



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 447

19 Σεπτεμβρίου 2008

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ΡΑΧΗ ΛΥΡΙΤΖΗ» στην παραλιακή περιοχή «Καλαμάκι» του Δ.Δ. Λιμνοχωρίου του Δήμου Μόβρης Νομού Αχαΐας..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 13.166 τ.μ. στη θέση «Κεφαλή-Κεφαλογλάνι» περιφέρειας Δ.Δ. Δεσφίνας, Δήμου Δεσφίνας, του Νομού Φωκίδας..... 2
- Κύρωση αναδασμού αγροκτήματος Δημοτικού διαμερισματος Προφήτη Ηλία Δήμου Χαιρώνειας Ν. Βοιωτίας..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 26443/1664 (1)  
Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ΡΑΧΗ ΛΥΡΙΤΖΗ» στην παραλιακή περιοχή «Καλαμάκι» του Δ.Δ. Λιμνοχωρίου του Δήμου Μόβρης Νομού Αχαΐας.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 719/1977 «Περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».
4. Την παρ.21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α΄/28.1.2004), με την οποία ορίζεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθη-

καν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ' αριθμ. 11405/6.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε ως αρμόδια Διεύθυνση για την μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και παραλίας.

6. Το υπ' αριθμ. 36/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης.

7. Την από 14.12.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην θέση «ΡΑΧΗ ΛΥΡΙΤΖΗ» στην παραλιακή περιοχή «Καλαμάκι» του Δ.Δ. Λιμνοχωρίου του Δήμου Μόβρης Νομού Αχαΐας.

8. Τα τοπογραφικά διαγράμματα τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:500 τον Νοέμβριο του 2005 και τον Μάρτιο του 2007 από τον Τ.Ε./Α Αναστάσιο Φαϊλάδη της Διεύθυνσης Τοπογραφικής Υπηρεσίας της Ν.Α. Αχαΐας, σε επτά (7) πινακίδες και θεωρήθηκαν στις 10.12.2007 από τον προϊστάμενο των Τ.Υ. της ίδιας Υπηρεσίας Τ.Ε./Α Βλάσιο Δημητρακόπουλο.

9. Την σύμφωνη γνώμη (με τις συμπεριλαμβανόμενες παρατηρήσεις) του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 544.5/990/07/Σ.3262/5.11.2007 έγγραφό του.

10. Το υπ' αριθμ. 162/15.1.2008 (υπ' αριθμ. ΔΔΕ 4350/301/22.1.2008) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Αχαΐας με τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14.12.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ΡΑΧΗ ΛΥΡΙΤΖΗ» στην παραλιακή περιοχή «Καλαμάκι» του Δ.Δ. Λιμνοχωρίου του Δήμου Μόβρης Νομού Αχαΐας καθώς και τα τοπογραφικά διαγράμματα τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:500 τον Νοέμβριο του 2005 και τον Μάρτιο του 2007 από τον Τ.Ε./Α Αναστάσιο Φαϊλάδη της Διεύθυνσης Τοπογραφικής Υπηρεσίας της Ν.Α. Αχαΐας, σε επτά (7) πινακίδες και θεωρήθηκαν στις 10.12.2007 από τον προϊστάμενο των Τ.Υ. της ίδιας Υπηρεσίας Τ.Ε./Α Βλάσιο Δημητρακόπουλο, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2971/2001.

Στα τοπογραφικά αυτά διαγράμματα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, Α3, ....., Α28, Α29, Α30 και η

οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, Π3, ....., Π28, Π29, Π30.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας με μεταβλητό πλάτος, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Από τη ζώνη της παραλίας δεν εξαιρούνται κτίσματα και περιφράξεις. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας στην οποία κοινοποιείται η παρούσα απόφαση, παρακαλείται για την άμεση αποστολή της Έκθεσης της Επιτροπής και του Τοπογραφικού διαγράμματος στο Δήμο Μόβρης για την ανάρτηση του (Γνωμοδότηση αρ. 562/2005 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους).

#### ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής Καθορισμού των οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 4874/8.6.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. Κουτσογεωργοπούλου Κων/να, τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Α, προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Αχαΐας, ως Πρόεδρος,

2. Δημαρά Ιωάννη, πολιτικό μηχανικό ΠΕ/Α της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Αχαΐας,

3. Κοσμά Στέφανο, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α της Δ/νσης Πολεοδομίας Νομού Αχαΐας, που αναπλήρωσε τον κωλυόμενο Δ/ντή της ίδιας Υπηρεσίας.

Η προαναφερόμενη Επιτροπή συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Αχαΐας στις 14.12.2007 και ώρα 8.30 π.μ., κατόπιν της υπ' αριθμ. 15/28.11.2007 πρόσκλησης της Πρόεδρου της και αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, εξέτασε τα συμπεράσματα από παλαιότερες συσκέψεις και αυτοψίες που διενήργησε στην παραλιακή περιοχή του Δήμου Μόβρης Ν. Αχαΐας, και συγκεκριμένα στη θέση «Ράχη Λυριτζή», σε συνέχεια με την περιοχή που ορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας με την υπ' αριθμ. 1234/20.10.1990 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας και

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Την υπ' αριθμ. Φ544.5/990/07/Σ.3262/Αθήνα 5.11.2007 γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού Δ/νση Α2

3. Τα επτά (7) τοπογραφικά διαγράμματα που συντάξαν το Νοέμβριο του 2005 και το Μάρτιο του 2007 ο ΤΕ/Α Αναστάσιος Φαϊλάδης της Διεύθυνσης Τοπογραφικής Υπηρεσίας της Ν. Α. Αχαΐας και θεωρήθηκαν στις 10.12.2007 από τον προϊστάμενο των Τ.Υ. της ίδιας Υπηρεσίας ΤΕ/Α Βλ. Δημητρακόπουλος, όπως αυτά διαιβιάστηκαν, στην τελική τους μορφή, με το υπ' αριθμ. 1561/10.12.2007 έγγραφο της ίδιας Υπηρεσίας.

4. Το γεγονός ότι η περιοχή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας κείται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός των ορίων οικισμού προϋφιστάμενου του έτους 1923, ή οικισμού κάτω των 2.000 κατοίκων, δομείται δε κατά τις διατάξεις του από 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ') π.δ/τος.

5. Τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 9 του ν. 1971/2001 για τα οποία θεωρεί ότι:

5.1. Η ακτή της περιοχής καθορισμού είναι αμμώδης χαμηλή κατά ένα μικρό μέρος της και ημβραχώδης και υψηλή κατά το άλλο.

5.2. Δεν εντοπίζεται φυσικό όριο βλάστησης πέραν του αιγιαλού προς την ξηρά.

5.3. Δεν υφίστανται ιδιαίτερες χωροταξικές κατευθύνσεις, από το πλαίσιο χωροταξικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη. Σύμφωνα με τον χάρτη Δ.1.2 κλ. 1/800.000 η περιοχή εμπίπτει σε «ζώνη συγκέντρωσης τουρισμού και παραθεριστικής κατοικίας». Σε ότι δε αφορά τις χρήσεις γης ισχύουν αυτές που επιτρέπονται από το πιο πάνω π.δ/γμα .

5.4. Δεν εντοπίζονται ευπαθή οικοσυστήματα, ούτε έχουν καθορισθεί προστατευόμενες περιοχές.

5.5. Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

5.6. Δεν υφίστανται νόμιμες κατασκευές εντός της ζώνης του αιγιαλού.

5.7. Ο πυθμένας παρουσιάζει μικρή και ομαλή κλίση κοντά στην ακτή.

5.8. Η σύσταση του πυθμένα σε μεγαλύτερα βάθη χαρακτηρίζεται αμμώδης και πλησίον της ακτής πετρώδης - χαλικώδης.

5.10. Η ανάπτυξη της ακτής, σε συνάρτηση με τους πνέοντες συνθήεις ανέμους επιτρέπει ήπιο μέχρι μέτριο ύψος κύματος.

5.11. Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

5.12. Τη μη ύπαρξη Κτηματολογίου.

6. Την επί τόπου σχηματισθείσα αντίληψη, αποφασίζει: Ομόφωνα και καθορίζει:

1. Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό τα στοιχεία κορυφών: Α1, Α2, Α3, ..., Α28, Α29, Α30 επί των προαναφερόμενων τοπογραφικών διαγραμμάτων.

2. Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό τα στοιχεία κορυφών: Π1, Π2, Π3, ..., Π28, Π29, Π30 επί των προαναφερόμενων τοπογραφικών διαγραμμάτων.

3. Η ζώνη παραλίας καθορίζεται με μεταβλητό πλάτος, προκειμένου να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 του ν. 2971/2001. Από τη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται κτίσματα και περιφράξεις.

Πάτρα, 14 Δεκεμβρίου 2007

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΚΩΝ/ΝΑ ΚΟΥΤΣΟΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ

Τα Μέλη

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΑΜΑΡΑΣ

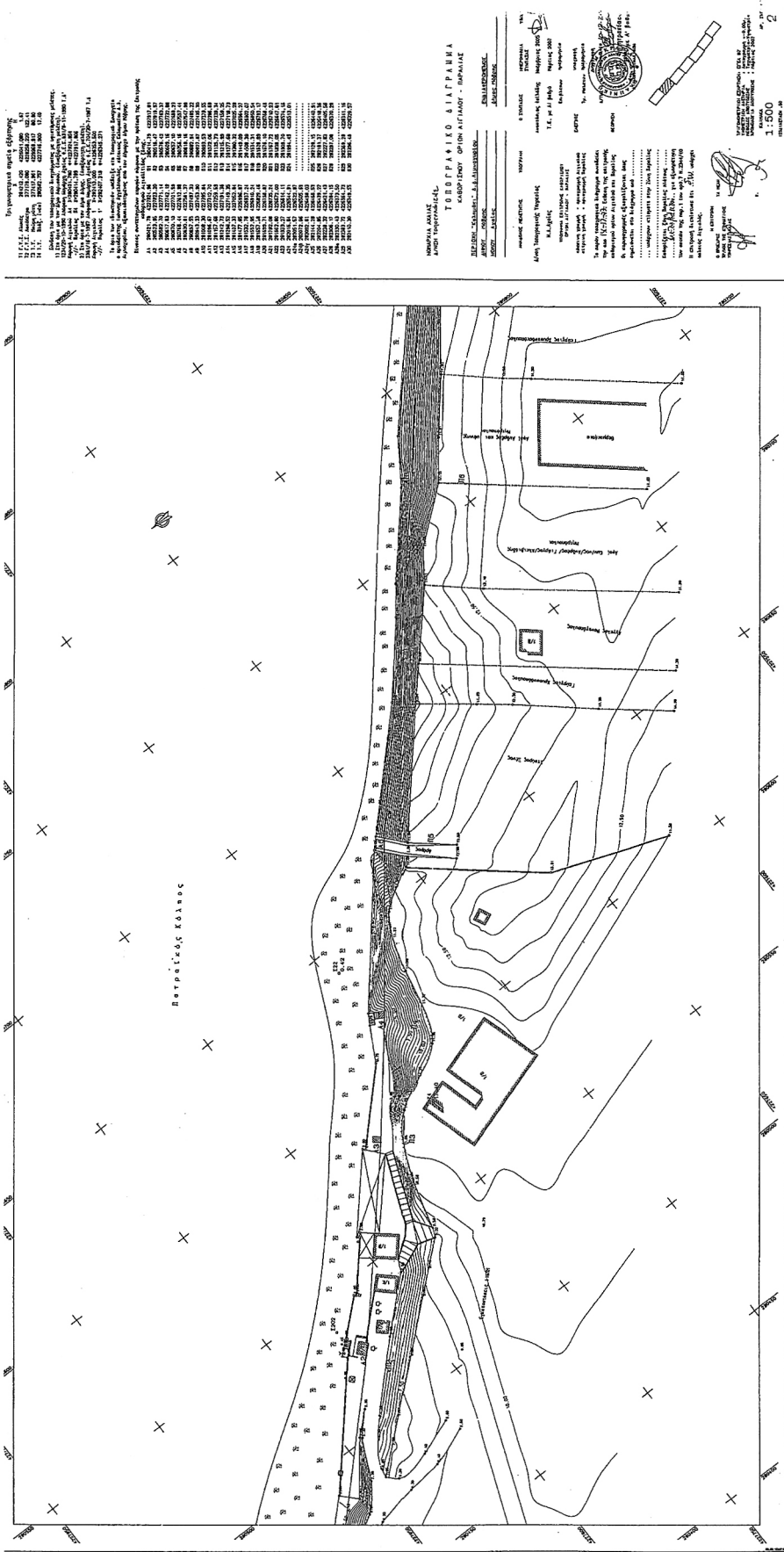
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Απριλίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ















Αριθμ. 4037

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 13.166 τ.μ. στη θέση «Κεφαλή-Κεφαλογλάνι» περιφέρειας Δ.Δ. Δεσφίνας, Δήμου Δεσφίνας, του Νομού Φωκίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α').

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α') όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α') και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων:

α) 160417/1180/8.7.80 παρ. Α.4.

β) 182447/3049/24.9.80

5. Την υπ' αριθμ. 2594/31.5.2007 (Φ.Ε.Κ./Α'/957/14.6.2007) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας που αναφέρεται στη παροχή εξουσιοδότησης του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών.

6. Την υπ' αριθμ. 2644/13.8.2008 πρόταση του Δασαρχείου Άμφισσας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της, που έγινε από παράνομη αποψιλωτική υλοτομία, κατά το χρονικό διάστημα Β' 15/μερο Μαΐου 2008 έως και το Α' 15/μερο Ιουνίου 2008, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του

ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του ν. 3208/2003 καλυπτόμενη από βλάστηση από κέδρα και πουρνάρια σε ποσοστό 50% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθμ. 1641/21.8.2008 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Δασών Ν. Φωκίδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα τη Δημοτική δασική έκταση, εμβαδού 13.166 τ.μ. στη θέση «Κεφαλή-Κεφαλογλάνι» περιφέρειας Δ.Δ. Δεσφίνας, Δήμου Δεσφίνας, του Νομού Φωκίδας, με σκοπό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, αφ' ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ- ... -Ν-Ξ-Ο-Α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημοτική δασική έκταση.

Βόρεια: Με παλαιά επαρχιακή οδό Ιτέας- Δεσφίνας.

Νότια: Με δημοτική δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

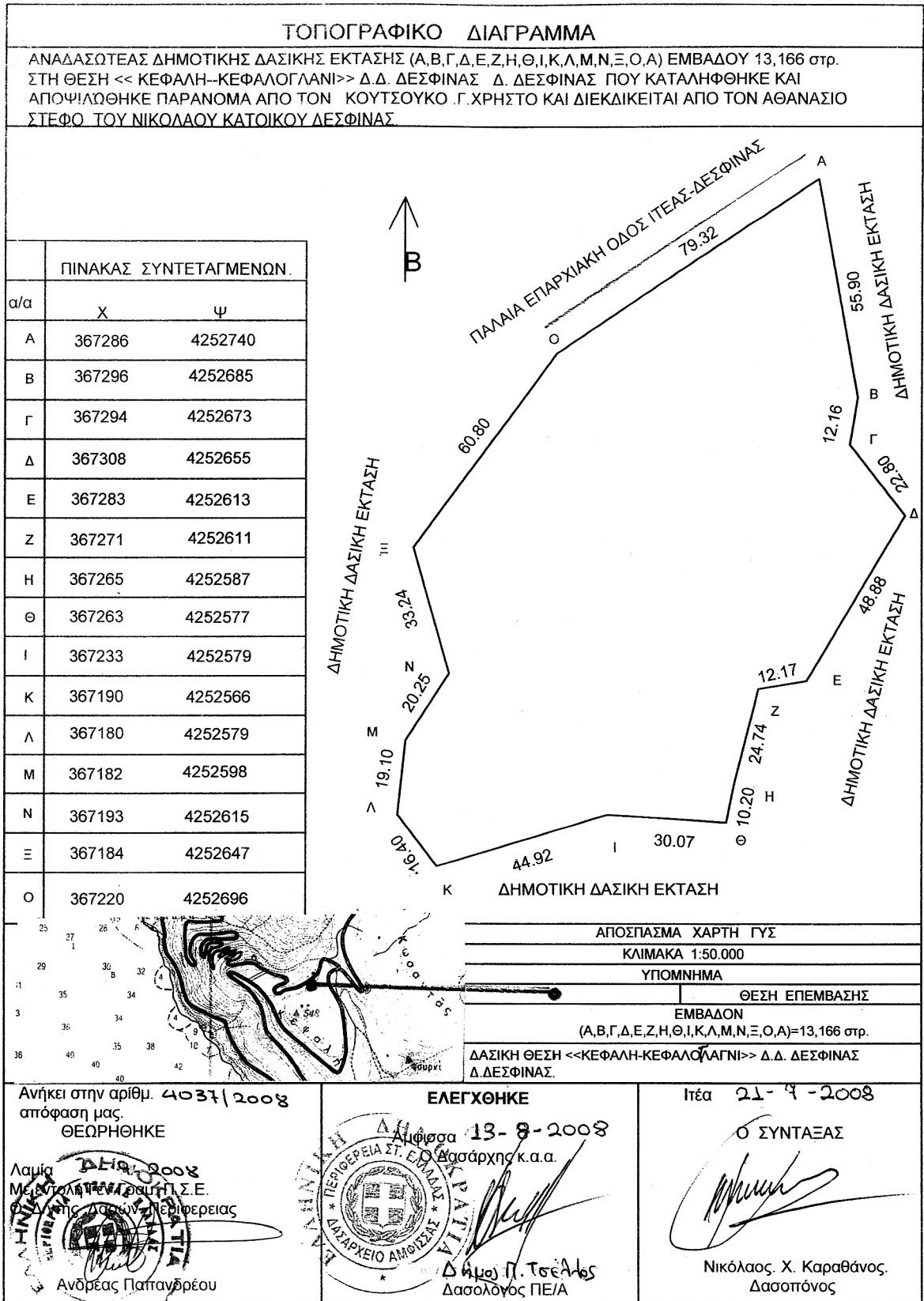
Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 3 Σεπτεμβρίου 2008

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Διευθυντής  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 78%

Αριθμ. 12012

(3)

Κύρωση αναδασμού αγροκτήματος Δημοτικού διαμερίσματος Προφήτη Ηλία Δήμου Χαϊρώνειας Ν. Βοιωτίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 και ν. 2240/1994
2. Την υπ' αριθμ. 123/24.10.2007 απόφαση του Νομ/κού Συμβουλίου με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών Νομ/κής Αυτ/σης Βοιωτίας που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. υπ' αριθμ. 2150/6.11.2007 τ.β.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 674/1977 «περί αναδασμού της γης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 3147/2003 «Ρύθμιση Θεμάτων αγροτικής γης, επίλυση ζητημάτων αποκατασταθέντων και αποκαθισταμένων κτηνοτρόφων και άλλες διατάξεις».

4. Το φάκελο αναδασμού αγροκτήματος του Δ/δ Προφήτη Ηλία του Δήμου Χαϊρώνειας Ν. Βοιωτίας που μας έστειλε η Δ/ση Τοπογραφικής με το υπ' αριθμ. 1107/25.8.2008 έγγραφο της, αποφασίζουμε:

Κυρώνουμε το νέο κτηματικό καθεστώς του αγροκτήματος που διαμορφώθηκε με τον αναδασμό του έτους 2006 στην κτηματική περιοχή του Δ/δ Προφήτη Ηλία του Δήμου Χαϊρώνειας Ν. Βοιωτίας, όπως αυτό απεικονίζεται στους συνταχθέντες από την Επιτροπή Αναδασμού κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της περιοχής αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 5 Σεπτεμβρίου 2008

Ο Νομάρχης  
ΚΛ. ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ



\* 0 4 0 0 4 4 7 1 9 0 9 0 8 0 0 1 2 \*

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)