



04008541608940008



8277

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 854

16 Αυγούστου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας οδού Θουκιδίδου και Παρόδου Β28 (Ο.Τ. 2237 και Ο.Τ. 1287) στα Ζαρουχλεία.	1
Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας, κατάργηση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 27 και 34, και αναγνώριση διόδου ως προϋπάρχουσας του έτους 1923.	2
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, οικισμού Κοκκινοχώματος Ν. Καβάλας, (Ο.Τ. 98 και 100).	3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 8787/94 (1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας οδού Θουκιδίδου και Παρόδου Β28 (Ο.Τ. 2237 και Ο.Τ. 1287) στα Ζαρουχλεία.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:
1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώ-

θηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Τις με αριθ. 527/91 και 572/93 γνωμοδοτήσεις του Δήμου Πάτρας.

5. Το με αριθ. 10/94 (θέμα 11ον) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας οδού Θουκιδίδου και Παρόδου Β 28 (Ο.Τ. 2237 και Ο.Τ. 1287) στα Ζαρουχλεία.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1558/85 (Άρθρο 29Α) και το κόστος βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Πάτρας προς το παρόν όμως δεν δύναται να εκτιμηθεί.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

Αριθ. 777

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας, κατάργηση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 27 και 34, και αναγνώριση διόδου ως προϋπάρχουσας του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν. Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β. Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκρ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 9156/14.12.93 Απόφαση Νομάρχη

Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Το από 9.2.40 Δ/γμα ΦΕΚ 63Α/17.2.40 περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του σχεδίου πόλεως Πύργου και την επιβολή των οικοδομικών περιορισμών.

12. Τις αριθ. 26/94 και 17/94 Αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου, κατάργηση δρόμου και αναγνώριση διόδου.

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:200 που υπογράφεται με ημερομηνία Οκτώβριος 1993 στο οποίο απεικονίζεται η τροποποίηση και η αναγνώριση της διόδου.

14. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 2/94 πρακτικό αυτού θέμα (εκτός ημερησίας διατάξεως), αποφασίζουμε:

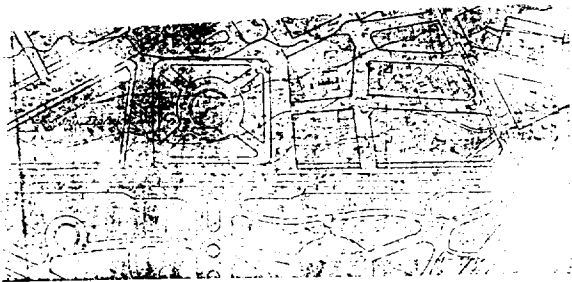
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πύργου, καταργούμε τον δρόμο και αναγνωρίζουμε τη διόδο ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας και αποτελεί παράρτημά της.

Από τις διατάξεις της παραπάνω αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφασή μας αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση.

Πύργος, 7 Ιουνίου 1994

Ο Νομάρχης
Γ. ΜΠΡΕΓΙΑΝΝΗΣ



90

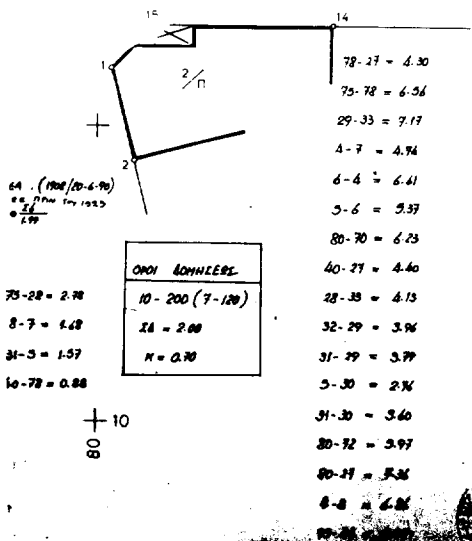
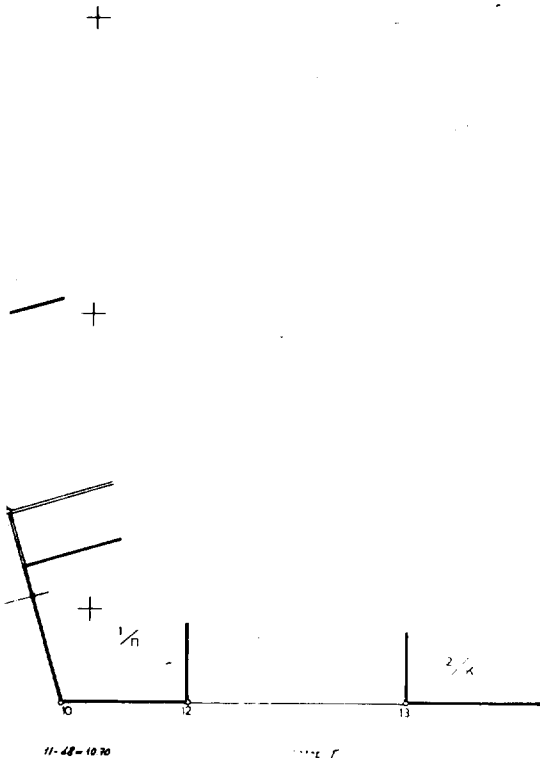
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΙΤΕΣ ΠΥΡΟΥ
ΜΗΜΑΚΑ 1/2000

Α.Ι. ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ



- ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΙ Ρ.Ο.Γ. Γραμμών
- 1) Ρ.Ο.Γ (24-68) = 4100 Μ
οπώς φαίνεται στο Σχ. Πολύων
- 2) Ρ.Ο.Γ (43-70) = 4100 Μ
οπώς φαίνεται στο Σχ. Πολύων
- και: (43-68) = 5205 Μ
(24-70) = 5443 Μ

777/94
αναγνωρί-
σθαι διότι ως περιλαμβανόμενου
ετών 1923 στο σχέδιο ηρώσεως
μίσθου
7/6/94



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

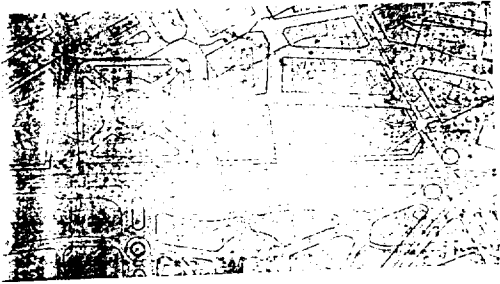
καταργείται η Π.Ο.Γ. (70 - 71 - 68)
 καταργείται η Π.Ο.Γ. (75 - 76 - 77)
 καταργείται η Π.Ο.Γ. (77 - 17 - 16)
 καταργείται η Π.Ο.Γ. (78 - 79)

λειτουργεί η Π.Ο.Γ. (70 - 72 - 27 - 75)
 λειτουργεί η Π.Ο.Γ. (68 - 11 - 16)
 λειτουργεί η Π.Ο.Γ. (80 - 40 - 78)
 λειτουργεί η Π.Ο.Γ. (79 - 60)

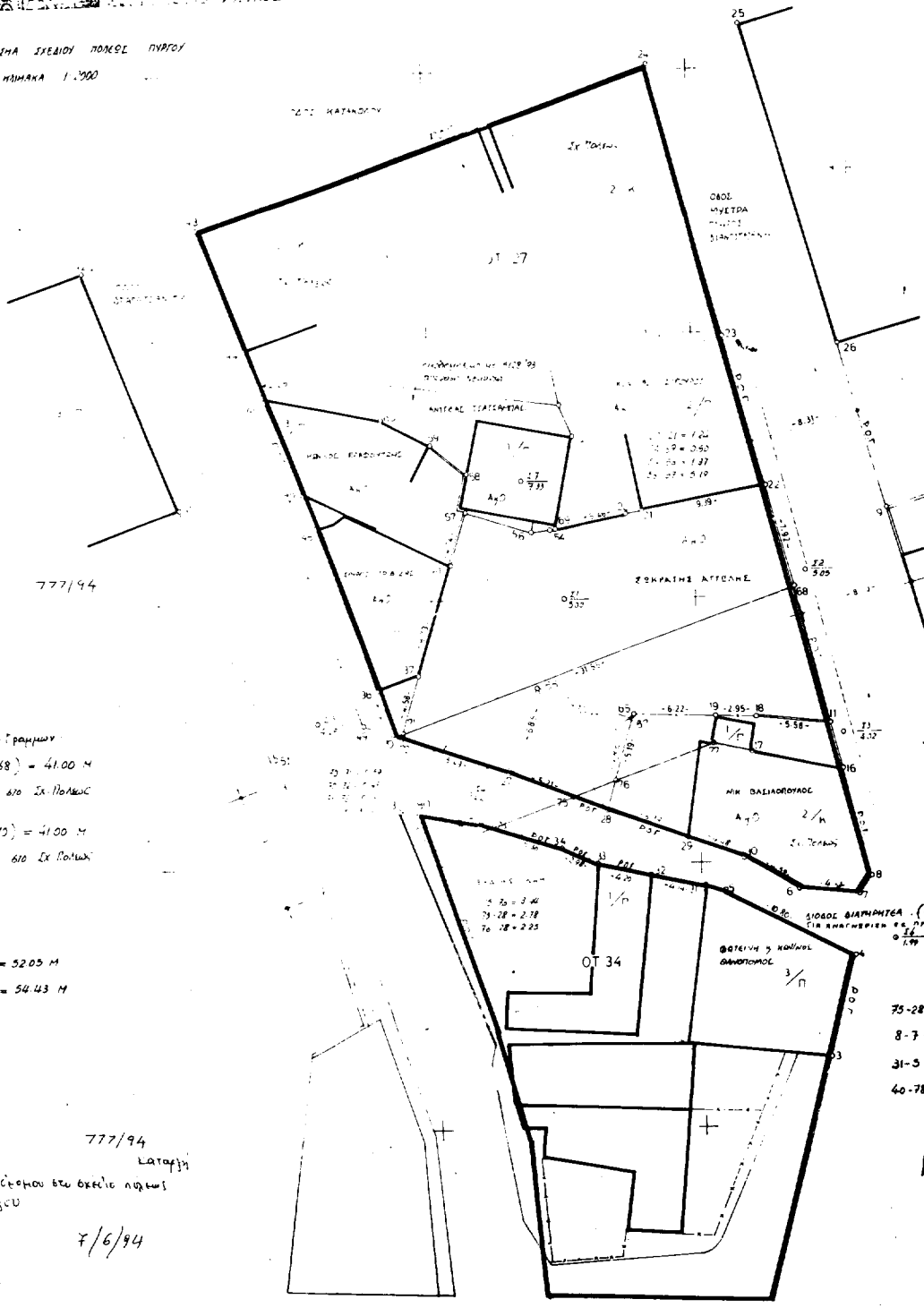
Επίσης καταργείται η Π.Ο.Γ. (75-28-29-30-4-7-8)
 (28-34-33-32-31-5-4)

ΕΡΓΟΣΤΗ :	ΣΑΡΑΦΗΣ ΑΓΓΕΛΗΣ του ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ κ' ΠΑΥΣΙΝΗ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ	
ΕΡΓΟ :	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΚΣΕΛΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΡΓΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 27 ΚΑΙ 34 ΜΕΤΑΣΥ ΤΩΝ ΔΕΩΝ ΔΡΑΚΑΤΣΑΝΙΟΥ ΚΑΙ ΜΥΣΤΡΑ ΤΟΥ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΡΓΟΥ	
ΣΧ :	ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΛΟΥΚΙΔΑΣ Ν. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.	
ΘΕΜΑ ΕΚΣΕΛΙΟΥ :	ΕΤΕΚΡΙΝΕΤΑΙ (6.8.2009) ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΚΣΕΛΙΟΥ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ :	1) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 2) ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ 3) ΠΡΟΒΛΗΤΕΣ 4) ΤΕΛΟΣ	
ΚΑΙΜΑΚΑ :	1 : 200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1993	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ :	ΣΦΡΑΓΙΔΑ	
<table border="1"> <tr> <td> ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΣΚ. ΛΟΥΚΙΔΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΗΧΑΝ. Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 02023 ΒΗΜΑΤΟΚΑΛΩΣΕΩΣ - ΠΥΡΓΟΣ - 12 01028 </td> </tr> </table>		ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΣΚ. ΛΟΥΚΙΔΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΗΧΑΝ. Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 02023 ΒΗΜΑΤΟΚΑΛΩΣΕΩΣ - ΠΥΡΓΟΣ - 12 01028
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΣΚ. ΛΟΥΚΙΔΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΗΧΑΝ. Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 02023 ΒΗΜΑΤΟΚΑΛΩΣΕΩΣ - ΠΥΡΓΟΣ - 12 01028		





ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΙΩΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΜΑΚΑΣΚΑ 1:500



777/94

- ΝΑΒΟΡΙΣΜΟΣ ΡΟΓ (γραμμών)
- 1) ΡΟΓ (24-58) = 41.00 Μ
στην γραμμή 610 Σχ Πολίως
 - 2) ΡΟΓ (43-75) = 41.00 Μ
στην γραμμή 610 Σχ Πολίως

και: (43-68) = 52.05 Μ
(24-70) = 54.43 Μ

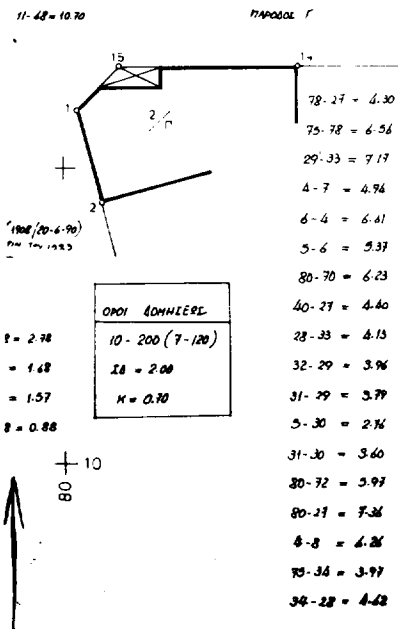
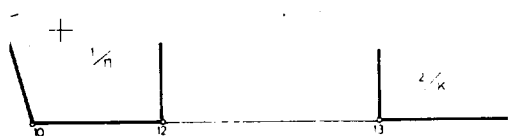
777/94
Καταφύξ
βλως Στόμου βτω βρεδίο λυρως
Πωρφου
7/6/94

75-28 =
8-7 =
31-5 =
40-78 =

+

ΚΙΝΗΘΕΤΑΙ

Η οχύρωση του οχυρού
 1) Μεταξύ Τ. 29 και 30
 2) Μεταξύ Τ. 31 και 32
 3) Μεταξύ Τ. 32 και 33
 4) Τ. 34



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

καταργείται η Ρ.Ο.Γ. (70 - 71 - 68)
 καταργείται η Ρ.Ο.Γ. (75 - 76 - 77)
 καταργείται η Ρ.Ο.Γ. (77 - 17 - 16)
 καταργείται η Ρ.Ο.Γ. (78 - 79)

σχηματίζεται η Ρ.Ο.Γ. (70 - 72 - 27 - 75)
 σχηματίζεται η Ρ.Ο.Γ. (68 - 11 - 16)
 σχηματίζεται η Ρ.Ο.Γ. (50 - 40 - 78)
 σχηματίζεται η Ρ.Ο.Γ. (79 - 60)

Επίσης καταργούνται οι Ρ.Ο.Γ. (25 - 28 - 29 - 30 - 6 - 7 - 8)
 (29 - 34 - 33 - 32 - 31 - 5 - 4)

ΕΡΓΟΔΩΤΗΣ : ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΑΓΓΕΛΗΣ του ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ κ'	
ΠΟΛΙΤΕΥΣΗ ΒΑΣΙΛΑΣΠΟΥΛΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ	
ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΡΓΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 27 ΚΑΙ 34 ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΡΑΓΑΓΓΕΛΙΟΥ ΚΑΙ ΜΥΣΤΡΑ ΤΟΥ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΡΓΟΥ	
ΘΕΣΗ : ΠΥΡΓΟΣ ΝΑΞΙΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΟΥΚΙΣΑΣ Ν. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 : 200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1993	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΣ
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΙΚ. ΔΟΥΚΙΣΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΓΚΡΙΤΟΥ ΜΕΤΩΣΘΕΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 30618 ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 3 - ΠΥΡΓΟΣ - ΝΑ 21680 </div>	



Αριθ. 7827/οικ

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, οικισμού Κοκκινοχώματος Ν. Καβάλας, (Ο.Τ. 98 και 100).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225 Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθ. 16/94 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοκκινοχώματος.

5. Την υπ' αριθ. 10/178/4.4.1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

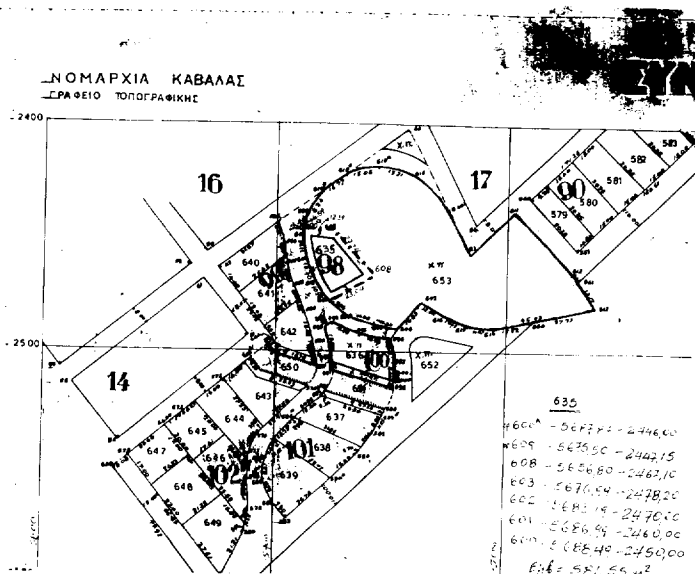
1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Κοκκινοχώματος (Ο.Τ. 98 και 100), όπως φαίνεται στο συννημένο και θεωρημένο από την προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1: 1000.

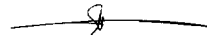
2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Καβάλα, 11 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ



ΠΟΛΗ:	
ΘΕΜΑ:	
ΦΕΣΗ:	
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1: 1000 1: 2000
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε	
και συνοδεύει την με αριθμό 6.11.1994 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας	
Καβάλα 11.7.1994	
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ & ΠΕ.	
 Σ Π Π Ε Ν Ε Β Α Σ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β.	
