



04010821112950008



10461

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1082

11 Δεκεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 8ου Δημ. Σχολείου Πειραιά 1
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αθηναίων και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου 127ου Δημ. Σχολείου Αθηνών 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για την ανέγερση Ινστιτούτου Τεχνολογίας Υπολογιστών Πάτρας (Ι.Τ.Υ.) 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Αριθ. Γ1/Φ 526271/21461 (1)
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 8ου Δημ. Σχολείου Πειραιά.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1065109/4569/6.8.91 ΦΕΚ 593 593/Δ'/91), κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 1.400 μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και μεταξύ των δρόμων Ρούμελης και Νταλιάνη και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 8ου Δημ. Σχολείου Πειραιά κατέθεσε στο Τ.Π. & Δανείων

υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 23/22.6.94 απόφαση του Μονομερούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 1917/8.9.1995 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 130.000.000 δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος ΔΣ ΟΣΚ

ΧΑΡ. ΦΛΕΣΟΥΡΑΣ

Αριθ. Γ1/Φ 53126/26086

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αθηναίων και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου 127ου Δημ. Σχολείου Αθηνών.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1092820/6782/19.10.92 ΦΕΚ 1264/Δ/2.12.92), κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 1066,70 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1299,40 μ²) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων και μεταξύ των οδών Καλλιπόλεως Αγίας Σοφίας και Αλκήστιδος και προορίζεται για την ανέγερση του 127ου Δημ. Σχολείου Αθηνών κατέθεσε στο Τ.Π. & Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 5168/8.11.94 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 3014/6.11.1995 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 9.808.050 δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Νοεμβρίου 1995

Ο Πρόεδρος ΔΣ ΟΣΚ

ΧΑΡ. ΦΛΕΣΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 8137/95

(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για την ανέγερση Ινστιτούτου Τεχνολογίας Υπολογιστών Πάτρας (Ι.Τ.Υ.).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/83 (ΦΕΚ 210/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 3.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1988 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ./τος (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1988 Ν.Δ./τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Την 27/31.3.95 (ΦΕΚ 357/Β/95 Απόφαση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσης ΧΟΠ της Νομαρχίας Αχαΐας.

6. Την 98/1991 Απόφαση Κοιν. Συμβουλίου Κάτω Καστρισιού.

7. Το 860/95 έγγραφο της Υπηρεσίας μας.

8. Το 5817/95 έγγραφο της Υπηρεσίας μας.

9. Το 19/7.11.95 θέμα 1ο απόσπασμα πρακτικού του ΣΧΟΠ ΝΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο, στην εκτός σχεδίου περιοχή Κοινότητας Κάτω Καστρισιού και εντός του χώρου του Πανεπιστημίου Πατρών, για την ανέγερση Ινστιτούτου Τεχνολογίας Υπολογιστών Πάτρας (ΙΤΥ) με όρους ποσοστό κάλυψης 20%.

Συντελεστής δόμησης: 0,8

Μέγιστο ύψος κτιρίου: 15.00 μ.

Αριθμός ορόφων: 4.

Αποστάσεις από τα όρια: 5.00 μ.

Αριθμός κτιρίων: περισσότερα του ενός.

2. Εγκρίνουμε το διάγραμμα κάλυψης στο οποίο φαίνεται η θέση του κτιρίου σε όλους τους ορόφους.

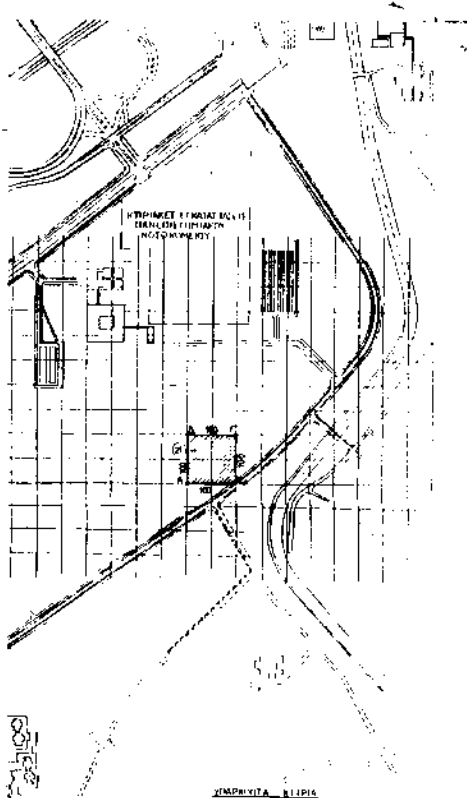
3. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει μετά τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 15 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



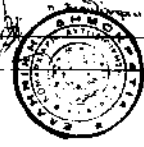
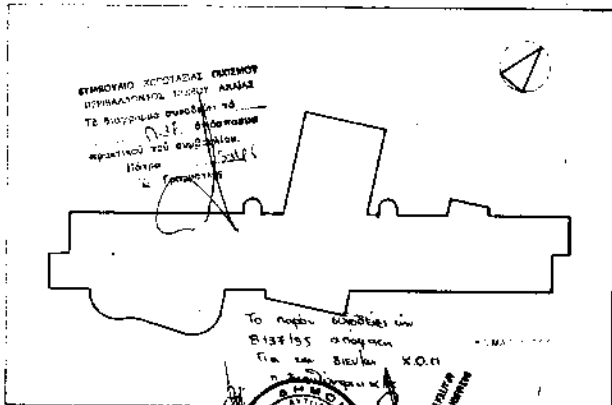
- ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
1. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΑΜΕΝΩΝ ΚΑΙ Κ.
 2. Α. ΚΤΙΣΤΟ ΕΠΙΧΩΡΩΣΗ
 3. Β. ΚΤΙΣΤΟ
 4. ΠΑΤΡΙΣ
 5. ΒΙΒΡΑ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 6. ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 7. ΤΑ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 8. ΔΕ ΣΕΚΑΤΗ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 9. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 10. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 11. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 12. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 13. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 14. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 15. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 16. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 17. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 18. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 19. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 20. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 21. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ
 22. ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΝΑΓΙΩΝ

ΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

ΣΟΜΗΣΗ

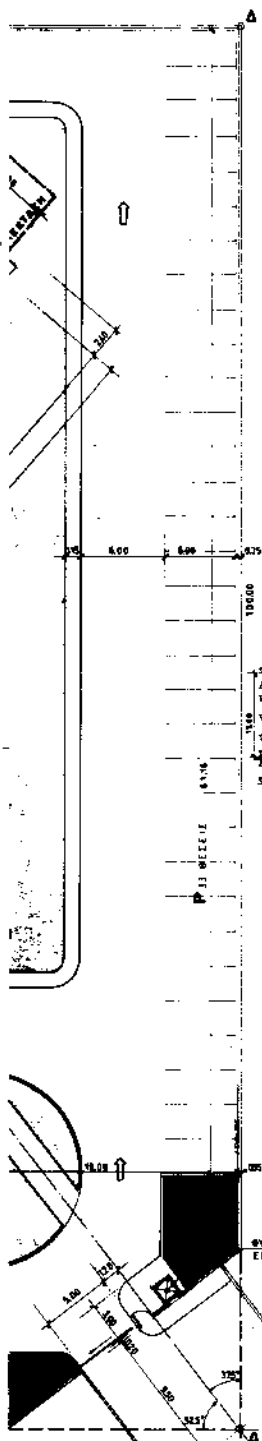
Η ΚΑΛΥΨΗ 20%-10000	+2.000,00
ΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	+1.510,21
ΟΕ ΚΑΛΥΨΗ 2000 1510 21	+ 4.897,90
ΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	+ 15,70 m
ΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	+ 15,26 m
ΥΣ ΑΡ ΟΡΘΩΣΗ	+ 4
ΟΥΜΕΝΟ ΑΡ ΟΡΘΩΣΗ	+ 4
Σ & ΟΕ	+ 0,6.10000
ΟΥΜΕΝΗ Σ & ΟΕ	+ 0,6.10000

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΠΑΤΡΑ		Ι.Τ.Υ.
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΘΕΜΑ ΠΙΝΑΚΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΜΕ 01
ΣΥΝΔΡΑΚΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ	Κ. ΚΟΝΤΑΡΟΥΝΗΣ - Α. ΛΑΠΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.Κ. ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΝ - Α. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ Π.Τ.Μ. - Γ.Μ.Ε. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Ο.Μ.Κ. - ΣΥΝΘΡΑΥΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1:200 ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1993

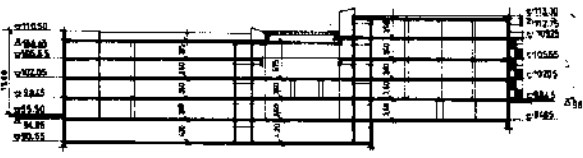


ΜΕΓΙΣΤΗ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

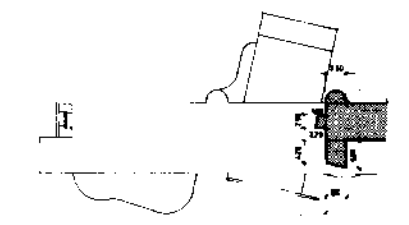
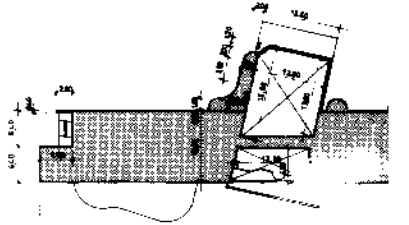
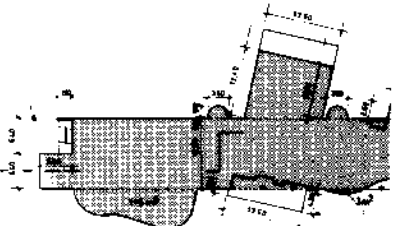
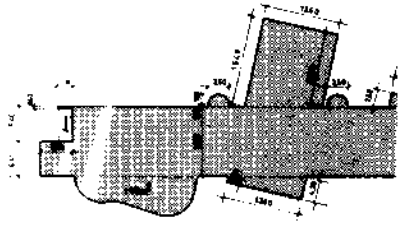
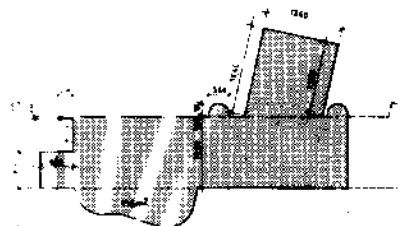
79,50 - 12,90 - 2,85 - 6,80 - 3,20 - 6,40	= 1016,42
30,20 - 3,40 - 3,80 - 2,25 - 1	= 11,81
ΚΑΜΠΥΛΟ ΤΜΗΜΑ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΕΡΓΙ	= 116,00
5,20 - 3,20 - 18,68 - 18,50 - 13,40	= 240,77
ΚΑΜΠΥΛΟ ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΤΑΔΙ	= 26,34
1,20 - 3,60 - 6,80	= 12,82
ΚΑΜΠΥΛΟ ΠΡΟΣΟΧΗ ΘΕΣΙΑ ΚΥΛ	= 3,00
2,60 - 3,20	= 83,20
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ	1978,21

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 20% - 10000	= 2000,00 m ²
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	= 1978,21 m ²
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΙΣΤΕ ΚΑΛΥΨΗ 2000 - 1978,21	= 4,9979 m ²
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	= 15,00 m
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	= 15,00 m
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ	= 4
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ	= 4
ΑΣΤΥΝΟΜΟΣ Σ. & Β.8	= 0,6 - 10000
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	= 1.233,80 m ²



ΤΟΜΗ ΒΒ ΚΙΜΑΔΕΣ 300



ΣΤΑΘΜΗ - 94,95
ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΠΟΥ ΜΕΤΡΑΕΙ ΣΤΟΝ Σ.Δ.
58,21-12,80-16,00-15,10-17,50-2-4020-310-190-315-280-640-410-400-
706,56 - 11,60 - 20,40 - 11,81 - 1,92 - 3,810 4000,99m²



ΣΤΑΘΜΗ - 98,15
ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΠΟΥ ΜΕΤΡΑΕΙ ΣΤΟΝ Σ.Δ.
79,50-12,80-16,00-15,10-12-120-13,90-2,80-0,107100,000-025-2-1020-
340-107-311-150-170-180-8,90-1,10-69,50-11,00
1918,88-240,72-137-088-115,4-12,90-30,40-0,850-11,6,00 4293,15m²



ΣΤΑΘΜΗ - 102,85
ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΠΟΥ ΜΕΤΡΑΕΙ ΣΤΟΝ Σ.Δ.
79,50-12,80-12-10-9,50-13,10-260-125-6,90-2-4020-300-1,107-311-240-280-
840-000-0,25-0,90-6-1,81-11,3-0,9-11,00-300
1918,88-145,68-12,92-11,81-132-0,80-38,40-173-99-11,9,00-200 4119,25m²



ΣΤΑΘΜΗ - 105,95
ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΠΟΥ ΜΕΤΡΑΕΙ ΣΤΟΝ Σ.Δ.
79,50-12,80-2-4020-1,107-311-0,8-240-0,80-125-300-
1000-440-15,00-13,00-12,80-13,30-1,20
1918,88-11,81-132-0,80-30,00-113,840-192,28-82,781-109,241- 39,47 4169,07m²

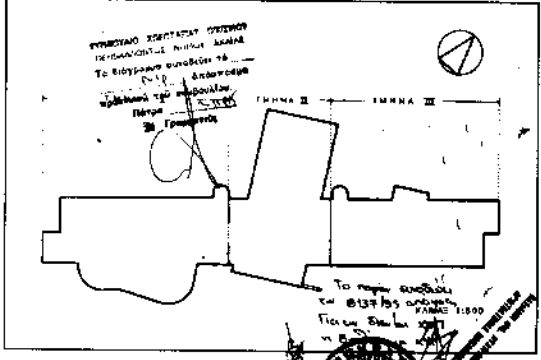


ΣΤΑΘΜΗ - 109,25
ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΠΟΥ ΜΕΤΡΑΕΙ ΣΤΟΝ Σ.Δ.
79,50-12,80-2-4020-1,107-311-0,8-240-0,80-125-300-
1000-440-15,00-13,00-12,80-13,30-1,20
1918,88-11,81-132-0,80-30,00-113,840-192,28-82,781-109,241- 39,47 4169,07m²



ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΠΟΥ ΜΕΤΡΑΕΙ ΣΤΟ Σ.Δ.
ΗΜΥΠΑΙΘΡΙΩΝ 2422m²

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ Γ. ΚΟΝΤΑΡΓΥΡΗΣ



ΑΝΑΒΕΒΡΗΘΕΙΣ ΕΥΛΟΓΗΘΕΙΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΠΛΑΝΟΥ ΔΙΑΒΑΣΕΙΣ ΕΡΕΥΝΗΣ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΚΩΔΙΚΟ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΟΥ ΠΙΑ ΤΗΣ ΑΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟΥ Ι.Τ.Υ. ΟΥΣ ΤΗΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΜΑ ΚΑΙ ΤΟΝ Σ.Δ.

ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΦΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΠΑΤΡΑ		Ι.Τ.Υ.
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ	Αριθμός μελέτης
ΘΕΜΑ ΠΙΝΑΚΑ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΜΕ 02
ΣΥΝΕΒΑΛΟΥΝΤΑ ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ	Δ. ΚΟΝΤΑΡΓΥΡΗΣ - Α. ΛΑΜΠΑΚΟΣ & ΣΙΑ Α.Ε.Τ.Ε.Ρ. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ Α. ΣΤΑΝΑΤΟΠΟΥΛΟΥ Π.Τ.Α. - ΟΜΙΑΔΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Ο.Π.Α. - ΕΥΡΩΚΟΙΝΩΝ ΜΕΛΑΒΕΡΚΟΙ	Αριθμός 1-500, 1-200 Πρωτόκολλο ΜΑΡΤΙΟΣ 1983