



04005710108950008



5537

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 571

1 Αυγούστου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός κέντρων οικισμών οριοθετημένων με ακτίνα 800 μ. Ν. Αχαΐας.	1
Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος στο Ν. Αχαΐας.	2
Άρση ασυμφωνίας του αναθεωρηθέντος και ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου με το αρχικά εγκεκριμένο σχέδιο της περιοχής Καλλιθέας - Αγ. Τριάδας του Δήμου Ιωαννιτών στο Ο.Τ. Γ-419.	3
Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με κατάργηση τμήματος της οδού Αγαρίστης μεταξύ των Ο.Τ. 924 και 925 στη συνοικία Ιπποκράτη Λάρισας.	4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 471 (1)
Καθορισμός κέντρων οικισμών οριοθετημένων με ακτίνα 800 μ. Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4. - 3.5.85 (ΦΕΚ 181Δ) Π.Δ/τος.
2. Τις προηγούμενες - συνολικές ή μεμονωμένες - αποφάσεις μας που αφορούν στην «Οριοθέτηση και κατηγοριοποίηση των οικισμών της υπόψη απόφασης».
3. Το αριθ. 66675/3761/14.6.94 έγγραφο της Δ/νσης Νομοθετικού έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Την αριθ. Χ 700/5.5.95 εισήγηση του ΤΠΠΕ Ν. Αχαΐας προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

5. Τις προτάσεις των Κοινοτικών Συμβούλων, μετά τα αριθ. Χ 9238, Χ 15413/94 και Χ 3634/20.3.95 έγγραφα του ΤΠΠΕ Ν. Αχαΐας, καθώς και τις διαπιστώσεις της ίδιας Υπηρεσίας μετά από αυτοψίες.

6. Το αριθ. 7/6/19.5.95 πρακτικό έγκρισης του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

7. Το αριθ. Χ 491/27.1.95 προηγούμενη σχετική με το θέμα απόφασή μας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η συμπλήρωση των αντιστοιχών - συνολικών ή μεμονωμένων - αποφάσεών μας, περί «Κατηγοριοποίησης και οριοθέτησης στασιμών οικισμών Ν. Αχαΐας με τόξο κύκλου ακτίνας 800 μ.» με τον καθορισμό κέντρων για κάθε οικισμό σύμφωνα με τον συνημμένο πίνακα που αναπόσπαστα συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

2. Σε περίπτωση κατά την οποία με την παρούσα απόφαση επέρχεται αλλαγή του κέντρου κάποιου (-ων) οικισμού (-ων), σε σχέση με αυτό που ίσχυε πριν με απόφαση του αρμοδίου Κοινοτικού Συμβουλίου, θεωρούνται κατά παρέκκλιση άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα για τα οποία, είτε είχε εκδοθεί οικοδομική άδεια, είτε είχε συσταθεί οιαδήποτε νόμιμη πράξη κατάτμησης, μεταβίβασης κ.λ.π., ως οικοδομήσιμα.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι αρχικές αποφάσεις οριοθέτησης και κατηγοριοποίησης των υπόψη οικισμών.

4. Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ή αυτών των αντιστοιχών Ο.Τ.Α.

5. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 4 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ

Αριθ. 1787

(2)

Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητα των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του ΥΔΕ.
2. Τις διατάξεις του Ν. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεω» περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/86 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».
5. Τις διατάξεις της παρ. 2 άρθρου 4 του Ν. 1232/82 για επαναφορά σε ισχύ τροποποίησης και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις.
6. Τις 13905/721/26.4.82 και 24712/1248/21.8.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.
7. Το διάταγμα της 18.10.1925 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνίας κ.λπ.
8. Τον Φάκελλο των δικαιολογητικών που σχηματίστηκε σε αναφορά με το θέμα.

9. Το υπ' αριθ. 18387/Π368/95 έγγραφο του Δ. Πατρών.

10. Το από αριθ. Χ 6124 έγγραφο του τμήματος πολεοδομίας στο Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

11. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο πρακτικό 9/9.6.95 και στο θέμα 3ον, αποφασίζουμε:

1. Διορθώνουμε την ασυμφωνία που διαπιστώθηκε μεταξύ των εγκεκριμένων και στην πραγματικότητα διαμορφωμένων οικ. γραμμών της οδού Κανάρη που βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως καθορίζουμε ισχύουσες οικοδομικές γραμμές τις διαμορφωμένες στην πραγματικότητα και για σαφέστερο καθορισμό τις σημειούμενες με κόκκινη γραμμή στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την παρούσα.

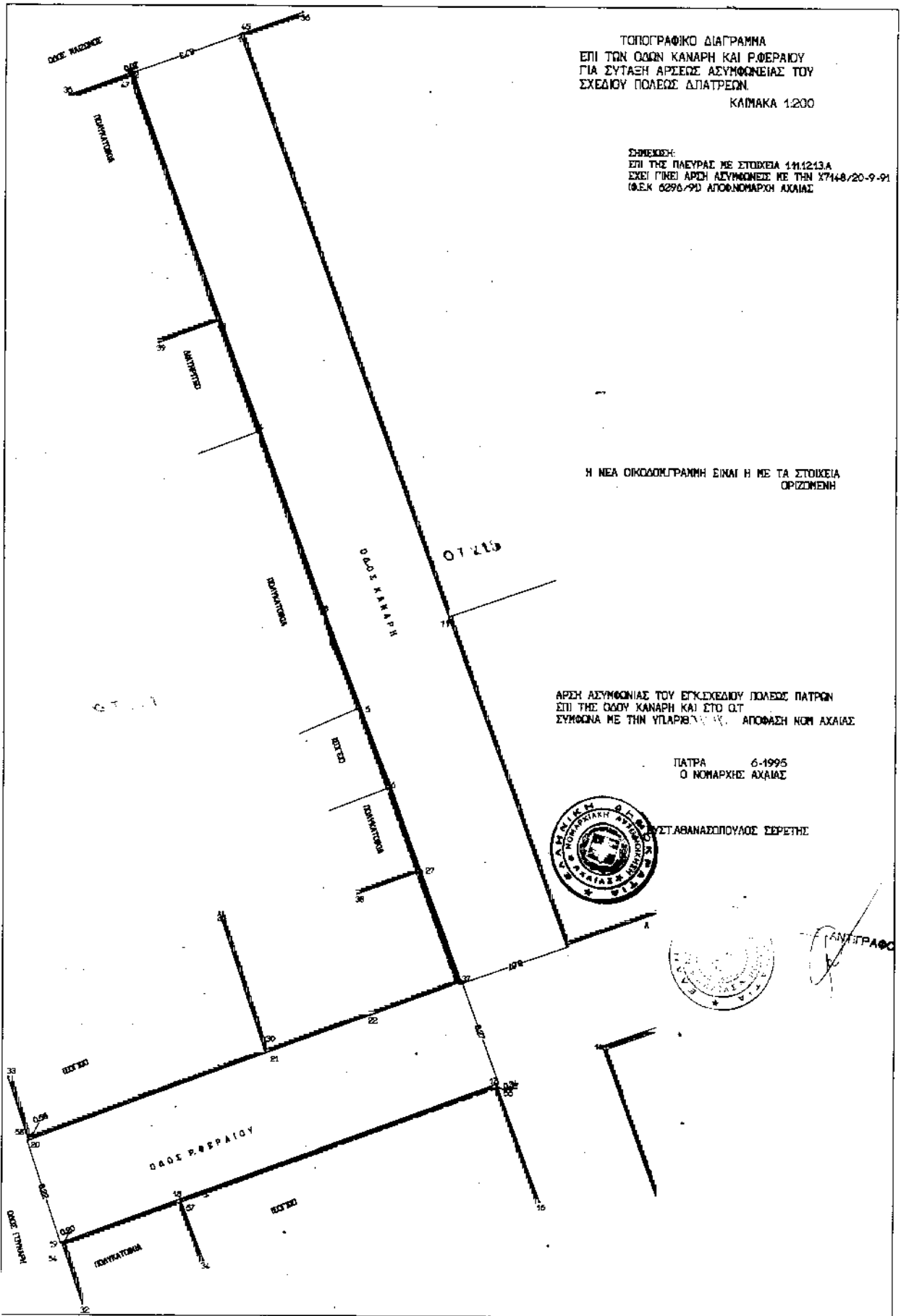
2. Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η παρούσα να δημοσιευεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 3 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ



Αριθ. 4962

Άρση ασυμφωνίας του αναθεωρηθέντος και ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου με το αρχικά εγκεκριμένο σχέδιο της περιοχής Καλλιθέας - Αγ. Τριάδας του Δήμου Ιωαννιτών στο Ο.Τ. Γ-419.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Το Ν. 2218/3.6.94 (ΦΕΚ 90/Α) περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Ν. Αυτ/σης που δημοσιεύτηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397/Β).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 και το Π.Δ. 28.1.93 (ΦΕΚ 9Α/5.2.93) για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Το ρυμοτομικό σχέδιο περιοχών Καλλιθέα - Αγ.

(3) Τριάδα του Δήμου Ιωαννιτών όπως εγκρίθηκε με το Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 203/Δ/85) και αναθεωρήθηκε με την υπ' αριθ. 5801/29.9.94 απόφαση Νομάρχη.

5. Τη γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού Ιωαννίνων όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθ. 19/5.7.95 πράξη του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η άρση ασυμφωνίας του αρχικά εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχών «Καλλιθέα - Αγ. Τριάδα» στο Ο.Τ. 419 του Δήμου Ιωαννιτών με το ισχύον αναθεωρημένο ρυμ. σχέδιο, όπως φαίνεται στο συν/νο στην παρούσα απόφαση απόσπασμα σχεδίου.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ιωαννιτών.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 14 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΑΝΝΙΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
Αρ.Π.Π. 4220/1

Συντάχθηκε από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό κ. Νικόλαο Καραγιάννη



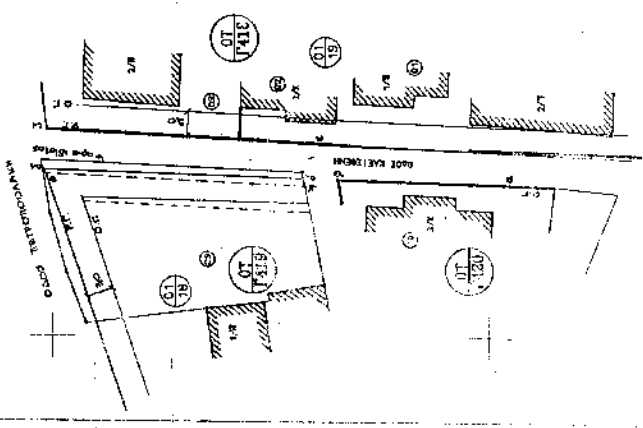
Συντάχθηκε από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό κ. Νικόλαο Καραγιάννη

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

υπερβολικές καταστάσεις (βασισμένων στην οδό ΚΑΛΑΜΑΡΑ) περίπου "Καλλιθέρα - Αγ. Τράβια" μεταξύ των Ο.Τ. Γ.419, Γ.420, Γ.421 όπου φαίνεται η σταθμισμένη καταμήτρη των ορίων σύμφωνα με τον σχεδιασμό και της αναδεικνύονται αυτούς

ΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΑΘΜΙΑΣ
ΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΑΘΜΙΑΣ
ΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΑΘΜΙΑΣ

ΚΑΛΑΜΑΡΑ 1:500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— Π.Π.-Ο.Γ. με βάση τον αρχικό σχεδιασμό της περιφέρειας (προτεινόμενος)

— Π.Π.-Ο.Γ. με βάση την αποδεδειγμένη του σταθμια (καταβύθισμα)

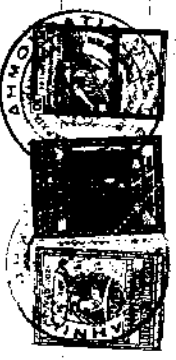
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: Η αποδεδειγμένη είναι εξοχική και το κτίριο είναι και πάλι σε κανονικό ύψος και από την τραπεζοειδή περιοχή που αναδεικνύεται στην περιοχή.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Η Υπερκατασκευή Τηλεπικοινωνιών

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ

ΧΡΗΣΤΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ



Μετρητής Μεταστάσεων
Π.Π. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 5222

(4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με κατάργηση τμήματος της οδού Αγαρίστης μεταξύ των Ο.Τ. 924 και 925 στη συνοικία Ιπποκράτη Λάρισας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.
 - β) Του Ν.Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.
 - γ) Του Ν.Δ/τος 3200/1955, περί διοικητικής αποκέντρωσης.
 - δ) Του Ν.Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν.532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.
 - ε) Του Ν.Δ/τος 1023/1980, περί ουστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λ.π.
 - στ) Του Ν.Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70α/5.6.86).
 - ζ) Του από 30.4.87 Π.Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ'/13.5.87).
 - η) Το από 17.2.89 (ΦΕΚ 183Δ/30.3.89) αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισας και υπ' αριθ. 811 απόφαση Νομάρχη.
2. Την απόφαση 171/93 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

3. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας επί ενστάσεων.

4. Την από 29.3.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας αριθ. πρακτικού 100 συνεδρία 4η.

4. Την οριστική απόφαση 443/95 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με θέμα «κατάργηση τμήματος της οδού Αγαρίστης μεταξύ των ΟΤ. 924 και 925 στη συνοικία Ιπποκράτη Λάρισας» όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ημερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 21 Ιουλίου 1995

Ο Δήμαρχος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΚΑΦΦΕΣ

Λ. ΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ &
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

4.333

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**

ΣΤΟ Ο.Τ. 32^α, 325 Π.Π. 10.05
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΛΙΘΩΝΙΑΣ

ΠΡΟΣ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΠΟ ΤΟΝ Ο.Τ. 32^α ΚΑΙ 325.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
[Signature]
ΕΠΙΤΡΟΠΟΣ
ΑΥΤΟΝΟΜΟΥ Δ.Μ.

ΒΕΒΛΩΜΕΝΟ
ΑΡΙΘΜΟΣ 32.343
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
[Signature]
Δ.Μ.

Το παρόν συντάσσεται με αριθμό
151/93 απόφαση 63 Λαρίσας

Λαρίσα

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

