



04008910111950008



8785

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 891

1 Νοεμβρίου 1995

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 1.064 τ.μ. στη θέση «Ταφρός - Γεροτσακούλι» του Δήμου Ν. Μάκρης του Νομού Αττικής ..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 585 τ.μ. στη θέση «Γκρεμενίτσα - Μεσονήσι» της Κοινότητας Κουβαρά του Νομού Αττικής ..... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πατρέων Νομ. Αχαΐας ..... 3

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2383 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 1.064 τ.μ. στη θέση «Ταφρός - Γεροτσακούλι» του Δήμου Ν. Μάκρης του Νομού Αττικής.

#### Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις των νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/94 (παρ. 4 άρθρο 14) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 Συντάγματος της Χώρας.
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των

Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

- α) του άρθρου 41 παρ. 1.
  - β) του άρθρου 38 παρ. 1.
5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
- α) 160417/1180/8.7.80, «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».
  - β) 182447/ 3049/24.9.80.
6. Την αριθ. 147/28.6.95 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια διακατεχόμενη δασική έκταση, εμβαδού χιλίων εξήντα τεσσάρων (1.064) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Ταφρός - Γεροτσακούλι» περιφέρειας του Δήμου Ν. Μάκρης του Νομού Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, η οποία αποτελούμενη από βένια και αγριελιές, καταστράφηκε κατά μήνα Νοέμβριο 1994, με παράνομη εκχέρσωση, με παράνομη περίφραξη με σιδηροπασσάλους και σύρμα μήκους 133 μ., με την κατασκευή αυθαιρέτου τοιχείου και βάσης από μπετόν διαστάσεων 82μ. Χ 0,5 μ. και 7,5 μ. Χ 6 μ. αντιστοίχως, με τη διαμόρφωση χώρου μπάσκετ με ασφαλτόστρωση και με την φύτευση κυπαρισσιών, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με οδό ονειρών.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Βόρεια: Με οδό περιπάτου.

Νότια: Με δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 15 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Περιφ/κός Διευθυντής  
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ



Αριθ. 2301

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 585 τ.μ. στη θέση «Γκρεμνίτσα – Μεσονήσι» της Κοινότητας Κουβαρά του Νομού Αττικής.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις των νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/94 (παρ. 4 άρθρο 14 «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 Συντάγματος της Χώρας.
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:
  - α) του άρθρου 41 παρ. 1.
  - β) του άρθρου 38 παρ. 1.
5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80, «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».
  - β) 182447/ 3049/24.9.80.
6. Την αριθ. 3043/20.7.95 πρόταση του Δασαρχείου Λαυριου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε **αναδασωτέα**, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού πεντακοσίων ογδόντα πέντε (585) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Γκρεμνίτσα – Μεσονήσι» της Κοινότητας Κουβαρά του Νομού Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την επανασυντηρία της δασικής βλάστησής, η οποία αποτελούμενη, σε σύγκριση με την άλλη περιοχή, από πουρνάρια, αγριελιές και πευκόδενδρα, καταστράφηκε κατά το έτος 1988 και μέχρι το μήνα Αύγουστο 1994, με παράνομη εκχέρωση και προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Η, Θ, Ι, Κ, Ε, Ζ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και με μη δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και με μη δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και με μη δασική έκταση και με χέρσα έκταση σήμερα.

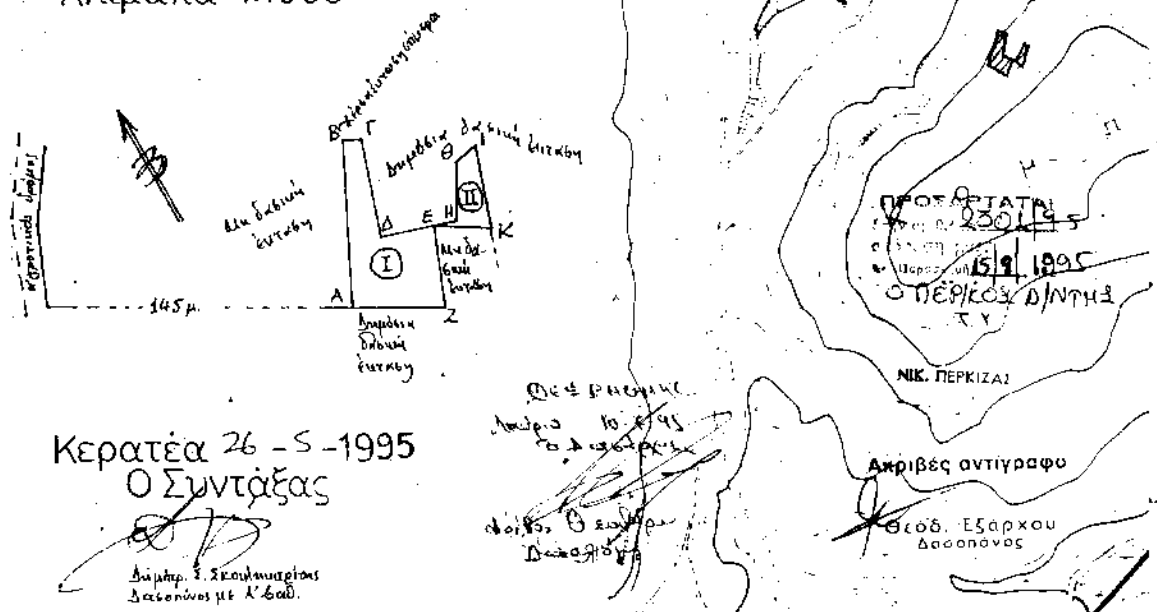
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και με μη δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 15 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Περιφ/κός Διευθυντής  
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ** απόσταση 6,467/6 τ.μ. κτήμα  
Καταληφθείσης Δημόσιας Δασικής Έκτασης (Τμήμα Ι = ΑΒΓΔΕΖΑ  
- II = ΕΗΘΙΚΕ)  
στη θέση "Γκρεμνίτσα - Μεσονήσι, τοπικής Κοινότητας Κουβαρά Αττικής  
από τους: 1) Ανατόλιο Β. Γούζιαρη κάτοικο Γλυφάδων 50 Περιφέρειας Αττικής 2) Περιούμ Π. Γούζιαρη κάτοικο Φοίνου 13 Περιφέρειας Αττικής  
ΕΜΒΑΔΟ ΤΜΗΜΑ Ι = 469,00 τ.μ. ΤΜΗΜΑ II = 116,00 τ.μ. ΣΥΝΟΛΟ (ΤΜΗΜΑ Ι + ΤΜΗΜΑ II) = 585,00 τ.μ.  
Κλίμακα 1:1000



Κερατέα 26 - 5 - 1995  
Ο Συντάξας

Διμήτρ. Σ. Σκουλιμαρίτης  
Δασαρχίας με Α' βαθ.

Ακριβές αντίγραφο

Θεόδ. Εσαρχου  
Δασαρχίας

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 2876

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πατρέων Νομ. Αχαΐας.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν. Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ.3).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).
4. Την με αρ. 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεως Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας.
5. Την με αριθ. 116/94 γνωμοδότηση του Δήμου Πάτρας.
6. Το με αρ. 10/30.6.95 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πατρέων ως εξής:

- α) Ο χώρος που καταλαμβάνει το στάδιο Παναχαϊκής χα-

ρακτηρίζεται Ο.Τ. 1446β «χώρος Αθλητικών εγκαταστάσεων».

β) Ο χώρος που βρίσκεται δυτικά και νότια του σταδίου Παναχαϊκής ως κοινόχρηστος χώρος με αριθ. Ο.Τ. 1446γ.

γ) Στο Ο.Τ. 1446 διαμορφώνεται τμήμα ως χώρος κοινόχρηστος (Κ.Χ.) χώρος στάθμευσης.

δ) Το Ο.Τ. 1452 διαχωρίζεται σε δύο οικοδομικά τετράγωνα 1452 και 1452α διαχωριζόμενου από την οδό Αμερικής.

Οι πιο πάνω τροποποιήσεις αναλυτικά φαίνονται στα υπ' αριθ. 56 και 55 διαγράμματα με κλίμακα 1:500 που συνοδεύουν την παρούσα.

**Άρθρο 2**

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό αλλά τ'ον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ., το ύψος της δαπάνης δεν μπορεί να προσδιορισθεί.

**Άρθρο 3**

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ



