



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 125

8 Απριλίου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση χρήσεων γης στα ΟΤ 135, 139, 143 και 146 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ηγουμενίτσας (Ν. Θεσπρωτίας)..... 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ανάκληση της υπ' αριθμ. Δ8/Φ.8.1/4128/2.4.1990 απόφασής μας «κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 16.585 μ², υπέρ της μεταλλειοκτήτριας «ΑΕ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ» και με δαπάνες της αιτούσας - μισθώτριας «ΑΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ» για την μεταλλευτική δραστηριότητα της ΟΠ 147 Ν. Φθιώτιδας»..... 2

Καθορισμός των κάτωθι νέων οδικών τμημάτων του Νομού Ρεθύμνης ως τμημάτων του Επαρχιακού Οδικού Δικτύου Νομού Ρεθύμνης:

1. «Αγγελιανά - Β.Ο.Α.Κ.».
2. «Επισκοπή - Β.Ο.Α.Κ.».
3. «Μονή Αρκαδίου - Μονή Ασωμάτων».
4. «Από Επαρχιακή Οδό (13) στο «Φράγμα Ποταμών» - Πατσός - Παντάνασσα - Απόστολοι - Μονή Ασωμάτων - Φουρφουράς - Κουρούτες - Νίθαυρις - Αποδούλου».
5. «Αποδούλου από Επαρχιακή Οδό (13) - Επτά Πόροι - Μάνδρες μέχρι την Εθνική Οδό (97) «Ηράκλειο - Μοίρες - Τυμπάκι - Αγία Γαλήνη».
6. «Νέα Κρύα Βρύση - Άγιος Δημήτριος - Αγία Γαλήνη».
7. «Ρέθυμνο - Τρία Μοναστήρια».
8. «Παραλλαγή της Επαρχιακής Οδού (15) στις θέσεις «Παναγία Χαλεβί» και «Κάτω Μύλοι»..... 3

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Γεωργίου του Δήμου Ρίου (Ν. Αχαΐας)..... 4

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στα δημοτικά διαμερίσματα Ακταίου και Αγίου Βασιλείου του Δήμου Ρίου (Ν. Αχαΐας)..... 5

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. Δ125/0/45704/3.11.2006 απόφασης Υφυπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. (ΦΕΚ έγκρισης 113ΑΑΠ/13.11.2006) με μόνη αλλαγή του χαρακτηρισμού των 1.236,11 μ² του τοπογραφικού διαγράμματος Α 946-1 α από ζώνη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως σε ζώνη αναγκαστικής δουλείας, για το έργο της κατασκευής του βασικού συλλεκτήρα αποχέτευσης ακαθάρτων Θριασίου Πεδίου, στο Δήμο Ελευσίνας..... 6

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 10-11-7-8-40-43 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σεισμοπλήκτων του Δ. Ιωαννινών..... 7

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)
2 Τροποποίηση χρήσεων γης στα ΟΤ 135, 139, 143 και 146 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ηγουμενίτσας (Ν. Θεσπρωτίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 2210).

4. Τις υπ' αριθμ. 17/2006 και 67/2006 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Ηγουμενίτσας.

5. Την υπ' αριθμ. 87/2007 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος

του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την υπ' αριθμ. 17/2008 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούνται οι χρήσεις γης στα Ο.Τ. 135, 139, 143 και 146 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Π.Ε.1 Λαδοχωρίου - Γραϊκοχωρίου του Δήμου Ηγουμενίτσας (Ν. Θεσπρωτίας) που έχουν εγκριθεί με την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 25/14.3.1990 απόφαση του Νομάρχη Θεσπρωτίας (Δ' 172/2.4.1990) και καθορίζονται οι χρήσεις πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 π.δ./τος (Δ' 166) και ειδικότερα:

- Κατοικία,
- Ξενώνες, ξενοδοχεία και λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις,
- Εμπορικά καταστήματα,
- Γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί,
- Διοίκηση,
- Εστιατόρια,
- Αναψυκτήρια,
- Χώροι συνάθροισης κοινού,
- Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις,
- Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας,
- Εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων,

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ8/Δ/Φ.8/3806/795

(2)

Ανάκληση της υπ' αριθμ. Δ8/Φ.8.1/4128/2.4.1990 αποφάσεώς μας «κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 16.585 μ², υπέρ της μεταλλειοκτήτριας «ΑΕ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ» και με δαπάνες της αιτούσας - μισθώτριας «ΑΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ» για την μεταλλευτική δραστηριότητα της ΟΠ 147 Ν. Φθιώτιδας».

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α. Των άρθρων 128 έως και 138 του ν.δ. 210/1973 «Περί Μεταλλευτικού Κώδικος» (ΦΕΚ 277/Α') σε συνδυασμό με

το άρθρο 29 παρ. 9 (δ) του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ΦΕΚ 17/Α').

β. Του ν.δ. 180/1974 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων ανακυπτόντων κατά την εφαρμογή του Μεταλλευτικού Κώδικα λόγω καταργήσεως των Περιφερειακών Διοικήσεων» (ΦΕΚ 347/Α').

γ. Του π.δ. 381/1989 «Οργανισμός του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας» (ΦΕΚ 168/Α'), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

δ. Του π.δ. 27/1996 «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 119/Α'), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 122/2004 (ΦΕΚ 85/Α').

ε. Του π.δ. 63/2005 (άρθρο 54 παρ. 4) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 98/Α').

ζ. Την υπ' αριθμ. Δ15/Α/Φ.19/19995/8.10.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Ανάπτυξης Σταύρο Καλαφάτη και Γεώργιο Βλάχο» (ΦΕΚ 1982/Β').

2. Την υπ' αριθμ. Δ8/Φ.8.1/4128/2.4.1990 απόφασή μας «κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 16.585 μ² υπέρ της μεταλλειοκτήτριας «ΑΕ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ» και με δαπάνες της αιτούσας - μισθώτριας «ΑΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ» για την μεταλλευτική δραστηριότητα της ΟΠ 147 Ν. Φθιώτιδας».

3. Την από 30.8.2007 αίτηση του Μιλτιάδη Αντ. Παπαποστόλου, ιδιοκτήτου της ανωτέρω απαλλοτριωθείσης εκτάσεως 16.585 μ² που βρίσκεται μέσα στα όρια της ΟΠ μεταλλείου 147 Ν. Φθιώτιδας και συγκεκριμένα στην θέση «Γερακολίθι» της κοινότητας Ομβριακής του εν λόγω Ν. Φθιώτιδας, για ανάκληση της κατά τα άνω υπ' αριθμ. Δ8/Φ.8.1/4128/2.4.1990 αποφάσεώς μας περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, λόγω μη καταβολής αποζημιώσεως μέχρι σήμερα στον ίδιο ως δικαιούχο της απαλλοτριωθείσης αγροτικής εκτάσεως 16.585 μ².

4. Το υπ' αριθμ. 4395/10.10.1990 έγγραφο της ΔΟΥ Δομοκού με την συνημμένη έκθεση επιτροπής προεκτίμησης της προς απαλλοτρίωση ξένης αγροτικής ιδιοκτησίας εκτάσεως 16.585 μ².

5. Το υπ' αριθμ. Δ8/Δ/Φ.8.1/17969/4075/11.9.2007 έγγραφό μας προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Φθιώτιδας και ΔΟΥ Δομοκού για να μας γνωστοποιήσουν σχετικά με την κηρυχθείσα ως άνω απόφαση απαλλοτριώσεώς μας, ιδίως δε, εκ της μεταξύ τους αλληλογραφίας.

6. Το υπ' αριθμ. Φ.311/2252/25.9.2007 απαντητικό έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λαμίας Ν. Φθιώτιδας, το οποίο μας γνωστοποιεί, ότι, από τον φάκελλο του Αρχείου της υπηρεσίας της, δεν υφίστανται στοιχεία από τα οποία να προκύπτει, ότι η κηρυχθείσα αναγκαστική απαλλοτρίωση έχει ολοκληρωθεί.

7. Το υπ' αριθμ. Δ8/Δ/Φ.8.1/οικ. 23060/5320/29.11.2007 έγγραφό μας προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Δ/νση Απαλ/σεων) περί γνωστοποίησεώς μας, αν η ΑΠ Δ8/Φ.8.1/4128/2.4.1990 απόφασή μας περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έχει συντελεσθεί ή όχι.

8. Το υπ' αριθμ. 12467/14.2.2008 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) Δ/νση Απαλ/σεων, το οποίο μας γνωστοποιεί, ότι σχετικά με την προαναφερομένη υπ' αριθμ. Δ8/Φ.8.1/4128/2.4.1990 απόφασή μας περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλο-

τριώσεως, δεν υφίσταται φάκελλος, δικαιολογητικά και εν γένει στοιχεία.

9. Το γεγονός, ότι δεν υφίστανται στην υπηρεσία μας στοιχεία από τα οποία να προκύπτει συντέλεση της κατά τα άνω αποφάσεώς μας υπ' αριθμ. Δ8/Φ.8.1/4128/2.4.1990 περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως.

10. Όλα τα στοιχεία του φακέλλου, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε την υπ' αριθμ. Δ8/Φ.8.1/4128/2.4.1990 απόφασή μας περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικής ιδιοκτησίας Μιλτιάδη Αντωνίου Παπαποστόλου εκτάσεως 16.585 μ², που βρίσκεται μέσα στα όρια της παραχώρησης μεταλλείου (ΟΠ) με αριθμό 147 και ειδικότερα στην θέση «Γερακολίθι της κοινότητας Ομβριακής του Ν. Φθιώτιδας» υπέρ της μεταλλειοκτητήτριας «ΑΕ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ» και δαπάνες της αιτούσας - μισθώτριας «ΑΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΩΝ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ», για τους εκτιθέμενους στο σκεπτικό της παρούσας λόγους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2008

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

Αριθμ. ΔΜΕΟ/ο/2309/ε/347 (3)

Καθορισμός των κάτωθι νέων οδικών τμημάτων του Νομού Ρεθύμνης ως τμημάτων του Επαρχιακού Οδικού Δικτύου Νομού Ρεθύμνης:

1. «Αγγελιανά - Β.Ο.Α.Κ.».
2. «Επισκοπή - Β.Ο.Α.Κ.».
3. «Μονή Αρκαδίου - Μονή Ασωμάτων».
4. «Από Επαρχιακή Οδό (13) στο «Φράγμα Ποταμών» - Πατσός - Παντάνασσα - Απόστολοι - Μονή Ασωμάτων - Φουρφουράς - Κουρούτες - Νίθαιρις - Αποδούλου».
5. «Αποδούλου από Επαρχιακή Οδό (13) - Επτά Πόροι - Μάνδρες μέχρι την Εθνική Οδό (97) «Ηράκλειο - Μοίρες - Τυμπάκι - Αγία Γαλήνη».
6. «Νέα Κρύα Βρύση - Άγιος Δημήτριος - Αγία Γαλήνη».
7. «Ρέθυμνο - Τρία Μοναστήρια».
8. «Παραλλαγή της Επαρχιακής Οδού (15) στις θέσεις «Παναγία Χαλεβί» και «Κάτω Μύλοι»....

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α') «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».
2. Το π.δ. 69/1988 «Περί οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ» όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 340/1990 «Περί συστάσεων Γενικών Διευθύνσεων», το π.δ. 293/1991 «Περί συστάσεως Οργανικής Μονάδας στη Γ.Γ.Δ.Ε.» και το π.δ. 167/1992 «Περί τροποποίησης του Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.».
3. Το π.δ. 71/1993 (ΦΕΚ 30 Α/11.3.1993) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες της Γ.Γ.Δ.Ε./ΥΠΕΧΩΔΕ».
4. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή υπουργική απόφαση «Περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

6. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 2210Β'/14.11.2007 και ΦΕΚ 2268 Β'/28.11.2007 Διόρθωση Σφαλμάτων).

7. Το ν. 3155/1955 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως Οδών» και τα εκτελεστικά του Διατάγματα.

8. Το β.δ. της 9.8.1955 «Περί Καθορισμού των Εθνικών Οδών κατά τις διατάξεις του ν. 3155/1955» και την υπ' αριθμ. Γ 25871/9.7.1963 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί αριθμήσεως των Εθνικών Οδών».

9. Το β.δ. της 6.2.1956 (ΦΕΚ 47 Α/8.2.1956) «Περί Καθορισμού των Επαρχιακών Οδών των Νομών του Κράτους κατά τις διατάξεις του ν. 3155/1955» και ειδικότερα την παράγραφο (40) «Καθορισμός Επαρχιακών Οδών Νομού Ρεθύμνης».

10. Το ν. 1418/1984 «Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» και ειδικότερα την παράγραφο 3 του άρθρου 25.

11. Την εγκύκλιο 18/1999 υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ε/ο/516/10.5.1999 «Περί χαρακτηρισμού οδών ως Εθνικών ή Επαρχιακών σύμφωνα με το άρθρο 25, παράγραφος 3 του ν. 1418/1984».

12. Την υπ' αριθμ. ΒΜ1/ο/4055/31.10.1983 υπουργική απόφαση του τότε ΥΔΕ για τον «Καθορισμό των Έργων Οδοποιίας επί των Εθνικών Οδών ως Έργων Εθνικού Επιπέδου και αρμοδιοτήτων για την εποπτεία, έλεγχο, διοίκηση και έγκριση σχετικών μελετών» όπως αυτή συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. Δ1α/ο/1982/29.7.1988 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

13. Την υπ' αριθμ. Δ1α/ο/14/714/8.12.1997 υπουργική απόφαση «Περί χαρακτηρισμού έργων οδοποιίας ως Εθνικού Επιπέδου».

14. Το β.δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προπρατηρίων κειμένων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το π.δ. 118/2006.

15. Το ν. 653/1977 «Περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών Οδών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και το ν.δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου του 1 του ν. 653/1977».

16. Το π.δ. 209/1998 «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας».

17. Την ανάγκη χαρακτηρισμού των οδών που αναφέρονται στο θέμα, για να εναρμονίζονται οι ανάλογες νομοθετικές διατάξεις.

18. Την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ε/114/3.2.1995 διαπιστωτική υπουργική απόφαση: «Ανακατάταξη Επαρχιακού Οδικού Δικτύου Νήσων εκτός από Κρήτη, Εύβοια, Κέρκυρα και Ρόδο».

19. Την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ε/ο/266/9.3.1995 (ΦΕΚ 293 Β'/17.4.1995) υπουργική απόφαση «Περί Ανακατάταξης Επαρχιακού Οδικού Δικτύου των Νομών της Χώρας» και ειδικότερα την παράγραφο (36) «Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο του Νομού Ρεθύμνης».

20. Την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ε/οικ/827/4.8.1995 υπουργική απόφαση «Κατάταξη Εθνικού Οδικού Δικτύου Περιφερειών Κρήτης, Βορείου και Νοτίου Αιγαίου και Ιονίων Νήσων σε Βασικό (Πρωτεύον), Δευτερεύον και Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο».

Αφού είδαμε:

1. Το υπ' αριθμ. 2/2.4.2007 πρακτικό της Συνεδρίασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, Πράξη 23^η, όπου κατά πλειοψηφία εγκρίνεται ο εν θέματι χαρακτηρισμός των νέων οδικών τμημάτων Νομού Ρεθύμνης.

2. Την υπ' αριθμ. 08/35/14.6.2007 απόφαση της Συνεδρίασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ρεθύμνης, βάσει της οποίας ομόφωνα γνωμοδοτείται υπέρ του συγκεκριμένου χαρακτηρισμού.

3. Την από 30.8.2007 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ρεθύμνης προς τη ΔΜΕΟ/ΥΠΕΧΩΔΕ, σύμφωνα με την οποία προτείνεται ο χαρακτηρισμός νέων οδικών τμημάτων ως Επαρχιακών.

4. Την Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ρεθύμνης όπου γίνεται αναλυτική περιγραφή των υπόψη δρόμων και της λειτουργικής τους σημασίας.

5. Το έγγραφο υπ' αριθμ. πρωτ. 3823/30.8.2007 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ρεθύμνης διά του οποίου αποστέλλονται προς το ΥΠΕΧΩΔΕ/Γ.Γ.Δ.Ε./ΔΜΕΟ (ε) όλα τα απαιτούμενα στοιχεία - έγγραφα και χάρτες - προκειμένου να προωθηθεί η διαδικασία χαρακτηρισμού των ζητούμενων οδών.

Και επειδή:

1. Τα εν θέματι οδικά τμήματα δεν είναι χαρακτηρισμένα αλλά έχουν τα χαρακτηριστικά που αντιστοιχούν σε Επαρχιακούς Δρόμους, καθόσον αποτελούν προεκτάσεις ή παραλλαγές καθορισμένων διά του β.δ. 6.2.1956 Επαρχιακών Οδών.

2. Το καθένα απ' αυτά τα οδικά τμήματα παρουσιάζει τα κάτωθι ιδιαίτερα στοιχεία:

α) «Αγγελιανά - Β.Ο.Α.Κ.»: Αποτελεί προέκταση της Επαρχιακής Οδού (24) του Πρωτεύοντος Δικτύου «Ελεύθερνα - Πρινές (Αρχαία Ελεύθερνα) - Μαργαρίτες - Αγγελιανά» μέχρι το Βόρειο Οδικό Άξονα Κρήτης.

Έχει επαρκή γεωμετρικά στοιχεία, με μήκος περίπου 6 χλμ. και πλάτος 6-9 μ.

β) «Επισκοπή - Β.Ο.Α.Κ.»: Αποτελεί προέκταση της Επαρχιακής Οδού (1) του Πρωτεύοντος Δικτύου «Αργυρούπολη - Αρχοντική - Επισκοπή» μέχρι το Βόρειο Οδικό Άξονα Κρήτης.

Έχει επαρκή γεωμετρικά στοιχεία, με μήκος περίπου 3 χλμ. και πλάτος 8-10 μ.

γ) «Μονή Αρκαδίου - Μονή Ασωμάτων»: Αποτελεί προέκταση των Επαρχιακών Οδών (22) του Πρωτεύοντος Δικτύου «Πλατανιές - Άδελε - Πηγή - Λούτρα - Κυριάννα - Αμνάτος - Μονή Αρκαδίου» και (23) του Πρωτεύοντος Δικτύου «Βιράν Επισκοπή - Ρούπες - Μονή Αρκαδίου» μέχρι την Επαρχιακή Οδό (13) «Απόστολοι - Φουρφουράς» στη Μονή Ασωμάτων.

Έχει καλά γεωμετρικά χαρακτηριστικά, με μήκος 11 χλμ. και πλάτος 7-10 μ.

δ) «Από Επαρχιακή Οδό (13) στο «Φράγμα Ποταμών» - Πατσός - Παντάνασσα - Απόστολοι - Μονή Ασωμάτων - Φουρφουράς - Κουρούτες - Νίθαιρις - Αποδούλου».

Αποτελεί παραλλαγή της Επαρχιακής Οδού (13) του Πρωτεύοντος Δικτύου «Περιβόλια - Απόστολοι - Φουρφουράς - Αποδούλου».

Η διάνοιξη του δρόμου βρίσκεται σε εξέλιξη, με σαφώς βελτιωμένα τεχνικά στοιχεία έναντι των αρχικών χαράξεων.

ε) «Αποδούλου από Επαρχιακή Οδό (13) - Επτά Πόροι - Μάνδρες μέχρι την Εθνική Οδό (97) «Ηράκλειο - Μοίρες - Τυμπάκι - Αγία Γαλήνη».

Αποτελεί παραλλαγή της Επαρχιακής Οδού (20) του Πρωτεύοντος Δικτύου «Αποδούλου - Επτά Πόροι - Μάνδρες».

Η διάνοιξη του δρόμου βρίσκεται σε εξέλιξη, με σαφώς βελτιωμένα τεχνικά στοιχεία έναντι των αρχικών χαράξεων.

στ) «Νέα Κρύα Βρύση - Άγιος Δημήτριος - Αγία Γαλήνη»: Αποτελεί παραλλαγή της Επαρχιακής Οδού (3) του Πρωτεύοντος Δικτύου «Ρέθυμνο - Σπήλι - Μέλαμπες - Αγία Γαλήνη» στο τμήμα από Νέα Κρύα Βρύση μέχρι Αγία Γαλήνη.

Διαθέτει βελτιωμένα γεωμετρικά χαρακτηριστικά έναντι της αρχικής χάραξης, με μήκος 9,50 χλμ. και πλάτος 8-10 μ.

ζ) «Ρέθυμνο - Τρία Μοναστήρια»: Αποτελεί παραλλαγή της Επαρχιακής Οδού (3) του Πρωτεύοντος Δικτύου «Ρέθυμνο - Σπήλι - Μέλαμπες - Αγία Γαλήνη» στο τμήμα από Ρέθυμνο μέχρι Τρία Μοναστήρια.

Διαθέτει καλύτερα γεωμετρικά στοιχεία από την παλαιά χάραξη, με μήκος 2,20 χλμ. και πλάτος 8-10 μ.

η) «Παραλλαγή της Επαρχιακής Οδού (15) στις θέσεις «Παναγία Χαλεβί» και «Κάτω Μύλοι»: Αποτελεί παραλλαγή της Επαρχιακής Οδού (15) του Πρωτεύοντος Δικτύου «Περιβόλια - Χρωμοναστήρι, από Επαρχιακή Οδό (13) εις Επαρχιακή Οδό (14)» στις περιοχές «Παναγία Χαλεβί» και «Κάτω Μύλοι».

Πρόκειται για δύο (2) μικρά οδικά τμήματα μήκους 250 μ., περίπου, έκαστον, με σαφώς καλύτερα γεωμετρικά χαρακτηριστικά έναντι των παραλλαγέντων.

3. Η κυκλοφορία των οχημάτων διευκολύνεται σημαντικά μέσω των νέων οδικών χαράξεων και βελτιώνεται αισθητά το επίπεδο της οδικής ασφάλειας.

4. Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 25 του ν. 1418/1984 επιτρέπεται σε περίπτωση αμφιβολίας σχετικά με τον χαρακτηρισμό τμημάτων οδών ως Εθνικών ή Επαρχιακών λόγω παραλλαγών ή χρησιμοποίησής τους ως κλάδων κυκλοφοριακών κόμβων ή για άλλους ανάλογους λόγους ο καθορισμός να γίνεται με απόφαση του - τότε - Υπουργού Δημοσίων Έργων (και νυν Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ) που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε να ενταχθούν στο Πρωτεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο του Νομού Ρεθύμνης, με την αντίστοιχη αρίθμηση, τα παρακάτω νέα οδικά τμήματα:

1. «Αγγελιανά - Β.Ο.Α.Κ.» με αριθμό (24).

2. «Επισκοπή - Β.Ο.Α.Κ.» με αριθμό (1).

3. «Μονή Αρκαδίου - Μονή Ασωμάτων» με αριθμό (22).

4. «Από Επαρχιακή Οδό (13) στο «Φράγμα Ποταμών» - Πατσός - Παντάνασσα - Απόστολοι - Μονή Ασωμάτων - Φουρφουράς - Κουρούτες - Νίθαιρις - Αποδούλου» με αριθμό (13).

5. «Αποδούλου από Επαρχιακή Οδό (13) - Επτά Πόροι - Μάνδρες μέχρι την Εθνική Οδό (97) «Ηράκλειο - Μοίρες - Τυμπάκι - Αγία Γαλήνη» με αριθμό (20).

6. «Νέα Κρύα Βρύση - Άγιος Δημήτριος - Αγία Γαλήνη» με αριθμό (3).

7. «Ρέθυμνο - Τρία Μοναστήρια» με αριθμό (3).

8. «Παραλλαγή της Επαρχιακής Οδού (15) στις θέσεις «Παναγία Χαλεβί» και «Κάτω Μύλοι» με αριθμό (15).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2008

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθμ. 12866 (4)
Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Γεωργίου του Δήμου Ρίου (Ν. Αχαΐας).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 2210).

4. Το υπ' αριθμ. 16156/29.11.2007 έγγραφο του Δήμου Ρίου (Ν. Αχαΐας).

5. Το υπ' αριθμ. 164/21.12.2007 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Α' του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο ακόμη η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Γεωργίου του Δήμου Ρίου (Ν. Αχαΐας) και ειδικότερα στους προτεινόμενους με την πολεοδομική μελέτη ένταξης και επέκτασης κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους στους οποίους είχε επιβληθεί αναστολή με τις υπ' αριθμ. 42993/11.11.2005 (Δ' 1244/18.11.2005) και 50953/11.12.2006 (ΑΑΠ 185) αποφάσεις του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ, όπως φαίνεται στα εννέα (9) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που συνοδεύουν την ανωτέρω πρώτη απόφαση.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι χορηγήσεις οικοδομικών αδειών κατεδάφισης και αναθεώρησης για αλλαγή επιβλέποντος μηχανικού και αλλαγής χρήσης υφισταμένων κτιρίων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2008

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 12869 (5)
Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στα δημοτικά διαμερίσματα Ακταίου και Αγίου Βασιλείου του Δήμου Ρίου (Ν. Αχαΐας).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 2210).

4. Το υπ' αριθμ. 16156/29.11.2007 έγγραφο του Δήμου Ρίου (Ν. Αχαΐας).

5. Το υπ' αριθμ. 161/18.12.2007 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β' του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα δημοτικά διαμερίσματα Ακταίου και Αγίου Βασιλείου του Δήμου Ρίου (Ν. Αχαΐας) και ειδικότερα στους προτεινόμενους με την πολεοδομική μελέτη ένταξης και επέκτασης κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους στους οποίους είχε επιβληθεί αναστολή με τις υπ' αριθμ. 45273/11.11.2005 (Δ' 1254/22.11.2005) και 50958/11.12.2006 (Α.Α.Π. 185/19.12.2006) αποφάσεις του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως φαίνονται στα δεκαπέντε (15) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που συνοδεύουν την πρώτη παραπάνω απόφαση.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι χορηγήσεις οικοδομικών αδειών κατεδάφισης και αναθεώρησης για αλλαγή επιβλέποντος μηχανικού και αλλαγή χρήσης υφισταμένων κτιρίων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2008

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. Δ12/0/34096

(6)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. Δ125/0/45704/3.11.2006 απόφασης Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ έγκρισης 113ΑΑΠ/13.11.2006) με μόνη αλλαγή του χαρακτηρισμού των 1.236,11 m² του τοπογραφικού διαγράμματος Α 946-1 α από ζώνη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε ζώνη αναγκαστικής δουλείας, για το έργο της κατασκευής του βασικού συλλεκτήρα αποχέτευσης ακαθάρτων Θριασίου Πεδίου, στο Δήμο Ελευσίνας.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/2/200/τ.Α') «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν,

2) Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 1068/1980 για τη σύσταση ενιαίου φορέα Ύδρευσης- Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΦΕΚ 190/23.8.80/τ.Α') και του ν. 2744/1999 περί «Ε.Υ.Δ.ΑΠ Α.Ε.»,

3) Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Υ.Δ.ΑΠ. υπ' αριθμ. 16114/23.1.2008 με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 15614/13.7.2006 απόφαση του Δ.Σ. Ε.Υ.Δ.Α.Π. για την έκταση των 1.236,11 τ.μ. στο Δήμο Ελευσίνας, με την αλλαγή του χαρακτηρισμού της ζώνης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε ζώνη αναγκαστικής δουλείας για την κατασκευή του βασικού συλλεκτήρα αποχέτευσης ακαθάρτων Θριασίου Πεδίου,

4) Τις διατάξεις του π.δ. 76/1985 (Φ.Ε.Κ. 27/Α/1985) «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του ν. 1065/1980 με τίτλο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν,

5) Το τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμό Α946-1β σε κλίμακα 1:1000 της Ε.Υ.Δ.Α.Π., όπου σημειώνεται με κίτρινο χρώμα η προς δουλεία έκταση των 1.236,11 τ.μ.,

6) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 53489/26.11.2007 έγγραφο της Δ/νσης Νομικών Υπηρεσιών της «Ε.Υ.Δ.Α.Π Α.Ε.»,

7) Το υπ' αριθμ. Δ16α/03/318/Α.Φ./6.5.1991 της ΓΓΔΕ του Υ.Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ. περί επιλογής και τοποθετήσεως Γενικών Δ/ντων.

8) Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 (Φ.Ε.Κ. 476/Β/30.11.1990) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Υ.Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ. «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών»,

9) Την υπ' αριθμ. Υ 300/14.11.2007 (ΦΕΚ 2210/14.11.2007/τ.Β') απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων», αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αριθμ. Δ125/0/45704/3.11.2006 απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ έγκρισης 113ΑΑΠ/13.11.2006) με μόνη αλλαγή του χαρακτηρισμού των 1.236,11 m² του τοπογραφικού διαγράμματος Α 946-1α από ζώνη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε ζώνη αναγκαστικής δουλείας, για την κατασκευή του βασικού συλλεκτήρα αποχέτευσης ακαθάρτων Θριασίου Πεδίου, στο Δήμο Ελευσίνας, της υπολοίπου αποφάσεως παραμένουσας, ως έχει. Η έκταση των 1.236,11 τ.μ. σημειώνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμό Α946-1β σε κλίμακα 1:1.000 που συνέταξε η «Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε.» με τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα.

Η σύσταση της αναγκαστικής δουλείας της έκτασης των 1.236,11 τ.μ. συνίσταται στην κατασκευή, επίσκεψη, συντήρηση και επισκευή του αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων υπέρ της «Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε.» και των διαδόχων της και εις βάρος των αναφερόμενων ακινήτων που φαίνονται στον κτηματολογικό πίνακα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαρτίου 2008

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 2909

(7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 10-11-7-8-40-43 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σεισμοπλήκτων του Δ. Ιωαννιτών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Θεσμικό πλαίσιο

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) «... ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) «... και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

6. Την υπ' αριθμ. 9/145/30.6.2003 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Αναθεώρηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την 18.7.2003 (ΦΕΚ 989/Β/18.7.2003).

7. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Σεισμοπλήκτων του Δ. Ιωαννιτών όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. ΤΥ 10346/13.7.1977 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων και αναθεωρήθηκε με την υπ' αριθμ. 57/27.1.1989 (ΦΕΚ 82/Δ/14.2.1989) απόφαση Νομάρχη.

8. Την υπ' αριθμ. 5383/20.12.2005 απόφαση Γ.Γ.Π.Η. (ΦΕΚ 7/Δ/13.1.2006) όπου καθορίστηκε η χρήση γενικής κατοικίας σε οικοδομικά τετράγωνα του ΡΣ Σεισμοπλήκτων που έχουν πρόσωπο στην οδό Σ. Νικολάτου.

9. Την υπ' αριθμ. 474/2007 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων.

10. Την υπ' αριθμ. 2286/29.2.2008 εισήγηση προς το ΣΧΟΠ Ν. Ιωαννίνων, της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Ιωαννίνων.

11. Την υπ' αριθμ. 3^η/11.3.2008 (Θέμα 4^ο) πράξη του ΣΧΟΠ Ν. Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Την αποδοχή του αιτήματος για αλλαγή χρήσης τόσο στο πρόσωπο του ΟΤ 8 αλλά και στα ΟΤ 7, 10, 11, 40 και 43, από αμιγή σε γενική κατοικία, όπως προσδιορίζεται με το αρ. 5 παρ. 1 και 2 του π.δ. 81/1980 (ΦΕΚ 27/Α/1980) εκτός

των χρήσεων πρατηρίων βενζίνης, κέντρων διασκεδάσεων και επαγγελματικών εργαστηρίων, διότι δε συνάδουν με τη διαμορφωμένη κατάσταση στην οδό Σ. Νικολάτου.

Η ως άνω τροποποίηση στηρίζεται σε πολεοδομικά κριτήρια και τεχνικά κριτήρια, αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών της περιοχής τροποποίησης και δεν επιφέρει δυσμενέστερες συνέπειες για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α.

κατά τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Μαρτίου 2008

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α'	225 €	190 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Β'	320 €	225 €	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2.250 €	645 €
Γ'	65 €	Δωρεάν	Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν	Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Δ'	160 €	80 €	Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α.Α.Π.	160 €	80 €	Α' + Β' + Δ' + Α.Α.Π.	-	450 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €			

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



* 1 5 0 0 1 2 5 0 8 0 4 0 8 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr