



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 669

10 Αυγούστου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας συνολικής έκτασης 980,00 τ.μ., στην θέση «Προφήτης Ηλίας», περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Γαργαλιάνων, του Δήμου Γαργαλιάνων, Νομού Μεσσηνίας. 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως στο Ο.Τ. Γ 185 του σχεδίου πόλεως ΔΕΜΕΝΙΚΩΝ - ΜΕΤ. ΣΩΤΗΡΟΣ». 2
- Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση δημόσια, χορτολιβαδική, με πενιχρή βλάστηση, του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών. 3
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 7 που περικλείεται από τις οδούς ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ - ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ - ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΜΜΟΥ - ΜΥΡΙΟΦΥΤΟΥ του προσφυγικού συνοικισμού Νίκαιας (Νέας Κοκκινιάς) του Δήμου Νίκαιας. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 2135 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας συνολικής έκτασης 980,00 τ.μ., στην θέση «Προφήτης Ηλίας», περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Γαργαλιάνων, του Δήμου Γαργαλιάνων, Νομού Μεσσηνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του π.δ. 51/1987 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».
2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ', 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
3. Τις δ/ξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ.1 όπως συμπληρώθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.8 του ν. 3208/23.12.2003 και β) του άρθρου 38 παρ.1

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003.

7. Την υπ' αριθμ. 1549/3.5.2006 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας, περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης αποτελούμενης από άτομα: κουμαριάς, ρεικιού & πρίνου που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 30.1.2006 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού εννιάκοσίων ογδόντα τ.μ. (980,00 τ.μ.), που βρίσκεται στη θέση «Προφήτης Ηλίας», περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Γαργαλιάνων του Δήμου Γαργαλιάνων, Νομού Μεσσηνίας, προσδιορίζεται ως εξής, από τα σημεία: Α, Β, Γ, Δ & Α, και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δρόμο προς «Προφήτη Ηλία» & Γαργαλιάνους.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με ελαιόκτημα Σταμάτη Ζόμπολα.

Νότια: Με ελαιόκτημα Δημητρίου Γεωργακλή.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από την Δασοπόνου του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Αλεξανδροπούλου Δήμητρα και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φύλλου Χάρτη «Φιλιατρά» κλίμακας 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 4 Ιουλίου 2006

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

Αριθμ. 937 (2)
Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως στο Ο.Τ.
Γ 185 του σχεδίου πόλεως ΔΕΜΕΝΙΚΩΝ - ΜΕΤ. ΣΩ-
ΤΗΡΟΣ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του νομοθ. δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 & 70 αυτού.
2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του π.δ./3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθ. 31, παρ. 3, του ν. 1557/1985.
3. Την υπ' αριθμ. Εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 του ΥΠΕ-ΧΩΔΕ.
4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.
5. Το από 18.12.1992 (ΦΕΚ 55 Δ'/3.2.1993) π.δ/γμα περιοχής «ΔΕΜΕΝΙΚΩΝ - ΜΕΤ. ΣΩΤΗΡΟΣ».
6. Το υπ' αριθμ. 4500/9.6.2005 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος με το οποίο ζητείται η έγκριση της υπόψη τροποποίησης του Σ.Π.
7. Την υπ' αριθμ. 155/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ.
8. Την υπ' αριθμ. 10429/05/16.12006 εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α.Α. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

9. Το υπ' αριθμ. 1/20.12006, Θέμα 2, πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, το οποίο ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την πρόταση τροποποίησης, διότι προκαλεί δυσλειτουργία στην σύνδεση Ο.Γ. και δεν υπάρχει ατομική πρόσκληση των απέναντι θιγόμενων ιδιοκτησιών και αντί αυτού ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ η Ο.Γ. στο Ο.Τ. Γ 185 ν' ακολουθήσει το περίγραμμα του κτιρίου στο πρόσωπο του κτιρίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως «ΔΕΜΕΝΙΚΩΝ - ΜΕΤ. ΣΩΤΗΡΟΣ» στο Ο.Τ. Γ 185 που συνίσταται στην τροποποίηση, μόνο της Ο.Γ. στο Ο.Τ. Γ 185 η οποία ακολουθεί το περίγραμμα του κτιρίου στο πρόσωπο του οικοπέδου, για τους ειδικότερους λόγους που αναφέρονται στην παρ. 9, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1/500.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου Ο.Τ.Α..

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 8 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: 1)ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΝΤΑΜΑΤΗΣ
2)ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΝΤΑΜΑΤΗΣ

ΘΕΣΗ ΔΕΜΕΝΙΚΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΣΣΑΤΙΩΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1)ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03: Το υπό τα στοιχεία (T4,T5,16,15,13,11,8,7,T4) οικόπεδο και εμβαδόν 2877,97μ. βρίσκεται επί του Ο.Τ.Γ185 στην περιοχή Δεμενικά, Δήμου Μεσσηπίδος και έχει αποδοθεί στον Αναστάσιο Νταμάτη από την υπ'αριθμ. 4/97 ΠΔ 18.12.92 Φ.Ε.Κ. 55/Δ/3.2.93 πράξη εφαρμογής Μεταμόρφωση Σωτηρός.
2)ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 08: Το υπό τα στοιχεία (T3,19,17,15,T3) οικόπεδο και εμβαδόν 592,34μ. βρίσκεται επί του Ο.Τ.Γ186 στην περιοχή Δεμενικά, Δήμου Μεσσηπίδος και έχει αποδοθεί στον Σπυρίδωνα Νταμάτη από την υπ'αριθμ. 4/97 ΠΔ 18.12.92 Φ.Ε.Κ. 55/Δ/3.2.93 πράξη εφαρμογής Μεταμόρφωση Σωτηρός.

Ο.Τ.Γ185
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03

7	X=	290190.94	Y=	466817.69
T4	X=	290258.39	Y=	466840.48
T5	X=	290266.43	Y=	466770.47
16	X=	290246.53	Y=	466773.87
15	X=	290240.90	Y=	466799.96
13	X=	290222.65	Y=	466794.83
11	X=	290205.50	Y=	466790.00
8	X=	290194.40	Y=	466786.87

ΔΙΑΔΕΙΞΗ Ν.651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος μηχανικός δηλώνει ότι οι ανωτέρω περιγραφόμενες ιδιοκτησίες 03 στο Ο.Τ.Γ185 και 08 στο Ο.Τ.Γ186 είναι άρτιας και θα γίνουν οικοδομητέες εφόσον εκπονηθούν οι αρμόδιους υποδείξεις, αυτές.

ΠΑΤΡΑ-ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2006
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

--- καταρτισμένη ο.γ.
--- προτεινόμενη ο.γ.

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΝ. ΠΑΠΑΛΑΞΑΤΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΛΗΡΗΣ ΤΕΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ 65 ΠΑΤΡΑ Τ.Κ. 26221
ΤΗΛ. FAX 2610.372.316 ΚΤΗ.694.4334.209
Α.Φ.Μ. 015742247 - Α.Τ.Σ. Β. ΠΑΤΡΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΡΗΓ. ΠΑΝ. ΠΑΠΑΛΑΞΑΤΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΟΔΟΣ ΟΥΡΩΝΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ 65 ΠΑΤΡΑ Τ.Κ. 26221
ΤΗΛ. FAX 2610.372.316 ΚΤΗ.694.4334.209
E mail: papalexio@mail.gr

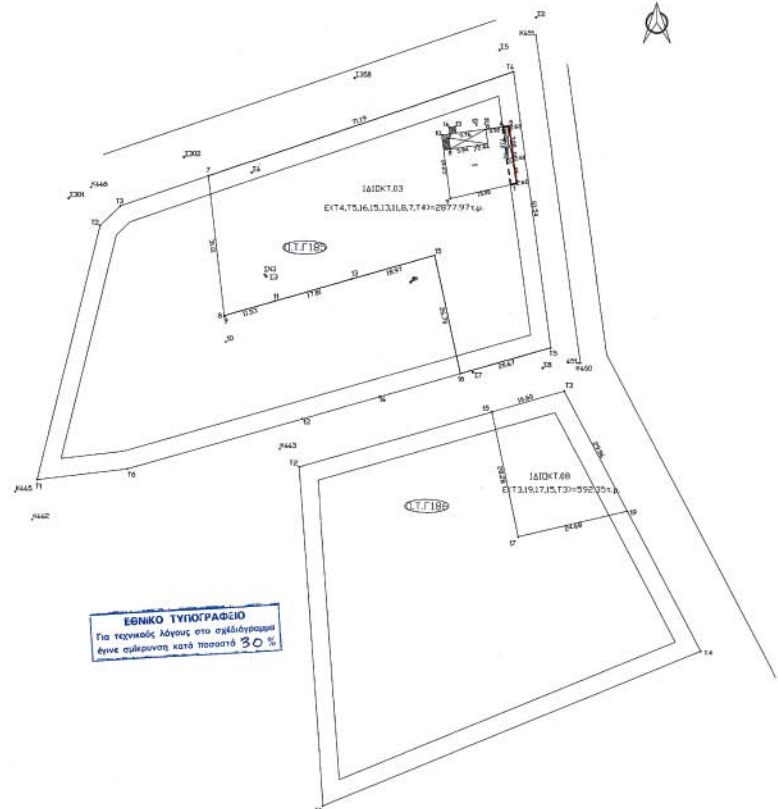
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ.	ΝΤΑΜΑΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΕΡΓΟ.	ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ Ο.Τ.Γ185
ΘΕΣΗ.	ΔΕΜΕΝΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΑΤΙΩΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ.	ΓΡΗΓ. ΠΑΝ. ΠΑΠΑΛΑΞΑΤΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ.	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		
ΚΛΙΜΑΚΑ.	1/500	ΑΡΙΘΜ. ΜΕΛ.	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ.	2/2006	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔ.	

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΝ. ΠΑΠΑΛΑΞΑΤΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΛΗΡΗΣ ΤΕΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ 65 ΠΑΤΡΑ Τ.Κ. 26221
ΤΗΛ. FAX 2610.372.316 ΚΤΗ.694.4334.209
Α.Φ.Μ. 015742247 - Α.Τ.Σ. Β. ΠΑΤΡΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α.Ε.Μ.Π. Ο.Π.Ε.Θ.
Το παρόν έγγραφο συντάσσεται
σύμφωνα με το Ν. 2217/94
Ν.Π.Ο.Α.Μ.Π. με αρμόδια οργάνωση
Ε.Π.Ε.Α.Υ.Π. - Ε.Π.Ε.Α.Υ.Π. - ΚΕ.Τ.Σ.Ε.Κ.
Ο Αριθμός Υποδείξεως είναι ο αριθμός
Π.Ο.Α.Μ.Π. Ο.Π.Ε.Θ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε αμείωτος κατά ποσοστό 30 %

Αριθμ. 1703

(3)

Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση δημόσια, χορτολιβαδική, με πενιχρή βλάστηση, του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α'/1985) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών Διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του ταμείου νομικών» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207Α'/1999) «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

4. Την υπ' αριθμ. Υ1 β/2000/29.3.1995 (ΦΕΚ 343Β'/1995) κοινή υπουργική απόφαση Υγειονομική διάταξη «Περί όρων ιδρύσεως και λειτουργίας πτηκτοτροφικών εγκαταστάσεων».

5. Την υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 (ΦΕΚ 1Δ'/5.1.1987) υπουργική απόφαση του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αποστάσεις απο πόλεις, χωριά, οικισμούς, δρόμους, σιδηροδρομικές γραμμές, λίμνες και ακτές, λουτροπόλεις, τουριστικούς χώρους, νοσοκομεία και ευαγή ιδρύματα για την ανέγερση νέας ή επέκταση νόμιμα υφισταμένης κτηνοτροφικής ή πτηνοτροφικής εγκατάστασης».

6. Την υπ' αριθμ. οικ. 1721/3.7.2006 θετική εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν. Α. Γρεβενών που συνοδεύεται από:

α) Την από 19.3.2005 υπ' αριθμ. 36/2005 ομόφωνη απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών για παραχώρηση της εν λόγω δημόσιας έκτασης στον Κρικέλη Αργύριο του Ηλία.

β) Το υπ' αριθμ. 51/ΔΑΣ -584/30.3.2005 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ν. Γρεβενών με το οποίο δηλώνεται ότι η προς παραχώρηση δημόσια έκταση είναι χορτολιβαδική, με πενιχρή βλάστηση, από τις πλέον άγονες, χωρίς ιδιαίτερο προστατευτικό και αισθητικό χαρακτήρα, και δεν έχει αντίρρηση στην παραχώρηση της έκτασης εφόσον η κτηνοτροφική μονάδα συμβάλλει στην ανάπτυξη της εθνικής οικονομίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση στην υπό παραχώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2Αγ του ν. 1734/1987 (ΦΕΚ 189Α'/1987) «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκατάσταση και με άλλες παραχωρήσεις καθώς και θεμάτων που αφορούν δασικές εκτάσεις», δημόσια, χορτολιβαδική με πενιχρή βλάστηση έκταση 5.000 τ.μ. του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το με αρ. 2228 τεμάχιο του αγροκτήματος «Παλαιοχώρι» Ν. Γρεβενών, στη θέση «Άγιος Αθανάσιος» τη λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

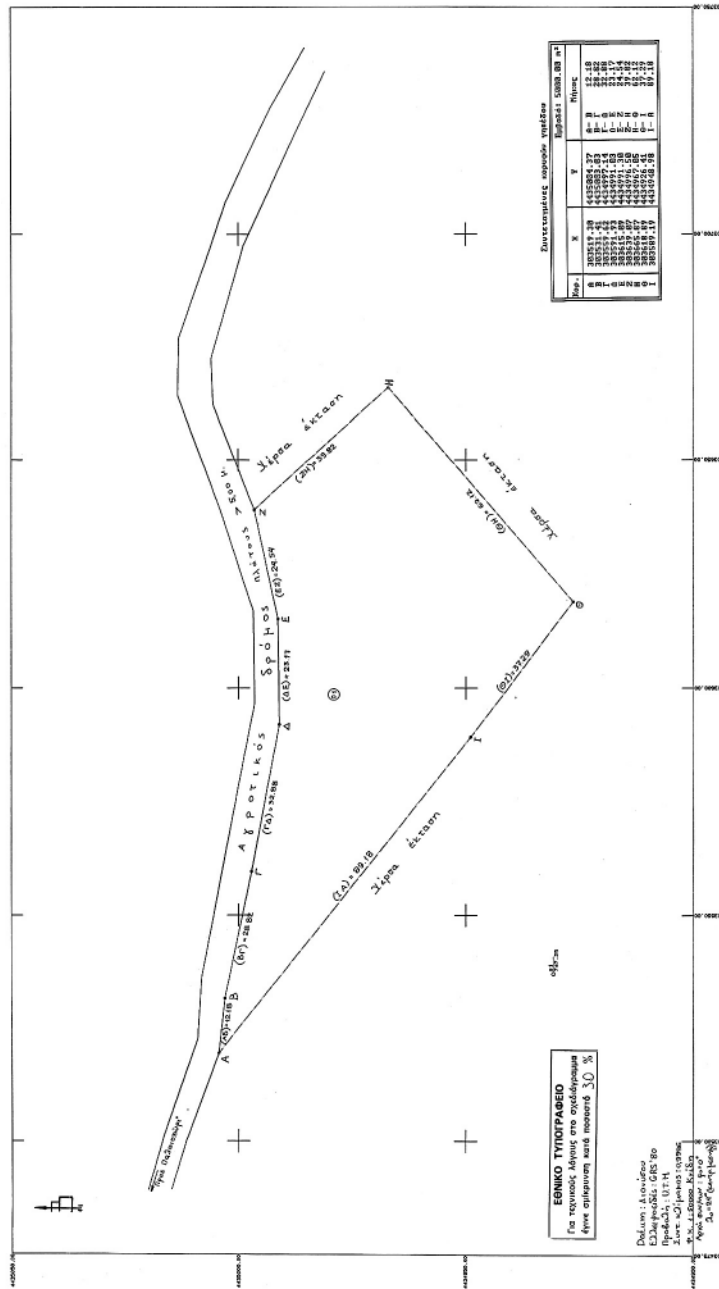
Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό Μπασνά Σπύρο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμος Βεντζίου Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 3 Ιουλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΙΓΓΟΣ



ΕΞΕΤΑΣΜΕΝΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΛΟΓΩ
ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΟΥ 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. Ψ)
ΥΠΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ (Α.Π.Ε.Λ.Σ.Α.Π.Α.Α.)
Για την οποία αντέχει να υποστηρίξει από τον κ. Κωνσταντίνου Αργυρίου
στην θέση ΤΟΥ ΔΙΚΗΟΥ Βασίλειου Γ. Γεωμετρήσιμου.
ΕΜΒΛΟΝ (Α.Π.Ε.Λ.Σ.Α.Π.Α.Α.) = 80008 κ.μ.
ΚΑΝΟΝΑ 1:500

ΥΠΟΒΟΛΗ ΟΡΙΩΝ ΠΕΡΙΛΟΓΩ
Η ύλη αυτή του ορίου του γηπέδου, που κείνται στο διαγράμμα αυτό με τα
σημάδια (Α.Π.Ε.Λ.Σ.Α.Π.Α.Α.) είναι του νομίμου συμπληρώματος της κτηνιάς κτήσης.
Ο γηπέδου

ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ 2085
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΜΙΛΤΙΑΣ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΛΑΣΣΟΣ Ε.Μ.Π.
25, ΜΕΛΙΣΣΟΝΟΣ ΣΤ. ΓΡΑΦΕΙΟΝ
Α.Α.Μ. 6032000 ΔΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ
Τμήμα Τοπογραφίας

Αριθμός Αντίγραφο
5 - 10 - 05

Συντάχθηκε το με Αρ. Πρωτ. 13.23 / 13.10.04
Από τον κ. Διευτ. Πολυδωκίμης & Πιπιδάκης
Ν.φ. Αύστη Γεωμετ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Αριθμ. 2105

(4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 7 που περικλείεται από τις οδούς ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ - ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ - ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΜΜΟΥ - ΜΥΡΙΟΦΥΤΟΥ του προσφυγικού συνοικισμού Νίκαιας (Νέας Κοκκινιάς) του Δήμου Νίκαιας.

Ο ΝΟΝΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κομών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομών αυτών» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3), 3 και 70.

2. Τα άρθρα 18, 19 του από 3.4.1929 δ/τος (ΦΕΚ 155/Α/24.4.1929) περί ΓΟΚ.

3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του νόμου 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του νόμου 3044/2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) περί «ΑΣΚΗΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ».

5. Την εγκύκλιο 6 (υπ' αριθμ. 18894/5.5.2006 ΥΠΕΧΩΔΕ) περί «ΑΣΚΗΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ».

6. Την υπ' αριθμ. ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ περί «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του από 5.10.1989 π.δ/τος (ΦΕΚ 645/Δ/9.10.1989) περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο ΝΙΚΑΙΑΣ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)».

8. Τις υπ' αριθμ. 126/23.2.2005 και 96/13.3.2006 αποφάσεις Δ.Σ. Νικαίας.

9. Την υπ' αριθμ. Κ45/2006 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί με την εισήγηση του Δήμου.

10. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δ/γμα ΕΑΠ (ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ) ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 999/11.8.1930 και το δ/γμα ΕΑΠ (ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ) ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 6690/14.6.1966, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 7 του προσφυγικού συνοικισμού ΝΙΚΑΙΑΣ (ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ) που περικλείεται από τις οδούς ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ - ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ - ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΜΜΟΥ - ΜΥΡΙΟΦΥΤΟΥ και συγκεκριμένα να χαρακτηριστεί ο χώρος με στοιχεία ΑΒΓΑΑ ως Κοινόχρηστος Χώρος (Κ.Χ.).

Όλα τα ανωτέρω φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νικαίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 29 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
Δ/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΚΥΡΙΑ ΛΑΜΠΡΟΥ ΚΑΙ ΓΡΑΦΩΝ 8 - ΝΙΚΑΙΑ
02	ΧΩΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΤΙΛΑΕΙΔΑΣ 8 - ΝΙΚΑΙΑ
03	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ ΓΡΑΦΩΝ 12 - ΝΙΚΑΙΑ
04	ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΦΩΝ 15 - ΝΙΚΑΙΑ
05	ΕΥΑΝΤΙΠΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΦΩΝ 13 - ΝΙΚΑΙΑ
06	ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΕΗ
07	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΜΠΑΚΟΥ 20 - ΝΙΚΑΙΑ
08	ΑΦΡΑΝΙΔΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΚΑΚΚΑΜΑΝΩΣ ΣΥΜΠΛΩΝ
09	ΚΑΚΚΑΜΑΝΩΣ ΣΥΜΠΛΩΝ ΚΥΡΙΑΚΗ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ 17 - ΝΙΚΑΙΑ
10	Δ/ΑΔΗ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΒΟΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΦΘΙΒΕΡΟΥ 58 - ΑΘΗΝΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΕΠΙΠΛΩΝ	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
ΕΠΙΠΛΩΝ	20000 Π2
ΤΑΧΥ ΔΟΜΗΣΗ	300 Η
ΚΩΔΩΝΗ	20
ΥΠΟΣ	ΚΑΤΑ Γ.Κ.Κ.
ΠΡΟΤΕΡΟΡΡΗΝΗ	ΚΑΤΑ Γ.Κ.Κ.
ΠΡΟΤΕΡΟΡΡΗΝΗ	ΚΑΤΑ Γ.Κ.Κ.
ΔΑΠΑΝΑ :	ΕΛΠ ΣΤΟΙΧΙΣΜΟΣ ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ
ΔΑΠΑΝΑ :	ΕΛΠ ΣΤΟΙΧΙΣΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ(ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ)
	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 089/11-6-1930
	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 089/14-6-1966

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	1: 200
ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΩΝΗΣ	

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΟΥ ΣΥΝΔΕΧΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 126/2005 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 7 ΓΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΙΚΑΙΑΣ

ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΚΥΡΙΑΚΗ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ-ΓΡΑΦΩΝ-ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΦΩΝ-ΑΦΡΑΝΙΔΟΥ

ΥΠΟΜΟΝΗ

- ΡΥΘΜΟΤΟΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΚΑΤΑΓΟΝΥΜΗΝΗ Ρ.Γ. Η Ο.Γ.
- ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΒΟΡΕΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
- Κ.Χ.

ΝΙΚΑΙΑ 27-1-2005

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΞΕΦΩΡΗΘΗ	ΕΞΕΦΩΡΗΘΗ
	Ο Δ/ΑΔΗ ΤΕΛΩΝ ΥΠΕΡ	Ο Δ/ΑΔΗ ΤΕΛΩΝ ΥΠΕΡ
		Ο Δ/ΑΔΗ ΤΕΛΩΝ ΥΠΕΡ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΣ ΜΗΛΑΣ ΓΡΑΜΜΑΤΟΔΟΤΗΣ ΖΟΥΡΗΣ ΠΟΡΤΟΚΑΛΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΣΗ

Ε. ΑΥΛΙΑΝΟΥ, ΝΕΙΤΑΙΑ

