



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 609

31 Δεκεμβρίου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αποχαρακτηρισμός παλαιού οδικού τμήματος της Επαρχιακής Οδού (26) (Σάμη-Αγ. Ευφημία-Σινιόρη δια Ποταμιανάτων και μέχρις επ. Οδού 25) μήκους 280μ. στον οικισμό Ξηροποτάμου (χ.θ. 37+150) Δήμου Πυλαρέων, Ν. Κεφαλληνίας..... 1
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε τμήμα τα Ο.Τ. 12 (περ.77) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής)..... 2
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κατάκολου του δήμου Πύργου (Ν. Ηλείας)..... 3
- Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου -Γ.Π.Σ. Δήμου Κισάμου Νομού Χανίων..... 4
- Έγκριση τροποποίησης - συμπλήρωσης της υπ' αριθμ. 10790/16.7.2008 (ΦΕΚ 324ΑΠΠ/31.7.2008) απόφασης Νομάρχη Αχαΐας, με τον καθορισμό χρήσεων γης στα Ο.Τ. 1751 β & 1751 γ»..... 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση πρόσκλησης ιδιοκτητών επικίνδυνης οικοδομής που βρίσκεται στην Καβάλα επί της οδού Ασπασίας 15, στα Ποταμούδια Καβάλας..... 6
- Ανακοίνωση πρόσκλησης ιδιοκτητών επικίνδυνης οικοδομής που βρίσκεται στην Καβάλα επί των οδών Δάτου και Πλαταίων 2..... 7

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διορθώσεις Σφαλμάτων στην υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕ-ΣΑΚ/56724/1625/31.7.2008 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού..... 8

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. ΔΜΕΟ/7881/ε/1057/π.ε. (1)
Αποχαρακτηρισμός παλαιού οδικού τμήματος της Επαρχιακής Οδού (26) (Σάμη-Αγ. Ευφημία-Σινιόρη δια Ποταμιανάτων και μέχρις επ. Οδού 25) μήκους 280μ. στον οικισμό Ξηροποτάμου (χ.θ. 37+150) Δήμου Πυλαρέων, Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α') «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».
2. Το π.δ. 69/1988 «Περί οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ» όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 340/1990 «Περί συστάσεων Γενικών Διευθύνσεων», το π.δ. 293/1991 «Περί συστάσεως Οργανικής Μονάδας στη Γ.Γ.Δ.Ε.» και το π.δ. 167/1992 «Περί τροποποίησης του Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.».
3. Το π.δ. 71/1993 (ΦΕΚ 30 Α/11.3.1993) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες της ΓΓΔΕ/ ΥΠΕΧΩΔΕ».
4. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή υπουργική απόφαση «Περί εξαίρεσης διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».
6. Το ν. 3155/1955 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως Οδών» και τα εκτελεστικά του Διατάγματα».
7. Το β.δ. της 9.8.1955 «Περί Καθορισμού των Εθνικών Οδών κατά τις διατάξεις του ν. 3155/1955» και την Γ 25871/9.7.1963 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί αριθμήσεως των Εθνικών Οδών».

8. Το β.δ. της 6.2.1956 (ΦΕΚ 47Α/8.2.1956) «Περί Καθορισμού των Επαρχιακών Οδών των Νομών του Κράτους κατά τις διατάξεις του ν. 3155/1955».

9. Το άρθρο 23 (παράγραφοι 9-13) του π.δ. της 25/1928 Νοεμβρίου 1929 «Περί των αχρηστευομένων τμημάτων εθνικών ή επαρχιακών οδών ένεκα τροποποίησης της παλαιάς χάραξης».

10. Το β.δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προπρατηρίων κειμένων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών», όπως τροποποιήθηκε κι ισχύει σήμερα με το π.δ. 118/2006.

11. Το ν. 653/1977 «Περί υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών Οδών κλπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και το ν.δ. 929/1979 Περί εκτελέσεως του άρθρου του 1 του ν. 653/1977.

12. Το π.δ. 209/1998 «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας».

13. Την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ε/ο/266/9.3.1995 (ΦΕΚ 293 Β'/17.4.1995) υπουργική απόφαση «Περί Ανακατάταξης Επαρχιακού Οδικού Δικτύου των Νομών της Χώρας».

14. Την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ε/οικ/1308/15.12.1995 υπουργική απόφαση «Περί Κατάταξης Εθνικών Οδών Περιφερειών Αττικής, Στερεάς Ελλάδας, Θεσσαλίας, Ηπείρου, Μακεδονίας και Θράκης σε Βασικό (Πρωτεύον, Δευτερεύον, και Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο».

Αφού είδαμε ότι:

1) Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κεφαλληνίας και Ιθάκης του Δήμου Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με το υπ' αριθμ. 988/27.5.2005 έγγραφο της γνωστοποιεί στην αιτούσα ότι και τα δύο οδικά τμήματα θεωρούνται τμήματα της Επαρχιακής Οδού (26).

2) Η Διεύθυνση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κεφαλληνίας και Ιθάκης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με το υπ' αριθμ. 2917/5.12.2005 έγγραφο της διαβιβάζει στην Δ.Τ.Υ το αίτημα της Γαζή Μαρίκας για τον αποχαρακτηρισμό του παλαιού τμήματος του Επαρχιακού Δρόμου (26).

3) Ο Δήμος Πυλαρέων του Νομού Κεφαλληνίας με το υπ' αριθμ. 2969/11.7.2006 έγγραφο του, μας γνωστοποιεί ότι το προς αποχαρακτηρισμό οδικό τμήμα είναι δευτερεύουσας σημασίας και εξυπηρετεί μόνο τους κατοίκους του Ξηροποτάμου, εφόσον κατασκευάσθηκε παραλλαγή αυτού το 1967-68.

4) Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κεφαλληνίας και Ιθάκης του Δήμου Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με το υπ' αριθμ. 202/15.12.2007 έγγραφο της ζητεί την άποψη του Δήμου Πυλαρέων για τον επικείμενο αποχαρακτηρισμό.

5) Ο Δήμος Πυλαρέων του Νομού Κεφαλληνίας με το υπ' αριθμ. 671/5.2.2007 έγγραφο του μας ενημερώνει ότι είναι σύμφωνος με τον εν λόγω αποχαρακτηρισμό και την ένταξη του στο αγροτικό δίκτυο του Δήμου.

6) Η Διεύθυνση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κεφαλληνίας και Ιθάκης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με το υπ' αριθμ. 277/30.3.2007 έγγραφο της, μας ενημερώνει ότι δεν έχει αντίρρηση για τον αποχαρακτηρισμό του εν λόγω τμήματος.

7) Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κεφαλληνίας και Ιθάκης του Δήμου Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με το υπ' αριθμ. 1851/4/507 γνωμοδότηση-εισήγησή της προς το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων τίθεται υπέρ του εν λόγω αποχαρακτηρισμού.

8) Το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων με το 3ο Πρακτικό-θέμα 9ο της 4ης Μαΐου 2007 γνωμοδοτεί θετικά υπέρ του εν λόγω αποχαρακτηρισμού.

9) Ο Δήμος Πυλαρέων με το υπ' αριθμ. 3259/4.7.2007 έγγραφο του διαβιβάζει στην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κεφαλληνίας και Ιθάκης την υπ' αριθμ. 99/24.6.2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαρέων υπέρ του αποχαρακτηρισμού του εν λόγω τμήματος.

10) Από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κεφαλληνίας και Ιθάκης του Δήμου Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και με την υπ' αριθμ. 3829/3.9.2007 απόφαση Νομάρχη εγκρίθηκε ο αποχαρακτηρισμός του οδικού τμήματος μήκους 280μ. της Επαρχιακής Οδού (26) στη Χ.Θ.37+150, που εφάπτεται στον οικισμό Ξηροποτάμου Δήμου Πυλαρέων, και η ένταξη του στο αγροτικό δίκτυο του Δήμου Πυλαρέων.

11) Ο Δήμος Πυλαρέων με το υπ' αριθμ. 5832/5.12.2007 έγγραφο του, μας ενημερώνει ότι θα αναλάβει τη συντήρηση του εν λόγω οδικού τμήματος εφόσον αποχαρακτηρισθεί.

12) Η Διεύθυνση Μελετών Έργων Οδοποιίας με την Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ ΔΜΕΟ/ο/742/ε/96/29.12.2008 χαρακτήρισε τη νέα χάραξη της επαρχιακής οδού (26) (Σάμη-Αγ. Ευφημία-Σινιόρη δια Ποταμιανάτων και μέχρις επ. Οδού (25) μήκους 200μ. ως επαρχιακή οδό ως συνέχειά της.

13) Με την υπ' αριθμ. Κ/30/7.2.2008 εισήγηση της, η ΔΜΕΟ της Γεν. Δ/σης Συγκοινωνιακών Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ ζήτησε από το Συμβούλιο Δημ. Έργων (Τμήμα Κατασκευών) τον αποχαρακτηρισμό του παλαιού οδικού τμήματος της με αρ. 26 Επαρχιακής Οδού (Σάμη-Αγ. Ευφημία-Σινιόρη δια Ποταμιανάτων και μέχρις επαρχιακής οδού 25) μήκους 280μ. στον οικισμό Ξηροποτάμου (Χ.Θ. 37+150) Δήμου Πυλαρέων και την ένταξή του στο δημοτικό δίκτυο του Δήμου.

14) Με την από 19.2.2008 ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων-Τμήματος Κατασκευών γνωμοδότησε υπέρ του αποχαρακτηρισμού του εν λόγω τμήματος.

Και επειδή:

1) Βάσει του β.δ./1956 περί καθορισμού των επαρχιακών οδών των νομών του Κράτους, και της Απόφασης ΔΜΕΟ/ε/ο/266/95 περί ανακατάταξης του Επαρχιακού Οδικού Δικτύου της Χώρας, το προς αποχαρακτηρισμό οδικό τμήμα κατατάσσεται στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο, διότι έχει απολέσει τον λειτουργικό του χαρακτήρα ως Επαρχιακού Δρόμου μετά την αντικατάστασή του από νέο τμήμα της Επαρχιακής Οδού Νο 26 (Σάμη-Αγ. Ευφημία-Σινιόρη δια Ποταμιανάτων και μέχρις επ. Οδού 25).

2) Βάσει του π.δ. 209/1998, άρθρο 2, παράγραφος 1, σε εκτός εγκεκριμένου σχεδίου περιοχές και εκτός ορίων οικισμών η Οικοδομική Γραμμή στο Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο τοποθετείται σε ελάχιστη απόσταση 15m από τον άξονα της οδού.

3) Εφόσον το εν λόγω οδικό τμήμα αποχαρακτηρισθεί και ενταχθεί στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο τότε η Οικο-

δομική Γραμμή τοποθετείται σε ελάχιστη απόσταση 3m από το όριο της οδού, εφ' όσον είναι οικισμός με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων.

4) Ο αποχαρακτηρισμός αυτός προβλέπεται από τις διατάξεις του π.δ. 25/28.11.1929 (άρθρο 23, παράγραφοι (9-13), αποφασίζουμε:

Αποχαρακτηρίζουμε, το παλαιό οδικό τμήμα της αρ. 26 Επαρχιακής Οδού Σάμη-Αγ. Ευφημία-Σινιόρη δια Ποταμιανάτων και μέχρις επ. Οδού 25, μήκους 280μ. στον οικισμό Ξηροποτάμου (χ.θ. 37+150) Δήμου Πυλαρέων, Νομού Κεφαλληνίας και να ενταχθεί το τμήμα αυτό στο δημοτικό δίκτυο του Δήμου.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Δεκεμβρίου 2008

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθμ. 55578

(2)

«Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε τμήμα τα Ο.Τ. 12 (περ.77) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ.5) και 159 (παρ.2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14/27.7.1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα

που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β 2210).

4. Την υπ' αριθμ. 1591/2008 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Αθηναίων.

5. Το υπ' αριθμ. 151/13.10.2008 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α' του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

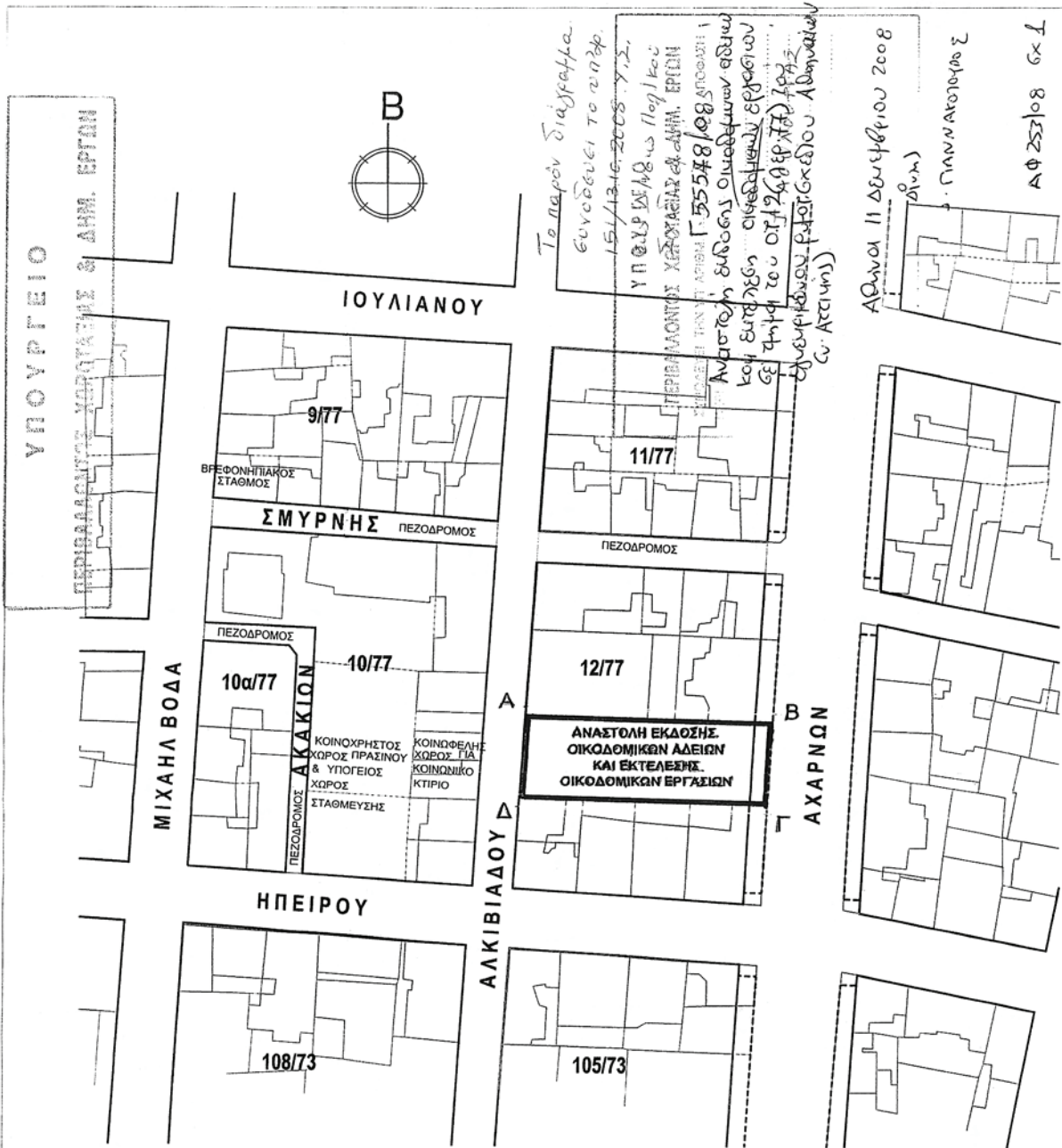
1. Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η έκδοση οικοδομικών αδειών και εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Αθηναίων και ειδικότερα σε τμήμα του Ο.Τ. 12 (περιοχή 77) όπως φαίνεται περικλεισμένο με μπλε γραμμή και με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 55578/2008 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2008

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **58%**

<p>ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ</p>	<p>ΘΕΜΑ: ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΑ, ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 22 ΚΑΙ ΑΧΑΡΝΩΝ 39, Ο.Τ. 12, ΠΕΡΙΟΧΗΣ 77, ΤΟΥ 1ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ</p>			<p>Κλίμακα: 1:1000</p>	
<p>1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 28 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2008</p>	<p>Η ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ <i>[Signature]</i> ΕΥΓΕΝΙΑ ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗ</p>	<p>Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ <i>[Signature]</i> ΕΥΓΕΝΙΑ ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗ</p>	<p>Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ <i>[Signature]</i> ΕΛΛΗΝΟΠΑΤΡΙΑΚΩΝ ΣΤΑΝΤΙΝΟΥ</p>	<p>Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ <i>[Signature]</i> ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ</p>	<p>ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Συνοδεύει την ... 1591 / 8.9.2008 Πράξη Αθήνα ... 19-9-08</p> <p>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ <i>[Signature]</i> ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ</p>

Αριθμ. 55577

(3)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κατάκολου του δήμου Πύργου (ν. Ηλείας)».

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α'98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 2210).

4. Την υπ' αριθμ. 362/2008 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Πύργου.

5. Το υπ' αριθμ. 168/13.11.2008 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β' του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η έκδοση οικοδομικών αδειών εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κατάκολου του δήμου Πύργου (ν. Ηλείας) που έχει εγκριθεί με το από 25.8.1969 β.δ/γμα (Δ' 169).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 2008

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 8236

(4)

Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου -Γ.Π.Σ. Δήμου Κισάμου Νομού Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» ιδιαίτερα τα άρθρα 2, 3, 4 και 5 αυτού, όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

2. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ...».

3. Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α/1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» ιδιαίτερα τα άρθρα 4 και 5 αυτού.

4. Τα υπ' αριθμ. 6958/6.8.2008, 8776/14.10.2008 και 10129/3.12.2008 έγγραφα του Δήμου Κισάμου.

5. Τη υπ' αριθμ. 158/5.11.2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κισάμου για την κίνηση της διαδικασίας εκπόνησης της μελέτης Γ.Π.Σ. Δ. Κισάμου.

6. Το υπ' αριθμ. 2213/21.11.2008 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΤΕΡΠΣ για την χρηματοδότηση της σχετικής δαπάνης, αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση διαδικασίας σύνταξης ενιαίας μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου - Γ.Π.Σ. Δήμου Κισάμου Νομού Χανίων στην περιοχή που απεικονίζεται στο συνημμένο χάρτη και που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 16 Δεκεμβρίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Αριθμ. 19166

(5)

Έγκριση τροποποίησης - συμπλήρωσης της υπ' αριθμ. 10790/16.7.2008 (ΦΕΚ 324ΑΠΠ/31.7.2008) απόφασης Νομάρχης Αχαΐας, με τον καθορισμό χρήσεων γης στα Ο.Τ. 1751 β & 1751 γ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομ/κού Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ., που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρ. 31, παρ. 3, του ν. 1557/1985.

3. Την υπ' αριθμ. 43511/161/55/13.6.1988 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ..

4. Τις δ/ξεις των παρ. 4 & 6, του αρθρ. 11, του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α'/6.2.2001), σε συνδυασμό με την δ/ξη της παρ. 1γ, του άρθρου 1, του ν. 2985/2002.

5. Τις δ/ξεις των παρ. 1β & 4 του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

6. Την υπ' αριθμ. 6/18894/5.5.2006 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Το από 17.1.1979 (ΦΕΚ 127Δ') αρχικό π. δ/γμα ένταξης της περιοχής «Κοτρώνι» στο σχεδίου πόλεως Πατρών, όπως αναθεωρήθηκε και τροποποιήθηκε με τις αρ. Χ.2571 / 20.3.1991 (ΦΕΚ 180 Δ') και Χ.13362/27.10.1994 (ΦΕΚ 1200 Δ'/17.11.1994) προγενέστερες νομαρχιακές αποφάσεις.

8. Τις υπ' αριθμ. 6202/5.5.2004 και 938/2.2.2006 προγενέστερες αποφάσεις μας, περί έγκρισης σημειακών τροποποιήσεων στα ΟΤ/ΚΧ/ΚΦ 1747, 1751 και 1751α.

9. Την υπ' αριθμ. 10790/16.7.2008 (ΦΕΚ 324ΑΠΠ/31.7.2008) προηγούμενη απόφασή μας, περί «Τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στα Ο.Τ. 1747, 1748, 1750, 1751Α, 1753 και 1754 της περιοχής «Κοτρώνι», με μερική επανακήρυξή του λόγω άρσης απαλλοτριώσεως».

10. Τις θεσμοθετημένες, με την υπ' αριθμ. Χ.2571/20.3.1991 (ΦΕΚ 180Δ'/18.4.1991) απόφαση Νομάρχης Αχαΐας, χρήσεις γης της περιοχής «Κοτρωνίου».

11. Την υπ' αριθμ. 16956/5.11.2008 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α.Α. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

12. Το υπ' αριθμ. 07/07/5.12.2008 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της υπόψη τροποποίησης - συμπλήρωσης, σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας.

Επειδή :

- Με την υπ' αριθμ. 10790/16.7.2008 (ΦΕΚ 324ΑΠΠ/31.7.2008) απόφασή μας τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Πατρών στα Ο.Τ. 1747, 1748, 1750, 1751Α, 1753 και 1754 της περιοχής «Κοτρωνίου» (με μερική επανακήρυξή του λόγω δικαστικής άρσης απαλλοτριώσεως), εκ παραδρομής όμως δεν προσδιορίστηκαν και οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης των νέων Ο.Τ. 1751β και 1751γ που προέκυψαν.

- Η θεσμοθετημένη, με την υπ' αριθμ. Χ.2571/20.3.1991 (ΦΕΚ 180Δ'/18.4.1991) απόφαση Νομάρχης Αχαΐας, χρήση γης των περιξ οικοδομικών τετραγώνων είναι η «αμιγής κατοικία».

- Η υπόψη τροποποίηση - συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 10790/2008 απόφασής μας επιβάλλεται για την αποκατάσταση της πληρότητάς της, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση - συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 10790/16.7.2008 (ΦΕΚ 324ΑΠΠ/31.7.2008) απόφασής μας (που αφορά στην «τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στα Ο.Τ. 1747, 1748, 1750, 1751Α, 1753 και 1754 της περιοχής «Κοτρώνι», με μερική επανακήρυξή του λόγω άρσης απαλλοτριώσεως»), με τον καθορισμό της «αμιγούς κατοικίας» (κατά το άρθρο 2 του από 23.02/6.3.1987/ΦΕΚ 166Δ' π.δ.) ως της επιτρεπόμενης χρήσης γης των νέων Ο.Τ. 1751 β και 1751 γ, τα οποία προέκυψαν με την εν λόγω τροποποίηση.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτών των αρμοδίων ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 16 Δεκεμβρίου 2008

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 9278

(6)

Ανακοίνωση πρόσκλησης ιδιοκτητών επικίνδυνης οικοδομής που βρίσκεται στην Καβάλα επί της οδού Ασπασίας 15, στα Ποταμούδια Καβάλας.

Καλούνται οι ιδιοκτήτες παλαιάς μονόροφης εγκαταλελειμμένης οικίας που βρίσκεται στην οδό Ασπασίας 15, στην περιοχή Ποταμούδια, στην Καβάλα, να λάβουν γνώση της με αρ. 44/2007 έκθεσης επικίνδυνου που συντάχθηκε για το παραπάνω κτίσμα από τη Δ/νση Πολεοδομίας Καβάλας και απεστάλη προς το Δήμο Καβάλας με το υπ' αριθμ. 12/15349/17.12.2007 έγγραφο Δ/νσης Πολεοδομίας Καβάλας.

Καβάλα, 9 Δεκεμβρίου 2008

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
ΑΝ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

Αριθμ. 14866/οικ.

(7)

Ανακοίνωση πρόσκλησης ιδιοκτητών επικίνδυνης οικοδομής που βρίσκεται στην Καβάλα επί των οδών Δάτου και Πλαταιών 2.

Καλούνται οι ιδιοκτήτες παλαιάς διώροφης εγκαταλελειμμένης οικίας που βρίσκεται επί της γωνίας των οδών Δάτου και Πλαταιών 2, στη συνοικία Αγ. Παύλου, στην Καβάλα, να λάβουν γνώση της υπ' αριθμ. 10/2006 έκθεσης επικίνδυνου που συντάχθηκε για το παραπάνω κτίσμα από τη Δ/νση Πολεοδομίας Καβάλας και απεστάλη προς το Δήμο Καβάλας με το υπ' αριθμ. 12/1798/28.2.2006 έγγραφο Δ/νσης Πολεοδομίας Καβάλας.

Καβάλα, 9 Δεκεμβρίου 2008

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
ΑΝ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Στην υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/56724/1625/31.7.2008 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 380/26.8.2008 (τεύχος Α.Α.Π.) στη σελίδα 3873 στη Β' στήλη, στο 13 στίχο εκ των άνω διορθώνεται το εσφαλμένο: «10-12-2008»

Στο ορθό: «10-12-2007».

(Από το Υπουργείο Πολιτισμού)



* 1 5 0 0 6 0 9 3 1 1 2 0 8 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster.et@et.gr