



04007632707940008



7465

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 763

27 Ιουλίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

| | |
|---|---|
| Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας στην περιοχή Αγ. Νεκταρίου δι' αναγνώρισης της παρόδου Βερμίου 23. | 1 |
| Τροποποίηση στο Ο.Τ. 38 του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης Ν. Λακωνίας - Έγκριση διαγραμμάτων Καλυψής. | 2 |
| Διόρθωση ορίου Οικισμού Βαμβακόπουλου Κυδωνίας Ν. Χανίων. | 3 |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

| | |
|--|-----|
| Αριθ. 6001/94 | (1) |
| Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας στην περιοχή Αγ. Νεκταρίου δι' αναγνώρισης της παρόδου Βερμίου 23. | |

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα συ-

μπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968, όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Τις με αριθ. 416/92 και 158/93 γνωμοδοτήσεις του Δ.Σ. Πάτρας.

5. Το με αριθ. 6 (θέμα 3ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1: Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας στην περιοχή Αγ. Νεκταρίου δια αναγνώρισης της παρόδου Βερμίου 23.

Άρθρο 2: Η παρούσα απόφαση υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1558/85 (Άρθρο 29Α) και επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του Δ. Πάτρας δεν μπορεί όμως να προϋπολογισθεί προς το παρόν.

Άρθρο 4: Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Μαΐου 1994

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

Αριθ. οικΠ-2179

(2) Τροποποίηση στο Ο.Τ. 38 του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης Ν. Λακωνίας - Έγκριση διαγραμμάτων Κάλυψης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».
 - β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.
 - γ. Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κ.λπ.») όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.
 - δ. Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 3.
2. Την Λ9/1-8/3/ από το 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο του Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 τ.Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 τ.Α').
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70 τ.Α'), έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 91 τ.Α').
6. Την υπ' αριθ. Οικ. Π-191 6/11.5.1989 (ΦΕΚ 351/6.6.89 τ.Δ') απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας «Έγκριση

Πολυεδομικής Μελέτης Αναθεώρησης Σχεδίου πόλεως του Δήμου Σπάρτης Νομού Λακωνίας».

7. Την υπ' αριθ. 113/94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπαρτιατών.

8. Το υπ' αριθ. 5ο πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λακωνίας της 27.6.94, θέμα 15ο της ημερήσιας διάταξης με το οποίο το Συμβούλιο γνωμοδότησε να εγκριθούν τα διαγράμματα κάλυψης στο Ο.Τ. 38 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο Σπάρτης στο οικοδομικό τετράγωνο 38 και εγκρίνουμε διαγράμματα κάλυψης στο πιο πάνω οικοδομικό τετράγωνο όπως φαίνονται με την γαλάζια μελάνη στο συνημμένο με κλίμακα 1:200 ρυμοτομικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Αρχιτέκοντα Μηχανικό Σπύρο Παυλάκο.

Το όριο του οικοδομήσιμου τμήματος κάθε οικοπέδου και η θέση της οικοδομής προσδιορίζονται από την έγκριση του μεγίστου εξωτερικού περιγράμματος των οικοδομών αντί του αριθμητικού ποσοστού κάλυψης που καταργείται.

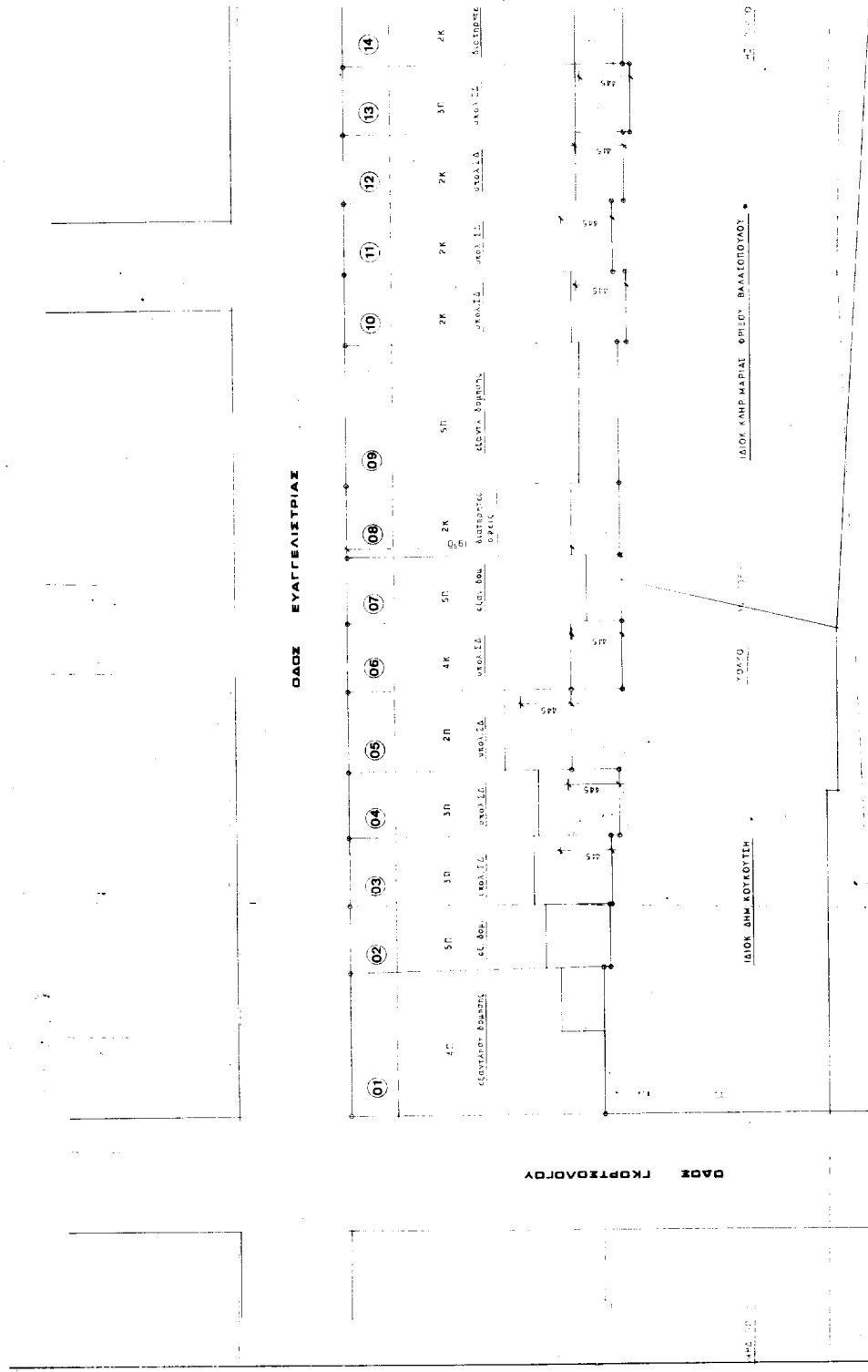
Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1772/88.

Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σπαρτιατών.

Η απόφαση μας και το συνοδεύον αυτή τοπογραφικό - ρυμοτομικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 29 Ιουνίου 1994

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΗΛΙΑΣ ΜΑΝΔΑΛΑΣ



ΒΑΘΡΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ

ΒΑΘΡΟΣ ΓΚΡΟΤΣΟΛΟΦΟΥ

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|----|-------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----|
| 01 | 40 | ΕΠΙΣΤΑΣΙΑ ΕΡΜΑΡΗΣ | 5Π | 02 | 3Π | 03 | 3Π | 04 | 3Π | 05 | 2Π | 06 | 4Κ | 07 | 5Π | 08 | 2Κ | 09 | 5Π | 10 | 2Κ | 11 | 2Κ | 12 | 2Κ | 13 | 3Π | 14 | 2Κ |
| | | | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | |
| | | | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | εξ. δωρ. | |

8Ε ΤΟ

0Τ. 38

Αριθ. 4005/2590

(3)

Διόρθωση ορίου Οικισμού Βαμβακόπουλου Κυδωνίας Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/3.5.85 τ.Δ') περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών μέχρι 2.000 κατ. κατηγοριοποίηση και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης, όπως αυτό συμπληρώθηκε με το 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414/30.8.85 τ.Δ') και τροποποιήθηκε με το 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/23.2.87 τ.Δ').

2. Την υπ' αριθ. 4470/15.7.86 (ΦΕΚ 885/29.2.86) απόφαση Νομαρχη Χανίων.

3. Το με αριθ. 286/27.4.1994 έγγραφο της Κοινότητας Βαμβακόπουλου.

4. Το με αριθ. 15/94 Πρακτικό (θέμα 15ο) του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Τη διόρθωση του ορίου του οικισμού Βαμβακόπουλου

Κυδωνίας Ν. Χανίων στην περιοχή Αγ. Στυλιανού, ως ακολούθως:

28. ως έχει

29. Οικία ΤΟΥΡΝΑ Ι

Δ. Οικία ΨΑΡΟΥΔΑΚΗ

30. Οικία ΝΤΙΝΙΕΡΑΚΗ

31. Διατηρώντας απόσταση 20 μ. από το ρέμα, ορίζουμε σημείο 31 την οικία ΣΑΜΙΩΤΗ Γ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα με την 4470/15.7.86 (ΦΕΚ 885/29.2.86) απόφαση Νομαρχη Χανίων.

Η παρούσα απόφαση δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε και στον Δημοτικό Προϋπολογισμό.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 21 Ιουνίου 1994

Ο Νομάρχης

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

