



04006672907040008



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 667

29 Ιουλίου 2004

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών, στην έξω Αγυιά επί των Ο.Τ. 1775 και 1776, μεταξύ των οδών Αώου, Αγ. Κων/νου Αγυιάς και Ανωγύμου, δια αναδιατάξεως της ρυμοτομίας.....	1
Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Λαππαίων, Ν. Ρεθύμνης.....	2
Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σητείας, Ν. Λασιθίου.....	3
Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Λάμπης, Ν. Ρεθύμνης.....	4
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,496 στρεμμάτων, στην θέση «Καστράκι» Δημοτικού διαμερίσματος Τσερίων, Δήμου Λεύκτρου, Νομού Μεσσηνίας.....	5
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,86 στρεμμάτων στην θέση «Πλατανάκια» οικ. Περιβολακίων περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Χωματάδας, Δήμου Πύλου, Νομού Μεσσηνίας.....	6

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 5089 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών, στην έξω Αγυιά επί των Ο.Τ. 1775 και 1776, μεταξύ των οδών Αώου, Αγ. Κων/νου Αγυιάς και Ανωγύμου, δια αναδιατάξεως της ρυμοτομίας.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
3. Τον Ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92/14.7.1986) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».
4. Το Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.1997), «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κλπ.», άρθρο 25, παρ. 9.α,

σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000 όπως ισχύει μετά το Ν. 3044/2002.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140 Α'), άρθρο 29 αυτού «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχ. εδισμού» όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α).

6. Τις υπ' αριθμ. 1204/24.2.1999 (ΦΕΚ 266 Β') και οικ. 301 Γ.Γ. 15.9.1998 (ΦΕΚ 138 Β'/2.10.1998) αποφάσεις «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».

7. Την υπ' αριθμ. οικ. 1082/13.2.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος .

8. Την υπ' αριθμ. Π. 497/29.4.2003 αίτηση του Πέτρου Παπαπαύλου προς τον Δήμο Πατρών που ζητά την τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως στα Ο.Τ. 1775 και 1776.

9. Τις υπ' αριθμ. 741/24.9.2003 και 100/4.2.2004 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου καθώς και την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

10. Την με υπ' αριθμ. Δ.Υ. 2859/04/9.6.2004 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ στο Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

11. Την γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ που φαίνεται στην παραγρ. 8 του υπ' αριθμ. 2/10.6.2004 πρακτικού.

12. Το γεγονός ότι, με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πατρών στην περιοχή «Έξω Αγυιά» επί των Ο.Τ. 1775 και 1776 δια αναδιατάξεως της ρυμοτομίας μεταξύ των οδών Αώου, Αγ. Κωνσταντίνου, Αγυιάς και Ανωγύμου που συνίσταται, στον χαρακτηρισμό τμημάτων ως κοινοχρήστων χώρων ήτοι πλατείας και πεζόδρομων όπως φαίνεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο του Μηχ. Παναγιώτη Τραβασάρου.

Με την παρούσα τροποποίηση επέρχεται αύξηση της συνολικής επιφάνειας των κοινοχρήστων χώρων, βελτιώνεται και αναβαθμίζεται έτσι το υπάρχον οικιστικό περιβάλλον και έρχεται σε συμφωνία με ης διατάξεις του Ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140 Α') άρθρο 29 παρ. Α' 4.1.α. αυτού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνοδευτικό σχέδιο.

Πάτρα, 8 Ιουλίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Η Διευθύντρια  
ΚΛΗΜ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 2089/14 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΩΝ  
 Γεν. Γραμματέων Περιφέρειας Α.Ε.

**ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
 ΔΙΕΚΕΝΤΡΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
 & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**

1. Εγκρίθηκε όπως εκδόθηκε με τις υπ. αριθμ. 741/03 & 100/04 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βάσει της § 3, άρθρ. 21, του Π.Δ. της 3-4-1929 περί Γ.Ο.Κ. διασαφηνίζεται ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικόπεδο όριο δεν καθίσταται μη όριο.

Πάτρας, 06-04-2004



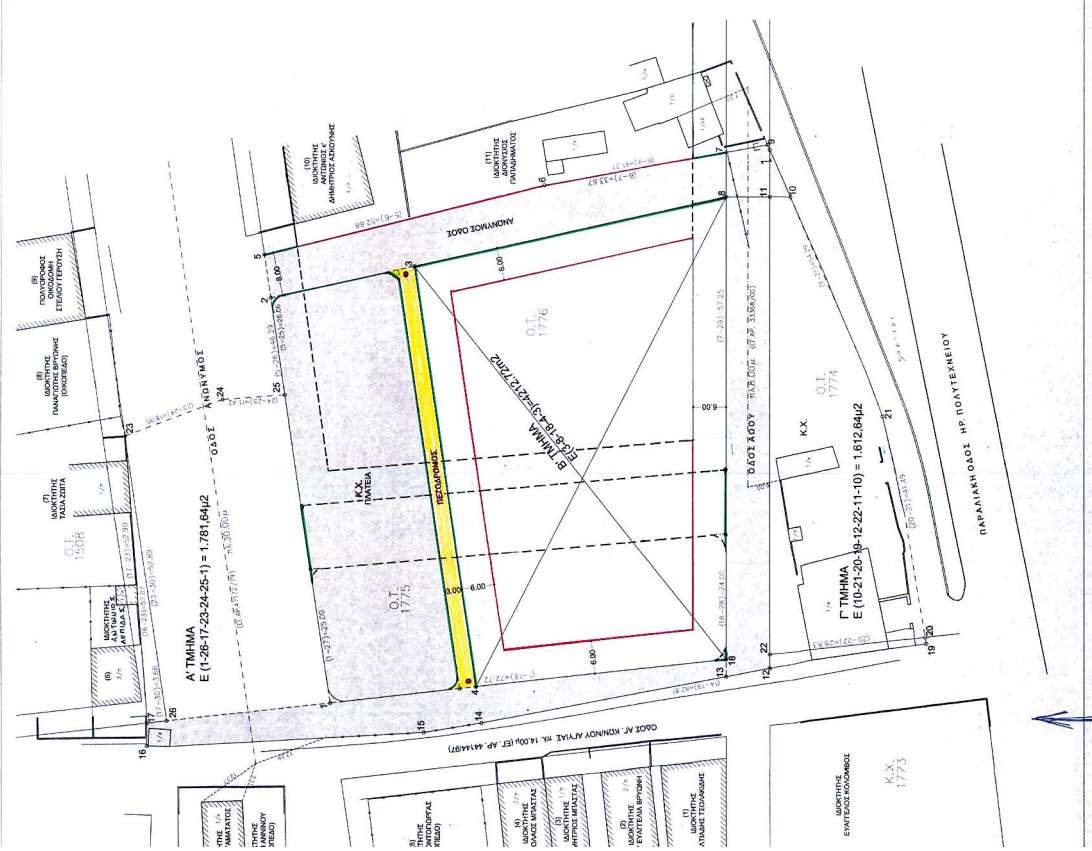
**ΔΙΕΚΕΝΤΡΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ**  
 Σχεδιάστηκε από τον αρχιτέκτονα Παναγιώτη Τριανταφύλλου, με αριθμό 5089/14, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 2089/14 απόφαση των Γεν. Γραμματέων Περιφέρειας Α.Ε. της 14/04/2014.



Πάτρας, 30-3-2004  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑ ΤΗΝ ΔΙΕΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΕ  
**ΠΑΝΑΓ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ**  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΠΡΩΤ. Δ. Π. Μουσίου  
 ΠΑΤΡΑΡΙΑΛΕΙΤΟΥ 13 Τ.Θ. 272928  
 ΑΡ. ΜΗΤΡ. Η.Γ.Π. 242 Τ.Ε.Ε. 10478  
 Α.Φ.Μ. 013723850

**ΕΘΝΙΚΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ**  
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
 ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ



ΚΙΜΑΚΑ 1:500



Αριθμ. 2380

Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου  
Σητείας Ν. Λασιθίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983) «Πολεοδομική και Οικιστική Ανάπτυξη» ιδιαίτερα τα άρθρα 2, 3, 4 και 5 αυτού, όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.
2. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, ... Περιφέρειας ...».
3. Το Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/ Α/13.6.1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» ιδιαίτερα τα άρθρα 4 και 5 αυτού.
4. Την υπ' αριθμ. 11/25.2.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σητείας.
5. Το υπ' αριθμ. 161471/1.3.2002 έγγραφο της Δ/σης Δανείων ΤΝ και ΠΑ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για διάθεση πίστωσης για την υλοποίηση της μελέτης.
6. Το υπ' αριθμ. 1416/3.5.2004 έγγραφο του Δήμου Ση-

(3)

τείας με συνημμένο χάρτη όπου απεικονίζονται τα όρια της περιοχής για την οποία ζητείται η εκπόνηση μελέτης ΣΧΟΟΑΠ.

7. Την υπ' αριθμ. 35/4.6.2004 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης.

8. Την υπ' αριθμ. 6730/2003 (ΦΕΚ 1288/Β/2003) απόφαση του Γ.Γ.Π.Κ. για την εκχώρηση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

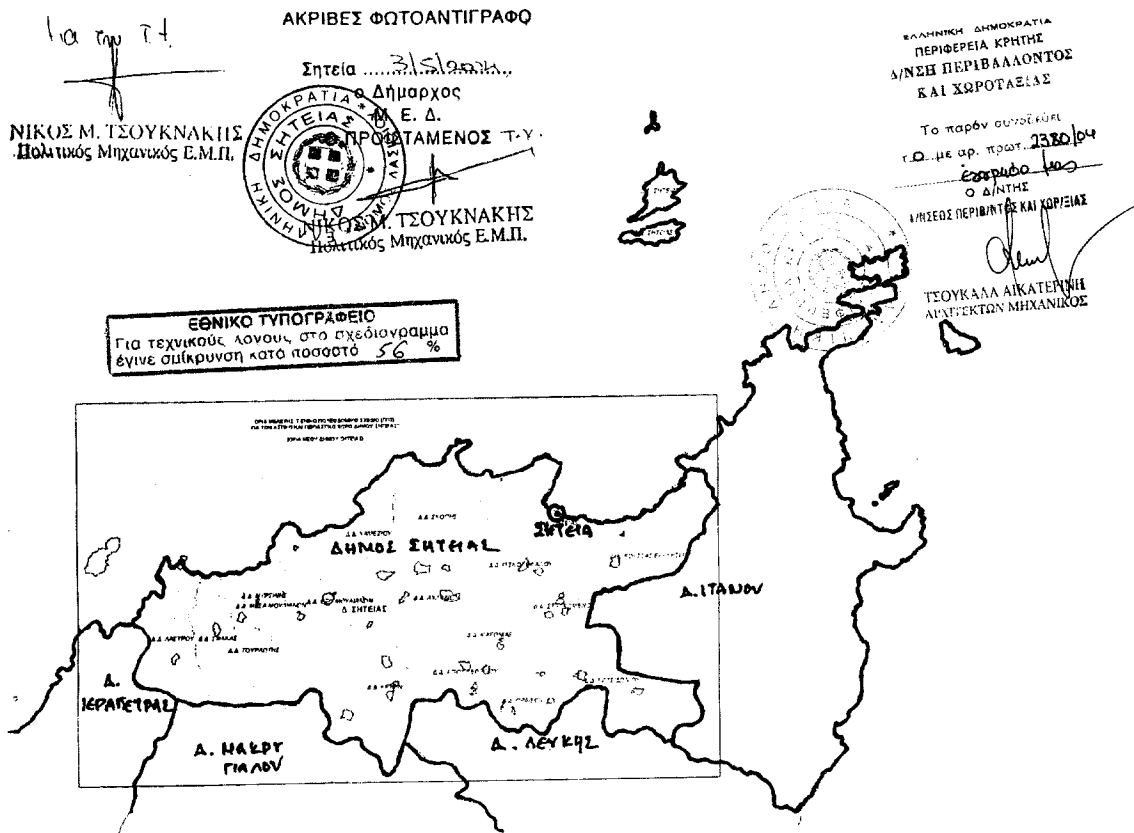
1. Την κίνηση διαδικασίας σύνταξης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σητείας Ν. Λασιθίου στην περιοχή που απεικονίζεται στο συνημμένο χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Ιουνίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Γενικός Διευθυντής  
ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθμ. 2378

(4) Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου  
Λάμπης Ν. Ρεθύμνης.

## Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983) «Πολοδομική και Οικιστική Ανάπτυξη» ιδιαίτερα τα άρθρα 2, 3, 4 και 5 αυτού, όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.
2. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, ... Περιφέρειας ...».
3. Το Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α/13.6.1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» ιδιαίτερα τα άρθρα 4 και 5 αυτού.
4. Την υπ' αριθμ. 133/3.5.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάμπης.
5. Την υπ' αριθμ. οικ. 172709/5.3.2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ, για έγκριση πίστωσης για την υλοποίηση της μελέτης.
6. Το υπ' αριθμ. 2963/11.5.2004 έγγραφο του Δήμου Λά-

μπης με συνημμένο χάρτη όπου απεικονίζονται τα όρια της περιοχής για την οποία ζητείται η εκπόνηση μελέτης ΣΧΟΟΑΠ.

7. Την υπ' αριθμ. 33/4.6.2004 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης.

8. Την υπ' αριθμ. 6730/2003 (ΦΕΚ 1288/Β/2003) απόφαση του Γ.Γ.Π.Κ. για την εκχώρηση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

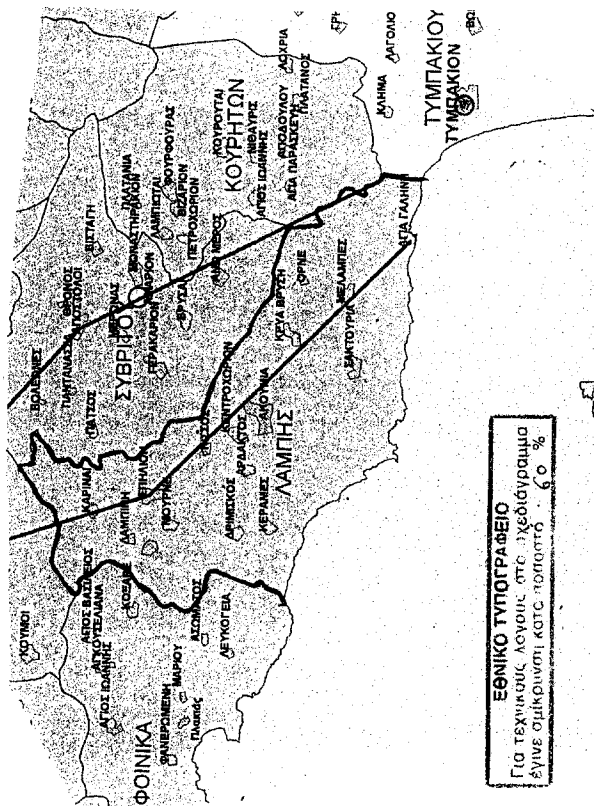
1. Την κίνηση διαδικασίας σύνταξης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Λάμπης Ν. Ρεθύμνης στην περιοχή που απεικονίζεται στο συνημμένο χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Ιουνίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Γενικός Διευθυντής  
ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ



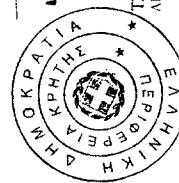
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Το παρόν αποτελεί - 81  
το με αρ. πρωτ. 2378/04

έχρησε και  
ο Δ/ΝΤΗΣ

ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ

ΓΙΟΥΚΑΛΑ ΒΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





Αριθμ. 2632

(6)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,86 στρεμμάτων στην θέση «Πλατανάκια» οικ. Περιβολακίων περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Χωματάδας, Δήμου Πύλου, Νομού Μεσσηνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/1987 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης».
2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ. 1 εδ.δ', 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
3. Τις δ/ξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:
  - α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1
5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980
6. Την υπ' αριθμ. 3641/26.5.2004 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης αποτελού-

μενης από πουρνάρια και σπάρτα που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 27.3.2004 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων και οκτακοσίων εξήντα τετραγωνικών μέτρων (4,86 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Πλατανάκια» οικ. Περιβολακίων περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Χωματάδας, Δήμου Πύλου του Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α,Β,...,Η,Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και ελαιόκτημα Κων. Τομαρά.

Δυτικά: Αγροτική οδό πέραν της οποίας δημόσια δασική έκταση και ελαιόκτημα Νικ. Πατρική.

Βόρεια: Αγροτική οδό πέραν της οποίας δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Ελαιόκτημα Νικ. Πατρική.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συντάχθηκε από τον Δασοπόνο του Δασαρχείου Καλαμάτας Πίκουλα Κυριάκο και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φ.Χ. «Κορώνη» κλίμακας 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 13 Ιουλίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας  
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

