



04008452310980008



8017

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 845

23 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 12,500 στρεμμάτων στη θέση «ΜΟΥΡΤΙΤΣΑ» περιφέρειας Δήμου Αγίου Κωνσταντίνου Νομ. Φθιώτιδας. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1,673 στρεμμάτων στη θέση «ΜΑΚΡΥΧΩΡΑΦΟ» περιφέρειας Κοινότητας Μεγαπλατάνου Νομ. Φθιώτιδας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Κοτρώνι Πατρών μεταξύ Αρέθα - Πανουργιά - Κυμοθόης στην Πάτρα. 3
- Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του κοινόχρηστου 2358 του Αγροκτήματος Αθύρων Νομ. Πέλλας για σταυλικές εγκαταστάσεις. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3028 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 12,500 στρεμμάτων στη θέση «ΜΟΥΡΤΙΤΣΑ» περιφέρειας Δήμου Αγίου Κωνσταντίνου Νομ. Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 6747/29.9.97 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Στ. Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».

7. Την αριθ. 3863/29.9.1998 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά στις 4.8.1998 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 4.8.1998 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δώδεκα στρεμμάτων και πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση στη θέση «ΜΟΥΡΤΙΤΣΑ» περιφέρειας Δήμου Αγίου Κωνσταντίνου του Νομού Φθιώτιδας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 1 όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα που εκμεταλλεύεται ως μεταλλείο από την «Καναπίτσα Ι. Ο.Ε.»

Νότια: Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησώς της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 5 Οκτωβρίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 1618

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Κοτρώι Πατρών μεταξύ Αρέθα - Πανουργιά - Κυμοθός στην Πάτρα.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.
2. Το Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/Α'/14.7.86) «Τοπική Αυτοδιοίκηση, Περιφερειακή Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».
3. Το Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107/Α'/30.5.97) περί Διοικητικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κ.λπ.».
4. Το Ν. 2508/11/13.6.97 (ΦΕΚ 124/Α') «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρ. 25 παρ. 9α.
5. Την υπ' αριθ. 1/1.9.97 απόφαση «Μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
6. Την υπ' αριθ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα

«περί συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδας».

7. Το αρ. 9535/19.5.98 έγγραφο της Δ/σης Αυτ/σης και Αποκέντρωσης Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας, με το οποίο μας διαβιβάστηκε φάκελος δικαιολογητικών.

8. Τα αρ. 179/26.3.98 και 809/15.9.97 πρακτικά συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων.

9. Την αρ. ΔΥ 1618/20.7.98 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Δυτ. Ελλάδος.

10. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ που φαίνεται στο αρ. 4/16.9.98/3 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

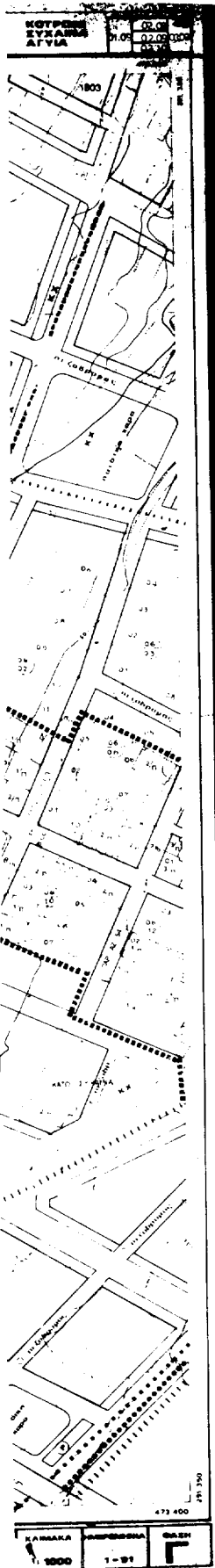
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών στην περιοχή Κοτρώι μεταξύ Αρέθα - Πανουργιά και Κυμοθός που συνιστάται σε μετατόπιση οδών, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Σεπτεμβρίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛΗΜ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ



**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ. 1618 / 24.9.98.....
ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500**

ΕΘΝΙΚΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιασμένο
έγγραφο ορίστηκε κατά ποσοστό 20 %

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1 Θεωρείται όπως εγκρίνεται με τις υπ' αριθμ. 809/97 & 179/98 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βάσει της § 3, αρθρ. 21, του Π.Δ. της 3-4-1929 περί ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικοπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο.

Πάτρα, 5-10-1998



1618 / 24.9.98
τροποποιήσεως αρθ. 68
δρα. Κατρώνα Πατρών, Γραφείο
Αρχίας - Πλανάριον - Ημερομηνία
9.10.98

ΚΑΜΗΝΙΤΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - Ε.Π.Σ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1.	Δημήτριος Μαρής (εκπρ. Ανδρέας Μαρής)	
2.	Ασημίνα Μαρής (εκπρ. Ανδρέας Μαρής)	
3.	Ασημίνα Μαρής (εκπρ. Ανδρέας Μαρής)	
4.	Ανδρέας Μαρής	Μοιρώνες 115 ΠΑΤΡΑ
5.	Αιμιλία Μαρής (εκπρ. Ανδρέας Μαρής)	
6.	Ιωάννης Μαρής (εκπρ. Ανδρέας Μαρής)	
7.	Αικατερίνη Γαλιτσιτσάτου- Βασιλοπούλου	Λευκωσίας 41 ΠΑΤΡΑ
8.	Ευγενία Φιλοπούλου	Παπαλέσσα 48 ΠΑΤΡΑ
9.	Ζωή Κρίθη	Κ. Συχάνα ΠΑΤΡΩΝ
10.	Χρυσούλα Ζαχαρή	Ποικιλιά 32 ΠΑΤΡΑ

Αριθ. 1832

(4)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του κοινόχρηστου 2358 του Αγροκτήματος Αθύρων Νομ. Πέλλας για σταυλικές εγκαταστάσεις.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

2) Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365/Β') απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας» και ειδικότερα το άρθρο 10.

3) Το Νόμο 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α'/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α').

5) Το υπ' αριθ. 1669/98 έγγραφο του τμήματος Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Περιφερειακής Διεύθυνσης Πέλλας.

6) Το υπ' αριθ. ΔΥΠ/Β3/Φ33/10918/98 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

7) Το υπ' αριθ. 3004/97 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8) Το υπ' αριθ. Φ103/10197/98 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Δ/νσης Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9) Το υπ' αριθ. 8534/97 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Γιαννιτσών.

10) Το υπ' αριθ. 291/97 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

11) Το υπ' αριθ. ... έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίσεων Γιαννιτσών.

12) Την υπ' αριθ. 47/97 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Αθύρων.

13) Το υπ' αριθ. 2058/97 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Πέλλας.

14) Το υπ' αριθ. 869/98 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της κοινόχρηστος έκτασης 4.000 τ.μ. από το 2358 κοινόχρηστο τεμάχιο (λιβάδι) του αγροκτήματος Αθύρων σε χώρο για σταυλικές εγκαταστάσεις, όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας με την από ... πράξη του.

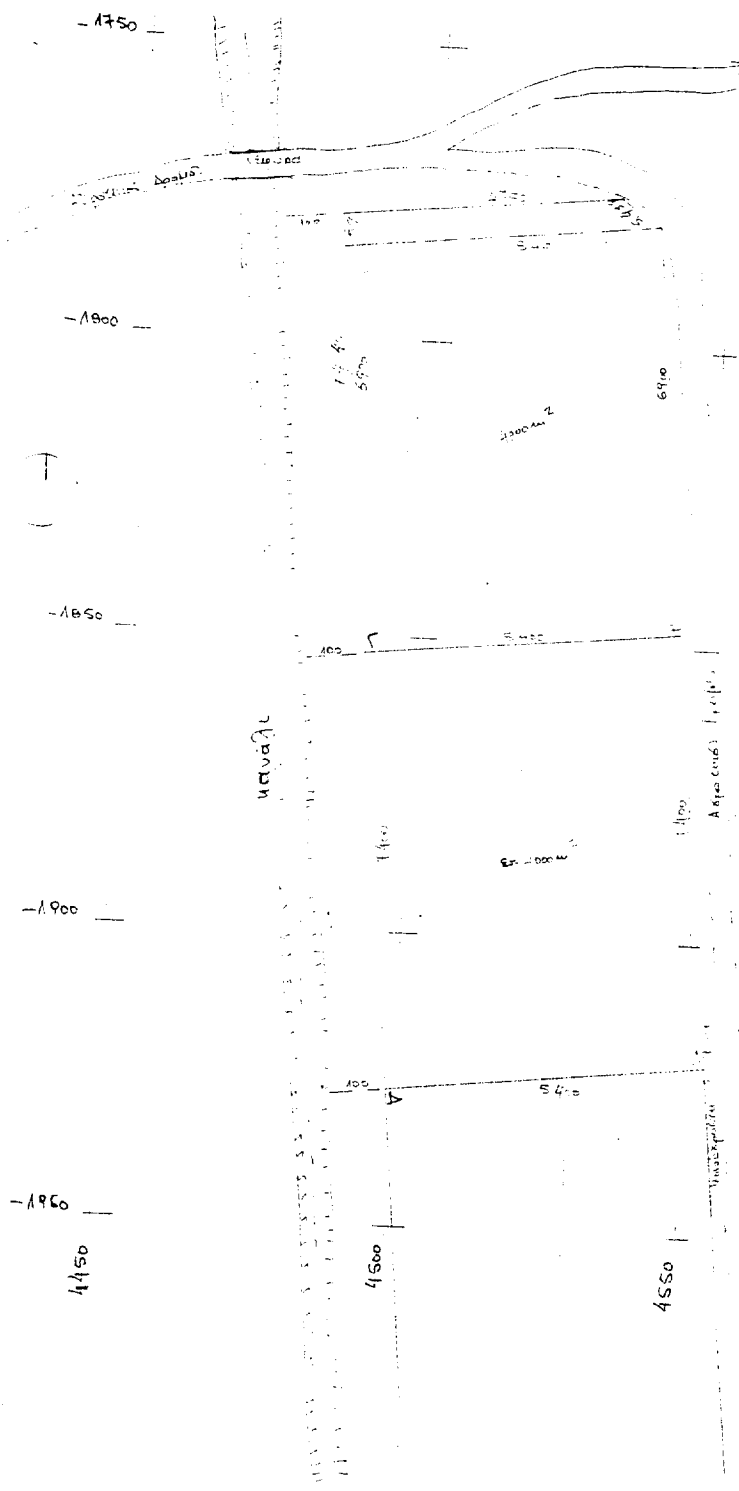
Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο Κρατικός Προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 16 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΜΕ ΣΤΟΙΧΙΑ Α (ΑΒΤΑ) = 4000 μ²
 ΚΑΙΝΟΤΟΜΗΣ ΤΗΣ ΕΛΤΑΖΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΚΜΕΤΡΩΣΗ Α. 500

Ο Διευθυντής



ΕΘΝΙΚΟ ΜΠΟΡΕΛΕΙΟ
 ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΔΡΑΣΜΑ
 ΕΪΝΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥΜΕΝΗ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 2/3 %

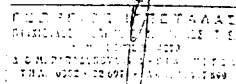
235 Β

ΜΟΝΟ ΧΡΗΣΗΜ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΥΠΟΧΡΩΣΗ ΔΙΑΧΩΣΗ

Ο υποσημασμένος πελάτης Γ Γεωργίου
 παρ. ΑΒΑ ΜΚΑ Τ.Ε. Σελώνης επί το αγρο-
 τεμαχίο με στοιχεία Α (ΑΒΤΑ) = 4000 μ²
 προέβλεψε από κατάστημα μονοχρήστ.
 μονοοικίας, επίστεως και είναι άρτιος
 και είχε οριστικό εγγραμμάρι με τους
 εκκρινόμενους αρμοδούς διατάξει.
 Το στέρεομα φέρει τον αριθμό
 6/6018 - αριθμ. 20000 - αριθμ. του ορίου
 επέκτασης του οικισμού Αθήνων και
 δε υπάρχει επί διατάξει του
 Ν. 1337/82.

Επιμετρώς Β-Γ-1997
 Ο Διευθυντής



Το σχεδίο είναι ελεγχθέν από αρμοδούς την υπ. αριθ. 1832/98
 Αποφασίσει του Νομάρχη Πάλλας του παλαιού προπολιτείας
 του δήμου Πάλλας σύμφωνα με το σχέδιο πόλεως Γεννητών στο Ο.Τ.

235 Β
 Ποσειδάων Παλαιόδομος Γεννητών
 ΦΙΛΙΠΠΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΚΑΡΑΛΙΑΝΗ ΠΑΡΑΣΚΗ
 ΑΝ. ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Τ.Ε.Χ.
 10 Ε' ΣΤΡΩΣΗ