



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 134

22 Νοεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Αντίκυρα Νομού Βοιωτίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς... 1
- Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1092283/8392/Δ0010/10.12.2004 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1180/Δ'/2004) των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Πολιτισμού για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Υψηλή νήσου Άνδρου..... 2
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων εννέα (9) κτιρίων που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών..... 3
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των πυλώνων και της μεταλλικής εγκατάστασης φόρτωσης μεταλλευμάτων στην παράκτια περιοχή της νήσου «Γαΐδαρος» του Δήμου Αταλάντης Νομού Φθιώτιδας, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1091760/6997/Δ0010 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Αντίκυρα Νομού Βοιωτίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α'/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α'/2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπως ισχύει.
3. Το από 17.1.2002 απόσπασμα της υπ' αριθμ. 46/20.11.2001 Συνεδρίασης του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου (θέμα 5^ο) με την οποία κρίθηκε αναγκαία η εν λόγω απαλλοτρίωση.
4. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ. 169/50862/650/13.7.2006 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, με το οποίο προτείνεται η κήρυξη της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης και τα

συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

5. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ. 169/770/26.7.2006 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του ίδιου Υπουργείου.

6. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432/Β'/2005) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/Β'/2006) όμοια, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της αρχαίας πόλης της Αντίκυρας, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου έκτασης 133,949 τ.μ. που βρίσκεται στην κοινότητα Αντίκυρας του νομού Βοιωτίας και εμφανίζεται ως ιδιοκτησία αρ. 4 με στοιχεία 35,36,37,42,41,40,39,35 στο από Ιανουαρίου 2004 και υπό κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του τοπογράφου μηχανικού Μιχ. Μαυραϊδή (αρ. σχεδίου 3240), που θεώρησε ο ίδιος ως Προϊστάμενος της Δνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. στις 5.6.2006.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Μαυρίκης Δημήτριος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και θα βαρύνει το Τ.Α.Π.Α. (ΚΑΕ 9719α).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Νοεμβρίου 2006

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ

- Αριθμ. 1091767/6993/Δ0010 (2)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1092283/8392/Δ0010/10.12.2004 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1180/Δ'/2004) των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Πολιτισμού για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Υψηλή νήσου Άνδρου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν.

2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την υπ' αριθμ. 1092283/8392/Δ0010/10.12.2004 (ΦΕΚ 1180/Δ'/2004) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Πολιτισμού με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 4.446,50 τ.μ. για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Υψηλή νήσου Άνδρου.

3. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.114/57449/591/27.6.2006 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, με το οποίο ζητείται η μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης ως προς την ιδιοκτησία αρ. 20.

4. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432/Β'/2005) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/Β'/2006) όμοια, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1092283/8392/Δ0010/10.12.2004 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Πολιτισμού για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Υψηλή νήσου Άνδρου, ως προς την ιδιοκτησία αρ.20, εμβαδού 544 τ.μ., όπως αυτή φαίνεται στο από 19.1.1984 και υπό κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα (αρ. σχεδίου 1700) του Β. Ξαφίτσα, που θεώρησε η Προϊσταμένη της Δνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Ιφιγένεια Γεωργοπούλου - Ντ' Αμικό στις 24.9.2003, γιατί η συγκεκριμένη ιδιοκτησία είχε ήδη απαλλοτριωθεί δυνάμει προγενέστερης όμοιας απόφασης (1004049/218/0010/3.2.1994) και εκ παραδρομής περιελήφθη στην ανακαλούμενη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Νοεμβρίου 2006

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ

Αριθμ. 38629

(3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων εννέα (9) κτιρίων που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/00 (Α' 140). «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων

Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754).

4. Την από 4.11.2003 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 παρ. 2 του ν. 2831/2000, χωρίς να περιέλθουν στην Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

6. Το υπ' αριθμ. 90/18.5.2006 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα στο σύνολό τους εννέα (9) κτίρια που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) όπως αυτά αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα και φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1250 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 38629/2006 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με τη παρούσα απόφαση.

- Πίνακας διατηρητέων κτιρίων:

1. Παπαφλέσσα 46 και Σολωμού
2. Παπαφλέσσα 52 και Βασιλειάδου 1
3. Παπαφλέσσα 54
4. Βασιλειάδου 3
5. Βασιλειάδου 7
6. Σολωμού 1 και Παπαφλέσσα
7. Σολωμού 2
8. Δημ. Υψηλάντου και Ναυαρίνου
9. Δημ. Υψηλάντου 52 και Μπενιζέλου Ρούφου

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση προσκτίσματα που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων αυτών που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό και η εσωτερική διαρρύθμιση, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. α. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων των κτιρίων.

β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο καταστημάτων που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και το αντικείμενο των εργασιών τους.

Οι φωτεινές επιγραφές στα ισόγεια των καταστημάτων πρέπει να έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο σταθερό και συνεχές και να αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς έστω και αν τοποθετούνται στις προθήκες.

Επί πλέον πρέπει οι επιγραφές να είναι στην ελληνική γλώσσα και εφόσον είναι απαραίτητα τα ξένα στοιχεία θα τοποθετούνται κάτω από τα ελληνικά με μικρότερα γράμματα.

6. Αιτήσεις για ανέγερση νέων κτιρίων στα οικόπεδα ή προσθήκες στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία, στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου, Περιβάλλοντος, Χω-

ροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της Ε.Π.Α.Ε., για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 2831/2000 (Α' 140), εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα κτίρια και ο χώρος που τα περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

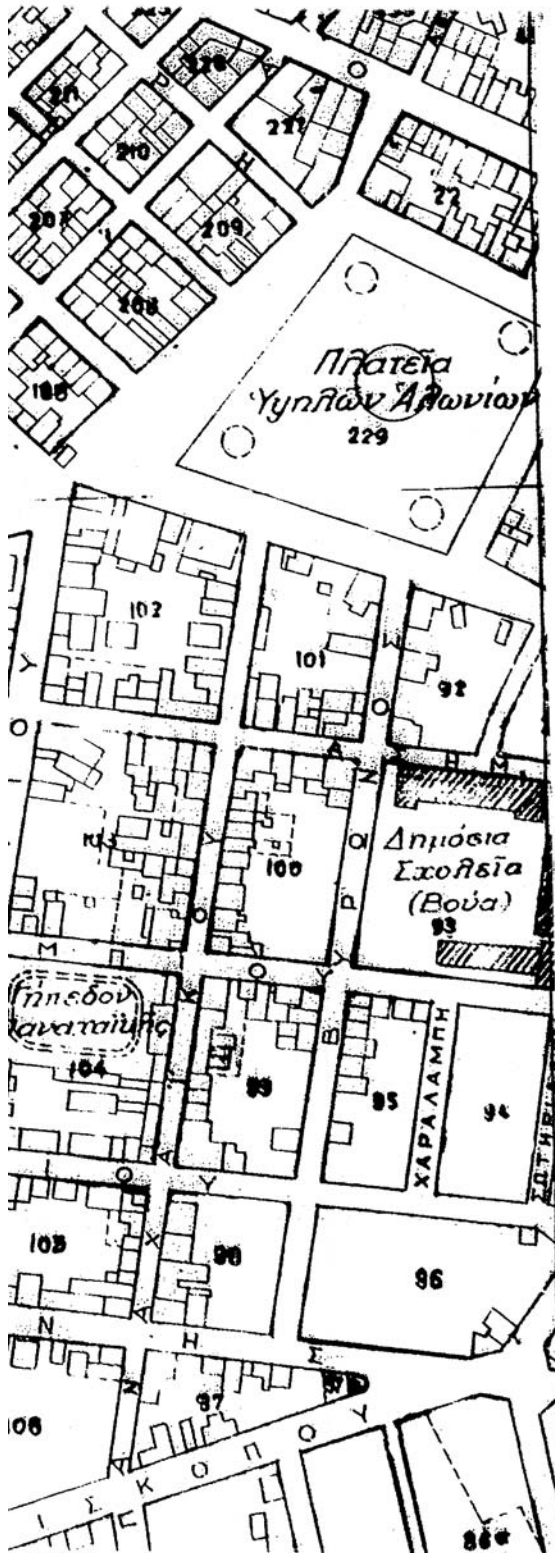
Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 2006

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιασμένο
έργο απεικονιστή κατά ποσοστό 39 %





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΗΝ ΤΥ ΑΡΙΘΜ. Γ. 38629/06 ΑΠΟΦΑΣΗ
 Χαρακτηρισμού ως διατηρητέων κτιρίων (α) κτιρίων που βρίσκονται εντός του συγκεκριμένου ρυθμιζ. οχ. του δ. Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών διατήρησ. αυτών.
 ΑΘΗΝΑ 19 Οκτωβρίου 2006
 Δ/ΝΤΗΣ

Ι. Γιαννιλοπούλου

Αρ. Φοκ. 151/06
 οχ. L

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΙΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ	
ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΔΟΥ ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ ΠΑΤΡΑ	
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1/4250	

Αριθμ. 44388

(4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των πυλώνων και της μεταλλικής εγκατάστασης φόρτωσης μεταλλευμάτων στην παράκτια περιοχή της νήσου «Γαΐδαρος» του Δήμου Αταλάντης Νομού Φθιώτιδας, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν.2 831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν.1577/1985 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754/19.5.2004).

4. Το υπ' αριθμ. πρ. 21235/19.5.2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. και το γεγονός ότι παρήλθε η τασσόμενη προθεσμία από τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1577/1985 όπως ισχύει, χωρίς να περιέλθουν στην ως άνω υπηρεσία τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

5. Την από 19.5.2006 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα στοιχεία οι πυλώνες και η μεταλλική εγκατάσταση φόρτωσης μεταλλευμάτων που βρίσκονται στην παράκτια περιοχή της νήσου «Γαΐδαρος» του Δήμου Αταλάντης (ν.Φθιώτιδας), φερόμενα ως ιδιοκτησία Ελληνικού Δημοσίου, όπως φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 44388/2006

πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέα χαρακτηρίζονται τα αρχικά στοιχεία του σιδηροδρόμου (πυλώνες, μεταλλική εγκατάσταση - γέφυρα φόρτωσης μεταλλευμάτων), όπως και οι εναρμονιζόμενες με αυτά μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα στοιχεία που τα αλλοιώνουν. Ο καθορισμός των στοιχείων που αλλοιώνουν τον σιδηρόδρομο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στους χαρακτηριζόμενους ως διατηρητέους πυλώνες και στη μεταλλική εγκατάσταση φόρτωσης μεταλλευμάτων απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων τους, όσο και των ιδίων συνολικά, πλην των στοιχείων για τα οποία η οικεία ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στους διατηρητέους πυλώνες και στη μεταλλική εγκατάσταση φόρτωσης μεταλλευμάτων. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση της εγκατάστασης.

5. Αιτήσεις για ανέγερση κτισμάτων οποιασδήποτε χρήσης στην ευρύτερη περιοχή των διατηρητέων πυλώνων και της μεταλλικής εγκατάστασης φόρτωσης μεταλλευμάτων αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία, ύστερα από γνώμη της ΕΠΑΕ, στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985, όπως ισχύει, εφόσον δεν παραβλάπτονται οι διατηρητέοι πυλώνες, η μεταλλική εγκατάσταση φόρτωσης μεταλλευμάτων και ο χώρος που τα περιβάλλει.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στα παραπάνω χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα στοιχεία καθώς και για τη τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 2006

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

