



04004750407950008



4525

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 475

4 Ιουλίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης λόγω παράνομης εκχέρσωσης εμβαδού έντεκα (11) στρεμμάτων στη θέση «Μαμαούνια-Καρβούνη» περιφ. Κοινότητας Αφρας Ν. Κερκύρας. ✓ 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση του Τμήματος της Ε.Ο. Νο1 Πλαταμών-Κατερίνης Υπόμνημα: Σ.Σ. Λιτοχωρίου - Κατερίνη Ανισόπεδος Εφέσου-Δίου. 2

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την βελτίωση διαπλάτυνση της Ε.Ο. Βυτίνας-Αρχαίας Ολυμπίας στο Τμήμα που κατασκευάζεται από χ.θ. 41 ± 500, χ.θ. 42 ± 538. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ.3408/507/7.8.85 ΦΕΚ 535/Δ'7.10.85 των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. για την κατασκευή της παράκαμψης Κομοτινής στα τμήματα της Ε.Ο. Θεσ/νίκης - Τουρκικών Συνόρων: 1) χ.θ. 264+000 - χ.θ. 268+500, και 2) χ.θ. 272+000 - χ.θ. 275+500, που αποτελούν νέες χαράξεις για τη βελτίωση και η διαπλάτυνση αυτής. 4

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στη Θεσσαλονίκη. 5

Ειδοποίηση της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως που έγινε για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που βρίσκονται στην περιοχή Γέφυρας Θεσσαλονίκης για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή οικίσκων, περιφράξεων και αγωγών συνδέσεως σε γεωτρήσεις των περιοχών Σινδου, Καλόχωριου, Αξιού, Ν. Χαλκηδόνας». 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών εργασιών σε εντός και εκτός σχεδίου περιοχές των Δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου (περιοχή «Ελαιώνα») Νομ. Αττικής. 7

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στους αρχαιολογικούς χώρους Ακροπόλεως, Φιλοπάπου, Θησείου, Κεραμεικού, Ολυμπίου, Παναθηναϊκού Σταδίου, Αρδηττού και Λόφου Κολωνού του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών. 8

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην Πάτρα 9

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 44 του οικισμού Νεοκαισάρειας του Ν. Πιερίας 10

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης μιας προσκυρωθείσης και μιας ρυμοτομηθείσης εκτάσεων, δυνάμει των: α) αριθ. 21/1990 πράξης προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και β) αριθ. 64/1990 πράξης αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Πολεοδομίας Ανατ. Αττικής, κειμένων και των δύο εκτάσεων επί των οδών Πεντέλης και Πέλλης του Δήμου Χαλανδρίου Αττικής. 11

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΔ/1422 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης λόγω παράνομης εκχέρσωσης εμβαδού έντεκα (11) στρεμμάτων στη θέση «Μαμαούνια-Καρβούνη» περιφ. Κοινότητας Αφρας Ν. Κερκύρας.

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικ. Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/70.

2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1. και 2

γ) του άρθρου 37.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

- α) 180417/1180/8.7.1980,
- β) 182447/3049/24.9.1980,
- γ) 184836/3163/10.8.81,
- δ) 18706 3282/20.8.81.

5. Το άρθρο 12 Ν. 2040/92 και το Ν. 2240/94.

6. Την αριθμ. 1421/6.6.95 πρόταση της Δ/σης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από πουρνάρι-σχοίνο-κουμαριά από παράνομη εκχέρσωση που έγινε από τον Φεβρουάριο 1995 μέχρι 15.5.1995 και διαπιστώθη στις 15.9.95, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού έντεκα (11) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μαμαούνια-Καρβούνη» περιφέρειας Κοινότητας Άφρας Ν. Κέρκυρας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-ΙΑ-Α, και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Αγροτικός δρόμος και πέραν αυτού εγκα-

τελειμένα αγροκτήματα.

ΔΥΤΙΚΑ: Αγροτική οδός και πέραν αυτού εγκατελειμένα αγροκτήματα.

ΒΟΡΕΙΑ: Αναδασωτέα έκταση με την αριθμ. ΔΔ/877/22.3.95 απόφασή μας.

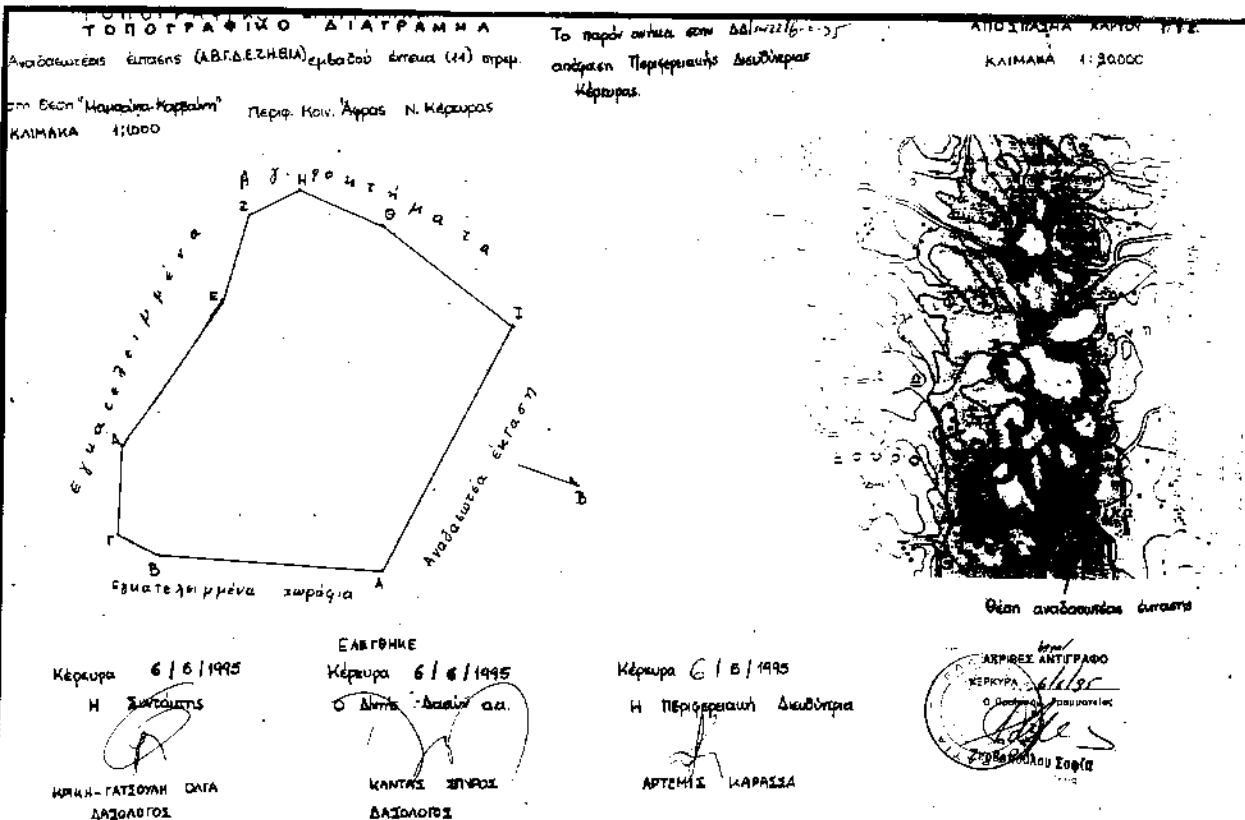
ΝΟΤΙΑ: Αγροτικός δρόμος και πέραν αυτού εγκατελειμένα αγροκτήματα.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε αποτελούμενης από πουρνάρι-σχοίνο-κουμαριά κ.α., και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 6 Ιουνίου 1995

Η Περ/κή Δ/ντρια
ΑΡΤΕΜΙΣ ΚΑΡΑΣΣΑ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/33092

(2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση του Τμήματος της Ε.Ο. Νο1 Πλαταμώνα-Κατερίνης Υπότμημα: Σ.Σ. Λιτοχωρίου - Κατερίνη Ανισόπεδος Εφέσου-Δίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λ.π. «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

4) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

5) Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6) Την Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7) Την Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8) Τον Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

9) Την 123/94 απόφαση του Πρωθυπουργού «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Γείτονα και του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι. Τσακλίδη».

10) Την από 10.4.95 αίτηση του Αναδόχου με την οποία υποβλήθηκε το υπόψη Κτηματολόγιο.

11) Την Δ12/35208/13.4.95 απόφαση έγκρισης του Κτηματολογίου όπως συντάχθηκε από τον Ανάδοχο ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι ο ανισόπεδος Κόμβος Εφέσου-Δίου κατασκευάζεται αποτελεί βελτίωση - Διαπλάτυνση σε Τμήμα της Εθνικής οδού Αθηνών-Θεσσαλονίκης τμήμα Πλαταμώνα-Κατερίνη υπότμημα Σ.Σ. Λιτοχωρίου-Κατερίνης (από χ.θ. 19 ± 400 έως χ.θ. 19 ± 930).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουνίου 1995

Ο ΑΝΑΓΓ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. Δ12/0/33237

(3)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την βελτίωση διαπλάτυνση της Ε.Ο. Βυτίνας-Αρχαίας Ολυμπίας στο Τμήμα που κατασκευάζεται από χ.θ. 41 ± 500, χ.θ. 42 ± 538.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λ.π. «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

4) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

5) Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6) Την Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7) Την Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8) Τον Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

9) Την 123/94 απόφαση του Πρωθυπουργού «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Γείτονα και του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι. Τσακλίδη».

10) Το 1078 π.ε./18.5.95; έγγραφο Δ.Σ.Ε. τ. 9ης ΠΥΔΕ σχετικό με την έγκριση Κτηματολογίου του υπόψη οδικού τμήματος, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι το Τμήμα της Ε.Ο. Βυτίνας-Αρχαίας Ολυμπίας που βελτιώνεται-διαπλάτνεται με την κατασκευή του οδικού τμήματος στη χ.θ. 41 ± 500 - χ.θ. 42 ± 538 είναι το τμήμα που προσδιορίζεται από τις υπόψη χιλιομετρικές θέσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουνίου 1995

Ο ΑΝΑΓΓ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ24/0/33353 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ.3408/507/7.8.85 ΦΕΚ 535/Δ/7.10.85 των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Δ.Ε. για την κατασκευή της παράκαμψης Κομοτινής στα τμήματα της Ε.Ο. Θεσ/νίκης - Τουρκικών Συνόρων: 1) χ.θ. 264+000 - χ.θ. 268+500, και 2) χ.θ. 272+000 - χ.θ. 275+500, που αποτελούν νέες χαράξεις για τη βελτίωση η διαπλάτυνση αυτής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/Α/71.1.1971).

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/Α/16.2.88).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 3.5.1995 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 588/23.10.92 του Εφετείου Θράκης.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Π.Ε.-Χ.Ω.Δ.Ε. Α17α/01/79/24.8.89 (ΦΕΚ 666/Δ/6.9.89), ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν η αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνεται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στην Δ.Ο.Υ. Κομοτινής με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 33624/31.5.95 συνολικού ποσού 970.950 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιουνίου 1995

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. ΤΥ.5373 (5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στη Θεσσαλονίκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 423/27.4.1985 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης για την κατασκευή συνδετηρίων οδών Ν. Διαγωνίου με οδούς Μ. Αλεξάνδρου - Παπαναστασίου και οδού προς Νεκροτα-

φεία (ΦΕΚ 673/ 85 Π.Δ.).

β) Έχουν γράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Θεσσαλονίκης με την 649/94 απόφασή του για τα ακίνητα που περιέχονται στον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε στις 10.7.1988 και θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών Νομ. Θεσσαλονίκης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) και έχει εκδοθεί το 266/17.5.1995 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για 10.459.000 δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Ιουνίου 1995

Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος ΔΤΥΝΘ
ΕΥΕΛΠΙΣ ΦΙΡΤΙΝΙΔΗΣ

(6)

Ειδοποίηση της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως που έγινε για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που βρίσκονται στην περιοχή Γέφυρας Θεσσαλονίκης για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή οικίσκων, περιφράξεων και αγωγών συνδέσεως σε γεωτρήσεις των περιοχών Σίνδου, Καλοχωρίου, Αξιού, Ν. Χαλκηδόνας».

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα, ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση σε εδαφικές εκτάσεις, που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Γέφυρας Θεσσαλονίκης, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 223/15.5.1992 (ΦΕΚ 538/Δ/2.6.1992) απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης για την κατασκευή οικίσκων, περιφράξεων και αγωγών συνδέσεως στις υπάρχουσες γεωτρήσεις των περιοχών Σίνδου, Καλοχωρίου, Αξιού, Ν. Χαλκηδόνας, συνολικής έκτασης 449,32μ², όπως αυτές εικονίζονται κατά θέση, έκταση και όρια στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον συνοδεύοντα αυτό κτηματολογικό πίνακα, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Προγράμματος Μελετών της Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, με τα στοιχεία Κ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Κ εκτάσεως 62,70μ², Ω - Φ - Χ - Ψ - Ω εκτάσεως 23,44 μ², Α - Β - Γ - Δ - Α εκτάσεως 44,40μ², Κ - Λ - Μ - Ν - Κ εκτάσεως 123,69μ², Σ - Τ - Υ - Ρ - Σ εκτάσεως 139,06μ² και Α - Δ - Ε - Ζ - Η - Α εκτάσεως 56,05μ², ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε προσωρινά με την αριθ. 410/93 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και οριστικά με την αριθ. 699/95 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης και που ανέρχεται σε 1.200 δρχ. ανά τ.μ. (449,34x1.200) και συνολικά δρχ. 539.208 και η επιδικασθείσα δικαστική δαπάνη, που ανέρχεται σε 550.000 δρχ., κατατέθηκαν στο ενταύθα Υποκατάστημα Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το αριθ. 282/20.6.1995 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δρχ. ενός εκατομμυ-

ρίου αγδόντα εννέα χιλιάδων διακοσίων οκτώ (1.089.208).

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Ιουνίου 1995

Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣ Λ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 69217/4041

(7)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών εργασιών σε εντός και εκτός σχεδίου περιοχές των Δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου (περιοχή «Ελαιώνα») Νομ. Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α'), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α').

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α').

4. Τις διατάξεις της παρ. Β' του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 9/Α')».

5. Τα αριθ. 2799/22.5.95 και 3132/9.6.95 έγγραφα του Οργανισμού της Αθήνας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) ακόμη μήνες η έκδοση οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός σχεδίου περιοχές των Δήμων Αθηναίων, Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου, που περιλαμβάνονται στην περιοχή «Ελαιώνα» (Νομ. Αττικής), όπου είχε επιβληθεί εξαμήνη (6μηνη) αναστολή με την 93378/7114/4.11.94 (ΦΕΚ 1245/Δ') απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και οι περιοχές αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα της αρχικής απόφασης.

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται:

α) Οι ιδιοκτησίες για τις οποίες έχει εγκριθεί μέχρι την 4.11.1994 μεμονωμένη πράξη εφαρμογής με απόφαση Νομάρχη, με την προϋπόθεση ότι σ' αυτές ο συντελεστής δόμησης (Σ.Δ.) δεν θα υπερβαίνει το 0,8 και η κάλυψη το 40% για όλες τις χρήσεις εκτός από βιομηχανίες - βιοτεχνίες και κτίρια στάθμευσης, όπου η κάλυψη δεν πρέπει να υπερβαίνει το 50%.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 69212/4009

(8)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στους αρχαιολογικούς χώρους Ακροπόλεως, Φιλοπάππου, Θησείου, Κεραμεικού, Ολυμπείου, Παναθηναϊκού Σταδίου, Αρδηττού και Λόφου Κολωνού του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α').

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α'), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. α') του Π. Δ/τος 183/1986 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ. και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α').

4. Τις διατάξεις της παρ. Β' του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 9/Α')».

5. Την 91130/1968/24.11.1994 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Ελισσάβητ Παπαζώη» (ΦΕΚ 878/Β').

6. Το 53/16.5.1995 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) ακόμη μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών που οριοθετείται με το από 19.12.1975 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 53/Δ') και ειδικότερα στους αρχαιολογικούς χώρους Ακροπόλεως, Φιλοπάππου, Θησείου, Κεραμεικού, Ολυμπείου, Παναθηναϊκού Σταδίου, Αρδηττού και Λόφου Κολωνού, που είχε επιβληθεί με την 2175/444/26.1.94 (ΦΕΚ 100/Δ') απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και είχε δοθεί 6μηνη παράταση με τις 72231/4582/19.7.94 (ΦΕΚ 774/Δ') και 1970/426/20.1.95 (ΦΕΚ 32/Δ') αποφάσεις του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αντίστοιχα, όπως η περιοχή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα που συνοδεύει την αρχική απόφαση.

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται:

α) Η περιοχή της Πλάκας η οποία περικλείεται από τις οδούς: Δ. Αρεοπαγίτου, Αμαλίας, Συμωνίδου, Φιλελλήνων, Ναυάρχου Νικοδήμου, Βουλής, Μητροπόλεως, Πλατεία Μοναστηρακίου, Ερμού, Αγ. Ασωμάτων, Ανδριανού, Βρυσακίου, το όριο του αρχαιολογικού χώρου, Στράτωνος, Θρασύλλου και Δ. Αρεοπαγίτου.

β) Αιτήσεις για έκδοση οικοδομικών αδειών για την ανέγερση κτιρίων, των οποίων το προβλεπόμενο ύψος υπολείπεται κατά τρία (3) μέτρα από το οριζόμενο στην παρ. 1 του άρθρου 2 του από 19.12.1975 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 53/Δ').

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 28.7.1995, ημερομηνία λήξης της 1970/426/1995 απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Απριλίου 1995

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. 1504

(9)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην Πάτρα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 /άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 6.

4. Τις με αρ. 291/25.5.1995 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Πάτρας και το αριθμ. 28375/5.6.1995 έγγραφο του Δ. Πατρών.

5. Το Ν. 3200/55 άρθρο 37 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», αποφασίζουμε:

Αναστέλλουμε για τρεις (3) μήνες τη χορήγηση οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 835 και 834 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Δ. Πατρών με σκοπό την έναρξη της διαδικασίας τροποποίησης των πιο πάνω οικοδ. τετραγώνων.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Ιουνίου 1995

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ

Αριθ. ΤΠ 3428/95

(10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 44 του οικισμού Νεοκαισάρειας του Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τη με αριθμό 78/1994 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου με την οποία γνωμοδοτεί για τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Νεοκαισάρειας στο ΟΤ 44.

6. Τη με αριθμό 83/94 εμμονή στην 78/94 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Το ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

8. Την από 31.3.95 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας δηλαδή δέχεται μερικώς το αίτημα και προτείνει μερική μετατόπιση των Ρ.Γ. του Ο.Τ. 44 και του δρόμου προς τα δυτικά με διατήρηση της πρασίας των 4,0 μέτρων και της απόπτωσης στα νοτιοδυτικά όπως στο διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο ΟΤ 44 του σχεδίου Νεοκαισάρειας Πιερίας όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 15 Ιουνίου 1995

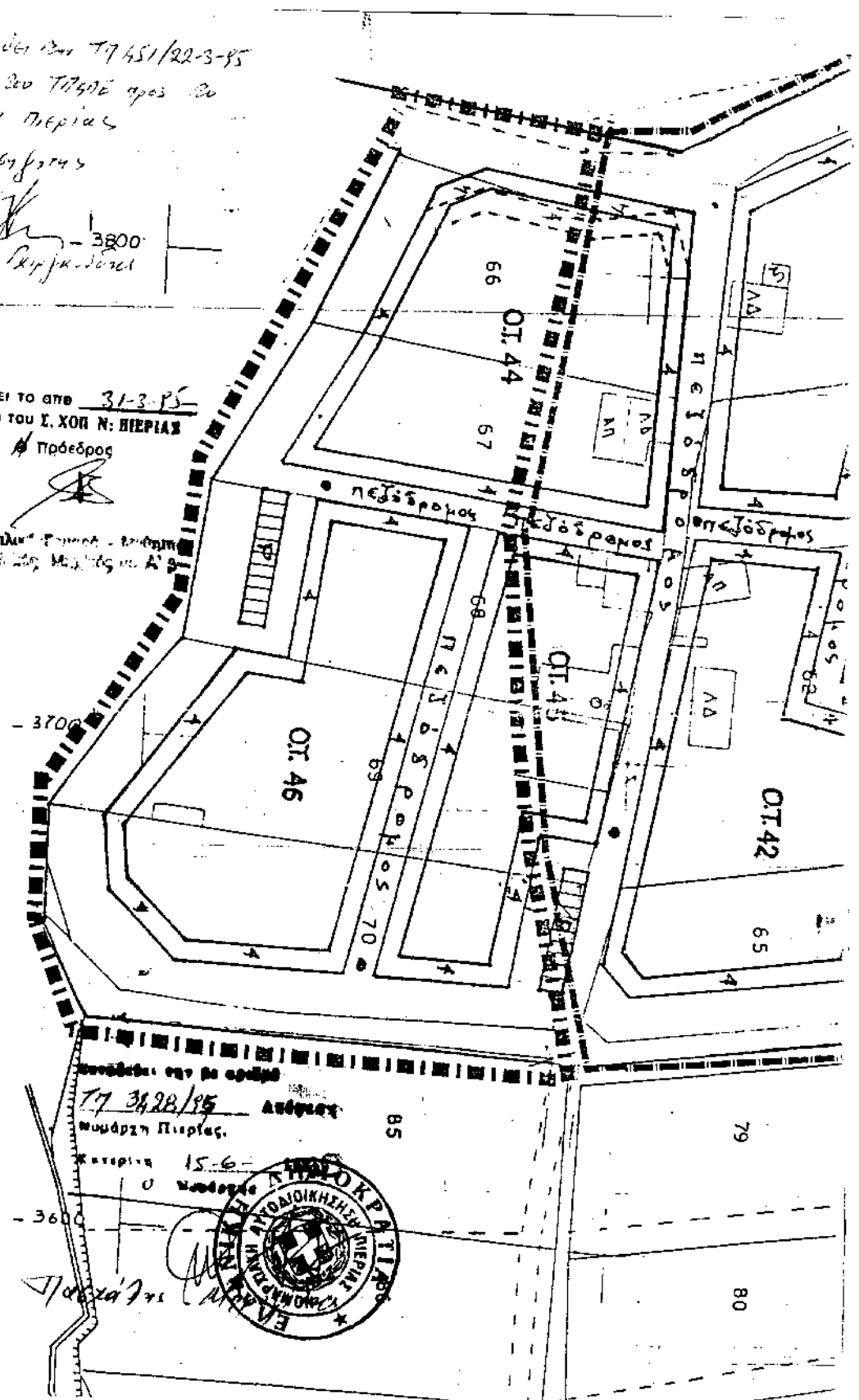
Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ

Συνοδεύει τον Τ/Υ 451/22-3-85
 ΕΙΣΡΗΓΜΑ του Τ/Υ 452 προς τον
 ΣΧΟΛΗ ΠΙΣΤΙΑΣ
 Ο ΕΙΣΡΗΓΜΑΤΗΣ
 Αναστάσιος Παναγιώτης

Συνοδεύει το από 31-3-85
 πρακτικό του Σ. ΧΟΗ Ν: ΠΙΣΤΙΑΣ
 Πρόεδρος

Πρόεδρος



Συνοδεύει τον Τ/Υ 3428/85
 Αύγουστος
 Παναγιώτης Πιστίας

Κατερίνα 15-6-85
 Ο Υποδιευθυντής



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(11)

Παρακατάθεση αποζημίωσης μιας προσκυρωθείσης και μιας ρυμοτομηθείσης εκτάσεων, δυνάμει των: α) αριθ. 21/1990 πράξης προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, και β) αριθ. 64/1990 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Πολεοδομίας Ανατ. Αττικής, κειμένων και των δύο εκτάσεων επί των οδών Πεντέλης και Πέλλης του Δήμου Χαλανδρίου Αττικής.

Οι Γεώργιος Βαρούνης του Ηλία, κάτοικος Σπάρτης Λακωνίας και Πηνελόπη σύζ. Κών/νου Μπουρολιά, κάτοικος Χαλανδρίου Αττικής, παρακατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών αποζημίωση λόγω α) προσκυρώσεως εκτάσεως, δυνάμει της υπ' αριθμ. 21/1990 πράξης προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημίωσης της Πολεοδομίας Ανατ. Αττικής, κειμένης επί των οδών Πεντέλης και Πέλλης του Δήμου Χαλανδρίου Αττικής (Ο.Τ.424) ήτοι δρχ. 7.054/362 λόγω προσκυρώσεως τμήματος 126 τ.μ., με στοιχεία στην πράξη 1-2-3-1, εκδοθέντος του υπ' αριθμ. 2805/22.6.1995 Γραμματίου Παρα-

καταθήκης του ως άνω Ταμείου και β) ρυμοτομίας εκτάσεως, δυνάμει της υπ' αριθμ. 64/1990 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Πολεοδομίας Ανατ. Αττικής, κειμένης επί των οδών Πεντέλης και Πέλλης του Δήμου Χαλανδρίου Αττικής (Ο.Τ. 443,425 και 444), ήτοι δρχ. 18.766.843 λόγω ρυμοτομίας τμήματος 335.20 τ.μ., με στοιχεία στην πράξη 37-38-39-40-41-37, εκδοθέντος του υπ' αριθμ. 2806/23.6.1995 Γραμματίου Παρακαταθήκης του ως άνω Ταμείου. Και τα δύο γραμμάτια Παρακαταθήκης του ως άνω Ταμείου κατετέθησαν στο Συμβολαιογράφο Αθηνών Κων/νο Σπανόπουλο, συνταγείδης της υπ' αριθμ. 11902/28.6.95 Πράξεώς του και είναι αποδοτέα στους δικαστικώς αναγνωρισθέντους δικαιούχους.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. Διπλ. Εισπρ. ΔΟΥ Χαλανδρίου Αττικής 5292936/16.6.1995).

Αθήνα 28 Ιουνίου 1995

Η Πληρ. Δικηγόρος των καταθετών
ΕΙΡΗΝΗ ΚΩΝ. ΜΠΩΧΕΡΤ