



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 369

3 Αυγούστου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Προσωρινή κατάληψη χώρων για τις ανάγκες κατασκευής του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ Αμαξοστάσιο «ΕΛΑΙΩΝΑ» 1
- Τροποποίηση υψομετρικών μελετών των οδών Δερκυλίδα και Ευρυτιάδου, επί των Ο.Τ. 1936, 1935 και 1939 στην περιοχή 2η Ανατ/μεσημβρινή φάση επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών 2
- Αναγνώριση αγροτικής οδού ως προϋπάρχουσας του 1923 στην περιοχή ΚΕΝΤΡΟ ή ΚΟΥΦΟΠΕΤΡΑ του Δήμου Μυτιλήνης 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 11602 (1)
Προσωρινή κατάληψη χώρων για τις ανάγκες κατασκευής του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ Αμαξοστάσιο «ΕΛΑΙΩΝΑ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α).
2. Το ν. 1955/1991 (ΦΕΚ 112/18.7.1991) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικότερα τα άρθρα έβδομο και δέκατο «Απαλλοτριώσεις» του ίδιου νόμου.
3. Την υπ' αριθμ. Δ16/010/70/Γ/30.1.1992 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.
4. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/226/Γ/19.3.1992 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, περί «καθορισμού καθ' ύλην Τεχνικών Δ/σεων Γ.Γ.Δ.Ε. αρμοδίων για Τεχνικά Θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπων Γ.Γ.Δ.Ε.».

5. Το υπ' αριθμ. ΑΛΧ-37244/23.7.2009 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη της έκτασης με στοιχεία: 1-20-19-1 (Εμβαδού E=30μ2), που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Παντελεήμονος 7, στο Δήμο Αιγάλεω, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι οι: Φιλιππόπουλος Γεώργιος, κ.α.

και επειδή:

Η προσωρινή κατάληψη της υπόψη έκτασης κρίνεται αναγκαία για τις ανάγκες του Μετρό της Αθήνας, και ειδικότερα για τις ανάγκες κατασκευής του Αμαξοστασίου «ΕΛΑΙΩΝΑ», και προβλέπεται από το ν. 1955/1991 η κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη της έκτασης: 1-20-19-1 (Εμβαδού E=30μ2), που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Παντελεήμονος 7, στο Δήμο Αιγάλεω, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Μετά το πέρας των εργασιών ο χώρος να αποδοθεί στους ιδιοκτήτες του στην κατάσταση που αυτός βρίσκεται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να καταγράψει την υφιστάμενη, προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη της παραπάνω ιδιοκτησίας θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του ν. 1955/1991.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 21 Ιουλίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθμ. 10796

(2)

Τροποποίηση υψομετρικών μελετών των οδών Δερκυλίδα και Ευρυβιάδου, επί των Ο.Τ. 1936, 1935 και 1939 στην περιοχή 2η Ανατ/μησημβρινή φάση επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομοθ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 και 70 αυτού.
2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του π.δ. της 3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρ. 31, παρ. 3, του ν. 1557/1985.
3. Την Εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.
4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.
5. Το από 12.7.1975 (ΦΕΚ 231Δ'/6.10.1975 π.δ/γμα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο πόλης.
6. Το θέμα τέθηκε οίκοθεν από τον Δήμο Πατρέων.
7. Τις υπ' αριθμ. 601/6.8.2008, 642/8.9.2008 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Πατρέων.
8. Τις ενστάσεις των Νικολάου Βελαίτη, Ιωάννη και Ανδρέα Ζαρναβέλη και Κων/νας Γιαννοπούλου.
9. Την υπ' αριθμ. 340/13.5.2009 απόφαση του Δ.Σ. Πατρέων η οποία εκδικάζει την προαναφερόμενες ενστάσεις.
10. Την υπ' αριθμ. 8572/22.6.2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας Ν.Α. Αχαΐας προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.
11. Το υπ' αριθμ. 7/26.6.2009, θέμα 7, πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης υψομετρικών μελετών των οδών Δερκυλίδα και Ευρυβιάδου μεταξύ των Ο.Τ. 1936, 1935 και 1939 της περιοχής 2η Ανατ/μησημβρινή φάση επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών και συγκεκριμένα τροποποίηση της υψομετρικής μελέτης στο τμήμα (Α-Β) της οδού Δερκυλίδα μεταξύ των οδών Παπάγου και Ευρυβιάδου και σε μήκος 84,00 μ. περίπου, καθώς και τμήμα (Γ-Δ-Ε) της Ευρυβιάδου μεταξύ των οδών Δερκυλίδα και Λεωνιδίου και σε μήκος 55,00μ. περίπου, όπως αυτή απεικονίζεται στο από 15.5.2008 τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα μηκοτομών των ανωτέρω οδών που συ-

ντάχθηκε από την Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών του Δήμου Πατρέων, προκειμένου να είναι δυνατή η προσαρμογή των υψομετρικών σταθμών των προτεινόμενων ερυθρών γραμμών με τις υφιστάμενες υψομετρικές στάθμες του εδάφους σε συνεχόμενα τμήματα της οδού Ευρυβιάδου καθώς και με την υψομετρική στάθμη της ασφαλτοστρωμένης οδού Λεωνιδίου.

Καθώς και την απόρριψη των σχετικών (3) ενστάσεων των Νικολάου Βελαίτη, Ιωάννη και Ανδρέα Ζαρναβέλη και Κων/νας Γιαννοπούλου, δεδομένου ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση υποβιβασμού της ερυθράς γραμμής των υψομέτρων στο τμήμα της οδού Δερκυλίδα μεταξύ των οδών Παπάγου και Ευρυβιάδου κατά 0,50μ. περίπου, δεν θίγεται η νόμιμη ανεγερθείσα ανάπτυξη της οδού οικοδομή, βελτιώνεται η πρόσβαση της κατάντη οικοδομή στην οδό και επιτυγχάνεται καλύτερη συναρμογή της οδού Δερκυλίδα με την υφιστάμενη υψομετρική στάθμη του εδάφους και της οδού Λεωνιδίου, αποφασίζουμε:

- Απορρίπτουμε τις ενστάσεις των Νικολάου Βελαίτη, Ιωάννη και Ανδρέα Ζαρναβέλη και Κων/νας Γιαννοπούλου, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην υπ' αριθμ. 340/2009 απόφαση Δ.Σ. Πατρών.

- Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση των υψομετρικών μελετών των οδών Δερκυλίδα και Ευρυβιάδου μεταξύ των Ο.Τ. 1935, 1936 και 1939 στην περιοχή 2η Ανατ/μησημβρινή φάση επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών, όπως εγκρίθηκε με τις σχετ. (2) και (4) αποφάσεις Δ.Σ. Πατρέων και απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα - διάγραμμα μηκοτομών που ελέγχθηκε και υπογράφηκε αρμοδίως από τον Δήμο Πατρέων.

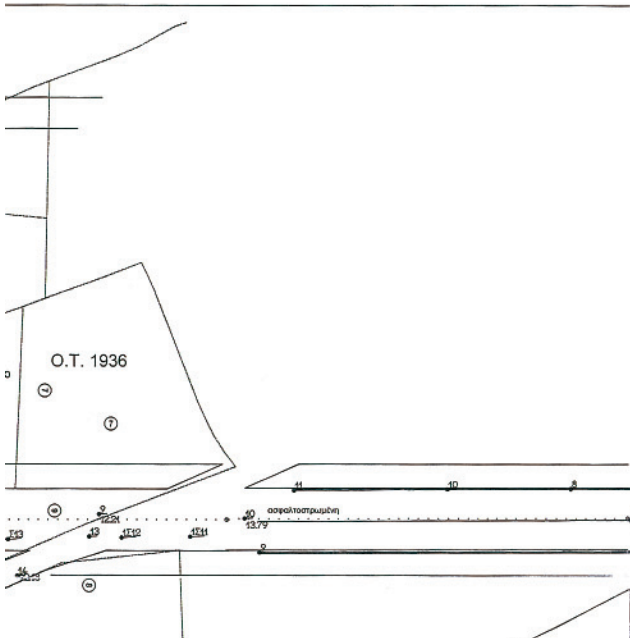
Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 15 Ιουλίου 2009

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΥΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. ΔΙΟΦΑΣΗ



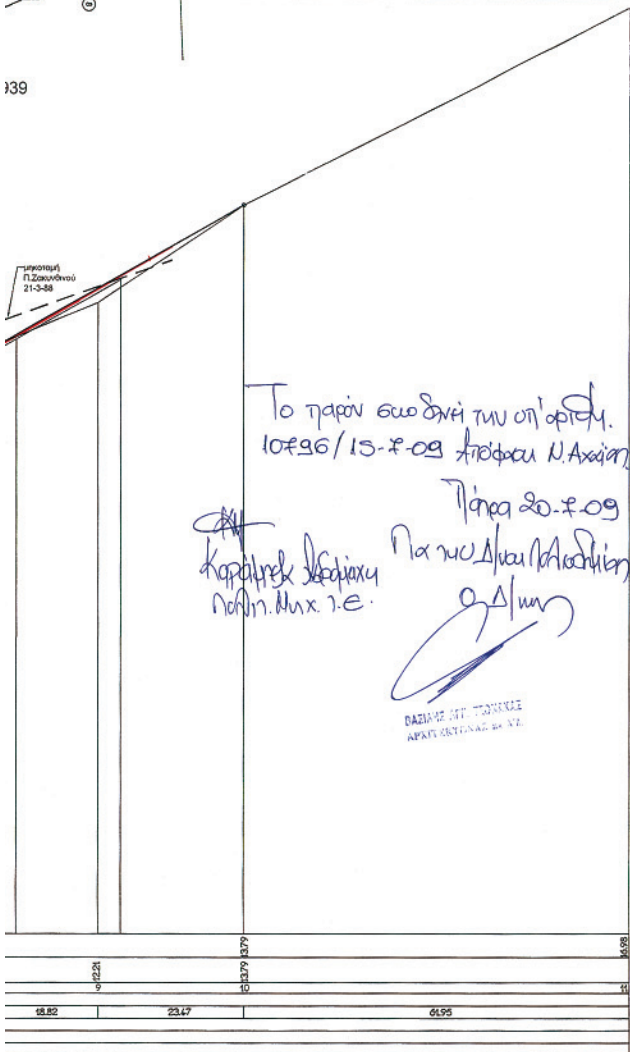
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1. Θεωρείται όπως εγκρίθηκε με τις υπ.αριθμ. 601/6-8-08, 642/ 8-9-08 & 340/3-5-08 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου
2. Βάσει της § 3 του αρθρ. 21 του Π.Δ. της 3-4-1929 περί Γ.Ο.Κ διασαφηνίζεται ότι: με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικοπέδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο

Πάτρα 29-5-2009



139



ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΘΕΣΗ :

ΟΔΟΣ ΕΥΡΥΒΙΑΔΟΥ ΚΑΙ ΔΕΡΚΥΛΙΑΔΑ
"ΕΓΛΥΚΑΔΑ" - ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 1935-1936-1939-1941

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣΙΑΣ	ΚΑΔΚ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΗ
1	061677005196	ΖΑΡΚΑΒΕ ΑΝΗ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΛΑΜΝΗΣ ΚΗΝΟΥ 139
2	061677005198	ΖΑΡΚΑΒΕ ΑΝΗ ΠΑΝΑΓΗΣ	ΛΑΜΝΗΣ ΚΗΝΟΥ 139
3	061677005200	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΤΕΝΑΣ	ΛΕΩΝΙΔΟΥ 63
4	061677005197	ΒΙΒΕΛΑΪΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΕΔΑΜΑΚΗΝΟΥ 83
		ΒΙΒΕΛΑΪΤΗΣ ΠΑΝΤΕΑΣ	ΑΓ.ΑΜΕ.ΛΗΩΝΟΣ 13, 14596
5	061677005157	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΘΩΣΗ ΑΓ.ΤΙΜΩΝ
6	061677005126	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΤΙΝΑ	ΠΡΑΞΙΝΟΣ 53
7	061677005201	ΑΔΑΜΑΚΙΩΣ-Ι ΤΑΓΓΕΛΟΣ ΚΤΕΝΑΣ	ΛΕΩΝΙΔΟΥ 63
8	061676304001	ΚΩΣΤΑΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΓ.ΙΟΥ ΑΝΔΡΕΟΥ 88
		ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΙΒΕΛΑΪΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ	ΑΓ.ΙΟΥ ΑΝΔΡΕΟΥ 88
9	061677005202	ΑΔΑΜΑΚΙΩΣ-Ι ΤΑΓΓΕΛΟΣ ΚΤΕΝΑΣ	ΛΕΩΝΙΔΟΥ 63
10	061676304004	ΤΟΜΠΑΣ ΕΠΥΡΩΔΩΝ	ΛΑΟΚΛΕΟΥ 31, 13771
11	061677005022	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΤΕΝΑΣ	ΛΕΩΝΙΔΟΥ 63
12	061677005187	ΒΙΤΣΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΙΝΗ	Ι.ΜΟΝΗΣ ΒΗΡΩΝ 1, 26333
		ΒΙΚΤΑΡΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΛΕΩΝΙΔΟΥ 63
13	061677005186	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΤΙΝΑ	ΛΕΩΝΙΔΟΥ 60

Αριθμ. 5228

(3)

Αναγνώριση αγροτικής οδού ως προϋπάρχουσας του 1923 στην περιοχή ΚΕΝΤΡΟ ή ΚΟΥΦΟΓΠΕΤΡΑ του Δήμου Μυτιλήνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994, του ν. 2240/1994 και του π.δ. 30/1996, όπως ισχύει σήμερα τροποποιούμενο.

2. Τον Οργανισμό Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Ν.Α. Λέσβου, όπως ισχύει σήμερα τροποποιούμενος (ΦΕΚ 229/Β/9.2.2004, ΦΕΚ 1918/Β/30.12.2005 και ΦΕΚ 222/Β/14.2.2006).

3. Το άρθρο 14 του ν. 2273/27.12.1994 (ΦΕΚ 223Α).

4. Την υπ' αριθμ. 1519/531/28.1.2009 απόφαση του Νομάρχη Λέσβου, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 193/Β/5.2.2009 και με την οποία μεταβιβάζονται αρμοδιότητες του Νομάρχη Λέσβου στους Αντινομάρχες.

5. Την απο 10.6.2009 αίτηση του Καραφώτη Γεωργίου, με συνημμένα τίτλους ιδιοκτησίας, απόσπασμα ΓΠΣ, και χάρτη 1:5000.

6. Την από 22.6.2008 εισήγηση του Τμ. Πολεοδ. Σχεδίων και Κανόνων.

7. Το ν. 3212/2003 Άρθρο 10, ν.δ. 17.7.1923 Άρθρο 20 παρ. 4.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή εκφράζεται με το Πρακτικό 5/29.6.2009 θέμα 1^ο, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την υπόψη οδό, ως κοινόχρηστη αγροτική οδό προϋπάρχουσα του 1923, κατά τη διαδρομή Α-Β δηλαδή από την Επαρχιακή οδό Μυτιλήνης - Λάρσου μέχρι την συνάντησή της με το βορειοδυτικό άκρο της ιδιοκτησίας Γανέλλη, όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη και σημειώνεται με μαύρο μελάνι.

Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον Δήμο Μυτιλήνης και ισχύει από την υπογραφή της.

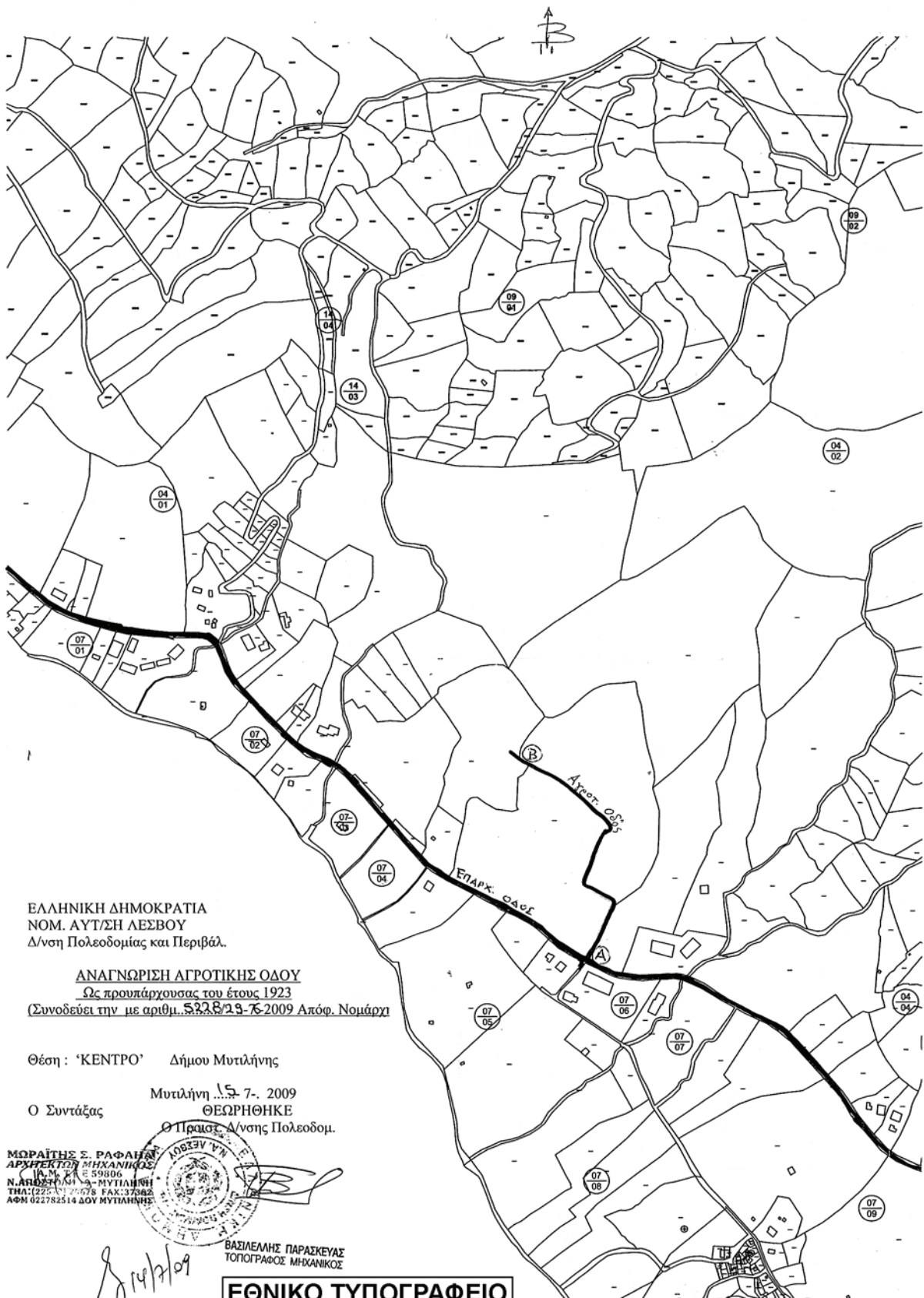
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 15 Ιουλίου 2009

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Η Αντινομάρχης

ΜΑΡΙΑ ΤΣΟΥΒΕΛΕΚΗ - ΤΣΙΦΤΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜ. ΑΥΤ/ΣΗ ΛΕΣΒΟΥ
 Δ/ση Πολεοδομίας και Περιβάλ.

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ
 Ως προυπάρχουσας του έτους 1923
 (Συνοδεύει την με αριθμ. 5228/23-76-2009 Απόφ. Νομάρχη)

Θέση: 'ΚΕΝΤΡΟ' Δήμου Μυτιλήνης

Μυτιλήνη 15-7-2009
 Ο Συντάξας **ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**
 Ο Πρωτεύων Δ/σης Πολεοδομ.

ΜΩΡΑΪΤΗΣ Σ. ΡΑΦΑΗΛ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Π.Μ.Κ.Ε. 59806
 Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ 9- ΜΥΤΙΛΗΝΗ
 ΤΗΛ: (22510) 22678 FAX: 37382
 ΑΦΜ 022782514 ΔΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ



Σ. Ραφαήλ

ΒΑΣΙΛΕΛΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **55%**



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr