



0400942291200008



8315

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 942

29 Δεκεμβρίου 2000

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πατρών στα Ζαρουχλεία μεταξύ των οδών Νιόβης, Αμαζόνων, Διοσκούρων και Αυτ. Βασιλείου στο Ο.Τ. 1122α ..... 1
- Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Δήμου Αιγινίου (Ν. Πιερίας) στα Ο.Τ. 106, 107 και 136 Α ..... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης στην περιοχή των Ο.Τ. 36Γ και Π20 που περικλείονται από τις οδούς 3ης Σεπτεμβρίου, Καζαντζάκη, Ελευθερίας και Ολυμπιάδος ..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3283 (1)  
Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πατρών στα Ζαρουχλεία μεταξύ των οδών Νιόβης, Αμαζόνων, Διοσκούρων και Αυτ. Βασιλείου στο Ο.Τ. 1122α.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του αρθρ. 3 αυτού.
2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7.86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».
3. Τον Ν. 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.
4. Τον Ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140/13.6.2000) άρθρο 29 παρ. 4.
5. Τον Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124 «Βιώσιμη Οικιστική

Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παρ. 9α

6. Την υπ' αριθμ. 1204/24.2.98 απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».

7. Την υπ' αριθμ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Το με αρ. πρωτ. 926/220/3.8.2000 έγγραφο Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδ. του ΥΠΕΧΩΔΕ με το οποίο μας διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος.

9. Τις αρ. 173/21.7.99 και 947/24.11.99 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου καθώς και τη τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

10. Την με αρ. πρωτ. Δ.Υ. 3283 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ προς το περιφερειακό ΣΧΟΠ.

11. Τη θετική γνωμοδότηση του Π.ΣΧΟΠ που φαίνεται στο πρακτικό του αρ. 40/18.10.2000/3.

12. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Πόλεως Πατρών στα Ζαρουχλεία που συνίσταται, στην έγκριση αναγνώρισης υφιστάμενης οδού νοτιοανατολικά του Ο.Τ. 1122α στη θέση στην οποία το εγκεκριμένο σχέδιο προβλέπει πρασιά, μεταξύ των οδών Νιόβης, Αμαζόνων, Διοσκούρων και Αυτ. Βασιλείου, όπως φαίνεται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Πατρέων και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του περιφερειακού ΣΧΟΠ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Νοεμβρίου 2000  
Με εντολή Γενικού Γραμματέα  
Η Διευθύντρια  
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ



Αριθ. 5214

(2)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Δήμου Αιγινίου (Ν. Πιερίας) στα Ο.Τ. 106, 107 και 136 Α.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ/99).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

5. Τις αριθ. 129/2000, 212/1997 και 340/1997 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αιγινίου Ν. Πιερίας.

6. Τις αριθ. 98/5.9.2000 και 135/17.10.2000 πράξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Χ.Ο. Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Δήμου Αιγινίου Νομού Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. 106, 107 και 136 Α με τη δημιουργία πεζοδρόμου και κοινόχρηστου χώρου (πράσινο) στο Ο.Τ. 106 και τη μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών στα Ο.Τ. 107 και 136 Α, ως φαίνεται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα κλ. 1:500, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ., που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

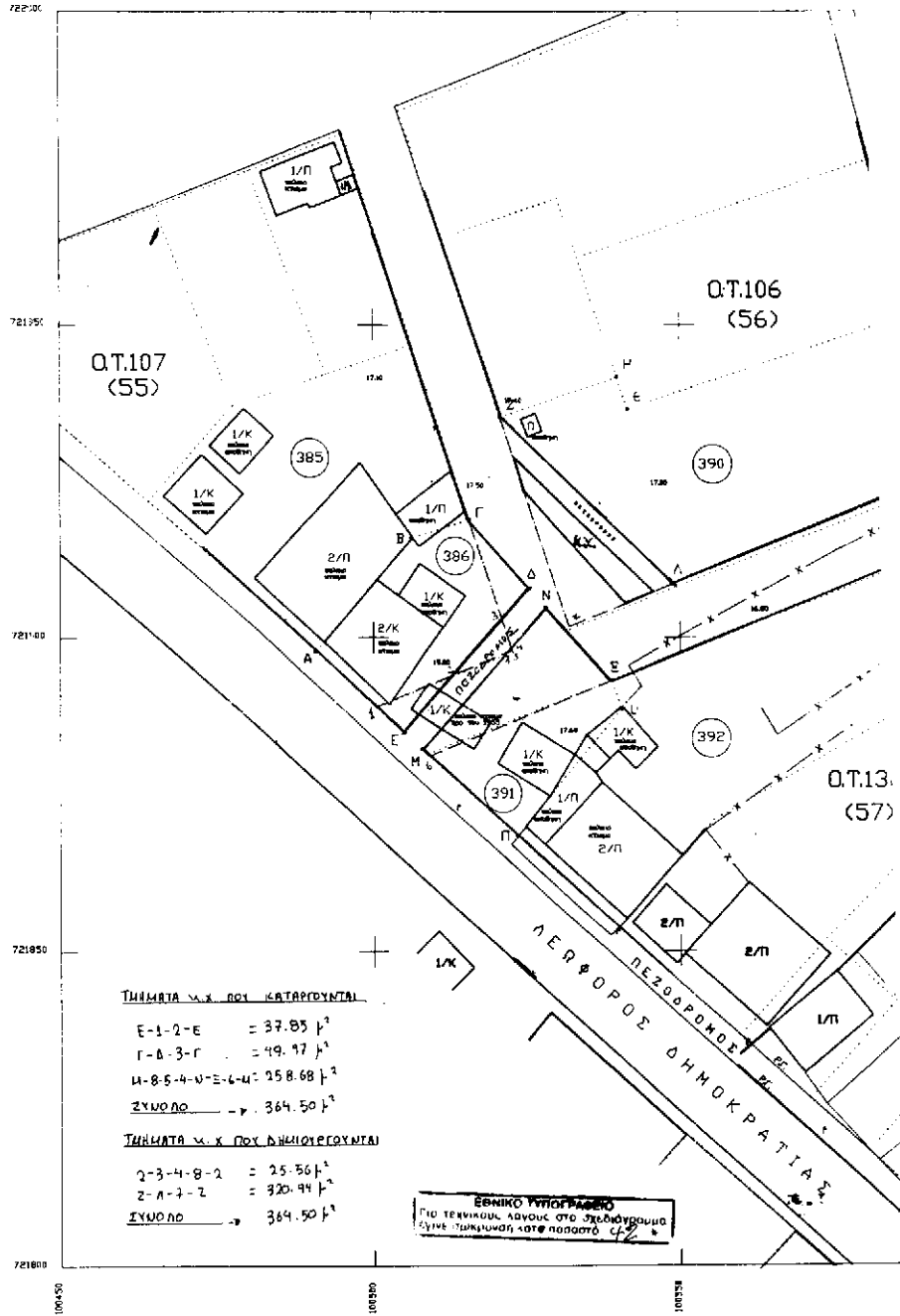
Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Οκτωβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΡΙΣΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΙΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΠΥΜΣ  
ΣΤΑ Ο.Τ. 106





Αριθ. 4713

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης στην περιοχή των Ο.Τ. 36Γ και Π20 που περικλείονται από τις οδούς 3ης Σεπτεμβρίου, Καζαντζάκη, Ελευθερίας και Ολυμπιάδος.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

5) Τις με αριθ. 451/98, 707/98 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Εύοσμου

6) Την 165η πράξη/13η συνεδρία/28.11.2000 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

7) Τη ΔΠ/ΠΜ/4614/157/13.5.1994 (ΦΕΚ 595Δ/94) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης (Τομέας ΙΙΙ μεταξύ των οδών: Περιφερειακή, Αγ. Διονυσίου, Μακεδονομάχων, Τζων Κέννε-

ντυ, Μουσών, Μ. Αλεξάνδρου και όρια με Δήμο Ελευθερίου Κορδελιού).

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. 36Γ και Π20 της Πολεοδομικής Ενότητας -12- ως εξής:

1) Δημιουργείται το Ο.Τ. Π20α, το οποίο χαρακτηρίζεται ως χώρος πρασίνου και διαχωρίζεται από το Ο.Τ. Γ36 με πεζόδρομο πλάτους 6,00 μ.

2) Καθορίζεται το περίγραμμα θέσης ανέγερσης Ιερού Ναού σε τμήμα του Ο.Τ. Π20 και ορίζονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δόμησης:

Κάλυψης: Η επιφάνεια του περιβάλλεται από το χρωματισμένο κόκκινο περίγραμμα του Ιερού Ναού.

Συντελεστής δόμησης: 1,5.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 18,00 μέτρα.

3) Δημιουργείται πεζόδρομος και χώρος στάθμευσης στο ανατολικό τμήμα του χώρου Πρασίνου Ο.Τ. Π20.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500 θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

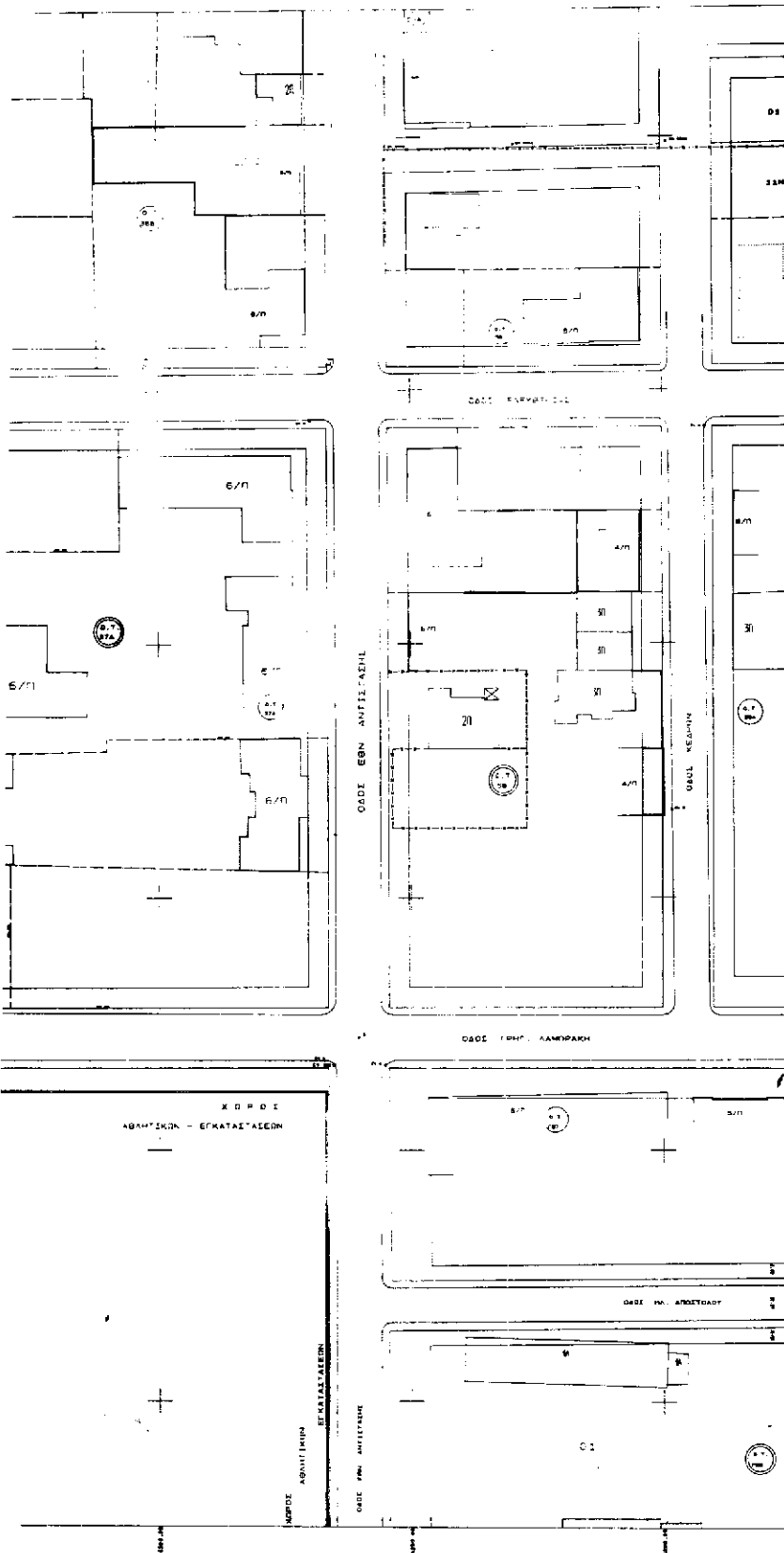
Θεσσαλονίκη, 11 Δεκεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



ΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
36Γ- Π20

Φ 40' 45"  
Λ - 0' 45"



ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

- 1. ΔΟΚΤΟΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΣ  
ΝΟΥΣΙΑΔΟΥ ΕΥΦΡΑΝΙΑ  
ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ
- 2. Ο Α Θ
- 3. ΒΑΡΒΟΥΤΗΣ ΓΕΡΓΙΟΣ  
ΒΑΡΒΟΥΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΒΑΡΒΟΥΤΗ ΜΑΙΡΗ
- 4. ΜΠΑΣΙΓΓΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΑΣΙΓΓΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΡΓΙΟΣ  
ΜΠΑΣΙΓΓΟΥΡΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΚΑΒΟΥΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΚΑΒΟΥΚΑΚΗΣ ΑΝΝΑ  
ΚΑΒΟΥΚΑΚΗΣ ΚΑΛΙΟΠΗ  
ΑΝ ΓΑΒΡΙΗΛΑΚΗΣ ΝΑ ΣΙΑ ΟΕ
- 5. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 6. ΓΕΡΓΙΟΥΔΟΥ ΔΕΣΠΙΝΑ  
ΣΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ
- 7. ΒΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΟΜΟΥΣ ΔΟΥ ΕΥΦΡΑΝΙΑ
- 8. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΣΗΜΙΝΑ  
ΔΑΔΑΠΕΤΑΚΗ ΣΟΦΙΑ  
ΠΑΣΑΛΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ  
ΔΑΔΑΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
- 9. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΟΣΩΔΩΡΟΣ  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΔΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΕΥΡΩΣΥΜΦΩΤΗ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ

ΕΥΣΩΝΟΣ  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ  
ΕΥΣΩΝΟΣ  
Κ. ΔΑΝΤΡΑ ΤΥ

Κατά την Πρωτοδικακή  
Παράδοση της 12/12/2003  
με αριθμό 12

Κατά την Πρωτοδικακή  
Παράδοση της 12/12/2003  
με αριθμό 12

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗ  
ΤΟΥ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΥΣΩΝΟΥ

ΕΥΣΩΝΟΣ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ