



04009453011980008



8995

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 945

30 Νοεμβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.174,33 στρεμμάτων στη θέση Μπάμπουρας Κοινότητας Θεολόγου - Θάσου 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Βάμου της κοινότητας Βάμου (Ν. Χανίων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού..... 2

Αλλαγή χρήσης γης στα Ο.Τ. 2149 και 2172α της Π.Μ.Ε. «Κρύα Ιτειών - Ζαρουχλείων» Ν. Αχαΐας από «αμιγή» σε «γενική» κατοικία..... 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5487 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.174,33 στρεμμάτων στη θέση Μπάμπουρας Κοινότητας Θεολόγου - Θάσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας,
β) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79.
γ) Του Νόμου 2240/94 «Περί συμπληρώσεως των διατά-

ξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

δ) Των Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90 Α/27.5.97) και Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.97).

2. Την αριθ. 2776/19.6.98 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας «Περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων».

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την αριθ. 3144/4.9.98 πρόταση του Δασαρχείου Καβάλας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

5. Την αριθ. 2224/10.9.98 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 16.7.98 να αποκλειστεί η χρήση του για κάθε άλλο σκοπό, τη δημόσια κοινόχρηστη δασική έκταση εμβαδού 1.174,33 στρεμμάτων που βρίσκεται στη δασική θέση Μπάμπουρα της Κοινότητας Θεολόγου Θάσου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4,45, 46 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και θάλασσα.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση αναδασωτέα.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση και αναδασωτέα.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση αναδασωτέα και θάλασσα,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 4 Νοεμβρίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών Περιφέρειας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΤΥΧΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 27288/6043

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Βάμου της κοινότητας Βάμου (Ν. Χανίων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).
3. Την υπ' αρ. 103326/1281/15.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Δ/σεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126/Β/16.12.1996).
4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).
5. Την από 14.5.1997 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.
6. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 1772/1988 (Α' 91) χωρίς να περιέλθουν, στη Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.
7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρα-

τικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του οικισμού Βάμου της κοινότητας Βάμου (Ν. Χανίων), φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Φλεμετάκη, όπως φαίνεται με μαύρη σκιαγράφηση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 27288/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και δεν περιλαμβάνονται τυχόν μεταγενέστερα στοιχεία είτε εσωτερικά είτε εξωτερικά που αλλοιώνουν την αρχική αρχιτεκτονική φυσιογνωμία.

Ο καθορισμός των στοιχείων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του, πλην των προσκτισμάτων ή στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς στο διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές του κτιρίου.

5. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο, αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνωμοδότηση της ΕΠΑΕ, για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 περί «ΓΟΚ», εφόσον δεν παραβιάζεται το διατηρητέο κτίριο.

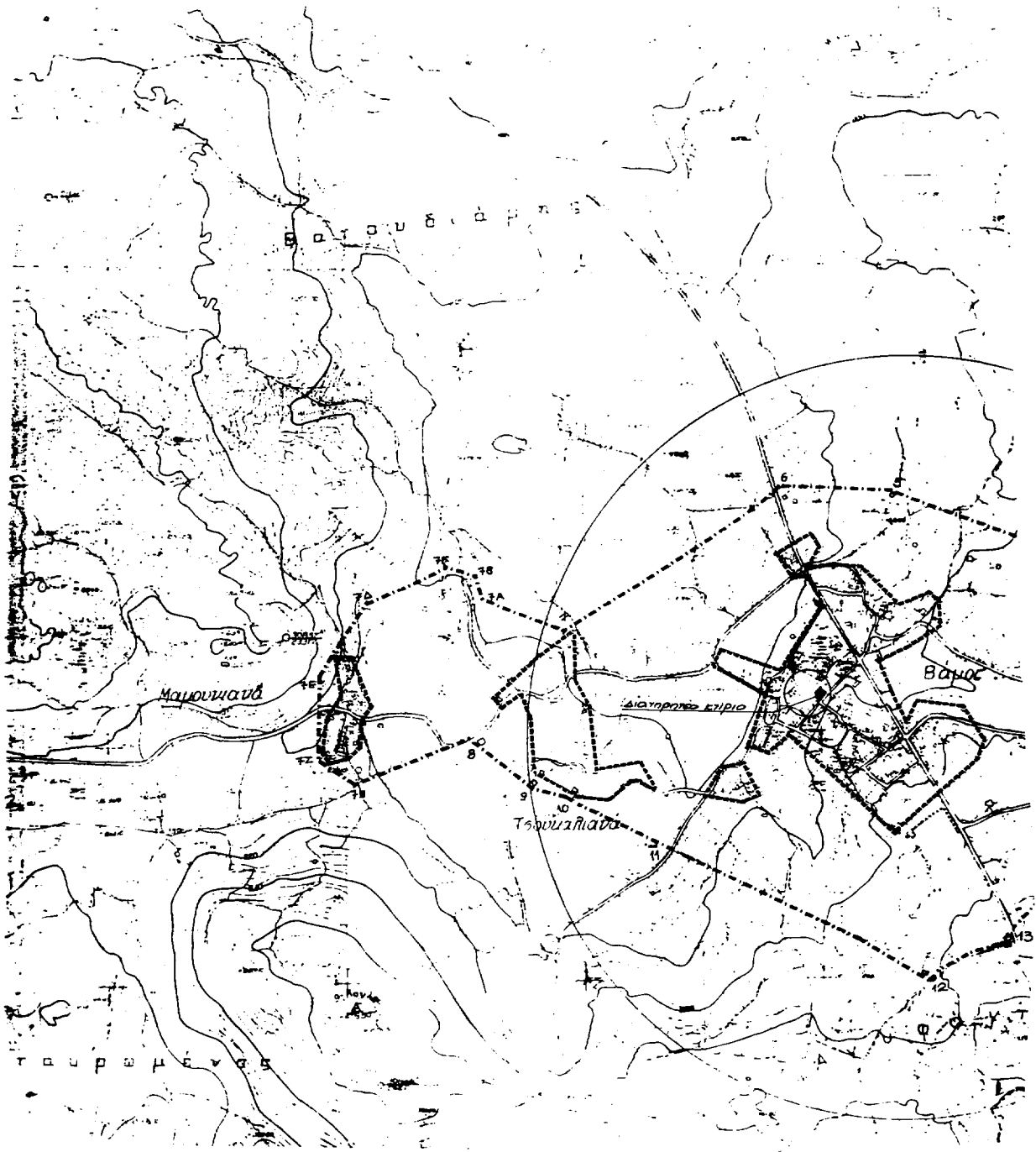
6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν τη χρήση του.

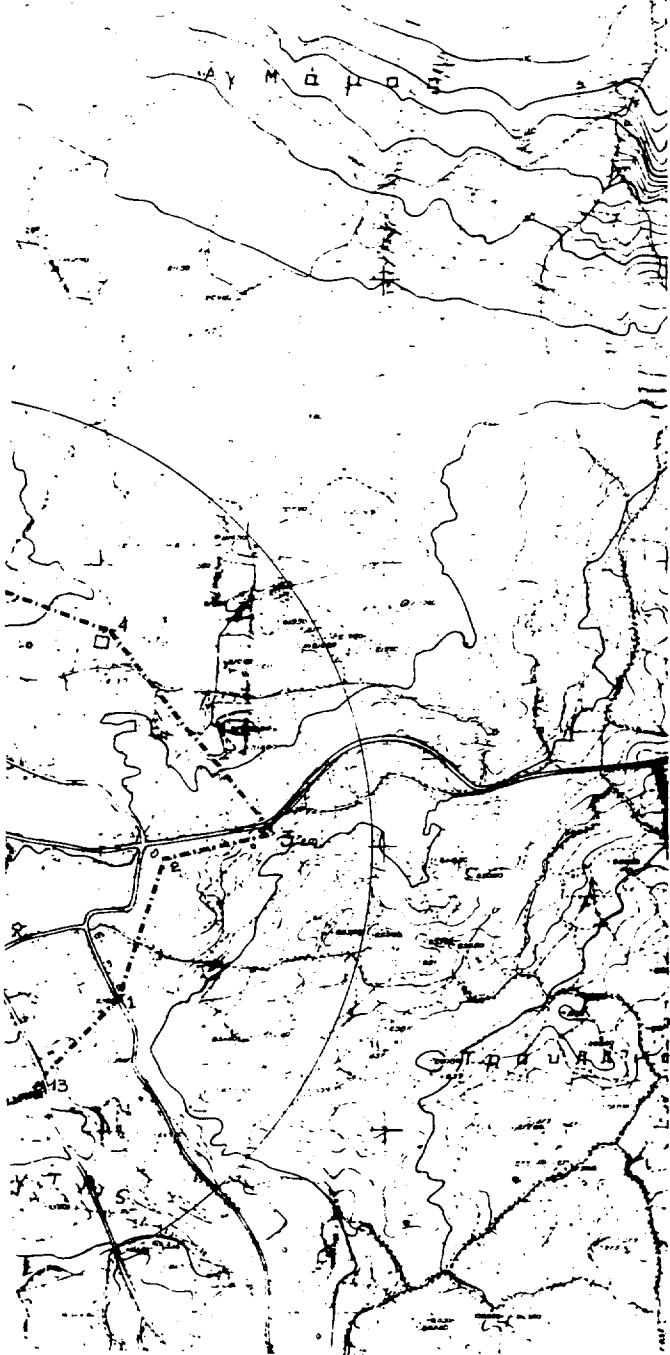
7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ





Υ.Χ.Ο.Π

ΑΝΟΙΧΤΕΣ
ΠΟΛΕΙΣ

Όροι Στοιχείων

- 1. Οικόμια Σταυροειδή
- 2. Οικόμια Τριγωνοειδή
- 3. Οικόμια Τεταγωνοειδή
- 4. Οικόμια Πενταγωνοειδή
- 5. Οικόμια Εξαγωνοειδή
- 6. Οικόμια Ημισφαιρικά
- 7. Οικόμια Κυλινδρικά
- 8. Οικόμια Οκτώγωνοειδή
- 9. Οικόμια Ακέραια
- 10. Οικόμια Ακέραια
- 11. Οικόμια Ακέραια
- 12. Κέντρα
- 13. Στοιχεία

Αρτιότητα οικόμια: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαστικό
έργο διακρίνεται κατά ποσοστό 7%

<p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ</p> <p>Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ</p>
<p>ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΒΑΜΟΣ Ν. ΧΑΝΙΩΝ</p>
<p>ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ</p>
<p>ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 5000</p>

Γ. 27282/98
Παρατηρήσεις ως διατηρητέο
κτίριο που βρίσκεται εντός του
σχεδίου Βαμίου της Επαρχ. Βαμίου
(Π.Ε. Αρκαδίας) 5 καθορισμένη έκταση
από 3 περιορισμένη φόρμους
αυτού
14 Οκτωβρίου 1998
Δ/της

Γ. ΑΠΑΞΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 249/98
εγ. 1

Αριθ. 580 (3)
Αλλαγή χρήσης γης στα Ο.Τ. 2149 και 2172α της Π.Μ.Ε.
«Κρύα Ιτεών - Ζαρουχλείκων» Ν. Αχαΐας από «αμιγή»
σε «γενική» κατοικία.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Το Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124Α'/13.6.97) άρθρο 25 παρ. 9α «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κ.λπ.»
3. Το Π. Δ/γμα της 23.2.87 (ΦΕΚ 166Δ της 6.3.1987) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».
4. Την υπ' αρ. 12/19.1.98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών.
5. Την υπ' αριθμ. 1/1.9.97 απόφαση «Μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας».

6. Την υπ' αριθ. 388/20.2.98 απόφαση Γενικού Γραμματέα περί συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτικής Ελλάδος.

7. Την υπ' αριθ. 580/16.6.98 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Δυτ. Ελλάδος.

8. Το υπ' αριθ. 3/25.6.98/8 πρακτικό του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδος, αποφασίζουμε:

Για την τροποποίηση της αλλαγής χρήσης γης από «αμιγή» σε «γενική» κατοικία των Ο.Τ. 2149 και 2172α όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του Περιφερειακού ΣΧΟΠ.

Με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Ιουλίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

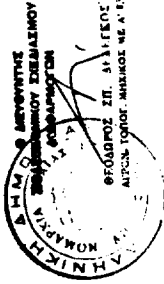
ΙΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (Α' ΚΕΦΑΛΑΙΟ) - 4Α1

Πιν. 17.19 (1)

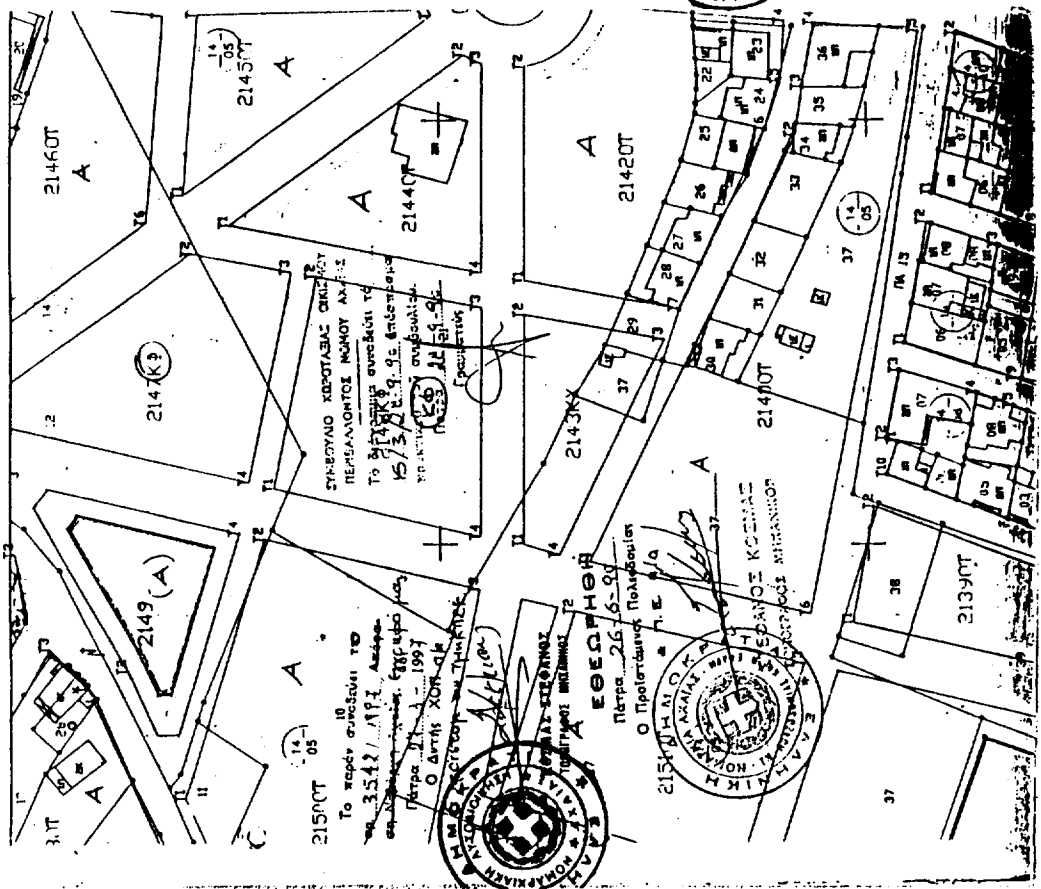
ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΩΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΕΥΚΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΝΙΣΤΕ ΟΡΙΚΡΜΗΤΗ ΕΝΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ %

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
Δ/ΝΣΗ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΕΦΕΡΡΗΘΗ
Ως ανεκρίθη με την υπ' αριθ. 11111-18
επίφραση του Δημοτικού Συμβουλίου.
Πάτρα 30.10.18

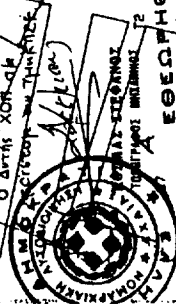


Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
Συνέλευση την υπ' αριθ. 380/14-11-98
επίφραση με την υπ' αριθ. 3782/14-11-98
επίφραση με την υπ' αριθ. 3782/14-11-98
Πάτρα 5.11.98



ΣΥΝΕΒΟΥΝΟ ΚΕΡΤΑΞΙΑΣ ΟΡΙΚΡΜΗΤΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΜΟΝΟΥ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ
ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΡΙΚΡΜΗΤΗ ΤΟ
15/3/1998. Ως ανεκρίθη με την
επίφραση με την υπ' αριθ. 11111-18
Πάτρα 30.10.18

2150T
Το ποσό συνδέεται με το
3542/11/11. Ανεκρίθη
επίφραση με την υπ' αριθ. 3782/14-11-98
Πάτρα 5.11.98



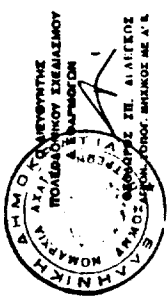
ΕΦΕΡΡΗΘΗ
Πάτρα 26.6.98
Ο Πρόεδρος του Πολυθέτου
ΕΠΙΣΤΗΜΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΛΛΑΔΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΕΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ
ΕΓΙΝΕ ΟΜΟΙΟΥΝΤΑ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 5%

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΔΙΝΗ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΞΑΡΧΩΣΕΩΝ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ως ενεργή με την υπ' αριθ. 1214/1-18
απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
Πάτρα 30.10.18



Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΝΔΕΙΞΕΩΝ
Συνεδρ. με την υπ' αριθ. 580/14. 11-98
απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η
Πατ. Δ.Π. 2/18. 11.98 ΠΡΩΤ. Π.Κ.Ε.
Καταρτ. Κανονισμός Κλιμακωτού Σχεδίου
Πάτρα 5. 11. 1998 Υποβληθέντος

