



04007991410980008



7583

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 799

14 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση Σχεδίου πόλεως Πατρών στο Ο.Τ. Γ 2651 στην περιοχή Μακρυγιάννη Μπεγουλακίου.	1
Κήρυξη οδού στο Κιλκίς και στο Ο.Τ. 119 ως προϋφισταμένης του έτους 1923.	2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1644 (1)
Τροποποίηση Σχεδίου πόλεως Πατρών στο Ο.Τ. Γ 2651 στην περιοχή Μακρυγιάννη Μπεγουλακίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις δ/ξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί Σχεδίου Πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 αυτού.
- 2) Το Ν. 1622/86 ΦΕΚ 92Α'/14.7.1986 «Τοπική Αυτ/ση Περιφερειακή Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».
- 3) Το Ν. 2503/30.5.1997 (ΦΕΚ 107Α'/30.5.1997) «Περί Διοικητικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κ.λπ.».
- 4) Το Ν. 2508/11/13.6.1997 (ΦΕΚ 124Α') «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παράγρ. 9α.
- 5) Την υπ' αρ. 1/1.9.97 απόφαση «Μεταβίβαση εξουσίας

προς υπογραφή του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».

6) Την υπ' αρ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί συγκρότησης του Περιφ. Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

7) Το υπ' αρ. 12940/98 έγγραφο της Περιφ. Δυτ. Ελλάδος, Δ/σης Αυτ/σης & Αποκέντρωσης Β' βαθμού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε φάκελος δικαιολογητικών.

8) Την θετική απόφαση 177/98 του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών η οποία επικυρώθηκε με την υπ' αρ. 8/98 συνεδρίασή του.

9) Το γεγονός ότι για την ζητούμενη σημειακή τροποποίηση ειδοποιήθηκαν με τα υπ' αρ. 15671/7.5.98 και 9009/12.5.1998 έγγραφα δικαστικών επιμελητών οι θιγόμενοι.

10) Την με αρ. ΔΥ 1644/9.9.98 εισήγηση της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Δυτ. Ελλάδος.

11) Την γνωμοδότηση του Περιφ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο υπ' αρ. 35/16.9.98 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο Ο.Τ. Γ 2651, στην περιοχή Μακρυγιάννη Μπεγουλακίου, που συνίσταται στην μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του Περιφερειακού ΣΧΟΠ.

Με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Σεπτεμβρίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Η Δ/ντρια
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

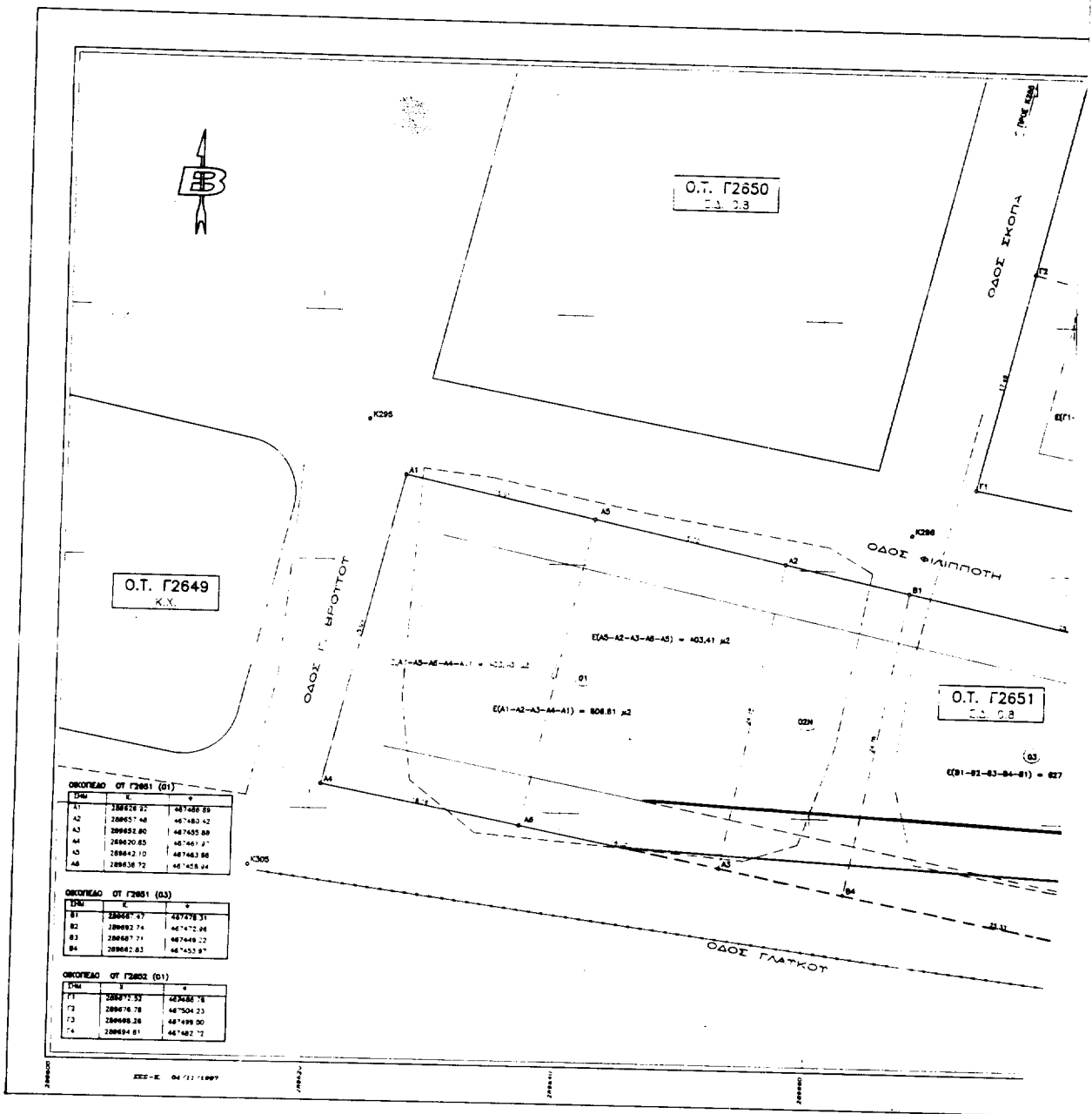
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΩΤ. ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ 1644/24.4.94
ΑΠΟΦΑΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕ
& ΕΦΑΡΜΟΓ

1. Θεωρείται
Δημοτικός Σχ
2. Βάσει της ε
ότι με την
κάνενα σκόπη
τμήμα του σε
του οποίου ο
συντάξη διαρ
Πάτρα 15

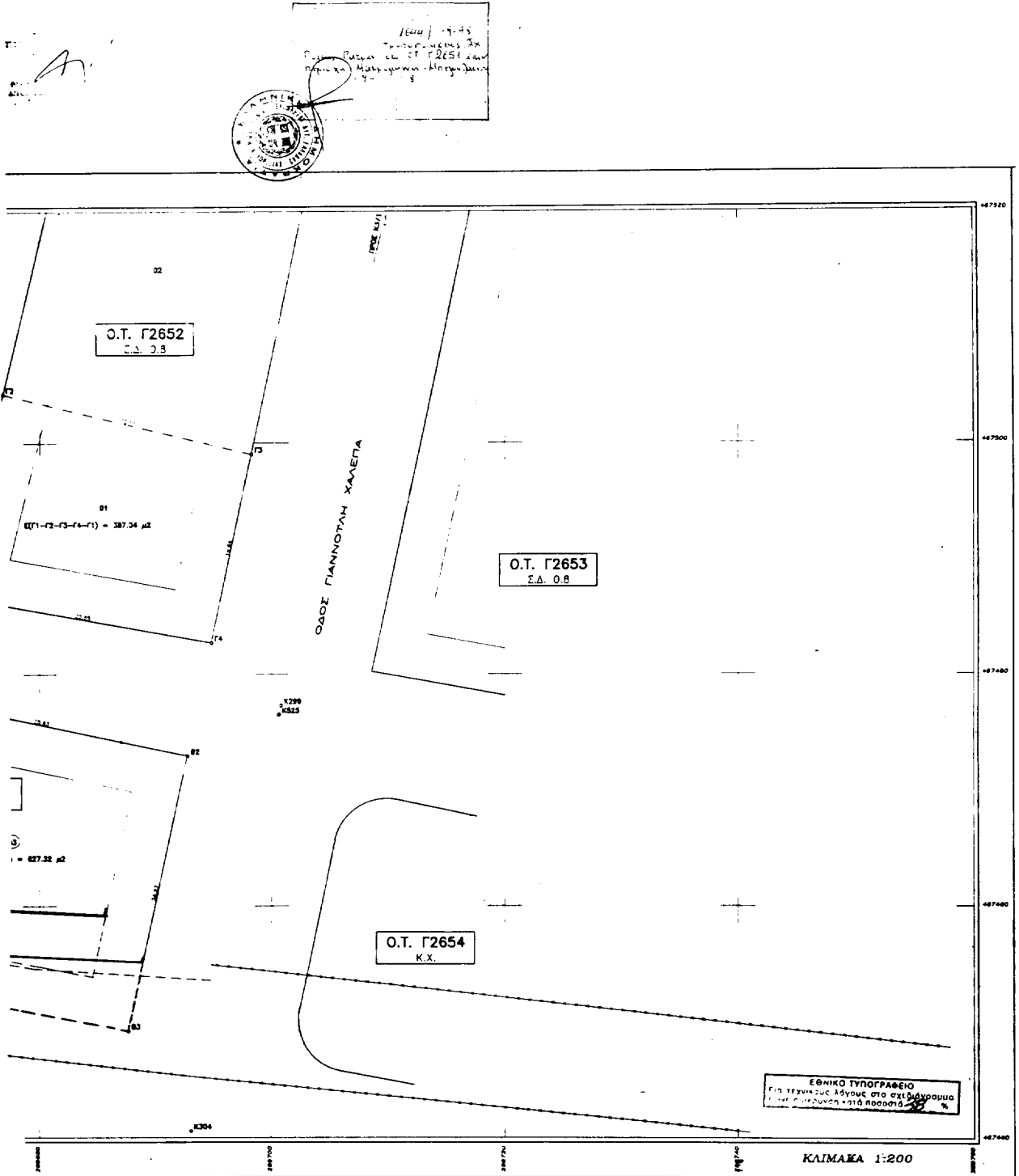
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

1	Μιχαλόπουλος	Ευστάθιος - Δημοκρίτου 6 Αθήνα
2	Κατσαίτης	Παναγιώτης
3	Μιχαλοπούλου	Ευστάθιος



**ΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΥΩΦΘΑΛΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΦΑΡΜΑΚΩΝ**

εγκρίνεται όπως εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 177 98 απόφαση του
σταυρού Συμβουλίου
όσοι της § 3 άρθρ. 21 του Π.Δ. της 3-4-1929 περ. ΓΟΚ διασαφηνίζεται
με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίνεται και
ένα οικοπέδο άρτια δεν καθίσταται μη άρτια, πλην όμως ρυθίζεται
με του οικοπέδου ΟΣΝ (αποδομένου από την 1/97 πράξη εφαρμογής)
όπου ο ιδιοκτήτης μετά την έγκριση της τροποποίησης και την
ταξη θεμελιωτικής πράξεως θα αποζημιωθεί αρμοσίως.
πα. 15-6-1999



Αριθ. 639

(2)

Κήρυξη οδού στο Κιλκίς και στο Ο.Τ. 119 ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

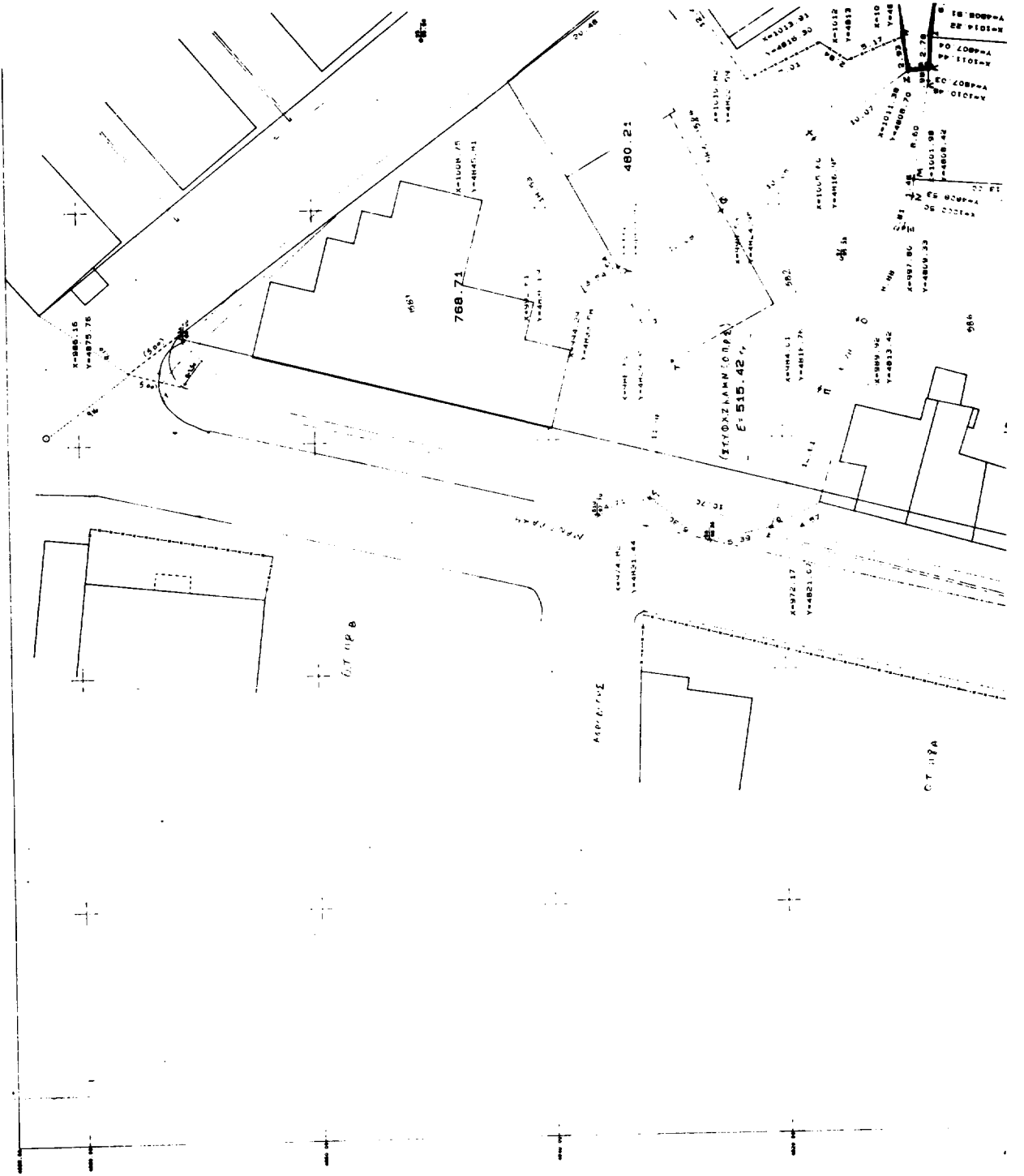
Έχοντας υπόψη:

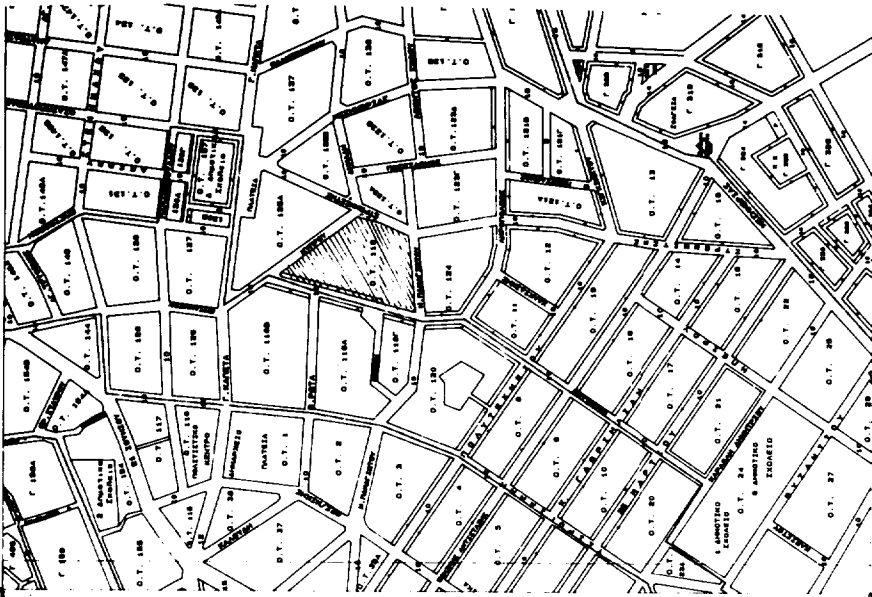
- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 16 και 20 του Ν.Δ. 17.7.1923.
- 2) Το Β.Δ. της 4/16 Ιανουαρίου 1924 «Περί θέσεως ισχύος του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.1923».
- 3) Το άρθρο 1 του Ν. 1448/50 «Περί ερμηνείας διατάξεων πινών του από 17.7.1923 Ν.Δ.».
- 4) Το άρθρο 4 παρ. 1 του Ν. 651/77 «Περί καταργήσεως του Ν.Δ. 349/74 κ.λπ. και ρυθμίσεως άλλων συναφών θεμάτων».
- 5) Το Π.Δ. 183/86 «Περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ. από τους Νομάρχες».
- 6) Τις διατάξεις του αρθ. 3 του Ν. 2218/94 και του αρθρ. 5 του Ν. 2240/94.
- 7) Την υπ' αρ. 326/95 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.
- 8) Το Π.Δ. της 19.6.1930 (ΦΕΚ 209Α') «Περί έγκρισης Ρ.Σ. Κιλκίς».
- 9) Την από 17.2.1998 αίτηση του Νικολιδάκη Παν. προς την Δ/ση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κιλκίς.
- 10) Το διάγραμμα και την τεχν. έκθεση που συνέταξε ο Θανάσης Βαφειάδης, Αγρ. - Τοπογράφος Μηχανικός.
- 11) Την υπ' αρ. 1118/9.2.98 βεβαίωση του Δήμου Κιλκίς.
- 12) Την από 20.2.1998 έκθεση αυτοψίας της Δ/σης Πολεοδομίας και Περι/ντος που αφορούσε επιτόπια εξέταση της υφισταμένης κατάστασης.
- 13) Την υπ' αρ. 639/8.4.98 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας και Περι/ντος στο Σ. ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς σχετικά με το θέμα.
- 14) Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε δεκτή την πιο πάνω σύγκληση στην από 10.4.1998 συνεδρίασή του, αποφασίζουμε:
 - Α. Κηρύσσουμε την οδό υπό στοιχεία Β, Α, Ι, Κ, Ζ, Η, Θ, Β στο Ο.Τ. 119 στο Κιλκίς, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα ως οδό προϋφιστάμενη του έτους 1923.
 - Β. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του οικείου ΟΤΑ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 22 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ





ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Περιοχή: ...
Ποσοστό κάλυψης: 70%

ΤΟΜΕΙΣ ΕΜΒΛΑΔΩΝ

Π.Α. 2-11-1977/1000. 400 αμ.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Μέγιστο ανώτατο: 10-20-000
Μέγιστο κατώτατο: 10-20-000/20-000
Π.Α. 10-10-1977/20-1000

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΠΥΝΟΤΟΜΙΑΣ

