



04007933007960008



7103

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 793

30 Ιουλίου 1996

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός τωνορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΥΡΓΟΣ» Κοινότητας Αχλάδας Μαλεβυζίου Νομού Ηρακλείου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δεμενικων Κοιν. Σαραβαλίου Ν. Αχάϊας. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1807/Φ175 (1)
Καθορισμός τωνορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΥΡΓΟΣ» Κοινότητας Αχλάδας Μαλεβυζίου Νομού Ηρακλείου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 1η Νοεμβρίου 1995 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «ΠΥΡΓΟΣ» Κοινότητας Αχλάδας Μαλεβυζίου Νομού Ηρακλείου και το από Σεπτέμβριο 1995 σε κλίμακα 1:500 Τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Ηρακλείου Ηρακλή που θεωρήθηκε την 1η Νοεμβρίου 1995 από την Διευθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Ηρακλείου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο με αριθμ. 544.5/143/96/Σ321/12.3.96 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθ. 9 του Π.Δ. 551/88 «Οργανισμός Νομαρχιών (Οικονομικών Υπηρεσιών)».

6. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/1994, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/1994, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 1 Νοεμβρίου 1995 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Σεπτέμβριο 1995 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ηρακλείου Ηρακλή, σε κλίμακα 1:500, σε μια πινακίδα και θεωρήθηκε την 1.11.1995 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Ηρακλείου επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΠΥΡΓΟΣ» Κοινότητας Αχλάδας Μαλεβυζίου Νομού Ηρακλείου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Με την απόφαση αυτή ανακαλείται η με αριθ. πρωτ. 1140/Φ175/22.4.1996 όμοια, επειδή δεν δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1993.

Ηράκλειο, 5 Ιουλίου 1996

Με εντολή Γεν. Γραμματέα

Περιφέρειας Κρήτης

Ο αναπληρωτής Περιφερειακού Διευθυντή
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΑΖΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας Νομού Ηρακλείου.

Στο Ηράκλειο σήμερα 1 Νοεμβρίου 1995 οι παρακάτω:

1. Ζαχαράκη Ελένη Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου, ως Πρόεδρος.

2. Κατεχάκης Κων/νος, Τοπογρ. Μηχανικός αναπληρωτής Δ/ντή της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ηρακλείου, κωλυομένου του Δ/ντού, αν και κλήθηκε νόμιμα.

3. Τζιράκης Εμμανουήλ, Υποπ/χος Λ.Σ., αναπληρωτής Λιμενάρχου Κεντρικού Λιμεναρχείου Ηρακλείου, κωλυομένου του Λιμενάρχη αν και κλήθηκε νόμιμα, ως μέλη,

αποτελέσαμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας που προβλέπει το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 και που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 520/2.3.94 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου και αφού λάβαμε υπ' όψη:

1. Την από 7 Σεπτεμβρίου 1995 αίτηση των Κατέργη Σπύρου - Κατέργη Εμμανουήλ - Κοκοσάλη Γεωργίου που ζητούν τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Πύργος» κοινότητας Αχλάδας επαρχίας Μαλεβυζίου Νομού Ηρακλείου.

2. Το από Σεπτέμβριο 1995 Τοπογραφικό και Υψομετρικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Ηρακλή Ηρακλειδίου που ελέγχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό της Δ.Τ.Υ. Ν. Ηρακλείου Κατεχάκη Κων/νο την 1.11.1995 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ. Ν. Ηρακλείου Μαρινέλη Κυριάκο την 1.11.1995, όπου αποτυπώνεται η υπό καθορισμό περιοχή.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτό τροποποιήθηκε και την δικαστηριακή νομολογία για το αιγιαλό.

4. Τη γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 82/1970.

5. Τις με αριθμ. α) 389/3.7.1992 (ΦΕΚ 770/30.7.1992 τ.Δ') και β) 32/24.1992 (ΦΕΚ 1162/11.11.1992 τ.Δ') αποφάσεις Νομάρχη Ηρακλείου με τις οποίες καθορισθη-

καν οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας βόρεια και νότια αντίστοιχα, της υπό καθορισμόν περιοχής.

7. Την αντίληψη που σχηματίσαμε από την επιτόπια με-τάβασή μας για το εύρος του αιγιαλού, αποφαίνεται:

1. Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Να καθορισθεί η οριογραμμή αιγιαλού με συνεχή ερυθρά πολυγωνική γραμμή από την κορυφή 1 μέχρι την κορυφή 16.

β. Να καθορισθεί η οριογραμμή παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή από την κορυφή 1' μέχρι την κορυφή 16'. Ο καθορισμός της δεκάμετρης ζώνης παραλίας κρίνεται απαραίτητος γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 2344/40.

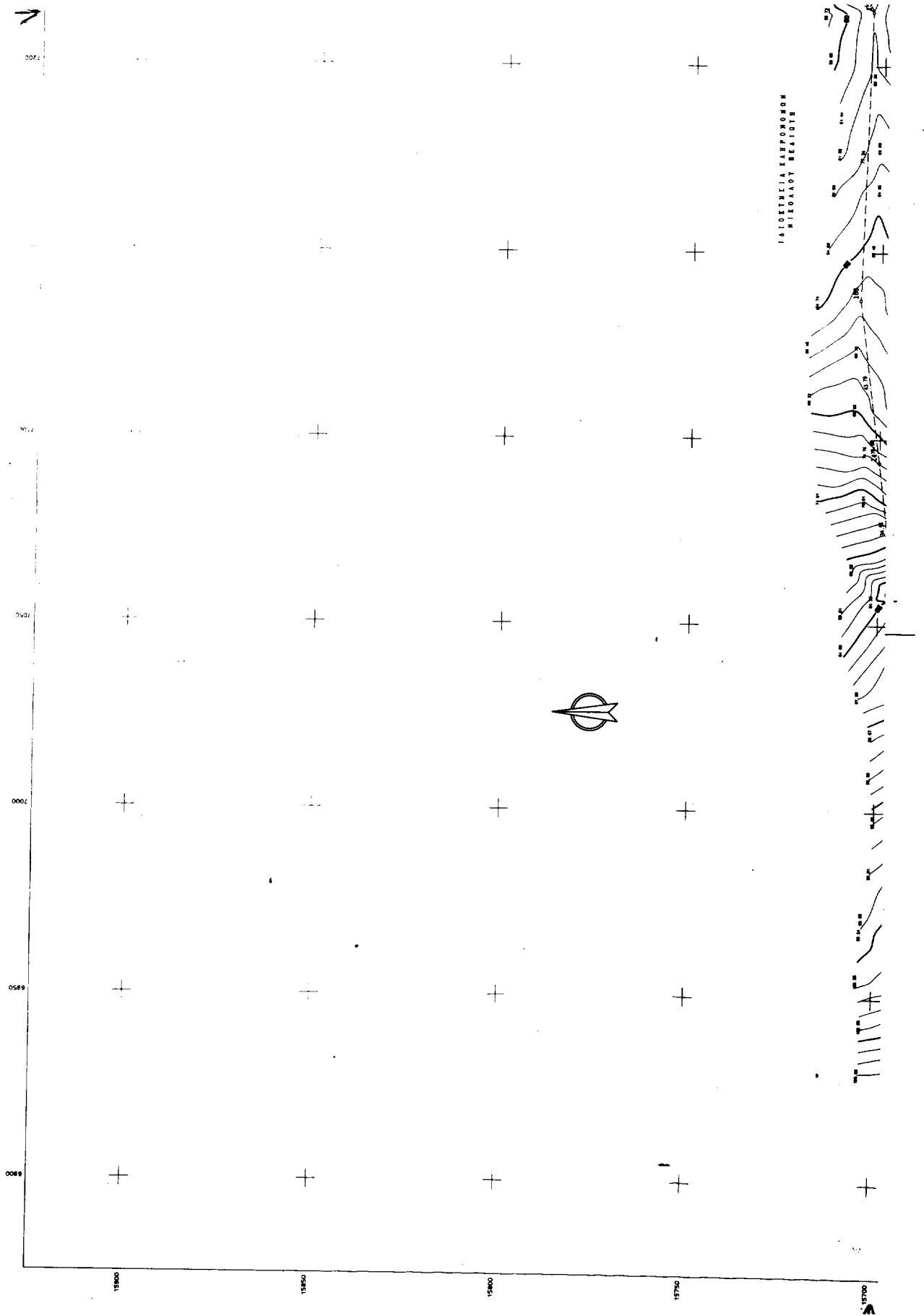
Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες κρατικού δικτύου.

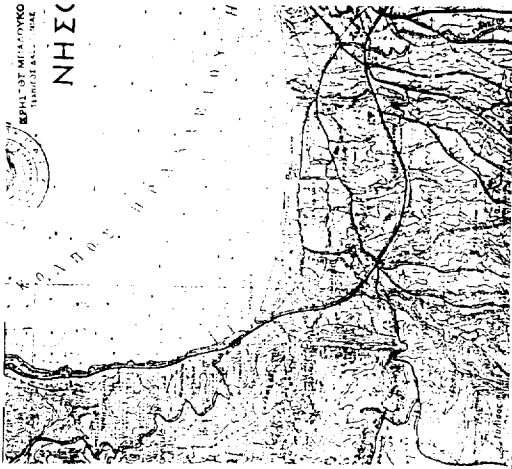
2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

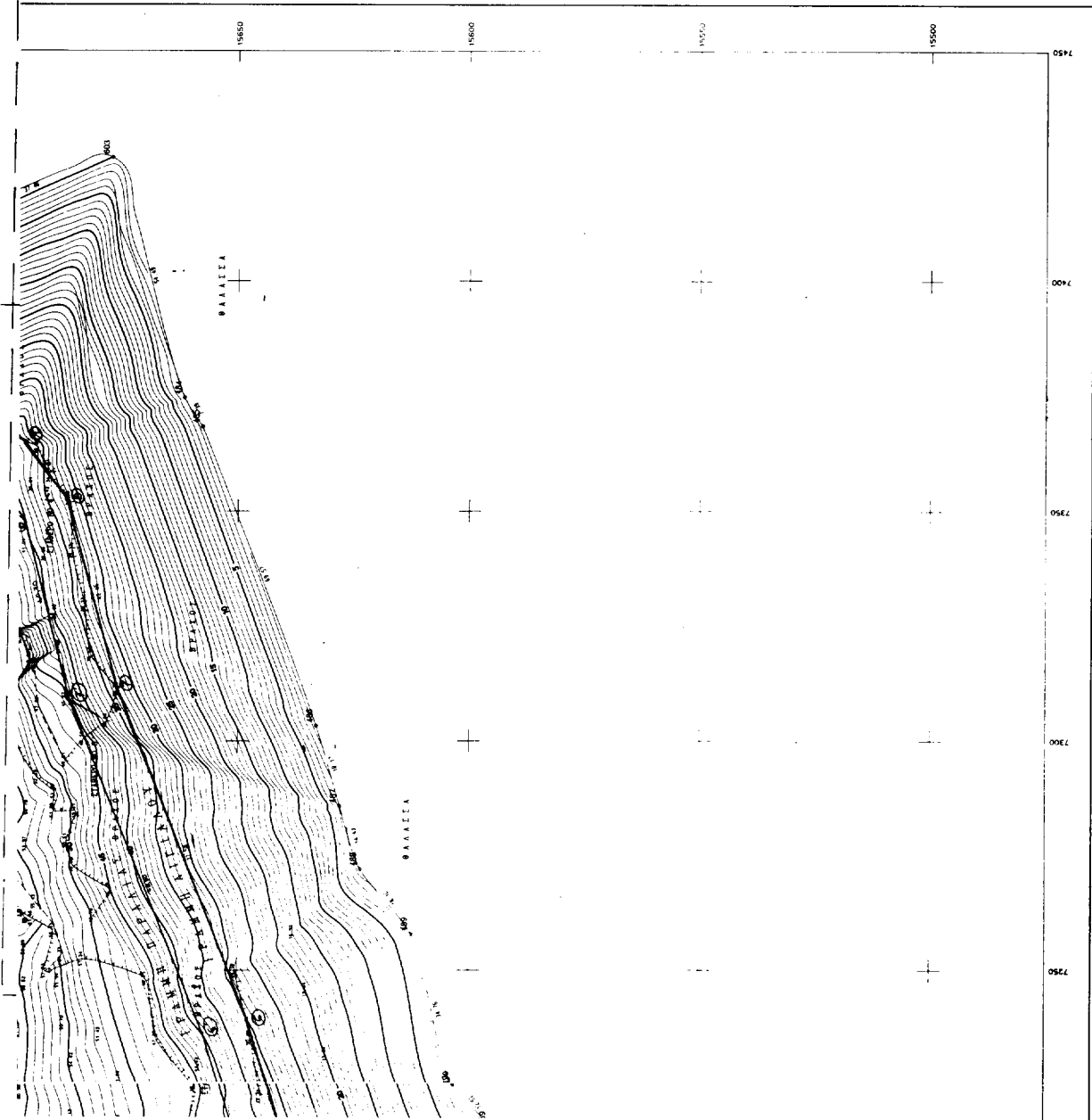
Η Πρόεδρος
Ζαχαράκη Ελένη

Τα Μέλη
Κατεχάκης Κων/νος
Τζιράκης Εμμανουήλ





ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ	
ΗΡΑΚΛΗΣ ΗΡΑΚΛΕΪΔΙΟΥ	
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ	
ΠΡΩ. ΟΜΗ. 342293	
ΒΙΝΥΣΣΑ 27, ΗΡΑΚΛΕΙΟ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΚΑΛΕΡΓΗΣ ΕΠΥΡΟΣ ΣΥΜΡΑΚΤΕ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΝΔΟΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΕΡΓΟ:	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΣΗ: ΑΓΡ. ΠΕΡ. ΠΥΡΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΑΔΑ (ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΗΡΑΚΛΕΪΟΥ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΗΤΗ 1996
Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ	ΚΑΙΜΑΚΑ 1.500 ΔΗ.Υ.00
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΙΛΙΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΗΡΑΚΛΗΣ ΗΡΑΚΛΕΪΔΙΟΥ	



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 32

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δεμενικών Κοιν. Σαραβαλίου Ν. Αχαΐας, (Αρ. απόφασης 32).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Την με αρ. 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357Β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεως ΧΟΠ Νομ. Αχαΐας.

5. Την με αρ. 110/94 γνωμοδότηση της κοιν. Σαραβαλίου.

6. Το με αρ. 12/24.5.96 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας θέμα 5ον, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δεμενικών με την κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 79 και Γ 80 με σκοπό να αποφευχθούν ρυμοτομήσεις νομίμων υφισταμένων κτισμάτων που κατά την ένταξη στο σχέδιο πόλεως της περιοχής αν και προϋπήρχαν δεν εδείχθησαν στα κτηματολογικά υπόβαθρα που χρησιμοποιήθηκαν για την ένταξη στο σχέδιο πόλεως.

Άρθρο 2.

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

Άρθρο 3.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Ιουνίου 1996

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ – ΣΕΡΕΤΗΣ

