



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 467

4 Νοεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 468 του Δήμου Ηλιούπολης με αποχαρακτηρισμό του χώρου παιδικής χαράς και χωροθέτηση «Νηπιαγωγείου και χαρακτηρίζοντας παράλληλα τμήμα του Ο.Τ. 671 σε χώρο παιδικής χαράς..... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγίων Αναργύρων στο ΟΤ.194..... 2
- Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Πατρών δια μετατόπισης της ρυμοτομικής & οικοδομικής βορειότερα στο Ο.Τ. 1978α μεταξύ των οδών Βρασίδα, Τηλέφου, Αμφιτριώνος & Ιφικλέους, στην περιοχή Εγλυκάδος..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 11440

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 468 του Δήμου Ηλιούπολης με αποχαρακτηρισμό του χώρου παιδικής χαράς και χωροθέτηση «Νηπιαγωγείου και χαρακτηρίζοντας παράλληλα τμήμα του Ο.Τ. 671 σε χώρο παιδικής χαράς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21 Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. 127/2009 και οικ. 10063/4.9.2009 αποφάσεις του Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών (ΦΕΚ 1636Β/7.8.2009 και ΦΕΚ 1918Β/8.9.2009) αντίστοιχα.

3. Την με αρ. 1/2.1.09 απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί ορισμού Αντινομαρχών, κλπ) (ΦΕΚ 31 Β/14.1.09) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 547/18-1-2010 απόφαση.

4. Την με αριθμό 131/8.1.09 απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 2855/9.3.09 απόφαση Νομάρχη Αθηνών (ΦΕΚ 460Β/13.3.09) και την υπ' αρ. οικ. 10048/3.9.2009 απόφαση Ν.Α. (ΦΕΚ 1919Β/8.9.2009).

5. Την με αριθμό 417/14.1.09 απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων» (ΦΕΚ 88Β/26.1.09), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 3218/13.3.09 απόφαση Νομάρχη Αθηνών (ΦΕΚ 519Β/20.3.09) και την υπ' αρ. οικ. 10048/3.9.2009 απόφαση Ν.Α. (ΦΕΚ 1919Β/8.9.2009).

6. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) και Ν.2240/94 (ΦΕΚ 153Α'/94).

7. Τις διατάξεις του άρθρ. 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ Α' 98) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου.

8. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 168º/28-08-2008 Απόφαση.

9. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17-7-23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

10. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

11. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ197Α).

13. Τα Δ/γματα ρυμοτομίας του Δήμου Ηλιούπολης 8-3-1957 (ΦΕΚ 33/8-3-1957) και 31-8-57 (ΦΕΚ 172/9-9-1957), 12-9-1969 (ΦΕΚ 192/13-10-1969) και 23-1-1981 (ΦΕΚ 28/23-1-1981).

14. Το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. του Δήμου Ηλιούπολης (ΦΕΚ 407Δ/88).

15. Την υπ' αρ. 359/2008 πράξη και την 412/09 ορθή επανάληψη αυτής του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηλιούπολης με τις οποίες ενέκρινε την κίνηση διαδικασίας για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 468 του Δήμου Ηλιούπολης με αποχαρακτηρισμό του χώρου παιδικής χαράς και χωροθέτηση Νηπιαγωγείου και χαρακτηρίζοντας παράλληλα τμήμα του Ο.Τ. 671 σε χώρο παιδικής όπως αυτό προσδιορίζεται στα δύο τοπογραφικά διαγράμματα, κλ.1:500, και συνοδεύουν τις υπ' αρ. 359/08 και 412/09 πράξεις.

16. Την από 9-12-2009 βεβαίωση του Δήμου όπου βεβαιώνει ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

17. Την με αρ. πρωτ. οικ. 7441/1-6-2010 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ.Π.Τ.Κ.Α.

18. Την με αρ. 1η πράξη, της 4ης συνεδρίασης από την 15-7-2010 ομόφωνης γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α.

19. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Σύμφωνα με την με αρ. πρ. οικ. 7441/1-6- 2010 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/σης Πολεοδομίας Κεντρικού Τομέα προς το ΣΧΟΠΝΑ, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη από τον Δήμο Ηλιούπολης τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, επειδή :

α) Με τις υπ' αρ. 359/2008 και 412/09 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηλιούπολης, αποφασίστηκε η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 468 του Δήμου Ηλιούπολης με αποχαρακτηρισμό του χώρου παιδικής χαράς και χωροθέτηση Νηπιαγωγείου και χαρακτηρίζοντας παράλληλα τμήμα του Ο.Τ. 671 σε χώρο παιδικής όπως αυτό προσδιορίζεται στα δύο (2) τοπογραφικά διαγράμματα, κλ.1:500, που συνοδεύουν τις υπ' αρ. 359/08 και 412/09 πράξεις.

β) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του Ν.Δ. 17-7-23, για την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

γ) Σύμφωνα με την με αρ. 1η πράξη της 4ης συνεδρίασης της από 15-7-2010 γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Κεντρικού Τομέα, αυτό γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης του εγκ/νου ρυμοτομικού σχεδίου σύμφωνα με την υπ' αρ. 359/08 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου και την 412/09 ορθή επανάληψη αυτής, για το Ο.Τ.

468 του Δήμου Ηλιούπολης αποχαρακτηρίζοντας το από χώρο παιδικής χαράς και χαρακτηρίζοντας το ως σχολικό χώρο (24^ο Νηπιαγωγείο) και χαρακτηρίζοντας παράλληλα τμήμα του Ο.Τ. 671 (δημόσιο ακίνητο) αποκλειστικά σε χώρο παιδικής χαράς, όπως φαίνεται στα δύο τοπογραφικά διαγράμματα κλ. 1:500 που τις συνοδεύουν, με προσαρμογή του σχεδίου, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 468 του Δήμου Ηλιούπολης με αποχαρακτηρισμό του χώρου παιδικής χαράς και χωροθέτηση Νηπιαγωγείου και χαρακτηρίζοντας παράλληλα τμήμα του Ο.Τ. 671 (δημόσιο ακίνητο), αποκλειστικά σε χώρο παιδικής χαράς όπως φαίνεται στα δύο (2) τοπογραφικά διαγράμματα κλ. 1:500 που συνοδεύουν τις υπ' αρ. 359/08 και 412/09 πράξεις και την παρούσα απόφαση και δημοσιεύονται μαζί της .

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον ενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21 Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 2010

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

Το παρόν σχέδιο συνοδεύει τις υπ' αριθμ. .../... και .../... αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ.
ΓΑΒΡΙΗΛ ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΜΕΛΕΤΗ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΣΗ: Ο.Τ.468 ΜΕΤΑΞΥ ΟΔΩΝ ΔΑΒΑΚΗ-Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ-ΚΥΠΡΟΥ

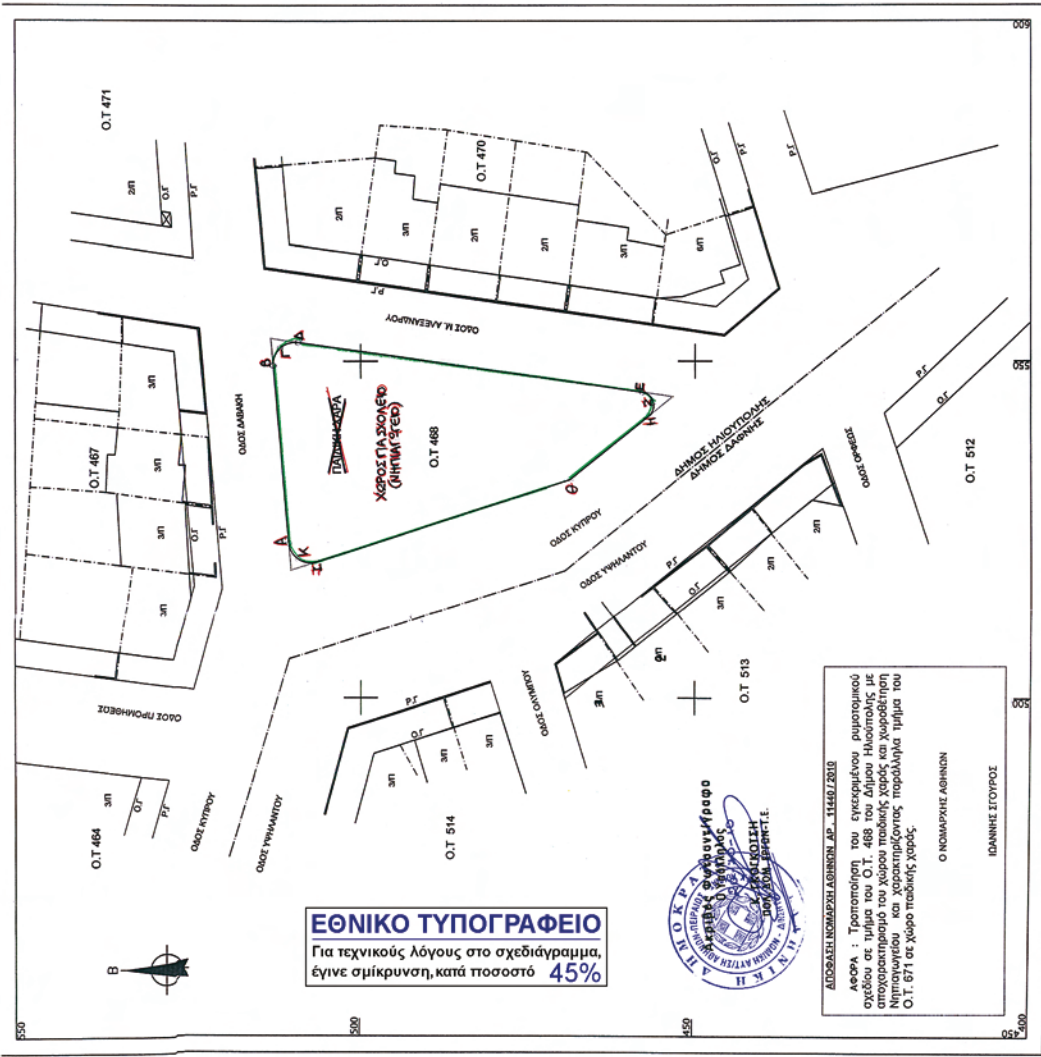
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1-A


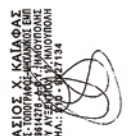
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 468 ΚΑΙ 671 ΓΙΑ ΤΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ Ο.Τ. 468 ΩΣ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 24ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

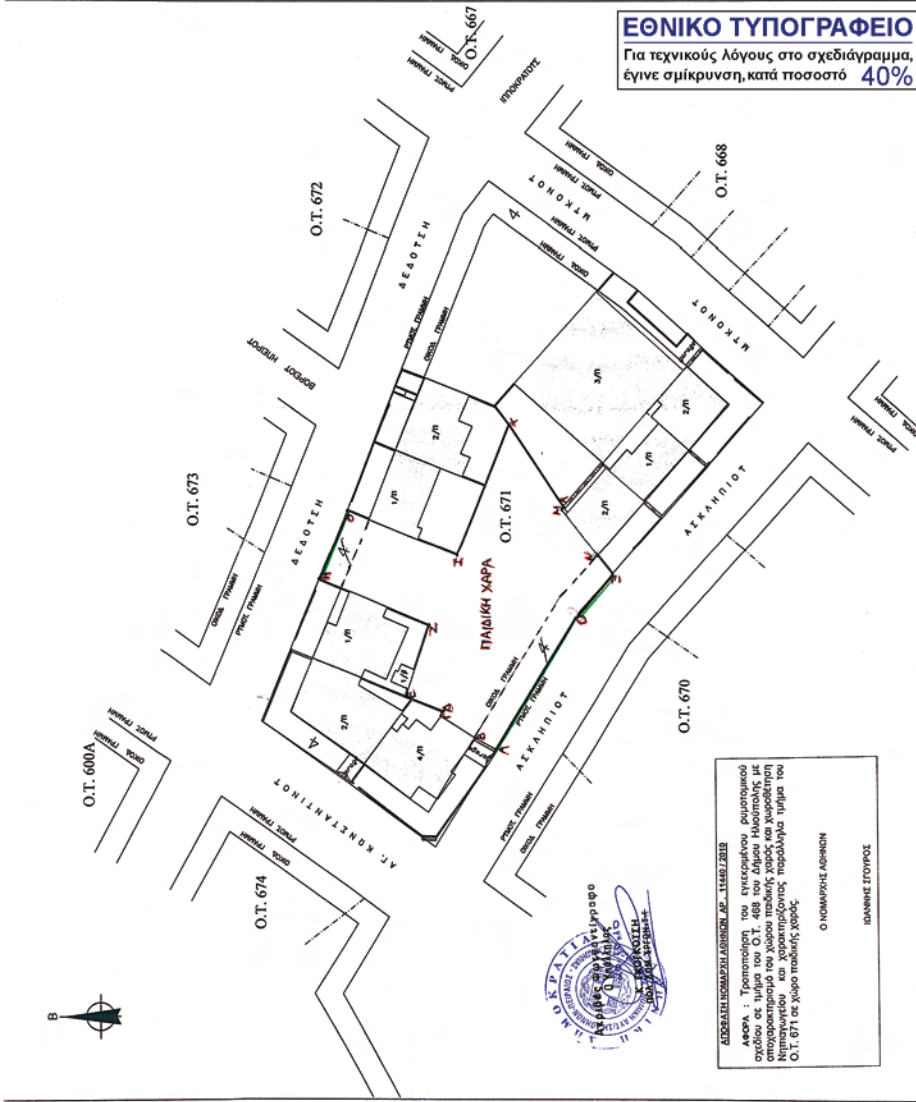
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΪΟΣ 2009

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Χ. ΚΑΛΑΦΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ-ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΓΕΛΕΩΝΟΥ 57, ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ
ΤΗΛ.: 210 67927134

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΚΕ



Το παρόν σχέδιο συνοδεύει τις υπ' αριθμ. 419/03... και 339/03... αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ.  ΓΑΒΡΙΗΛ ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ	
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	
ΜΕΛΕΤΗ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΘΕΣΗ: Ο.Τ.671 ΜΕΤΑΞΥ ΟΔΩΝ ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ-ΑΓ.ΚΩΝΣΤΟΥ-ΔΕΛΟΥΣΗΣ-ΜΥΚΟΝΟΥ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 468 ΚΑΙ 671 ΓΙΑ ΤΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ Ο.Τ. 468 ΩΣ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 24ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1-B
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΪΟΣ 2009
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Χ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ Α.Μ.Α. 15841274-4001 ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΓΓΕΛΙΔΗ 11, ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ ΤΗΛ. 210 2321134 	



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΜΜΟΥΝΙΣΤΩΝ ΑΡ. 1146/75/03
 ΑΚΡΑ : Τροποποίηση του επικεκτελεσμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 468 του Δήμου Ηλιούπολης με αποσκοπούμενο το χώρο παιδικής χαράς και χωροθέτηση του Νηπιαγωγείου, με τη μορφή τμήμα του Ο.Τ. 671 σε χώρο παιδικής χαράς.
 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ
 ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΟΣ



Αριθμ. οικ. 17585/10

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγίων Αναργύρων στο ΟΤ.194.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν.Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ.204Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ. 580Δ/27-7-99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης: Ν.2218/94 (ΦΕΚ.90Α94) και Ν.2240/94 (ΦΕΚ.153Α/94)

5. Τις διατάξεις του Π/Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ.21Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ.90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ.98Α)

7. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ17Α/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ. 18Α/02)

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000 (ΦΕΚ.140Α) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α)

9. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ.1636/τα Β/7-8-09)

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 121 γ/2006 Απόφαση.

11. Την με αριθμό 417/14-1-2009 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 3218/13-3-09 (ΦΕΚ.519Β/20-3-09) απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

12. Τις υπ' αρ. 638/98, 694/07 και 191/10 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων.

13. Τις υπ' αρ. 1/3-7-10 θέμα 1ο και 7/21-7-10 θέμα 6ο γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α Δυτικού Τομέα.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό συμβούλιο Αγίων Αναργύρων με τις υπ' αρ. 638/1998 και 694/07 αποφάσεις γνωμοδότησε «υπέρ της τροποποίησης του Σχεδίου Πόλεως στο ΟΤ.194 της συνοικίας Μυκονιάτικα του Δήμου Αγ. Αναργύρων με την μετατόπιση της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής στην βόρεια πλευρά του εν λόγω ΟΤ. καθώς επίσης και την έγκριση παλαιάς ιδιωτικής οδού Σφακτηρίας σε πεζόδρομο»

2. Το Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα Αθήνας εισηγήθηκε στο ΣΧΟΠΝΑ Δυτικού Τομέα (εισήγηση 19146/2-2010)

• την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων με την έγκριση της οδού Σφακτηρίας και τον χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο σε συνδυασμό με την επέκταση του πεζόδρομου στο πλάτωμα με τα στοιχεία ΑΒΓΔ, ως ευρύ Κοινόχρηστο Χώρου- Πεζόδρομου

• την αποστολή του θέματος στο Δήμο Αγίων Αναργύρων για την τήρηση της διαδικασίας τροποποίησης σχεδίου σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Διότι:

α) Η αιτιολόγηση από μέρους του Δήμου Αγίων Αναργύρων για την προτεινόμενη τροποποίηση δεν είναι επαρκής και πλήρης.

β) η προτεινόμενη από τον Δήμο Αγίων Αναργύρων μετατροπή του Κοινόχρηστου Χώρου (πλάτωμα οδών) σε οικοδομήσιμο χώρο αντίκειται στις διατάξεις της παρ. 4α του άρθρου 29 του Ν.2831/00 (ΦΕΚ.140Α/00) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.3044/02 (ΦΕΚ. 197Α/02)

γ) η έγκριση της οδού Σφακτηρίας και ο χαρακτηρισμός της σε πεζόδρομο είναι επιβεβλημένη αφενός διότι θα αποκτήσουν πρόσωπο αποκεκλεισμένες ιδιοκτησίες, αφετέρου η οδός αυτή είναι διαμορφωμένη από πολλά χρόνια.

3. Το δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 191/10 απόφαση γνωμοδότησε ότι «εμμένει στην αρχική του θέση που εκφράζεται με την με αριθμό 694/07 απόφαση»

4. Το ΣΧΟΠΝΑ Δυτικού Τομέα με την υπ' αρ. 7/21-7-10, θέμα 6ο, γνωμοδότηση εμμένει στην αρχική του γνωμοδότηση 1/3-2-10, θέμα 1ο, σύμφωνα με την υπ' αρ. 10344/20-7-10 επανεισήγηση της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Αναργύρων στο ΟΤ.194 με την έγκριση της οδού Σφακτηρίας και τον χαρακτηρισμό της σε Πεζόδρομο, την ενοποίηση του πεζόδρομου αυτού με το υπάρχον πλάτωμα της οδού, με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και τον χαρακτηρισμό τους σε Ευρύ Κοινόχρηστο Χώρο- Πεζόδρομο, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ 30/96 (ΦΕΚ.21Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 2010

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ Τ.Δ.Α
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ ΟΤ.194

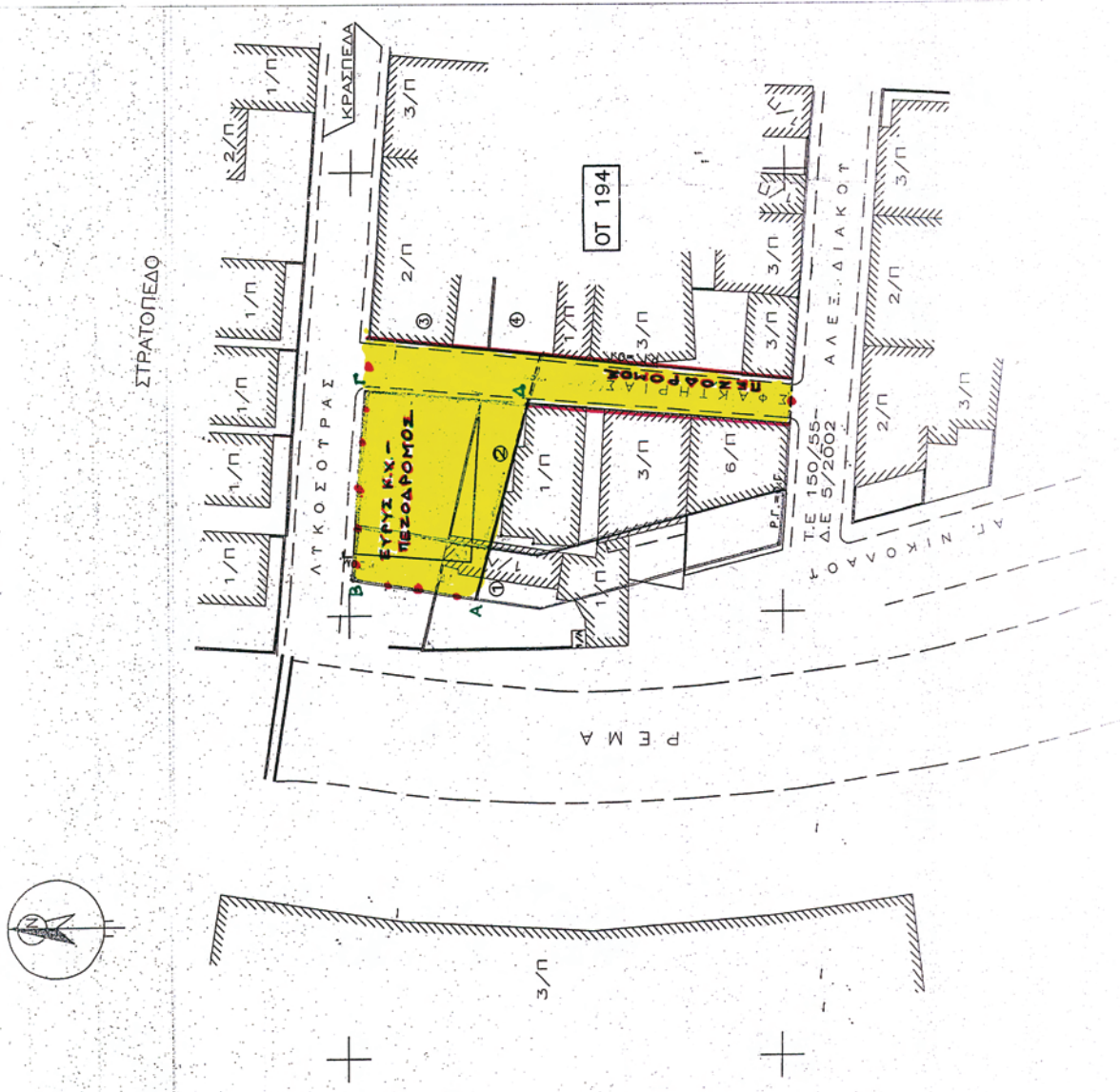
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **61%**

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Συνοδεύει την υπ. αριθ.
εικ...17.585/εξ...10-10.
Απόφαση περί τροποποίησης
Φωτοαεροφωτομετρικού σχεδίου
ΑΓ.ΑΝ.ΑΝΑΡΓ.Υ.Π.Ρ.Α.
στα...δ.τ. 194
ΑΘΗΝΑ 27/10/2010
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

Ακριβές αντίγραφο για χρήση
Διεύθυνσης Υπηρεσίας



Αριθμ. 13978

(3)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Πατρών δια μετατοπίσεως της ρυμοτομικής & οικοδομικής βορειότερα στο Ο.Τ. 1978α μεταξύ των οδών Βρασιίδα, Τηλέφου, Αμφιτριώνος & Ιφικλέους, στην περιοχή Εγλυκάδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομ. Δ/τος της 17-7-1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν- συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 & 70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του Π.Δ./3-4-1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31, παρ. 3, του Ν.1557/1985.

3. Την Εγκ. 43511/161/13-6-1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27-8-2002).

5. Το αρ.19052/Π2997/10/24-6-2010 έγγραφο του Δήμου Πατρέων με τον συνοδευτικό του φάκελλο τήρησης νόμιμης διαδικασίας.

7. Την αρ. 838 /2004 απόφαση του Δ.Σ. που ενέκρινε την αιτούμενη τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή Εγλυκάδος και εντός του Ο.Τ 1978α.

8. Την αρ. 278/2010 απόφαση του Δ.Σ. που ενέκρινε την επικαιροποίηση της αρ . 838/2004 απόφασης.

Το από 12-7-1975 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ231Δ'/6-10-75) έγκρισης του Σ.Π. Πατρών.

9. Την με αρ. 10390/18-8-2010 εισήγηση της Δν/σης Πολεοδομίας στο ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

10. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας πρακτικό 7/θέμα 12/17-9-2010, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πατρών στο Ο.Τ. 1987α (περιοχή Εγλυκάδος) μεταξύ των οδών Βρασιίδα, Τηλέφου, Αμφιτριώνος & Ιφικλέους, που συνίσταται στην μετατόπιση της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής βορειότερα προκειμένου να μην προσκυρώνεται υφιστάμενος κοινόχρηστος χώρος σε ιδιοκτησίες, σύμφωνα με την αρ.838/2004 απόφαση του Δήμου Πατρέων & το αρ.7/12/17-9-2010 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, όπως αυτή συγκεκριμένα απεικονίζεται χρωματισμένη στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1/500.

Από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε αυτού του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως οπότε και αρχίζει η ισχύς τους.

Πάτρα, 7 Οκτωβρίου 2010

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

