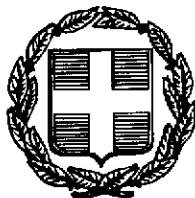




04002820505980008



2479

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 282

5 Μαΐου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών	1
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ο.Τ. Γ106 Δεμένικα Κοιν. Σαραβαλίου Ν. Αχαΐας	2
Χαρακτηρισμός ως κοινοτικού δρόμου του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Δεμάτι με τον οικισμό Τσούτσουρα στο Ν. Ηρακλείου	3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 755** (1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών.
(ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ 17)
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ
- Έχοντας υπόψη:
1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
 2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
 3. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Τις με αριθ. 192 και 696/97 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών.

5. Το με αριθ. 1/16.1.98 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών και τροποποιούμε τα Ο.Τ. 795 και 798 στην Αρή δια μετατοπίσεως των Οικοδομικών και Ρυμοτομικών Γραμμών επί του τμήματος της οδού Ιππάρχου του μεταξύ των πιο πάνω οικοδομικών τετραγώνων, έτσι ώστε να μην ρυμοτομείται η επί του 795 οικοδομ. τετραγώνου πενταάροφη πολυκατοικία.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Απριλίου 1998

Ο Νομάρχης

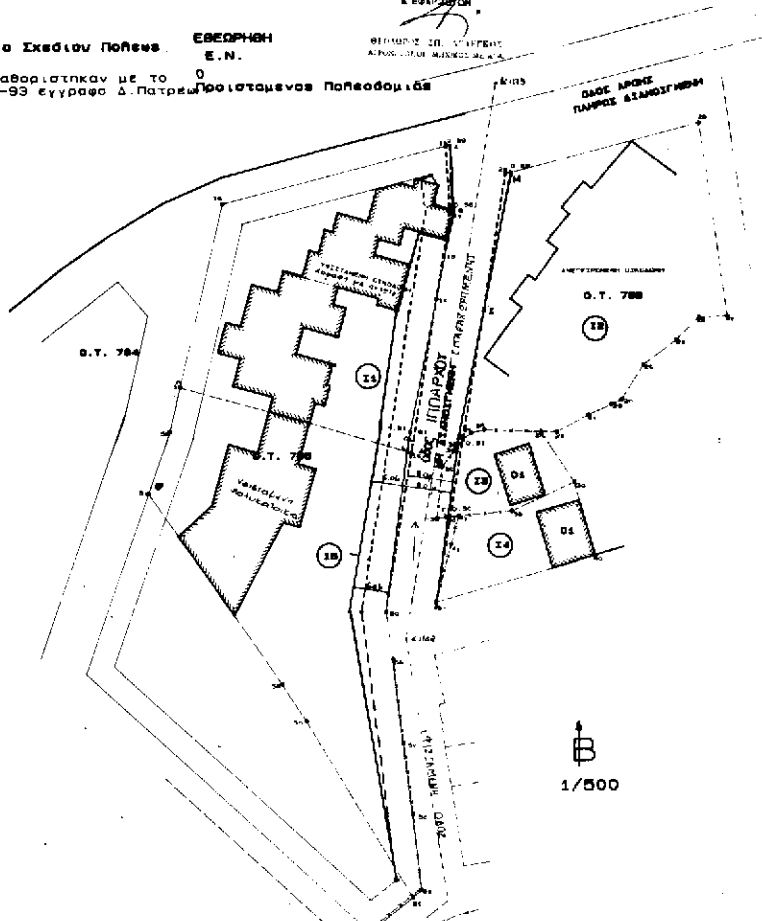
ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ
 (κατασκευή χώρων πρασίνου ή
 μετατόπιση Ρυμοτομικής γραμμής)
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΑΧΙΑΣ
ΠΑΤΡΩΝ.

Ε.Ν.
Το Γραφείο Σχεδίων Πολεως ΕΒΕΘΡΗΝ
Ε.Ν.

Οι Ο.Γ. καθορίσθηκαν με το 0
 ΒΒ90/18-3-93 έγγραφο Δ.Πατρών Προστατευόμενης Πολεοδομίας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΕΒΕΘΡΗΝ
 Ο Αντινομός
 Πολεοδομικού Σχεδιασμού
 & Εξουσιοδότηση
 ΒΕΛΛΙΔΗΣ Π. ΠΑΡΕΝΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Α.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Χ.Ο.Π.
 Το παρόν σχέδιο αφορά
 την υπ' αριθμ. 12/98 απόφαση
 Νομαρχίας Ε.Ν. Πατρών της 23/3/98
 με θέμα: Μετατόπιση Ρυμοτομικής Γραμμής
 Πατρών 23-3-1998
 Ο Αντινομός Έγκλησης Για την Διεύθ. Χ.Ο.Π.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΟΣ
 Πολ. Υποχρεωμένος Α.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΕΒΕΘΡΗΝ
 Ο Αντινομός

Αριθ. 1895 (2)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ο.Τ. Γ106 Δεμένικα
Κοιν. Σαραβαλίου Ν. Αχαΐας.
(ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ 16/98)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.
4. Την με αριθ. 105/97 γνωμοδότηση Κοιν. Σαραβαλίου.
5. Το με αριθ. 4/6.2.98 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου

Κοιν. Σαραβαλίου και τροποποιούμε το Ο.Τ. Γ106 περιοχής σχεδίου πόλεως Δεμένικα μετατοπίζοντας τμήμα της οικοδ. γραμμής και ακολουθώντας το περιτύπομα της οικοδομής Νικολ. Παρασκευόπουλου.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Μαρτίου 1998

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ

Αριθ. 6516/757

(3)

Χαρακτηρισμός ως κοινοτικού δρόμου του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Δεμάτι με τον οικισμό Τσούτσουρα στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.
2. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ (ΦΕΚ 210Α).
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 22Α) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).
5. Τις διατάξεις του από 24.5.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 270Δ/85).
6. Τις με αρ. πρωτ. 589/1997 και 1004/97 βεβαιώσεις των Κοιν. Δεματίου και Καστελλιανών, που αφορά τον χαρακτηρισμό του κυριότερου δρόμου που συνδέει τον οικισμό Τσούτσουρα της κοινότητας Καστελλιανών με τον οικισμό Δεμάτι.
7. Την με αρ. 105/90 γνωμοδότηση της Νομικής Δ/σης του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ.

8. Την με αρ. του πρακτικού 1ου/5.2.1998 σύμφωνη γνώμη του Σ.ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που ενώνει τον οικισμό Δεμάτι με τον οικισμό Τσούτσουρα της Κοινότητας Καστελλιανών, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο φύλλο χάρτου κλ. 1:25.000 με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ ως κοινοτικό, επειδή είναι ο κυριότερος που ενώνει τον οικισμό Τσούτσουρα με τον οικισμό Δεμάτι.

Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 2Β του άρθρου 1 του από 24-5/31.5.85 Π.Δ/τος «Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης γηπέδων έξω από τα ρυμοτομικά σχέδια πόλεων και οικισμών (ΦΕΚ 270/Δ).

Κάλυψη δαπάνης:

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού των οικείων ΟΤΑ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Απριλίου 1998

Ο Νομάρχης

Γ. ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ

