



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 509

30 Νοεμβρίου 2010

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεγάρων στο Ο.Τ.28, με τη διάνοιξη πεζόδρομου..... 1
- Περί αναγνώρισης ως προϋπάρχουσας του έτους 1923, της οδού με ονομασία πάροδος Ε6 ή Καμαρηνού στο Ο.Τ. 255 του παλαιού σχεδίου πόλης Πατρών..... 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Κ.Χ. Γ238, Γ239, Γ247 και Γ253 του οικισμού Αγίου Αθανασίου του Δήμου Αγίου Αθανασίου Νομού Θεσσαλονίκης..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 5999/2010 (1)  
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεγάρων στο Ο.Τ.28, με τη διάνοιξη πεζόδρομου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.
- 2 Το Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το Ν 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α).
3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14/7/1999 Π. Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ').
4. Τη με αριθμ. 75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767/Β'/30.12.83) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».
5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν.2240/95.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1 β του Ν. 3044/27-8-2002 (ΦΕΚ 197/Α'/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την εγκύκλιο 6/5-5-2006 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

8. Την υπ' αριθμ. ΔΥ 147/8-10-2010 θετική εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

9. Την υπ' αριθμ. 43/2010 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 9 Πρακτικό στη συνεδρίαση της 19/10/2010.

10. Τις υπ' αριθμ. 595/2009, 167/2010 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Μεγάρων.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α.

13. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση κοινοχρήστων χώρων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεγάρων στο Ο.Τ.28, με τη διάνοιξη πεζόδρομου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπο του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Μεγάρων.

Άρθρο 3:

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 4 Νοεμβρίου 2010

Ο Νομάρχης  
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ



Αριθμ. 15746

(2)

Περί αναγνώρισεως ως προϋπάρχουσας του έτους 1923, της οδού με ονομασία πάροδος Ε6 ή Καμαρηνού στο Ο.Τ. 255 του παλαιού σχεδίου πόλης Πατρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης και τις ίδιες του από 28-2-55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από τις αρμοδιότητες των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού.

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

3. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποίησης & συμπλήρωσης του Β.Δ. 712/70.

4. Το άρθρο 20 του Ν.Δ. 17-7-1923 ΦΕΚ 228Α/16-8-1923 «περί σχεδίων πόλεων ...».

Και την Ε.34/20014/16-6-77 της Υπηρεσίας Οικισμού σχετικά με τις ιδιωτικές οδούς που προϋπήρχαν του έτους 1923.

5. Τις διατάξεις των 10, 15 και 22 του Ν. 3044 (ΦΕΚ 27-8-2002) «περί ασκήσεως πολεοδομικών αρμοδιοτήτων».

6. Την υπ' αριθμ. 158/2001 (ΦΕΚ 1785 Β/31-12-2001) απόφαση Ν. Αχαΐας «περί τροποποίησης του οργανισμού λειτουργίας της Ν. Αχαΐας».

7. Το με αριθμ. 11498/13-10-2010 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

8. Το αριθμ. 8/18-10-2010 πρακτικό Σ.Χ.Ο.Π. θέμα 11<sup>ο</sup>. Επειδή

Από τον έλεγχο των προσκομισθέντων συμβολαίων όπως περιγράφεται στην από 10-6-2010 έκθεση τίτλων ιδιώτη δικηγόρου Μπεκίρη Κων/νου προκύπτει ότι:

Η ιδιοκτησία Σπανοπούλου Τασίας, Δημητρίου, Ευσταθίας στο Ο.Τ. 255 του σχεδίου πόλης Πατρών συνόρευε κατά το νότιο της όριο με οδό (αριθμ. συμβολαίου 17346/21-1-1920 (Σ.Μ. 296/62011), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Χαρακτηρίζουμε την οδό με την ονομασία πάροδος Ε6 ή Καμαρηνού στο Ο.Τ. 255 του παλαιού σχεδίου πόλης Πατρών ως προϋφιστάμενη του 1923, όπως φαίνεται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2.

Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Συνημμένα:

- Τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1/200.

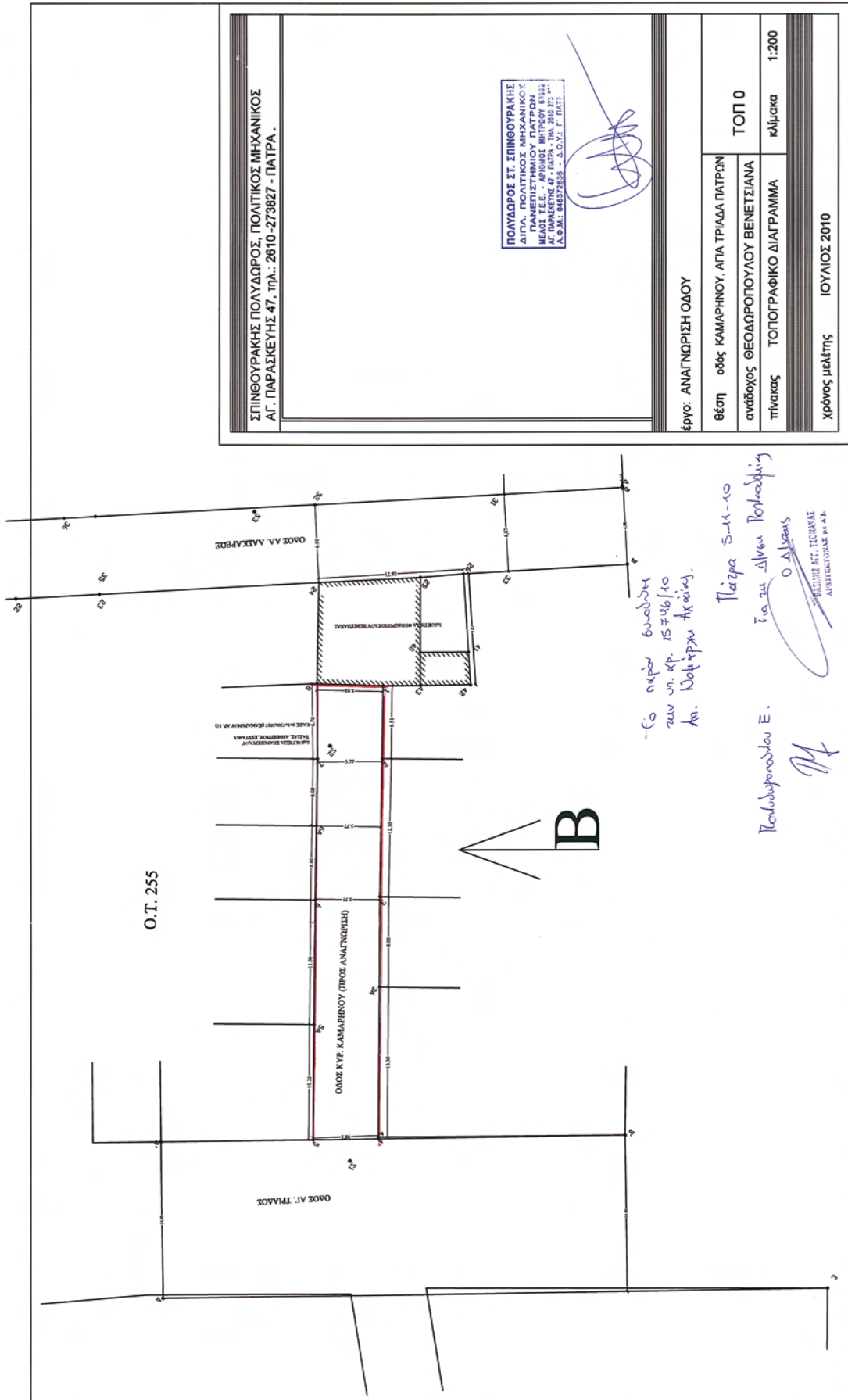
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Νοεμβρίου 2010

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ





ΣΠΙΝΘΟΥΡΑΚΗΣ ΠΟΥΛΩΔΡΟΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 47, ΤΗΛ.: 2810-273827 - ΠΑΤΡΑ.

ΠΟΥΛΩΔΡΟΣ ΣΤ. ΣΠΙΝΘΟΥΡΑΚΗΣ  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ  
 Α.Φ.Μ.: 046372936 - Δ.Ο.Υ.: Γ. ΠΑΤΡ.

*[Handwritten signature]*

Έργο: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ

θέση	οδός ΚΑΜΑΡΗΝΟΥ, ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ ΠΑΤΡΩΝ
ανάδοχος	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΕΝΕΤΣΙΑΝΑ
πίνακας	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμακα	1:200
χρόνος μελέτης	ΙΟΥΛΙΟΣ 2010

-το νερό βουδύει  
 σαν υπ. κρ. 15746/10  
 Αν. Νολίφρας Αρχιτέκτ.

Πλάτιστα 5-11-10  
 Για την αίτηση Πολεοδομίας  
 Ο Διευθυντής  
 Π. Μουσταφοπούλου Ε.  
*[Signature]*  
 ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΓ. ΤΕΧΝΙΚΗΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ Π. Α.Τ.

*[Handwritten initials]*

Αριθμ. 29/ΠΣΚ/34908

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Κ.Χ. Γ238, Γ239, Γ247 και Γ253 του οικισμού Αγίου Αθανασίου του Δήμου Αγίου Αθανασίου Νομού Θεσσαλονίκης.

#### Ο ΑΝΤΙΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθμ. 10/οικ.4465/11.02.10 απόφαση Νομάρχη «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον αρμόδιο Αντινομάρχη Πολεοδομίας» (ΦΕΚ 261 Β΄/10).

2. Την αριθμ. Γ.Ν. 125/14.01.10 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Ορισμός Αντινομαρχών».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 152, 153 και 154 του Π.Δ. της 14/27.07.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580 Δ΄) όπως ισχύουν.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/02 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197Α΄).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21Α΄) όπως ισχύουν, και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών.

6. Την αριθμ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392Β΄/11.4.95) όπως ισχύει.

7. Την εγκύκλιο 6/06 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

8. Την αριθμ. 142/10 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Αθανασίου με τα δύο διαγράμματα που την συνοδεύουν.

9. Την αριθμ. 21 (συνεδρία 17η της 19.10.10) Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος μετά την από 13.10.2010. σχετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄/05) «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Αγίου Αθανασίου.

10. τη διαπίστωση ότι οι εγκρινόμενες ρυθμίσεις τηρούν τις προϋποθέσεις που θέτει η παρ/φος 4 του Νόμου 2831/2002 όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Κ.Χ. Γ238, Γ239, Γ247 και Γ253 της Πολεοδομικής Ενότητας 9 του οικισμού Αγίου Αθανασίου του Δήμου Αγίου Αθανασίου Νομού Θεσσαλονίκης, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την παρούσα με:

i. την αναδιάταξη των προαναφερόμενων κοινοχρήστων χώρων (Κ.Χ.) και την δημιουργία νέων Κ.Χ. με αριθμούς Γ238, Γ239, και Γ247,

ii. τον επαναπροσδιορισμό του οδικού δικτύου της περιοχής και

iii. την δημιουργία δύο χώρων στάθμευσης (Ρ) και ενός νέου κοινοχρήστου χώρου (Χ.Π.),

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 5 Νοεμβρίου 2010

Ο Αντινομάρχης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΟΥΡΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ  
Δ.Δ. ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **42%**

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ Κ.Χ. Γ.238, Γ.239, Γ.247, Γ.253

