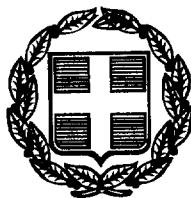




04001962303990008



1819

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 196

23 Μαρτίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος στο Δ. Πατρέων.	1
Αλλαγή χρήσης αγροτεμαχίου 4000 μ ² στην θέση «Τσιάφτρι» του αγροκτήματος Κάτω Γραμματικού Ν. Πέλλας.	2
Αλλαγή χρήσης αγροτεμαχίου 4000 μ ² του αγροκτήματος Ξανθογείων Ν. Πέλλας.	3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 5 (1)

Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος στο Δ. Πατρέων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητα των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υ.Δ.Ε.
2. Τις δ/ξεις του 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70.
4. Τις δ/ξεις του Ν. 1032/86 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ.

5. Τις δ/ξεις της παρ. 2 άρθρου 4 του Ν. 1232/82 για επαναφορά σε ισχύ τροποποίησης και συμπλήρωσης των δ/ξεων του ΝΔ 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/26.4.82 και 24712/1248/21.8.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Το διάταγμα της 18.10.1925 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνίας κ.λ.π.»

8. Τον φάκελλο των δικαιολογητικών που σχηματίστηκε σε αναφορά με το θέμα.

9. Το με αρ. 23502/Π789/98 έγγραφο του Δήμου Πατρέων.

10. Το με αριθ. 13817/98 έγγραφο του Τμήματος πολεοδομίας στο Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

11. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο πρακτικό 18/18.12.98 και στο θέμα 5, αποφασίζουμε:

1. Διορθώνουμε την ασυμφωνία που διατυπώθηκε μεταξύ των εγκεκριμένων και στην πραγματικότητα διαμορφωμένων οικ. γραμμών της οδού Βότσαρη Ο.Τ. 416 που βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Δ. Πατρέων καθορίζουμε ισχύουσες οικοδομικές γραμμές τις διαμορφωμένες στην πραγματικότητα και για σαφέστερο καθορισμό τις σημειούμενες με κόκκινη γραμμή στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της.

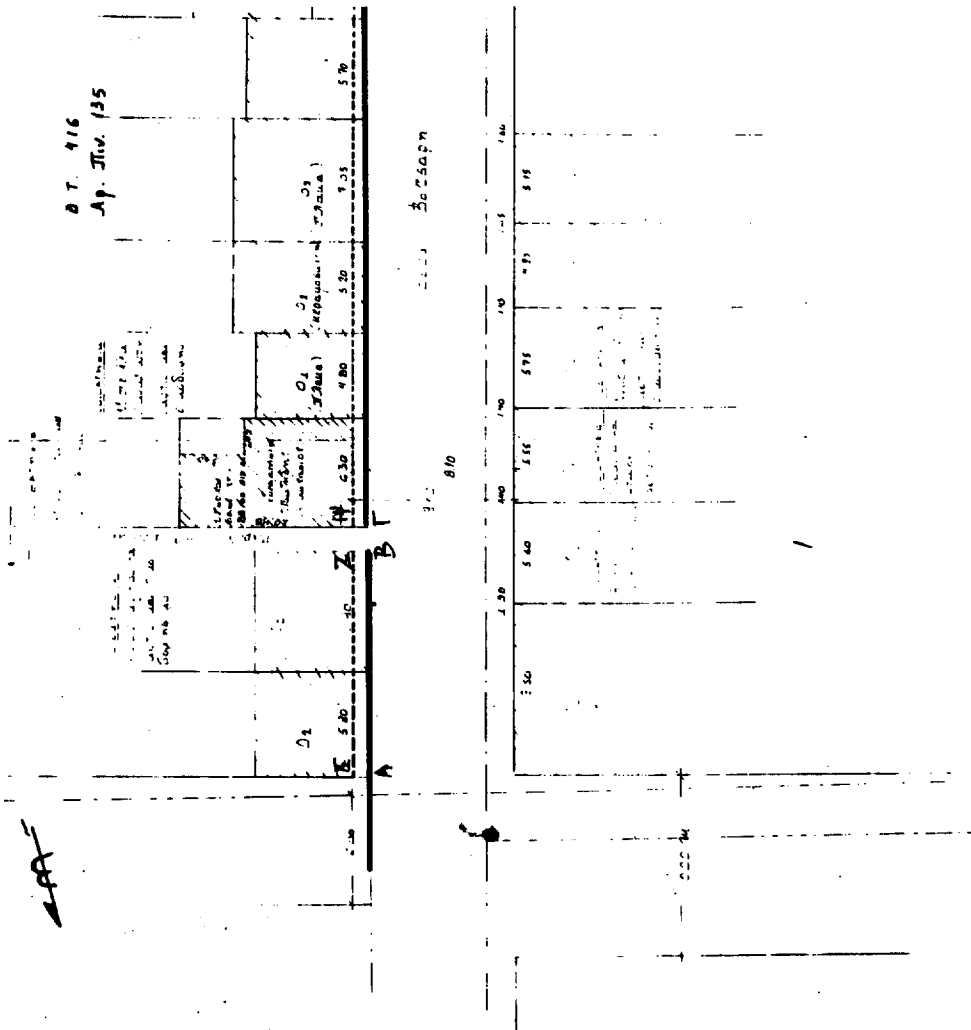
2. Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 15 Φεβρουαρίου 1999

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ



Σοποδραφικό Διαδραματί

κ.Α.μ. 1:200

1. Πλάτος οδού Βασιλίσσης Σοφίας του Δήμου Πατρέων
2. Αρτηρία Διαδρομικότητας
 - Πλάτος 5 οικ. Τμήρ 416 αμ. Πλν 475 κανάλι
 - Εμβαδόν 200.00 μ.² Εάν μετά την επίσημη έγκριση έργου πλο 10.00 εκτός ορίων ανεκατάβλητο κ.τ.π.
 - 3.0 12
 - Π.κ 70%
 - Μετ. ύψος 8.00 μ. (αποστρωματικά στρώμα)

ΟΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΧΗΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΗΜΙ ΠΟΛΥΔΡΟΜΙΚΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΡΑΞΗ ΑΡΞΗΣ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

- ΕΞ, ΗΘ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΕΚΚΑΤΑΧΗ ΧΡΗΜΑΤΙ
 - ΑΒ ΓΩ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΕΤΩ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΑΡΞΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

Ε. ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

---ΥΠΛΣ

Ε. ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ
Πάτρων 22.12.13
Ο ΑΙΡΕΣΙΑΣ

ΘΕΩΣ. ΔΕΛΕΓΚΟΣ
ΥΠΟΚ. ΤΟΜΕΣ. ΜΕΤΡΩΣ ΜΕ.Α.Υ

--- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

--- ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

5/1999
20.1.9
Ε. ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο αρχικό σχέδιο έγινε συμπλήρωση κατά ποσοστό 22%

Παυλίδης Αναστάσιος

ΓΕΝΗ ΕΡΓΟΥ:

Βασιλίσσα 79

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ

Ε-02/2013

200

15.7.19

ΣΟΦΙΑ ΣΥΣΤ. ΑΣΦΚΑ
ΑΠΛΟΝ ΑΠΙΚΕΦΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΘΩΣ
ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΝ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΝ
HEAD OFFICE: ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 14
ΚΟΡΙΝΘΟΥ 211: ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΡΟΛΙΝΗΣ
ΔΙΕΥΣΤ. ΤΕΣ ΑΡΧΕΣ ΜΕΤΡΩΣ
ΑΡΧ. ΟΜ. ΟΥΡΑ 2933

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΧΕΙΡΑΣΗΣ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ ΜΕΤΡΩΣ ΜΕ.Α.Υ

Αριθ. 3391/98

(2)

Αλλαγή χρήσης αγροτεμαχίου 4000 μ² στην θέση «Τσιάφτρι» του αγροκτήματος Κάτω Γραμματικού Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.».
2. Την αριθμ. 25/31.3.1995 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση του Ν. Σ. Πέλλας «Περί Οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής.
3. Το από 17.7.1923 Νομοθετικό Διάταγμα «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα.
4. Τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «Περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 το Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).
6. Την υπ' αριθμ. 83840/3591/1986 (ΦΕΚ 1Δ/87) απόφαση Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.
7. Το υπ' αριθμ. 88/7.12.1997 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.
8. Το υπ' αριθμ. Δ.Υ./17.9.1997 έγγραφο της Δ/σεως Αγροτικής Ανάπτυξης Έδεσσας.
9. Το υπ' αριθμ. 11141/3.12.1998 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας Τμήμα Πολιτικής Γης.
10. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ33/9488/29.9.1997 έγγραφο της Διευθύνσεως Υγείας - Πρόνοιας.
11. Το υπ' αριθμ. 3184/1.10.1997 έγγραφο της ΙΖ' Εφο-

ρείας Προϊστορικών και Κλασικών αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθμ. 2676/8.9.1997 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. Φ 10.3/10614/21.1.1998 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

14. Το υπ' αριθμ. 2485/17.10.1997 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίσεων Έδεσσας της Δ/σεως Τεχνικών υπηρεσιών Ν. Πέλλας.

15. Την υπ' αριθμ. 43/1995 (πρακτικό 10/95) απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γραμματικού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση κοινοτικής έκτασης 4000 μ² του αγροκτήματος Γραμματικού Ν. Πέλλας όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο την παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Πέλλας με την από 29.1.1999 πράξη του, για παραχώρηση στον Τράπκο Απόστολο του Πέτρου για την κατασκευή σταυλικών εγκαταστάσεων στην τοποθεσία «Τσιάφτρι». Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 29 Ιανουαρίου 1999

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΣΟΣ

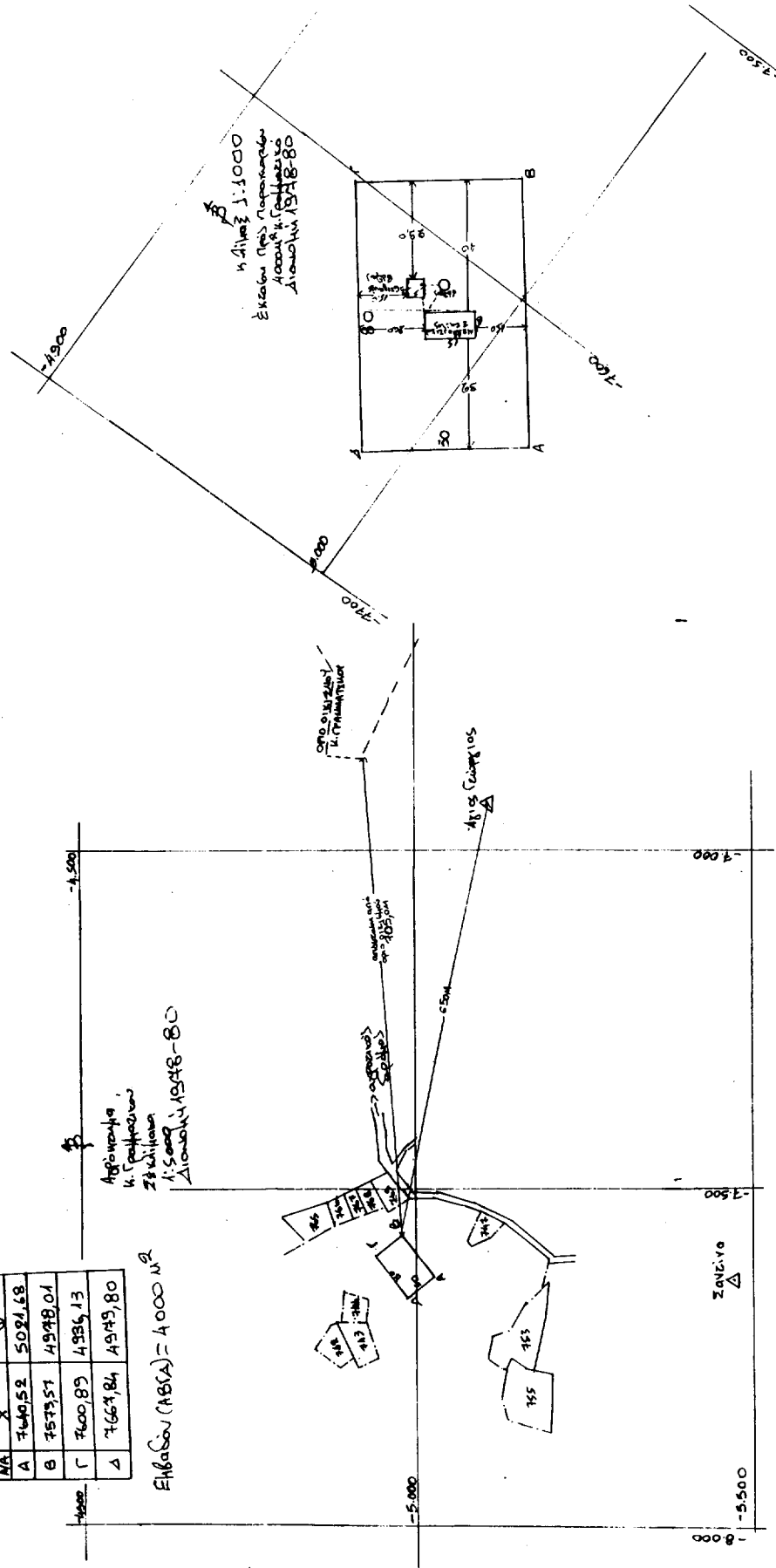
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΠΙΠΕΔΩΝ

Μ/Α	X	Y
A	7440,52	5024,68
B	7573,57	4948,04
Γ	7600,89	4936,13
Δ	7664,84	4949,80

Εμβαδόν (ΑΒΓΔ) = 4000 μ²

Αρθροκίνητο ή Γραμμωτό Σφάλμα Διανομής 10548-80



Αριθ. 3561

(3)

Αλλαγή χρήσης αγροτεμαχίου 4000 μ² του αγροκτήματος Ξανθογείων Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντα ρυπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.».

2. Την αριθμ. 101/1997 (ΦΕΚ 1261Β/31.12.97) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλα.

3. Το από 17.7.1923 Νομοθετικό Διάταγμα «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα.

4. Τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «Περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081.92 (ΦΕΚ 154Α).

6. Την υπ' αριθμ. 83840/3591/1986 (ΦΕΚ 1Δ/87) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

7. Το υπ' αριθμ. 669/8.5.1998 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

8. Το υπ' αριθμ. 859/16.4.1998 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών αρχαιοτήτων.

9. Το υπ' αριθμ. 424/17.12.1996 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

10. Το υπ' αριθμ. 907/11.5.98 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πέλλας, Τμήμα Τοπογραφίσεων και Κτηματολογίου Έδεσσας.

11. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/2695/4.6.1998 έγγραφο της Διευθύνσεως Υγείας - Πρόνοιας.

12. Το υπ' αριθμ. 1140/27.4.1998 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. Φ 10.3/2916/7.4.1998 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

14. Την υπ' αριθμ. 2/1997 (πρακτικό 1/97) απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άρτισσας (Έδεσσας), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση κοινοτικής έκτασης 4.000 μ² του αγροκτήματος Ξανθογείων Ν. Πέλλας όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Διευθυντή της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Πέλλας με την από 29.12.1998 πράξη του, για την κατασκευή σταυλικών εγκαταστάσεων δυναμικότητας μέχρι διακοσίων (200) αιγοπροβάτων. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 15 Φεβρουαρίου 1999

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αναπληρωτής Νομάρχη
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

