



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 203

14 Ιουνίου 2012

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 27652

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή πολεοδομικής μελέτης της Δημοτικής Κοινότητας Ρίου (Αγίου Γεωργίου Ρίου) της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

#### **Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Τα υπ' αριθμ. 59/26-4-2012 και 66/10-5-2012 υπηρεσιακά σημειώματα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α' του ΥΠΕΚΑ.

4. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών στη Δημοτική Κοινότητα Ρίου (Αγίου Γεωργίου Ρίου) της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και ειδικότερα στους προτεινόμενους με την πολεοδομική μελέτη ένταξης και επέκτασης κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους στους οποίους είχε επιβληθεί αναστολή με τις υπ' αριθμ. 42993/1-11-2005 (Δ' 1244), 50953/11-12-2006 (ΑΑΠ 185) και 12866/15-3-2008 αποφάσεις του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ, όπως φαίνεται στα εννέα (9) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. /2012 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι χορηγήσεις οικοδομικών αδειών κατεδάφισης και αναθεώρησης για αλλαγή επιβλέποντος μηχανικού και αλλαγής χρήσης υφισταμένων κτιρίων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

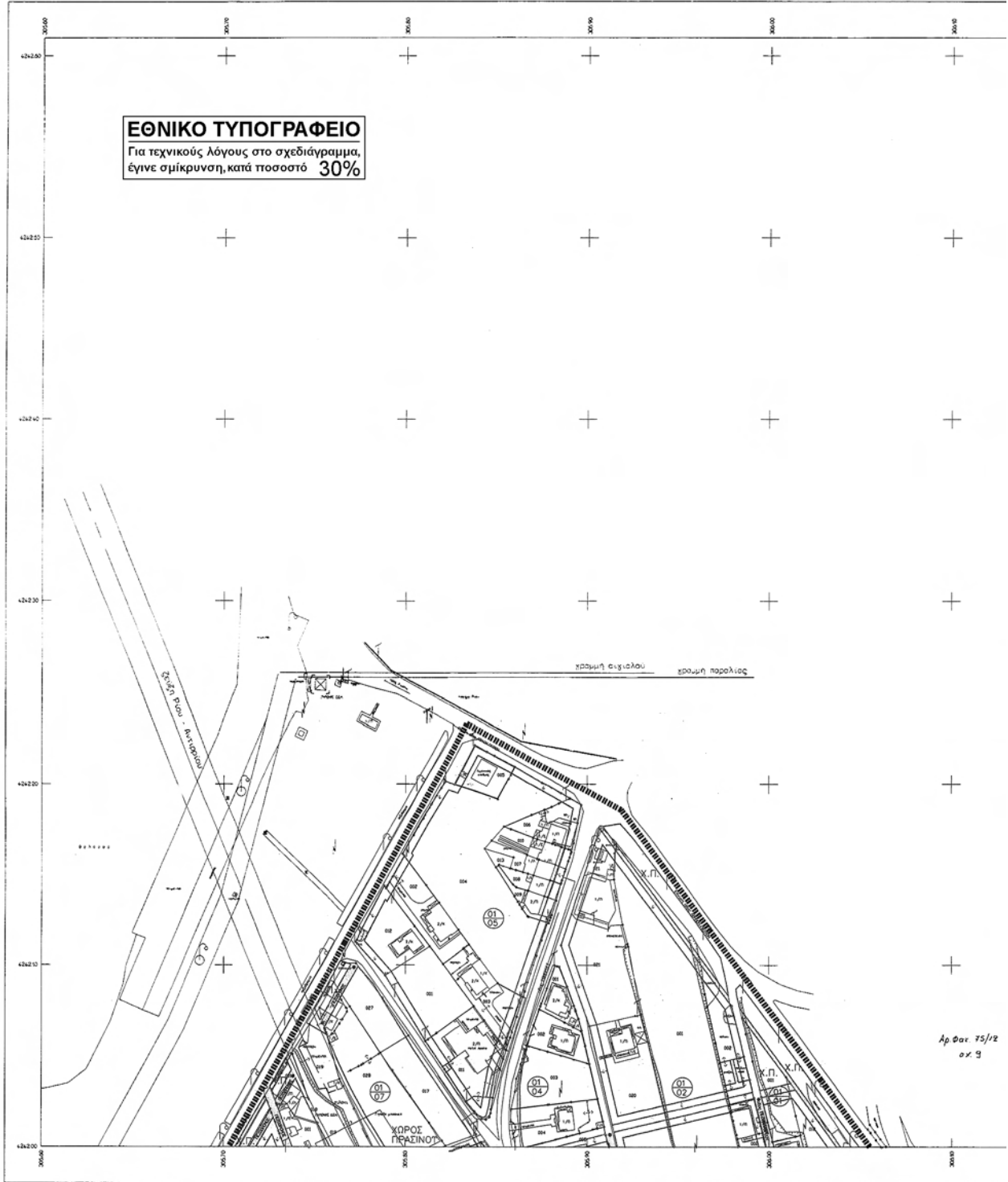
Αθήνα, 1 Ιουνίου 2012

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Ι. ΤΣΑΛΤΑΣ**

305.6-242.0/1

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%



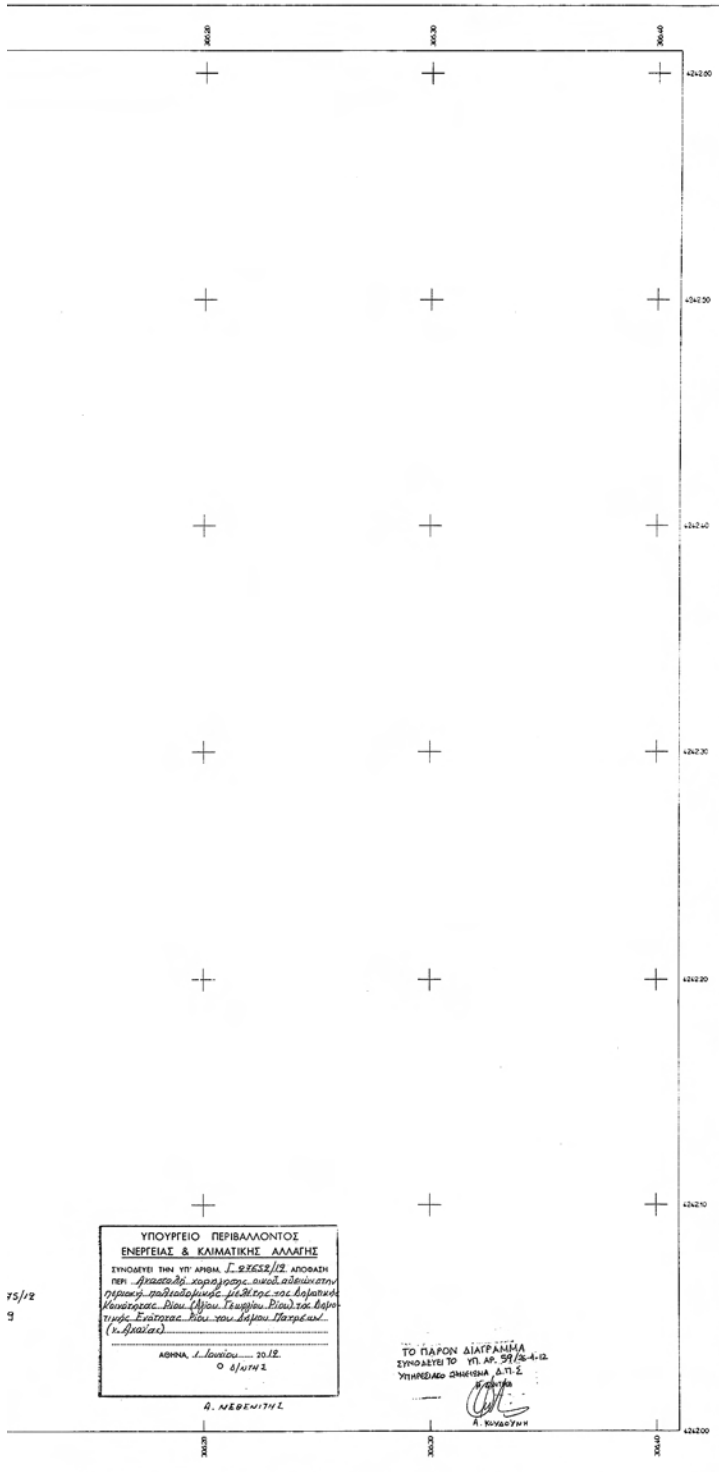
ΝΟΜΟΣ  
 ΑΧΑΪΑΣ  
 (34)  
 ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ  
 ΡΙΟΤ  
 (010)

304.8-241.4/1	304.8-241.4/1	304.4-242.4/1
304.8-241.4/1	304.8-241.4/1	304.4-242.4/1
304.8-241.4/1	304.8-241.4/1	304.4-241.4/1

Ε.Τ. Ε.Τ. Βαρύς Γεωγραφικός  
 Ε.Κ. Ε.Κ. Βαρύς Καταστατικός  
 Ε.Τ. Ε.Τ. Βαρύς Τεχνολογικός  
 Διεύθυνση Μεταφορών (Δ)  
 Μεταφορές Αποδοχής (Α)  
 σφραγισμένη κατά από έτος

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)  
 Ελλειψοειδές GRS80 a=6378137 f=1/298.2572236  
 Εγκάρσια Μεταστροφή Προβολής  
 Κεντρικός Μεσημβριανός λ=24° Κα=0.9996  
 Στον Κεντρικό Μεσημβριανό Αναφοράς το Χ=500.000  
 Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"  
 Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αναφοράς (Γ.Κ.Α.) αντικαθίσταται  
 στο σημείο αναφοράς του αερίσμου του ομοστέδου

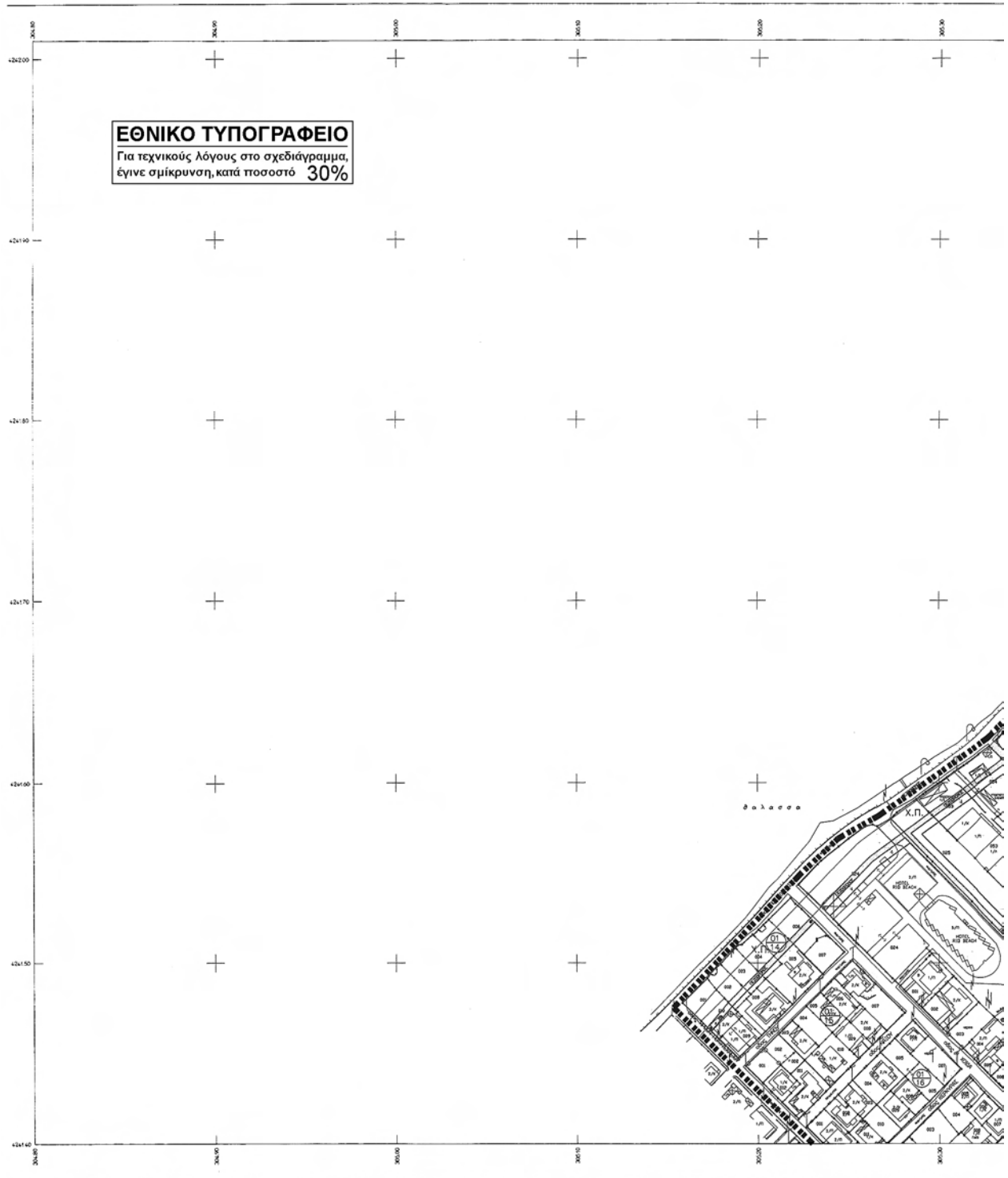
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (X)  
 στο κέντρο φύλλου : 1.00006095



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

<b>ΥΠΟΜΝΗΜΑ</b>		
<b>ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ</b>		
■ ■ ■ ■	Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενταριός	
■ ■ ■ ■	Όριο Εγκριμένου Σχεδίου Πολεως	
■ ■ ■ ■ ■	Όριο Ισχυρισμού Κέντρου Πολεως	
■ ■ ■ ■ ■	Όριο Κέντρων Περιφέρειας	
<b>ΡΥΘΜΟΤΜΙΑ</b>		
—	Ρυθμιστική Γραμμή (προσανύ)	
—	Οριοδομική Γραμμή (κοινότητα)	
<b>ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ</b> (Ο χαρακτηρισμός γίνεται με απογραφή της συγκεκριμένης ζώνης εντός του δόκου)		
■ ■ ■ ■	Παζαρέσιος	ΠΛΑΤΕΙΑ Πλατεία
■ ■ ■ ■	Χ.Π. Χώρος Προσανύ	Π.Χ. Πεζοδρόμιο Χωρ.
■ ■ ■ ■	ΠΑΡΚΟ Πάρκο	Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης
<b>ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ</b> (Ο χαρακτηρισμός γίνεται με απογραφή της συγκεκριμένης ζώνης εντός του δόκου με έκδοση σχεδίου)		
<b>ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ</b>		
Α/Α	<b>ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ</b>	
	ΤΟΜΕΑΣ ΑΡΑΧΩΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ ΠΥΛΩΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
1.	ΑΡΤΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑ ΚΛΩΝΑ ΕΠΙΧΩΡΟ ΕΠΙΧΩΡΟΣΤΟ 109	300 μ <sup>2</sup> / 12 μ / 150 μ <sup>2</sup> / 8 μ
2.	ΟΡΟΙ ΚΑΤΑΤΗ-ΦΗΣ	1000 μ <sup>2</sup>
3.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	40%
4.	ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΣΥΜΠΛΕΞΗ ΔΟΜΗΣΗΣ (Σ.Δ.)	0,4
5.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΟΡΩΝ	2
6.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7,5 μ + 1,5 μ (σε περίπτωση στέγης)
7.	ΛΟΓΟΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΟΣΕΙΑ ΕΙΣΕ 300 μ <sup>2</sup> ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : 150 μ <sup>2</sup> ΑΝΥΠΕΡΒΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΒΛΗΤΗ ΚΤΗΡΙΑ ΣΕ ΡΕΙΛΟΤΙΣ
<p><b>ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ :</b> Ορίζεται η γενική κατάσταση, όπως αυτή προβλέπεται από το άρθρο 3 του Π.Δ. 23-2-87 (ΠΕΚ 155/Δ/87), εκτός από τις παραγράφους 10 και 11 οι οποίες επιτρέπονται μόνο στα οικοπέδα που έχουν προκύψει στην οδό Σκουροπούλου και στην Πλατεία Εθνικής Οδο Κορινθίου-Γατάρων</p>		
<b>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ</b>		
<b>Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.</b>		
ΑΝΑΔΟΧΟΙ	Α. ΠΑΝΑΓΙΟΠΟΥΛΟΥ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος ΑΘΗΝΑΪΚΗ Τ.Ε.Μ. Τοπογράφοι μηχανικοί	
<b>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ</b>		
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
	Α. ΠΑΝΑΓΙΟΠΟΥΛΟΥ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος Σ. ΘΥΣΕΛΙΑΣ Χωροδόμος - Πολεοδόμος	
Ε.Γ.Α. '87	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΑΪΟΣ 1996	ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ Β' ΦΑΣΗ
ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΗ	<b>ΡΥΘΜΟΤΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</b>	
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 1000	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 2007

104.8-241.4/1



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **30%**

ΝΟΜΟΣ  
 ΑΧΑΪΑΣ  
 (34)

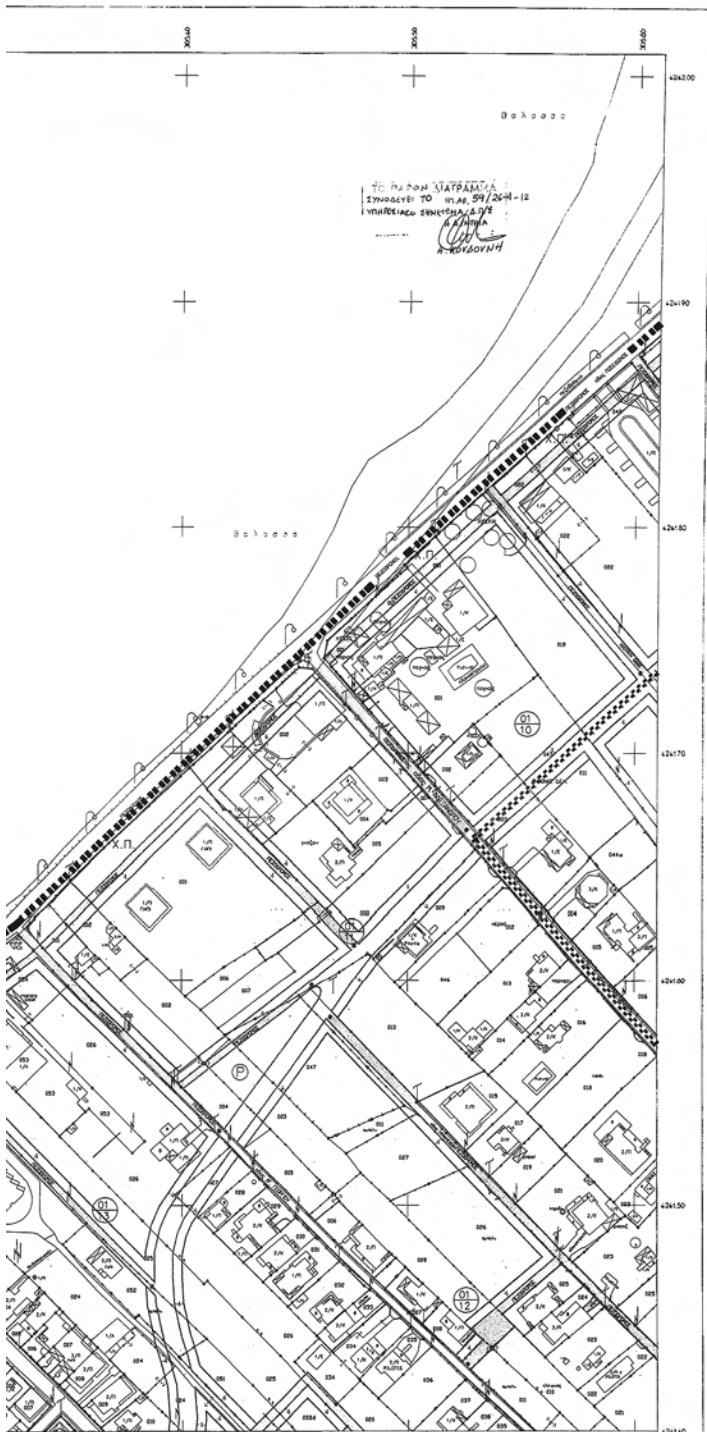
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ  
 ΡΙΟΤ  
 (010)

204.8-241.4/1	204.8-241.4/1	204.8-241.4/1
204.8-241.4/1	204.8-241.4/1	204.8-241.4/1
204.8-241.4/1	204.8-241.4/1	204.8-241.4/1

Ε.Σ. Ε.Σ. Βαθμύ Γεωγραφική  
 Ε.Σ. Ε.Σ. Βαθμύ Καταγραφική  
 Ε.Σ. Ε.Σ. Βαθμύ Τετραγωνομετρική  
 Σχέση Μεταβλητών (λ):  
 Μεγεθυνση Διάκλιση (λ):  
 αντιστάση κατά  $\alpha$  επί είναι

Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)  
 Ελλληνοειδές GRS80  $a=6378137$   $f=-1/298.2572236$   
 Εγκάρσια Μεταστροφή Προβολής  
 Κεντρικός Μεσημβρινός  $\lambda_0=24^\circ$   $X_0=0.9998$   
 Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το  $X=500,000$   
 Γεωγραφικός Πλάτος αναφοράς  $00^\circ 00' 00''$   
 Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί  
 στο σημείο αναφοράς του αερίθμου του οικόπεδου

Μέτρο γραμμικής παραμόρφσης (K)  
 στο κέντρο φύλλου : 1.00006095



Το παρόν ΣΧΗΜΑ  
ΣΥΝΤΑΞΕΤΟ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΡ. 59/2011-12  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΤΟ ΚΑΤΑ ΤΗΝ  
ΑΡΧΗ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ**

- ■ ■ ■ Οριο Πολυκατοικίας Σύνταξης - Γενικών
- ■ ■ ■ Οριο Ερευνητικών Στεβών Πόλεως
- ■ ■ ■ Οριο Ιστορικών Κέντρων Πόλεως
- ■ ■ ■ Οριο Κέντρων Περίωρων

**ΡΥΘΜΟΤΜΙΑ**

- Ρυθμιστική Γραμμή (πρασιν)
- Οριοδομική Γραμμή (κόκκιν)

**ΚΟΙΝΩΝΗΜΕΤΟΙ ΧΩΡΟΙ**  
(Ο παρατηρούμενος είναι με απογραφή της συστημένης χρήσης ενός του χώρου)

■	Γαζοδωχεύς	■	ΠΛΑΤΕΙΑ	■	Πλατεία
■	Χώρος Γραφείου	■	Π.Χ.	■	Χώρος Γραφείο
■	Πάρκο	■	Χ.Σ.	■	Χώρος Στάθμευσης

**ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
(Ο παρατηρούμενος είναι με απογραφή της συστημένης χρήσης ενός του χώρου με κάποια στοιχεία)

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Α/Α	ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΤΟΜΕΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΩΡΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ ΠΥΛΩΣΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΩΡΩΝ
1.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑ ΚΑΘΗΜΕΡΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ (ΑΡ.ΕΠ.Ε.)	300 μ <sup>2</sup> / 12 μ
2.	ΟΡΙΑ ΚΑΤΑΤΗΜΕΣ	1000 μ <sup>2</sup>
3.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΜΝΗΣ (Κ)	40%
4.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΕΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ (ΕΔ)	0,4
5.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΟΡΩΝ	2
6.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7,5 μ + 1,5 μ (σε περίπτωση σκάφης)
7.	ΛΟΙΠΑ ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΑ ΟΠΟΙΟΥΣ ΕΩΣ 300 μ <sup>2</sup> ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΕΠΙΠΛΗΡΗ : 120 μ <sup>2</sup> ΔΙΩΡΟΝΟΜΕΤΑ Η ΚΑΤΑΦΟΡΕΜΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΡΙΖΙΣ

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ :** Ορίζεται η άμεση κατάσταση, όπως αυτή προβλέπεται από το άρθρο 3 του Π.Δ. 23-2-87 (ΦΕΚ 155/0/87), εκτός από τις παρεκτάσεις που προβλέπονται στο άρθρο 11 οι οποίες επιτρέπονται μόνο στα οικοπέδα που έχουν προκύψει στην οδό Στρατηγών και στην Περίωρη Εθνική Οδού Κορινθίων-Πατρών.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**Υ.Π.Ε.Χ.Μ.Α.Π.Ε.**

**ΑΝΑΔΟΧΟΙ**

- Α. ΠΑΝΑΠΟΠΟΥΛΟΥ Αρχιτέκτων - Πολυτεχνικός
- Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Αρχιτέκτων - Πολυτεχνικός
- Μ. ΤΣΑΜΠΑ Αρχιτέκτων - Πολυτεχνικός
- ΑΘΗΝΑΙΩΝ Τ.Ε.Μ. Τοπογράφος μηχανικός

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ**

<b>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</b>	<b>ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Α. ΠΑΝΑΠΟΠΟΥΛΟΥ Αρχιτέκτων - Πολυτεχνικός</li> <li>Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Αρχιτέκτων - Πολυτεχνικός</li> <li>Μ. ΤΣΑΜΠΑ Αρχιτέκτων - Πολυτεχνικός</li> <li>Σ. ΦΥΣΣΙΛΑΣ Χωροτάκτες - Πολυτεχνικός</li> </ul>

Ε.Γ.Α. '87 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΑΪΟΣ 1996 ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ Β' ΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΑΡΤΗΣ 1:2.4

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 2007

Αρ.φωκ 75/2  
σ.9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΤΑΞΕΤΟ ΤΗΝ 17<sup>η</sup> ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2012 ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΡ. 59/2011-12 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΤΟ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΡΧΗ

ΑΘΗΝΑ, 1 Αυγούστου 2012  
Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

305.6-241.4/1



ΝΟΜΟΣ  
ΑΧΑΪΑΣ  
(34)

ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ  
ΡΙΟΥ  
(010)

304.8-242.2/1	304.8-242.2/1	304.4-242.0/1
304.8-241.4/1	304.8-241.4/1	304.4-241.4/1
304.8-240.8/1	304.8-240.8/1	304.4-240.8/1

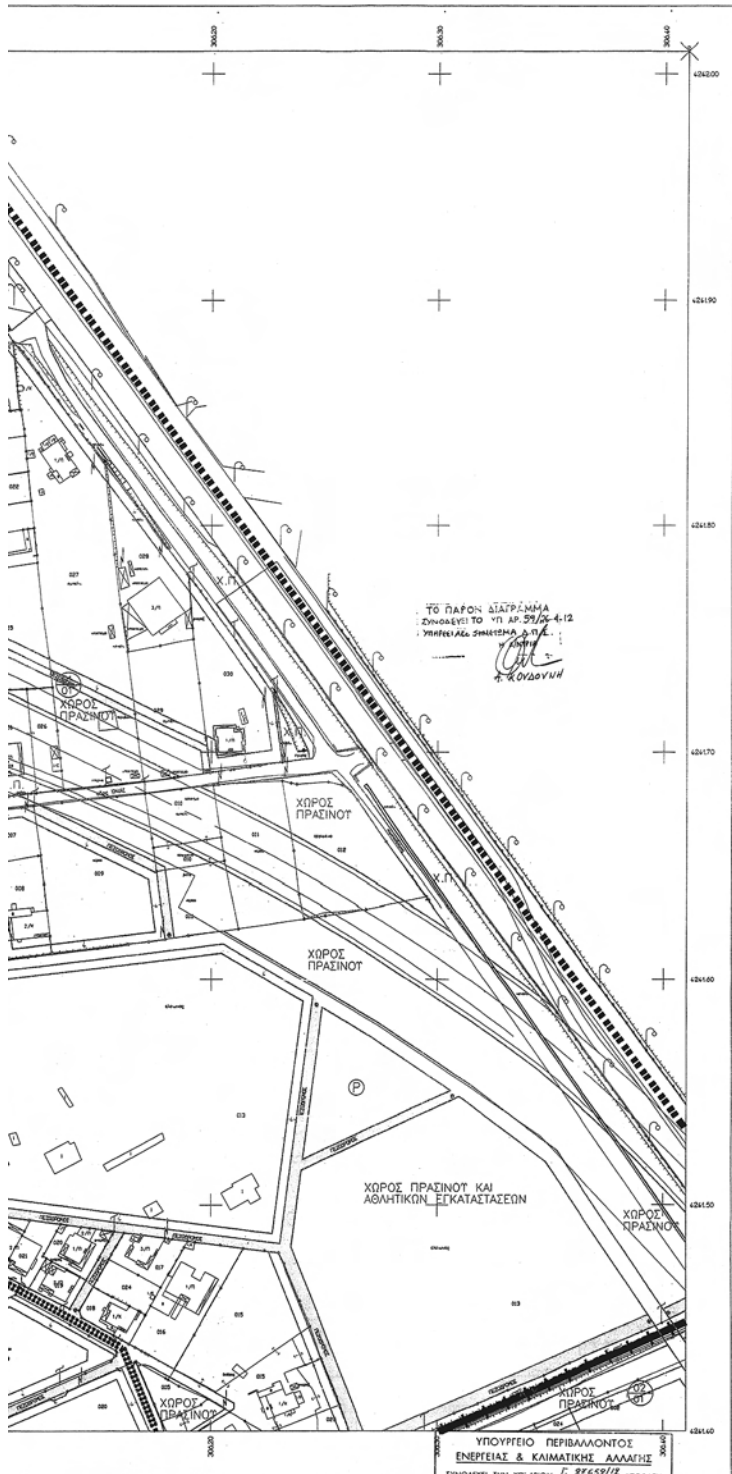
Ε.Σ. ή Σ.Τ. Βαρύς Τετραγωνισμός  
Ε.Σ. Β.Σ. Βαρύς Μετρωματός  
Ε.Σ. Βαρύς Τετραγωνισμός  
Επίσημη Μεταβολή (Σ):  
Μετρωματός Απώλειας (Α):  
σημειώθηκε κατά από όσον

Ε.Γ.Σ.Α.\*87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)  
Ελλειψοειδές GRS90 α=6378137 f=1/298.2572236  
Ευρωπαϊκή Μεταβατική Προβολή  
Κεντρικός Μεταβατικός λ=24° Κ=0.9996  
Στον Κεντρικό Μεταβατικό Αναφοράς το Χ=500.000  
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"  
Ο Γεωγραφικός Καλλιόπος Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)  
στο κέντρο φύλλου : 1.00000095

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **30%**



**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ**

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεωτοπίας
- Οριο Επηρεαζόμενου Στελλίου Πολύης
- Οριο Ιστορικών Κέντρων Πολύης
- Οριο Κεντρικών Περσίων

**ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΑ**

- Ρυθμοτομική Γραμμή (πρασινή)
- Οριοδομική Γραμμή (καυρή)

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ**  
(Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναφορά της αναλογιστικής σχέσης ενός του χώρου με κάποιο στοιχείο)

■	Παζαρέσιος	ΠΥΛΩΤΕΙΑ	Πλατεία
■	Χώρος Πρασίνου	Π.Χ.	Πεδιανή Κορρ
■	Πάρκο	Π.Χ.	Χώρος Εστιασμένης

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
(Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναφορά της αναλογιστικής σχέσης ενός του χώρου με κάποιο στοιχείο)

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Α/Α	ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΤΟΣΙΑΣ 1 ΑΡΧΑΙΟΔΟΜΗΜΕΝΟΙ ΠΕΡΙΟΧΗ	ΤΟΣΙΑΣ 2 ΠΥΛΩΤΕΙΑ
1.	ΒΕΤΙΣΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΤΡΩΣΟ (ΠΡΟΤΥΠΟΣ) 300 μ <sup>2</sup> / 12 μ	150 μ <sup>2</sup> / 8 μ
2.	ΟΡΙΑ ΚΑΤΑΤΗΜΕΝΗ	1000 μ <sup>2</sup>
3.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΥΜΑΝΗΣ (Κ)	40%
4.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (Σ.Δ.)	0,4
5.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΟΡΩΝ	2
6.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7,5 μ + 1,5 μ (σε περίπτωση στέγης)
7.	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΑ ΟΜΟΙΟΤΕΤΑ ΕΙΣ 300 μ <sup>2</sup> ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ : 100 μ <sup>2</sup> ΔΕΥΤΕΡΟΚΑΤΗ Η ΚΑΤΩΤΕΡΗ ΚΤΙΣΤΕΙΣ ΕΣ. ΠΙΣΤΩΣ

**ΣΗΜΗ Π.Ε. :** Ορίζεται η γενική κατοικία, όπως αυτή προβλέπεται από το άρθρο 3 του Π.Δ. 23-2-87 (ΦΕΚ 166/Δ/87), εκτός από τις παραρτήσεις 10 και 11 οι οποίες επιτρέπονται μόνο στα οικοπέδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Ξενοφώντος και στην Γαλαξίας Εθνική Οδό Καρόλου-Πατρών

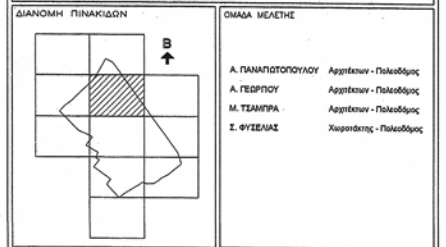
**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**Υ.Π.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Π.Ε.**

**ΑΝΑΔΟΧΟΙ**

- Α. ΠΑΠΑΠΟΠΟΥΛΟΥ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
- Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
- Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
- ΑΘΗΝΑΙΩΤΗ Ε.Ε.Μ. Τοπογράφος μηχανικός

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤ ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ**



Ε.Γ.Σ. '87	ΗΜΕΡΟΜΙΝΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΜΑΪΟΣ 1996	ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	Β' ΦΑΣΗ
ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΗΣ		ΧΑΡΤΗΣ	
<b>ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</b>		Π.Π.Δ.	
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 1000	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2007

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

ΣΥΝΟΛΕΙ ΤΟ ΥΠ.ΑΡ. 59/06-4-12 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧ.Π.Ε. Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

ΑΘΗΝΑ, 1. Ιουλίου 2007  
Ο Δ/ΝΤΗΣ

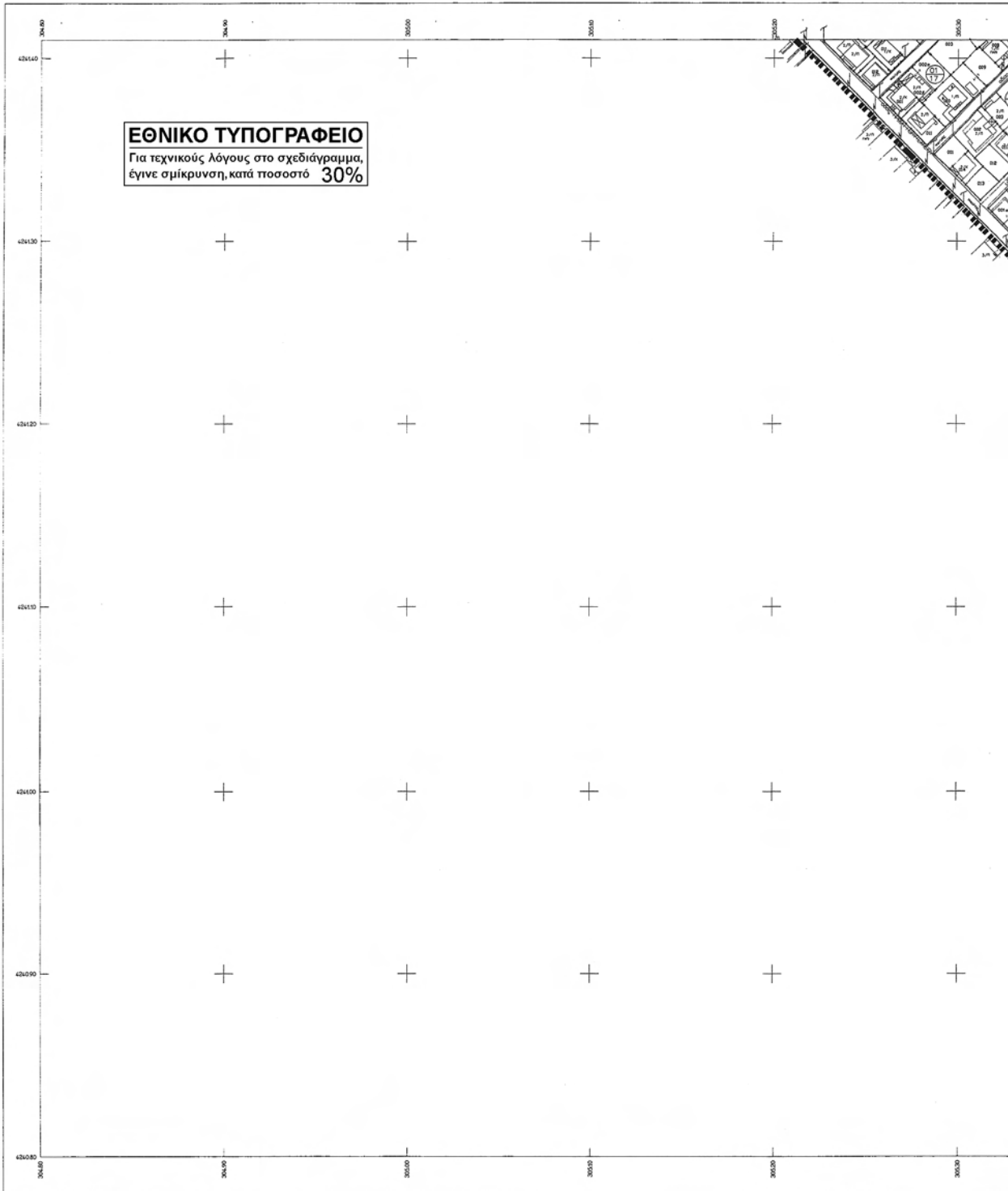
**Δ. ΚΕΦΕΛΙΝΤΣ**

Αρ. Φωτ. 75/12  
στ. 9





304.8-240.8/1



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **30%**

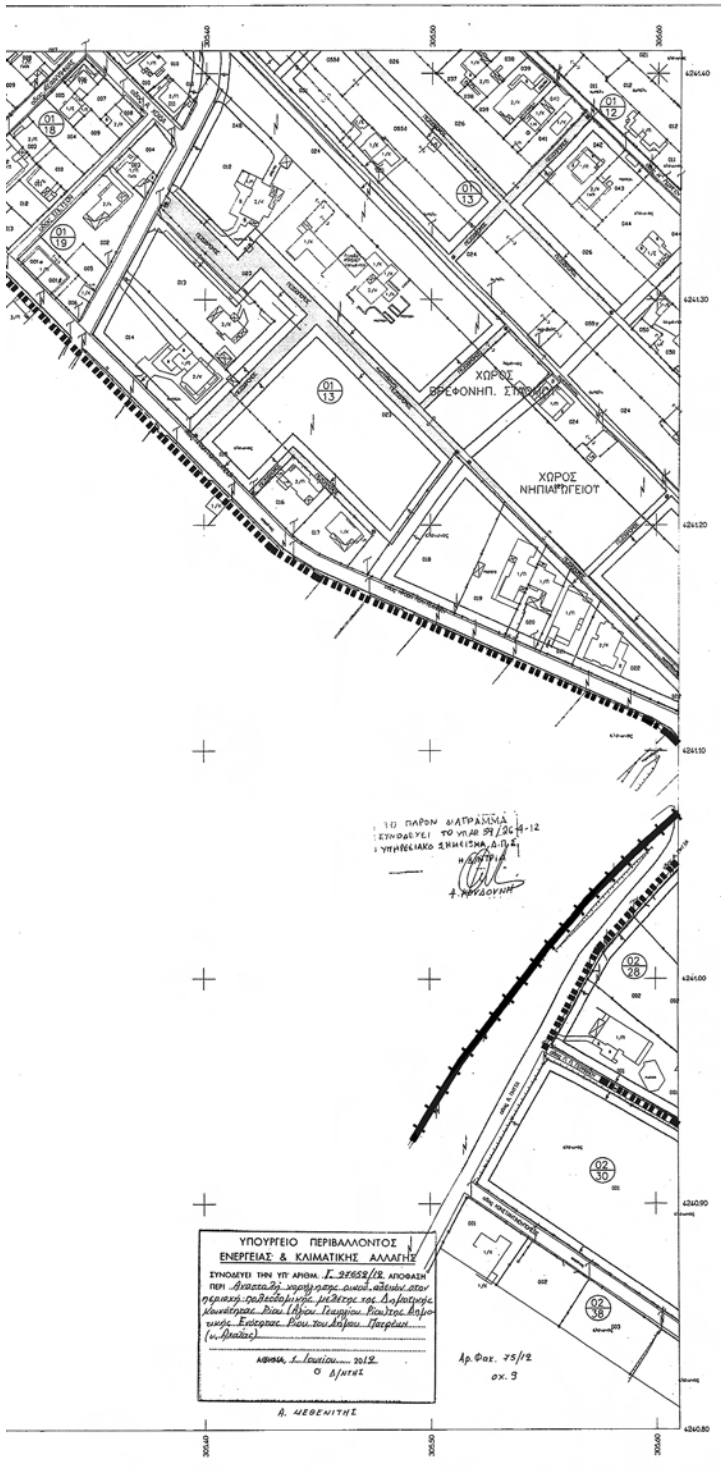
ΝΟΜΟΣ  
 ΑΧΑΪΑΣ  
 (34)  
 ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ  
 ΡΙΟΤ  
 (010)

304.8-241.4/1	304.8-241.4/1	304.8-241.4/1
304.8-241.8/1	304.8-241.8/1	304.8-241.8/1
304.8-242.2/1	304.8-242.2/1	304.8-242.2/1

Ε.Κ. Ε.Υ. Θερμάς Πετραγωγιάς  
 Ε.Κ. Ε.Κ. Θερμάς Πετραγωγιάς  
 Ε.Υ. Ε.Υ. Θερμάς Πετραγωγιάς  
 Δήλωση Μεταβίβασης (Δ)  
 Μεταγωγή Ακίνητης (Μ)  
 σφραγισμένη κατά από έτος

Ε.Γ.Σ.Α. 07 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)  
 Ελλειψοειδές GRS80 a=6378137 f=1/298.2572236  
 Εγκάρσια Μεταστροφή Προβολής  
 Κεντρικός Μεταστροφικός λσ=24 Κσ=0.9996  
 Στον Κεντρικό Μεταστροφικό Αναφοράς το X=500.000  
 Γεωγρ. Πλάτος αναφοράς 00°00'00"  
 Ο Γεωγρ. Κωδικός Αριθμός (Γ.Σ.Α.) αντιστοιχεί  
 στο σημείο αναφοράς του αριθμού του υψοσώου

Μέτρο γραμμικής παραμόρφσης (X)  
 στο κέντρο φύλλου : 1.00006095



**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ**

- ■ ■ ■ Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενικών
- ■ ■ ■ Οριο Ερευνητικού Στάθμου Πολύων
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ Οριο Ισογώνιων Κέντρων Πολύων
- ■ ■ ■ ■ Οριο Κέντρων Περίων

**ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΑ**

- Ρυθμοτομική Γραμμή Πρασινής
- Οριοδοτική Γραμμή Ισογώνιων

**ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΤΟΙ ΧΩΡΟΙ**  
(Ο χαρακτήρας γίνεται με αναστροφή της συγκεκριμένης χρήσης ενός του χώρου)

■ ■ ■ ■	Παράδωλος	ΠΥΛΑΙΑ	Πλάτεια
■ ■ ■ ■	Χ/Π	Κωδός Πρασίνου	Π.Χ.
■ ■ ■ ■	ΠΑΡΚΟ	Πάρκο	Χ.Σ.

**ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
(Ο χαρακτήρας γίνεται με αναστροφή της συγκεκριμένης χρήσης ενός του χώρου με ελάχιστο στοιχείο)

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Α/Α	ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΤΟΜΕΑΣ ΑΡΑΧΩΔΟΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ ΠΥΝΟΔΟΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΩΝ
1.	ΑΡΤΙΣΤΗΡΙΑ ΜΑΤΑ ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΜΒΛΟΣ ΠΥΛ/ΠΡΟΣΩΠΟ Ρ/Π	300 μ <sup>2</sup> / 12 μ
2.	ΟΡΙΑ ΚΑΤΑΓΗΓΗΣ	5000 μ <sup>2</sup>
3.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (Σ)	40%
4.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΣΔ)	0,4
5.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΟΡΩΝ	2
6.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7,5 μ + 1,5 μ (σε περίπτωση στέγης)
7.	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΙΣΕ 300 μ <sup>2</sup> ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΕΠΙΒΑΡΥΝΕΙ + 120 μ <sup>2</sup> ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΗ Η ΚΑΤΑΓΗΓΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΠΛΩΤΙΣ

ΜΗΚΗ ΓΗΣ : Ορίζεται η γενική κατεύθυνση όπως αυτή προβλέπεται από το άρθρο 3 του Π.Δ. 23-2-87 (ΦΕΚ 155/Α/87), εκτός από τις παραγράφους 60 και 61 οι οποίες εφαρμόζονται μόνο στα οικοπέδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Σταυρούπολης και στην Πλευρά Βόρειας Οδο Κορινθίου-Πατρών

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Π.**

Α. ΠΑΠΑΠΟΠΟΥΛΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΑΘΗΝΑΙΩΤ.Ε.Μ.	Τεχνολογία μηχανικών

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ**

<b>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</b>	<b>ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>
	Α. ΠΑΠΑΠΟΠΟΥΛΟΥ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος Σ. ΦΥΣΣΙΑΣ Χωροτάκτης - Πολεοδόμος

Ε.Γ.Σ.Α. '87	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΑΪΟΣ 1996	ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ Β' ΦΑΣΗ
ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΗ	<b>ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</b>	
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 1000	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 2007





**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ**

- ■ ■ ■ Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενικών
- ■ ■ ■ Οριο Εγκεκριμένου Σχεδίου Πολεως
- ■ ■ ■ Οριο Ιστορικών Κέντρων Πόλης
- ■ ■ ■ Οριο Κεντρικών Περιφερειών

**ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΑ**

- Ρυθμοτομική Γραμμή (Προσφυγή)
- Οριοδομική Γραμμή (Κεντρική)

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ**  
(Ο γραμμοτύπος γίνεται με αναφορά της ανακαταμής χρήσης ενός του χώρου)

□	Πεδυδωδός	ΠΛΑΤΕΙΑ	Πλάτεια
□	Χώρος Προσφυγής	Π.Χ.	Παυδινή Χώρος
□	Πάρκο	Χ.Χ.	Χώρος Στάθμευσης

**ΚΟΙΝΩΝΕΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
(Ο γραμμοτύπος γίνεται με αναφορά της ανακαταμής χρήσης ενός του χώρου με κδοτική αναγωγή)

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Α/Α	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
	ΤΟΜΕΑΣ ΑΡΧΑΙΟΔΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ ΠΥΚΝΟΔΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ	
1.	ΠΡΟΤΙΠΟΤΑ ΚΑΤΑ ΚΩΔΙΚΑ ΕΝΒΛΑΔ (ΜΕΤΡ./ΠΡΟΣΤΙΟ ΜΕΤΡ.)	300 μ² / 12 μ	150 μ² / 8 μ
2.	ΟΡΟΙ ΚΑΤΑΤΗΘΕ	1000 μ²	
3.	ΜΕΓΕΤΟ ΠΟΔΕΤΟ ΚΑΛΥΠΤΕ ΟΥ	40%	
4.	ΜΕΓΕΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΕΝΤΕΤΕΛΕΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (Ε.Δ.)	0,4	
5.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΟΡΩΝ	2	
6.	ΜΕΓΕΤΟ ΥΨΟΣ	7,5 μ + 1,5 μ (σε περίπτωση στέγης)	
7.	ΛΟΓΙΟ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΑ ΟΠΩΣΙΑ ΕΣΤΙ 100 μ² ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΣΠΗΝΔΑ : 0,5 μ² - ΑΝΩΣΤΕΥΣΕΤΑ Η ΚΑΤΑΦΟΡΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ Ρ/Δ, ΣΤ/Σ	

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Ορίζεται η γενική κατοικία, όπως αυτή προβλεπεται από το άρθρο 3 του Π.Δ. 23-2-87 (ΑΕΚ 165/Δ/87), εκτός από τις παραγράφους 10 και 11 οι οποίες επιτρέπεται μόνο στα οικοπέδα που έχουν πρόσοψη στην οδό Σταυροπόλου και στην Πλατεία Εθνικής Οδο Κηφισίου-Πατρών

---

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Π.Ε.**

**ΑΝΑΔΟΧΟΙ**

Α. ΠΑΝΑΠΟΤΟΠΟΥΛΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΑΘΗΝΑΙΩΝ Τ.Ε.Μ.	Τεχνολογική υπηρεσία

---

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ**

---

**ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΝ**

**ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Α. ΠΑΝΑΠΟΤΟΠΟΥΛΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Σ. ΦΥΣΣΑΚ	Χωροτάκτης - Πολεοδόμος

---

Ε.Γ.Σ.Α. '87    ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΜΑΪΟΣ 1996    ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ    Β' ΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΗ    ΧΑΡΤΗΣ

**ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

---

ΚΛΙΜΑΚΑ    ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

1 : 1000    ΙΟΥΛΙΟΣ 2007

Αρ. Φορ. 75/12  
σ. 5

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΟΛΟΝ ΤΗΣ ΑΝΑΚΑΤΑΜΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΝΟΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

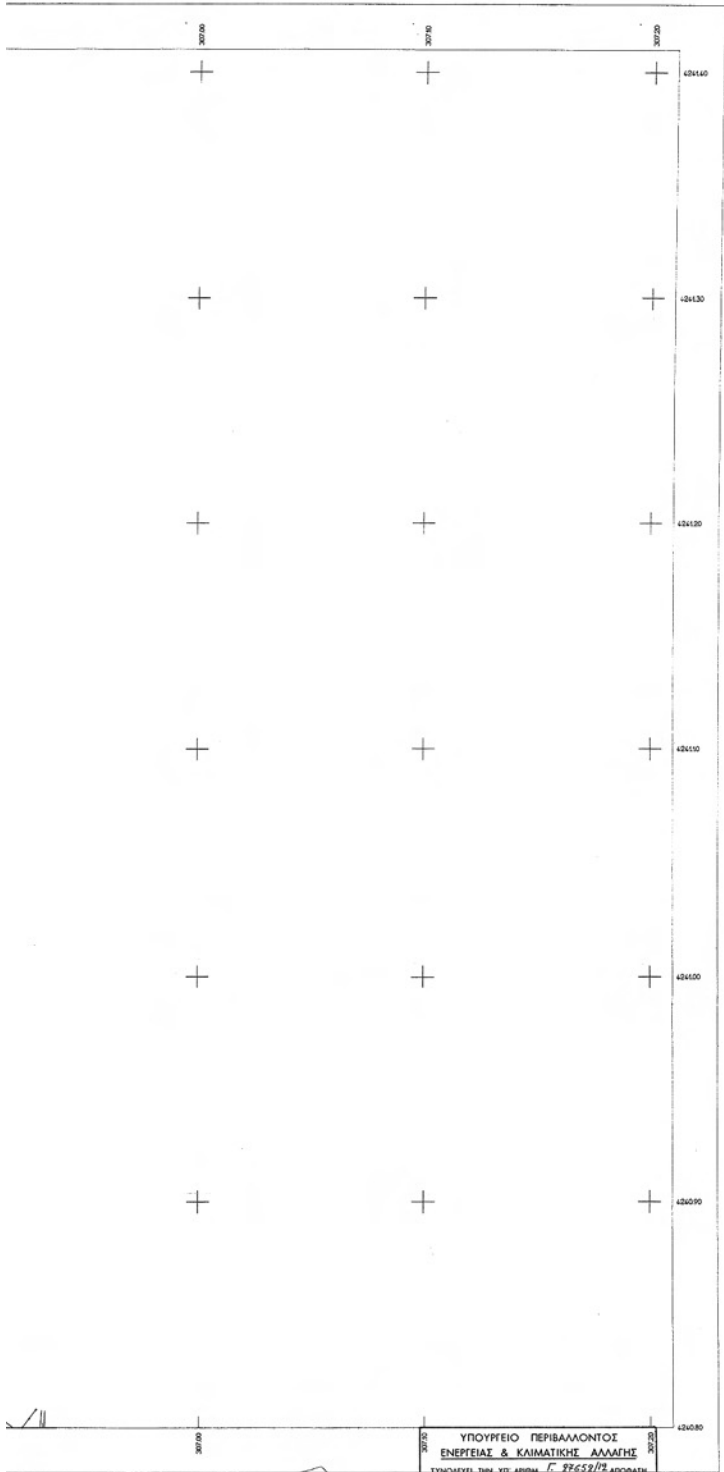
ΑΘΗΝΑ, 1 Ιουλίου 2012  
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΤΥΠΩΜΑ ΣΥΝΟΛΟΝ ΤΟΥ ΑΡ. 59/06-Η-12 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Α. ΚΟΝΔΟΥΛΗ

Α. ΜΕΒΕΛΗΤΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΥΠ. ΑΡ. 92659/12 ΑΠΟΦΑΣΗΣ  
ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗ  
ΠΡΩΤΟΤΥΠΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΠΡΩΤΟΤΥΠΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ)  
(ν. 3662/05)  
ΑΝΩΝ. Ι. ΚΑΡΑΪΩΑΝΗ 2012  
Ο Δ/ΤΗΣ

Α. ΜΕΒΕΛΙΤΣΙ

Αρ. Φοι. 75/12  
σ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ**

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεωγραφία
- Οριο Εργαστηρίου Σχεδίου Πολεως
- Οριο Ιστορικών Κέντρων Πολεως
- Οριο Κεντρικών Περιφερειών

**ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΑ**

- Ρυθμοτομική Γραμμή (επέναντι)
- Οριοδομική Γραμμή (επέναντι)

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ**  
(Ο παρατηρούμενος είναι με απογραφή της συγκεκριμένης χρήσης ενός του χώρου)

■	Παζαρίσιος	ΠΛΑΤΕΙΑ	Πλατεία
ΧΠ	Χώρος Πρασίνου	ΠΧ	Πεδίο Χορού
ΠΑΡΚΟ	Πάρκο	Χ.Σ.	Χώρος Σταθμολογίας

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
(Ο παρατηρούμενος είναι με απογραφή της συγκεκριμένης χρήσης ενός του χώρου με κείμενο σημείας)

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Α/Α	ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΤΟΜΕΑΣ ΑΡΧΑΙΟΔΟΜΩΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ ΠΛΗΘΟΔΟΜΩΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
1.	ΑΡΤΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑ ΚΛΑΣΗ ΕΠΙΧΩΡΟ ΟΡΘΟ/ΠΡΟΒΛΕΠΤΟ ΘΘ	300 μ <sup>2</sup> / 12 μ / 150 μ <sup>2</sup> / 8 μ
2.	ΟΡΙΑ ΚΑΤΑΤΗΜΕΣ	1000 μ <sup>2</sup>
3.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (Σ)	40%
4.	ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΣΔ)	0,4
5.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΟΡΟΣΩΝ	2
6.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7,5 μ + 1,5 μ (σε περίπτωση στέγης)
7.	ΛΟΙΠΑ ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΑ ΟΠΩΣΤΑ ΕΩΣ 300 μ <sup>2</sup> ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΕΠΙΠΕΔΗ : 150 μ <sup>2</sup> - ΔΙΩΦΟΡΕΣΤΑ Η ΜΕΛΕΣΩΝ ΚΤΙΡΙΑ ΣΕ ΡΑΓΙΣ

ΜΗΝΗ ΓΗΕ : Ορίζεται η γενική κατοικία, όπως αυτή προβλέπεται από το άρθρο 3 του Π.Δ. 23-2-87 (ΦΕΚ 166/Α-87), εκτός από τις παραγράφους 10 και 11 οι οποίες επιτρέπονται μόνο στα οικοπέδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Σταυροπούλου και στην Πλευρά Έθνικης Οδο Καραϊσκάκη-Παπαίου

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Π.**

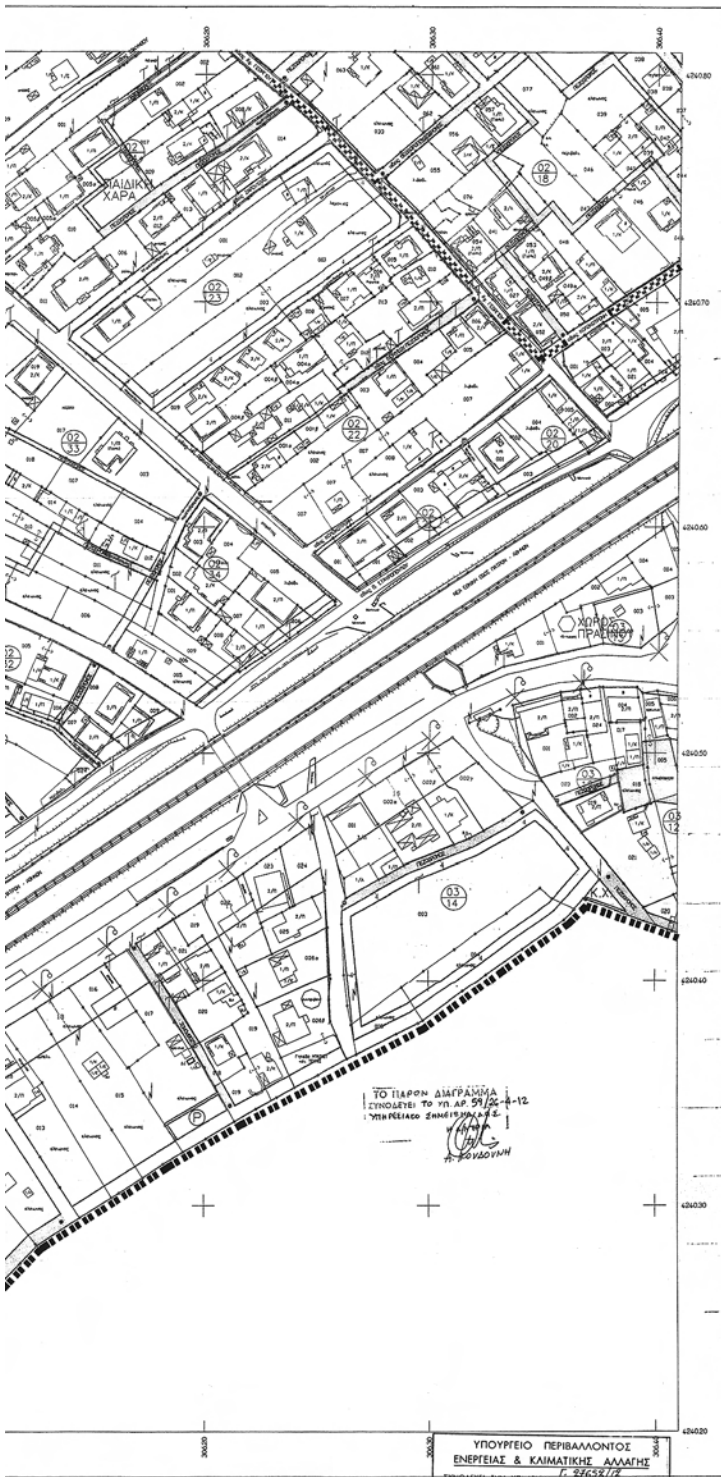
**ΑΝΑΔΟΧΟΙ**

Α. ΠΑΝΑΠΟΠΟΥΛΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΑΘΗΝΑΪΟΙ Τ.Ε.Μ.	Τεχνολογία μηχανική

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

<b>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ</b>	<b>ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>								
	<table border="1"> <tr> <td>Α. ΠΑΝΑΠΟΠΟΥΛΟΥ</td> <td>Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος</td> </tr> <tr> <td>Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ</td> <td>Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος</td> </tr> <tr> <td>Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ</td> <td>Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος</td> </tr> <tr> <td>Σ. ΦΥΣΣΑΛΗΣ</td> <td>Χωροδόμος - Πολεοδόμος</td> </tr> </table>	Α. ΠΑΝΑΠΟΠΟΥΛΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος	Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος	Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος	Σ. ΦΥΣΣΑΛΗΣ	Χωροδόμος - Πολεοδόμος
Α. ΠΑΝΑΠΟΠΟΥΛΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος								
Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος								
Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος								
Σ. ΦΥΣΣΑΛΗΣ	Χωροδόμος - Πολεοδόμος								
Ε.Γ.Σ. '87	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΑΪΟΣ 1996								
ΕΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	Β' ΦΑΣΗ								
ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΗ	ΧΑΡΤΗΣ								
<b>ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</b>									
ΚΛΙΜΑΚΑ	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ								
1 : 1000	ΙΟΥΛΙΟΣ 2007								





ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΣΥΝΟΛΕΙ ΤΟ ΥΠ.ΑΡ. 59/20-4-12  
ΥΠΟΦΕΙΛΟ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΥΠΟΦΕΙΛΟ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΑΘΗΝΑ, 1 Ιουλίου 2012  
Ο Δ/ΝΤΗΣ  
Α. ΜΕΡΕΛΙΝΗΣ

Αρ. Φωκ. 75/12  
σφ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ**

- ■ ■ ■ Οριο Πολιτοκρατικής Ενότητας - Γενικός
- ■ ■ Οριο Επηρεαζόμενου Στεφάνου Πολύης
- ■ ■ ■ ■ Οριο Ιστορικών Κέντρων Πολύης
- ■ ■ ■ ■ Οριο Κέντρων Περαιών

**ΡΥΘΜΟΤΜΙΑ**

- Ρυθμιστική Γραμμή (πρασινή)
- Οριοθετική Γραμμή (κόκκινη)

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ**  
(Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναφορά της συγκεκριμένης γραμμής εντός του χώρου)

■	Πεδούραλος	ΠΥΛΩΤΕΙΑ	Πλατεία
■	ΧΠ	Κυρτός Πρασίνου	Π.Χ.
■	ΓΑΡΚΟ	Γαρώ	Χ.Σ.

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
(Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναφορά της συγκεκριμένης γραμμής εντός του χώρου με ελαστική γραμμή)

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Α/Α	ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΤΟΜΕΑΣ I ΑΠΟΚΟΜΙΜΕΝΟ ΠΕΡΙΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ II ΠΥΛΩΤΕΙΑ
1.	ΒΕΛΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑ ΚΑΘΗΜΕΡΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΩΝ 30	300 μ <sup>2</sup> / 12 μ
2.	ΟΡΙΑ ΚΑΤΑΤΗΜΕΣ	1000 μ <sup>2</sup>
3.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΩΔ	40%
4.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (Σ.Δ.)	0,4
5.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΟΡΩΝ	2
6.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΜΟΣ	7,5 μ x 1,5 μ (σε περίπτωση στέγης)
7.	ΛΟΙΠΑ ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΟΣΤΕΙΑ ΕΩΣ 300 μ <sup>2</sup> ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΤΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΗ : 120 μ <sup>2</sup> ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΙΚΗ ΚΤΙΡΙΑ ΣΕ ΠΥΛΩΤΕΙΑ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ : Ορίζεται η γενική κατασκευή, όπως αυτή προβλέπεται από το άρθρο 3 του Π.Δ. 23-2-87 (ΦΕΚ 166/0-87), εκτός από τις παραρτήσεις 10 και 11 οι οποίες επιτρέπονται μόνο στα οικοπέδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Σταυροπούλου και στην Πλάτα Εθνικής Οδο Καρυσίου-Πατρών

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ι.Ε.**

**ΑΝΑΔΟΧΟΙ**

Α. ΠΑΠΑΠΟΠΟΥΛΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΑΘΗΝΑΪΟΤ.Ε.Μ.	Τεχνολογική μελέτη

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ**

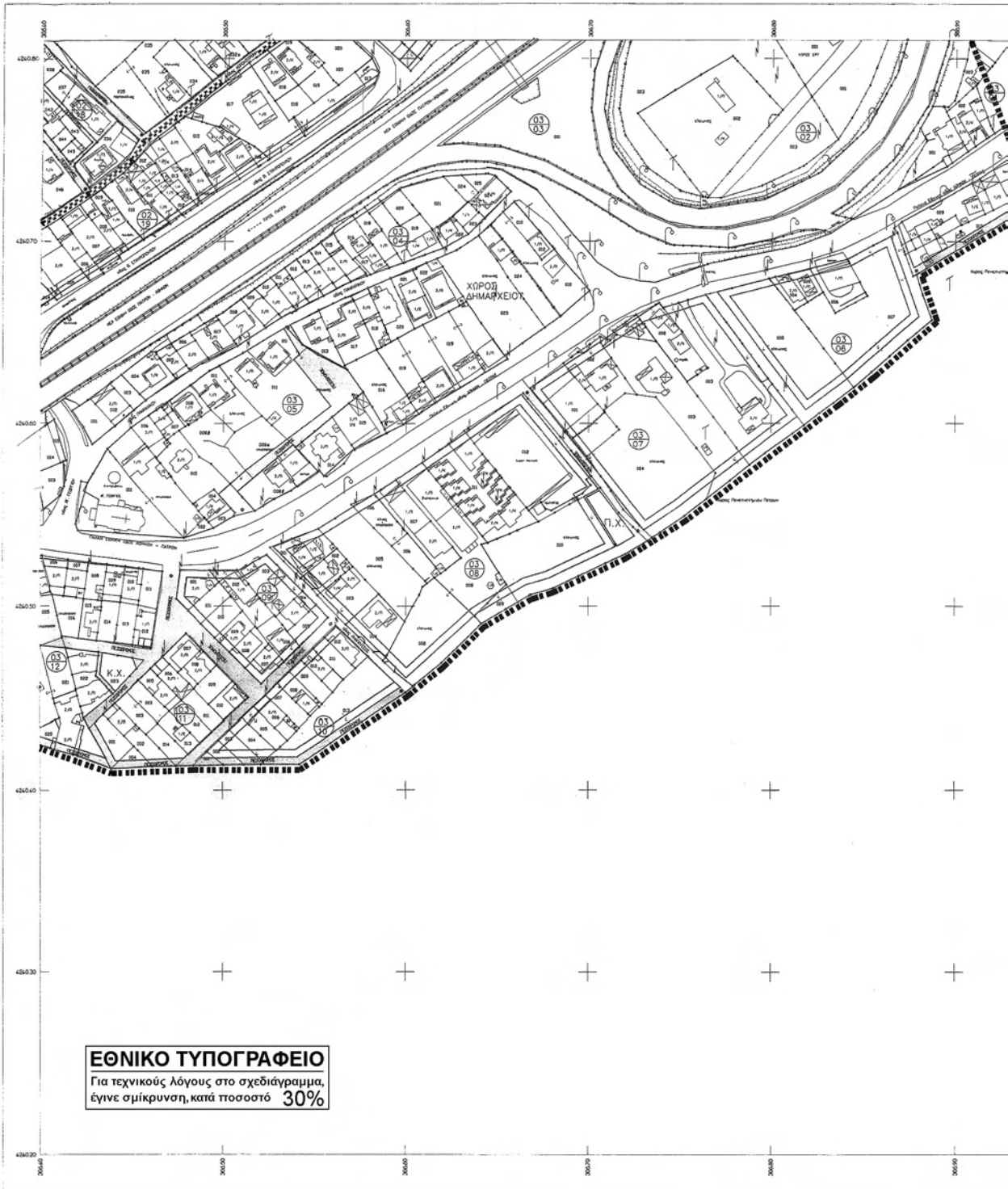
<b>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</b>	<b>ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>
	Α. ΠΑΠΑΠΟΠΟΥΛΟΥ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος Σ. ΦΥΣΣΙΑΣ Χωροτάκτης - Πολεοδόμος

Ε.Γ.Σ.Α. '87 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΑΪΟΣ 1996 ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ Β' ΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΗ **ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ** ΧΑΡΤΗΣ III.2.1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 2007

306.4-240.2/1



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%

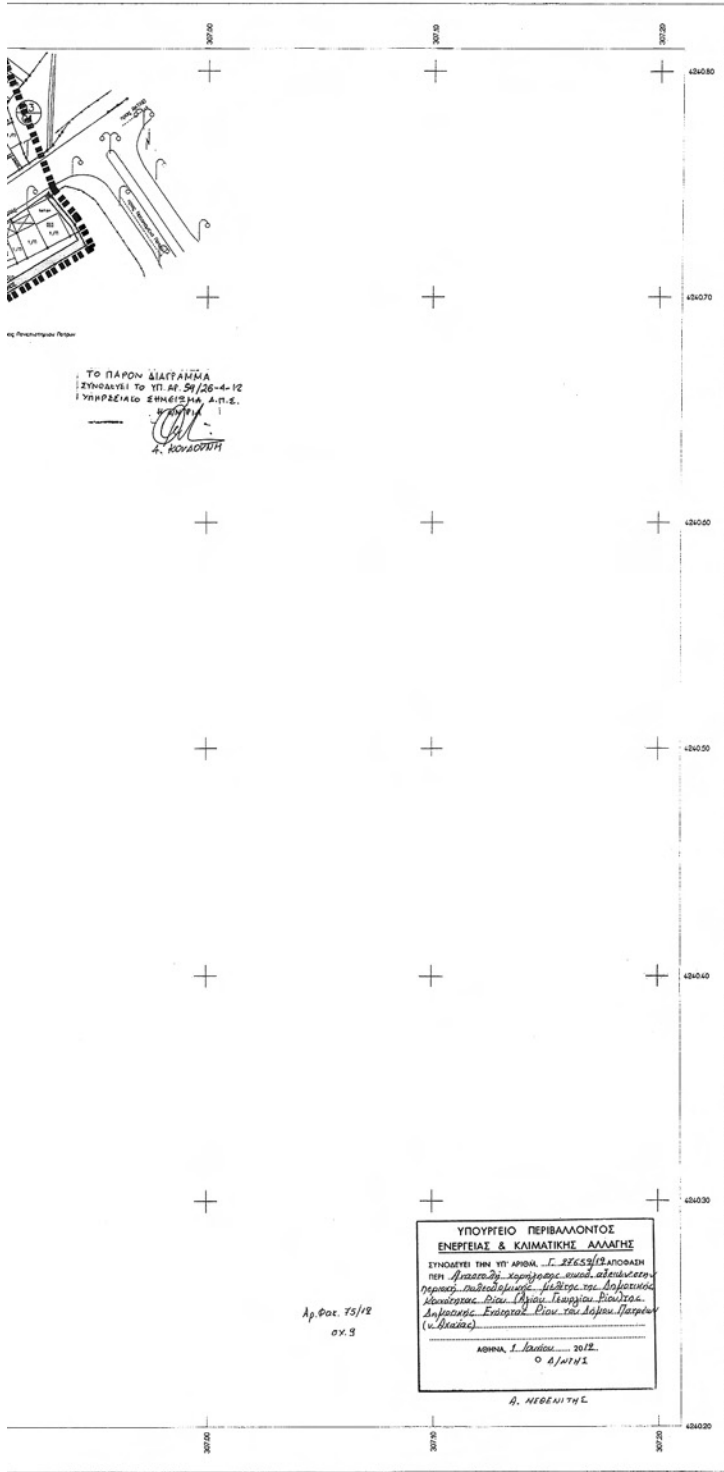
ΝΟΜΟΣ  
 ΑΧΑΪΑΣ  
 (34)  
 ΔΗΜΟΣ η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ  
 ΡΙΟΥ  
 (010)

306.4-240.2/1	306.4-240.2/1	307.2-240.8/1
306.4-240.2/1	306.4-240.2/1	307.2-240.8/1
306.4-240.2/1	306.4-240.2/1	307.2-240.8/1

Σ.Τ. Σ.Τ. Συγγών Πετραγωγών  
 Σ.Κ. Συγγών Μεγαριών  
 Σ.Τ. Συγγών Πετραγωγών  
 Σχέδιο Μεταβιβασμού (Σ)  
 Μεταγενής Διάθεση (Δ)  
 αναφέρεται κατά ανά όψη

Ε.Γ.Σ.Α.\*87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)  
 Ελλειψοειδής GRS80 a=6378137 f=1/298.2572236  
 Έγκλιση Μετασφαιρική Προβολής  
 Κεντρικός Μετασφαιρικός λ=24° Κ=0.9996  
 Στις Κεντρικές Μετασφαιρικές Αναφορές το Χ=500.000  
 Γεωγραφικές Πλάτες αναφοράς 00°00'00"  
 Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί  
 στα σημεία αναφοράς του αριθμού των οικοπέδων

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)  
 στο κέντρο φύλλου : 1.00000095



ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΙ ΤΟ ΠΤ. ΑΡ. 59/28-4-12  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΣ ΣΗΜΕΙΩΣΗ Α.Π.Σ.  
*[Signature]*  
Α. ΚΟΝΙΔΟΥ

Αρ. Φακ. 75/12  
Ο.Υ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΕΥΧΑΡΙΣΤΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΧΗΜ. Γ. ΣΕΓΚΟΥ/ΒΛΑΠΟΔΩΣΗ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ  
ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΙΟΤ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ  
(ν. 3846/2012)  
Αθήνα, 1 Ιουλίου 2012  
Ο Α/Μ/ΜΣ  
Α. ΝΙΒΕΛΙΤΗΣ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ**

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεωτοπίας
- Όριο Εργαστηρίου Στελέων Πολύων
- Όριο Ιστορικών Κέντρων Πολύων
- Όριο Κέντρων Παρακμής

**ΡΥΘΜΟΤΜΙΑ**

- Ρυθμιστική Γραμμή (Κακωνών)
- Διαδικαστική Γραμμή (Κακωνών)

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ**  
(Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναφορά της αναγκαστικής χρήσης ενός του χώρου)

■	Πεδίο	ΠΛΑΤΕΙΑ	Πλατεία
■	ΧΠ	Χώρος Πρασίνου	ΠΧ
■	ΠΑΡΚΟ	Πάρκο	Χ.Σ.
			Χώρος Στάθμευσης

**ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
(Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναφορά της αναγκαστικής χρήσης ενός του χώρου με κλάση στοιχείου)

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Α/Α	ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΤΟΜΕΑΣ ΑΡΑΧΩΔΟΜΩΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ	ΤΟΜΕΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΩΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ
1.	ΑΡΤΙΣΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΛΑΨΑ ΕΜΒΑΔΟ ΟΡΩΝ/ΠΡΟΣΒΟΤΟ ΩΘ	300 μ <sup>2</sup> / 12 μ
2.	ΟΡΙΑ ΚΑΤΑΤΗΦΗΣ	1000 μ <sup>2</sup>
3.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΩΘ	40%
4.	ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (Σ.Δ.)	0,4
5.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΟΡΩΝ	2
6.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7,5 μ + 1,5 μ (σε περίπτωση στέγης)
7.	ΛΟΙΠΑ ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΑ ΟΡΩΣΙΑ ΕΩΣ 300 μ <sup>2</sup> ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : 120 μ <sup>2</sup> ΑΝΩΣΤΡΟΦΕΤΑ Η ΚΑΤΑΦΟΡΜΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΡΙΛΙΣΤΕΣ

ΜΗΧΗΝ ΤΗΣ : Ορίζεται η γενική κατάσταση, όπως αυτή προβλεπεται από το άρθρο 3 του Ν. 23-2-87 (ΝΕΚ 155/0-87) εκτός από τις παραγράφους 10 και 11 οι οποίες εφαρμόζονται μόνο στα οικοπέδα που έχουν προκύψει στην ύδω Στρατηγικού και στην Πελάω Εθνική Οδο Καρπίνου-Πατρών

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Π.**

**ΑΝΑΔΟΧΟΙ**

- Α. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Αρχιτέκτων - Πολυτέκτορας
- Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Αρχιτέκτων - Πολυτέκτορας
- Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ Αρχιτέκτων - Πολυτέκτορας
- ΑΘΗΝΑΪΚΗ Ε.Μ. Τοπογράφοι μηχανικοί

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΙΟΤ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ**

<b>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</b>	<b>ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>
	Α. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Αρχιτέκτων - Πολυτέκτορας Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Αρχιτέκτων - Πολυτέκτορας Μ. ΤΣΑΜΠΡΑ Αρχιτέκτων - Πολυτέκτορας Σ. ΦΥΣΙΛΙΑΣ Χωροτάκτης - Πολυτέκτορας
Ε.Γ.Σ. '87	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΥΝΤΑΞΗΣ ΜΑΪΟΣ 1996
ΕΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	Β' ΦΑΣΗ

**ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΗ**

**ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

**ΧΑΡΤΗΣ**

**ΚΛΙΜΑΚΑ** 1 : 1000

**ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ** ΙΟΥΛΙΟΣ 2007

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

**ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

**Σε μορφή DVD/CD:**

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
<b>Α'</b>	150 €	40 €	15 €	<b>Α.Α.Π.</b>	110 €	30 €	-
<b>Β'</b>	300 €	80 €	30 €	<b>Ε.Β.Ι.</b>	100 €	-	-
<b>Γ'</b>	50 €	-	-	<b>Α.Ε.Δ.</b>	5 €	-	-
<b>Υ.Ο.Δ.Δ.</b>	50 €	-	-	<b>Δ.Δ.Σ.</b>	200 €	-	20 €
<b>Δ'</b>	110 €	30 €	-	<b>Α.Ε.-Ε.Π.Ε.</b>	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.**

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
<b>Α'</b>	225 €	<b>Δ'</b>	160 €	<b>Α.Ε.-Ε.Π.Ε.</b>	2.250 €
<b>Β'</b>	320 €	<b>Α.Α.Π.</b>	160 €	<b>Δ.Δ.Σ.</b>	225 €
<b>Γ'</b>	65 €	<b>Ε.Β.Ι.</b>	65 €	<b>Α.Σ.Ε.Π.</b>	70 €
<b>Υ.Ο.Δ.Δ.</b>	65 €	<b>Α.Ε.Δ.</b>	10 €	<b>Ο.Π.Κ.</b>	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστριαύ 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου ([www.et.gr](http://www.et.gr))

**Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)**

**ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30**



\* 1 5 0 0 2 0 3 1 4 0 6 1 2 0 0 2 0 \*

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004