



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 87

18 Μαρτίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού και όμορου ακινήτου..... 1
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωρόφου κτηρίου, που βρίσκεται στον οικισμό Πυλί της νήσου Κω, φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Χατζημιχάλη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 8210 (1)
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού και όμορου ακινήτου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 και 4β του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).
3. Την υπ' αριθμ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β' 2234).
4. Το υπ' αριθ. 12937/6-8-2009 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Πάτρας.
5. Την από 29.10.2009 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού- Τμήμα παραδοσιακών οικισμών.

6. Την από 15-12-2009 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων (αρ. πρωτ ΥΠΕΚΑ 52586/23.12.2009).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α.1- Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) επί της οδού Αγίου Ανδρέου 117, όπως φαίνεται σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 8210/2010 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο κτίριο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν τη μορφή του. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σε αυτό πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η ΕΠΑΕ γνωμοδοτεί για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς στο διατηρητέο κτίριο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές του κτιρίου.

5. Αιτήση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΚΑ με γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρυθμίση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του ν. 2831/2000 (Α'140) εφόσον δεν παραβλάπεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο, πλην

των κλασικών επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν τη χρήση του.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της (ΕΠΑΕ).

Β.1- Καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης στο ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Ανδρέου 119 στην Πάτρα, ως όμορο διατηρητέου κτιρίου, ως εξής:

α) Το νέο κτίριο συμπεριλαμβανομένου και του ισόγειου αυτού τοποθετείται υποχρεωτικώς επί της οικοδομικής γραμμής (Ο.Γ).

β) Πέραν της οικοδομικής γραμμής δεν επιτρέπονται αρχιτεκτονικές προεξοχές ή συνεχείς εξώστες.

γ) Η πρόσοψη του κτιρίου, επί της Ο.Γ. διαμορφώνεται κατ' αντιστοιχία με το ύψος του όμορου διατηρητέου κτιρίου επί της οδού Αγ. Ανδρέου 117.

δ) Η μορφολογία της πρόσοψης θα πρέπει να εναρμονίζεται με το όμορο διατηρητέο κτίριο.

ε) Πάνω από το ύψος του όμορου διατηρητέου, το κτίριο διαμορφώνεται σε υποχώρηση τουλάχιστον 5,00 μ. από την οικοδομική γραμμή.

στ) Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου επί υποστυλωμάτων (pilotis).

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι δόμησης της περιοχής, οι διατάξεις του ΓΟΚ και του κτιριοδομικού κανονισμού.

2. Η αρχιτεκτονική μελέτη του νέου κτιρίου εγκρίνεται από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, ύστερα από γνωμοδότηση της ΕΠΑΕ.

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

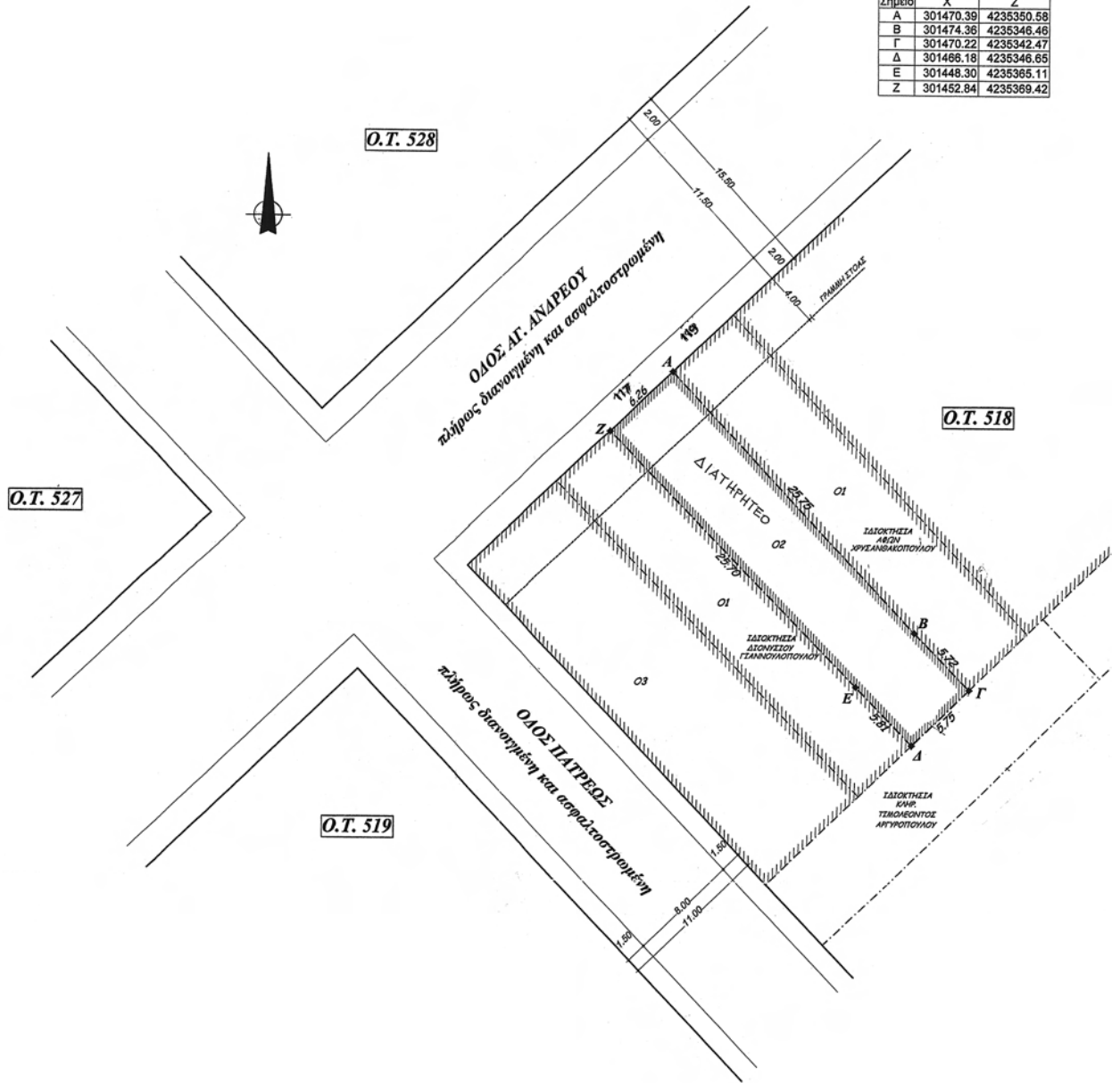
Αθήνα, 1 Μαρτίου 2010

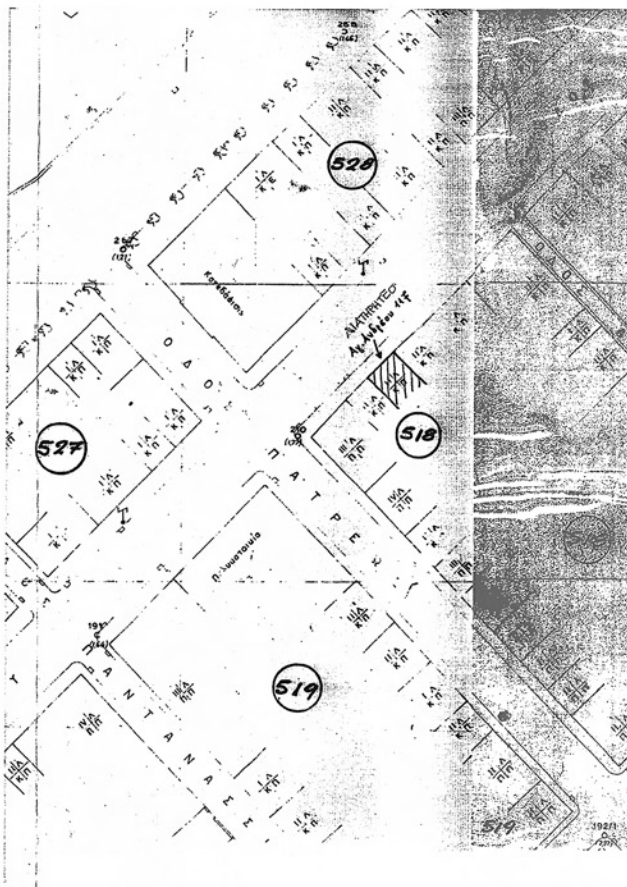
Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **41%**

Σημείο	X	Z
A	301470.39	4235350.58
B	301474.36	4235346.46
Γ	301470.22	4235342.47
Δ	301468.18	4235346.65
E	301448.30	4235365.11
Z	301452.84	4235369.42





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΑΛΑΙΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Π.Δ. 25-4-1998 ΦΕΚ 499Δ/116-5-98)

ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ
12 μ.	200 τ.μ.
6 μ.	112 τ.μ. (προ 16-11-1982)
6 μ.	70 τ.μ. (προ 16-8-1923)

Κάλυψη 70%
Σ.Δ. 2,4
H. MAX 16,00 μ + 1,50 μ. στέγη μεγ. κλίσης 30%

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 188,05 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια της κτεριμότητας αποτυπώθηκαν όπως ακριβώς υποδείχθηκαν επί τόπου από εμένα.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

ΔΕΛΤΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Η Διοίκηση με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α εμβαδού : 188,05 τ.μ.
α. Βρίσκεται εντός ορίων σχεδίου πόλεως Πατρών στην Οδό Αγ. Ανδρέου 117, στο Ο.Τ. 518 και είναι όρατα και οικοδομήσιμα κατά περιβολισμό ως προϋπήσαν τον 1982 (αρ. συμβολαίου 5213/8-6-1939 συμβολαιογράφου Πατρών Βασιλείου Καραναστούλου)
β. Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί υποχρεώσεως υποβολής σε γη και χρήση.

Πάτρα 2009

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΕΡΙ "ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΕΦΕΛΜΕΡΙΜΩΝ ΟΡΙΩΝ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΩΝ ΠΑΤΡΩΝ (Π.Δ. 25/4/98) ΚΑΙ ΜΑΘΗΤΕΥΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΑΝ ΟΡΩΝ ΣΤΗΡΡΟΦΟΡΩΝ ΔΕΡΜΟΣΤΡΩΣΕΩΝ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΟΔΩΝ ΔΕΡΜΟΣΤΡΩΣΕΩΝ.
ΑΘΗΝΑ, 1 Μαργαρίτου
8 01/07/2009
Γ. Μαλούρου

Αρ. Φοιτ 23/10
62 Δ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Κ' ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΠΑΤΡΑ Ο.Τ. 518

ΘΕΜΑ:
α) Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτηρίου επί της οδού Αγ. Ανδρέου 117, φερόμενης ιδιοκ. Κανδυλιώτη.
β) Καθορισμός όρων δόμησης στο ακίνητο επί της οδού Αγ. Ανδρέου 119

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακα 1:200

Αριθμ. ΔΠΕ/6834/09 (2)
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωρόφου κτηρίου, που βρίσκεται στον οικισμό Πυλί της νήσου Κω, φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Χατζημιχάλη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13-6-2000).

2. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13-6-2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθ. 205/2007 Π.Δ. «Συγχώνευση Υπουργείων», άρθρο 2 (ΦΕΚ 231/Α/19-9-2007).

5. Το υπ' αριθ. 189/2009 Π.Δ. «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 221/Α/5-11-2009).

6. Το υπ' αριθ. 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού, όπως ισχύει.

7. Την από 21-12-2009 απόφαση Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων στους Υφυπουργούς Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων» (ΦΕΚ 2514/Β/09).

8. Την υπ' αριθ. 8555/27-11-90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29-11-90).

9. Την υπ. αριθ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8-3-1999 (ΦΕΚ 209/Β/11-3-1999) απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊστάμενους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν «με εντολή Υπουργού» όπως ισχύει.

10. Τον φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε από το ΣΧΟΠ του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής Ν. Δωδεκανήσου με το αριθ. πρωτ. Γ ΚΩ/Φ 1910.00/39/109/30-6-2008 έγγραφό του και έλαβε τον αρ. πρωτ. 6712/3-7-2008 του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

11. Την από 3-6-2009 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτιρίων της Δ/σης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία κοινοποιήθηκε στον

ενδιαφερόμενο με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/6712/08/3-6-2009 έγγραφό μας.

12. Την από 30-6-2009 απάντηση του ενδιαφερομένου αριθ. πρωτ. 6834/2-7-2009 στο Τμήμα Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με την οποία εκφράζει τις αντιρρήσεις του ως προς την αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας μας που του κοινοποιήθηκε.

13. Οι από 5-2-2010 παρατηρήσεις της Υπηρεσίας μας.

14. Το γεγονός ότι από τι κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτήριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Χατζημιχάλη που βρίσκεται στον οικισμό Πυλί της νήσου Κω, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με την ΔΠΕ/6834/09/2010 πράξη του και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για αξιόλογο κτήριο με μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτήριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λειτουργικούς λόγους στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιβάλλεται όλα τα κουφώματα και τα σκούρα του κτιρίου να είναι ξύλινα.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου διωρόφου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των Αρμοδίων Οργάνων, της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Φεβρουαρίου 2010

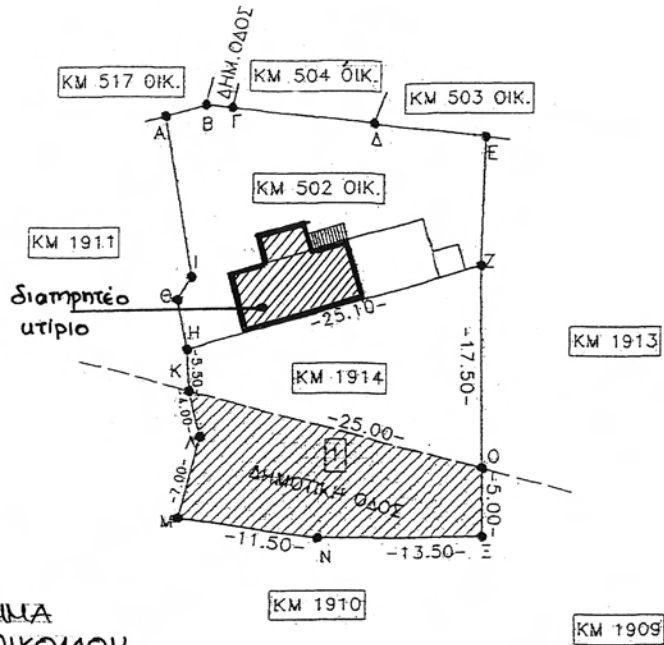
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΙΔ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
 ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΥΛΙ-ΥΠΕΟΥ ΚΟ
 ΚΑ. 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
 ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ
 ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αρμόδιος Πράξω: ΔΠΕ/6834/09/010 ΣΥΝΟΔΕΙΣ ΤΗΣ ΑΠΟΦΡΑΞΗ.....
 ΜΕ Αρ. Πρ. ΔΠΕ/6834/09/5-2-2010
 Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διαφωφου υπήλυου και
 βρίσκεται στον οικισμό Πυλι της μίσας των φερόμενο ως
 ιδιούτ: Νικόλαου Χατζημιχαήλ και καθρισμός ειδικών
 όρων και περιορισμών δόμησης αυτής.....

Μουσώνη ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2010.....



ΠΡΟΪΣΤΑΝΕΝΟΣ ΔΥΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΟΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΓΕΡΕΡ
 Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β΄	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ΄	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ΄	110 €	30 €	-	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Β΄	320 €	225 €	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2.250 €	645 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν	Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν	Α.Σ.Ε.Π.	70 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €	Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α.Α.Π.	160 €	80 €	Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €			

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστριαίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



* 1 5 0 0 0 8 7 1 8 0 3 1 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr