



04009841111020008



8683

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 984

11 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών, Νομού Θεσσαλονίκης, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νικηφορίδη - Αγίου Δημητρίου - Ανδρέα Δημητρίου, με τον χαρακτηρισμό χώρου Παιδικού Σταθμού. 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Δεμενίκων (Ο.Τ. Γ. 79), Ν. Αχαΐας. 2
- Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 203,3 στρ. ως αναδασωτέας, περιοχής Δήμου Κιλελέρ, Ν. Λάρισας.. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 29/οικ. 41653/ΠΣΚ 1099 (1)
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών, Νομού Θεσσαλονίκης, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νικηφορίδη - Αγίου Δημητρίου - Ανδρέα Δημητρίου, με τον χαρακτηρισμό χώρου Παιδικού Σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 243, του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), και του άρθρου 19 του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 148/Α), όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α)
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

4. Την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

5. Τις 410/1998 και 351/99 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Συκεών.

6. Την 178/2002, Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 17η της 1.10.2002), με την οποία γνωμοδότησε αρνητικά καθώς και την από 27.9.2002 θετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων.

7. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Συκεών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νικηφορίδη-Αγ. Δημητρίου 28ης Οκτωβρίου και Ανδρ. Δημητρίου, με το χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-.....Ξ-Α, ως χώρου παιδικού σταθμού, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο χρωματισμένο διάγραμμα με κλίμακα 1:1000, το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΩΤΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΥΚΕΩΝ

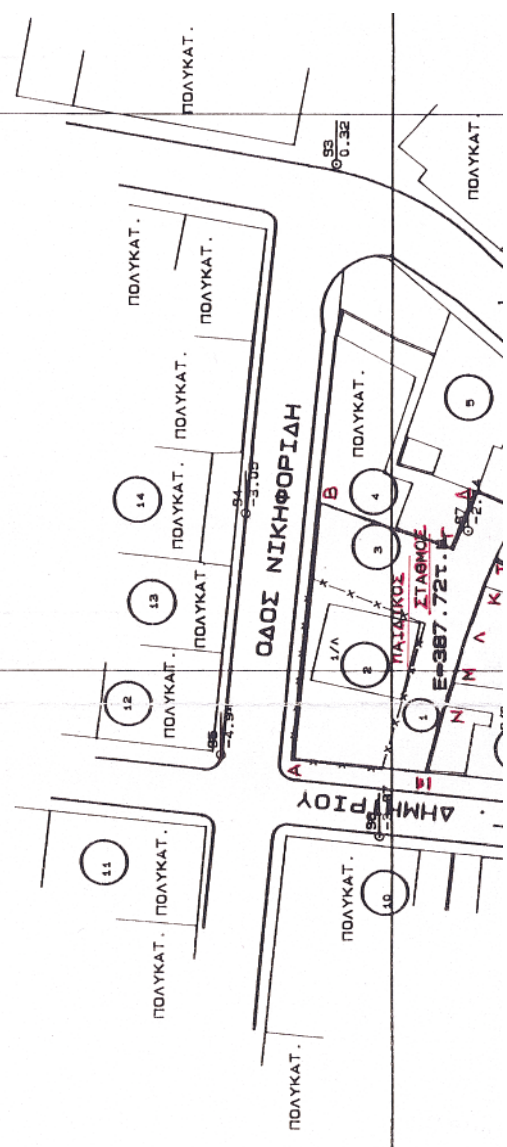
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Ενοθεύει την 29/01/2002...
Νομάρχη Θεσσαλονίκης...
Μεταρρυθμίζω...
ΧΑΡΤΑΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ...
57/11... 2002



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΛΑΣ
Αρχηγ. Τοπ. Μηνύκων
Με Βαθύ Διεύθυνση

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε ορθογραφία κατά ποσοστό 1%



ΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΚΑ 1: 500

Ε-40 39
M-045

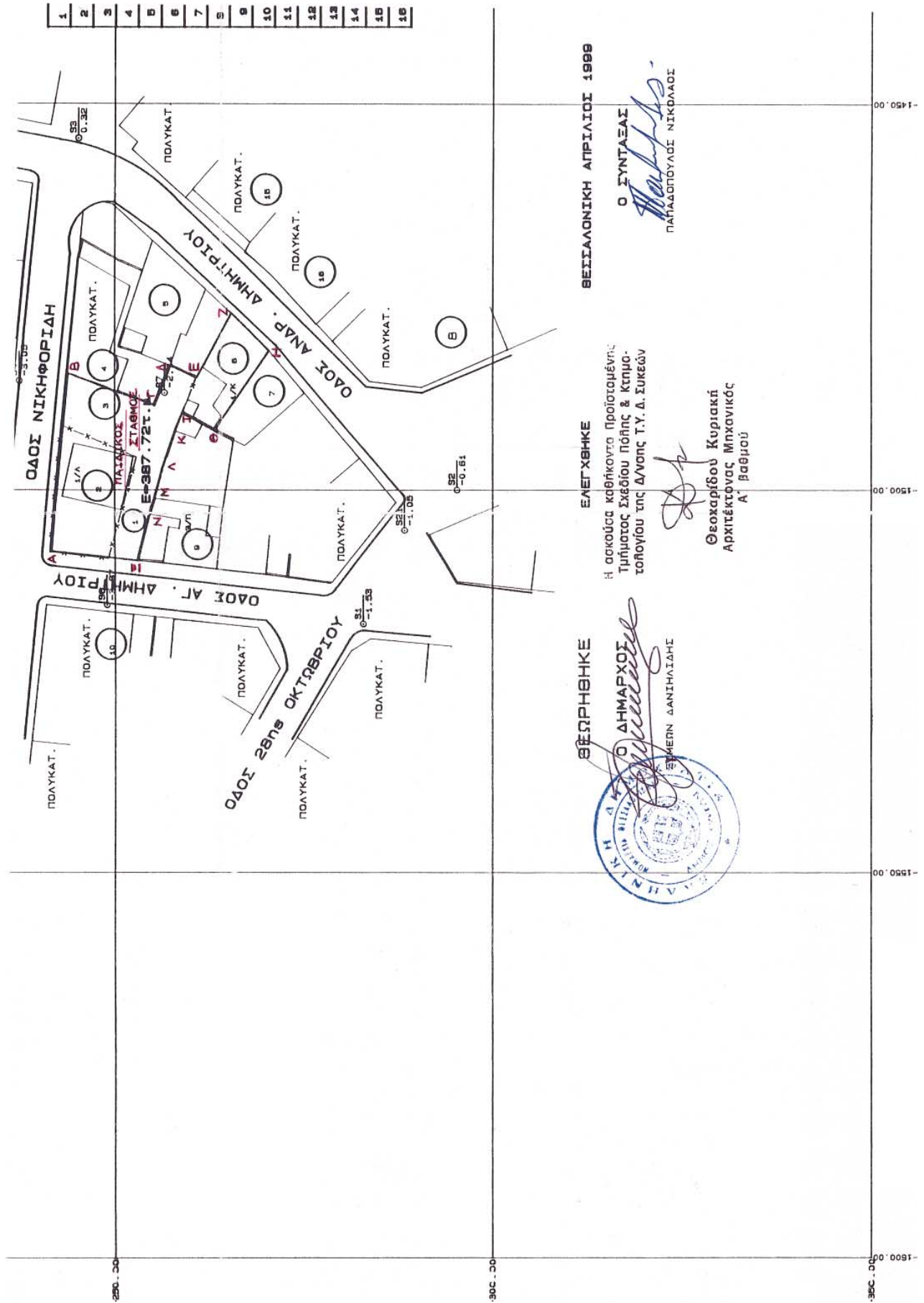
ΠΟΛΥΚΑΤ.

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ

1	ΚΑΛΙΑΡΕΚΟΣ ΗΛΙΑΣ	ΕΞΟΧΗ	ΥΠ.ΕΝ
2	ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ-ΕΥΑΝΘΙΑ	ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ	18 ΣΥΚΙΕΣ
3	ΧΑΤΖΗΜΑΡΟΥΛΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	ΑΝ. ΑΝΔΡΕΪΔΟΥ	12 ΣΥΚΙΕΣ
4	ΚΑΣΑΠΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔ.	ΝΙΚΗΦΟΡΙΑΗ	8 ΣΥΚΙΕΣ
5	ΚΑΙΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓ.		9 ΣΥΚΙΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α	X--1508.42	Y--240.29
Β	X--1484.83	Y--243.78
Γ	X--1488.99	Y--255.20
Δ	X--1483.81	Y--257.33
Ε	X--1485.40	Y--260.74



ΒΕΡΒΗΘΗΚΕ

Η ασκούμενη κτηματολόγος Προϊσταμένης Τμήματος Σχεδίου Πόλης & Κτηματολογίου της Δ/νσης Τ.Υ. Δ. Συκεών

ΒΕΣΣΙΛΟΝΙΚΗ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1999

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Nikolaos
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Ευαγγελία
ΕΥΜΕΡΗ ΔΑΝΗΛΙΔΗΣ



Θεοχαρίδου Κυριακή
Αρχιτέκτονας Μηχανικός
Α' βαθμού

Θεοχαρίδου



4	ΚΑΣΑΡΙΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝ. ΝΙΚΗΦΟΡΙΑΝ	6	ΣΥΚΙΕΣ	Α	X--1483.81	Y--257.33
5	ΚΑΣΙΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓ.	9	ΣΥΚΙΕΣ	Ε	X--1485.40	Y--260.74
6	ΜΠΑΧΑΝΗΣ ΑΒΑΝ. ΑΝΑΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	7	ΣΥΚΙΕΣ	Ζ	X--1477.06	Y--285.37
7	ΚΑΡΑΜΑ ΕΛΕΝΗ ΑΝΑΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	5	ΣΥΚΙΕΣ	Η	X--1481.91	Y--270.37
8	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Θ	X--1482.11	Y--263.15
9	Χ'ΙΩΑΝΝΙΝΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Β4	14	ΣΥΚΙΕΣ	Ι	X--1486.89	Y--258.87
10	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΑΝ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Κ	X--1482.27	Y--257.90
11	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΑΝ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Λ	X--1487.15	Y--256.26
12	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΑΝ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Μ	X--1501.03	Y--255.19
13	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΑΝ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Ν	X--1503.23	Y--254.48
14	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΑΝ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Ξ	X--1509.28	Y--252.87
15	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΑΝΑΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	1	ΣΥΚΙΕΣ			
16	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΑΝΑΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	1	ΣΥΚΙΕΣ			

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

01 1999

Σ

Handwritten signature
ΚΩΔΑΟΣ

00 0061

00 0061

1400 00

1459 00

Αριθ. 14094

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Δεμενίκων
(Ο.Τ. Γ.79) Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 29 & 70.
2. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.
3. Το από 18.12.1992 (ΦΕΚ 55Δ/3.2.1993) Π. Δ/γμα έγκρισης του Σ.Π. της περιοχής του θέματος.
4. Τις από 17.12.2001 αιτήσεις των Κ. Δούμα & Π. Σακαμπέτη, με την οποία ζητούν κατάργηση της προβλεπόμενης πρασιάς στη βόρεια πλευρά του Ο.Τ. Γ.79.
5. Τις 15 & 43/2002 αποφάσεις του Δ. Σ. του Δήμου Μεσσήτιδος, με τις οποίες γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, ως και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου τήρησης της προβλεπόμενης νόμιμης διαδικασίας.
6. Την 12700/10.10.2002 εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας & Περι/τος Ν.Α.Α. στο ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

7. Το 10/3/18.10.2002 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί επίσης ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση στο Ο.Τ. Γ. 79 του Σχεδίου Πόλεως Δεμενίκων του Δήμου Μεσσήτιδος, που συνίσταται στην κατάργηση της προβλεπόμενης πρασιάς στην βόρεια πλευρά του Ο.Τ. όπως συγκεκριμένα η ρύθμιση αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1/1000.

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΣΤΑΘΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ

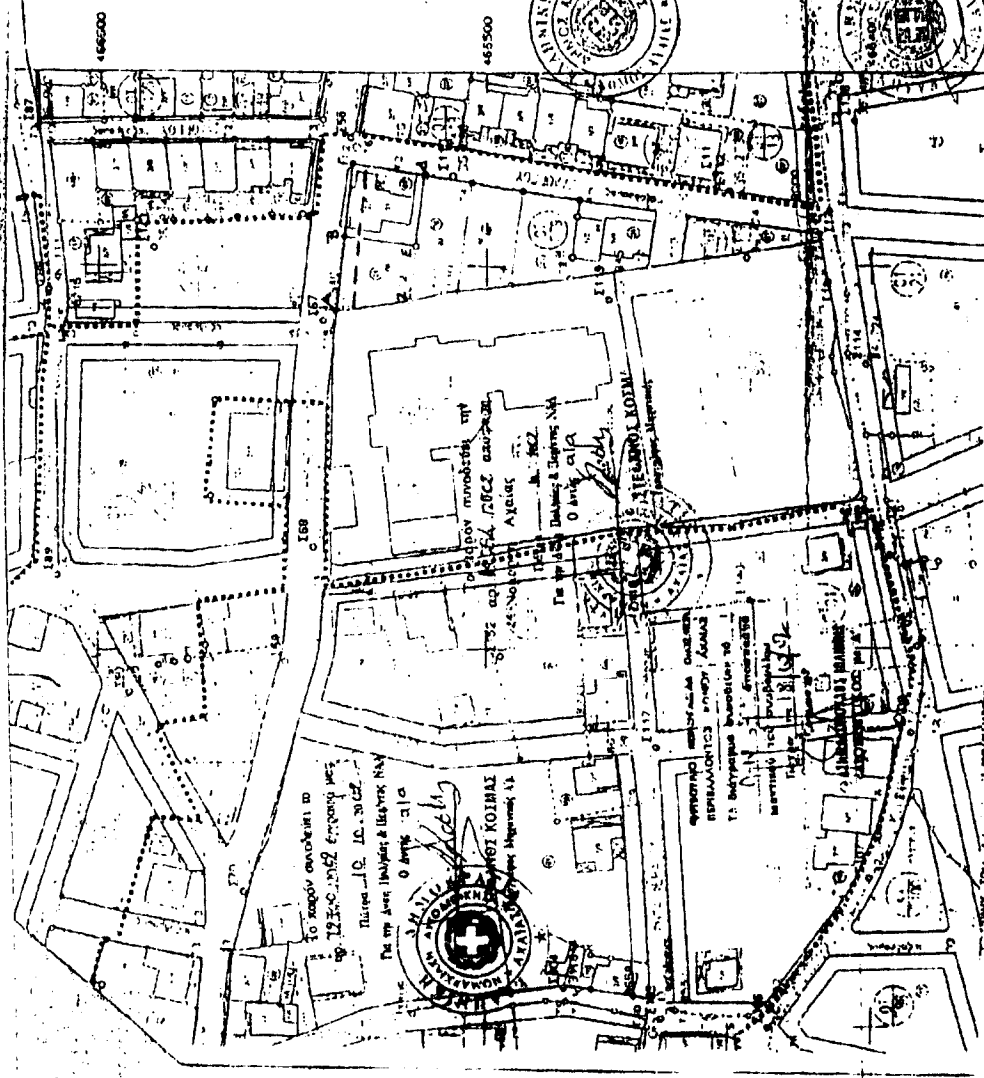
ΥΔΟΜΗΜΑ

1. Αρχές αντιπυροσφαιροσίου και πυροσφαιροσίου της Εγνατίας οδού, Δεκεμβρίου 5, 2ος όροφος, Αθήνα.
2. Αρχιτεκτονική ΔΑ 02.58. 17/18.17
3. Υπηρεσία Στρατονομίας στην Ελλάδα, ΠΡΑΞΕΙΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΡΑΣΕΩΝ 1) ΕΠΙΣΤΑΣΕΩΣ, ΑΡΧΕΣ.
4. Διαπιστευμένη γραμμή παραβίασης της ΑΠΓ στη νοτιοανατολική γωνία του κτιρίου, το οποίο είναι κατασκευασμένο σύμφωνα με τον Π.Δ. 16-12-2001.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ
 ΠΛΑΝΟ ΕΠΙΧΩΜΑΤΟΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΡΧΙΤ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 508/4
 61 ΜΕΣΑΛΛΗ 11-13 ΜΗΤΑ - ΤΗΛ. 784-781711

ΤΟΜΟΣ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗΣ
 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ
 ΟΡΘΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Το αντικείμενο της παρούσας έκθεσης αφορά το τεμάχιο 154/194 που ανήκει στον Δ.1 Μεσογείων και κατασκευάζεται σύμφωνα με τον Π.Δ. 16-12-2001.



ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ
 Η παρούσα ορθογώνια κατασκευή είναι κατασκευασμένη σύμφωνα με τον Π.Δ. 16-12-2001 και τον Ν. 1337/83. Η κατασκευή είναι κατασκευασμένη σύμφωνα με τον Π.Δ. 16-12-2001 και τον Ν. 1337/83. Η κατασκευή είναι κατασκευασμένη σύμφωνα με τον Π.Δ. 16-12-2001 και τον Ν. 1337/83.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ *
 ΕΥΡΕ ΟΙΚΟΥΜΕΝΟ ΚΑΤΩ ΡΟΔΟΥΤΟ *

Αριθ. 3563

(3)

Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 203,3 στρ. ως αναδασωτέας, περιοχής Δήμου Κιλελέρ, Ν. Λάρισας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Την 1860/23.3.2001(ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση Γ. Γ. Περιφ. Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Δ/ντών Δασών των Νομών, των Δασαρχών κ.λπ. να υπογράφουν με εντολή του».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «περί προσασίας των δασών κ.λπ.».
4. Τις α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.
5. Την 7526/8.10.2002 αναφορά του Δασαρχείου Λάρισας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημόσιας δασικής έκτασης των 203,3 στρεμμάτων που βρίσκεται στη

θέση «Πουρνάρι» περιοχής Δ.Δ. Ν. Περιβολίου, Δήμου Κιλελέρ, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την δημόσια δασική έκταση των 203,3 στρεμμάτων, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς στη θέση «Πουρνάρι», περιοχής Δ. Δ. Ν. Περιβολίου, Δήμου Κιλελέρ και η οποία ορίζεται:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Λατομείο αδρανών υλικών.

ΔΥΤΙΚΑ: Αγροί και δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Λατομείο, αγροί.

Η ανωτέρω έκταση, η οποία απεικονίζεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 στο διάγραμμα του Δασαρχείου Λάρισας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 22 Οκτωβρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέας Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΤΣΙΟΣ

