



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 353

6 Αυγούστου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην παραλία Ροδινής, Δήμου Πατρέων.....	1
Καθορισμός των ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Κάβος Τσαγκάρη» Τοπικής κοινότητας Βαθέως, Δήμου Μεγανησίου Ν. Λευκάδας.....	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 138778/11622 (1) Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην παραλία Ροδινής, Δήμου Πατρέων.	
--	--

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ.Α' 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
5. Το Π.Δ.139/2010 (ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».
6. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3879/11 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων ...ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας».
7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
8. Την με αρ. 11527/07-08-2009 αίτηση του Δήμου Ρίου προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Αχαΐας για τον καθο-

ρισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας αιγιαλού παραλίας στην περιοχή Ροδινής του Δ.Δ. Ψαθοπύργου του Δήμου Ρίου.

9. Το από τον Ιούνιο του 2009 Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνέταξε η Πολιτικός Μηχανικός Κων/να Ζερβού σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 31-10-2010 από τον Ιωάννη Παπατσώρη, Πολιτικό Μηχανικό με βαθμό Β' και τον Κων/νο Καψάλη, Πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό Έργων Υποδομής ΤΕ/Β και θεωρήθηκε στις 31-12-10 από τον Χρήστο Φαλιέρο, Τοπογράφο Μηχανικό Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ. Ρίου.

10. Την από 22-11-12 Έκθεση φωτοερμηνείας για τον καθορισμό αιγιαλού στην εν λόγω περιοχή η οποία συντάχθηκε από την υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας Αικατερίνη Πορφυρή Τοπογράφο ΠΕ/Β

11. Την από 22-11-2012 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Ροδινής του Δ.Δ. Ψαθοπύργου του Δήμου Ρίου

12. Το με αρ. 3743/10-10-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας προς το ΓΕΕΘΑ για τη σύμφωνη γνώμη αυτού επί του εν λόγω καθορισμού.

13. Το με αρ. Φ. 119/165594/Σ.178/13-01-2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας σύμφωνα με το οποίο το ΓΕΕΘΑ από πλευράς αρμοδιοτήτων όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην εν λόγω περιοχή.

14. Το ΦΕΚ 906/τ.Δ'/22-10-1997 στο οποίο δημοσιεύθηκε η αρ. 12246/06-10-1997 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας περί Έγκρισης τροποποίησης Σχεδίου Πόλης οικισμού Κ. Ροδινής της Κοιν. Ψαθοπύργου Ν. Αχαΐας

15. Αντίγραφο της αρ. Χ684/26-01-2088 Απόφασης Νομάρχη Αχαΐας για την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των ορίων του οικισμού Κάτω Ροδινής (ΦΕΚ 91Δ/82-88)

16. Το με αρ. 3722/2609-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής Απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22-11-2012 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Ροδινής του Δ.Δ. Ψαθοπύργου του Δήμου Ρίου καθώς επίσης, και το

από τον Ιούνιο του 2009 Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνέταξε η Πολιτικός Μηχανικός Κων/να Ζερβού σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 31-10-2010 από τον Ιωάννη Παπατσώρη, Πολιτικό Μηχανικό με βαθμό Β' και τον Κων/νο Καψάλη, Πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό Έργων Υποδομής ΤΕ/Β και θεωρήθηκε στις 31-12-10 από τον Χρήστο Φαλιέρο, Τοπογράφο Μηχανικό Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ. Ρίου, ως εξής:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, σημειούμενη με τα στοιχεία των κορυφών, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 επί των προαναφερομένων Τοπογραφικών Διαγραμμάτων, όπου η κορυφή 1 συμπίπτει με την κορυφή (9) του καθορισμού με ΦΕΚ 423/Δ/13-08-1981 και η κορυφή 10 συμπίπτει με την κορυφή (1) του καθορισμού με ΦΕΚ 271/Δ/03-05-1995.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή της παραλίας, με τα στοιχεία 1', 2', 3', ..., 10'-11' επί των προαναφερομένων τοπογραφικών διαγραμμάτων όπου η κορυφή 1' συμπίπτει με την κορυφή (9') του καθορισμού με ΦΕΚ 423/Δ/13-08-1981 και η κορυφή 11' συμπίπτει με την κορυφή (1') του καθορισμού με ΦΕΚ 271/Δ/03-05-1995.

Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Ιουλίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

της Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη παραλία Ροδινής, Δήμου Πατρέων

Οι κάτωθι:

1. Ιωάννης Μπακλέσης, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ/Α, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας

2. Πορφύρη Αικατερίνη, Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Β της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας

3. Παπαδημητρίου Νικόλαος, Λιμενάρχης του Υ/Χ Αιγίου

4. Κοσμάς Στέφανος, νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντη της Πολεοδομίας Πατρών

5. Ιωάννης Τσακαρέστος, Προϊστάμενος της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Ελλάδας της Αποκ/νης Δ/νσης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου που αποτελούν την επιτροπή του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 8965/199/1-2-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας συνήλθε στις 25-4-2012 και αφού έλαβε υπόψη της:

• Τη με αρ. Πρωτ. 11527/7-8-2009 αίτηση του Δήμου Ρίου

• Το Ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας
• Το υπ' αριθμ. Φ. 119/165594/Σ. 178/13-1-2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ

• Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν υφίσταται μέχρι σήμερα κτηματολόγιο

Το από Ιούνιο του 2009 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Κων/να Ζερβού, Πολιτικός Μηχανικός, ελέγ-

χθηκε στις 31-12-10 από τον Ιωάννη Παπατσώρη, Πολιτικό Μηχανικό με Β' β και Κων/νο Καψάλη, Πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό Έργων Υποδομής ΤΕ/Β και θεωρήθηκε στις 31-12-10 από τον Χρήστο Φαλιέρο, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ. Ρίου

• Την από 22-11-2012 έκθεση φωτοερμηνείας της Τοπογράφου Μηχανικού Αικατερίνης Πορφύρη

• Το γεγονός ότι από τη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται τυχόν υφιστάμενα κτίσματα

• Το γεγονός ότι η έκταση του διαπιστωθέντος παλαιού αιγιαλού με βάση την ακτογραμμή του 1945 καθορίστηκε εντός της ζώνης του νέου αιγιαλού

• Το γεγονός ότι στο δυτικό τμήμα της υπόψη περιοχής έχουν ήδη καθοριστεί οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 6985/Β-32/20-5-1981 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας (ΦΕΚ 423Δ/13-8-1981) και στο ανατολικό τμήμα αυτής έχουν καθοριστεί οι οριογραμμές σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 889/13-4-1995 απόφαση του Περ/κου Δ/ντη (ΦΕΚ 271Δ/3-5-1995).

Τα στοιχεία που προσκομίστηκαν από το 3ο μέλος της επιτροπής (Λιμενάρχη Αιγίου) σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001

α. Το γεγονός ότι:

• Η ακτή της περιοχής του καθορισμού είναι αμμοχαλικώδης με μικρή υψομετρική διαφορά.

• Η ακτογραμμή δεν παρουσιάζει εξάρσεις σε όλο το μήκος αυτής.

• Κατά μήκος του τμήματος της ακτής υπάρχουν βάθη μεγάλα σε μικρή απόσταση από αυτή

• Η σύσταση του πυθμένα χαρακτηρίζεται πετρώδης - χαλικώδης

• Η ανάπτυση της ακτής, σε συνάρτηση με τους πνέοντες συνήθεις ανέμους επιτρέπει ήπιο μέχρι μέτριο ύψος κύματος

• Το γεγονός ότι σύμφωνα με τα εκτεθέντα από το 4ο μέλος της επιτροπής (Αν/τη Δ/ντη της Πολεοδομίας Πατρών) προκύπτει ότι

• Δεν υφίστανται ιδιαίτερες χωροταξικές κατευθύνσεις από το πλαίσιο χωροταξικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

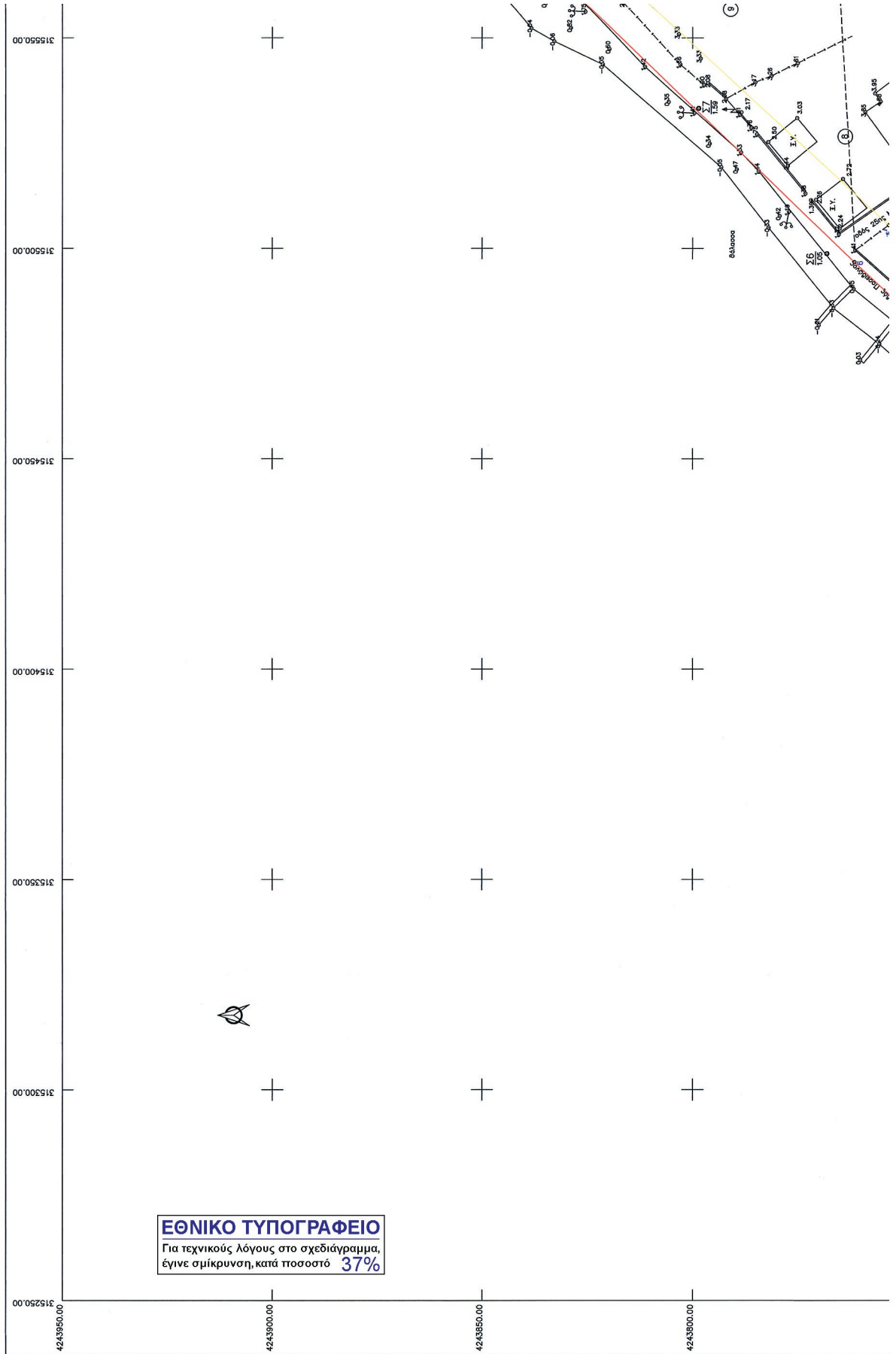
• Δεν εμφανίζονται ευπαθή οικοσυστήματα ούτε έχουν καθοριστεί προστατευόμενες περιοχές.

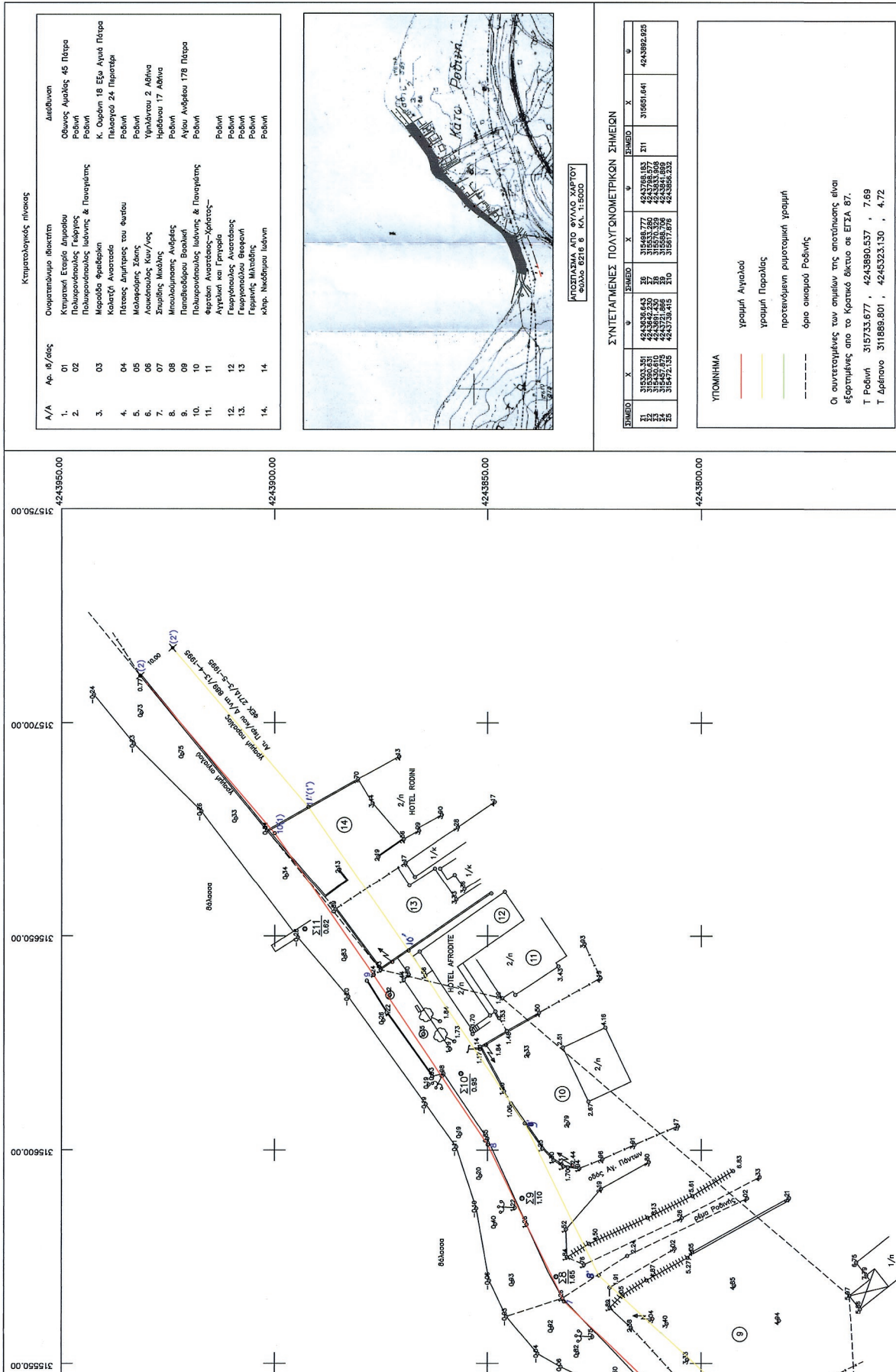
Στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι αποφάσισε ομόφωνα και καθορίζει

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό τα στοιχεία των κορυφών 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 επί των προαναφερομένων τοπογραφικών διαγραμμάτων όπου η κορυφή 1 συμπίπτει με τη κορυφή (9) του καθορισμού με ΦΕΚ 423Δ/13-8-1981 και η κορυφή 10 συμπίπτει με τη κορυφή (1) του καθορισμού με ΦΕΚ 271Δ/3-5-1995

2. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό τα στοιχεία των κορυφών 1', 2', 3', ..., 10', 11' επί των προαναφερομένων τοπογραφικών διαγραμμάτων όπου η κορυφή 1' συμπίπτει με τη κορυφή (9') του καθορισμού με ΦΕΚ 423Δ/13-8-1981 και η κορυφή 11' συμπίπτει με τη κορυφή (1') του καθορισμού με ΦΕΚ 271Δ/3-5-1995

Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη





Κτηματολογικός πίνακας

Α/Α	Αρ. №/όμιλος	Ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη	Διεύθυνση
1.	01	Κτηματική Εταιρεία Αθηνών	Οδός Αιολίας 45 Πάτρα
2.	02	Πολυκατοικησιών Γιάφρας & Παναγιώτης	Ροβινί
3.	03	Μερόβια Φραζερική Καλετζή Αναστασία	Κ. Ουράνη 18 Έκσ Αγιά Πάτρα
4.	04	Πλάτος Δημήτρης του Φωταίου	Παλαστού 24 Πάτρα
5.	05	Μολαράκης Στέλιος	Ροβινί
6.	06	Λοκαρούλης Κων/σος	Υψηλώνου 2 Αθήνα
7.	07	Σπυρίδης Μιχαήλ	Ηράκλειου 17 Αθήνα
8.	08	Μικυλοπούλης Ανδρέας	Ροβινί
9.	09	Παπαδόπουλου Βασίλειος	Αγίου Ανδρέου 178 Πάτρα
10.	10	Πολυκατοικησιών Ιωάννης & Παναγιώτης	Ροβινί
11.	11	Φεράτη Αναστάσιος-Χρήστος	Ροβινί
12.	12	Αγγελική και Γρηγόρια	Ροβινί
13.	13	Γεωργίου Αναστάσιος	Ροβινί
14.	14	Γεωργίου Θεοφάνης	Ροβινί
		Γεωργίου Μιλτιάδης	Ροβινί
		κ.λη. Νικόδημο Ιωάννης	Ροβινί



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΠΟ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ
Φύλλο 6218 θ ΚΑ. 1:5000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Σ1	315323.351	4243356.643	Σ20	315488.777	4243768.653
Σ2	315335.610	4243356.643	Σ21	315578.329	4243833.669
Σ3	315345.610	4243356.643	Σ22	315678.329	4243898.685
Σ4	315355.610	4243356.643	Σ23	315778.329	4243963.699
Σ5	315365.610	4243356.643	Σ24	315878.329	4244028.715
Σ6	315375.610	4243356.643	Σ25	315978.329	4244093.731
Σ7	315385.610	4243356.643	Σ26	316078.329	4244158.747
Σ8	315395.610	4243356.643	Σ27	316178.329	4244223.763
Σ9	315405.610	4243356.643	Σ28	316278.329	4244288.779
Σ10	315415.610	4243356.643	Σ29	316378.329	4244353.795
Σ11	315425.610	4243356.643	Σ30	316478.329	4244418.811
Σ12	315435.610	4243356.643	Σ31	316578.329	4244483.827
Σ13	315445.610	4243356.643	Σ32	316678.329	4244548.843
Σ14	315455.610	4243356.643	Σ33	316778.329	4244613.859
Σ15	315465.610	4243356.643	Σ34	316878.329	4244678.875
Σ16	315475.610	4243356.643	Σ35	316978.329	4244743.891
Σ17	315485.610	4243356.643	Σ36	317078.329	4244808.907
Σ18	315495.610	4243356.643	Σ37	317178.329	4244873.923
Σ19	315505.610	4243356.643	Σ38	317278.329	4244938.939
Σ20	315515.610	4243356.643	Σ39	317378.329	4245003.955
Σ21	315525.610	4243356.643	Σ40	317478.329	4245068.971
Σ22	315535.610	4243356.643	Σ41	317578.329	4245133.987
Σ23	315545.610	4243356.643	Σ42	317678.329	4245198.993
Σ24	315555.610	4243356.643	Σ43	317778.329	4245263.999
Σ25	315565.610	4243356.643	Σ44	317878.329	4245328.995
Σ26	315575.610	4243356.643	Σ45	317978.329	4245393.991
Σ27	315585.610	4243356.643	Σ46	318078.329	4245458.987
Σ28	315595.610	4243356.643	Σ47	318178.329	4245523.983
Σ29	315605.610	4243356.643	Σ48	318278.329	4245588.979
Σ30	315615.610	4243356.643	Σ49	318378.329	4245653.975
Σ31	315625.610	4243356.643	Σ50	318478.329	4245718.971
Σ32	315635.610	4243356.643	Σ51	318578.329	4245783.967
Σ33	315645.610	4243356.643	Σ52	318678.329	4245848.963
Σ34	315655.610	4243356.643	Σ53	318778.329	4245913.959
Σ35	315665.610	4243356.643	Σ54	318878.329	4245978.955
Σ36	315675.610	4243356.643	Σ55	318978.329	4246043.951
Σ37	315685.610	4243356.643	Σ56	319078.329	4246108.947
Σ38	315695.610	4243356.643	Σ57	319178.329	4246173.943
Σ39	315705.610	4243356.643	Σ58	319278.329	4246238.939
Σ40	315715.610	4243356.643	Σ59	319378.329	4246303.935
Σ41	315725.610	4243356.643	Σ60	319478.329	4246368.931
Σ42	315735.610	4243356.643	Σ61	319578.329	4246433.927
Σ43	315745.610	4243356.643	Σ62	319678.329	4246498.923
Σ44	315755.610	4243356.643	Σ63	319778.329	4246563.919
Σ45	315765.610	4243356.643	Σ64	319878.329	4246628.915
Σ46	315775.610	4243356.643	Σ65	319978.329	4246693.911
Σ47	315785.610	4243356.643	Σ66	320078.329	4246758.907
Σ48	315795.610	4243356.643	Σ67	320178.329	4246823.903
Σ49	315805.610	4243356.643	Σ68	320278.329	4246888.899
Σ50	315815.610	4243356.643	Σ69	320378.329	4246953.895
Σ51	315825.610	4243356.643	Σ70	320478.329	4247018.891
Σ52	315835.610	4243356.643	Σ71	320578.329	4247083.887
Σ53	315845.610	4243356.643	Σ72	320678.329	4247148.883
Σ54	315855.610	4243356.643	Σ73	320778.329	4247213.879
Σ55	315865.610	4243356.643	Σ74	320878.329	4247278.875
Σ56	315875.610	4243356.643	Σ75	320978.329	4247343.871
Σ57	315885.610	4243356.643	Σ76	321078.329	4247408.867
Σ58	315895.610	4243356.643	Σ77	321178.329	4247473.863
Σ59	315905.610	4243356.643	Σ78	321278.329	4247538.859
Σ60	315915.610	4243356.643	Σ79	321378.329	4247603.855
Σ61	315925.610	4243356.643	Σ80	321478.329	4247668.851
Σ62	315935.610	4243356.643	Σ81	321578.329	4247733.847
Σ63	315945.610	4243356.643	Σ82	321678.329	4247798.843
Σ64	315955.610	4243356.643	Σ83	321778.329	4247863.839
Σ65	315965.610	4243356.643	Σ84	321878.329	4247928.835
Σ66	315975.610	4243356.643	Σ85	321978.329	4247993.831
Σ67	315985.610	4243356.643	Σ86	322078.329	4248058.827
Σ68	315995.610	4243356.643	Σ87	322178.329	4248123.823
Σ69	316005.610	4243356.643	Σ88	322278.329	4248188.819
Σ70	316015.610	4243356.643	Σ89	322378.329	4248253.815
Σ71	316025.610	4243356.643	Σ90	322478.329	4248318.811
Σ72	316035.610	4243356.643	Σ91	322578.329	4248383.807
Σ73	316045.610	4243356.643	Σ92	322678.329	4248448.803
Σ74	316055.610	4243356.643	Σ93	322778.329	4248513.799
Σ75	316065.610	4243356.643	Σ94	322878.329	4248578.795
Σ76	316075.610	4243356.643	Σ95	322978.329	4248643.791
Σ77	316085.610	4243356.643	Σ96	323078.329	4248708.787
Σ78	316095.610	4243356.643	Σ97	323178.329	4248773.783
Σ79	316105.610	4243356.643	Σ98	323278.329	4248838.779
Σ80	316115.610	4243356.643	Σ99	323378.329	4248903.775
Σ81	316125.610	4243356.643	Σ100	323478.329	4248968.771

ΥΠΟΜΗΜΑ

- γραμμή Αιγαίου
- γραμμή Παράλιος
- προτεινόμενα ρυμοτομικά γραμμή
- όριο οικισμού Ροβινίης

Οι συντεταγμένες των σημείων της αποτύπωσης είναι εξεργημένες από το Κρατικό δίκτυο σε ΕΓΣΑ 87.
 Υ Ροβινί 315733.677 , 4243890.637 , 7.69
 Υ Δρίπασο 311689.801 , 4245523.130 , 4.72

Αριθμ. 72417/6317 (2)
Καθορισμός των ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Κάβος Τσαγκάρη» Τοπικής κοινότητας Βαθέως, Δήμου Μεγανησίου Ν. Λευκάδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α' 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης»

5. Το Π.Δ.139/2010(ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου»

6. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3879/11 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων ...ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας».

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί αιγιαλού».

8. Την από 29-08-12 αίτηση της Αργυρού Κωνσταντίνας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού -παραλίας στην θέση «Κάβος Τσαγκάρη» Τοπικής κοινότητας Βαθέως, Δήμου Μεγανησίου Ν. Λευκάδας.

9. Το από τον Οκτώβριο 2012 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε μια(1) πινακίδα, κλίμακας 1:500, του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Κόττικα που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 09-11-2012 από τον Ζαβιτσάνο Δημήτριο Πολιτικό Μηχανικό του Δήμου Μεγανησίου και θεωρήθηκε στις 09/11/2012 από την Μαρία Τζωρτζοπούλου, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.2971/2001.

10. Την από 04-04-2013 Επιτροπή αιγιαλού παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάβος Τσαγκάρη » Τοπικής κοινότητας Βαθέως, Δήμου Μεγανησίου Ν. Λευκάδας.

11. Το με αρ. 1702/Φ.2223/072/09-10-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λευκάδας προς ΓΕΕΘΑ καθώς και το αριθμ. Φ. 119/267396/Σ.706/22-2-13 Έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λευκάδας σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του ΓΕΕΘΑ δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην εν λόγω περιοχή.

12. Το αριθμ. 45733/4202/09-04-2014 έγγραφό μας προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λευκάδας.

13. Το με αρ. 736/Φ.2223/072/30-05-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λευκάδας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής Απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 04-04-2013 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Κάβος Τσαγκάρη» Τοπικής κοινότητας Βαθέως, Δήμου Μεγανησίου, Ν. Λευκάδας, καθώς επίσης, και το από τον Οκτώβριο 2012 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε μία(1) πινακίδα, κλίμακας 1:500, του Πολιτικού Μηχανικού Κόττικα Κωνσταντίνου που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 09-11-2012 από τον Ζαβιτσάνο Δημήτριο Πολιτικό Μηχανικό Δήμου Μεγανησίου και θεωρήθηκε στις 09-11-2012 από την Μαρία Τζωρτζοπούλου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001.

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού με κορυφές Α1, Α2, Α3, έως Α14, οι οποίες εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ' 87.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας με κορυφές Π1, Π2, Π3,.... Π14, οι οποίες εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μέτρων.

3. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός

Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Ιουλίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν.2971/01

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «ΚΑΒΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΗ» Τοπική κοινότητα Βαθέως, Δήμου Μεγανησίου, Ν. Λευκάδας

Ενδιαφερόμενος: ΑΡΓΥΡΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

Στην Λευκάδα σήμερα την 04 - 04 - 2013 οι υπογεγραμμένοι:

1. Μαρία Τζωρτζοπούλου, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας, ως πρόεδρος

2. Κυριάκος Προκοπίου, Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λευκάδας, ως μέλος.

3. Δημήτριος Ζαβιτσάνος, Πολιτικός Μηχανικός του Δήμου Μεγανησίου, ως μέλος.

4. Δημήτριος Προκοπίου Υπολιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος και

5. Ιωσηφίνα Βούρβαχη, Διευθύντρια Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίων Νήσων αν και προσκλήθηκε έγκαιρα με το υπ' αριθμ. 1462/Φ.2123-072/03-04-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας δεν προσήλθε (απούσα).

6. Σοφία Μπίσαλα, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας, ως γραμματέας που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν.2971/2001, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 10769/1075/25-02-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και συγκλήθηκε

με το υπ' αριθμ. 1462/Φ.2123-072/03-04-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 04-04-2013 και

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 29-08-2012 αίτηση της ΑΓΡΥΡΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑΣ για τον καθορισμό αιγιαλού-παραλίας στη θέση «ΚΑΒΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΗ», Τοπική κοινότητα Βαθέως, Δήμου Μεγανησίου, Ν. Λευκάδας

2. Το από Οκτωβρίου 2012 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα σε κλίμακα 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Κόττικα Κωνσταντίνου για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας, που ελέγχθηκε στις 09/11/12 από τον Ζαβιτσάνο Δημήτριο, Πολιτικό Μηχανικό Δήμου Μεγανησίου, και θεωρήθηκε στις 09/11/12 από την Μαρία Τζωρτζοπούλου, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας, όπως το άρθρο 4 του Ν.2971/2001 ορίζει.

3. Τις λοιπές διατάξεις του Ν.2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας και ειδικότερα τα άρθρα 5 και 9, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011

4. Το υπ' αριθμ. 1702/Φ.2223/072/09-10-2012 έγγραφο μας προς ΓΕΕΘΑ.

5. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με κατακόρυφες κλίσεις,

α2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις ημιορεινές με έδαφος βραχώδες - ημιβραχώδες, εκτός σχεδίου.

α3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, σχίνα και ελαιώνες).

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι

γ) Το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από Ν-ΝΑ-Α ανέμους και επηρεάζεται κυρίως από ΝΔ - Δ - ΒΔ - Β - ΒΑ ανέμους.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από βραχώδη σύσταση και βάθη που κυμαίνονται από 1 έως 10 μέτρα.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μέτριο ανάπτυγμα πελάγους που συμβάλλει στη δημιουργία μέτριας έντασης κυματικού πεδίου.

στ) Την μη ύπαρξη νομίμως υφιστάμενων τεχνικών έργων.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γεινίαση με την παράκτια ζώνη με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου που θα προκύψει στο μέλλον

θ) Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται εντός δικτύου Natura (Εσωτερικό Αρχιπέλαγος Ιονίου με κωδικό GR2220003), αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή

πολυγωνική γραμμή, με κορυφές Α1, Α2, Α3,... έως Α14, οι οποίες εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87, που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

A1	218532,501	4284420,155
A2	218565,638	4284371,481
A3	218611,456	4284401,721
A4	218641,344	4284414,136
A5	218669,646	4284419,298
A6	218713,384	4284416,909
A7	218747,908	4284402,490
A8	218806,615	4284350,142
A9	218833,079	4284359,008
A10	218856,181	4284369,925
A11	218879,965	4284392,624
A12	218851,832	4284496,718
A13	218802,111	4284562,148
A14	218790,308	4284586,222

2. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές Π1, Π2, Π3,... έως Π14, οι οποίες εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87, που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μέτρων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Π1	218524,921	4284413,635
Π2	218562,919	4284357,705
Π3	218616,170	4284392,851
Π4	218644,192	4284404,491
Π5	218670,279	4284409,248
Π6	218711,119	4284407,018
Π7	218742,506	4284393,909
Π8	218804,290	4284338,817
Π9	218836,817	4284349,714
Π10	218861,915	4284361,575
Π11	218891,170	4284389,494
Π12	218860,976	4284501,213
Π13	218810,662	4284657,424
Π14	218799,287	4284590,625

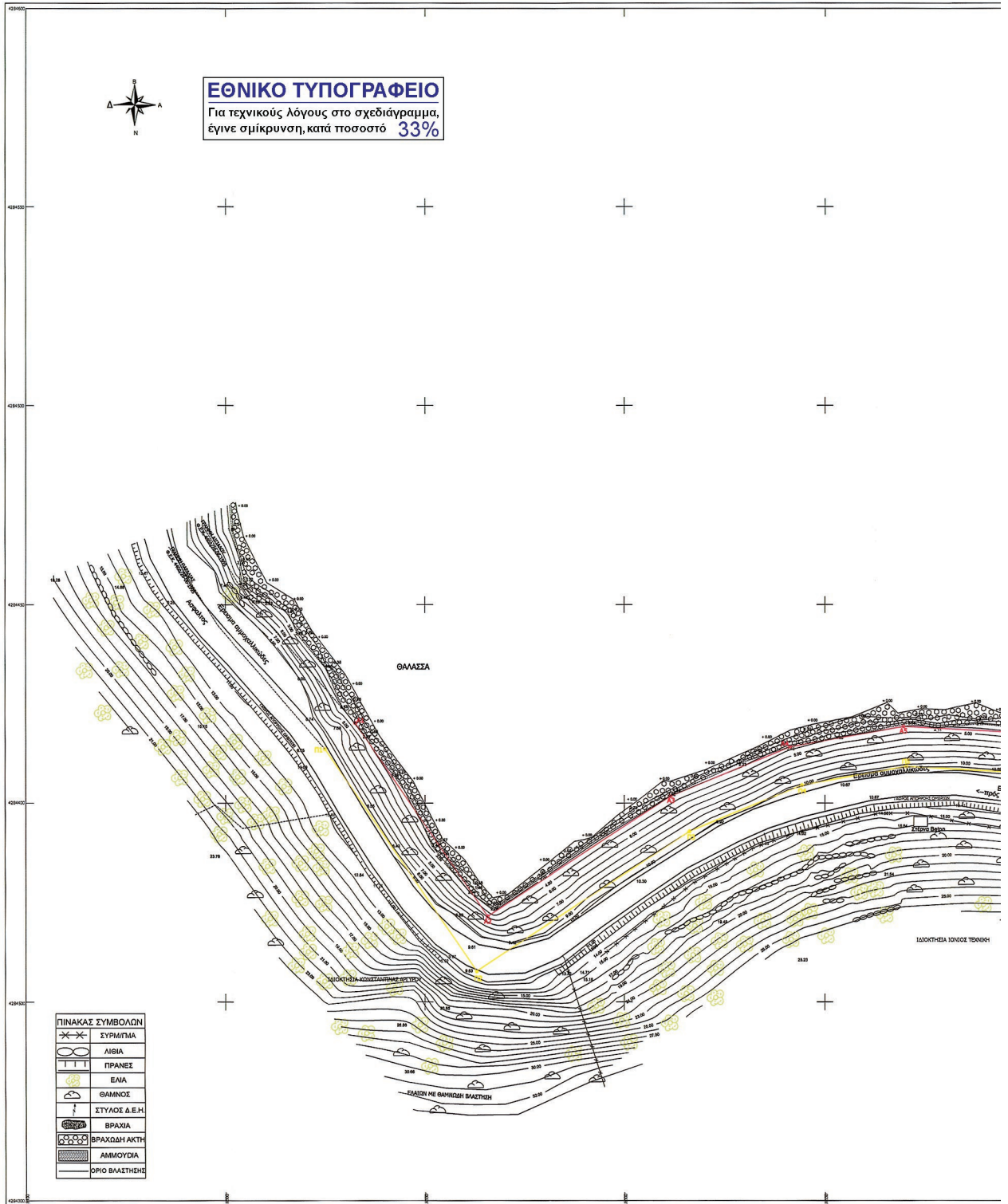
3. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΜΑΡΙΑ ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

Τα Μέλη

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ
ΙΩΣΗΦΙΝΑ ΒΟΥΡΒΑΧΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 0 4 0 0 3 5 3 0 6 0 8 1 4 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004