



04013850312960008



12967

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1385

3 Δεκεμβρίου 1996

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1044157/3355/0010/24.8.92 (ΦΕΚ 922/10.9.92/τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. για τη κατασκευή του αυτο/δρομου Αθήνα - Σχηματάρι, τμήμα από νέο ανισόπ. κόμβο Οινοφύτων (ΧΘ:50+000) μέχρι ανισόπ. κόμβο Σχηματαρίου (ΧΘ:62+444) ..... 1
- Ειδοποίηση - γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή του Σταθμού ΠΑΝΟΡΜΟΥ ..... 2
- Ειδοποίηση - γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή του Αμαξοστασίου Σεπολίων ..... 3
- Ειδοποίηση - γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή του Σταθμού ΠΑΝΟΡΜΟΥ ..... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της ΧΕ 6210/1.9.87 (ΦΕΚ 889/Δ/16.9.87) απόφασης Νομάρχη Αχαΐας ..... 5
- Ανάκληση της οικ. 1466/13.7.1995 απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας (ΦΕΚ 551/0/26.7.1995) .... 6
- Τροποποίηση των όρων δόμησης των τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 8 (καραγάτσ) και 9 (Ν. Δημητριάδα - Γορίτσα) του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας ..... 7
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 591 .. 8
- Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πενταπόλεως Ν. Φωκίδας ..... 9

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ63/0/35989

(1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1044157/3355/0010/24.8.92 (ΦΕΚ 922/10.9.92/τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. για τη κατασκευή του αυτο/δρομου Αθήνα - Σχηματάρι, τμήμα από νέο ανισόπ. κόμβο Οινοφύτων (ΧΘ:50+000) μέχρι ανισόπ. κόμβο Σχηματαρίου (ΧΘ:62+444).

##### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

##### ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').
- 2) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').
- 3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 3.9.96 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 9544/21.9.95 Εφετείου Αθήνας.
- 4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Π.Ε.-Χ.Ω.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/θικών και Δανείων Αθήνας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 3477/1.11.96 συνολικού ποσού (2.389.000) δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 15 Νοεμβρίου 1996

Με εντολή Υπουργού  
Η Τμηματάρχης  
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. ALX-8019

(2)

Ειδοποίηση – γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή του Σταθμού ΠΑΝΟΡΜΟΥ.

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε, με την με αριθμό 1019518/1100/0010/22.04.1994 (ΦΕΚ 474/Δ/17.05.1994) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα, για την κατασκευή του Σταθμού «Πανόρμου» της Γραμμής 3 του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ και το οποίο βρίσκεται στην περιοχή του Σταθμού Πανόρμου, επί της οδού Λουκά Μπέλλου αρ. 2, στο Δήμο Αθηναίων, ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό δέκα εκατομμυρίων εξακοσίων σαράντα χιλιάδων (10.640.000) δραχμών (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 3470/29.10.96) ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης για το απαλλοτριούμενο ακίνητο που φέρει σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα τον αριθμό 01 καθορίσθηκε με την με αριθμό 1429/1996 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και φερόμενοι ως ιδιοκτήτες αυτού είναι οι Σάββας Γ. Γαβριήλ, Σωσάνα συζ. Σάββα Γαβριήλ, Ευάγγελος Καμπαρόγλου, Σπυριδούλα συζ. Ευαγγέλου Καμπαρόγλου και Αρχοντής Α. Κυρίτσος. (Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Ψυχικού 5248956/19.11.96)

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 1996

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος  
ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΧΡ. ΠΑΠΑΔΑΥΙΔ

Αριθ. ALX-8020

(3)

Ειδοποίηση – γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή του Αμαξοστασίου Σεπολίων.

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε, με την με αριθμό 1108940/6501/Δ0010/06.09.1993 (ΦΕΚ 1114/Δ/09.09.1993) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα, για την κατασκευή ορύγματος του Αμαξοστασίου Σεπολίων της Γραμμής 2 του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ και το οποίο βρίσκεται στην περιοχή Σεπολίων, επί της Λεωφ. Κηφισού αρ. 78, στο Δήμο Αθηναίων, ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό εκατό εκατομμυρίων τριακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα δύο (100.399.542) δραχμών (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 3471/29.10.96) ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης για το απαλλοτριούμενο ακίνητο που φέρει σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα τον αριθμό 02 καθορίσθηκε με την με αριθμό 1576/1996 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου

Αθηνών και φερόμενος ως ιδιοκτήτης αυτού είναι η Εταιρεία ΜΟΜΠΙΛ ΟΙΛ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. (Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Ψυχικού 5248957/19.11.96)

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 1996

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος  
ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΧΡ. ΠΑΠΑΔΑΥΙΔ

Αριθ. ALX-8021

(4)

Ειδοποίηση – γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή του Σταθμού ΠΑΝΟΡΜΟΥ.

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε, με την με αριθμό 1019518/1100/0010/22.04.1994 (ΦΕΚ 474/Δ/17.05.1994) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα, για την κατασκευή του Σταθμού «Πανόρμου» της Γραμμής 3 του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ και το οποίο βρίσκεται στην περιοχή του Σταθμού Πανόρμου, επί της οδού Λογοθετιδίη αρ. 2, στο Δήμο Αθηναίων, ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό δέκα πέντε εκατομμυρίων εξακοσίων δέκα οκτώ χιλιάδων (15.618.000) δραχμών (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 3469/29.10.96) ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης για το απαλλοτριούμενο ακίνητο που φέρει σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα τον αριθμό 03 καθορίσθηκε με την με αριθμό 1428/1996 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και φερόμενοι ως ιδιοκτήτες αυτού είναι οι Βασίλειος Γ. Οικονόμου, Γεώργιος Β. Οικονόμου και Κωνσταντίνος Β. Οικονόμου. (Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Ψυχικού 5248958/19.11.96)

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 1996

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος  
ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΧΡ. ΠΑΠΑΔΑΥΙΔ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12640

(5)

Τροποποίηση της ΧΕ 6210/1.9.87 (ΦΕΚ 889/Δ/16.9.87) απόφασης Νομάρχη Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π. Δ/γμα ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιημένο ισχύει.
2. Την ΧΕ 6210/87 απόφαση Νομάρχη που αφορά οριοθέτηση οικισμού.
3. Την αρ. 70/95 απόφαση Κ.Ζ. Ζήριας.
4. Το αρ. Π12/2/13.9.96 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αρ. ΧΕ 6210/1.9.87 ΦΕΚ 889Δ/87 απόφασή μας ως εξής:

4.γ. Καθορίζεται ελάχιστο πλάτος δρόμων, σε όλους τους οικισμούς της Κοινότητας νέων διανοιγμένων αλλά και υφισταμένων διαπλατυνομένων σε 6μ.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αρ. ΧΕ 6210/87 απόφαση Νομάρχη.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του

κρατικού προϋπολογισμού ούτε σε βάρος αυτού του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Οκτωβρίου 1996

Με εντολή Νομάρχη  
Ο Πρόεδρος Ν.Ε.  
ΔΗΜ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 6764

(6)

Ανάκληση της οικ. 1466/13.7.1995 απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας (ΦΕΚ 551/0/26.7.1995).

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/γματος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/γματος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθμ. 5247/1996 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας και επειδή σύμφωνα με την απόφαση αυτή ακυρώνεται η αριθμ. οικ. 1466/13.7.1995 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας (ΦΕΚ 551/Δ), αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Ανακαλείται η υπ' αριθμ. οικ. 1466/13.7.1995 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας)» (ΦΕΚ 551/Δ/26.7.1995) σύμφωνα με το αιτιολογικό της υπ' αριθμ. 5247/1996 αποφάσεως του Συμβουλίου της Επικρατείας.

#### Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 19 Νοεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης  
ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

Αριθ. τ.κ. 2675

(7)

Τροποποίηση των όρων δόμησης των τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 8 (καραγάτο) και 9 (Ν. Δημητριάδα - Γορίτσα) του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν

με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.

5) Τον οργανισμό Εσωτερικής υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391Β'/11.5.95).

6) Τα τμήματα των πολεοδομικών ενοτήτων 8 (καραγάτο) και 9 (Ν. Δημητριάδα - Γορίτσα) του Δήμου Βόλου, που εγκρίθηκαν με τα από (4.10.93/ΦΕΚ 1228Δ') και (4.10.93/ΦΕΚ 1229Δ') Π. Δ/γματα αντίστοιχα.

7. Την υπ' αριθ. 230/95 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

8) Την υπ' αριθ. 17/24.10.96 θέμα 12ον, γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, που είναι σύμφωνη με την πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

Και επειδή κατά την έγκριση των παραπάνω τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων, υπήρχε κατάτμηση (πολλές ιδιοκτησίες μικρότερες της προβλεπόμενης αρτιότητας), η οποία δεν φαίνεται στο κτηματολογικό υπόβαθρο που έγινε η πολεοδομική μελέτη.

Και επειδή οι ανωτέρω επεκτάσεις έγιναν με σκοπό να ελαφρύνουν το έλλειμα γης της πολεοδομικής μελέτης των Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου και οι προς αποκατάσταση ιδιοκτησίες, είναι εμβαδού μικρότερου της προβλεπόμενης αρτιότητας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης των τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 8 (καραγάτο) και 9 (Ν. Δημητριάδα - Γορίτσα) του Δήμου Βόλου που εγκρίθηκαν με τα από (4.10.93/ΦΕΚ 1228Δ') και (4.10.93/ΦΕΚ 1229Δ') Π. Δ/γματα αντίστοιχα, και συγκεκριμένα την αντικατάσταση της παραγρ. 1 του άρθρου 5 αυτών των διαταγμάτων με την ακόλουθη παράγραφο:

1α. Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα τέσσερα (14,00) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Τριακόσια (300,00) τ.μ. υπό τις προϋποθέσεις ότι στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου, εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με:

ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και

ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

1β. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που έχουν κατά την δημοσίευση του παρόντος διατάγματος:

Ελάχιστο πρόσωπο: (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Εκατό (100) τ.μ. υπό τις προϋποθέσεις ότι στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου, εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με:

Ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50)τ.μ. και

Ελάχιστη πλευρά (5) μέτρα.

Με την πράξη εφαρμογής, επιτρέπεται να προκύπτουν ή να δημιουργούνται οικοπέδα με τα παραπάνω κατά παρέκκλιση όρια αρτιότητας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Βόλος, 12 Νοεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. 297/1996

(8)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 591.

## ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

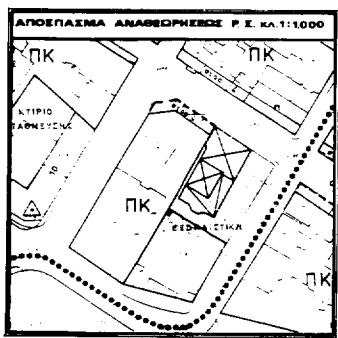
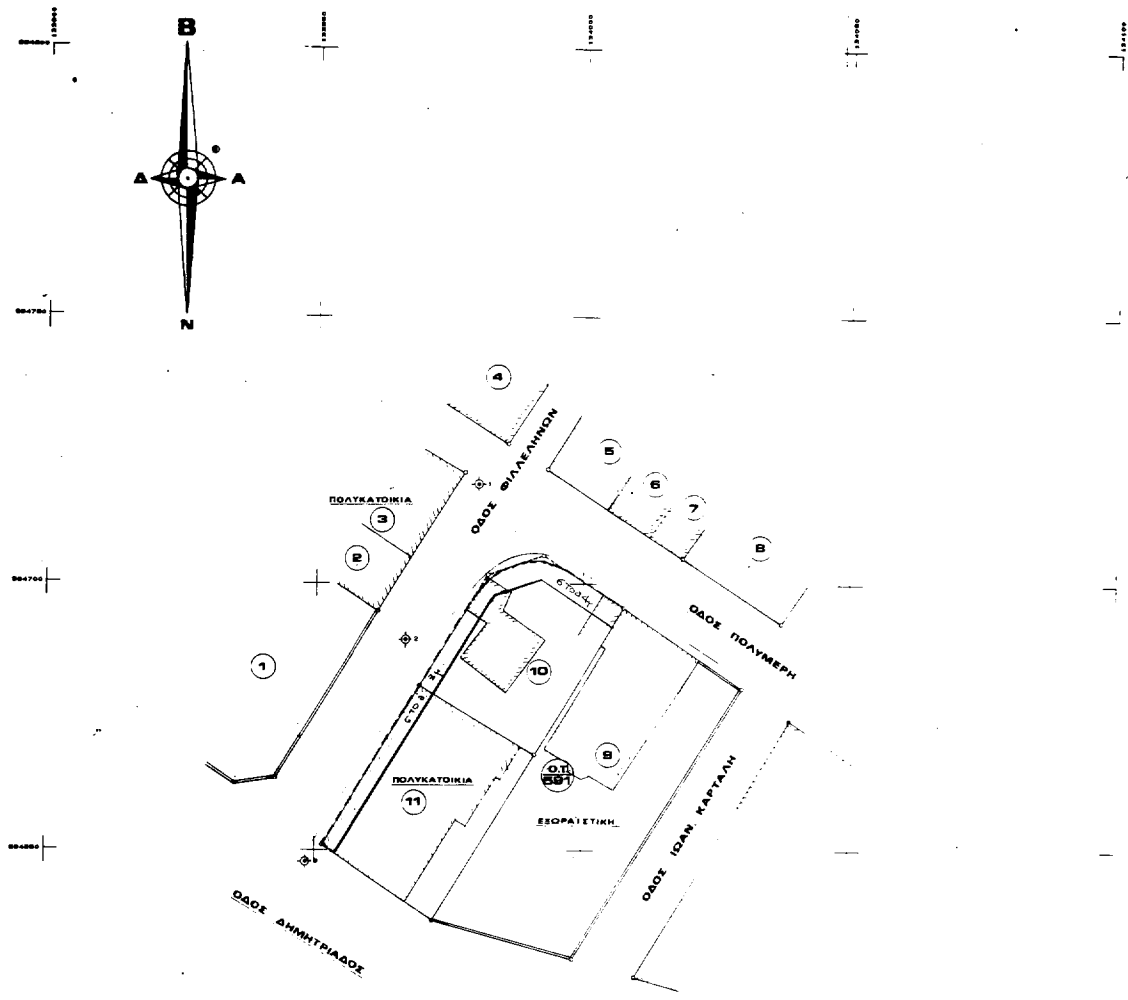
Με την 297/1996 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του από 26.5.89/ΦΕΚ 343/τεύχος Δ' Π.Δ., τροποποιείται το σχέδιο πόλης στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Φιλελλήνων – Πολυμέρη – Ι. Καρτάλη – Δημητριάδος και συγκεκριμένα καθιερώνεται στοά πλάτους 3μ. επί της οδού Φιλελλήνων από Πολυμέρη έως Δημητριάδος, μετατοπίζεται η Ο.Γ. στην

απότμηση της γωνίας Πολυμέρη – Φιλελλήνων ώστε να υπάρξει ελάχιστο πλάτος πεζοδρομίου στις δύο γωνίες της απότμησης 1,3μ., όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχ. Θεόδωρο Γαλλέα και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 4 Οκτωβρίου 1996.

Βόλος, 15 Νοεμβρίου 1996

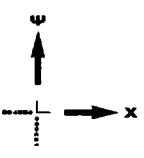
Ο Αντιδήμαρχος

ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΑΝΗΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΔΡΥΤΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ	
ΠΡΟΣ 10 12 15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75 80 85 90 95 100	
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΠΙΒΑΘΡΙΣΜΟΥ ΕΠΙΒΑΘΡΙΣΜΟΥ ΕΠΙΒΑΘΡΙΣΜΟΥ	
A.	100 120 150 200
B.	50 100 150 200
Γ.	100 150 200 250
Δ.	100 150 200 250
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΒΑΘΡΙΣΜΟΣ 1000 1500 2000	
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	
1. 100 150 200 250	
2. 100 150 200 250	
3. 100 150 200 250	
4. 100 150 200 250	
5. 100 150 200 250	
6. 100 150 200 250	
7. 100 150 200 250	
8. 100 150 200 250	
9. 100 150 200 250	
10. 100 150 200 250	
11. 100 150 200 250	
12. 100 150 200 250	
13. 100 150 200 250	
14. 100 150 200 250	
15. 100 150 200 250	
16. 100 150 200 250	
17. 100 150 200 250	
18. 100 150 200 250	
19. 100 150 200 250	
20. 100 150 200 250	
21. 100 150 200 250	
22. 100 150 200 250	
23. 100 150 200 250	
24. 100 150 200 250	
25. 100 150 200 250	
26. 100 150 200 250	
27. 100 150 200 250	
28. 100 150 200 250	
29. 100 150 200 250	
30. 100 150 200 250	
31. 100 150 200 250	
32. 100 150 200 250	
33. 100 150 200 250	
34. 100 150 200 250	
35. 100 150 200 250	
36. 100 150 200 250	
37. 100 150 200 250	
38. 100 150 200 250	
39. 100 150 200 250	
40. 100 150 200 250	
41. 100 150 200 250	
42. 100 150 200 250	
43. 100 150 200 250	
44. 100 150 200 250	
45. 100 150 200 250	
46. 100 150 200 250	
47. 100 150 200 250	
48. 100 150 200 250	
49. 100 150 200 250	
50. 100 150 200 250	

**ΚΛΙΜΑΞ 1:500**  
 WILD T 8000 - DISTOMAT DI 4 L  
 ΖΑΡΑΝΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



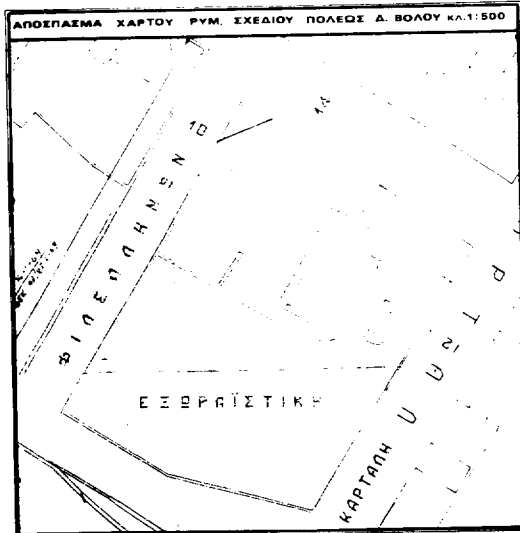
**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΠΟΛΕΩΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ**

Ο.Τ. 591 ΠΙΝΑΚΙΣ

Α/Α	ΟΝΟΜ/ΩΝΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΕΘΝΙΚ. ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	ΒΟΛΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟΝ
2	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 5	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
3	---	ΕΡΜΟΥ 266	---
4	ΓΙΑΜΑΚΟΙ	ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 15	ΔΙΟΡΘΩΣ
5	Γ. ΛΕΦΑΚΗΣ	---	6
6	ΔΙΚ. ΚΑΡΑΝΙΚΑ	ΠΟΛΥΜΕΡΗ 1	---
7	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	---	3
8	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ	Ι. ΚΑΡΤΑΛΗ 3	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
9	ΛΕΣΧΗ ΚΟΙΝΩΝ. ΒΟΛΟΥ	---	1
10	ΜΟΡΑΙΤΟΠΟΥΛΟΣ Κ.Α.Ρ.	---	---
11	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΣ 221	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΒΟΛΟΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1996  
Ο ΣΥΝΤΑΞΙΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

----- ΚΑΤΑΓΓΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.  
----- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.  
----- ΣΤΟΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΜΟΡΙΑΣ

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ**

ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ  
Ο.Τ. 591

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΟΛΟΣ 22-10-1996

ΘΕΣΜΩΣ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΝΩΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>

ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΩΛΕΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΛΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΣΙΣΗΝ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΣΤΗ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ  
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 297/1996..... ΑΠΟΦΑΣΙΣ

ΒΟΛΟΣ 22-10-1996



Αριθ. 8311

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πενταπόλεως  
Ν. Φωκίδας.

(9)

10. Το υπ' αριθμ. 2/96 πρακτικό ΣΧΟΠ/8.3.96 θέμα 2  
με το οποίο εγκρίθηκε η τροποποίηση σχεδίου πόλεως  
Πενταπόλεως, αποφασίζουμε:

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

## Άρθρον 1

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

4. Το Β.Δ. 29.10.1948 ΦΕΚ Α/198 περί σχεδίου πόλεως Πενταπόλεως όπως ισχύει μέχρι σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α) «περί τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων από τους Νομάρχες.

6. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 28/28.1.1993 Π.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες.

7. Την υπ' αριθμ. 19/4.2.1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πεντάπολης.

8. Την σχετική αίτηση για τροποποίηση του σχεδίου Πενταπόλεως που υπέβαλλε ο ενδιαφερόμενος Αναγνωστόπουλος Ηλίας.

9. Την υποβολή ένστασης από τον Αναστάσιο Σταμάτη κατά της τροποποίησης του σχεδίου με τον καθορισμό οδού πλάτους 8.00 μ., και την διαμόρφωση πλατείας.

Την απόρριψη της ένστασης του Αναστασίου Σταμάτη καθότι δεν προσδιορίζεται από την ένσταση η θέση του οικοπέδου του με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η διαπίστωση των αναφερομένων στην ένσταση, και εισηγούμεθα την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πενταπόλεως στην ιδιοκτησία Αναγνωστόπουλου με την κατάργηση του Κοινοχρήστου χώρου με την μορφή που ισχύει σήμερα και την παράλληλη δημιουργία δρόμου πλάτους 8.00 μ., χώρου πλατείας, και πρασιάς πλάτους 5.00 μ., καθώς και οικοδομήσιμου χώρου σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

## Άρθρον 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Πενταπόλεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 13 Νοεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

Συντάχθηκε το 1998 από τον  
Επιχειρηματία  
Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου

Αρμόδιος Αρχηγός  
Πολιτειακή Υπηρεσία

