



04008511608940008



8253

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 851

16 Αυγούστου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Έγκριση δαπάνης συνολικού ποσού 4.870.725 δραχμών για παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. 10969851/7031/0010/19.10.1992 (ΦΕΚ 1225/25.11.1992 τ. Δ') για την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης και σύσταση δουλείας στην περιοχή του νομού Βοιωτίας, για την άμεση ενίσχυση ύδρευσης Αθηνών από τις νέες γεωτρήσεις του μέσου ρου του Βοιωτικού Κηφισσού, Υδραγωγείο Διστόμου, τμήμα Γ. ... 1
- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π6766/650/30.10.87 (ΦΕΚ 1107/12.11.87 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. για τη διάνοιξη της Εθνικής οδού Θεσ/νίκης - Κατερίνης στον ενωτικό κλάδο με Θεσ/νίκη Χαλκηδόνα καθώς και του ανισόπεδου κόμβου στη χ.θ. 0 + 000. 2
- Ειδοποίηση παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημίωσης ποσού δρχ. 2.639.200 για τα αναγκαστικά απαλλοτριούμενα εδαφικά τμήματα διά της υπ' αριθ. 389/90 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός «Κύριας Δημοτικής Οδού» της οδού που συνδέει το Μαρκόπουλο με την Κύρια Κοιν. Οδό «Κουβαρά - Π. Ράφτη». 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πατρών Αχαΐας για τη διεύρυνση της Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ - ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (οδός Φωκαΐας έως Πλατεία Μαρούσα) σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 11/88. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Αριθ. Δ12α/φ.92/33321 (1)
Έγκριση δαπάνης συνολικού ποσού 4.870.725 δραχμών για παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. 10969851/7031/0010/19.10.1992 (ΦΕΚ 1225/25.11.1992 τ. Δ') για την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης και σύσταση δουλείας στην περιοχή του νομού Βοιωτίας, για την άμεση ενίσχυση ύδρευσης Αθηνών από τις νέες γεωτρήσεις του μέσου ρου του Βοιωτικού Κηφισσού, Υδραγωγείο Διστόμου, τμήμα Γ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').
 2. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 120/1960 «για ρύθμιση αρμοδιοτήτων συναφών προς έργα Δημοσίων Επενδύσεων».
 3. Τις διατάξεις του άρθρου 47 του Ν. 814/1978 «για συμπλήρωση και τροποποίηση φορολογικών και άλλων συναφών διατάξεων» (ΦΕΚ 144/13.9.1978 τ. Α').
 4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.1988 τ. Α').
 5. Την απαλλοτριωτική απόφαση που σημειώνεται στο θέμα μαζί με τα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες που χρησιμοποιήθηκαν ως στοιχεία προδικασίας στη δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων.
 6. Την καθοριστική των αποζημιώσεων απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς 40/23.2.1994.
 7. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 3.8.1994.
 8. Τη Συλλογική Απόφαση Έργων (Σ.Α.Ε.) 076/2 με την οποία έχει εγκριθεί η χρηματοδότηση του έργου 9276501.
 9. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β', αποφασίζουμε:
- Εγκρίνουμε δαπάνη συνολικού ποσού τεσσάρων εκατομμυρίων οκτακοσίων εβδομήντα χιλιάδων επτακοσίων είκοσι πέντε (4.870.725) δραχμών και τη διάθεση ισόποσης πίστωσης σε βάρος του προϋπολογισμού του έργου για να κατατεθεί στο γραφείο παρακαταθηκών Δ.Ο.Υ. Θη-

βών με την έκδοση ισόποσου γραμματίου παρακαταθήκης υπέρ των φερομένων ως δικαιούχων της αποζημίωσης που έχει καθοριστεί για τις ιδιοκτησίες που έχουν απαλλοτριωθεί.

Ο Υπόλογος του έργου παρακαλείται να προχωρήσει στις εξής ενέργειες:

α) Να καταθέσει στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών (Οικονομική Εφορία) που έχει την τοπική αρμοδιότητα τη φορολογική δήλωση που προβλέπεται στο άρθρο 47 του Ν. 814/1978 και αντίγραφο της, θεωρημένο από τον προϊστάμενο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ., να υποβάλει στο αρμόδιο γραφείο παρακαταθηκών.

β) Να ενεργήσει για την παρακατάθεση του εγκρινόμενου ποσού αποζημίωσης και την έκδοση του ισόποσου γραμματίου παρακαταθήκης.

γ) Να μας στείλει αντίγραφο του γραμματίου για να ενεργήσουμε για τη δημοσίευση της σχετικής ειδοποίησης στην εφημερίδα της κυβέρνησης και την απόδοση του καταθέματος στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν ως δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

δ) Να στείλει για τη διαχειριστική απαλλαγή του, στην Υπηρεσία Εντελλομένων Εξόδων της Νομαρχίας απευθείας, τα εξής δικαιολογητικά:

1. Πρώτο αντίγραφο του γραμματίου παρακαταθήκης εκδιδόμενο για να χρησιμοποιηθεί από Δημόσια Αρχή, για την τακτοποίηση πληρωμών που γίνονται διά μέσου της Τράπεζας της Ελλάδας.

2. Αντίτυπο καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης μαζί με απόφαση έγκρισης δαπάνης και πίνακα παρακατάθεσης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 1994

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΓΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12α/φ12/35307

(2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π6766/650/30.10.87 (ΦΕΚ 1107/12.11.87 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη διάνοιξη της Εθνικής οδού Θεσ/νίκης - Κατερίνης στον ενωτικό κλάδο με Θεσ/νίκη Χαλκηδόνα καθώς και του ανισόπεδου κόμβου στη χ.θ. 0 + 000.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 29.6.92 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 3179/26.11.91 Εφετείου Θεσ/νίκης.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ. Β', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγ-

ματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Θεσ/νίκης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 206/5.7.94 συνολικού ποσού 260.830.189 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 1994

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης κ.α.α.
Ι. ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

Αριθ. 334

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσεως συμπληρωματικής αποζημίωσης ποσού δρχ. 2.639.200 για τα αναγκαστικώς απαλλοτριούμενα εδαφικά τμήματα διά της υπ' αριθ. 389/90 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Με το υπ' αριθ. 28/13.7.94 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκ/τος Πατρών, ο Δήμος Πατρέων παρακατέθεσε ποσό 2.639.200 δρχ. σαν συμπληρωματική αποζημίωση των αναγκαστικώς απαλλοτριούμενων εδαφικών τμημάτων διά της υπ' αριθ. 389/90 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου, που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. Α.19622/90 απόφαση της Νομαρχίας Αχαΐας και υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων, προς διάνοιξη της δημοτικής οδού προσπέλασης Άνω-Κάτω Συχαινών προς Ξερόλακκα.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων εδαφικών τμημάτων καθορίσθηκε με την υπ' αριθ. 966/91 απόφαση Ειδ. Διαδικασίας του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, η δε οριστική τιμή με την υπ' αριθ. 323/93 απόφαση του Εφετείου Πατρών.

Για την συμπληρωματική αυτή αποζημίωση συνετάγη η υπ' αριθ. 284/94 δήλωση φόρου μεταβιβάσεως ακινήτου της Α' Δ.Ο.Υ. Πατρών.

Πάτρα, 4 Αυγούστου 1994

Ο Δήμαρχος

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΑΡΑΒΟΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12618/93

(4)

Χαρακτηρισμός «Κύριας Δημοτικής Οδού» της οδού που συνδέει το Μαρκόπουλο με την Κύρια Κοιν. Οδό «Κουβαρά - Π. Ράφτη».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί Διοικητικής αποκεντρώσεως.
2. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 532/1970 Ν.Δ./τος περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
3. Την υπ' αριθ. Α.9/1-8/3/9.8.1971 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού των Εσωτερικών περί Οργανώσεως των Νομαρχιών.
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ./τος 1147/8.5.1972 περί Διοικήσεως της Μειζονος Πρωτεύουσας.
5. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 805/30.12.1972 Β.Δ./τος περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 1147/8.5.1972 Β.Δ./τος, διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων επί αντικειμένων του Υπουργείου Δημ. Έργων.
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 περί Οργανισμού Υπ. Δημ. Έργων και της υπ' αριθ. Α.7/13-1/17/11.12.1972 περί οργανώσεως των υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων.
7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. ως ετροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.
8. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού ως αντικατεστάθησαν και ετροποποιήθησαν κατόπιν με τον Ν. 1772/88.
9. Την 8094/83 κοινή απόφαση του Νομάρχου Αττικής και Αναπληρωτού Νομάρχου Προϊσταμένου Δ/τος Ανατ. Αττικής.
10. Το από 8.7.93 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 795Δ/13.7.93 «περί του τρόπου εκδόσεως οικοδ. αδειών και ελέγχου των ανεγειρομένων οικοδομών».
11. Την οικ. 65748/944/3.11.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
12. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 13979/233/28.3.83 κοινής απόφασης Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, όπως τροποποιήθηκε με την αρ. 71706/1079/8.12.83 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
13. Το από 6.10.78 Π. Διάταγμα (ΦΕΚ 538Δ') όπως τροποποιήθηκε με το από 24.5.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 270Δ')

και συγκεκριμένα το άρθρο 1 § 2β «περί καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων εκτός σχεδίων πόλεως και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του 1923».

14. Τα υπ' αρ. 2366/29.4.92 και 291/26.5.92 έγγραφα του Δήμου Μαρκοπούλου και Κοινότητας Κουβαρά, αντίστοιχα.

15. Τις υπ' αρ. 237/92 και 30/92 αποφάσεως Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μαρκοπούλου και Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Κουβαρά.

16. Το υπ' αρ. 12618/9.12.93 έγγραφο της Κοινότητας Κουβαρά.

17. Το υπ' αρ. 57987/10993/1985 και 43165/2355/1989 έγγραφα των Δνσεων Γ4β και Νομοθ. Έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ, αντίστοιχα, «περί χαρακτηρισμού εκτός σχεδίου οδών ως Κυρίων Δημοτικών».

18. Την από 13.12.93 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Μαρκοπούλου.

19. Την από 14.7.94 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Νομ. Αν. Αττικής, Συνεδρία 24η πράξη 16η, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως Κύρια Δημοτική Οδό την οδό που συνδέει την πόλη του Μαρκοπούλου Μεσογαίας με την κύρια Κοινοτική Οδό Κουβαρά - Πόρτο Ράφτη (Αυλάκι) και η οποία διέρχεται από την περιοχή ΜΕΡΕΝΤΑ - ΑΓ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - ΒΑΘΕΙΑ, όπως αυτή απεικονίζεται με κόκκινο χρώμα και με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ στα διαγράμματα κλ. 1:10.000 που συνοδεύουν την παρούσα, για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 § 2β του Π.Δ. 24/31.5.85 ΦΕΚ 270Δ' «περί των όρων και περιορισμών δόμησης γηπέδων εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του 1923».

Η δόμηση των γηπέδων εκατέρωθεν της ως άνω οδού θα γίνεται με τους εξής όρους και περιορισμούς:

1. Το πλάτος της ως άνω οδού καθορίζεται σε δέκα (10) μέτρα.

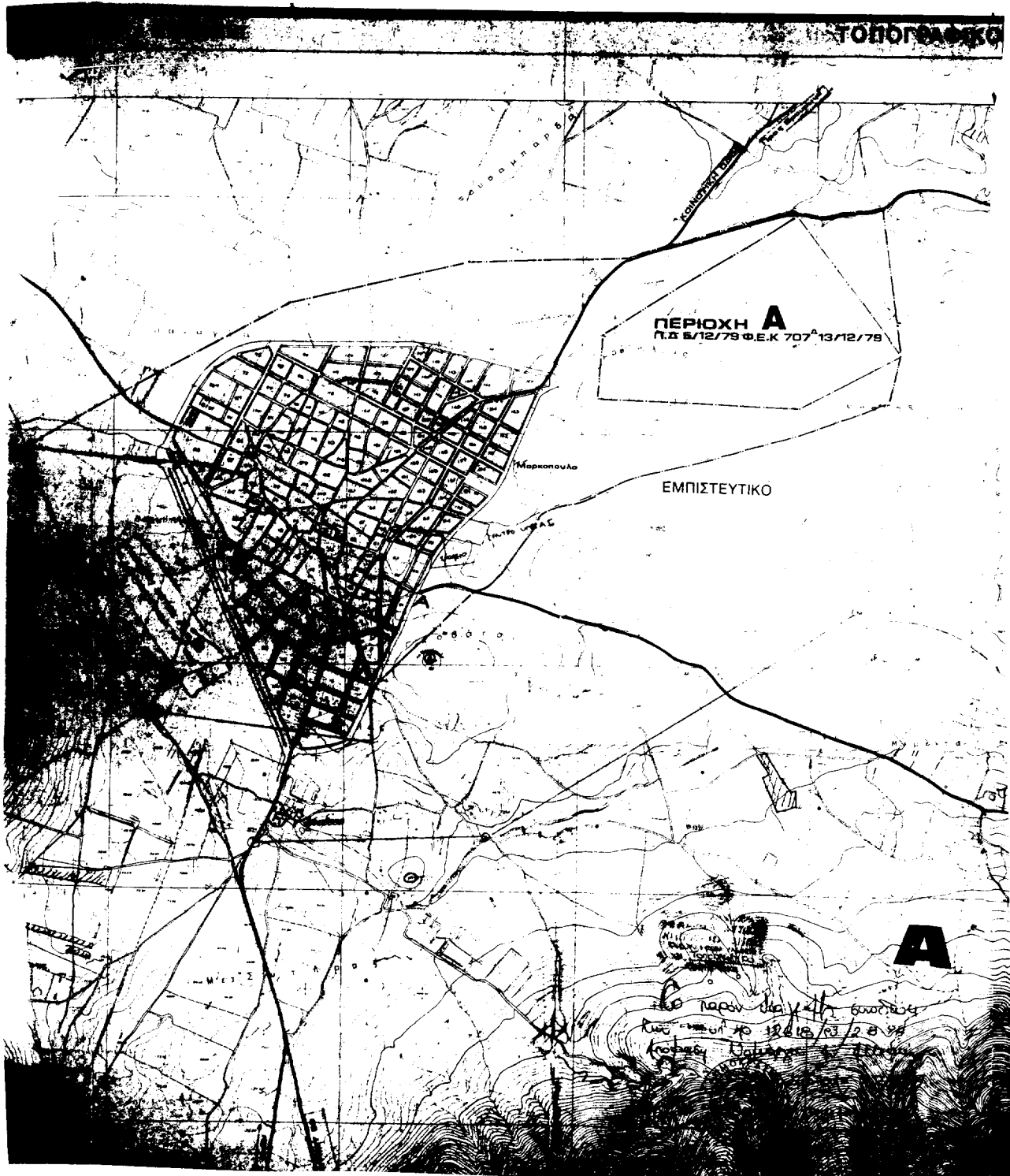
2. Η απόσταση των οικοδομών από τον άξονα της οδού να μην είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) μέτρων.

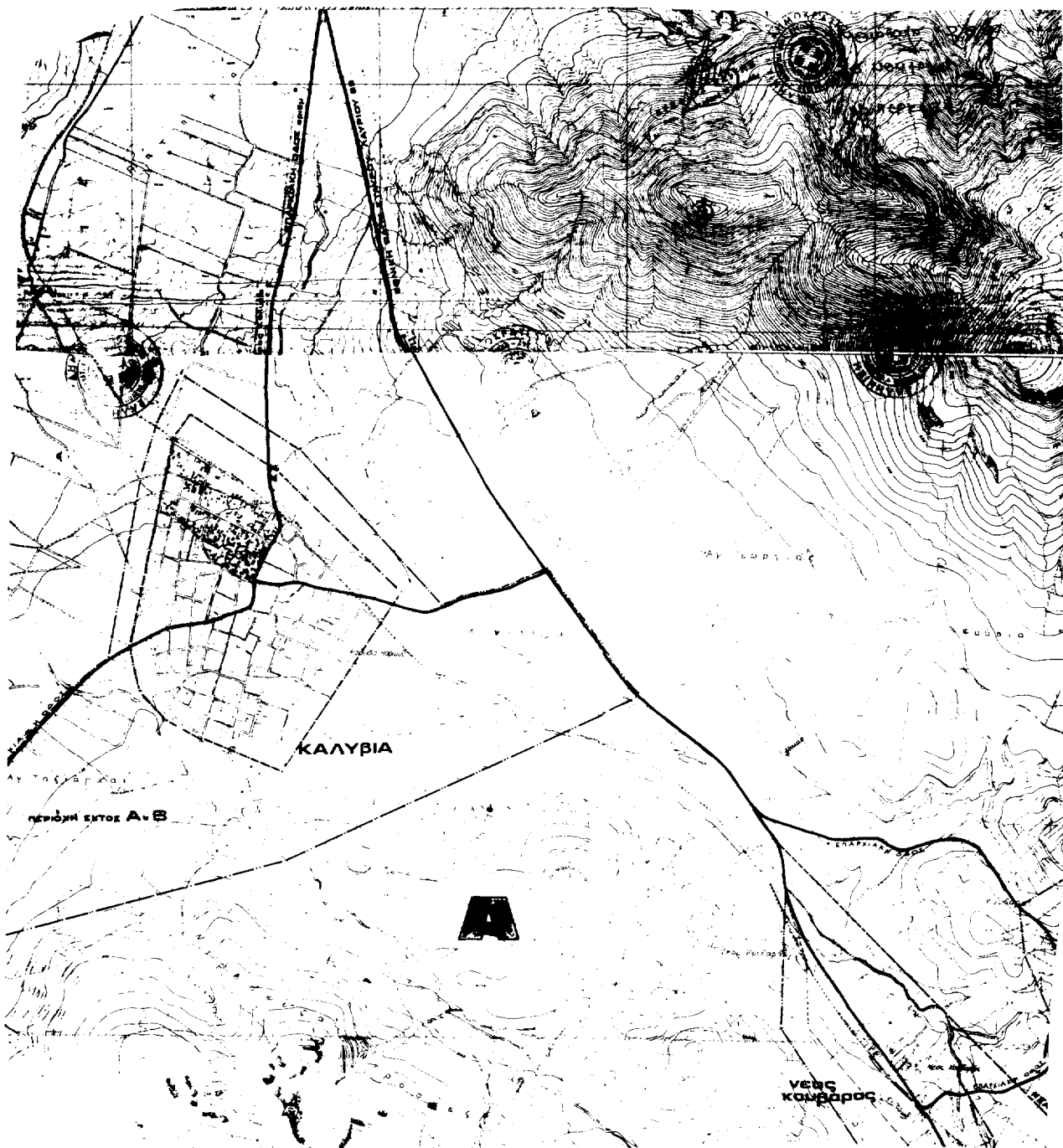
3. Η αρχιτεκτονική μελέτη των κτιρίων κατά μήκος του τμήματος της οδού που διέρχεται από τον Αρχαιολογικό Χώρο της ΜΕΡΕΝΤΑΣ (περιοχή φυσ. κάλλους), υπόκειται στην έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρκόπουλο, 2 Αυγούστου 1994

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΚΙΖΑΣ







ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/34640

(5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πατρών Αχαΐας για τη διεύρυνση της Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ - ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (οδός Φωκαίας έως Πλατεία Μαρούσα) σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 11/88.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ» (ΦΕΚ 228 Α/23).
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1./24.8.89 ΦΕΚ 666Β'.
4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 3.2.94 που καθορίστηκε με την απόφαση 47/93 του Εφετείου Πατρών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πατρών για τη διεύρυνση της Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ - ΤΡΙΠΟ-

ΛΕΩΣ στο τμήμα αυτής από οδό Φωκαίας μέχρι την πλατεία Μαρούσα, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 11/88.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκατάστημα Πάτρας, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 27/16.6.94 για συνολικό ποσό 35.017.700 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται στον οικείο πίνακα παρακατάθεσης και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 1994

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ