



04007581707960008



6813

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 758

17 Ιουλίου 1996

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ****ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5,400 στρεμ. στη θέση Κατεργάρη περιοχής κοινότητας Καστέλλα Ν. Ευβοίας..... 1

**ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 72.03 τ.μ. στην κτηματική περιοχή Κοιν. Μεξιατών Ν. Φθ/δος για την διεύρυνση τάφρων εκτός αναδασμών στο έργο: Αρδευτικό έργο Μεξιατών - Κομποτάδων (Α' φάση έργων)..... 2

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ  
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής)..... 3

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Συμπλήρωση - διόρθωση της Χ 9693/87 απόφασης Νομάρχη Αχαΐας..... 4

**ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 1316

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5,400 στρεμ. στη θέση Κατεργάρη περιοχής κοινότητας Καστέλλα Ν. Ευβοίας.  
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν

και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β' βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α).

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας που δημοσιεύθηκε στις 12.5.95 (ΦΕΚ 407 Β').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του αρθ. 38 παρ. 1.

5. Τις Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την Ζ/2241/12/6/96 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασης 5,400 στρεμ. στη θέση Κατεργάρη του διακατεχόμενου δάσους Καστέλλας που εκχερσώθηκε από τον Δημήτριο Κυριακό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου περιοχής της), την έκταση των 5,400 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Κατεργάρη του διακατεχόμενου δάσους Καστέλλας Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α και με όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δασική λωρίδα

ΔΥΤΙΚΑ: Με ελαιώνα

ΒΟΡΕΙΑ: Με ελαιώνα

ΝΟΤΙΑ: Με δασική έκταση

Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 20 Ιουνίου 1996

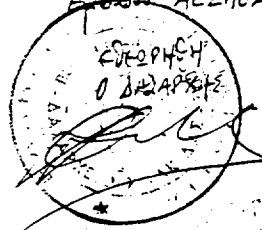
Ο Αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ

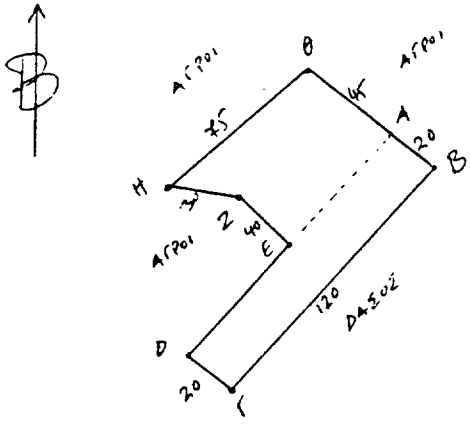
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΕΚΧΕΡΣΘΕΙΣΑΣ ΣΤΑΣΙΣ  
ΔΑΣΟΥΣ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ  
ΚΑΤΕΡΓΑΡΗ ΔΗΜΟΥ ΨΑΧΝΩΝ  
ΚΑ 1:2.500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβαδόν ΑΒΓΔ = 120 x 20 = 2.400 τ.μ.  
Εμβαδόν ΑΕΖΗΘΑ = 3.000 τ.μ.

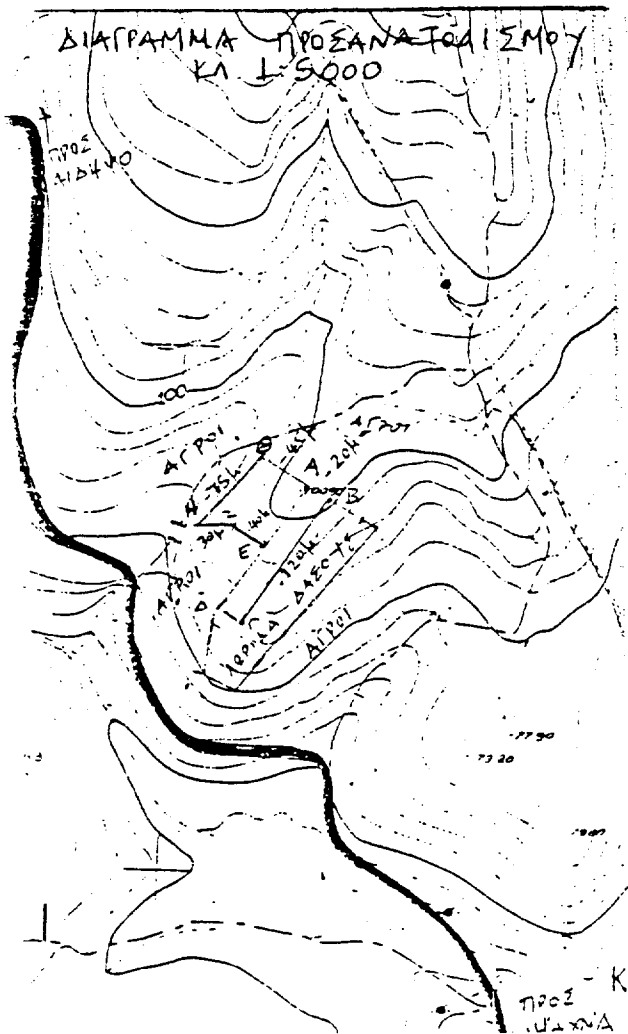


ΧΡΩΜΙΚΗ 8/4/97  
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ



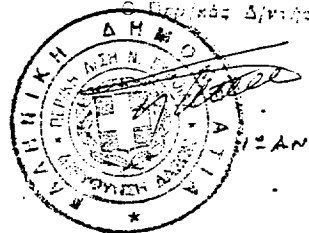
Εμβα. ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ = 5.400 τ.μ.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ  
ΚΑ 1:5000



ΟΒΕΡΡΕΙΤΑΙ

131.6 / 20/6/96



ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΑΡΟΥΤΣΙΔΗΣ

**ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Φ.311/1221

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 72.03 τ.μ. στην κτηματική περιοχή Κοιν. Μεξιατών Ν. Φθ/δος για την διεύρυνση τάφρων εκτός αναδασμών στο έργο: Αρδευτικό έργο Μεξιατών - Κομποτάδων (Α' φάση έργων).

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «Περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 39 παρ. 2 Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 παρ. 7 Ν. 2240/94 «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3881/58 και 1277/72 «περί εγχειοβελτιωτικών έργων».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 34, Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργ. Γεωργίας & Νομικών προσώπων εποπτείας του και άλλες διατάξεις».
6. Το με αριθμ. πρωτ. 2600/9.5.96 έγγραφο της Δ/νσης Εγγείων βελτιώσεων Ν. Φθ/δος, που προτάθηκε η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 72.03 τ.μ. που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή κοιν. Μεξιατών Ν.

Φθ/δος για τη διεύρυνση τάφρων εκτός αναδασμών στο έργο: «Αρδευτικό έργο Μεξιατών Κομποτάδων (Α' φάση έργων), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διεύρυνση τάφρων εκτός αναδασμού στο έργο:

«Αρδευτικό έργο Μεξιατών - Κομποτάδων Ν. Φθ/δας (α φάση έργων) αγροτικής έκτασης 72.03 τ.μ. που βρίσκεται στη κτηματική περιοχή κοιν. Μεξιατών Ν. Φθ/δας και εικονίζεται στο τοπογραφικό και κτηματολογικό διάγραμμα που συνέταξε ο πολ. μηχανικός Γ. Νικολακόπουλος και θεώρησε ο προϊστάμενος τμήματος Τεχνικών μελετών - κατασκευών και μηχανολογίας Γεώργιος Τσάπρας στις 20.6.96, και στον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τους ιδίους Γ. Νικολακόπουλο και Γ. Τσάπρα αντίστοιχα, στις 20.6.96.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Πιστόλης Χριστόφορος και Πιστόλη Αλεξάνδρα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του αρδευτικού έργου Μεξιατών - Κομποτάδων (Κ.Α. 8481602) που χρηματοδοτείται από το Π.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Ιουνίου 1996

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στ. Ελλάδας

Η αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή

ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΑΠΤΗ

**ΚΥΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΒΑΝΤΙΣΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΘΙΣΤΗΜΕΝΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗ**  
**ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ ΙΑΛΩΝΤΕΡΙΑΣ**  
**ΠΙΣΤΩΝ ΧΡΕΙΣΤΩ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΝ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ**  
**ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΩΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Η ΕΣΙΑΤΕΡΝ**

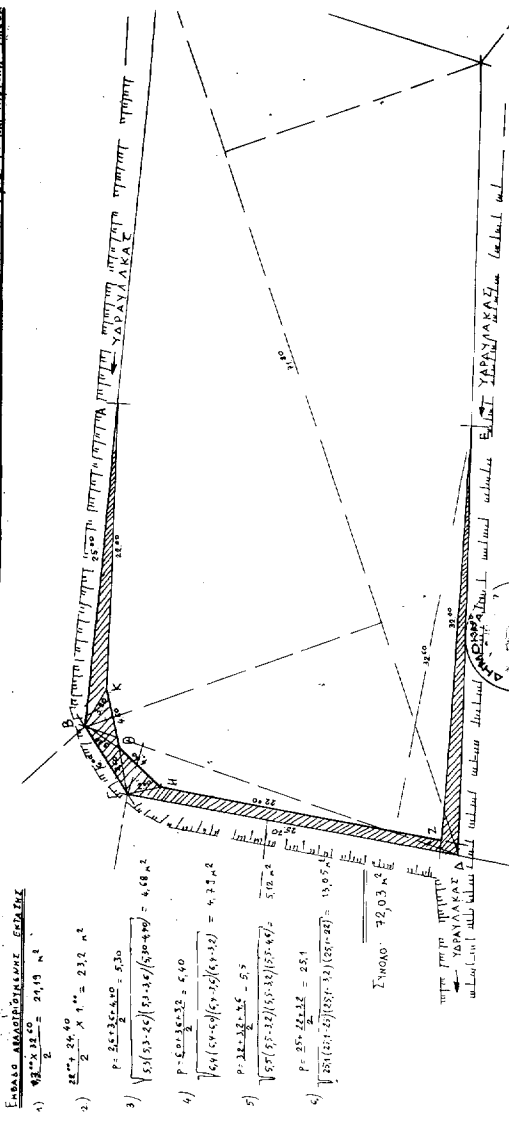
ΟΡΘΟΓΩΝΙΟ ΚΑΙ ΟΡΘΑ ΠΑΡΟΣ	ΔΙΥΤΗ ΚΑΤΗΓΙΑΣ	ΑΒΑΝΤΙΣΤΙΚΟ ΤΥΜΧΑ ΕΜΜΕΛΩΝ [m <sup>2</sup> ]	ΕΙΔΟΣ
1) Πιστων Χρειστω του Αναρκα	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 10	72,03	ΑΓΡΟΣ
2) Πιστων Αλεξανρα του Χρειστω	35100 ΛΑΜΙΑ		

Ο **ΠΡΟΪΣΤΑΝΣ**, ΛΑΜΙΑ, 20-5-35  
 Γ. ΝΙΧΟΛΑΟΥΣΑΚΙΣ  
 ΠΟΙ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ο **ΠΡΟΪΣΤΑΝΣ** ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
 ΤΕΧΝ. ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ  
 Γ. ΝΙΧΟΛΑΟΥΣΑΚΙΣ  
 ΠΟΙ. ΜΗΧ/ΚΟΣ



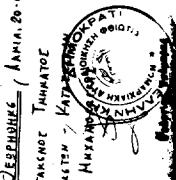
**ΚΥΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΒΑΝΤΙΣΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΘΙΣΤΗΜΕΝΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗ**  
**Η ΕΣΙΑΤΕΡΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΣΤΡΩΜΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΙΣΟΚΥΜΑΤΩΣ ΠΙΣΤΩΝ ΧΡΕΙΣΤΩ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΝ ΑΛΕΞΑ**



- Εμβαδ ΑΒΑΝΤΙΣΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΗΣ**
- $48 \cdot 250 = 29,15 \text{ m}^2$
  - $\frac{25 \cdot 24 \cdot 40}{2} \cdot 1'' = 232 \text{ m}^2$
  - $\frac{55(53-25)(51-15)(50-47)}{2} = 4,58 \text{ m}^2$
  - $P = \frac{55 \cdot 53 \cdot 32}{2} = 490$
  - $\frac{104(54-49)(51-15)(51-12)}{2} = 4,22 \text{ m}^2$
  - $P = \frac{25 \cdot 24 \cdot 40}{2} = 576$
  - $\frac{25(21-15)(25-12)(25-12)}{2} = 281$
- ΣΥΝΟΛΟ: 72,03 m<sup>2</sup>

Ο **ΣΥΝΔΡΑΣ** ΠΡΟΪΣΤΑΝΣ  
 ΚΥΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΕΡΣΤΑΣΗΣ Ν. ΦΕΛΙΜΕ

Ο **ΠΡΟΪΣΤΑΝΣ** ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
 ΤΕΧΝ. ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ  
 Γ. ΝΙΧΟΛΑΟΥΣΑΚΙΣ  
 ΠΟΙ. ΜΗΧ/ΚΟΣ



Ο **ΣΥΝΔΡΑΣ** ΠΡΟΪΣΤΑΝΣ  
 ΚΥΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΕΡΣΤΑΣΗΣ Ν. ΦΕΛΙΜΕ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής)

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
4. Το υπ' αριθ. 62936/4140/18.5.1994 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς το δήμο Αθηναίων για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 31 παρ. 3 του Π.Δ/τος 323/1989 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου «με τίτλο «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α' 146), πέρασε άπρακτη.
5. Την 236/1994 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του

Π.Δ/τος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την 22/1996 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (περιοχή 90) (Ν. Αττικής) επί του βασικού οδικού δικτύου και ειδικότερα στο Ο.Τ. 166 που περικλείεται από τις οδούς Αντιόπης, Παρθενόπης, Γανυμήδου και Ερν. Κουρτίου, με την κατάργηση ρυμοτομικών - οικοδομικών γραμμών, την έγκριση πεζοδρόμων και τη δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 5568/1996 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

**Άρθρο 2**

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

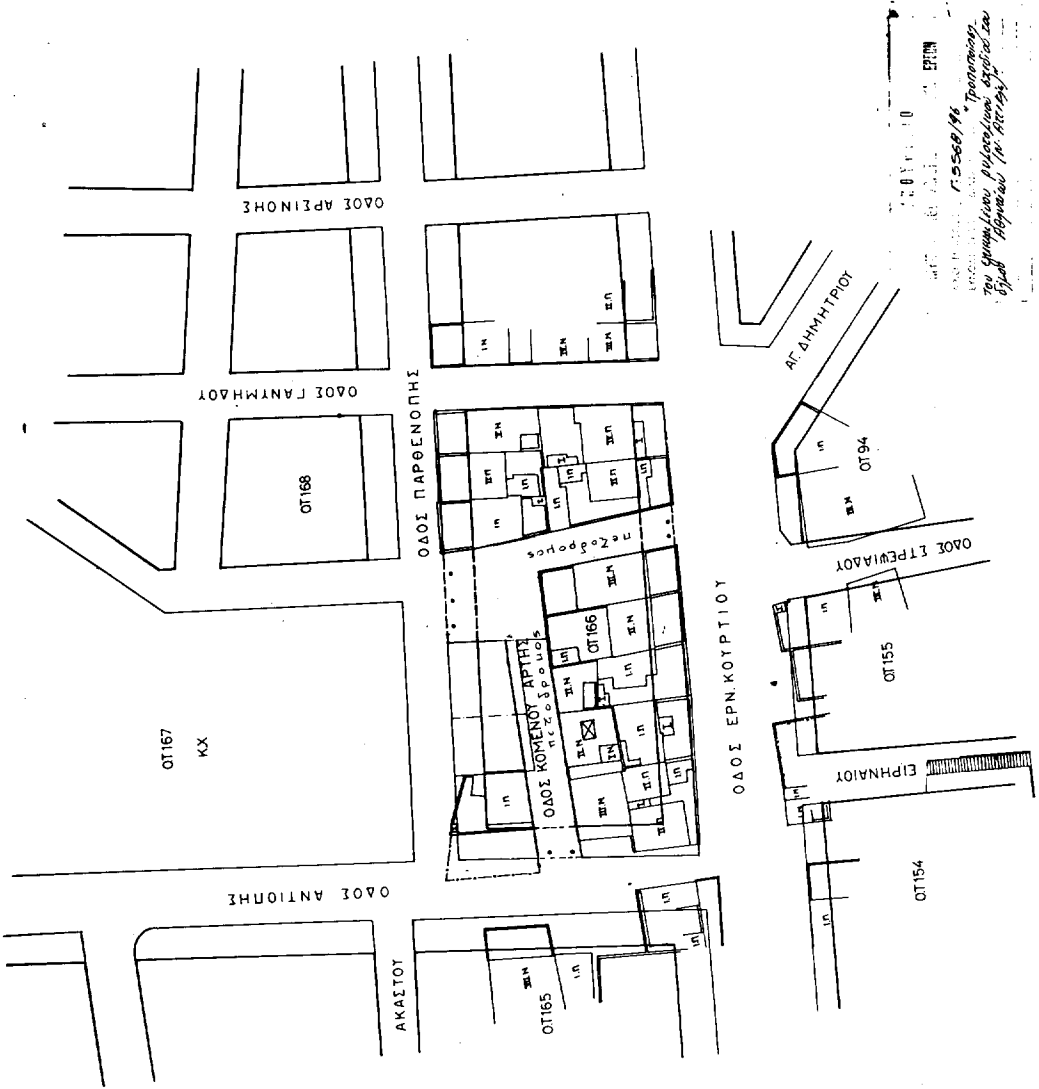
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 1996

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

**ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**



14 Ιανουαρίου 1996  
 Επικύρωση  
 Γραφείο  
 Τμήμα Αρχιτεκτονικής  
 Υπουργείο Πολιτισμού  
 Αρχαιολογίας και Θεμάτων  
 Προϊστορίας

Αρ. Διατ. 2.13/96  
 68.1

<b>Υ.Π.Ε.Χ.Σ.Δ.Ε.</b>		ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ <b>6</b>
<b>ΔΩΣΗ ΠΟΛΕΩΔ. ΣΧΕΔΙΟΥ</b>		
ΑΡ. ΣΧΕΔ.	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΔ. ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ ΜΕ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΟΜΗΝΟΥ ΑΡΤΗΣ	
<b>ΘΕΜΑ</b>		
ΚΛ. Τ. 500		
ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑ		

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5835

(4)

Συμπλήρωση - διόρθωση της Χ 9693/87 απόφασης  
Νομάρχη Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Π.Δ/γμα «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους» όπως τροποποιημένο ισχύει.
2. Την αρ. Χ 9693/87 απόφαση Νομάρχη.
3. Τις αρ. 48/95 και 2/96 αποφάσεις Κοινοτικού Συμβουλίου Νιφορέικων.
4. Την αρ. 8806/13.3.96 εισήγησή μας.
5. Το αρ. Π 1012/10.5.96 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Την συμπλήρωση - διόρθωση της απόφασης οριοθέτησης (αρ. Χ 9693/87) του οικισμού Νιφορέικων ως εξής:

«Συμπληρώνονται κορυφές με αριθμό και περιγραφή 30. Στροφή δρόμου (στύλος ΟΤΕ) - 31: Ε Γ Κ Παν. Σταματόπουλου και αποθήκη - 32 Κορυφή κοινού ορίου ιδιοκτησίας Χρήστου και Θεόφιλου Δημακόπουλου όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα κλ. 1:5000 του οικισμού.

Με τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε αυτών του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

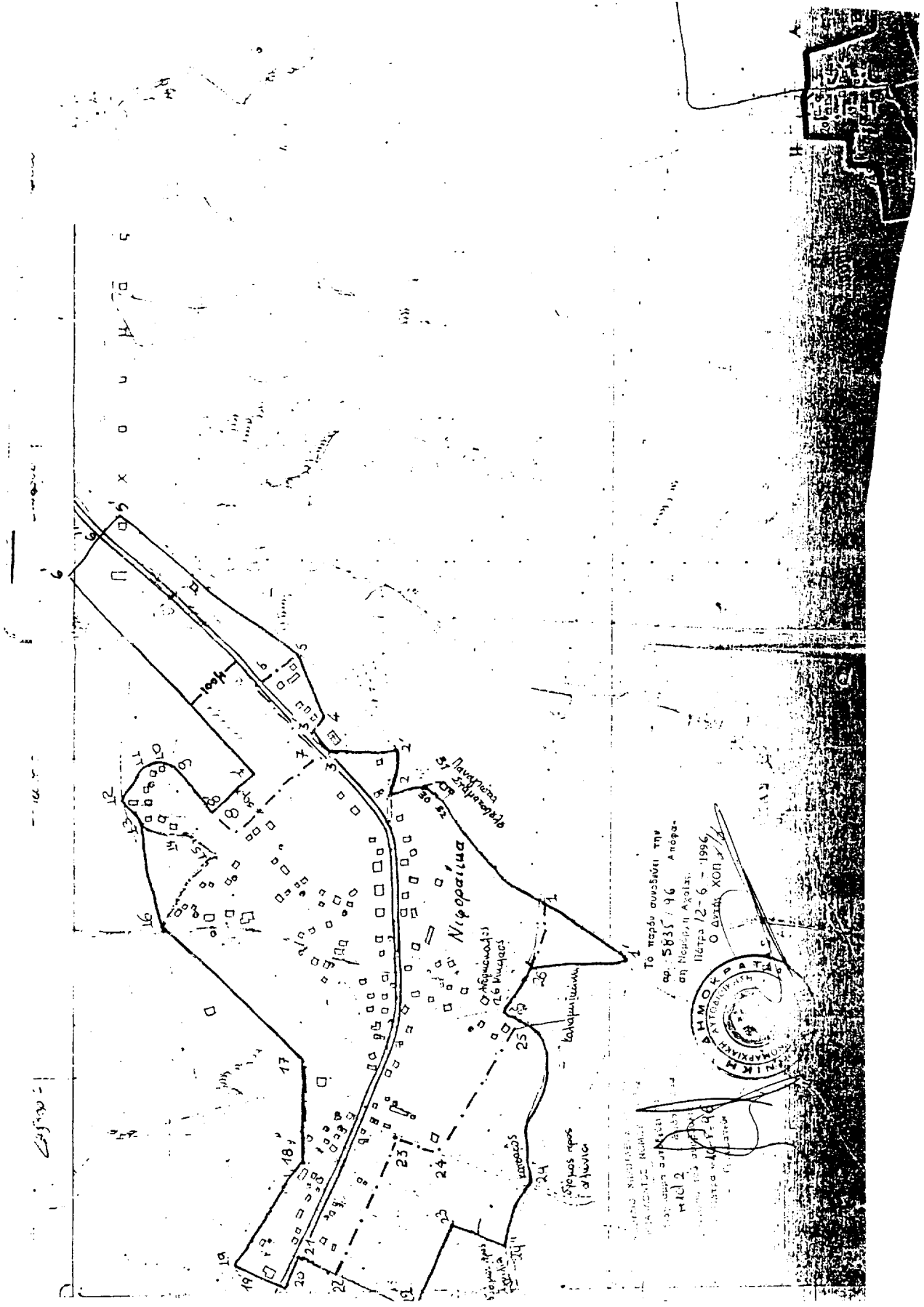
Η απόφαση με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Ιουνίου 1996

Με εντολή Νομάρχη

Ο Πρόεδρος της Ν.Ε

ΔΗΜ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Το παρόν συντάσσεται την  
 αρ. 5835 / 46 Αποφ.  
 στη Νεφέλη Αχαΐας.  
 Ημερ. 12-6-1996  
 Ο ΔΙΟΙΚ. ΧΟΗ

