττικής.

11) Το ΦΕΚ 694Δ/9.11.89 (χαρακτηρισμός της ιδιωτικής οδού Χαλκίδος πάροδος της Λεωφ. Ηρακλείου του Δήμου Ηρακλείου σαν νόμιμη υφισταμένη από το έτος 1923 στο Ο.Τ. 241.

12) Την από 29.1.93 αίτηση Διαπούλη Ευάγγελου.

13) Το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Γεωργίου Βαλαβάνη.

14) Την από 24.1.94 εισήγηση προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. (διορθωτική της από 26.9.89 εισήγησης για το ορθό πραγματικό πλάτος της οδού).

15) Την αριθ. 6/15/17.2.94 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση της οδού Χαλκίδος προύφισταμένης του έτους 1923 με πλάτος μεταβλητό (όπως αυτό φαίνεται αναλυτικά στο συνημ. τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Γεωργίου Βαλαβάνη) που έχει ελεγχθεί από την υπηρεσία στις 11.1.94, και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου σχεδιαγράμματος που τη συνοδεύει (ένα διάγραμμα σε κλιμ. 1:200) θα αναρτηθεί στο κτίριο της Δ/σης Πολεορομίας τμήμα τοπογραφικό 2ος όροφος για ένα 15νήμερο στον πίνακα ανακοινώσεων.

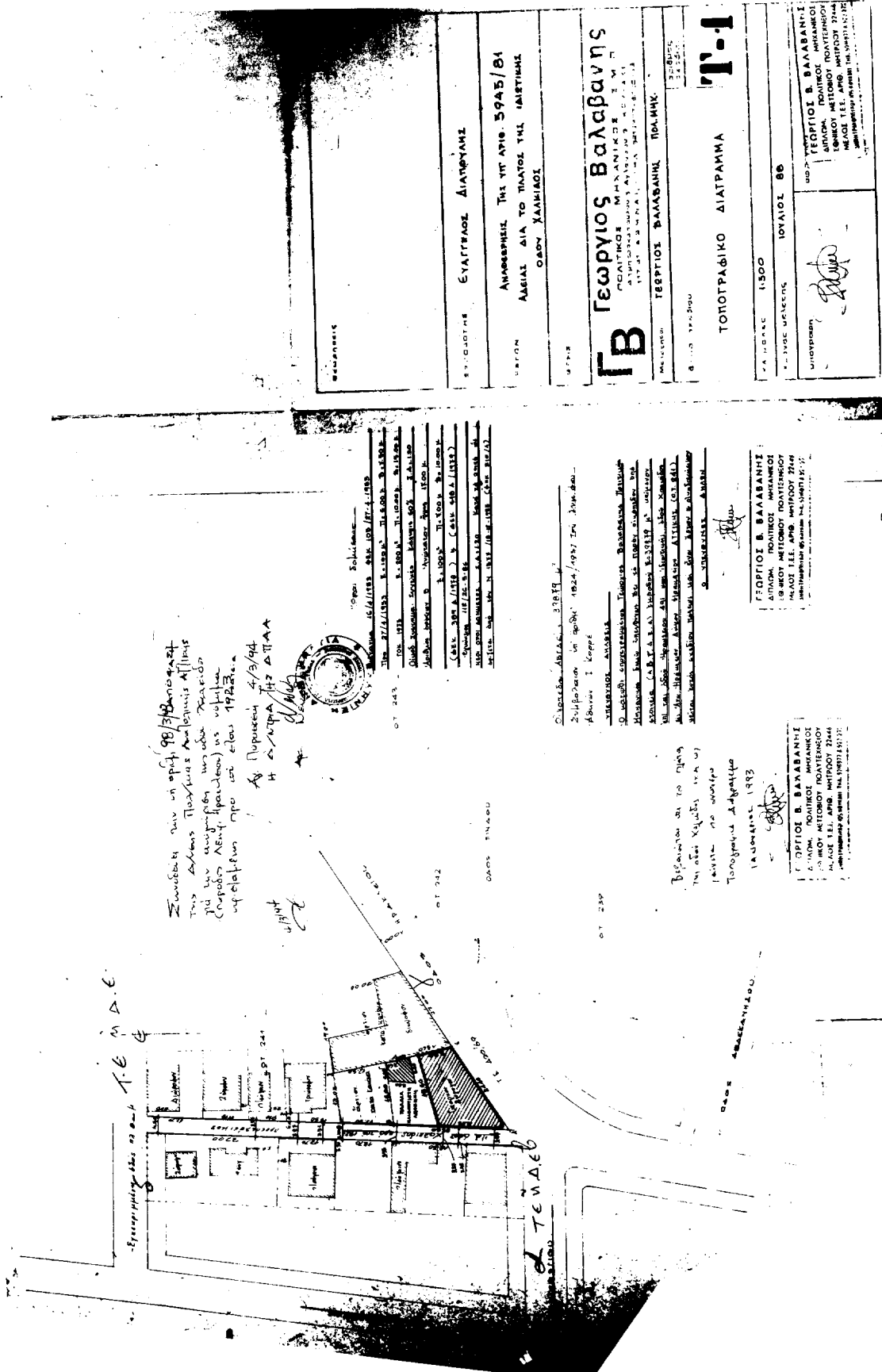
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 4 Μαρτίου 1994

Με εντολή Νομάρχη

Η Διευθύντρια

ΑΙΚ. ΝΕΝΕΔΑΚΗ



Συντάχθηκε από τον αρχιτέκτονα Γεωργίου Βαλαβάνη  
 για τον κτηματολόγιο της Αθήνας  
 (Κτηματολόγιο Αθήνας) ως κτηματολόγιο  
 υπαχθέν από τον νόμο 1772/1989.  
 Αθ. 19/9/94  
 Η ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ



Όνομα Εργοστασίου  
 Αριθμός 16/1/1133, 16/2/1133, 16/3/1133  
 Πληρ. 27/1/1993, 1.1.1993, 1.1.1993, 1.1.1993  
 Τηλ. 123, 1.1.1993, 1.1.1993, 1.1.1993  
 Ομάδα κατασκευαστών: ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΙ  
 Αρχιτέκτονας: Γ. Βαλαβάνης, 11.100 μ. Π. 1000 μ.  
 (Α.Π. 3182 Α/1993) & (Α.Π. 488 Α/1993)  
 Αριθμός κατασκευαστικής άδειας: 16/1/1133  
 Αριθμός κατασκευαστικής άδειας: 16/2/1133  
 Αριθμός κατασκευαστικής άδειας: 16/3/1133

Διεύθυνση: Αθήνα, 20/9/94  
 Συμβολή στον κτηματολόγιο 1624/1997 Τμ. 304.600  
 Αθηνών 1. Κατάσταση  
 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
 Ο κτηματολόγος Γεωργιος Βαλαβάνης, Τμήμα  
 Μηχανικών Έργων, Υποδομής και Συστημάτων, Τμήμα  
 Μηχανικών (Α.Π. 4.1.1), Τμήμα 1624/1997 Τμ. 304.600  
 Τηλ. 123, 1.1.1993, 1.1.1993, 1.1.1993  
 Αρ. Πρωτ. 1624/1997 Τμ. 304.600  
 Αρ. Πρωτ. 1624/1997 Τμ. 304.600

Προσέχεται σε το σχέδιο  
 της όλης σχεδίασης (α.π. 1624/1997 Τμ. 304.600)  
 για την κατασκευή του κτηματολόγιου  
 1624/1997 Τμ. 304.600  
 Γεωργίου Βαλαβάνη  
 16/1/1993

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ  
 ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ  
 ΑΡΧΗ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 2344  
 ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 115 27  
 ΤΗΛ. 14771151/2/3/4

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΕΠΙΧΡΗΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΙΑΤΡΑΜΗΣ

ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΗΣ 17/11/1993 5945/81  
 ΑΔΙΑΣ ΔΙΑ ΤΟ ΠΛΑΤΟΣ ΤΗΣ ΙΔΙΟΤΗΤΑΣ  
 ΟΔΟΥ ΧΑΛΚΙΑΔΟΣ

ΓΒ Γεωργιος Βαλαβανης  
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ  
 ΑΡΧΗ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 2344  
 ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 115 27  
 ΤΗΛ. 14771151/2/3/4

Μετρώμενος ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ε.Π. 1624/1997 Τμ. 304.600

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 1:500

Ε.Π. 1624/1997 Τμ. 304.600

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ  
 ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ  
 ΑΡΧΗ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 2344  
 ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 115 27  
 ΤΗΛ. 14771151/2/3/4

Αριθ. 7/1994

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Τη με αριθ. 74/1993 γνωμοδότηση του Δ.Σ. Πάτρας.

5. Το με αρ. 3/11.2.1994 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, θέμα 9ο, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας με τη δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 5,00 μέτρων μεταξύ των οδών Πολυλά και Ραγκαβή δια μετατοπίσεως των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών του ήδη

εγκεκριμένου σχεδίου της περιοχής με σκοπό να αποφευχθούν ρυμοτομήσεις κτισμάτων και οικοπέδων.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

## Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του ΟΤΑ το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προβλεφθεί.

## Άρθρο 4

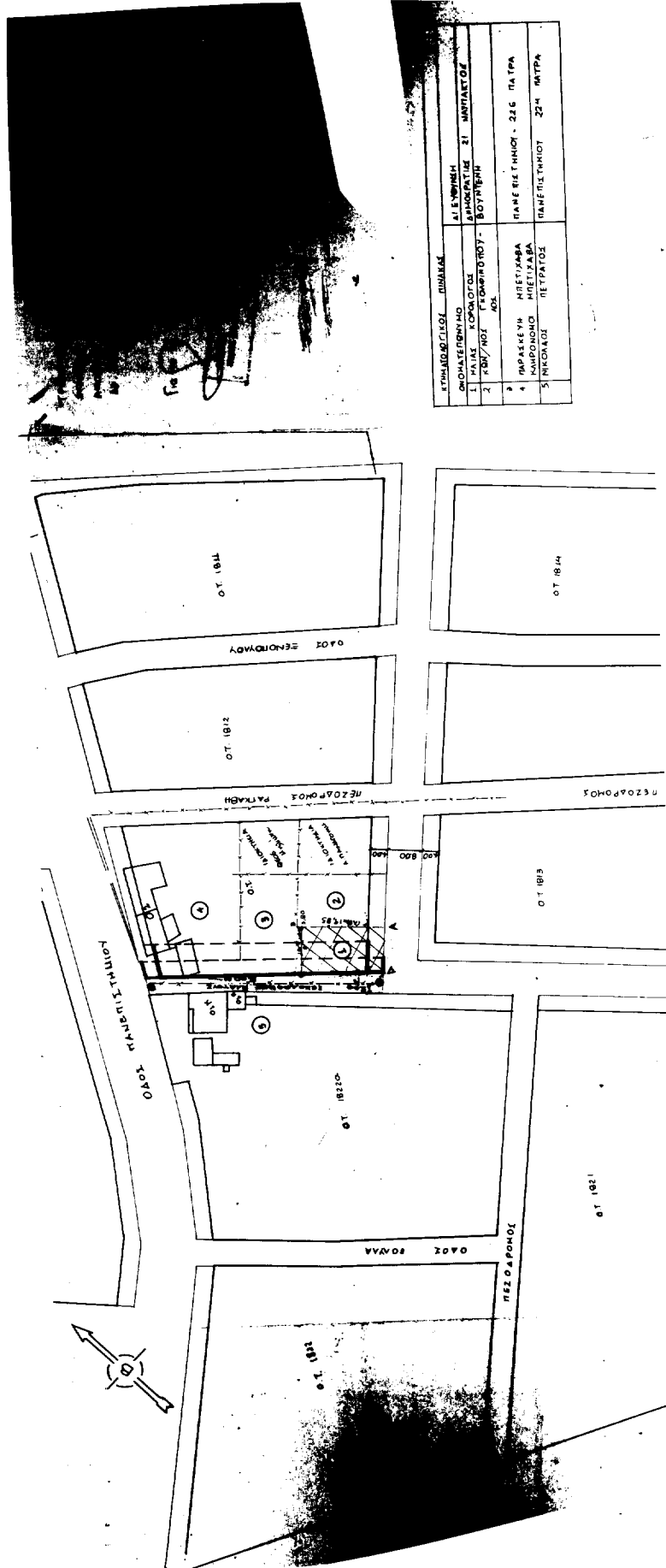
Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ



ΚΥΡΙΑΚΟΣ/ΕΓΓΙΟΣ ΠΙΛΙΑΚΑΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΦΩΝΙΑΣ/ΠΡΩΤΟ	ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ
1. ΚΑΛΙΑΣ ΚΟΡΟΛΩΤΟΣ	21 ΜΑΡΤΙΑΣ
2. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΒΟΥΡΝΗΣ
3. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΜΠΕΣΙΣΚΑΡΑ	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ - 226 ΠΑΤΡΑ
4. ΚΑΡΟΛΟΣ ΜΠΕΣΙΣΚΑΡΑ	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ - 224 ΠΑΤΡΑ
5. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΤΡΑΤΟΣ	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ - 224 ΠΑΤΡΑ

Αριθ. Ι-5427

(4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου για πεζοδρόμηση νοτίως του Ο.Τ. 300.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').
3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.
4. Το Γ.Π.Σ. Αλεξ/πολης (ΦΕΚ 9/Δ'/14.1.88) και ΠΜΑ Αλεξ/πολης (ΦΕΚ 674/Δ'/30.10.89).

5. Την αριθ. 94/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης.

6. Την αριθ. 3/21/8.2.94 γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αλεξ/πολης με πεζοδρόμηση της οδού μεταξύ του Ο.Τ. 300 και χώρων πρασίνου όπως φαίνεται στο συνοδευτικό της παρούσης απόφασης διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

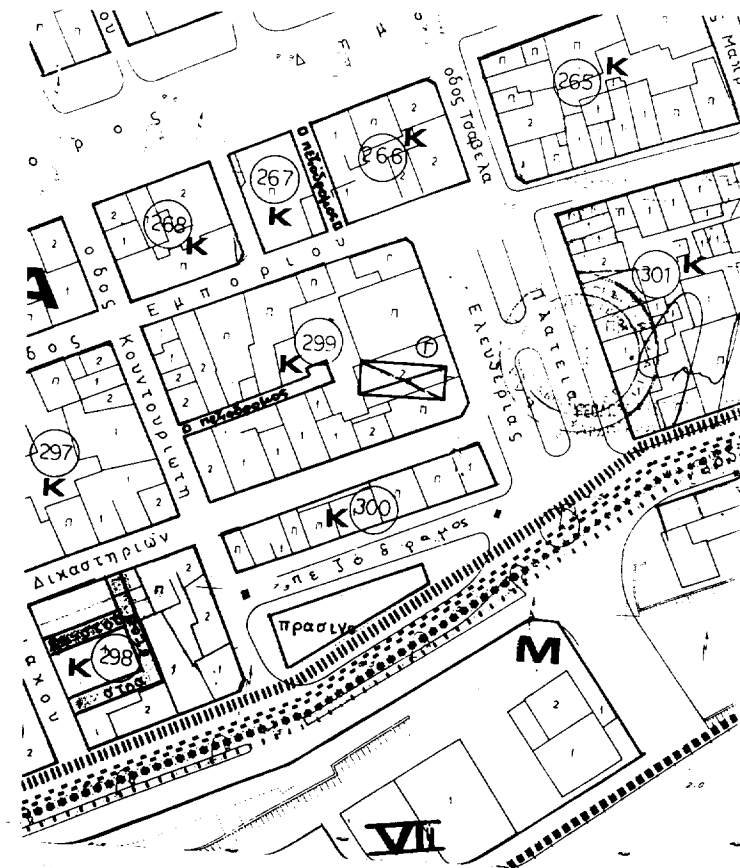
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 23 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ  
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Φίλιππος Βουτσινάς  
Αρχιτέκτων Μηχανικός