



04009222812000008



8155

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 922

28 Δεκεμβρίου 2000

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος στον οικισμό Φιλίππων του Ν. Καβάλας. .... 1
- Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Πατρών μεταξύ των Οδών 12ου Συντάγματος, Δαιδάλου, Ικάρου και Ιερού Ναού Παναγίας Αλεξιωτίσσης (Β' Νεκροταφείο). .... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2403 (1)  
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος στον οικισμό Φιλίππων του Ν. Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 (ΦΕΚ 58/Α) «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντ. δομήσεως, κ.λπ.», με το οποίο ρυθμίζονται θέματα καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 παρ. 1γ του Ν. 2052/92 (ΦΕΚ 94/Α).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. Α.2 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α), με τις οποίες μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα έγκρισης πολεοδομικών μελετών των οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκων στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με τα αναφερόμενα στην παρ. Γ.7 της Εγκ. 38/98 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

4. Το υπ' αριθ. 07/2968/16-10-2000 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καβάλας και το συνοδευτικό Τοπικό διάγραμμα επί του οποίου έγινε ο καθορισμός της οριογραμμής του ρέματος.

5. Την υπ' αρ. 206/12-9-2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλίππων με το συνοδευτικό αυτής Τοπογραφικό διάγραμμα, με την οποία διατυπώνεται η σύμφωνη γνώμη του για τον ανωτέρω καθορισμό της οριογραμμής του ρέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε το τοπ. διάγραμμα που συνοδεύει το υπ' αρ. 07/2968/16-10-2000 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καβάλας, στο οποίο καθορίζεται με κόκκινη γραμμή η οριογραμμή του ρέματος που διασχίζει τον οικισμό Φιλίππων του Ν. Καβάλας.

Το σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. με ημερομηνία 30-10-2000.

Από τις δαπάνες της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

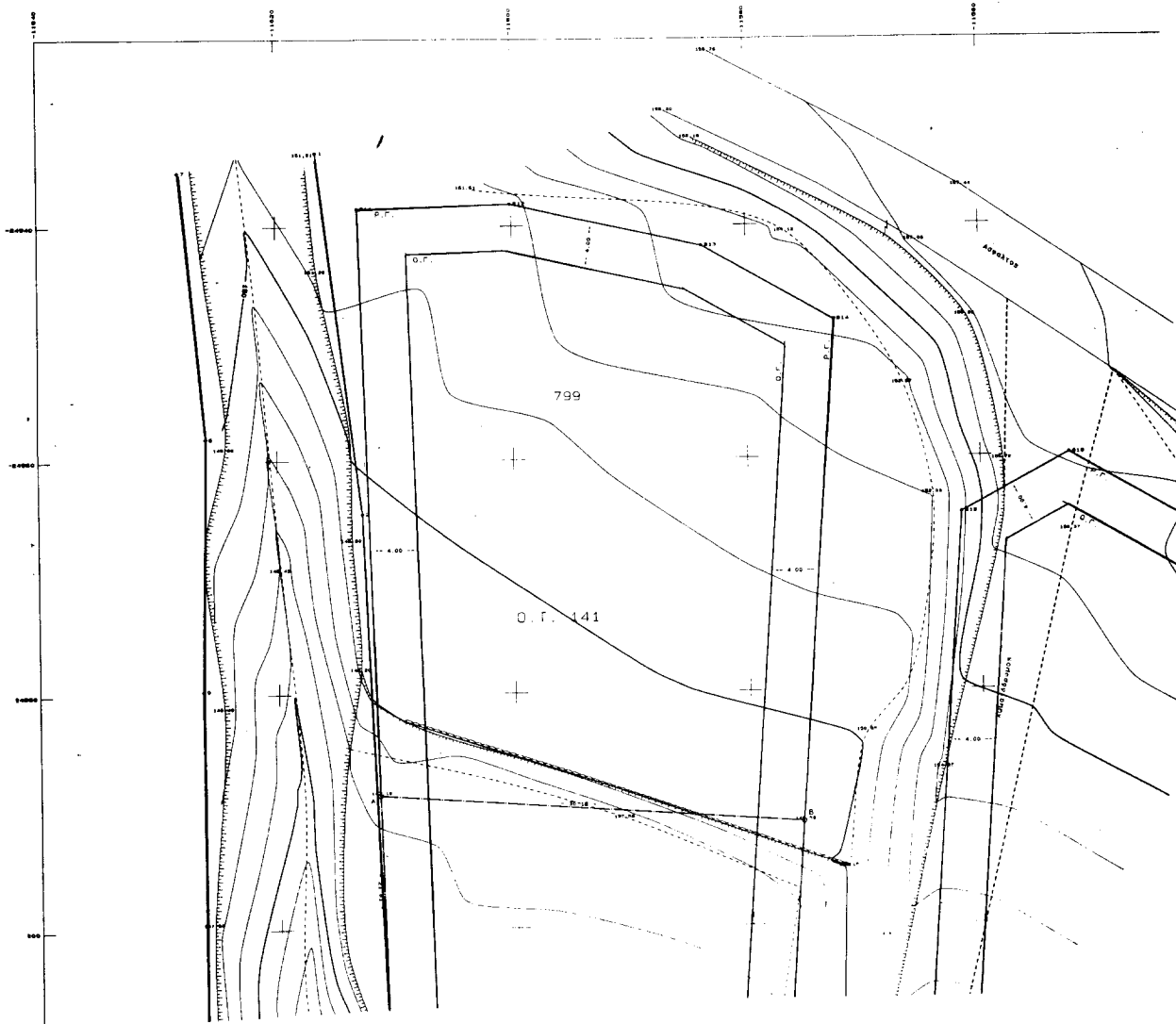
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ανωτέρω δημοσίευση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

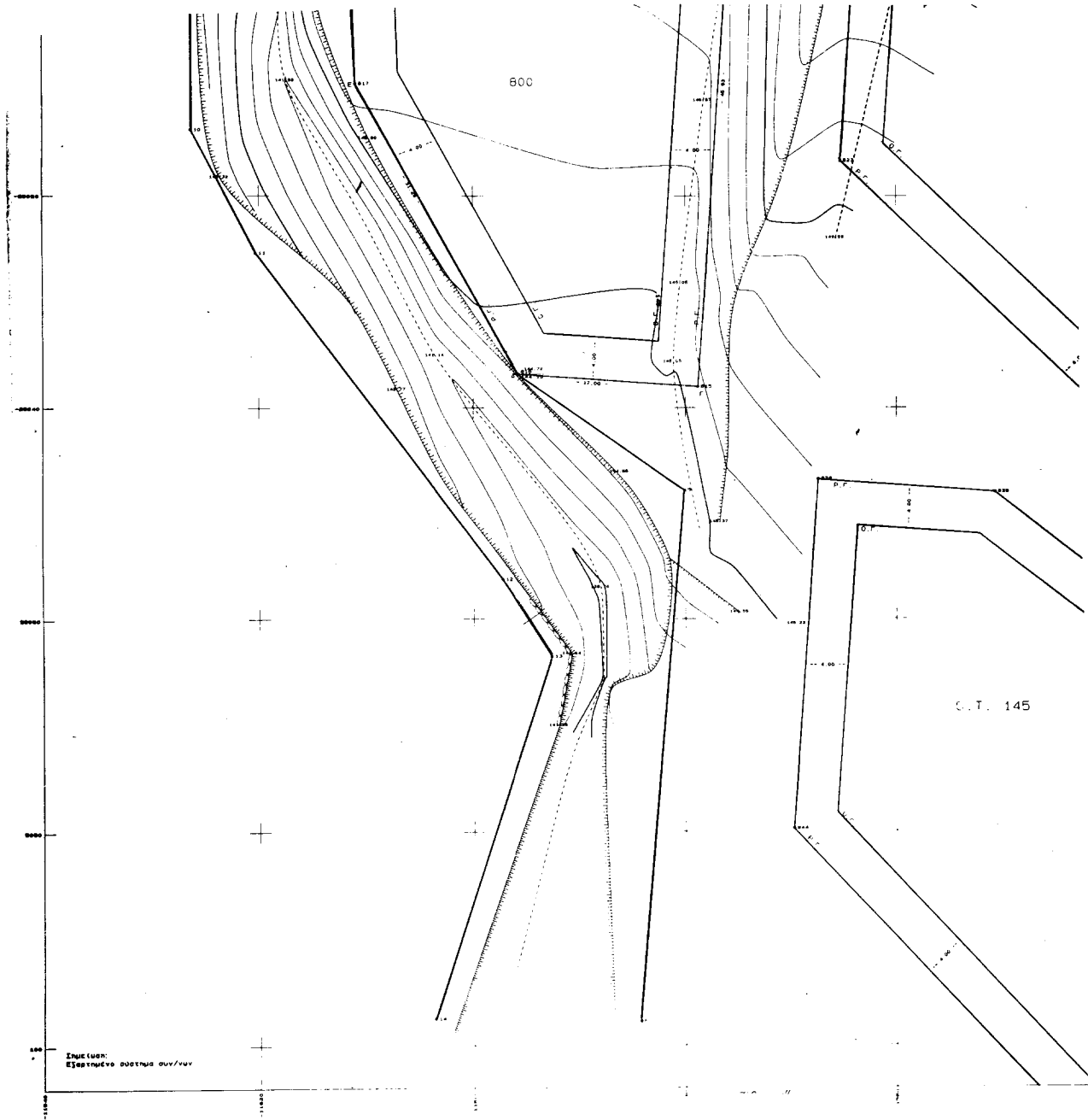
Κομοτηνή, 30 Οκτωβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

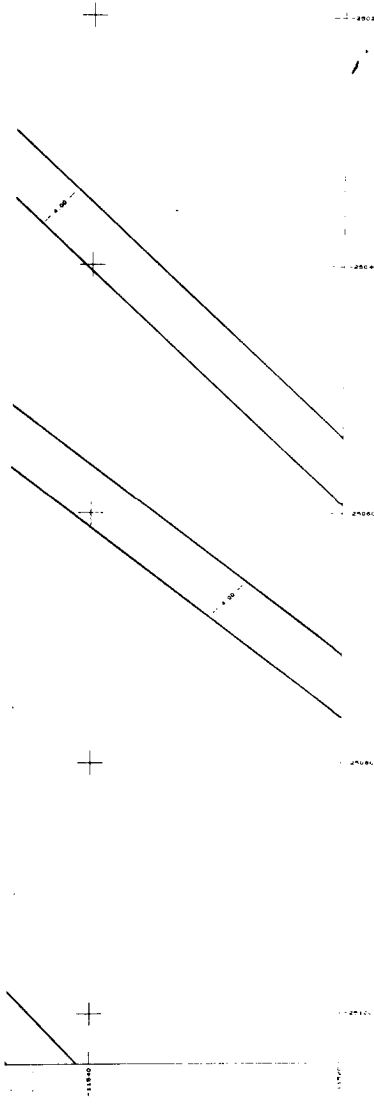
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200







501



ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ  
 ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ  
 ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α/Α	X	Y
1	-11616 581	-24933 707
2	-11612 862	-24964 607
B17	-11610 960	-25008 430
B18	-11595 790	-25038 790
5	-11580 102	-25047 789
6	-11584 251	-25091 762
7	-11628 184	-24935 355
8	-11625 989	-24928 111
9	-11626 390	-24979 664
10	-11626 209	-25011 781
11	-11620 319	-25028 387
12	-11587 294	-25058 217
13	-11592 633	-25063 523
14	-11603 869	-25097 510

2006/06/06/2000  
 30 40 2000  
 ΑΛΕΞΑ ΠΑΙΣΟΠΟΥΛΟΥ  
 Δεσφύτρια ΠΕ. ΑΔ.

ΥΠΟΔΟΞΙΜΟΙ ΕΜΒΑΔΥ ΜΕ ΟΡΙΟΓΡΟΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Σημείο	X	Y	Πλάτος (μ)
A	-11611 590	-24988 630	30 15
B	-11575 530	-24991 180	46 03
Γ	-11578 830	-25037 990	17 00
Δ	-11595 790	-25035 790	21 28
E	-11610 960	-25008 430	26 81
A	-11611 590	-24988 630	0 00

Εμβαδόν οικοπέδου 11700 800 (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α) = 1395 25 τ. μ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

Η κατάψη, υπογεγραμμένη, Αρμόδιος Τοπογράφος Μηχανικός, Αλεξάνδρα Τσιανακά, υπεύθυνη επί το επ. 800 οικισμένο με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α) και εμβαδόν 1395 25 τ. μ που βρίσκεται στο 0 1 181 στους χώρους κ. καθόλου, είναι όστω και οικοδομήσιμα μετά πρόβλεψη και εμβάδων.

Καθόλη 5-10-2000

Η Μηχανικός

ΑΝΑΚΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ  
 ΠΡΟΪΟΝΤΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Π.Σ.  
 21 Τ.Κ. 26500 ΚΑΒΑΛΑΣ  
 ΔΡ. 044400750 ΔΟΥ Β. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΡΑΜΑΣ - ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΒΑΛΑΣ		
<b>ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ          ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΠΠΩΝ          Δ.Δ. ΦΙΛΙΠΠΩΝ</b>		
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΑΙΜΑΚΕΣ 1:200 1:1000		
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 05-10-2000	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΤΣΙΑΝΑΚΑ Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός		
ΘΕΩΡΗΣΗ για την ακρίβεια της αποτύπωσης & του καθορισμού των ορίων/ραμμάτων των ρεμάτων	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	Ο ΠΡΟΪΟΝΤΟΓΡΑΦΟΣ
Σ. ΜΑΥΡΙΔΟΥ Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός		
ΔΙΠΡΟΪΟΝΤΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 206/2000 του Δήμου Φιλίππων		
ΘΕΩΡΗΣΗ Το παρόν τεχνικό σχέδιο εστάλη με την υπ. 206/2000 αριθμ. του κ.δ.τ. Ο Φίλιππος		
Δ.Δ. ΦΙΛΙΠΠΩΝ		

Αριθ. Οικ. 4879

(2)

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Πατρών μεταξύ των Οδών 12ου Συντάγματος, Δαιδάλου, Ικάρου και Ιερού Ναού Παναγίας Αλεξιπτώσης (Β' Νεκροταφείο).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17/7/23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14-7-86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Τον Ν. 2503/97 «περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας».

4. Τον Ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140/13-6-2000) άρθρο 29 παρ. 4.

5. Τον Ν. 2508/11/13-6-97 (ΦΕΚ 124/Α') «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις», άρθρο 25 παρ. 9α.

6. Την αριθ. 1204/24-2-98 απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».

7. Την αριθ. 388/20-2-98 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Το με αρ. πρωτ. 11401/10.07.2000 έγγραφο της Π.Δ.Ε., ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ, Δ/ΝΣΗ ΑΥΤ/ΣΗΣ και ΑΠΟΚ/ΣΗΣ, δια του οποίου μας διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος.

9. Την με αρ. 46/17.3.1999 εισήγηση επιτροπής Πολ. Σχεδιασμού και Κυκλ. Ρύθμισης προς το Δημ. Συμβούλιο σχετικά με την τροποποίηση αυτή.

10. Την με αρ. 341/10.05.1999 απόφαση της συνεδρίασης Δημ. Συμβουλίου Πατρέων, όπου εγκρίνεται ως έχει η πιο πάνω εισήγηση καθώς και η τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Την με αριθ. 1008/14.12.1999 απόφαση της συνεδρίασης Δημ. Συμβουλίου Πατρέων, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου του θέματος αποδεχόμενο την ένσταση του Ιερού Ναού Παναγίας Αλεξιπτώσης της 5.7.1999 και απορρίπτοντας την ένσταση του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας, Εθνι-

κό Σύστημα Υγείας, Περιφερειακό Γενικό Νοσοκομείο Πατρών «Ο ΑΓΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ», με αρ. πρωτ. 21949/5.7.1999.

13. Τη θετική γνωμοδότηση του Π. ΣΧΟΠ, που φαίνεται στο αρ. 3/18.10.2000/16 πρακτικό του.

14. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται το σχέδιο πόλεως Πατρών με την αναδιάταξη της προβλεπόμενης ρυμοτομίας επί των Ο.Τ. 388, 375 και τη δημιουργία πεζοδρόμων εντός των Ο.Τ. 388, 372 καθώς και μεταξύ των Ο.Τ. 388 και 375 και ειδικότερα:

1) Οριοθέτηση του χώρου του Β' Νεκροταφείου στην υφιστάμενη κατάσταση (μανδρότοιχο).

2) Δημιουργία Χώρου Στάθμευσης Αυτοκινήτων, που θα εξυπηρετεί και το Νεκροταφείο και την Συνοικία.

3) Δημιουργία Οικοδομικού Τετραγώνου, με απόδοση ενιαίου οικοδομήσιμου τμήματος σε ρυμοτομούμενους ιδιοκτήτες.

4) Διέξοδος της οδού ΓΕΡΜΑΝΟΥ προς την Οδό 12ου ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ.

5) Δημιουργία - Αναγνώριση ως Πεζόδρομων υφιστάμενων διόδων - κοινόχρηστων χώρων.

6) Τροποποίηση της πρότασης για δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 388 και 375 και αντικατάσταση του αρχικά προτεινόμενου πεζόδρομου από κλειστό ελεγχόμενο κοινόχρηστο χώρο.

7) Ρυμοτόμηση του ακινήτου (κληροδότημα του Νοσοκομείου).

8) Την πεζοδρόμηση της Οδού ΒΟΡΙΣΗ.

9) Την υποχρέωση χαρακτηρισμού ως δεντροφυτευμένου του Κοινόχρηστου Χώρου με υψηλή βλάστηση προς απομόνωση του προτεινόμενου οικοδομήσιμου χώρου (Ο.Τ. 388 γ) από τη θέα του Νεκροταφείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Δεκεμβρίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Η Διευθύντρια

ΚΛ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ



