



04014803012050008



13771

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1480

30 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή παράπλευρου δρόμου επί της παλαιάς σιδηροδρομικής γραμμής από χ.θ. 5+850 έως χ.θ. 12+733 της Ε.Ο. Νο.1, τμήμα Σκοτίνα - Κατερίνη, στην περιοχή του Δήμου Λιτόχωρου στο νομό Πιερίας 1
- Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για τις εργασίες ολοκλήρωσης των οδών προσβάσεων στην Α.Δ. της οδού Α, στη χ.θ. 24+900 της διπλής σιδηροδρομικής γραμμής Άνω Λιόσια - ΣΣ Θριασίου στο νομό Αττικής υπέρ «ΟΣΕ Α.Ε.» και με δαπάνη και μέριμνα «ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.» 2
- Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης). 3
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για την κατασκευή Κέντρου Διαλογής ΕΛΤΑ Πάτρας στην περιοχή Πετρωτού Σαραβαλιού Δ. Μεσσατιδός 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1116570/8918/0010 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή παράπλευρου δρόμου επί της παλαιάς σιδηροδρομικής γραμμής από χ.θ. 5+850 έως χ.θ. 12+733 της Ε.Ο. Νο.1, τμήμα Σκοτίνα - Κατερίνη, στην περιοχή του Δήμου Λιτόχωρου στο νομό Πιερίας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί

υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών δια τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β' του ν. 2052/1992.

4. Την υπ' αριθμ. 36750/94/28.4.1995 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων και την υπ' αριθμ. οικ. 141512/23.2.2005 κοινή υπουργική απόφαση ανανέωσης αυτής.

5. Την υπ' αριθμ. Δ12/Φ.68/0/35889/7.7.2005 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

6. Το υπ' αριθμ. Δ12α/Φ.68/37550/13.9.2005 έγγραφο του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

7. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή παράπλευρου δρόμου επί της παλαιάς σιδηροδρομικής γραμμής από χ.θ. 5+850 έως χ.θ. 12+733 της Ε.Ο. Νο.1, τμήμα Σκοτίνα - Κατερίνη, έκτασης συνολικού εμβαδού 250.314,28 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Λιτόχωρου στο νομό Πιερίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα από 16.6.2005 και με αριθμούς σχεδίων Κ.Δ.1, Κ.Δ.2 και Κ.Δ.3 ακριβή αντίγραφα κτηματολογικών διαγραμμάτων και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΕΥΔΕ-ΠΑΘΕ της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει για την «ΠΟΛΥΕΔΡΟΝ» Ε.Τ.Ε. ο Τοπ. Μηχανικός Τσιτσιπλάμης Απόστολος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ι.Σαραντινός, στις 16.6.2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ο.Σ.Ε., 2) Κοεμτζή Ασημίνα, 3) Κυρπή Αικατερίνη κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με

δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου ΣΑΕ 071/2 1993 ΣΕ07120008), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ **Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1108295/8360/0010 (2)
 Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για τις εργασίες ολοκλήρωσης των οδών προσβάσεων στην Α.Δ. της οδού Α, στη χ.θ. 24+900 της διπλής σιδηροδρομικής γραμμής Άνω Λιόσια - ΣΣ Θριασίου στο νομό Αττικής υπέρ ΟΣΕ Α.Ε. και με δαπάνη και μέριμνα ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.»

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
 ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ -
 ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.
2. Το άρθρο 17 παραγ. 1 και 2 και άρθρο 24 παραγ. 1 του Συντάγματος.
3. Το άρθρο 2 παραγ. 16 του ν. 2598/1998 «Οργάνωση Ολυμπιακών Αγώνων - Αθήνα 2004» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 παραγ. 1 του ν. 2730/1999 «Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη και Εκτέλεση Ολυμπιακών Έργων και άλλες διατάξεις» και όπως αυτό αντικαταστάθηκε και συμπληρώθηκε από το άρθρο 24 παραγ. 1α, β του ν. 2741/1999 «Ενιαίος φορέας ελέγχου τροφίμων και άλλες ρυθμίσεις κ.λ.π.».
4. Τις διατάξεις του ν. 2730/1999.
5. Το άρθρο 4 παραγ. 5 του ν. 2819/2000 Ίδρυση Εταιρείας «Ολυμπιακό Χωριό 2004 Α.Ε.» προστασία Ολυμπιακών Συμβόλων και Σημάτων και άλλες διατάξεις.
6. Το άρθρο 4 του ν. 2833/2000 «Θέματα προετοιμασίας των Ολυμπιακών Αγώνων 2004 και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις των ν. 2598/1998, ν. 2730/1999 των οποίων οι διατάξεις αντικαταστάθηκαν και συμπληρώθηκαν από τους ν. 2741/1999, ν. 2819/2000 και ν. 2833/2000.
8. Τις διατάξεις της παραγ. 1 του άρθρου 7 του β.δ/τος 532/1972 «περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο των περί ίδρύσεως του οργανισμού Συγκοινωνιών Ελλάδος ισχυουσών διατάξεων» και του ν. 2366/1995 (Α' 256).
9. Τις διατάξεις της παραγ. 6 του άρθρου 7 του ν. 2576/1998.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του ν. 2040/1992.
11. Τις διατάξεις της παραγ. 8 του άρθρου 10 του ν. 2898/2001 (ΦΕΚ 71 τ.Α').
12. Την υπ' αριθμ. 67566/93/25.2.1994 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και την υπ' αριθμ. 142788/5.7.2005 κοινή υπουργική απόφαση τροποποιητική αυτής.

13. Την υπ' αριθμ. 63040/18.2.2005 δήλωση της «ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 του ν. 2985/2002

14. Το υπ' αριθμ. Φ19/4758/366/10.2.2005 έγγραφο του Υπουργείου Μεταφορών μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

15. Την υπ' αριθμ. 145/1998 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.».

16. Τα σχετικά κτηματολογικά διαγράμματα και τον κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχουν συνταχθεί επιμελώς.

17. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

18. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τις εργασίες ολοκλήρωσης των οδών προσβάσεων στην Α.Δ. της οδού Α, στη χ.θ. 24+900 της διπλής σιδηροδρομικής γραμμής Άνω Λιόσια - ΣΣ Θριασίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 4.611 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του νομού Αττικής και εικονίζεται στο από 17.11.2003 με κλίμακα 1:500 και αριθ. σχεδίου 03/ΣΟ1 ακριβές αντίγραφο κτηματολογικού διαγράμματος και του επί αυτού κτηματολογικού πίνακα της «ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.», τα οποία έχει συντάξει ο Γεώργιος Βορρές και έχουν ληφθεί υπόψη στο υπ' αριθμ. Φ19/4758/366/10.2.2005 έγγραφο του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Φύλης Κων/νος, 2) Πηλιχός Γεώργιος, 3) Τσίγκος Σαραντής κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της «Ο.Σ.Ε. Α.Ε.» και με μέριμνα και δαπάνη της «ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.» χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 2005

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΦΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ **Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Μ. ΛΙΑΠΗΣ

Αριθ. 54560

(3)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754).

4. Την υπ' αριθμ. 68214/3397/30.10.1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ' 1274), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 9787/1831/15.3.1995 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 194).

5. Την υπ' αριθμ. 235/2005 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Μενεμένης.

6. Το υπ' αριθμ. 189/5.12.2005 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α'.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Παρατείνεται για έξι (6) ακόμη μήνες η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών:

Α. 1. Στο Ο.Τ. 108 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Μενεμένης (ν. Θεσσαλονίκης), στο οποίο είχε επιβληθεί αναστολή με την 566/30.12.2004 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 39/21.1.05) και της οποίας παράτασης η ισχύς αρχίζει από 22.1.2006.

2. Στην παραπάνω αναστολή διατηρούνται οι εξαιρέσεις όπως έχουν καθοριστεί με την παραπάνω απόφαση επιβολής της αναστολής.

Β. 1. Στα Ο.Τ. 107 και 104 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου παραπάνω δήμου, στα οποία είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αριθμ. 27654/29.6.2005 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 708/30.6.2005), όπως τροποποιήθηκε με την 35861/2.9.2005 όμοια απόφαση (Δ' 973/9.9.2005) και της οποίας η ισχύς αρχίζει από 1.1.2006.

2. Στην παραπάνω αναστολή διατηρούνται οι εξαιρέσεις όπως έχουν καθοριστεί με τις παραπάνω αποφάσεις επιβολής και τροποποίησης της αναστολής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. οικ 10144

(4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για την κατασκευή Κέντρου Διαλογής ΕΛΤΑ Πάτρας στην περιοχή Πετρωτού Σαραβαλιού Δ. Μεσσατίδος.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και 3 αυτού.

3. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/1983.

4. Τις εγκυκλίους 1/1961 και 8/1975 της Υπηρεσίας Οικισμού ΥΔΕ «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων κ.λπ.».

5. Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.1997), άρθρο 19 σε συνδυασμό με το αρ. 29 παρ. Δ3, άρθρο 25 παρ. 9α «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κ.λπ.», σε συνδυασμό με το ν. 2831/2000.

6. Το αρ. 2 παρ. 3 του υπ' αριθμ. 20/30.8.1985 π.δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

7. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002) άρθρο 10, παρ. 2α «μεταφορά Σ.Δ. και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδ. Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και η παρ. 6 του ίδιου άρθρου.

8. Την υπ' αριθμ. οικ/ 1082/13.2.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδας και τις υπ' αριθμ. 2613/16.4.2004, 9073/14.12.2004 τροποποιητικές αυτής.

9. Το π.δ. 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ).

10. Την υπ' αριθμ. Δ.Υ. 9437/20.12.2005 εισήγηση ΔΙ-ΠΕΧΩ

11. Τη θετική γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ (παρ. 1 της πράξης 5 της με ημερομηνία 20.12.2005 απόφασης), αποφασίζουμε:

Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για την κατασκευή Κέντρου Διαλογής των ΕΛΤΑ Πάτρας στο εκτός σχεδίου πόλης γήπεδο τους, εμβαδού 12.133,86 τ.μ. στη περιοχή Πετρωτού Σαραβαλιού του Δήμου Μεσσατίδος Αχαΐας, με τους ακόλουθους όρους δόμησης, όπως παρατίθενται στην θετική γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Π.Δ.Ε.

Ποσοστό κάλυψης: 3686,94 τ.μ που αντιστοιχεί στο 30,39% (επιτρεπόμενο 10%).

Σ.Δ.: 0,3312 (4019,18 κμ < του επιτρεπόμενου 0.20).

Μέγιστο Ύψος: 10,38 μ (7,50+1,2 στέγη επιτρεπόμενα).

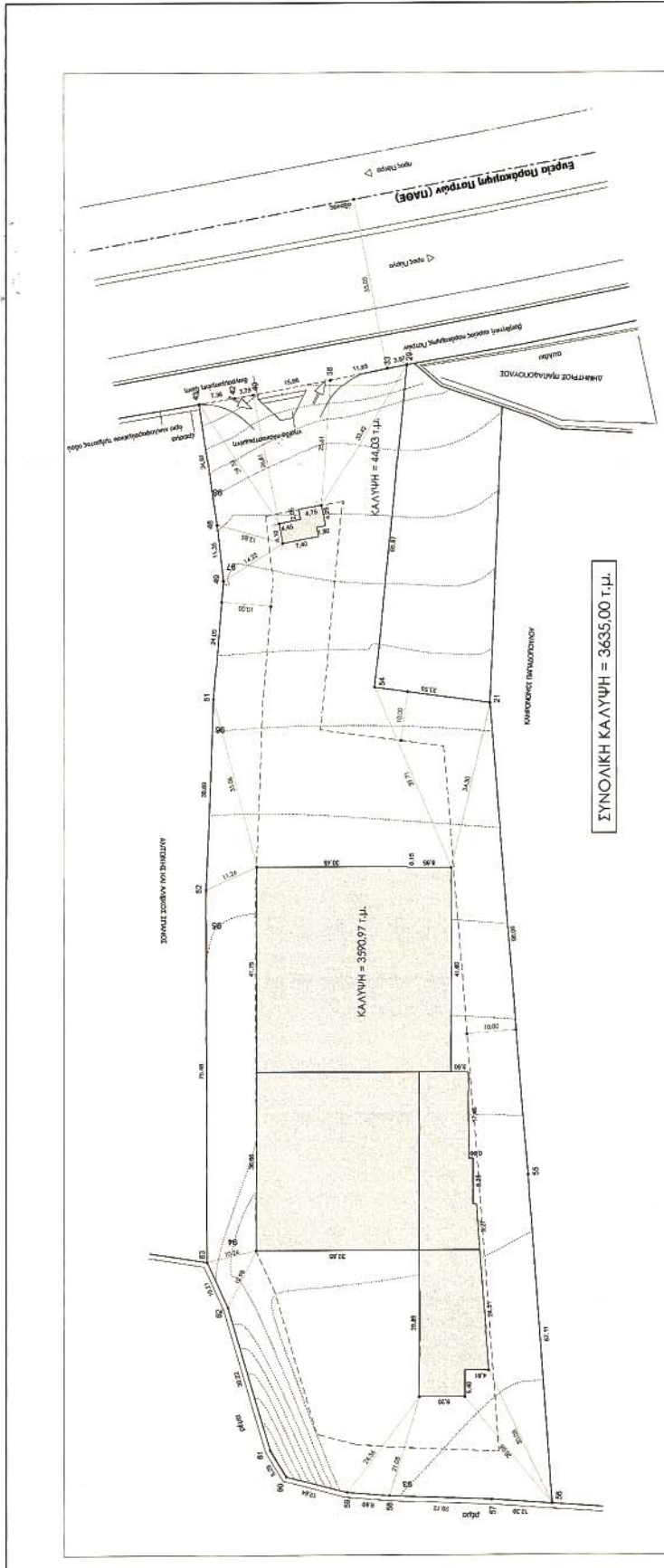
Συντελεστής Όγκου Εκμετάλλευσης: 29.353,64 κμ που αντιστοιχεί σε Συντελεστή Όγκου 2,42 (επιτρεπόμενο 5 * 0,21 = 1).

Απόσταση από όρια: 10,00 μ < των 15,00 επιτρεπόμενων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Δεκεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝ. ΚΑΒΑΔΑΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ / ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΚΑΛΥΨΗ
 ΔΟΜΗΤΗ ΙΣΤΕΙΟΥ+ΔΟΜΗΤΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ+
 ΗΜΙΥΠΕΡΘΥΡΟΙ ΙΣΤΕΙΟΥ+Κ1=
 3578,02+52,59+11,95+0,36=
3642,91 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: 12133,86 m²
 (Περιοχή Σαρβαθίου, Δήμος Μεσσηνίας, Περιφέρεια Πελοποννήσου)
 Διεύθυνση Ορεινών Διοικήσεων: Π.Δ. 24-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270Δ)

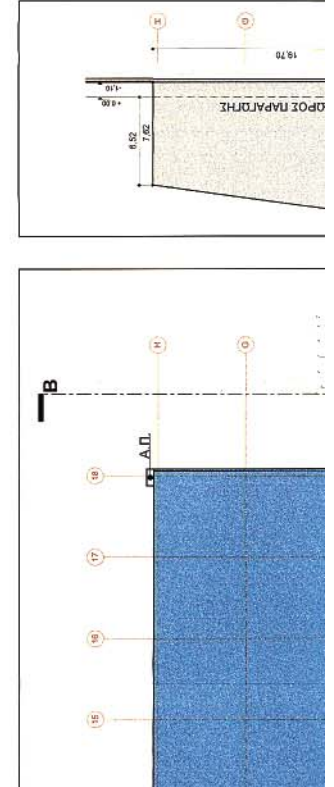
ΕΠΙΠΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

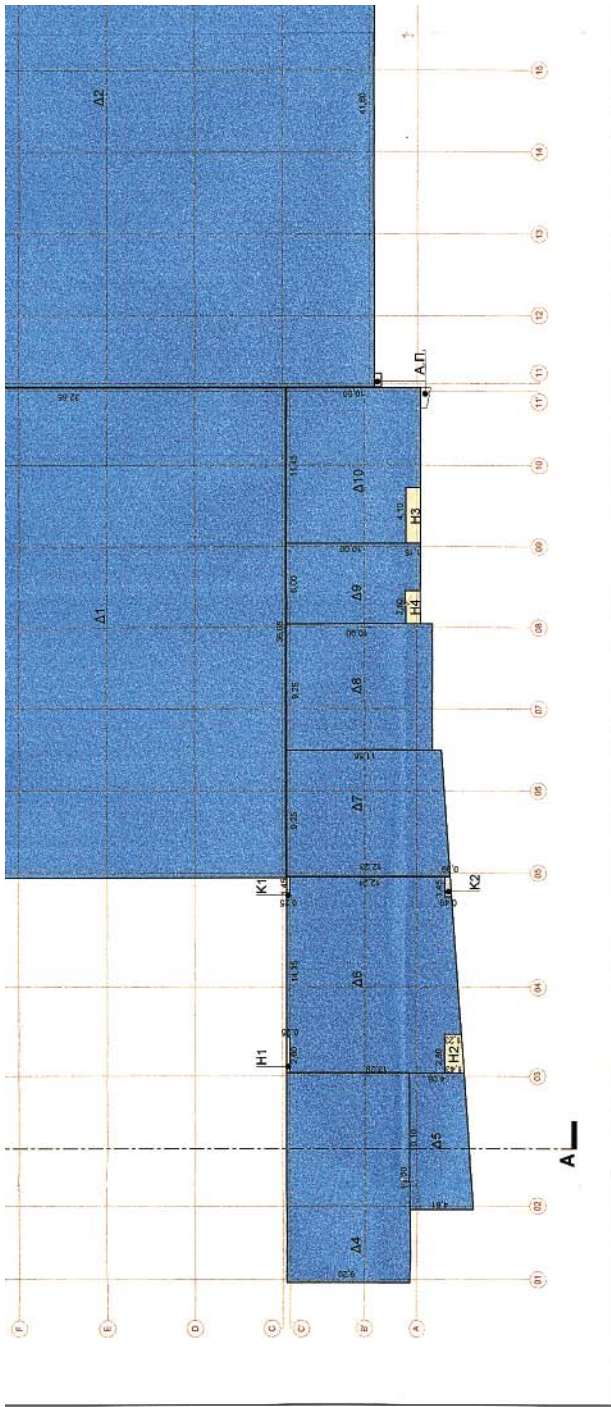
Διεύθυνση Ορεινών Διοικήσεων: Π.Δ. 24-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270Δ)
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10%
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ: 50,2=1
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 m
 ΜΑΚΡΟΣΤΑΘΕΙΑΣ: 6000,00 m

ΖΗΤΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

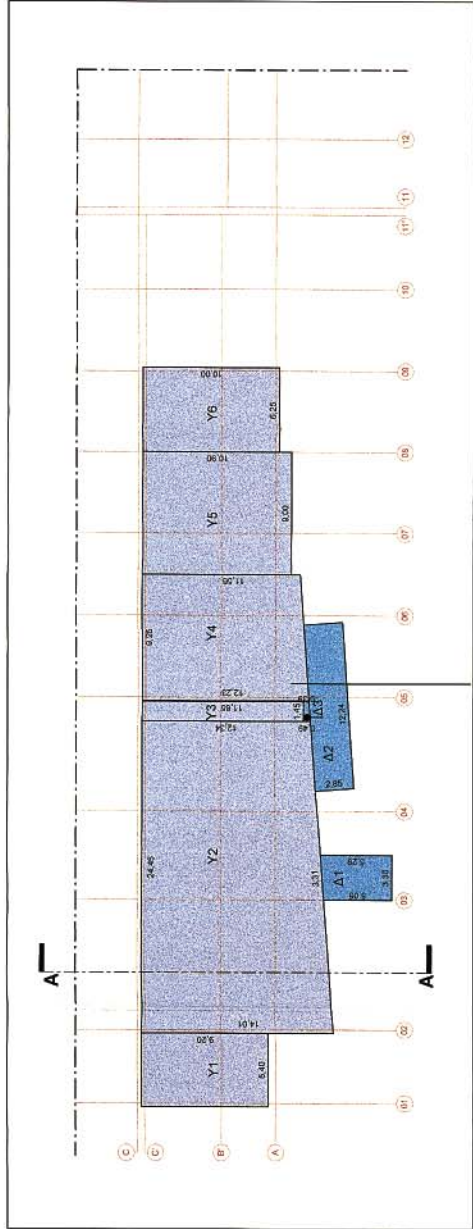
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 30,39%
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,3312
 ΣΥΝΤ. ΟΓΚΟΥ ΕΚΜΕΤΑΛΛ. 4,50/54 (σπ. σ.δ. για ετήσιος όγκου)=
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 2,42
 ΜΑΚΡΟΣΤΑΘΕΙΑ: 2,7 ή 90' 00" ή 90'

ΤΥΠΗ ΤΟΜΗ Β-Β / ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200





ΚΑΤΩΦΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ / ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



ΚΑΤΩΦΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ / ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



Α 1:200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 3%

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(26610) 89 105
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(2610) 638 110	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(2810) 300 781
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(26510) 872 15		(22510) 46 654
	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασελίδα ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
A΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
A	3μηνιαίο	40	N.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
A΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
B΄	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
B΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
B΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	A.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
A΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
B΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
N.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού N.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανώνυμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- * Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- * Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
- * Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄