

04000071201960008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 7

12 Ιανουαρίου 1996

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού πέντε (5) στρεμμάτων στη θέση «Μερτίδι» περιφέρειας Κοινότητας Μαραθίου Ν. Ηρακλείου 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισόγειου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία της Κοινότητας Πανόρμου που βρίσκεται στον οικισμό Πύργου Κοινότητας Πανόρμου της νήσου Τήνου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πατρών Ν. Αχαΐας 3

Συμπλήρωση όρων δόμησης οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων, στους οποίους εγκρίθηκε πολεοδομική μελέτη σύμφωνα με το άρθρο 38 του Ν. 1337/83 και το Π.Δ. 20.8.85 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5359 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού πέντε (5) στρεμμάτων στη θέση «Μερτίδι» περιφέρειας Κοινότητας Μαραθίου Ν. Ηρακλείου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/τ.Α/1994), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/τ.Α/94).

2. Την αριθμ. 52643/14.1.1994 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και το 60773/339/7.2.1995 έγγραφο του Νομικού τμήματος Υπουργείου Γεωργίας, με τα οποία παρέχονται οδηγίες και βασικές επισημάνσεις για την εφαρμογή των παραπάνω νόμων.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

5. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 289/1979 τ.Α) και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ. 1 σε συνδυασμό με το άρθρο 41 παρ. 1.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.1.1980, β) 18244/3049/24.9.1980, γ) 178936/1496/20.11.1981.

7. Το άρθρο 12 Ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας του και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70/Α/92).

8. Το 851444/1468/9.9.1992 έγγραφο του Τμήματος Αναδασώσεων του Υπουργείου Γεωργίας, σύμφωνα με το οποίο θα πρέπει να κοινοποιούνται αμέσως σ' αυτό όλες οι πράξεις κηρύξεως ως αναδασωτέων των εκτάσεων που αλλοιώνονται, καθώς και τις τυχόν άρσεις που στέλνονται στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, χωρίς να αναμένεται η δημοσίευσή τους, η οποία συνήθως καθυστερεί.

9. Την αριθμ. 4731/14.11.1995 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου για κήρυξη ως αναδασωτέας της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της και την αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως με φυσική αναγέννηση.

10. Την αριθμ. 1901/18.4.1986 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου και την αριθμ. 6558/6.2.1995 δικιά μας σχετικά με τον ορισμό εισιγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής εγγράφων και άλλων πράξεων στους προϊστάμενους και υπαλλήλους των Υπηρεσιών Διανομαρχιακού και Νομαρχιακού Επιπέδου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της και την επαναφορά της δασικής βλάστησης στην προ της πυρκαγιάς κατάσταση με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια έκταση εμβαδού πέντε (5) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μερτίδι» περιφέρειας Κοινότητας Μαραθίου που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α στο με ημερομηνία 27.10.1995 συνημμένο τοπογραφικό του Δασοπόνου Δασονομείου Ηρακλείου Γεωργίου Μελισσοσυργάκη, που έχει

θεωρηθεί από τον Δ/ντή Δασών Ηρακλείου.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Παλιό επαρχιακό δρόμο Ηρακλείου - Ρεθύμνου

Δυτικά: Δασικές εκτάσεις

Βόρεια: Δασικές εκτάσεις

Νότια: Δασικές εκτάσεις

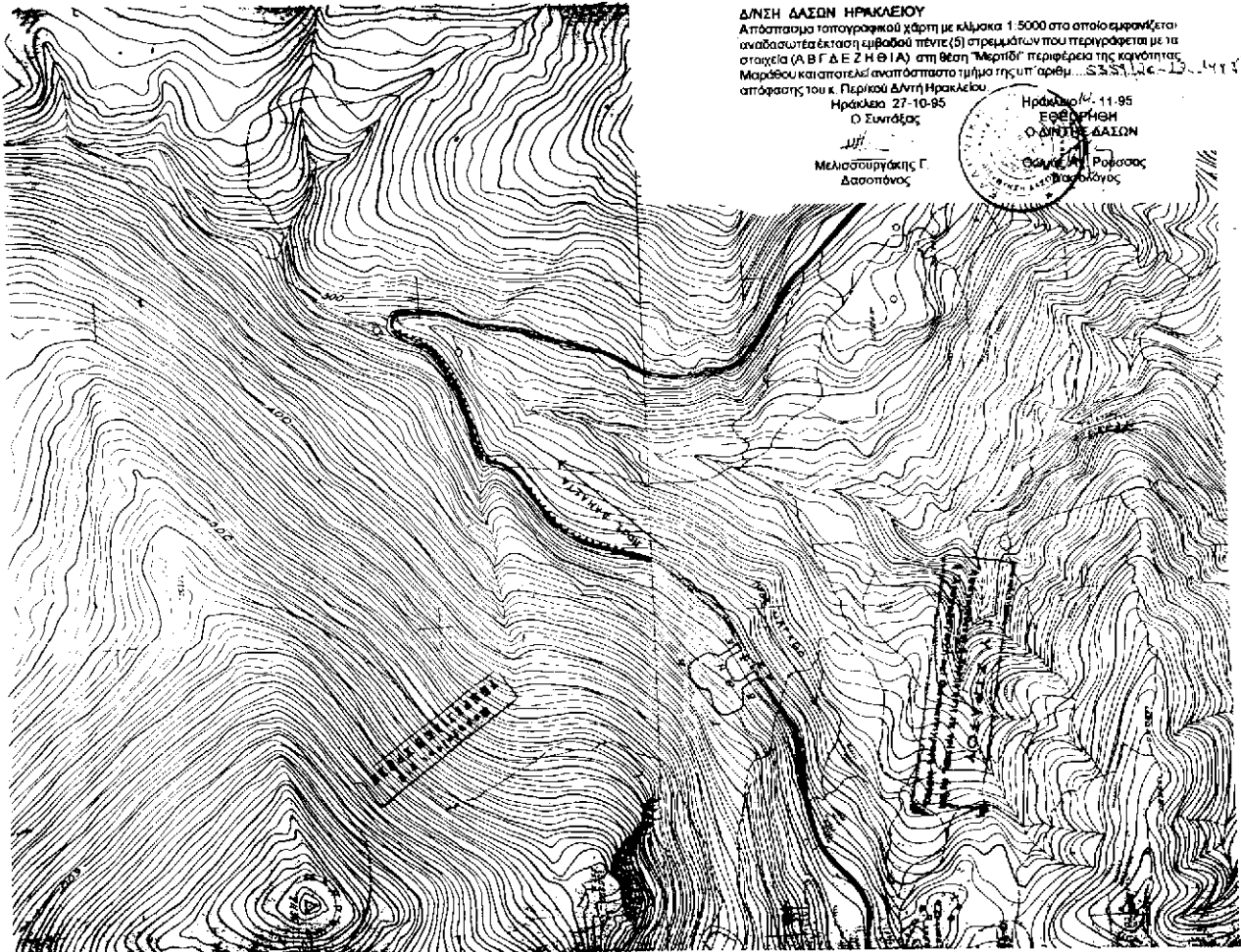
όπως φαίνεται και στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο

αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 20 Δεκεμβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΜΑΝΩΛΗΣ ΘΩΝΑΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/7028

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισόγειου κτιρίου φερόμενου ως ιδιοκτησία της Κοινότητας Πανόρμου που βρίσκεται στον οικισμό Πύργου Κοινότητας Πανόρμου της νήσου Τήνου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Τον φάκελλο του θέματος, ο οποίος απεστάλη από την Ουρανία Διαμαντοπούλου, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Δ/σης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου (αρ. πρωτ. 2298/10.4.95 ΥΠ.ΑΙ).

6. Την από 8.9.1995 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην Κοινότητα Πανόρμου της νήσου Τήνου με το αρ. πρωτ. ΔΠΑ/2298/8.9.95 έγγραφό μας.

7. Το απόσπασμα του Πρακτικού της 8/7.10.95 συνεδρίασης του Κοινοτικού Συμβουλίου με το οποίο ομόφωνα γίνεται αποδεκτή η αιτιολογική έκθεση για τον χαρακτηρισμό του κτιρίου ως διατηρητέου.

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το ισόγειο κτίριο φερόμενο ως ιδιοκτησία της Κοινότητας Πανόρμου που βρί-

σκεται στον παραδοσιακό οικισμό Πύργου Κοινότητας Πανόρμου της νήσου Τήνου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1500, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθμ. 7028/95 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο που παρουσιάζει χαρακτηριστικά μορφολογικά στοιχεία της λιτής αρχιτεκτονικής τυπολογίας κυκλαδίτικων κατασκευών και εντάσσεται στον περιβάλλοντα χώρο του.

2) Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3) Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις στο εσωτερικό για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5) Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και τον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, ενδεχομένως να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού από τυχόν εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4 του Π.Δ. 15.4.88 «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317Δ'), το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

7) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 15 Δεκεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΤΣΑΚΑΣ



ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΠΥΡΓΟΥ" ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ.
ΚΛ. 1:1.500

Διατηρητέο κτίριο
ιδ. Κοινότητας Πανόρμου-Τήνου.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΑΠΑ/ΤΟ28/95 ΣΥΝΟΛΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΟΤ. ΔΑΠΑ/ΤΟ28/15.12.95
Θέμα. Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ιστορικού κτιρίου φερόμενου ως ιδιοκτησία της Κοινότητας Πανόρμου που βρίσκεται στον οικισμό Πύργου Κοινότητας Πανόρμου της νήσου Τήνου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης

ΝΥΤΙΛΗΜ. ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995.

Ε. Υ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΝΗΜΑΤΟΣ
- 111

Αριθ. 7601

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πατρέων Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968, όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Την με αρ. 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357Β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεως ΧΟΠ Νομ. Αχαΐας.

5. Την με αρ. 434/90, 292/91 γνωμοδότηση του Δήμου Πάτρας.

6. Το με αρ. 18/20.10.95 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου

Δ. και το Ο.Τ. 867 καθορίζεται ως χώρος πρασίνου λόγω της μεγάλης αναγκαιότητας της περιοχής σε κοινόχρηστους χώρους με σκοπό την ποιοτική αναβάθμιση της περιοχής.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ

ΠΑΤΡΑΙ

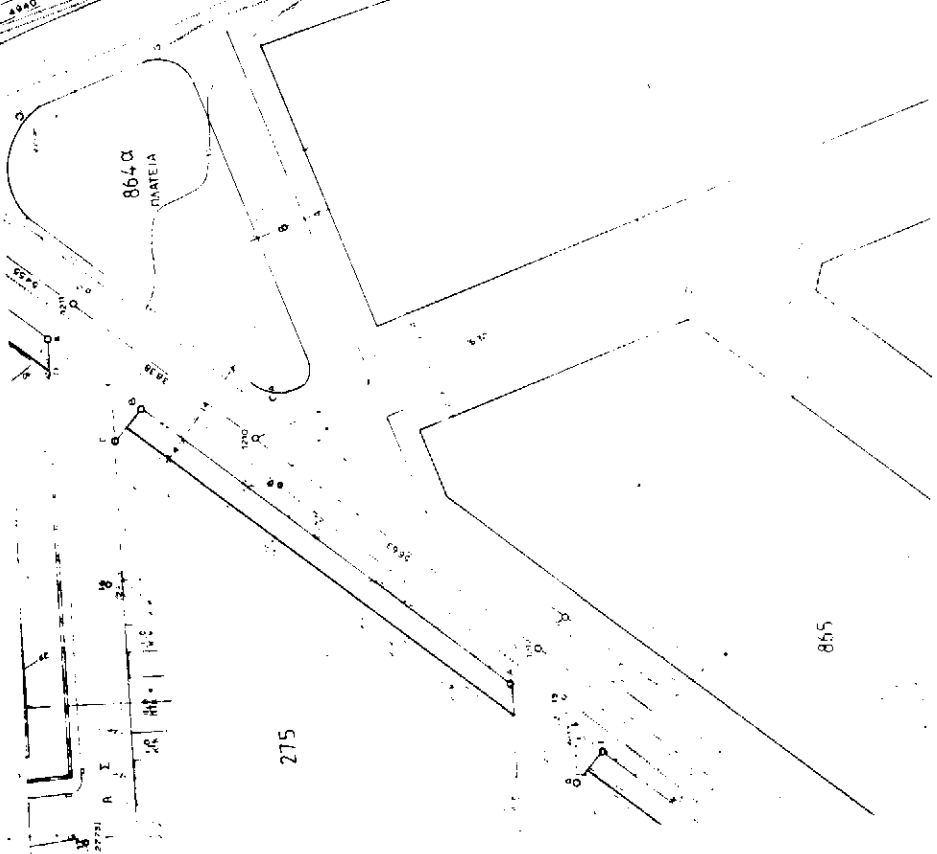
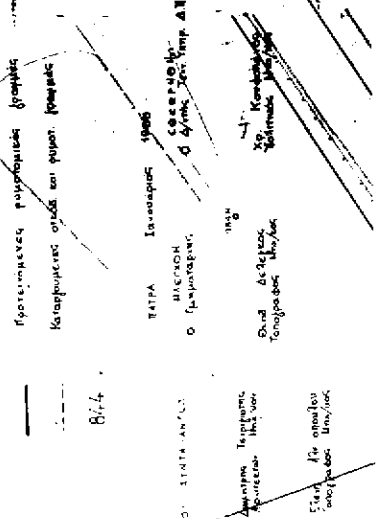
166

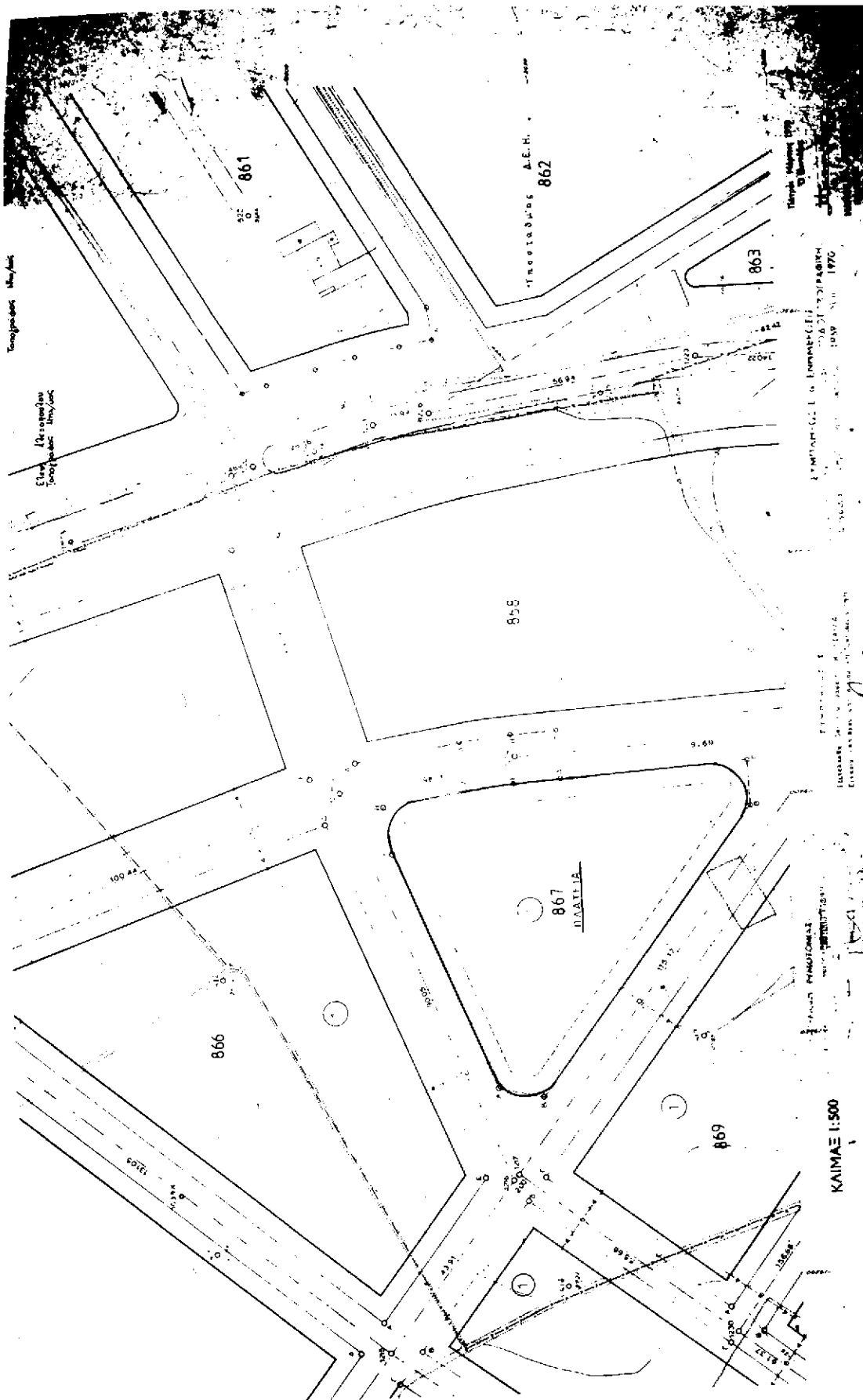
ΓΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΟΔΙΚΩΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ-ΚΑΡΔΥ
(ΑΠΕΝΑΝΤΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΥΠΟΣΤΑΘΙΟ ΤΗΣ ΔΕΗ)
ΔΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΟ ΟΓ 864
Α.Α. 1500

Το παρόν σχέδιο έχει
 εκπονηθεί σύμφωνα με
 τις διατάξεις του Ν. 1337/83
 και του Ν. 1566/87
 σύμφωνα με την υπ. αριθ. 100/87
 απόφαση του ΥΠΟΥΡΓΟΥ
 ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
 ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΚΙΝΗΤΗΣ
 ΟΔΟΤΕΛΕΥΣΗΣ



Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση
1	Κωνσταντίνος Ιωάννης Κωνσταντίνος Τζουλιφόρος Καλοφρονιάδης Σπύριος Γεωργιαννάκης Νίκος Τσιανόφρονιάδης Σπύριος	Κατασκευαστής Προγραμματιστής Κατασκευαστής Κατασκευαστής Κατασκευαστής	Κλάσος 3 - ΠΑΤΡΑ Κλάσος 3 - ΠΑΤΡΑ Κλάσος 40 - Αθήνα Πάτρας 23 - Αθήνα Γ. Ομήρου 66 - ΠΑΤΡΑ





ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΜΕΛΟΣ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ Δ.Ε.Η.
862

861

868

865

867
ΠΑΡΚΟΣ

866

869

ΚΑΙΜΑΣ 1:500

Αριθ. 40851

(4)

Συμπλήρωση όρων δόμησης οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων, στους οποίους εγκρίθηκε πολεοδομική μελέτη σύμφωνα με το άρθρο 38 του Ν. 1337/83 και το Π.Δ. 20.8.85.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».
2. Την αριθμ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β/95) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πέλλας» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
5. Τις διατάξεις του από 2.4.85 (ΦΕΚ 225Α) Π.Δ/τος «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και των όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών περιοχών».
6. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
7. Τις διατάξεις του από 20.8.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414Δ) «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κ.λπ.».
8. Τις διατάξεις του από 23.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 166Δ/87) άρθρο 3.
9. Την αριθμ. Β3/34/οικ. 5833/1.8.87 απόφαση Νο-

μάρχη Πέλλας «Ανέγερση αγροτικών αποθηκών ή μικρών κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων για τη στέγαση οικόσιτων ζώων στους οικισμούς πληθυσμού κάτω των 2000 κατοίκων».

10. Την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμ. 1596/3.7.87 (ΦΕΚ 710Δ) «Για τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης σε οικισμούς του Ν. Πέλλας με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους».

11. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Πέλλας με αριθμ. 40/11.10.95, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η ανέγερση αγροτικών αποθηκών και κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων για τη στέγαση οικόσιτων ζώων στους οικισμούς κάτω των 2000 κατοίκων στους οικοδομήσιμους χώρους, των οποίων με την απόφαση έγκρισης πολεοδομικής μελέτης από το Νομάρχη ορίστηκαν οι χρήσεις οι προβλεπόμενες από το άρθρο 3 του Π.Δ. 27.2.87.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 8 Δεκεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης
Γ. ΤΑΝΟΣ