



04007942507030008



8049

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 794

25 Ιουλίου 2003

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εκσυγχρονισμός και αναδιαρρύθμιση του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς», που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Αθανασίου και Μητροπόλεως στην πλατεία Δαβάκη, του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς, Ν. Καστοριάς. .... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών, του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας). .... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 29407 (1)  
Εκσυγχρονισμός και αναδιαρρύθμιση του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς», που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Αθανασίου και Μητροπόλεως στην πλατεία Δαβάκη, του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς, Ν. Καστοριάς.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 7) του Ν. 2408/96 (ΦΕΚ Α104), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 15) του Ν. 2479/97 (ΦΕΚ Α67).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19) του Ν. 2229/94 (ΦΕΚ Α138).
3. Τις διατάξεις του άρθρου εβδόμου (παρ. 2, 4, 5 και 6) του Ν. 1955/91 (ΦΕΚ Α112).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 (παρ. 5) του Ν. 2521/97 (ΦΕΚ Α174).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. Α210), καθώς και τις διατάξεις της απόφασης 3046/304/3.2.89 «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. Δ 59), όπως ισχύει.
6. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ Β1484).

7. Την 7019/7.10.1997 απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης (ΦΕΚ Β895) με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» η μελέτη, δημοπράτηση, επίβλεψη και παραλαβή του έργου εκσυγχρονισμού, αναδιαρρύθμισης και επέκτασης του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς.

8. Το 14218/27.3.2003 έγγραφο της εταιρείας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» περί καθορισμού πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο του εκσυγχρονισμού και αναδιαρρύθμισης του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς.

9. Την από 7.11.02 θεώρηση των όρων δόμησης στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Καστοριάς, αποφασίζουμε:

1. Ορίζουμε τους παρακάτω πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για το έργο «Εκσυγχρονισμός και αναδιαρρύθμιση του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς» στο γήπεδο έκτασης 1.203 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ και βρίσκεται επί των οδών Αγ. Αθανασίου και Μητροπόλεως στην πλατεία Δαβάκη, του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς, Ν. Καστοριάς, ήτοι:

Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών εκσυγχρονισμού και αναδιαρρύθμισης, με χρήση ικριωμάτων για τον εκσυγχρονισμό και την αναδιαρρύθμιση του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς, χωρίς επέμβαση στο φέροντα οργανισμό και χωρίς αύξηση της κάλυψης, της δόμησης, του ύψους και του όγκου του κτιρίου.

Οι ανωτέρω εργασίες αφορούν την αποκατάσταση των βλαβών, που έχουν προκληθεί από τη χρήση και την παλαιότητα του κτιρίου και τον εκσυγχρονισμό της λειτουργίας του.

2. Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω αναφερομένων και των πολεοδομικών κανονισμών για το έργο είναι η εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.».

3. Η παρούσα μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιουλίου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

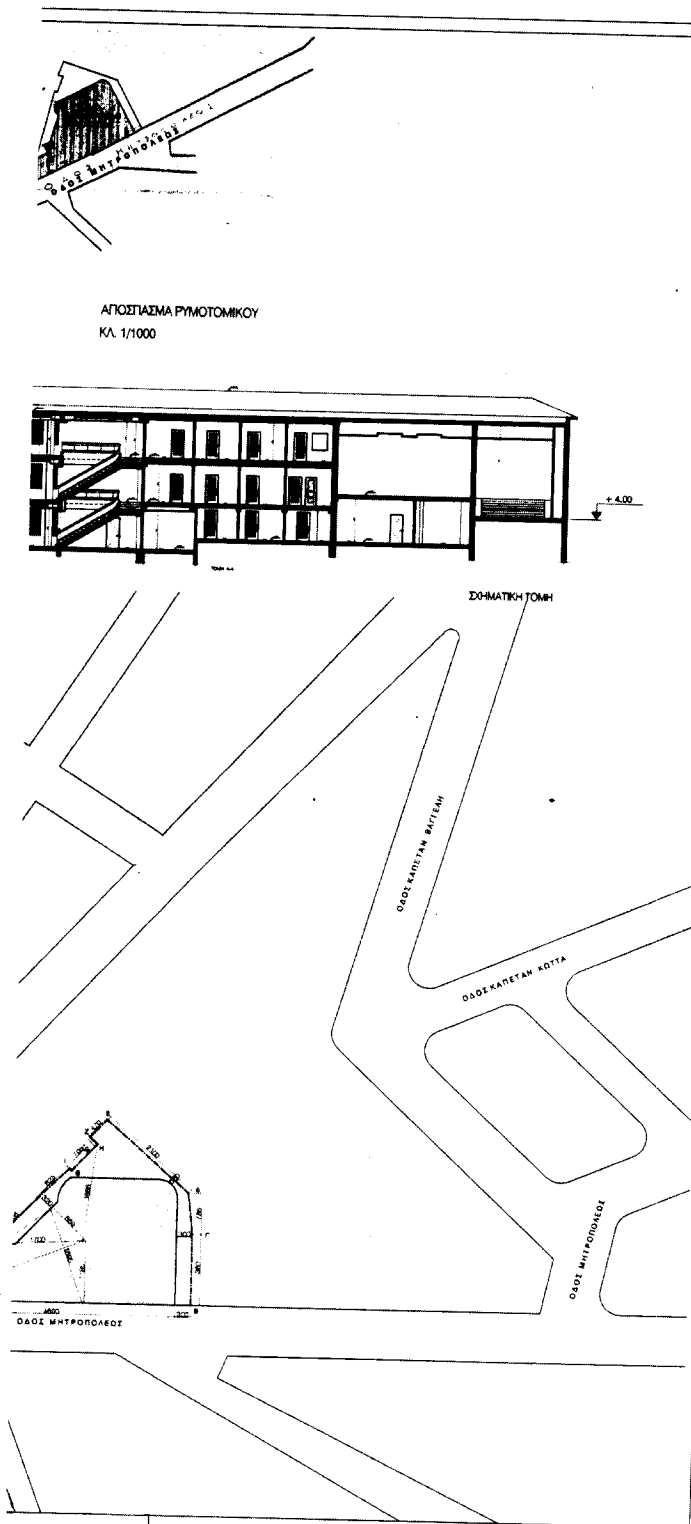
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΛΗΝΙΚΟΣ





ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ  
ΚΛ. 1/1000

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**  
**ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΣ** E = 1.203,82  
**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Π.Δ. 217/83, Φ.Ε.Κ. 1142 (3-8-83)  
 ΚΑΛΥΨΗ 70%, ΤΟΜΕΑΣ Β'  
 Σ.Δ. = 1  
 Υψος = 11μ + στέγη < 30%

**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Α. ΔΟΜΗΣΗ: 1.203 X 1 = 1.203 Μ<sup>2</sup>  
 Β. ΚΑΛΥΨΗ: 1.203 X 70% = 842,10 Μ<sup>2</sup>  
 Γ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤΟΓΚΟΝ ΒΩΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ:  
 [(4 X ΕΠΙΤΡΕΠ. Σ.Δ.) + (2 X ΕΠΙΤΡΕΠ. Δ.Υ.) - ΑΡΙΘΜ. ΟΡΟΦΩΝ =  
 [(4 X 1,203) + (2 X 1,203/1) - 3] = 5,614 Μ<sup>3</sup>  
 Δ. ΗΜΥΠΕΡΒΑΡΟΙ ΧΩΡΟΙ: 1.203 X 20% = 240,80 Μ<sup>3</sup>  
 Ε. ΠΛΑΤΑ ΟΡΙΑ Δ = 3,00 + 0,10 Μ = 4,145 Μ  
 Ζ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ = 11,00 Μ

**ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ)**  
 Α. ΚΑΛΥΨΗ: Η ΚΑΛΥΨΗ ΙΣΟΥΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΔΟΜΗΣΗ ΤΟΥ Α' ΟΡΟΦΟΥ  
 ΚΑΛΥΨΗ: 835,96 Μ<sup>2</sup> > 842,10 Μ<sup>2</sup> (ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ)  
 Β. ΔΟΜΗΣΗ: ΔΟΜΗΣΗ ΙΣΟΥΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΔΟΜΗΣΗ ΤΟΥ Α' ΟΡΟΦΟΥ  
 ΔΟΜΗΣΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ = 571,994 Μ<sup>2</sup>  
 ΔΟΜΗΣΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ = 326,967 Μ<sup>2</sup>  
 ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ = 2.037,96 Μ<sup>2</sup> > 1.203 Μ<sup>2</sup> (ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ)  
 Γ. ΟΓΚΟΣ: ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΥΤΑΙ ΑΝ ΕΞΕΙΣ 11) = 251,43 X 3,39 = 1.013,94 Μ<sup>3</sup>  
 Β (12 + 19) = 208,83 X 2,96 = 564,30 Μ<sup>3</sup>  
 Γ (20) = 83,74 X 3,00 = 251,22 Μ<sup>3</sup>  
 ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΥΤΑΙ = Α + Β + Γ = 1.815,86 Μ<sup>3</sup>  
 ΟΓΚΟΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ = 835,96 X 3,42 = 3.200,98 Μ<sup>3</sup>  
 ΟΓΚΟΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ = 486,256 X 3,42 = 1.669,83 Μ<sup>3</sup>  
 41,641 X 2,50 = 104,1025 Μ<sup>3</sup>  
 ΟΓΚΟΣ ΣΤΕΓΗΣ: Α. 414,30 X 1,90 X 1/3 = 282,39 Μ<sup>3</sup>  
 Β. 472,096 X 2,90 X 1/3 = 456,33 Μ<sup>3</sup>  
 ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ: 7.608,46 Μ<sup>3</sup> > 5.614 Μ<sup>3</sup> (ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ)  
 Δ. ΗΜΥΠΕΡΒΑΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ  
 Ε. ΠΛΑΤΑ ΟΡΙΑ 1,91 Μ < 4,145 Μ (ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ)  
 Ζ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ: 11,45m > 11,00m (ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ)

**ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ**  
 ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΜΜΕΩΝ 1631,78,80 = 20 ΘΕΣΕΙΣ  
 ΧΩΡΟΙ ΣΥΜΒΟΛΕΣ ΚΟΜΟΥ 406,07/100 = 4 ΘΕΣΕΙΣ  
 ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΘΕΣΕΩΝ 24  
 ΔΕΝ ΕΞΑΡΧΑΝΟΝΤΑΙ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

**ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.**  
 Λ. Μεσογείων 96 115 27 Αθήνα Τηλ.: 77 28 200 Fax: 77 28 189

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΤΑΧ.Δ.Κ.  
 ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης 7019/7-10-97 Φ.Ε.Κ. 8958/10-10-97

ΕΡΓΟ: ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ, ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ  
 ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."
	ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΠΥΛΑΓΚΗ: ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΣΤΕΛΕΟΥ αρχιτέκτων
	ΕΠΟΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗ: ΑΙΣΧΑ ΚΑΡΑΚΙΩΝ αρχιτέκτων
	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΔΡΑΓΑΝΗΚΟΥ αρχιτέκτων
ΜΕΛΕΤΗ Ν.Μ. ΕΠΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:	ΚΟΝΤΑΡΙΝΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ - ΠΛΑΤΥΛΑΚΗΣ ΜΠΡ.
	ΜΗΝΙΑΣ ΠΑΥΛΑΚΗΣ - ΠΛΑΤΥΛΑΚΗΣ ΜΠΡ.
ΣΧΕΔΙΑΣΗ:	ΠΟΡΤΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΠΛΑΤΥΛΑΚΗΣ ΜΠΡ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: <b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗ</b>	ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003	<b>A-1</b>

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:  
 ΚΑΛΟΠΗ ΔΡΑΓΑΝΗΚΟΥ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΙΚΡΟΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ: 21/9/03  
 11/1/2003

ΘΕΩΡΗΣΗΚΕ: ΕΠΙΚΡΙΘΗΚΕ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΣΤΕΛΕΟΥ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΙΚΡΟΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ  
 ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΛΑΜΑΚΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ  
 ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΛΟΓΟΤΕΧΝΗΣ

Αριθ. 10644

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών,  
του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του Νομοθ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 & 70 αυτού.
2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του ΠΔ/3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθ. 31, παρ. 3, του Ν. 1557/1985.
3. Την Εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.
4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.
5. Το Π.Δ. 22.1.1971(ΦΕΚ 37/15.2.1971 )με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση του σχεδίου πόλεως Πατρών του Δήμου Πατρέων στην Α΄ Φάση Μεσ/νής πλευράς.
6. Το Π.Δ. 12.7.1975 (ΦΕΚ 231/6.10.1975) με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση του σχεδίου πόλεως Πατρών του Δήμου Πατρέων στην β΄ Φάση Μεσ/νής πλευράς.
7. Την 145/1997 απόφαση του διοικητικού Εφετείου Πατρών.
8. Την 680/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών
9. Την 1072/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.
10. Το 21ο/23.12.2002 πρακτικό της Νομαρχιακής Επιτροπής της Νομαρχιακής Αυτ/σης Αχαΐας και την 163/2002 απόφασή της, για διάθεση πίστωσης για την υλοποίηση του σχεδίου πόλεως Πατρών επί της Επαρ/κής Οδού Πατρών - Κλάους.
11. Την 16715/26.2.2003 εισήγηση της Δνσης Πολ/μίας & Περ/ντος της Νομ/κής Αυτ/σης Αχαΐας προς το ΣΧΟΠ.
12. Το 8/11.7.2003 πρακτικό, θέμα 1ο, του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της συ-

νημμένης τροποποίησης, σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος της Ν.Α. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Βεβαιώνουμε την αυτοδικαίως αρθείσα απαλλοτρίωση που είχε επιβληθεί με τα ΠΔ 12.7.1975 (ΦΕΚ 231/6.10.1975) και ΠΔ 22.1.1971 (ΦΕΚ 37/15.2.1971 με τα οποία εγκρίθηκαν η επέκταση του σχεδίου πόλεως Πατρών του Δήμου Πατρέων στην β΄ Φάση Μεσ/νής πλευράς και η επέκταση του σχεδίου πόλεως Πατρών του Δήμου Πατρέων στην Α΄ Φάση Μεσ/νής πλευράς αντίστοιχα, λόγω παρέλευσης 18μήνου από την έκδοση των Αποφάσεων 680/1990 και 1072/1989 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών και ειδικότερα για τις ιδιοκτησίες που δεν έχει συντελεσθεί η απαλλοτρίωση και δεν περιλαμβάνονται στην 145/1997 απόφαση του διοικητικού Εφετείου Πατρών.

2. Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Πατρών στα Ο.Τ. 861,868 της 1ης Φάσης επέκτασης του Σχεδίου Πόλεως Πατρών και στα Ο.Τ. 1610, 1611, 1622 της 2ης Φάσης επέκτασης του Σχεδίου Πόλεως Πατρών, που συνίσταται σε επανέγκριση του Σχεδίου Πόλεως Πατρών στα πιο πάνω οικοδομικά τετράγωνα, όπως συγκεκριμένα αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1/1000.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

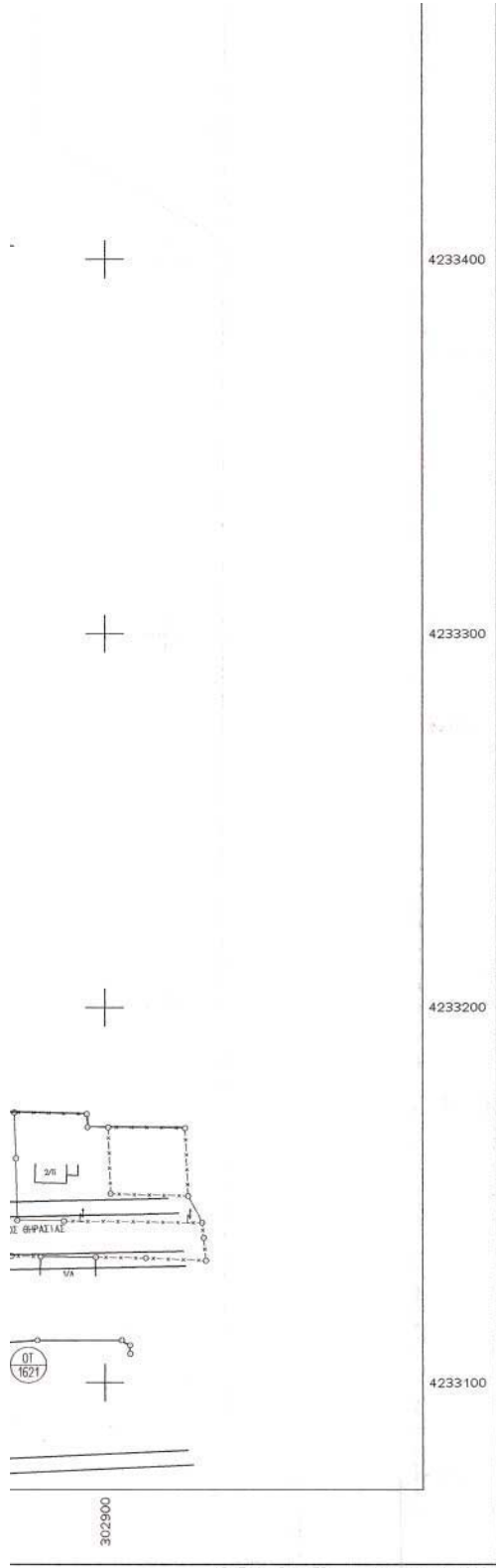
Πάτρα, 21 Ιουλίου 2003

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ









286	1	Ζαφειρόπουλος Κων/νος	Πατρών-Κλάους 3-5
	2	Αθανασοπούλου-Ζαφειροπούλου Ζαφειρούλα	
287	1	Ζαφειρόπουλος Κων/νος	Πατρών-Κλάους 3-5
288	1	Παπααναγιώτου Ανδρέα Ιωάννης	Πατρών-Κλάους 6
	2	Παπααναγιώτου Ανδρέα Κων/νος	Πατρών-Κλάους 6
	3	Παπααναγιώτου Ανδρέα Πολυτίμη	Πατρών-Κλάους 6
	4	Παπαγιαννοπούλου Ελένη συζ. Σπύρου	Γ. Ολυμπίου
	5	Γεωργακοπούλου Θεοδώρα συζ. Νικολάου	Πάτμου 23 Πατήσια Αθήνα
	6	Καλογεροπούλου Μαρία συζ. Σπήλιου	Χάνσεν, Αγ. Ελευθερίας Πατήσια Αθήνα

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

1. Για τις ιδιοκτησίες με κωδικό κτηματογράφησης (286), (287) και (288) έχει συνταχθεί η 9/87 Πράξη Αναλογισμού, έχει εκδοθεί τιμή μονάδος με την υπ' αριθ. Απόφαση του Πρωτοδικείου Πατρών, παρείλθε το 18/μηνιο χωρίς να συντελεστεί η απαλλοτρίωση και απαιτείται βεβαιωτική Πράξη της Διοίκησης και επανέγκριση του Σχεδίου Πόλης με τροποποίηση, όπως αυτό ίσχυε πριν την ανάκληση.
2. Για τις ιδιοκτησίες με κωδικό κτηματογράφησης (269) και (280) έχει συνταχθεί η 12/87 Πράξη Αναλογισμού, έχει εκδοθεί τιμή μονάδος με την υπ' αριθ. 680/27-6-90 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, παρείλθε το 18/μηνιο χωρίς να συντελεστεί η απαλλοτρίωση. Με την υπ' αριθ. 145/1997 Απόφαση Εφετείου Πατρών αίρεται η απαλλοτρίωση του Σχεδίου Πόλης για την περιοχή της 12/87 Πράξης Αναλογισμού. Απαιτείται βεβαιωτική Πράξη της Διοίκησης και επανέγκριση του Σχεδίου Πόλης με τροποποίηση, όπως αυτό ίσχυε πριν την ανάκληση.
3. Για τις ιδιοκτησίες με κωδικούς κτηματογράφησης (236), (237) και (257) έχει συνταχθεί η 4/88 Πράξη Αναλογισμού, έχει εκδοθεί τιμή μονάδος με την υπ' αριθ. 1072/14-12-89 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, παρείλθε το 18/μηνιο χωρίς να συντελεστεί η απαλλοτρίωση και απαιτείται βεβαιωτική Πράξη της Διοίκησης και επανέγκριση του Σχεδίου Πόλης με τροποποίηση, όπως αυτό ίσχυε πριν την ανάκληση.

Πάτρα 25-06-2003  
Ο νόμιμος εκπρόσωπος  
των μελετητών

**ΠΑΝΟΣ Κ. ΛΕΝΤΖΟΣ**  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΑΡ. ΜΗΤΡ. Ε.Ε.Μ. 3145  
ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ 35 - ΠΑΤΡΑ  
ΤΗΛ. 275242 FAX 226931  
Α.Φ.Μ. 21543425 Β' Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ

Πάτρα 27-06-2003  
Ο Επιβλέπων

**ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΟΛΥΒΕΡΡΟΥΤΙΑΣ**  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Πάτρα 27-06-2003  
Ο Δ/ντής



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει  
την αρ. 10644/21-7-2003 Απόφαση Νομαρχίας Αχαΐας

Πάτρα ..... 21-7-2003

ο αρμόδιος υπάλληλος ο Διευτ. Διεύ. Πολίτες & Πολιτικός ΝΑΑ

ΕΠΙΛΗΨΗ ΑΓΓ. ΤΣΟΝΑΚΑΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ με Α.Φ.

