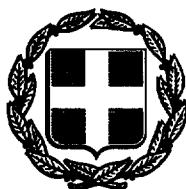




04008792608940008



8527

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 879

26 Αυγούστου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Άρση απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας, έκτασης 4.000 Μ² στη θέση «Λεύκα – Βιβαρίου» της κοινότητας Δρεπάνου Νομού Αργολίδας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας στην περιοχή Συνόρων (Ο.Τ. 385, Ο.Τ. 382, Ο.Τ. 378) δι' αναγνώρισεως τμημάτων υφισταμένων οδών Ταγμ. Καραχάλιου – Ροδοπούλου Χρ. και παρόδο Τ.Γ. 50 . 2

Αναγνώριση αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποιήσις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθέντος, λόγω προσκυρώσεως εις την οδό θηραμένους του Δήμου Θεσσαλονίκης 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 2028

(1)

Άρση απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας, έκτασης 4.000 Μ² στη θέση «Λεύκα – Βιβαρίου» της κοινότητας Δρεπάνου Νομού Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 44 παρ. 1 του Ν. 998/79.

2. Την 160417/1180 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την 1153/20.8.1981 απόφασή μας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 9/13.1.1982 τεύχος Δ' Φ.Ε.Κ.

4. Την από 4.2.1994 αίτηση του Δημητρίου Τζανή του Γεωργίου.

5. Την ταυτάριθμη εισήγηση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας, από την οποία προκύπτει ότι η υπ' αριθ. 1153/20.8.1981 απόφασή μας κατά το εμβαδόν που αφορά την αιρομένη ως αναδασωτέα με την παρούσα έκταση, εκδόθηκε εσφαλμένα, πεπλανημένα και μη σύννομα και ότι αν και παρήλθαν 12 έτη από την κήρυξή της ως αναδασωτέας δεν συντελέσθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση της αγροτικής έκτασης των 4.000 Μ² ιδιοκτησίας Δημητρίου Τζανή.

6. Την 154/1.8.1994 σύμφωνη γνώμη της Επιθ. Δασών Περ. Πελοποννήσου, αποφασίζουμε:

Αίρουμε μερικώς την 1153/20.8.1981 απόφασή μας, περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Λεύκα – Βιβαρίου» της κοινότητας Δρεπάνου Νομού Αργολίδας, για την έκταση εμβαδού 4.000 Μ², με στοιχεία περιμέτρου 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1 ιδιοκτησίας Δημητρίου Τζανή του Γεωργίου, κατοίκου Ναυπλίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο από 13.5.1994 τοπογραφικό διάγραμμα, Δασολόγου Ν. Χαραλαμπίδη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 8 Αυγούστου 1994

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 12691

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας στην περιοχή Συνόρων (Ο.Τ. 385, Ο.Τ. 382, Ο.Τ. 378) δι' αναγνώρισεως τμημάτων υφισταμένων οδών Ταγμ. Καραχάλιου – Ροδοπούλου Χρ. και παρόδου Τ.Γ. 50.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τον ΑΝ 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και τον Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).
4. Τις με αριθ. 55/92 και 106/92 γνωμοδοτήσεις του Δήμου Πατρέων.
5. Το με αριθ. 8/94 (θέμα 1ον) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας στην περιοχή Συνόρων (Ο.Τ. 385, Ο.Τ. 382, Ο.Τ. 378) δι' αναγνώρισεως τμημάτων υφισταμένων οδών Ταγμ. Καραχάλιου – Ροδοπούλου Χρ. και παρόδου Τ.Γ. 50.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1558/85 (άρθρο 29). Προς το παρόν δεν μπορεί να εκτιμηθεί, βαρύνει όμως τον Δήμο Πάτρας.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Ιουνίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ



Αριθ. ΧΟΠ 3375/94

(3)

Αναγνώριση αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 532/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τον Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137Α/26.7.85 και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».
4. Το Ν.Δ. 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε στην Δ/νση η Πολεοδομική Νομοθεσία.
5. Τις γενικές και ειδικές Πολεοδομικές διατάξεις.
6. Το ενοποιούμενο άρθρο 43, 44 και 45 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων» και την παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2.1926 Π.Δ/τος.
7. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Δωδεκανήσου

(ΑΠ. Σ.Χ.Ο.Π. 9/3.6.94) (γνωμοδότηση της 3ης Συνεδρίασης, θέμα 3ον της 3.6.94 του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Δωδεκανήσου), αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε το αποκλεισμένο οικόπεδο με στοιχεία γωνιών Α, Β, Γ, Δ,Π, Ρ, Α και με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 20, φύλλο 152, φάκελλος 4144, μερίδα V-1038 οικοδομών Ρόδου σαν οικοδομήσιμο.

2. Καθορίζουμε τους όρους δόμησης αυτού τους εξής:
 - α. Μέγιστο ύψος: 7,50 μ. με προσαύξηση 1,00 μ σε περίπτωση κατασκευής στέγης.
 - β. Κάλυψη: 50%.
 - γ. Συντελεστής δόμησης: 1,00.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις.

Η παρούσα δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 26 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποιήσις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθέντος, λόγω προσκυρώσεως εις την οδό Θηραμένους του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Διά της υπ' αριθ. 705/1935 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών, η οποία εγκρίθηκε διά της υπ' αριθ. 89060/1936 αποφάσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και στη συνέχεια διά της υπ' αριθ. ΔΠ/ΤΑ/57393/5676/1992 αποφάσεως του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, προσκυρώθηκε εις την υπ' αριθ. 28 ιδιοκτησία, φερομένη ως ανήκουσα εις την Εριέττα Κανελοπούλου κατά τον κτηματολογικό πίνακα, σήμερα δε εις την Ευδοξία συζ. Ευθυμίου Τορομίδου, το γένος Χρήστου και Μαρίας Αίβατζόγλου, το κάτωθι τμήμα οικοπέδου υπό στοιχεία 104 - 116α - 95 - 104, εμβαδού 17,50 τ.μ., φερόμενο ότι ανήκει εις την υπ' αριθ. 31 ιδιοκτησία Φωτίου Στοϊκάκη κατά τον κτηματολογικό πίνακα, σήμερα δε αξιώνεται από την Ευμορφία συζ. Λάμπρου Χατζηλαμπρινού και την Παναγιώτα συζ. Νικολάου Νικολαΐδη. Διά της υπ' αριθ. 6902/1993 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίσθη η προ-

σωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως του άνω προσκυρούμενου τμήματος οικοπέδου εις δρχ. «55.000» το τετραγωνικό μέτρο, ήτις αποζημιώσις και παρεκατετέθη, δυνάμει του υπ' αριθ. 208/13.7.1994 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του εν Θεσσαλονίκη υποκαταστήματος του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού δραχμών εννιακοσίων εξήκοντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων δραχμών (962.500), υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων, συνταγείσης προς τούτο της υπ' αριθ 1568/13.7.1994 πράξεως καταθέσεως του άνω γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Πανάγιωτης Γιδαρη.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλοτ. 1969917 (σειρά 7)/11.8.1994 - Γ' Δ.Ο.Υ. Θεσ/νίκης).

Θεσσαλονίκη, 11 Αυγούστου 1994

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΑΔΑΜΙΔΗΣ