



04004092304960008



3745

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 409

23 Απριλίου 1996

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ανάκληση της 1671/17.6.94 απόφαση Ν. Φθιώτιδας . 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιθέας Δ. Αιγίου Ν. Αχαΐας 2
 Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 1851 του σχεδίου πόλεως Δ. Πατρέων Ν. Αχαΐας 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου που ρυμοτομήθηκε από την εφαρμογή του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου στο Δήμο Γαλατσίου Αττικής 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 880 (1)
 Ανάκληση της 1671/17.6.94 απόφαση Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτ/σης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/94.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκ/σεως».
3. Τις διατάξεις των παραγ. 3 άρθρο 117 και παρ. 1 άρθρο 24 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις άρθρ. 44 Ν. 998/79.
5. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80, 182447/3049/24.9.80 Δ/γές Υπ. Γεωργίας.
6. Την 1671/17.6.1994 απόφαση Ν. Φθιώτιδας.
7. Την αριθ. 1261/95 απόφαση ολομέλειας συμβουλίου επικρατείας.
8. Την αριθ. 6/1995 απόφαση Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεων Δασικών Αμφισβητήσεων με την οποία η έκταση στην οποία αναφέρεται η ανωτέρω απόφαση χαρακτηρίζεται αγροτική.
9. Την από 20.11.95 αίτηση της Ανώνυμης Τουριστικής Τεχνικής Κτηματεμπορικής Εταιρείας με το διακριτικό τίτλο «Άνοδος - Επενδυτική».
10. Την αριθ. 167/20.3.96 Δ/γή μας προς τη Δ/νση Δασών, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της αριθ. 1671/17.6.1994 απόφασης με την οποία κηρύσσεται αναδασωτέα έκταση εμβαδού 35,203 στρεμμάτων στη θέση «Γιαννιτοάρινα» Περιφέρειας Λογγού Αγίου Κων/νου Λοκρίδας Ν. Φθιώτιδας, όπως αυτή προσδιορίζεται στο συνημμένο της ανωτέρω απόφασης τοπογραφικό διάγραμμα, διότι σύμφωνα με την αριθ. 6/29.7.95 απόφαση της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων η εν λόγω έκταση χαρακτηρίζεται αγροτική, αφού η αραιά βλάστηση που εγκαθίστατο κατά καιρούς στην έκταση δεν απέκτησε ποτέ την απαιτούμενη εδαφοκάλυψη και πυκνότητα ώστε να ενταχθεί στο δασικό οικοσύστημα, να αποτελέσει οργανική ενότητα και να χαρακτηριστεί δασική έκταση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 Ν. 993/79.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρ. 41 Ν. 998/79).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Μαρτίου 1996

Ο Περιφ/κός Διευθυντής
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΣΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3498

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιθέας Δ. Αιγίου
Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).
3. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).
4. Την με αριθ. 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεων Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας.
5. Την με αριθ. γνωμοδότηση του Δήμου Αιγίου.
6. Το με αριθ. 7/15.3.96 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας θέμα 8ο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου

Καλλιθέας Αιγίου τροποποιώντας το Ο.Τ. 277 και 260 Αναλυτικά με αυτή την απόφαση καθορίζεται χώρος (ΚΧ) στο Ο.Τ. 277α και οικοδομήσιμος χώρος στο Ο.Τ. 277 διαχωριζομένου από τα άλλα Ο.Τ. με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μέτρων.

Η παρούσα τροποποίηση αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που την συνοδεύει και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό αλλά τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ το ύψος του οποίου δεν μπορεί να προϋπολογισθεί.

Άρθρο 3

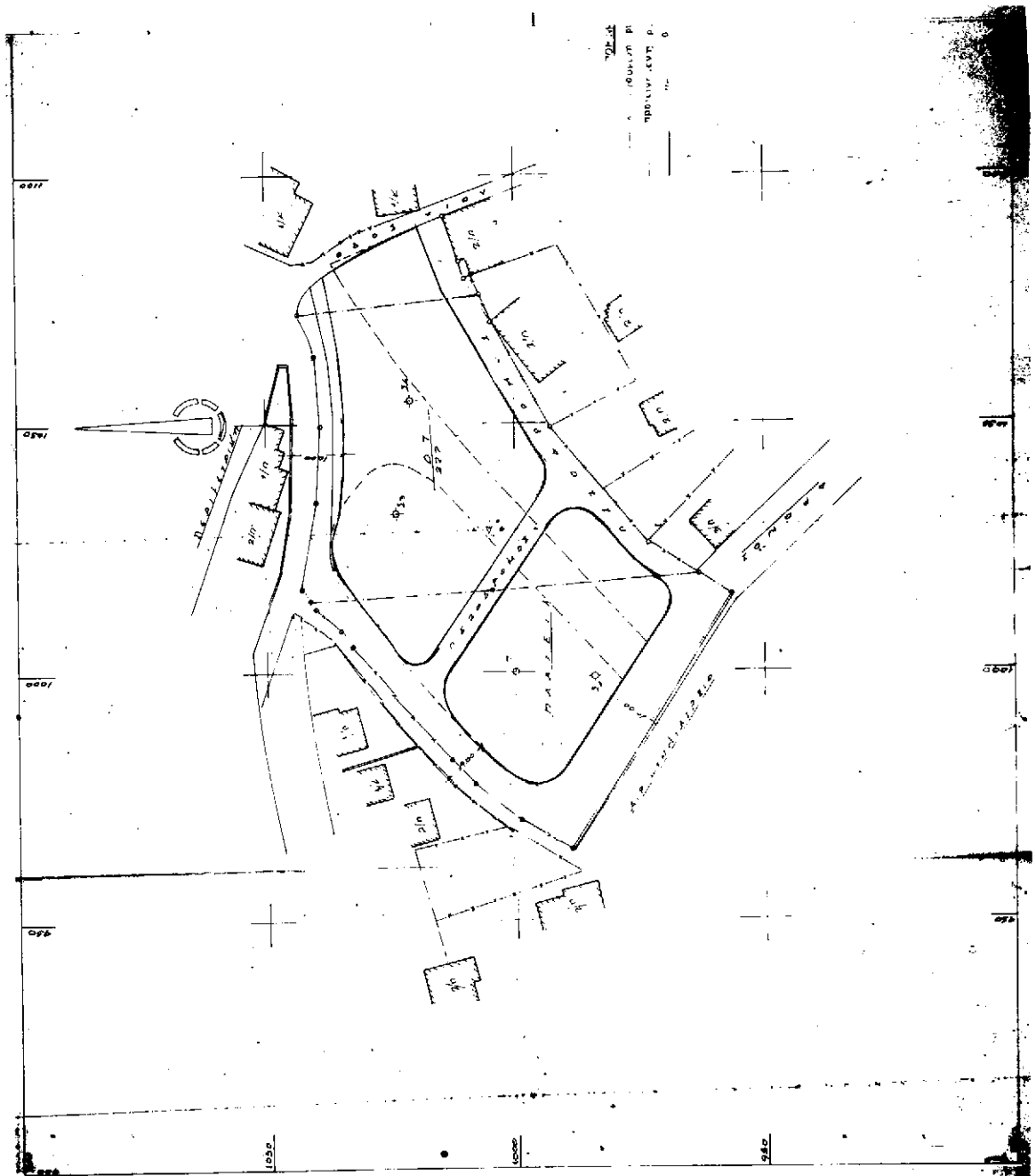
Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Μαρτίου 1996

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ



Αριθ. 2027

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 1851 του σχεδίου πόλεως Δ. Πατρέων Ν. Αχαΐας.

γραμμής δυτικά και επί της συμβολής της παρόδου Λάδωνος 34 και Παλαμηδίου καταργουμένη της πρασιάς επί της ιδιοκτησίας με αριθ. 3.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Η μετατόπιση της οικ. γραμμής γίνεται ούτως ώστε να εξασφαλιστεί η συνέχιση της παρόδου Λάδωνος 34 σε πλάτος οδού 8,00 μέτρων.

Αναλυτικά η τροποποίηση αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500.

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

Άρθρο 2

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό αλλά τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ το ύψος του οποίου δεν μπορεί να προϋπολογισθεί.

3. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

Άρθρο 3

4. Την με αριθ. 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεων Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Την με αριθ. 76/1993 γνώμοδότηση του Δήμου Πατρέων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

6. Το με αριθ. 3/2.2.96 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

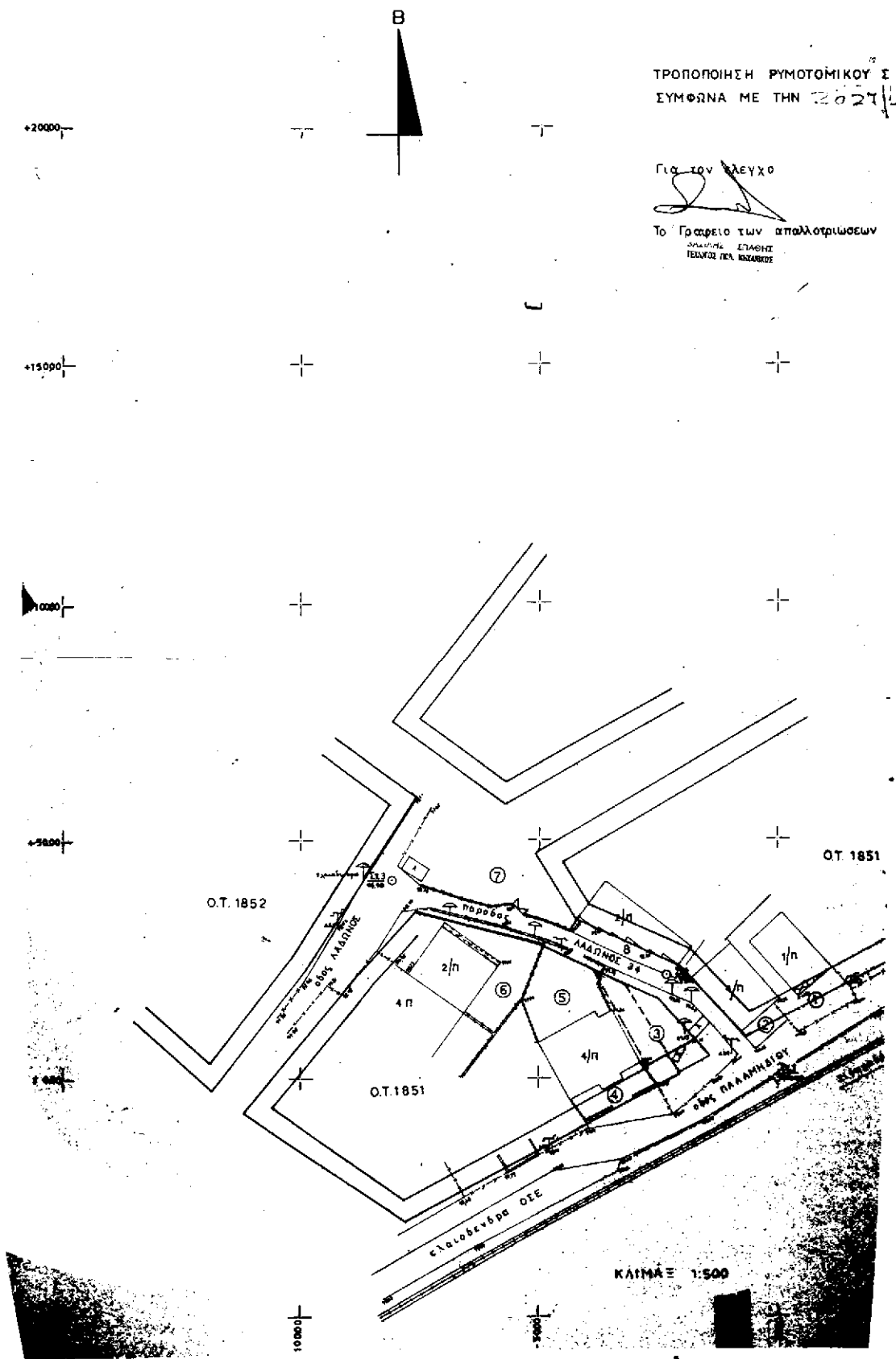
Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πατρέων και στο Ο.Τ. 1851 δια μετατοπίσεως της οικ.

Πάτρα, 22 Μαρτίου 1996

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ Σ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ 2627/4

Για τον έλεγχο

Το Γραφείο των απαλλοτριώσεων
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

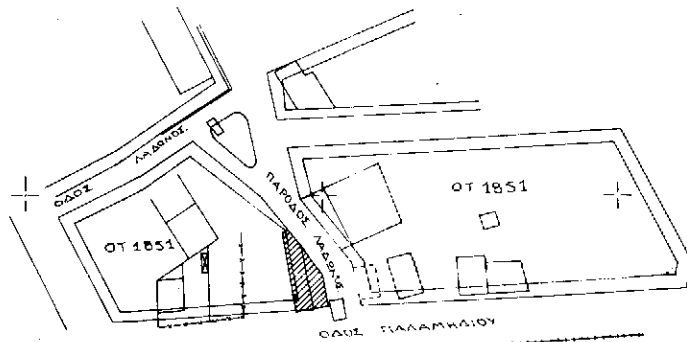
ΚΑΙΜΑΞ 1:500

ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΪΑΣ

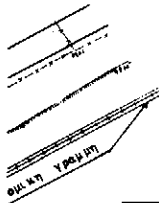
ΠΑΤΡΑ 26 παρ.α
 0010
 1910 παρ.α

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Το παρόν έγκριση του υπ' αριθ 2027/
 4-3-96 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας
 για τον Δ/κον ΧΟ.Π.
 Η Δ/κτρια



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ (ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΑΧΑΪΑΣ)
ΤΟΜΕΑΣ ΣΑ - Β' ΦΑΣΗ, ΑΡΚΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ
ΑΡ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΦΕΚ 315 Δ' 124-3-89
ΑΡ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ: Ο.Τ.
ΚΑ: 1.1000



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α	Όνομα τεμπύχη	Διεύθυνση κατοικίας	Περίοχη
1	Κηρύλλος Αποστόλ	οδού Παζαρηίου 38	εξ- Αχαια
2	Κηρύλλος Αγγελο	Παράδος Λαδωνών και Παζαρηίου 36	" "
3	Κηρύλλος Σπυρο	Παζαρηίου 38	" "
4	Αβελος Μπουχατζα	Παράδος Λαδωνών και Παζαρηίου	" "
5	" "	" "	" "
6	Αναστασοπουλοσ Ανδρελο	Λαδωνος 34	" "
7	Κομιθετοσ Ματθαλοσ	Παράδος Λαδωνος	" "
8	Γεωργαλοπουλοσ Γεωργελοσ	" "	" "

+5000
 +10000
 +15000
 +20000

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 6805

(4)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου που ρυμοτομήθηκε από την εφαρμογή του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου στο Δήμο Γαλατσίου Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν.Δ. 797/71 (ΦΕΚ 1/1.1.71 τεύχος Α').

Ειδοποιεί:

α) Εκείνους που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που βρίσκονται επί της οδού Κερκύρας μεταξύ των οδών Καστελίου και Αετοράχης στο Γαλάτσι που περιλαμβάνονται στην 4/85 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Πολεοδομίας Αθηνών που κυρώθηκε με την 9075/403/85 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών.

β) Τους τυχόν δανειστές που έχουν γράψει υποθήκη ή έχουν προβεί σε κατάσχεση ή διεκδικούν τα πιό πάνω ακίνητα ότι δυνάμει της 26/96 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής Γαλατσίου κατατέθηκε από το Δήμο Γαλατσίου στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε για αυτό το σκοπό το υπ' αριθ. 3214/5.4.96 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για το συνολικό ποσό του 1.578.000 δρχ.

Το ανωτέρω ποσό κατέθεσε ο Δήμος για λογαριασμό τρίτων λόγω ρυμοτομίας.

Η αποζημίωση αυτή θα πρέπει να αποδοθεί σε εκείνους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γαλάτσι, 8 Απριλίου 1996

Ο Δήμαρχος

ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ