



04010941812970008



10125

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1094

18 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 63.500,00 τετρ. μέτρων στη θέση Βερόνικα Περιφέρειας Κοινότητας Βολιμών Ν. Ζακύνθου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Τροποποίηση της αρ. Χ11966/87 (ΦΕΚ 1003Δ/12.10.87) απόφασης Νομάρχη Αχαΐας. 2

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 23471 κοινοχρήστου τεμαχίου της Κοινότητας Εξαπλατά-νου Ν. Πέλλας. 3

Τροποποιήσεις αποφάσεων Νομάρχη, με τις οποίες καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι και περιορισμοί δόμησης διαφόρων οικισμών της Επαρχίας Σιντικής Ν. Σερρών, σε εφαρμογή διατάξεων του Π. Δ/τος της 24.4.1985. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 2109 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 63.500,00 τετρ. μέτρων στη θέση Βερόνικα Περιφέρειας Κοινότητας Βολιμών Ν. Ζακύνθου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

γ) του άρθρου 34 παρ. 4

δ) του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την προφορική πρόταση του Δ/ντή Δασών Ζακύνθου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αρ. 3553/29.8.1997 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότηση υπογραφής», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναδημιουργία της Δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 10 Σεπτεμβρίου 1997 μη συμπεριλαμβανομένων των γεωργικών εκτάσεων (αγρών καλλιεργουμένων, εν αγραναπαύση και αναδασωθέντων), που περικλείονται ενόλω ή εν μέρει από την οριογραμμή της αναδασωτέας εκτάσεως, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 63.500,00 τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση Βερόνικα Περιφέρειας Κοινότητας Βολιμών Ν. Ζακύνθου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων και εγκαταλ. αγρούς.

Δυτικά: Δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων.

Βόρεια: Δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων.

Νότια: Αγροτοδασική οδός,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

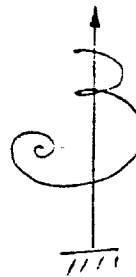
Ζάκυνθος, 7 Νοεμβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

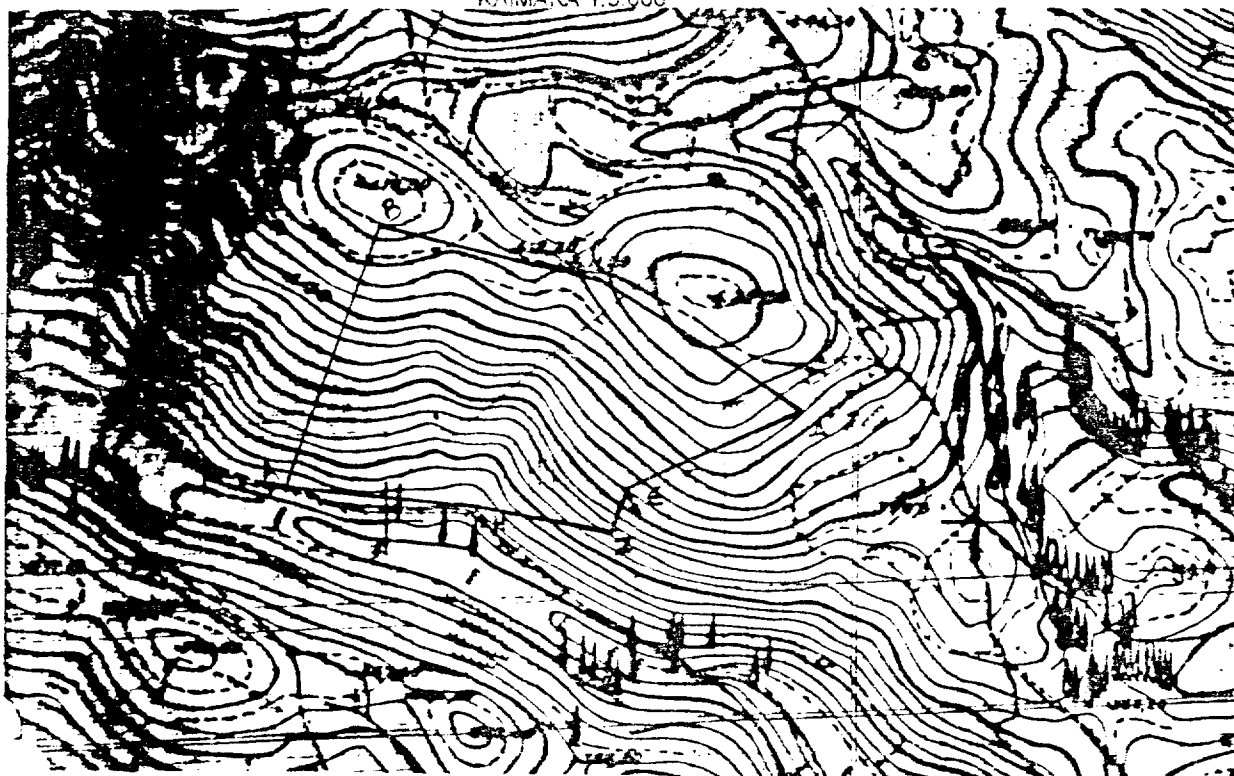
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΖΙΜΠΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ (Ν. ΖΑΚΥΝΘΟΥ)
ΤΜΗΜΑ: Προστασίας Δασών και Δασικών
Εκτάσεων



Κήρυξη εκτάσεως εμβαδού.....63.500,00.....τετρ.μέτρων ως αναδασωτέας
θέση: Βερόνικα.....περ. Κοινοτήτας.....Β.Ολ. Μ.ών..... Ν. Ζακύνθου

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ζακύνθος 2-11-1997
Με Ε.Γ.Π.Π.Ν.

ΔΙΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΖΙΜΠΗΣ

ΔΙΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Γεωργιος Αντ. Ζιμπίης
Δ 3 7 9 5 1 0

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**Αριθ. 12687

(2)

Τροποποίηση της αρ. Χ11966/87 (ΦΕΚ 1003Δ'/12.10.87)
απόφασης Νομάρχη Αχαΐας.**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85, όπως τροποποιημένο ισχύει.
2. Την Χ11966/87 απόφαση που αφορά οριοθέτηση οικισμών.
3. Την αρ. 34/97 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Θεριανού.
4. Το αρ. π22/4/3.10.1997 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αρ. Χ11966/87 (ΦΕΚ 1003 Δ'/87) απόφασή μας και συμπληρώνουμε στο εδάφιο 8:

Επίσης καθορίζουμε ελάχιστο πλάτος οδών έξι (6) μέτρων όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα κλ. 1:5000.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αρ. Χ11966/87 απόφαση Νομάρχη.

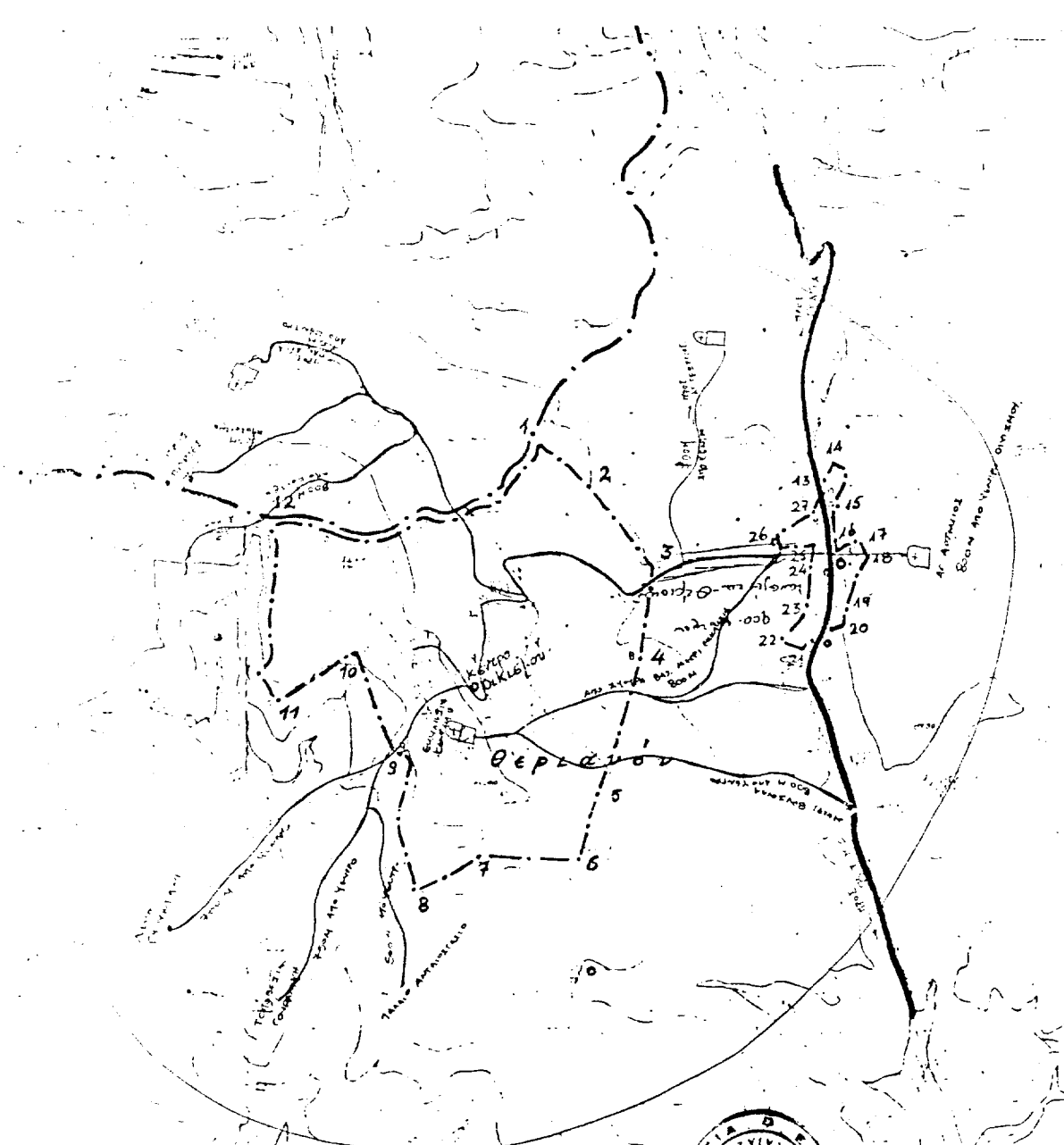
Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος αυτού του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Νοεμβρίου 1997

Με εντολή Νομάρχη κ.α.α.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Α. ΝΤΑΪΡΟΠΟΥΛΟΥ



Το παρόν συνοδεύει την
 αρ. 12687/11-11-1997 απόφαση
 της Νομάρχη Αλεξάνδρας
 Πάσσα 13/11/1997
 Ο. Αρ. 11/1997
 ΧΟΗ

ΕΠΙΣΤΟΛΗ Α ΒΟΥΛΗΣ
 Ε.Ε.Ε.
 ΕΜΒΛΗΜΑΤΟ ΚΟΡΥΜΒΙΑΣ ΟΥΛΙΜΠΑ
 ΠΕΡΙΣΤΑΝΤΙΣΗ ΝΟΜΟΥ ΑΛΛΗΛΙΑΣ
 Το έγγραφο συνοδεύει το
 αρ. 22/4 έγγραφο της
 υπηρεσίας του διευθυντή
 Ημερ. 3-10-97
 Αρ. 11/97
 Αρ. 11/97
 Αρ. 11/97

Αριθ. 1294

(3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 23471 κοινοχρήστου τεμαχίου της Κοινότητας Εξαπλατάνου Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.».
2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365 Β) απόφαση Ν. Σ. Πέλλας «περί οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».
3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).
5. Την 3.7.1997 αίτηση του Γεωργιάδη Χρήστου του Αναστασίου, κατοίκου Εξαπλατάνου περί παραχώρησης έκτασης για σταυλικές εγκαταστάσεις.
6. Το αριθ. 7888/30.9.1997 έγγραφο της Δ/σης Υγείας - Πρόνοιας, Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.
7. Το αριθ. 2961/26.8.1997 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ.ΙΖ. Εφορείας Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων.
8. Το αριθ. 10070/14.10.1997 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. - Δ/ση Τουρισμού Κεντρικής & Δυτικής Μακεδονίας.
9. Το αριθ. 4482/1.9.1997 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.
10. Το αριθ. 2433/2.9.1997 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το αριθ. 2301/27.8.1997 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπογραφίσεων.

12. Το αριθ. 934/9.9.1997 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το αριθ. 9538/5.11.1997 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

14. Το αριθ. Δ.Υ./24.9.1997 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης.

15. Την αριθ. 65/1997 απόφαση Κ.Σ. Εξαπλατάνου (πρακτικό 7/1997), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ον

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.000 τ.μ. του αριθ. 23741 τεμαχίου του αγροκτήματος Εξαπλατάνου Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Π. Γ. Αριδαίας με την από 17 Νοεμβρίου 1997 πράξη του, για ανέγερση σταυλικής εγκατάστασης ογδόντα (80) ισοδυνάμων ζώων, όπως ορίζεται στην 83840/3591/12.12.86 απόφαση ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την προϋπόθεση να εφοδιασθεί ο ενδιαφερόμενος με την οικοδομική άδεια.

Άρθρο 2ον

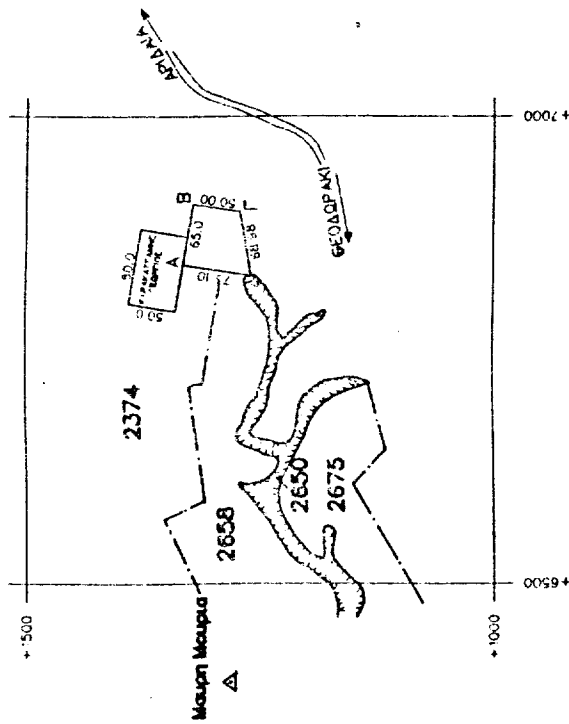
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 17 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ

Α	+ 6841.79	+ 1332.63
Β	+ 6905.99	+ 1322.47
Γ	+ 6898.17	+ 1273.09
Δ	+ 6830.36	+ 1260.43

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

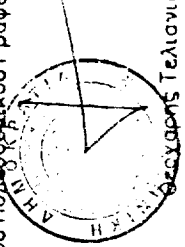
ΑΠΟ ΣΥΝΚΙΣΜΟ	: 2.000 m
ΑΠΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ	: 110 m
ΑΠΟ ΠΟΤΑΜΙ ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΡΟΗΣ	: 2.100 m

Αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓ Δάτου αγροτεμαχίου 2374 της Δίανομης του αγροκτήματος Κοινότητας Εξαπλατανού - Αλμωπίας

Το διαγράμμα αυτό συνεδρεί την απόφαση του Νομάρχη Πελλας με αριθμό 1294/ 17 - 11 - '97 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓ ΔΑ του αγροτεμαχίου 2374 της Δίανομης του Υπουργείου Γεωργίας του αγροκτήματος κοινότητας Εξαπλατανού.

Αρίδια 17 - 11 - 1997
Θεωρήθηκε
Ε.Ν.

Ο Αναπληρωτής Πρωταρχος
του Πολυτεχνικού Γραφείου Αρίδιας



Γεωγράφος Τελεσιανίδης
Αρχιτεκτων Μηχ. ΠΕ Β' βαθμού

Αριθ. 3709

(4)

Τροποποιήσεις αποφάσεων Νομάρχη, με τις οποίες καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι και περιορισμοί δόμησης διαφόρων οικισμών της Επαρχίας Σιντικής Ν. Σερρών, σε εφαρμογή διατάξεων του Π. Δ/τος της 24.4.1985.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/85) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών κ.λ.π.», που τροποποιήθηκαν με τα από 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/87) και από 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ/89) παρόμοια Π. Δ/γματα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α/68), που τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/1981 (ΦΕΚ 220 Α/71) και με την παρ. 3 του άρθρ. 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α/85).

3. Το Π. Δ/γμα 2.4.1985 (ΦΕΚ 225 Δ/85) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις αποφάσεις Νομάρχη Σερρών, με τις οποίες καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι και περιορισμοί δόμησης διαφόρων οικισμών της επαρχίας Σιντικής του Ν. Σερρών, σε εφαρμογή των διατάξεων του Π. Δ/τος της 24.4.1985 και οι οποίες παρουσιάζουν προβλήματα και ατέλειες ως προς τους γενικούς όρους δόμησης.

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 29Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

6. Την υπ' αριθ. 65/πρακτ. 12/19.11.1997 απόφαση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνονται οι τροποποιήσεις των γενικών όρων δόμησης στις παρακάτω αποφάσεις του Νομάρχη Σερρών, με τις οποίες καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι και περιορισμοί δόμησης σε διάφορους οικισμούς της Επαρχίας Σιντικής του Ν. Σερρών:

1. Τροποποιούμε την απόφαση Νομάρχη Σερρών με αριθ. πρωτ. ΕΠΑ/10004/29.1.1992 (ΦΕΚ 244 Δ/92), με την οποία τροποποιήθηκε η με αριθ. πρωτ. ΤΠ/ΕΠΑ/11507/7.5.1987 (ΦΕΚ 581 Δ/87) όμοια απόφαση Νομάρχη Σερρών και με την οποία καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι δόμησης διαφόρων οικισμών της Επαρχίας Σιντικής του Ν. Σερρών, ως προς το ανώτατο όριο συνολικής επιφάνειας ορόφων για τα οικόπεδα εντός Ρ.Σ. των οικισμών ΑΓΚΙΣΤΡΟΥ, ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ, ΓΕΦΥΡΟΥΔΙΟΥ, ΛΙΘΟΤΟΠΟΥ, ΠΛΑΤΑΝΑΚΙΩΝ, ΠΡΟΜΑΧΩΝΑ και ΧΟΡΤΕΡΟΥ και συγκεκριμένα στο τέλος της παρ. 2 της απόφασης ΕΠΑ/10004/29.1.1992 προσθέτουμε:

«Για την περιοχή εντός του εγκεκριμένου Ρ.Σ. δεν υπάρχει ανώτατο όριο συνολικής επιφάνειας ορόφων στο οικόπεδο».

2. Τροποποιούμε την απόφαση Νομάρχη Σερρών με αριθ. πρωτ. ΕΠΑ/10067/11.5.1990 (ΦΕΚ 465 Δ/90) «Έγκριση Ρ.Σ. του οικισμού ΣΙΜΩΝΑ κ.λ.π.», ως προς το ανώτατο όριο συνολικής επιφάνειας ορόφων για τα οικόπεδα εντός Ρ.Σ. και συγκεκριμένα στο τέλος της παρ. 3Α των Γενικών Όρων Δόμησης του άρθρ. 1 προσθέτουμε:

«Δεν υπάρχει ανώτατο όριο συνολικής επιφάνειας ορόφων στο οικόπεδο».

3. Τροποποιούμε την απόφαση Νομάρχη Σερρών με αριθ. πρωτ. ΕΠΑ/10101/14.9.1990 (ΦΕΚ 626 Δ/90) «Έγκριση Ρ.Σ. του οικισμού ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ κ.λ.π.», ως προς το ανώτατο όριο συνολικής επιφάνειας ορόφων για τα οικόπεδα εντός Ρ.Σ. και συγκεκριμένα στο τέλος της παρ. 4γ του άρθρου 1 προσθέτουμε:

«Δεν υπάρχει ανώτατο όριο συνολικής επιφάνειας ορόφων στο οικόπεδο».

4. Τροποποιούμε την απόφαση Νομάρχη Σερρών με αριθ. πρωτ. ΕΠΑ/11507/7.5.1987 (ΦΕΚ 581 Δ/87), ως προς το μέγιστο ύψος των κτιρίων και συγκεκριμένα στο τέλος της παρ. 3.6 προσθέτουμε τις παρ. 3.7 και 3.8:

«3.7. Το μέγιστο ύψος των κτιρίων στους οικισμούς της Επαρχίας Σιντικής ΑΓΚΙΣΤΡΟ, ΑΜΜΟΥΔΙΑ, ΓΕΦΥΡΟΥΔΙ, ΠΛΑΤΑΝΑΚΙΑ, ΠΡΟΜΑΧΩΝΑΣ, ΣΤΡΥΜΟΝΟΧΩΡΙ, ΧΟΡΤΕΡΟ και στους οικισμούς της Επαρχίας Σερρών ΛΙΘΟΤΟΠΟΣ και ΣΙΜΩΝΑΣ για τα οικόπεδα που βρίσκονται στην περιοχή μεταξύ των εγκεκριμένων Ρ.Σ. και των ορίων των οικισμών, ορίζεται από την παρ. 2δ του άρθρ. 1 του Π. Δ/τος της 14.2.1987, δυνάμενο να φθάσει τα 8,50 μ. από το χαμηλότερο σημείο του εδάφους μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης, μόνον στην περίπτωση που το οικόπεδο παρουσιάζει κλίση μεγαλύτερη από 25% και έπειτα από προηγούμενη έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.».

«3.8. Το μέγιστο ύψος των κτιρίων στους οικισμούς ΓΟΝΙΜΟ, ΛΙΜΝΟΧΩΡΙ, ΚΕΡΚΙΝΗ για τα οικόπεδα που βρίσκονται εντός των ορίων των οικισμών, ορίζεται από την παρ. 2δ του άρθρ. 1 του Π. Δ/τος της 14.2.1987, δυνάμενο να φθάσει τα 8,50 μ. από το χαμηλότερο σημείο του εδάφους, μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης, μόνον στην περίπτωση που το οικόπεδο παρουσιάζει κλίση μεγαλύτερη από 25% και έπειτα από προηγούμενη έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.».

5. Τροποποιούμε την απόφαση Νομάρχη Σερρών με αριθ. πρωτ. ΕΠΑ/11395/26.2.1987 (ΦΕΚ 352 Δ/87) «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης οικισμών της επαρχίας Σιντικής κ.λ.π.», ως προς το μέγιστο ύψος των κτιρίων και συγκεκριμένα στο τέλος της παρ. 3.3. προσθέτουμε την παρ. 3.4 ως εξής:

«3.4. Το μέγιστο ύψος των κτιρίων στους οικισμούς ΑΧΛΑΔΟΧΩΡΙΟΥ, ΘΕΟΔΩΡΕΙΟΥ, ΚΑΠΝΟΦΥΤΟΥ, ΚΑΡΥΔΟΧΩΡΙΟΥ, ΟΔΗΓΗΤΡΙΑΣ και ΠΑΡΑΠΟΤΑΜΟΥ για τα οικόπεδα που βρίσκονται εντός των ορίων των οικισμών, ορίζεται από την παρ. 2δ του άρθρου 1 του Πρ. Δ/τος της 14.2.1987, δυνάμενο να φθάσει τα 8,50 μ. από το χαμηλότερο σημείο του εδάφους μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης, μόνον στην περίπτωση που το οικόπεδο παρουσιάζει κλίση μεγαλύτερη από 25% και έπειτα από προηγούμενη έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.».

6. Τροποποιούμε τις αποφάσεις του Νομάρχη Σερρών με τις οποίες καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των παρακάτω οικισμών της Επαρχίας Σιντικής, ως προς το μέγιστο ύψος των κτιρίων:

α. ΕΠΑ/11655/30.11.87 (φεκ 1231 Δ/87) για τον οικισμό ΒΑΛΤΕΡΟΥ.

β. ΕΠΑ/11659/30.11.87 (ΦΕΚ 1233 Δ/87) για τον οικισμό ΘΡΑΚΙΚΟΥ.

γ. ΕΠΑ/11652/30.11.87 (ΦΕΚ 1231 Δ/87) για τον οικισμό ΚΑΜΑΡΩΤΟΥ.

δ. ΕΠΑ/11668/30.11.87 (ΦΕΚ 95 Δ/88) για τον οικισμό ΚΑΣΤΑΝΟΥΣΑΣ.

ε. ΕΠΑ/11661/30.11.87 (ΦΕΚ 1229 Δ/87) για τον οικισμό ΛΙΒΑΔΙΑΣ.

στ. ΕΠΑ/11654/30.11.87 (ΦΕΚ 1233 Δ/87) για τον οικισμό ΜΑΝΔΡΑΚΙΟΥ.

ζ. ΕΠΑ/11657/30.11.87 (ΦΕΚ 1233 Δ/87) για τον οικισμό ΟΜΑΛΟΥ.

η. ΕΠΑ/11669/30.11.87 (ΦΕΚ 95 Δ/88) για τον οικισμό ΠΟΝΤΙΣΜΕΝΟΥ.

θ. ΕΠΑ/11653/30.11.87 (ΦΕΚ 1233 Δ/87) για τον οικισμό ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ

και συγκεκριμένα στο τέλος της παρ. 4β των Γενικών Όρων Δόμησης όλων των προαναφερόμενων αποφάσεων Νομάρχη προσθέτουμε:

«Σε περίπτωση που το οικόπεδο παρουσιάζει κλίση μεγαλύτερη από 25%, το μέγιστο ύψος των κτιρίων είναι δυνατό να φθάσει τα 8,50 μ. από το χαμηλότερο σημείο του

εδάφους, μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης, μόνον στην περίπτωση που το οικόπεδο παρουσιάζει κλίση μεγαλύτερη από 25% και έπειτα από προηγούμενη έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.».

Άρθρο 2

1. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλούνται δαπάνες σε βάρος των προϋπολογισμών των προαναφερόμενων Κοινοτήτων της Επαρχίας Σιντικής Ν. Σερρών.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

Σέρρες, 19 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ