



04005880708950008



5785

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 588

7 Αυγούστου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού τριάντα ενός και εκατόν οκτώ χιλιοστών (31,108) στρεμ. στη θέση «Καρίντα» κοινότητας Πυργίου Ν. Χίου 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Χορτιάτη Θεσσαλονίκης για αρχαιολογικούς σκοπούς 2
Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως 575,65 τ.μ. υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της εταιρείας «ΑΕΜ Βωξίται Παρνασσού» 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ανάκληση της 4400/3.7.92 (ΦΕΚ Δ' 814/10.8.92) απόφασης του Υπουργού Μακεδονίας - Θράκης με την οποία έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέα η όψη του κτιρίου επί της οδού Αγ. Δημητρίου 52 φερομένου ως ιδιοκτησίας Α. Πασπαλά - Π. Καραταινίδη κ.ά. 4
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών Ν. Αχαΐας 5
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σκοπιάς Ν. Σερρών, στο Ο.Τ. 10, ως προς τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αριθ. 70 οικοπέδου από χώρο για ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων σε οικοδομήσιμο 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1644 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού τριάντα ενός και εκατόν οκτώ χιλιοστών (31,108) στρεμ. στη θέση «Καρίντα» κοινότητας Πυργίου Ν. Χίου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Απο-

κεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70.

2) Τις διατάξεις του άρθ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθ. 41 παρ. 1 και 3.

β) Του άρθ. 38 παρ. 1

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5) Την αριθμ. 1643/5.7.95 εισήγηση Δ/σης Δασών που προτείνει να κηρυχθεί αναδασωτέα κοινοτική δασική έκταση εμβαδού (31,108) στρεμμάτων που καταλήφθηκε παράνομα.

6) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 2240/94, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, της κοινοτικής δασικής έκτασης που καταλήφθηκε παράνομα, εμβαδού τριάντα-ένα και εκατόν οκτώ (31,108) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Καρίντα» περιφέρειας κοινότητας Πυργίου του Ν. Χίου. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β ... Τ-Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινοτική δασική έκταση και έκταση καταληφθείσα από το Γ. Μιχαλίο το 1987,

Δυτικά: Κοινοτική δασική έκταση και ένα τμήμα αγροτικής,

Βόρεια: Κοινοτική δασική έκταση,

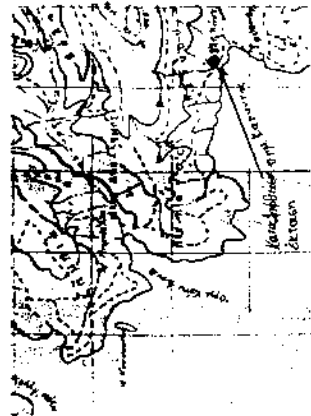
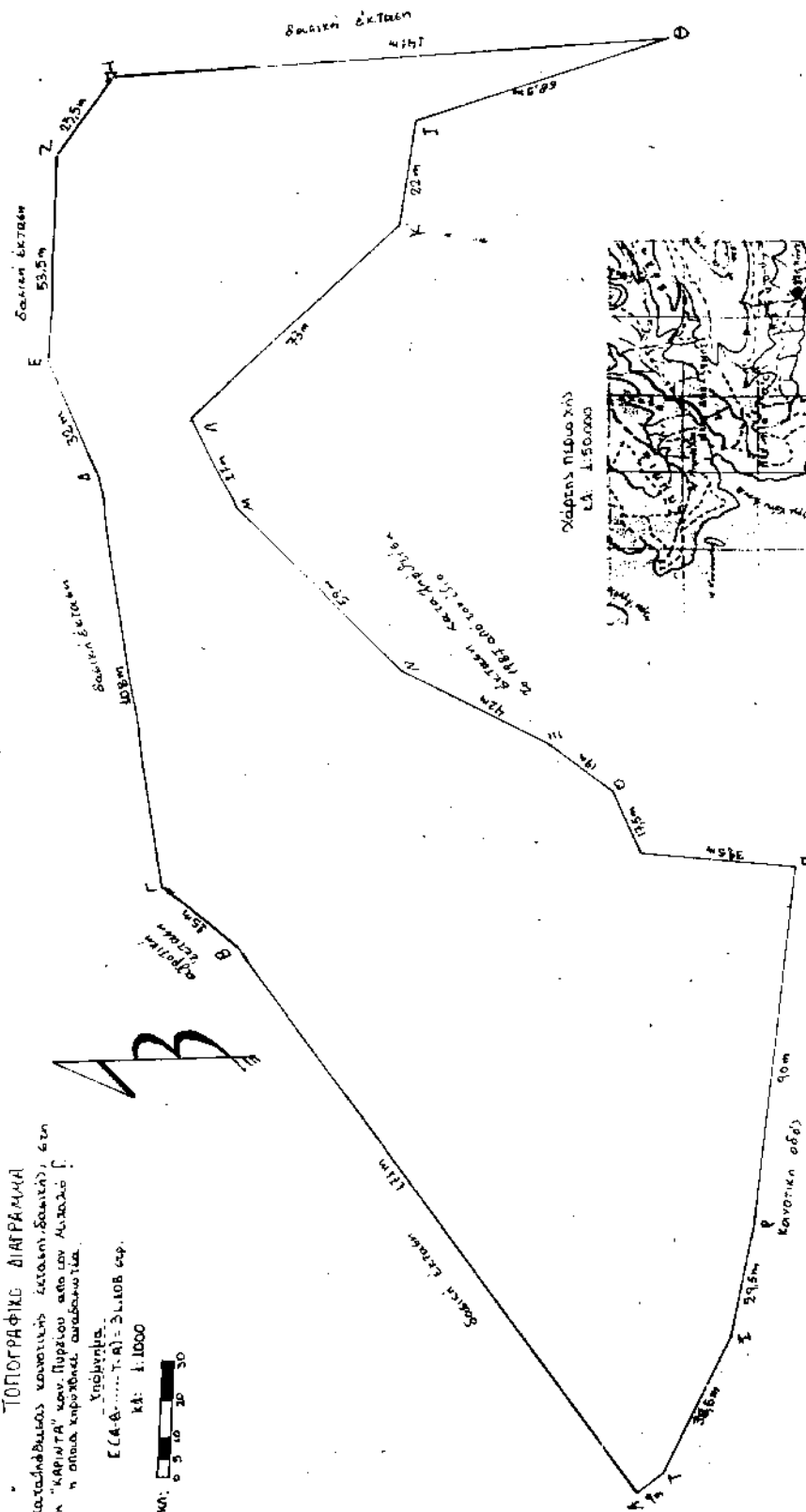
Νότια: Κοινοτική οδό και κοινοτική δασική έκταση καταληφθείσα το 1987 από το Γ. Μιχαλίο,

όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμ. 1:1.000 και το απόσπασμα χάρτη της περιοχής κλίμ. 1:50.000 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 5 Ιουλίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΚΩΣΤΑΣ ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 κατασκευασμένης έκτασης (δασική), 6ην
 θύλα "ΚΑΡΙΑΤΑ" των Πυρρίου από τον Αλυκό. [
 η οποία κτηροδοτεί αναδασωτικά.
 Υποσημείωση:
 Ε.Κ.Α. (Ε.Κ.Α. Τ.Α.) = 5.1.108 στρ.
 ΚΑ: 1.1000



ΑΙΟΣ 5-1-95
 Ο ΠΡΟΪΚΤΟΡΑΣ ΚΑΙ
 ΚΕΙΤΑΙ ΡΕΥΣΑΝΤΟΣ
 ΒΕΛΟΝΗ ΚΑΙ
 ΧΩΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
 Ο ΜΑΡΤΙΝΟΣ
 ΚΑΤΑΝΟΜΗΤΗΣ
 ΚΑΤΑΝΟΜΗΤΗΣ
 ΜΑΡΤΙΝΟΣ
 ΜΑΡΤΙΝΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1074631/4725/0010

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Χορτιάτη Θεσσαλονίκης για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ./τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ./τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞ/1983 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 12.12.1994 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 31/25.10.94.

4. Την 1026431/268/0006Α/2.3.94 (ΦΕΚ 154/7.3.94 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία και ανάδειξη του Βυζαντινού ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, στην Κοινότητα Χορτιάτη Θεσσαλονίκης, έκτασης εμβαδού 132,66 τ.μ. η οποία φαίνεται με τα στοιχεία π.Μ,Ν,Ρ,ρ,π και Κ-λ-σ-Σ-Τ-Υ-Φ-Κ και με κλίμακα 1:200 στο από 20.10.94 και με Α/Α 2865 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του ΤΑΠΑ, το οποίο συντάξε η Μ. Μαθέα και θεώρησε η Προϊσταμένη της Δ/σης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμικο στις 23.2.1995.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Θωμάς Τζιμήκας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουλίου 1995

οι υπουργοί

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Θ. ΜΙΚΡΟΥΤΣΙΚΟΣ

Αριθ. Δ8/Δ/Φ8.1/5368

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 575,65 τ.μ. υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της εταιρείας «ΑΕΜ Βωξίται Παρνασσού».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 18 παρ. 1 του Συντάγματος.

β) Του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α/1.1.71) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ.

280/74 «περί τροποποιήσεως του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 11/Α/15.1.74), του Ν.Δ. 395/74 «περί αντικαταστάσεως των παρ. 2 και 3 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 110/Α/24.4.74) και του Ν. 212/75 «Περί τροποποιήσεως του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 252/Α/15.11.75).

γ) Των άρθρων 128 έως και 138 του Ν.Δ. 210/73 «Περί Μεταλλευτικού Κώδικος» (ΦΕΚ 277/Α/5.10.73) σε συνδυασμό με το άρθρο 31 παρ. 3 του ανωτέρω Ν.Δ. 797/71.

δ) Του Ν.Δ. 180/74 «περί ρυθμίσεως θεμάτων ανακυπτόντων κατά την εφαρμογή του Μεταλλευτικού Κώδικος λόγω καταργήσεως των περιφερειακών Διοικήσεων» (ΦΕΚ 347/Α/20.11.74).

ε) Του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85).

στ) Του Π.Δ. 437/85 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/19.9.85).

ζ) Του Π.Δ. 381/89 «Οργανισμός του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας» (ΦΕΚ 168/Α/16.6.89).

2. Την Υ.Π. 122/14.7.94 απόφαση του Πρωθυπουργού περί Αναθέσεως αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Χρήστο Ροκόφυλλο.

3. Την από 18.2.94 αίτηση της εταιρείας «ΑΕΜ Βωξίται Παρνασσού» με την οποία ζητείται η υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ξένης εδαφικής ιδιοκτησίας εκτάσεως 575,65 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Σιδερίτη - Ασφακόλακα της Κοινότητας Καστελιών και είναι αναγκαία στην αιτούσα για την υλοποίηση της απολήψεως βωξίτικου κοιτάσματος.

4. Την 7.121/13.12.93 συμβολαιογραφική πράξη του Συμβολαιογράφου Δωριέων Ευθυμίου - Φιλίππου Δημητρίου Μπελούμπαση για συμβατική πώληση της προς απαλλοτρίωση έκτασης του Κωνσταντίνου Λιάκκου του Ιωάννου και της Καλλιόπης ο οποίος εμφανίσθηκε αλλά καμία συμφωνία δεν επιτεύχθηκε για την αγορά του ακινήτου.

5. Το Φ16.5.33/193/19.1.95 έγγραφο της Επιθεωρήσεως Μεταλλείων Νοτίου Ελλάδος, με το οποίο προτείνεται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως 575,65 τ.μ. για τις ανάγκες εκμεταλλεύσεως της εταιρείας «ΑΕΜ Βωξίται Παρνασσού».

6. Το ΕΜΝΕ/Φ16.5.33650/27.2.1995 έγγραφο της Επιθεωρήσεως Μεταλλείων Νοτίου Ελλάδος.

7. Όλα τα στοιχεία του φακέλλου, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της αιτούσας εταιρείας «ΑΕΜ Βωξίται Παρνασσού» αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένης εδαφοκτησίας εκτάσεως 575,65 τ.μ. που βρίσκεται στην Περιφέρεια Σιδερίτη Ασφακόλακα της Κοινότητας Καστελιών Ν. Φωκίδας και είναι αναγκαία στην αιτούσα για την εκμετάλλευση του υπάρχοντος εντός του δημοσίου μεταλλείου ΟΤΑΒΙ βωξίτικού κοιτάσματος.

2. Η προς απαλλοτρίωση έκταση, οι συντεταγμένες της, ο ιδιοκτήτης της, το εμβαδόν του χώρου καθώς και το είδος της εκτάσεως, απεικονίζονται και περιγράφονται αντιστοίχως στο κτηματολογικό σχεδιάγραμμα κλίμακος 1:20.000 και στον κτηματολογικό πίνακα περιγραφής ιδιοκτησιών που συντάχθηκαν από τον Πολιτικό Μηχανικό

Νικόλαο Δ. Φουσέκη και θεωρήθηκαν από τον Επιθεωρητή Μεταλλείων Νοτίου Ελλάδος Κων/νο Ράντο την 19.1.95.

3. Γίνεται μνεία ότι ο ιδιοκτήτης της προς απαλλοτρίωση εκτάσεως δικαιούται να προσβάλει την παρούσα, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας σε τριάντα (30) ημέρες από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως κατά το άρθρο 137 του Ν.Δ. 210/73 «Περί Μεταλλευτικού Κώδικος» (ΦΕΚ 277/Α/5.10.73).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1995

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΟΚΟΦΥΛΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4373

(4)

Ανάκληση της 4400/3.7.92 (ΦΕΚ Δ' 814/10.8.92) απόφασης του Υπουργού Μακεδονίας - Θράκης με την οποία έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέα η όψη του κτιρίου επί της οδού Αγ. Δημητρίου 52 φερομένου ως ιδιοκτησίας Α. Πασπαλά - Π. Καρατσινίδη κ.ά.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210 Α').

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ Α' 137) καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του ίδιου νόμου, το οποίο έχει προστεθεί με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ Α' 154).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 161/1984 «Ανακατανομή αρμοδιοτήτων Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών και ΥΠΕΧΩΔΕ» (ΦΕΚ Α' 54).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 358/1986 «Καθορισμός Αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βορείου Ελλάδας» (ΦΕΚ Α' 158) καθώς και του άρθρου 6 του Π.Δ. 92/1987 «Οργανισμός Υπουργείου Βορείου Ελλάδας» (ΦΕΚ Α' 51).

6. Την υπ' αριθ. Υ 704/19.8.88 απόφαση του Πρωθυπουργού «Μετονομασία του Υπουργείου Βορείου Ελλάδος σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης» (ΦΕΚ : 575).

7. Την υπ' αριθ. 4400/3.7.92 απόφαση ΥΜΑΘ «Περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέας της όψης του κτιρίου επί της οδού Αγ. Δημητρίου αρ. 52» (ΦΕΚ Δ' 814/10.8.92).

8. Την υπ' αριθ. πρωτ. 6990/95 απόφαση αποδοχής της αίτησης θεραπείας των ιδιοκτητών του υπόψη κτιρίου.

9. Την από 25.5.1995 (αριθ. Πρακτ. 34) σχετική γνωμάτευση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του ΥΜΑΘ.

10. Τα στοιχεία του υπηρεσιακού φακέλου της υπόθεσης καθώς και τη σχετική αιτιολογική έκθεση της καθ' ημάς Δ/σης Πολιτισμού.

11. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προ-

καλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε την υπ' αριθ. 4400/3.7.92 (ΦΕΚ Δ' 814/10.8.92) απόφαση του ΥΜΑΘ με την οποία χαρακτηρίστηκε ως διατηρητέα η όψη του κτιρίου επί της οδού Αγ. Δημητρίου αριθμ. 52 φερομένου ως ιδιοκτησίας των Α. Πασπαλά - Π. Καρατσινίδη και άλλων ιδιοκτητών, αποχαρακτηρίζουμε δε το κτίριο το οποίο τίθεται ελεύθερο στη διάθεση των ιδιοκτητών, για τους λόγους ότι η ανακαλούμενη απόφαση διατήρησης της όψης του κτιρίου αυτού δεν ήταν επαρκώς αιτιολογημένη και χαρακτηρίστηκε ως τμήμα ενός συνόλου τριών κτιρίων εκ των οποίων το ενδιάμεσο έχει αποχαρακτηρισθεί και καταδαφισθεί. Δεν ικανοποιεί τα κριτήρια του ιδιαίτερου πολεοδομικού αισθητικού, ιστορικού, λαογραφικού και αρχιτεκτονικού χαρακτήρα.

Το υπόψη κτίριο δεν αποδίδει κανένα ρυθμό ή στυλ εποχής, δεν έχει καμιά ποιοτική στάθμη κατασκευής, συγκρότηση εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, αξιολογη τυπολογία κατόψεων ούτε καμιά ποιοτική ιδιαιτερότητα της όψης για να διατηρηθεί. Από την άποψη της ιστορικής θεώρησης δεν υπάρχει κανένα στοιχείο που να συνδέει ιστορικά το κτίριο δεν είναι δείγμα ιστορικής φάσης εξέλιξης της αρχιτεκτονικής ή της πολεοδομίας της Θεσ/νίκης, δεν εντάσσεται σε ευρύτερο τόπο ιστορικής αξίας, ούτε εκφράζει την κοινωνική πραγματικότητα της εποχής του μεσοπολέμου. Από άποψη χρηστική θεωρείται τυπικό κτίριο κατοικίας και σήμερα είναι εγκαταλελειμένο. Το κτίριο ήταν συνοδευτικό, δύο άλλων με τα οποία αποτελούσε ενότητα και εφόσον το ένα από αυτά τα κτίρια έχει καταδαφισθεί, οι συνθήκες της πραγματικότητας έχουν μεταβληθεί και δεν υφίσταται λόγος διατήρησης της όψης ενός μεμονωμένου κτιρίου χωρίς ιδιαίτερη αξία.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Ιουλίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΙΑΡΙΔΗΣ

Αριθ. X 1105

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3) (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1) (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις με αρ. 48/27.1.94 και 259/9.5.94 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρών.

5. Το με αρ. 2/20.1.95 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας θέμα 1ο όπου η γνωμοδότηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πάτρας και στο Ο.Τ. 1758 στη συμβολή των οδών Πανεπιστημίου και ανώνυμου παρόδου δια καταργήσεως της πρασιάς στο Τμήμα της ιδιοκτησίας Κων/νας Αθανασοπούλου.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Φεβρουαρίου 1995

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΑΡΔΕΛΛΑΣ

Αριθ. Δ.Π. 728

(6)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σκοπιάς Ν. Σερρών, στο Ο.Τ. 10, ως προς τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αριθ. 70 οικοπέδου από χώρο για ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων σε οικοδομήσιμο.

Φ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9,29 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), που τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1081/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 38.

4) Τις διατάξεις του από 2-4/14.5.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 225 Δ') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων...» και ειδικότερα την παρ. 1β του άρθρου 1.

5) Την ΤΠ 5148/11.8.1986 απόφαση Νομάρχη Σερρών «χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων στον οικισμό Σκοπιάς Ν. Σερρών».

6) Την ΤΠ/ΕΠΑ 10042/14.3.1990 (ΦΕΚ 276 Δ') απόφαση Νομάρχη Σερρών «Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σκοπιάς Ν. Σερρών» και ειδικότερα τις παρ. 2 και 4. Αι του άρθρου 1 αυτής.

7) Την υπ' αριθ. 20/1994 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκοπιάς.

8) Την υπ' αριθ. 50/23.9.1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

9) Την ΤΠ 2737/4.11.1994 απόφαση Νομάρχη Σερρών, σχετική με το θέμα, η οποία δεν δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

10) Την υπ' αριθ. 16/7.4.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου με την οποία ψηφίσθηκε ο Οργανισμός Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών και η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 367/14.5.1995, τεύχος Β'.

11) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σκοπιάς Ν. Σερρών, στο Ο.Τ. 10, ως προς τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αριθ. 70 οικοπέδου από χώρο για ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων σε οικοδομήσιμο και όπως τα παραπάνω φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Στο οικόπεδο θα ισχύουν οι όροι δόμησης που καθορίστηκαν με την ΤΠ/ΕΠΑ 10042/14.3.1990 απόφαση Νομάρχη Σερρών.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Σκοπιάς.

4. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 28 Ιουνίου 1995

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΙΣΗ ΓΕΡΣΩΝ
 ΔΙΝΗ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΒΑΛ. ΚΤΗΜΑΤΩΝ.
 ΤΥΠΗΜΑ ΠΟΛΕΩΣ ΙΣΧΥΣΙΩΝ ΚΑΜΟΝΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ρ.Σ. ΙΚΩΠΛΙΑΣ, ΕΣΤΙ ΟΤΙ 10, ΣΙ ΠΡΟΣ ΤΩΝ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗ-
 ΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡΘ. 70 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 ΚΛΤΜ. 1:1000

ΘΕΣΠΗΘΗΚΕ
 Γέροντες 27-6-1995
 Ο προϊστάμενος

Απόστολος Πολυζώης
 Πολ. Μηχ. Με Β 8

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
 με την ΔΠ οικ. 798/98-6-1995
 απόφαση Νομάρχη Γερσών.