



04005001007950008



4809

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 500

10 Ιουλίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 500 στρεμ. στη θέση «Μανούτσο - Οικισμός Γαλήνη» του Δήμου Κερατέας του Νομού Αττικής. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 335 τ.μ. στη θέση «Άνω Δοκαλειό» του Δήμου Κερατέας του Νομού Αττικής. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 276 τ.μ. στη θέση «Άνω Δοκαλειό» του Δήμου Κερατέας του Νομού Αττικής. 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 11,595 στρεμ. στη θέση «Τσούκα» κοινότητας Πολυποτάμου Ν. Ευβοίας. 4
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,200 στρεμ. στη θέση «Λιοφάτεζα» κοινότητας Ζαράκων Ν. Ευβοίας. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος στο σχέδιο πόλης Δ. Πατρέων. 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 590 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 500 στρεμ. στη θέση «Μανούτσο - Οικισμός Γαλήνη» του Δήμου Κερατέας του Νομού Αττικής.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τις διατάξεις των Ν. 2818/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/94 (παράγρ. 5 άρθρο 14) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

β) 182447/3049/24.9.80.

6) Τις αριθ. 4898/94 και 536/95 προτάσεις του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια έκταση (δάσος) εμβαδού πεντακοσίων στρεμμάτων (500), στη θέση «Μανούτσο - Οικισμός Γαλήνη», περιφέρειας Δήμου Κερατέας Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους του οποίου η δασική βλάστηση αποτελούμενη από χ. πεύκη, καταστράφηκε εξ αιτίας πυρκαϊάς που έλαβε χώρα στις 12 Σεπτεμβρίου 1994 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 1, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικές εκτάσεις και αγροτική οδό.

Δυτικά: Με αγροτικές και δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Με αγροτικές εκτάσεις.

Νότια: Με αγροτικές εκτάσεις.

Εξαιρούνται και δεν κηρύσσονται αναδασωτέες από τις εκτάσεις που συμπεριλαμβάνονται στην ανωτέρω οριογραμμή οι υφιστάμενες κατά την ημέρα της πυρκαϊάς αγροτικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 8 Μαΐου 1995

Ο Περιφ. Διευθυντής
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΚΙΖΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΑΡΤΗ ΓΥ2. 6477/4
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Όρια έκτασης που κάνει στις
12/9/1994. με στοιχεία οριοχάρτη
1,2,3,4,5,6,7,.....44,45,46,47,.....61,68,69,1

Δήμος: Κερατέας

Θέση: Μανούτσο - Διεφός Γαλήνη.

Παύρος 4/10/94

ΒΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Παύρος 4/10/94

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΡΟΞΑΡΤΑΙ

Ετην αριθ. 590

ηπόφαση μας.

Παρασκευή 12/9/94

Ο Πρωτ. Οικτ. 12/9/94

ΕΡΚΙΖΑΣ



ΝΙΚΟΣ ΑΡΧΗΤΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΠΙΘΕΣ ΒΕΘΛΩΡΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



Αριθ. 3139/94

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 335 τ.μ. στη θέση «Ανω Δασκαλειό» του Δήμου Κερατέας του Νομού Αττικής.

(2)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
- 2) Τις διατάξεις των Νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/94 (παράγρ. 5 άρθρο 14) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.
- 4) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
- 5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.
 - β) 182447/3049/24.9.80.
- 6) Την αριθ. 3871/1.9.94 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διά-

θεση της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριακοσίων τριάντα πέντε (35) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Ανω Δασκαλειό» περιφέρειας Δήμου Κερατέας, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως και την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως η οποία αποτελούμενη από σχίνα, πουρνάρια και αγριελιές, καταστράφηκε με παράνομη εκχέρωση, παράνομη διαμόρφωση και φύτευση ελαιοδένδρων και κυπαρισίων κατά το παρελθόν και μέχρι το μήνα Φεβρουάριο 1994 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση παρανόμως καταληφθείσα από τον Χαράλαμπο Αβραμιδή.

Δυτικά: Με οικοπεδοποιημένη σήμερα έκταση και ασφαλτοστρωμένη αγροτική οδό (οδός Χίου).

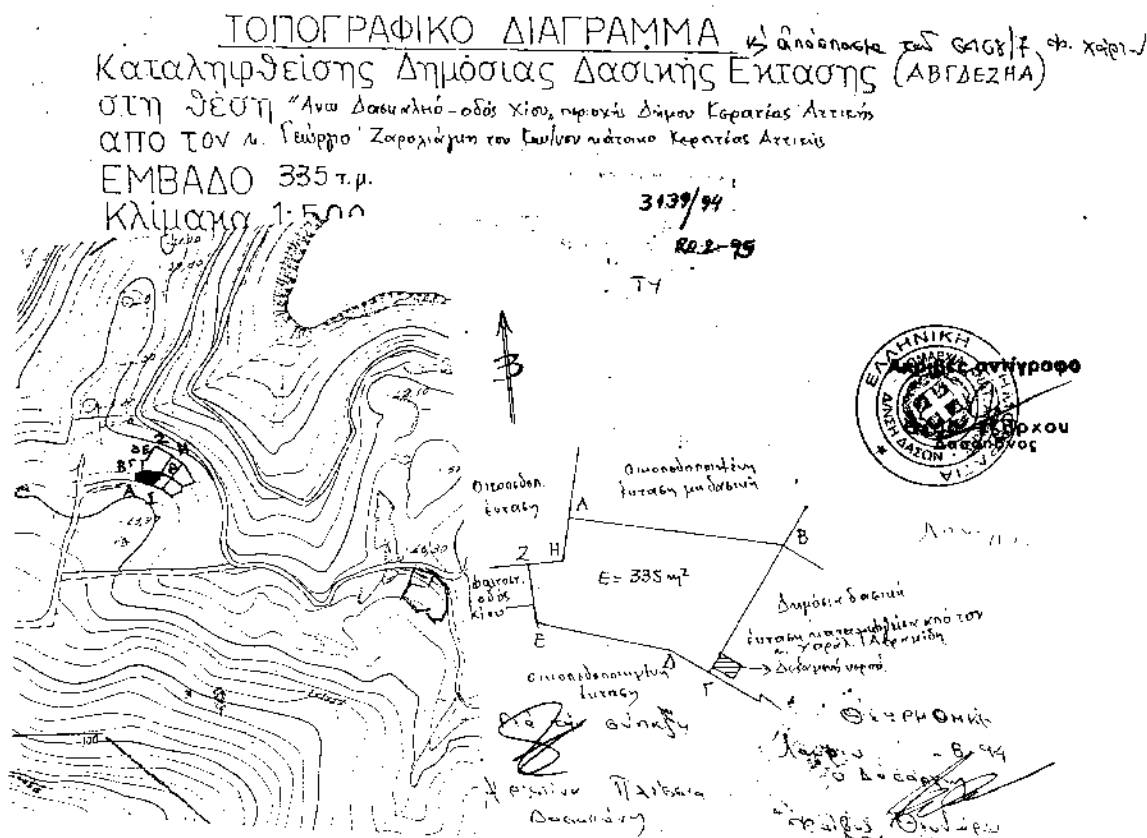
Βόρεια: Με οικοπεδοποιημένη σήμερα έκταση και με μη δασική έκταση.

Νότια: Ομοίως ως άνω.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 20 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφ. Διευθυντής
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΚΙΖΑΣ



Αριθ. 4204/84

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 276 τ.μ. στη θέση «Άνω Δασκαλειό» του Δήμου Κερατέας του Νομού Αττικής.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τις διατάξεις των Νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/94 (παράγρ. 5 άρθρο 14) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

β) 182447/3049/24.9.80.

6) Τις αριθ. 4698/8.12.1994 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της

αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού διακοσίων εβδομήντα έξι (276) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Άνω Δασκαλειό» της περιφέρειας του Δήμου Κερατέας Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής της οποίας η δασική βλάστηση από σχίνα, πουνράρια, αγριελιές κλπ. καταστράφηκε κατά τους παρελθόν από παράνομη εκχέρωση και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με οικόπεδ. έκταση και με οικόπεδ. μη δασική έκταση.

Δυτικά: Με οικόπεδ. έκταση και με δημόσια δασική έκταση παρανόμως καταληφθείσα.

Βόρεια: Με οικόπεδ. μη δασική έκταση και με δημ. δασική έκταση παρανόμως καταληφθείσα.

Νότια: Με οικόπεδοπ. έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 10 Μαρτίου 1995

Ο Περιφ. Διευθυντής
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΚΙΖΑΣ

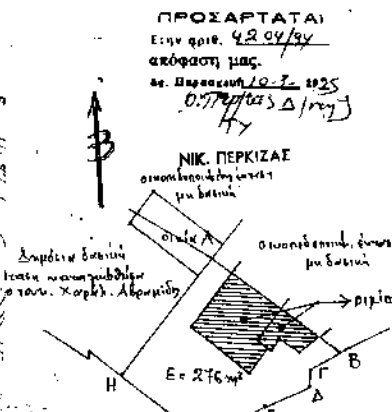
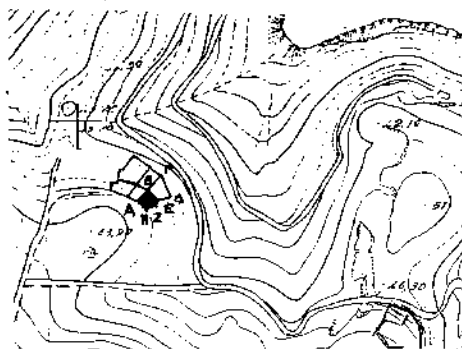
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταληφθείσας Δημόσιας Δασικής Εκτάσεως (ΑΒΓΔΕΖΗΑ)

στη θέση "Άνω Δασκαλειό- οδός Χίου, περιοχή Δήμου Κερατέας Αττικής

από τους α) Χαρίδημο Κωστάκη του Ιωάννου και β) Άννα Βύβη Χαρίτων Σπανοπούλου υιοτήτων Άνω Δασκαλειό Κερατέας (αδός Ιωάννης κτλ. 5).

ΕΜΒΑΔΟ 276 τ.μ.
Κλίμακα 1:500



ΠΡΟΣΑΡΤΑΙ
Ενν αριθ. 4204/84
απόφαση μας.
α. Παρασκευή 10.3.1995
0:77/1180/8.7.80
ΗΥ

ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ
Περιφ. Διευθυντής



Για εν έπιση
Χρυσίνα Πατέβια
Δάσκαλος

Θεοφάνης
Μάρτιο 6-12-94
Δάσκαλος
Φίλιπος Θεοδώρου
Δάσκαλος

Αριθ. 1474

(5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,200 στρμ. στη θέση «Λιοφάτεζα» κοινότητας Ζαράκων Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοκ. Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και τους Νόμους 2218/94 και 2240/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β' βαθμού».
- 2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
- 3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κλπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
- 4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.
- 5. Την 1700/31.5.95 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 4,200 στρεμ. στη θέση «Λιοφάτεζα» του δημόσιου δάσους Ζαράκων, που κήκε την 14.5.95, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την έκταση των 4,200 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Λιοφάτεζα» του δημόσιου δάσους Ζαράκων Ν. Ευβοίας, και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 και με όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

ΔΥΤΙΚΑ: Δρόμος (αντιπυρική ζώνη σκουπιδοτόπου Ζαράκων).

ΒΟΡΕΙΑ: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

ΝΟΤΙΑ: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

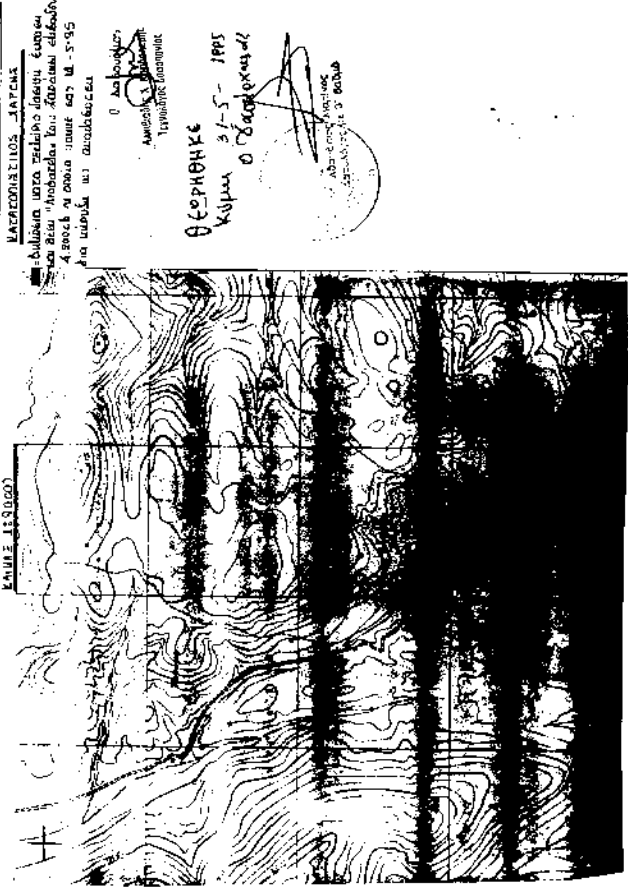
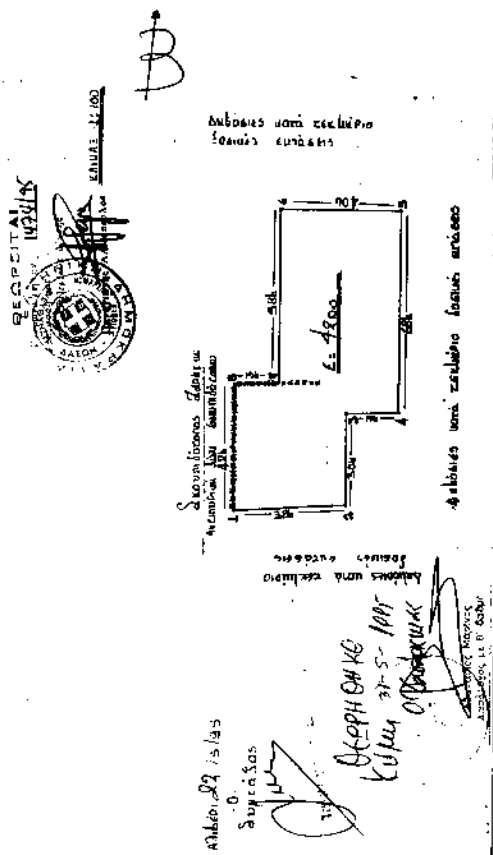
Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 22 Ιουνίου 1995

Ο Περιφ. Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΩ. ΔΕΙΓΜΑ
1.2.41 Συμμόρφω στο τεύχος δασού έκτασης 4200 στ.θ. και θέση "Λιοφάτεζα" κοινότητας Ζαράκων Ν. Ευβοίας με αρμόδια της υπηρεσίας της κοινότητας.



ΑΠΟΦΑΣΗ
Κημ. 31-5-1995
Ο Γραμματέας

Ο Διευθυντής
Περιφέρειας Ευβοίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 6281

(6)

Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος στο σχέδιο πόλης Δ. Πατρέων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 26.6.1955 Β. Δ. «περί εξαιρέσεως από τη αρμοδιότητα των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υ.Δ.Ε.».
2. Τις δ/ξεις του 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70.
4. Τις δ/ξεις του Ν. 1032/86 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».
5. Τις δ/ξεις της παρ. 2 άρθρου 4 του Ν. 1232/82 για επαναφορά σε ισχύ τροποποίησης και συμπλήρωσης των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.
6. Τις 13905/721/26.4.82 και 24712/1248/21.8.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.
7. Το διάταγμα της 18/10/1925 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνίας κλπ.».

8. Τον φάκελλο των δικαιολογητικών που σχηματίστηκε σε αναφορά με το θέμα.

9. Το με αρ. 42787/10.10.94 έγγραφο του Δ. Πατρέων.

10. Το Χ 12783/22.3.95 έγγραφο του Τμήματος πολεοδομίας στο Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

11. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο πρακτικό 6/12.5.95 και στο θέμα 10ον, αποφασίζουμε:

1. Διορθώνουμε την ασυμφωνία που διατυπώθηκε μεταξύ των εγκεκριμένων και στην πραγματικότητα διαμορφώσεων οικ. γραμμών του Ο.Τ. 1281 που βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Ζαρουχ/κων καθορίζουμε ισχύουσες οικοδομικές γραμμές τις διαμορφωμένες στην πραγματικότητα και για σαφέστερο καθορισμό τις σημειούμενες με κόκκινη γραμμή στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δ. Πατρέων και σε κλίμακα 1:500.

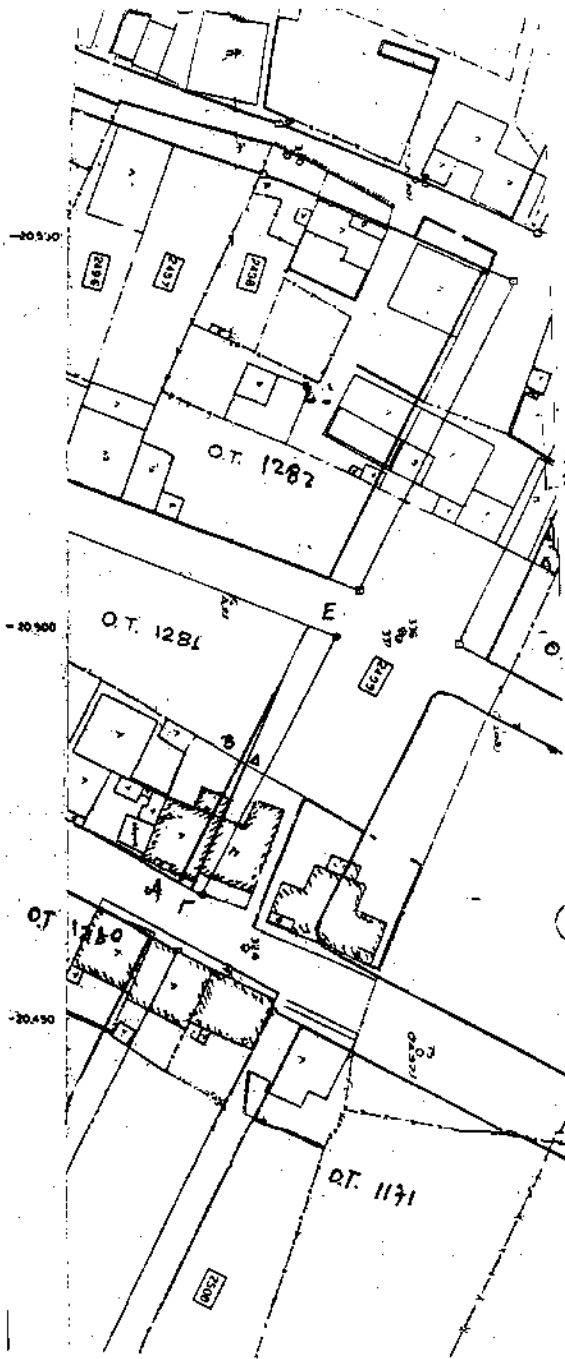
2. Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη, εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Ιουνίου 1995

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ



- 1. ————— Ισχύουσα οριοδοτική γραμμή (ΑΒ)
- 2. - - - - - Προτεινόμενη οριοδοτική γραμμή (ΓΔΕ)

Αρση αδιαφορίας του εφμ. σχεδίου
 πόλεως Δ. Πατρέων.
 σύμφωνα με την κ 6281/95 ασοφάει
 Νομαρχία Αχαΐας
 Πάτρα 23.6.95
 Νομαρχία Αχαΐας

Λεωνίδος Αθανασίου Σερέτη
 ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ