



04004022904030008



4175

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 402

29 Απριλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας, Ν. Πρέβεζας για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης συγκροτήματος σχολικών κτιρίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1
- Χαρακτηρισμός, ως κυρίας δημοτικής, της οδού που συνδέει τον οικισμό ΒΑΣΙΛΙΚΟ με τον οικισμό ΑΓΡΙΛΙΑ του Δήμου Φαρρών Αχαΐας. 2
- Κήρυξη ιδιωτικής δασικής έκτασης 2,917 στρ. ως αναδασωτέας, περιοχής Δήμου Αγιάς, Ν.Λάρισας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 860

(1)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας, Ν. Πρέβεζας για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης συγκροτήματος σχολικών κτιρίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ 107 Α) "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας..."

Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ΦΕΚ 33/Α/83 και ειδικότερα το άρθρο 26 αυτού όπως αντικαταστάθηκε με το Ν1512/85 ΦΕΚ 4/Α/85.

Τις διατάξεις του Ν2831/2000 ΦΕΚ140/ Α/2000 και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως ισχύει σήμερα μετά την ισχύ του Ν 3044/2002 ΦΕΚ197/Α.

Τις διατάξεις του Ν1577/85 ΦΕΚ 210/Α/85

Την αριθ. 20444/17-9-2001 Απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.

Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Ηπείρου που διατυπώθηκε στην πράξη 2/14-03-2003 (ομόφωνα θετική), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης συγκροτήματος σχολικών κτιρίων, όπως ο χώρος φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500, περικλειόμενος με πράσινη τεθλασμένη γραμμή με στοιχεία ΔΕ Ε'Ζ ΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡ ΣΑ' και με αξονική γραμμή στην πλευρά Α'Δ'.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

Κάλυψη: 40% ..

Σ. Δ.:0,50

Ύψος :7,50. Υπεράνω του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους είναι υποχρεωτική η κατασκευή στέγης μέγιστου ύψους 2,00μ.

Απόσταση από τις πλευρές ΠΡ, ΡΣ, ΣΑ', Α'Δ,'Δ'Ε , ΕΕ,'Ε'Ζ, ΖΗ, ΗΘ, ΘΙ, ΙΚ,

ΚΛ =5,00μ.

Η μορφολόγηση του συγκροτήματος να χρησιμοποιεί στοιχεία της αρχιτεκτονικής της περιοχής.

3. Κατά την έκδοση της οικοδομικής άδειας πρέπει να εφαρμοστεί η ισχύουσα νομοθεσία ως προς τα ρέματα.

Με τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 20 Μαρτίου 2003

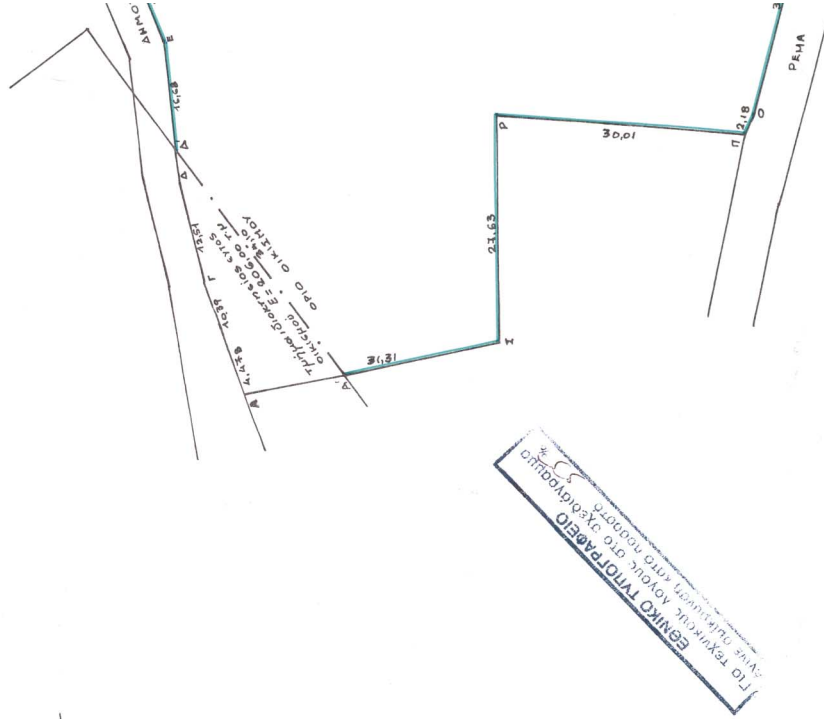
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κλίση : 40%
 Σ.Δ. : 0,5
 Ύψος : 7,50μ. Υπεράνω του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους είναι υποχρεωτική η κατασκευή στέγης μέγιστου ύψους 2,00μ.

Απόσταση από τις πλευρές ΠΡ, ΡΣ, ΣΑ, Α'Δ', Δ'Ε', ΕΕ', Ε'Ζ, ΖΗ, ΗΘ, ΘΙ, ΚΑ, ΚΛ, ΛΜ = 5,00μ.
 Η μορφολογία του συγκροτήματος να χρησιμοποιεί τα στοιχεία της αρχιτεκτονικής της περιοχής.
 Κατά την έκδοση της οικοδομικής άδειας πρέπει να εφορμώσει η ισχύουσα νομοθεσία ως προς τα ρέματα.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
 Ε (Α'Δ'Ε'ΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΑ') = 7184,85τμ.



Αριθ. 2684

(2)

Χαρακτηρισμός, ως κυρίας δημοτικής, της οδού που συνδέει τον οικισμό ΒΑΣΙΛΙΚΟ με τον οικισμό ΑΓΡΙΛΙΑ του Δήμου Φαρρών Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις δ/ξεις του Ν 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28-2-55 Β.Δ περί εξαιρέσεως από τις αρμοδιότητες των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού
- 2) Τις δ/ξεις του Ν.Δ 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
- 3) Τις δ/ξεις του Β.Δ 712/70 και εκείνες του Β.Δ 721/70 και εκείνες του Β.Δ 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ 712/70
- 4) Τις δ/ξεις του αρθ. 1 π.δ 24/31-5-1985 και όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.δδ του αρθ. 162 του Π.Δ/ 14/27-7-1999 Φ.Ε.Κ 580 Δ/27-7-1999.
- 5) Την με αριθ.27/31-3-1995 ΦΕΚ 357/β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτ/σης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεως ΧΟΠ Νομ. Αχαΐας.
- 6) Την υπ' αριθ. Πρωτ. 9920Μ2-12-2002 Βεβαίωση του Δήμου Φαρρών

7) Το με αρ. 17168\22-01-2003 έγγραφο της Δ/σεως ΧΟΠ προς το ΣΧΟΠ Ν.Αχαΐας

8) Το με αριθ. 1/7-2-2003 πρακτικό Σ.Χ.Ο.Π θέμα 1, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Χαρακτηρίζουμε την Δημοτική οδό, που συνδέει τον οικισμό ΒΑΣΙΛΙΚΟ και ιδιαίτερα την επαρχιακή οδό Βασιλικού-Ισώματος-Φαρρών με τον οικισμό ΑΓΡΙΛΙΑ του Δήμου Φαρρών ως κυριότερη δημοτική οδό και όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και σε κλίμακα 1/5000 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή.

Άρθρο 2

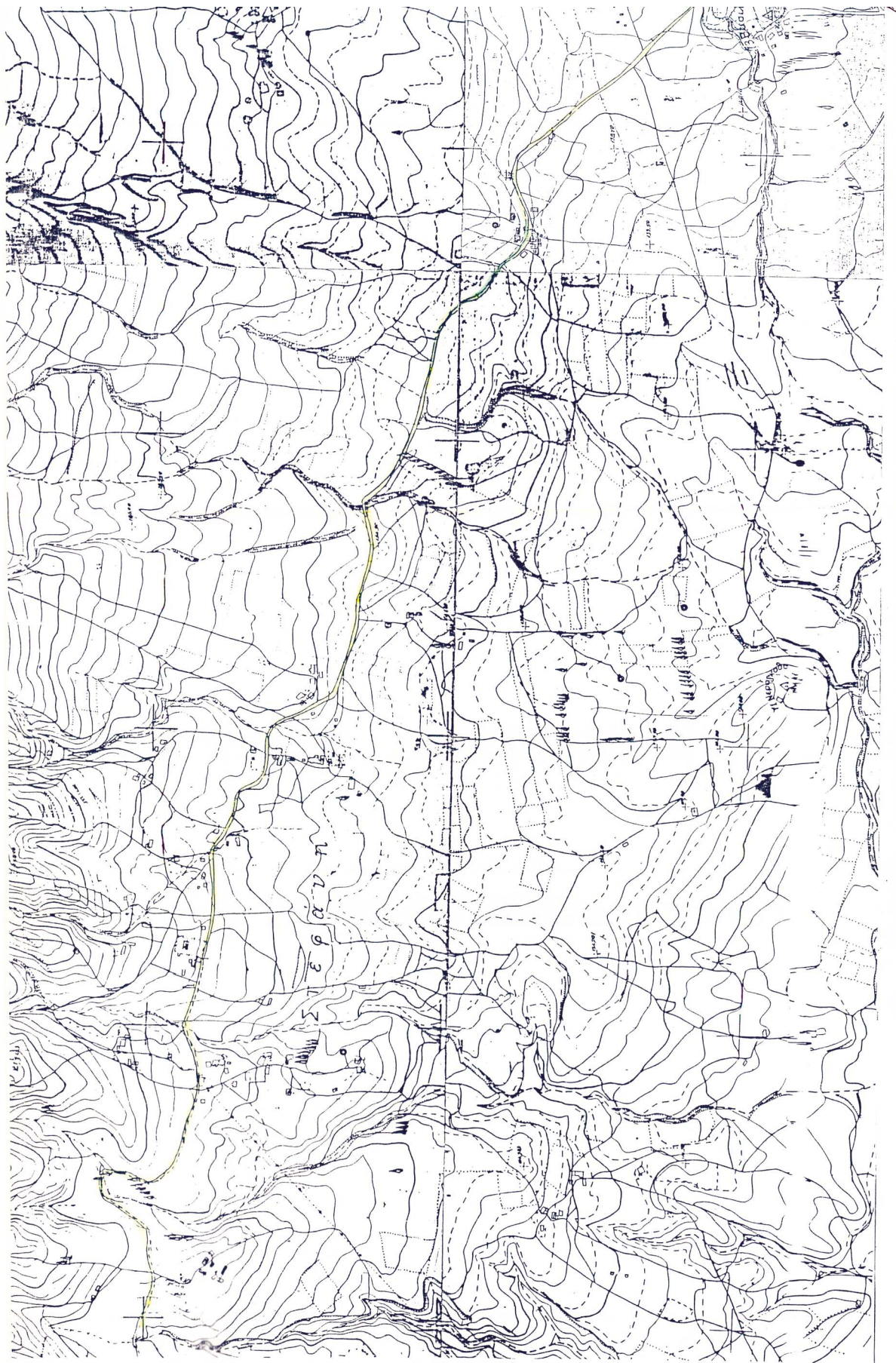
Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 1145

(3) Κήρυξη ιδιωτικής δασικής έκτασης 2,917 στρ. ως αναδασωτέας, περιοχής Δήμου Αγιάς, Ν.Λάρισας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 "περί διοικητικής αποκέντρωσης".

2. Την 1860/23-3-2001(ΦΕΚ.421/12-4-2001) Απόφαση Γ.Γ. Περιφ. Θεσσαλίας "περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Δ/ντών Δασών των Νομών, των Δασαρχών κλπ. να υπογράφουν με εντολή του".

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κλπ."

4. Τις α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την 554/13-3-2003 αναφορά του Δασαρχείου Αγιάς, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της ιδιωτικής δασικής έκτασης των 2,917 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση "Κούκος" του ιδιωτικού δάσους Βαθυρέματος (Αναγνωρίσθηκε σύμφωνα με την αριθ. 184609/2837/8-9-80 Α-

πόφ.Υπ. Γεωργίας) περιοχής Δ.Δ. Αγιάς, Δήμου Αγιάς, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την ιδιωτική δασική έκταση των 2,917 στρεμμάτων, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω παράνομης εκχέρσωσης (και αλλαγής χρήσης) στη θέση "Κούκος" του ιδιωτικού δάσους βαθυρέματος, περιοχής Δ.Δ. Αγιάς, Δήμου Αγιάς και η οποία ορίζεται:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Ρέμα και αγροτική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Ιδιωτικό δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

ΒΟΡΕΙΑ: Ιδιωτικό δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

ΝΟΤΙΑ: Ιδιωτικό δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Η ανωτέρω έκταση, η οποία απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α. στο διάγραμμα του Δασαρχείου Αγιάς, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα 4 Απριλίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Δ/ντής Δασών

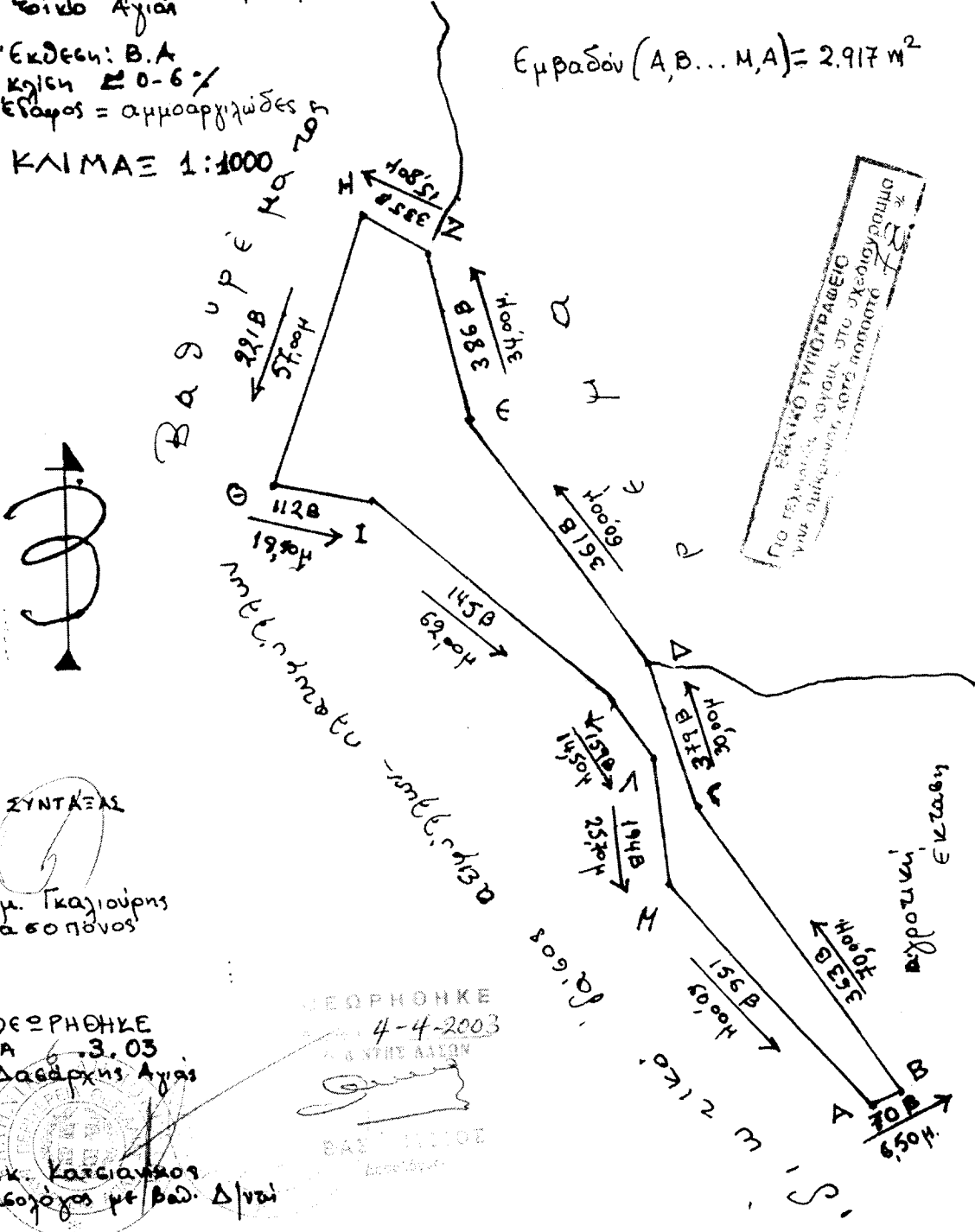
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΤΣΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ιδιωτικής Σαβικής έκτασης επί της οδού "Κούκος", του ιδιωτικού δάσους Βαθυρέματος Αγιάς, που εκχερνώθηκε και ισοπεδώθηκε με μηχανικά μέσα παράνομα υπό τον Αντ. Τσακνάκη του Αποστόλου, κατόπιν Αγιάς

Έκδοση: Β.Α.
κλίση $\approx 0-6\%$
έδαφος = αμμοαργιλιώδες
Κλίμαξ 1:1000

Εμβαδόν (Α, Β... Μ, Α) = 2.917 μ²



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Δημ. Γκαζιούρης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΠΑ 3.03
Ο Δασάρχης Αγιάς

Νίκ. Κατσιανίκος
Δασολόγος με Βαθ. Δ/νται

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
4-4-2003
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΑΓΙΑΣ

ΒΑΣ. ΠΙΣΤΟΣ