



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Αυγούστου 2017

ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π.

Αρ. Φύλλου 184

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 172436

Δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της αρ. Χ. 4694/27-04-1989 απόφασης Νομάρχη Αχαΐας (ΦΕΚ 315/Δ'/24-05-1989), συνοδευόμενη από τα σχετικά διαγράμματα αυτής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 36, του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α'/2009).

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», και ειδικότερα το άρθρο 280, παρ. 1 αυτού.

2. Το π. δ/γμα 139/2010 (ΦΕΚ 232/Β'/2010) «Οργάνισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

3. Το ν. 1735/1987 (ΦΕΚ 195/Α'/1987) «Προσλήψεις στο δημόσιο τομέα, κοινωνικός έλεγχος στη δημόσια διοίκηση, πολιτικά δικαιώματα κ.ά. διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 22, παρ. 7 αυτού.

4. Την κοινή υπουργική απόφαση Γ4δ/15883/1903/08-02-1988 (ΦΕΚ 142/Β'/15-03-1988), «Διαγράμματα που δεν δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως».

5. Το ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α'/2009) «Σύστημα Άυλων Τίτλων, διατάξεις για την Κεφαλαιαγορά, φορολογικά θέματα και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 36 αυτού.

6. Το ν. 4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α'/2014) «Ίδρυση παρατηρητηρίου άνοιας, βελτίωση περιγεννητικής φροντίδας, ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας, κ.ά. διατάξεις», και ειδικότερα το άρθρο 67, παράγραφος 8α αυτού.

7. Το ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α'/2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα το άρθρο 56 αυτού.

8. Το ν. 4325/2015 (ΦΕΚ/Α'/47/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 28 και 28Α αυτού.

9. Την υπ' αριθμ. 27524/18.10.2015 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης (ΦΕΚ 2364/Β'/2015) «Επιλογή των Συντονιστών των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων».

10. Την υπ' αριθμ. 15870 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./2017) «Διορισμός του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

11. Την Α.Π. Χ. 4694/27-04-1989 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας, που αφορούσε στην «Εγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης (τροποποίησης) του εγκεκριμένου σχεδίου και των όρων και περιορισμών δόμησης των περιοχών Αγυιάς Τερψιθέας (πολεοδομικές ενότητες 13 και 14) και Ανθούπολης (πολεοδομική ενότητα 11) Πάτρας, του Δ. Πατρέων (Ν. Αχαΐας)», η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 315/Δ'/24-05-1989, χωρίς τα συνοδευτικά διαγράμματα, κατ' εφαρμογή της Κ.Υ.Α. Γ4δ/15883/1903/08-02-1988 (ΦΕΚ 142/Β'/15-03-1988).

12. Το Α.Π. 58986/Π3741/16/25-05-2016 έγγραφο Δ/νσης Κυκλοφοριακού, Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Δόμησης/Δήμου Πατρέων (με Α.Π. εισερχομένου ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δ.Ε./Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι. 1193/74905/31-05-2016), με το οποίο αιτήθηκε τη δημοσίευση των συνοδευτικών διαγραμμάτων της Α.Π. Χ. 4694/27-04-1989 Νομαρχιακής απόφασης.

13. Το Α.Π. 1193/74905/21-06-2016 έγγραφο ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δυτ. Ελλάδας/Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι., με το οποίο ζητήθηκε η αποστολή συμπληρωματικών στοιχείων.

14. Το Α.Π. 73726/Π 4802/16/14-07-2016 έγγραφο Δ/νσης Πολεοδομικού, Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης/Δήμου Πατρέων (με Α.Π. εισερχομένου ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δ.Ε./Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι. 110003/02-08-2016).

15. Το Α.Π. 110003/25-08-2016 έγγραφο ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δυτ. Ελλάδας/Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.

16. Το Α.Π. 98128/Π 6659/06-10-2016 έγγραφο Δ/νσης Πολεοδομικού, Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης/Δήμου Πατρέων (με Α.Π. εισερχομένου Δι.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δ.Ε./Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι. 172436/07-10-2016).

17. Το γεγονός ότι στην αρχική δημοσίευση της Α.Π. Χ. 4694/27-04-1989 Νομαρχιακής απόφασης στο ΦΕΚ 315/Δ' /24-05-1989 δεν περιλαμβάνονταν τα σχετικά συνοδευτικά διαγράμματα, που αποτελούσαν αναπόσπαστα στοιχεία αυτής.

18. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, καθώς και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Την αποστολή για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σε έντυπη και ψηφιακή μορφή της Α.Π. Χ. 4694/27-04-1989 απόφασης Νομάρχη Αχαΐας, με θέμα: «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης (τροποποίησης) του εγκεκριμένου σχεδίου και των όρων και περιορισμών δόμησης των περιοχών Αγυιάς Τερψιθέας (πολεοδομικές ενότητες 13 και 14) και Ανθούπολης (πολεοδομική ενότητα 11) Πάτρας, του Δ. Πατρέων (Ν. Αχαΐας)», συνοδευόμενη από δεκατρία (13) ρυμοτομικά διαγράμματα αυτής, κλίμακας 1: 1.000, που αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι αυτής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 36, του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

2. Το κείμενο της Α.Π. Χ. 4694/27-04-1989 Νομαρχιακής απόφασης παραμένει αυτούσιο, ως είχε δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 315/Δ' /1989 και έχει ως εξής:

«Αριθμ. Χ. 4694

Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης (τροποποίησης) του εγκεκριμένου σχεδίου και των όρων και περιορισμών δόμησης των περιοχών Αγυιάς Τερψιθέας (πολεοδομικές ενότητες 13 και 14) και Ανθούπολης (πολεοδομική ενότητα 11) Πάτρας του Δ. Πατρέων (Ν. Αχαΐας)».

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του ν.δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,9, 11, 29 και 70.

2) Τις δ/ξεις του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α') και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 2), 7, 8 και 9, όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 1772/88 (ΦΕΚ 19 Α').

3) Τις δ/ξεις του α.ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').

4) Τις δ/ξεις του ν. 651/77 (ΦΕΚ 207 Α') και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 1α και 4, όπως η τελευταία προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 31 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').

5) Τις δ/ξεις του π.δ. 183/86 (ΦΕΚ 70 Α'), «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες της χώρας...».

6) Τις αρ. 737/88 και 257/89 αποφάσεις/γνωμοδοτήσεις του Δ.Σ. Πάτρας και τα λοιπά συνοδευτικά στοιχεία της νόμιμης διαδικασίας.

7) Το πρακτικό αρ. 5/1/21.4.89 γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, μετά την Χ. 4217/14.4.89 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αχαΐας, αποφασίζει:

1. Εγκρίνεται η Πολεοδομική Μελέτη Αναθεώρησης (Π.Μ.Α.) και τροποποιείται το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο των περιοχών Αγυιάς, Τερψιθέας και Ανθούπολης Πάτρας (αρ. 13, 14 και 11 πολεοδομικές ενότητες του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πάτρας), με τον καθορισμό:

- οικοδομήσιμων χώρων,
- οδών, πεζοδρόμων, χώρων στάθμευσης,
- πλατειών, χώρων πρασίνου/αναψυχής/άθλησης,
- χώρων για την ανέγερση: παιδικού σταθμού, νηπιαγωγείων/δημοτικών, γυμνασίων, εκκλησιών, πνευματικών κέντρων, γεωργικής σχολής και αρχαιολογικού μουσείου,
- αρχαιολογικού χώρου.

Όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα συνημμένα δεκατρία (13) χρωματισμένα πρωτότυπα ρυμοτομικά διαγράμματα κλ. 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον αναπληρωτή προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Αχαΐας και συνοδεύουν αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση.

2. Σε όλους τους οικοδομήσιμους χώρους της περιοχής της παραγράφου 1, πλην των χώρων ειδικών χρήσεων, επιτρέπονται οι εξής χρήσεις:

2.1. Στα οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) με το χαρακτηριστικό Α, όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα, επιτρέπεται η χρήση «γενικής κατοικίας», όπως το περιεχόμενο της προσδιορίζεται στο άρθρο 3 του π. δ/τος της 23.2.87 (ΦΕΚ 166 Δ' /6.3.87).

2.2. Στα Ο.Τ. με το χαρακτηριστικό Τ επιτρέπεται επίσης η χρήση «γενικής κατοικίας», με περιεχόμενο αυτό που προσδιορίζεται στο άρθρο 3 του π. δ/τος της 23.2.87 (ΦΕΚ 166 Δ' /6.3.87), καθώς επίσης και ξενώνες, ξενοδοχεία και λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις.

2.3. Στα λοιπά Ο.Τ. της υπόψη περιοχής επιτρέπεται η χρήση «αμιγούς κατοικίας» όπως το περιεχόμενο της προσδιορίζεται στο άρθρο 2 του π.δ/τος της 23.2.87 (ΦΕΚ 166 Δ' /6.3.87).

3. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου των οικοπέδων, καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται - ανά τομέα - ως εξής:

3.1. ΤΟΜΕΑΣ Ι συντελεστού δόμησης και Α λοιπών όρων δόμησης και αρτιότητας:

- 3.1.1. - Ελάχιστο πρόσωπο δεκαπέντε (15) μ.
- Ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τ.μ.
- 3.1.2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου 3.1.1., θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που δημιουργήθηκαν:
- α) πριν τη δημοσίευση του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α') και έχουν:

- ελάχιστο πρόσωπο έξι (6) μ.
- ελάχιστο εμβαδόν εκατό (100) τ.μ.
- β) πριν την ισχύ της παρούσας και έχουν:
- ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
- ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

3.1.3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων, εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειάς τους.

3.1.4. Συντελεστής δόμησης: 1,60

Συντελεστής όγκου: 6,70

3.1.5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων δεκαπέντε (15) μέτρα. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος αυτό προσαυξάνεται κατά 1,50 μ.

3.2. ΤΟΜΕΑΣ Ι συντελεστού δόμησης και Β λοιπών όρων δόμησης και αρτιότητας:

3.2.1. - Ελάχιστο πρόσωπο είκοσι (20) μ.

- Ελάχιστο εμβαδόν πεντακόσια (500) τ.μ.

3.2.2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου 3.2.1., θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που δημιουργήθηκαν:

α) πριν τη δημοσίευση του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α') και έχουν:

- ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μ.

- ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

β) πριν την ισχύ της παρούσας και έχουν:

- ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μ.

- ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τ.μ.

3.2.3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων, εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειάς τους.

3.2.4. -Συντελεστής δόμησης: 1,60.

- Συντελεστής όγκου: 6,70.

3.2.5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων δεκαπέντε (15,00) μ. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος αυτό προσαυξάνεται κατά 1,50μ.

3.3. ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ συντελεστού δόμησης και Β' λοιπών όρων δόμησης και αρτιότητας:

3.3.1. - Ελάχιστο πρόσωπο είκοσι (20) μ.

-Ελάχιστο εμβαδόν πεντακόσια (500) τ.μ.

3.3.2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου 3.3.1., θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που δημιουργήθηκαν:

α) πριν τη δημοσίευση του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α') και έχουν:

- ελάχιστο πρόσωπο έξι (6) μ.

- ελάχιστο εμβαδόν εκατό (100) τ.μ.

β) πριν την ισχύ της παρούσας και έχουν:

- ελάχιστο πρόσωπο δεκαπέντε (15) μ.

- ελάχιστο εμβαδόν πεντακόσια (500) τ.μ.

3.3.3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειάς τους.

3.3.4. -Συντελεστής δόμησης: 0,80.

-Συντελεστής όγκου: 3,40

3.3.5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος δέκα (10,00) μ. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος αυτό προσαυξάνεται κατά 1,50 μ.

3.4. ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ συντελεστού δόμησης και Δ λοιπών όρων δόμησης και αρτιότητας:

3.4.1. - Ελάχιστο πρόσωπο δεκαέξι (16) μ.

- Ελάχιστο εμβαδόν εξακόσια (600) τ. μ.

3.4.2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου 3.4.1., θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που δημιουργήθηκαν:

α) πριν τη δημοσίευση του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α') και έχουν:

- ελάχιστο πρόσωπο έξι (6) μ.

- ελάχιστο εμβαδόν εκατό (100) τ.μ.

β) πριν την ισχύ της παρούσας και έχουν:

- ελάχιστο πρόσωπο δεκαπέντε (15) μ.

- ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια (400) τ.μ.

3.4.3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειάς τους.

3.4.4. -Συντελεστής δόμησης: 1,20.

-Συντελεστής όγκου: 5,00.

3.4.5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων δεκατέσσερα (14) μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος αυτό προσαυξάνεται κατά 1,50 μ.

3.5. Επιβάλλονται πρασιές πλάτους 4,00 μ. σύμφωνα με το ρυμοτομικό σχέδιο. Όπου οι πρασιές έχουν πλάτος διάφορο των 4 μ. αυτό αναγράφεται στο ρυμοτομικό σχέδιο.

3.6. Επί πλέον των δ/ξεων των παραγράφων 3.1.1., 3.1.2. β, 3.2.1., 3.2.2. β, 3.3.1, 3.3.2 β., 3.4.1, 3.4.2 β, για όσα οικοπέδα δημιουργήθηκαν ή δημιουργούνται μετά τη δημοσίευση του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α') θα πρέπει - στο οικοδομήσιμο τμήμα τους - να εγγράφεται κάτωψη κτιρίου ελάχιστης επιφάνειας 50 τ.μ. και ελάχιστης πλευράς 5 μ.

3.7. Ισχύει το άρθρο 25 του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α').

3.8. Δεν έχει εφαρμογή η διάταξη της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του π.δ/τος της 3/10.8.87 (ΦΕΚ 749 Δ'), «περί καθορισμού ειδικών όρων ως προς την δόμηση και διαμόρφωση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων».

4. Οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας και ισχύουν, ή άδειες για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία μέχρι την ημέρα δημοσίευσής της εκτελούνται όπως εκδόθηκαν, ή εκδίδονται με τις προϊσχύουσες δ/ξεις βάσει των υποβληθέντων στοιχείων, χωρίς να επιτρέπεται μεταγενέστερα προσθήκη βάσει των παλαιών όρων δόμησης αλλά μόνον βάσει των νέων.

Σύμφωνα με τις προϊσχύουσες δ/ξεις εκδίδονται και οι οικοδομικές άδειες για τις οποίες εντός τριετίας από την ισχύ της παρούσας, η οικοδόμηση έχει συμφωνηθεί ή προσυμφωνηθεί με δημόσιο έγγραφο (σύμβαση), ή αν προβλέπεται σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας, με την προϋπόθεση η αίτηση για χορήγηση της οικοδομικής άδειας - με όλα τα απαιτούμενα σχέδια και δικαιολογητικά - να έχει υποβληθεί σε προθεσμία 2 χρόνων από την ισχύ της παρούσας.

5. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Τα διαγράμματα που την συνοδεύουν θ' αναρτηθούν από 15.5.89 έως 29.5.89 στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Αχαΐας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Απριλίου 1989

Η Νομάρχης Αχαΐας

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ»

3. Η Α.Π. Χ. 4694/27-04-1989 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας έχει αναδρομική ισχύ που ανατρέχει στο χρόνο δημοσίευσης του ΦΕΚ 315/Δ/1989, ήτοι από 24.05.1989.

4. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Ιουλίου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

**ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

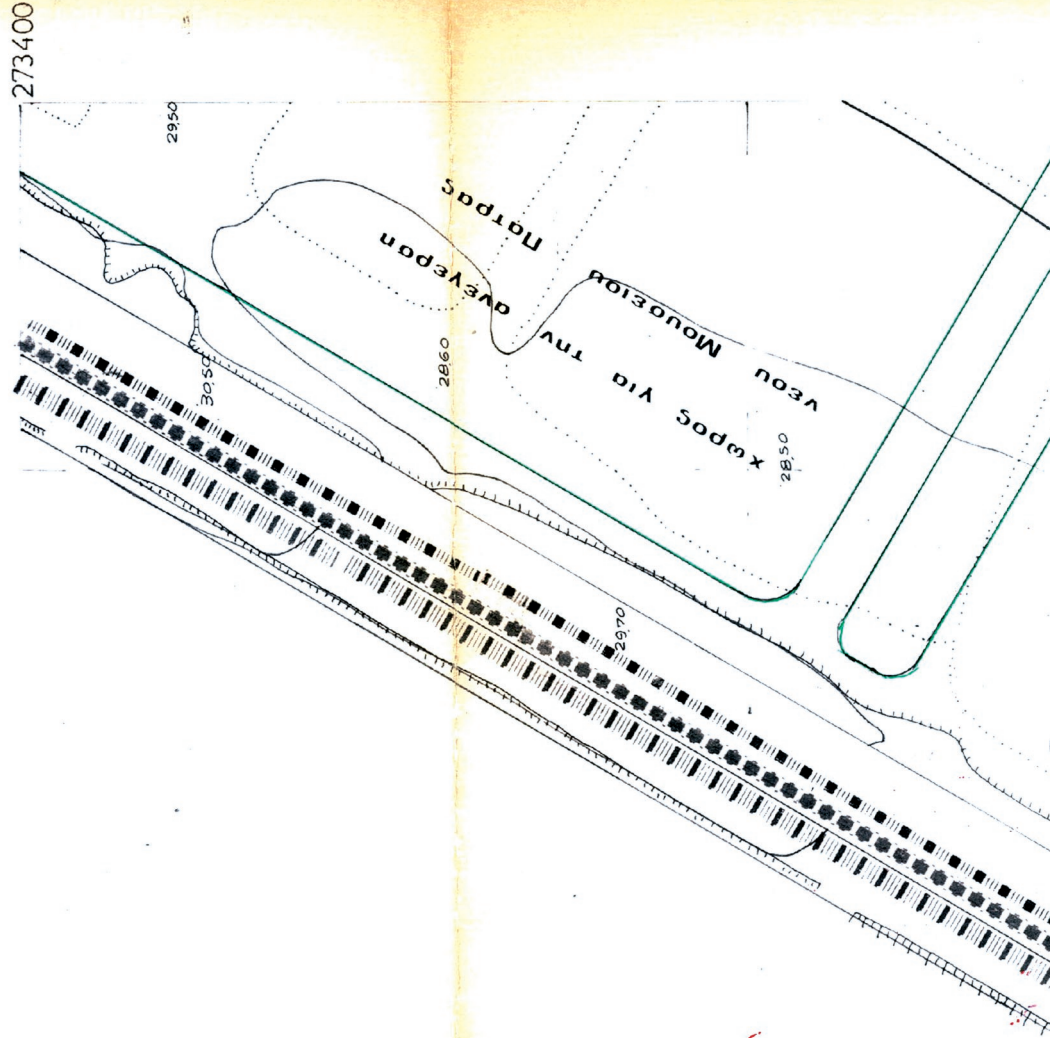
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**

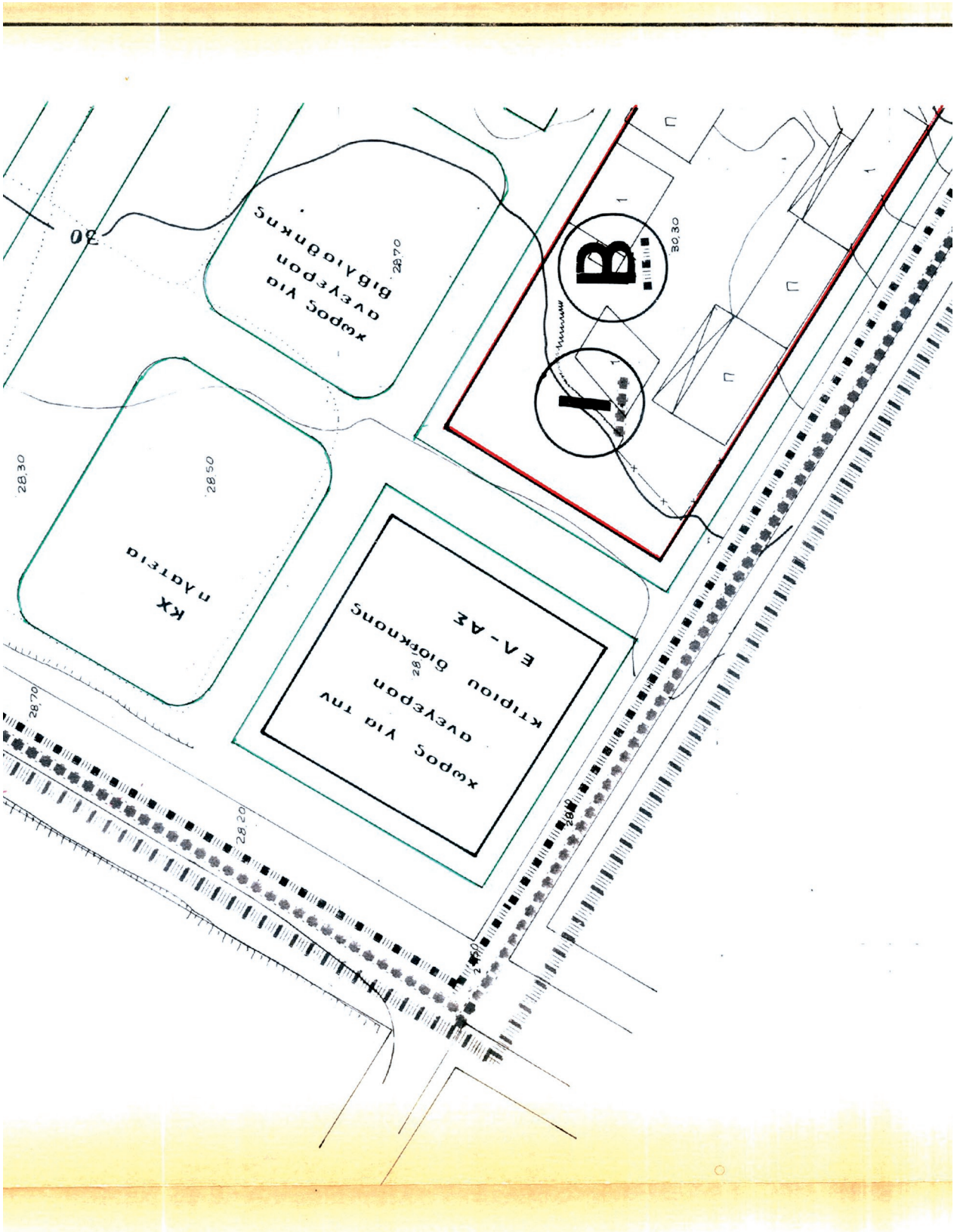
ΔΑ 1339
00.08

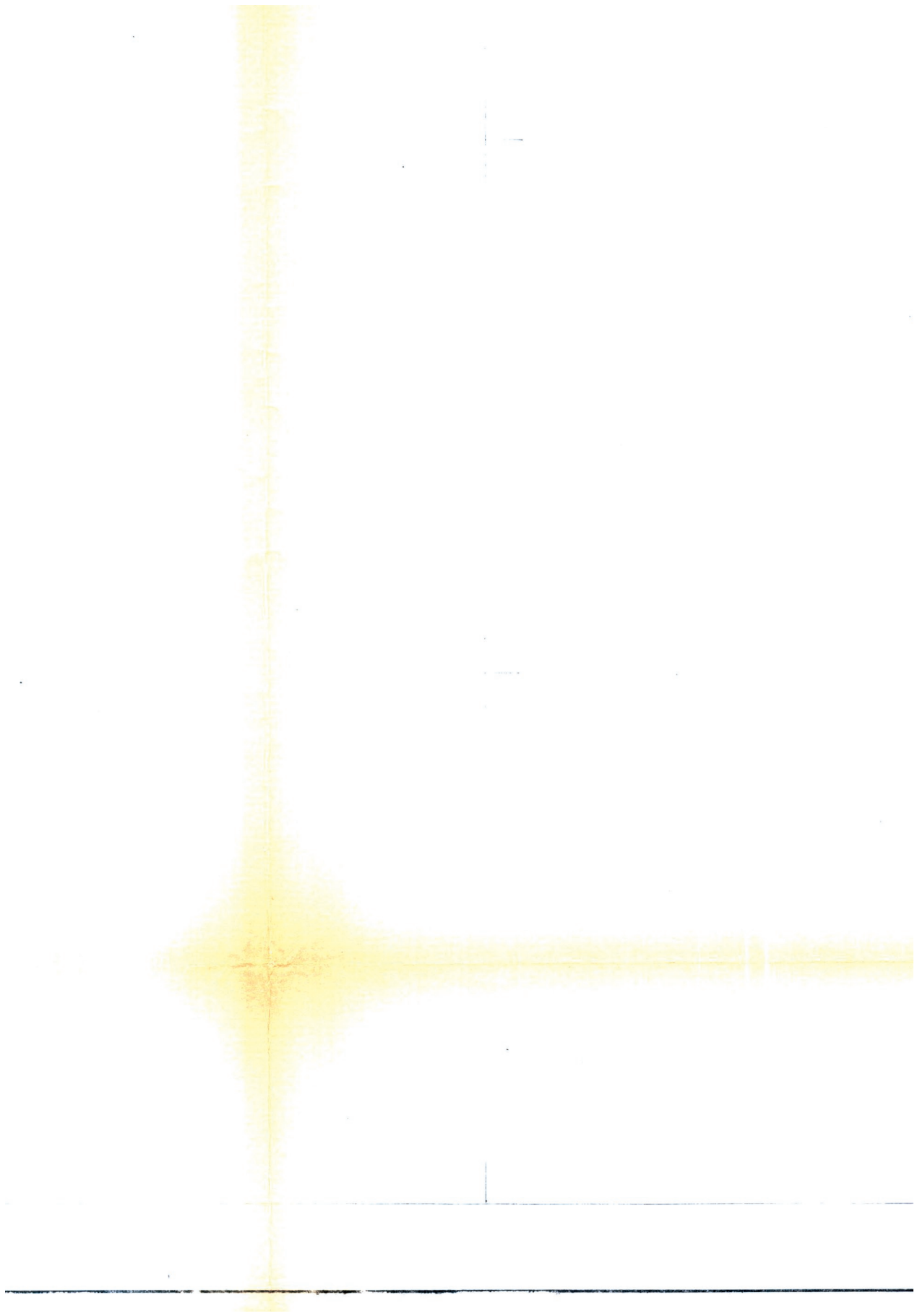
ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ

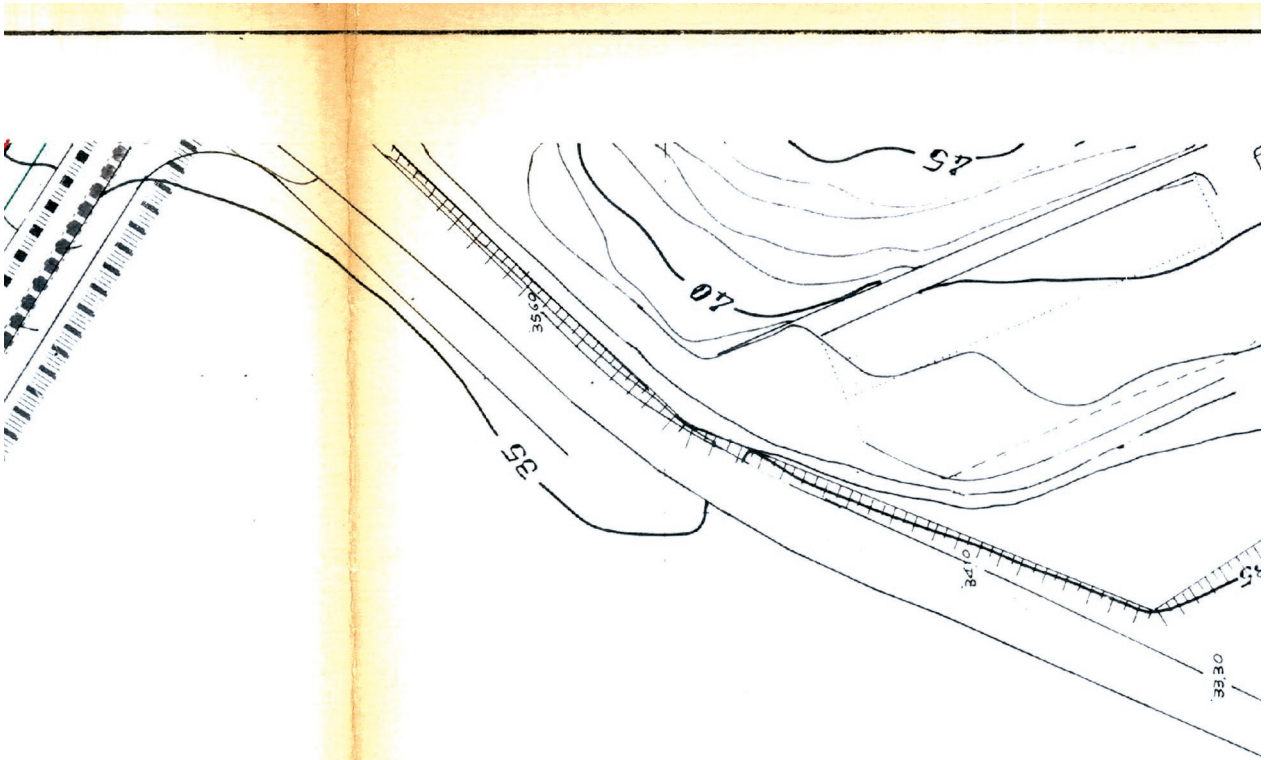
ΓΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΤΡΑ











Πάτρα 14-4-89
Θ. προΐδραμ. Τ.η.ε. α/α



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Τό διαγράμμα συνοδεύει τό



ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

Το διάγραμμα συνοδεύει το
...**17.5/21.4.89**... απόστημα
πρωκτικού του συμβουλίου.

Πάτρα **21-4-89**

Γραμματέας

Μέτρος **2-5-1989**
το παρόν σχέδιο συνοδεύει την **Σ.4694/89**

Ανοδίαση Νομίζου
Ε. Ν.
Προϊστάμενος α/α

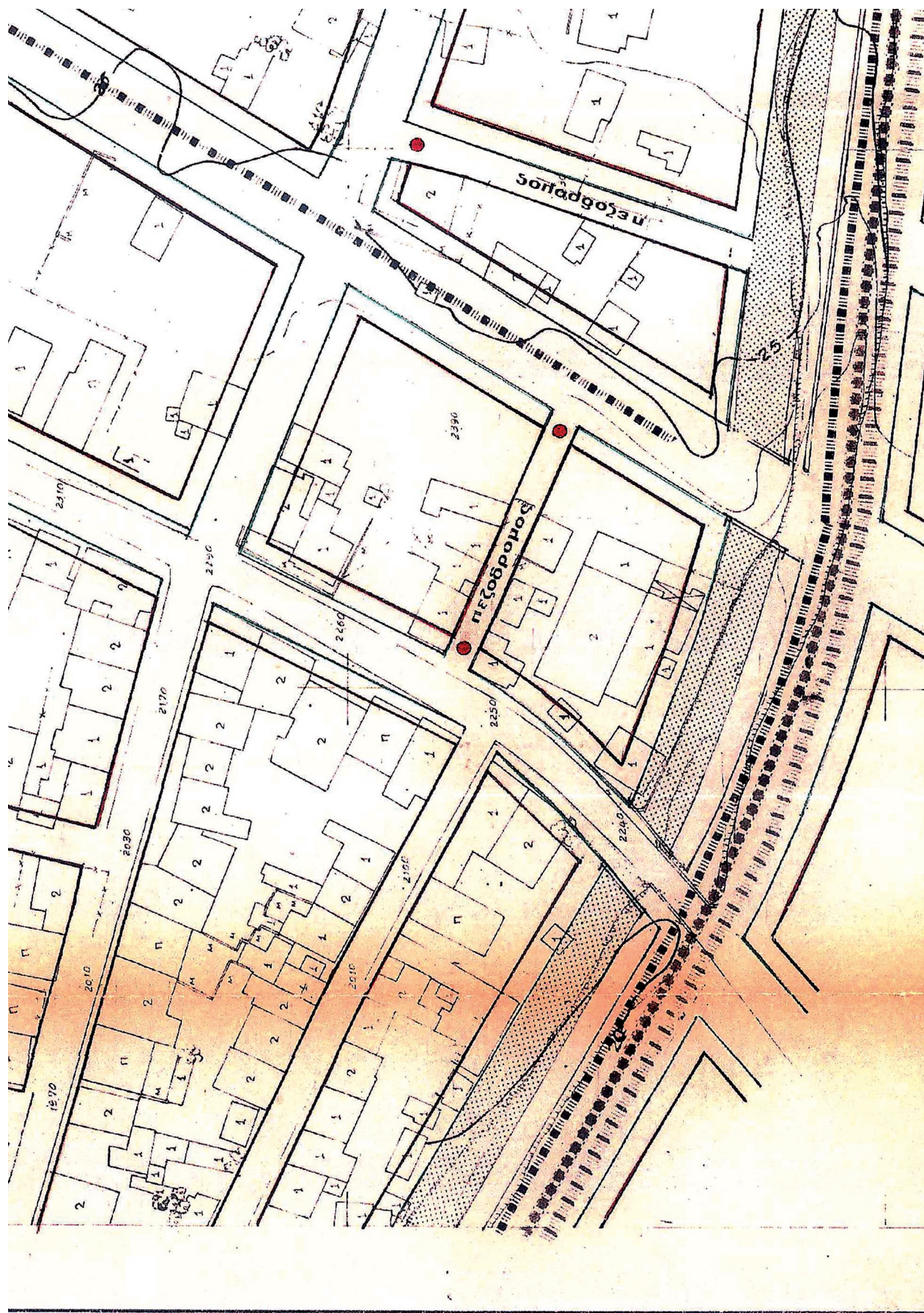


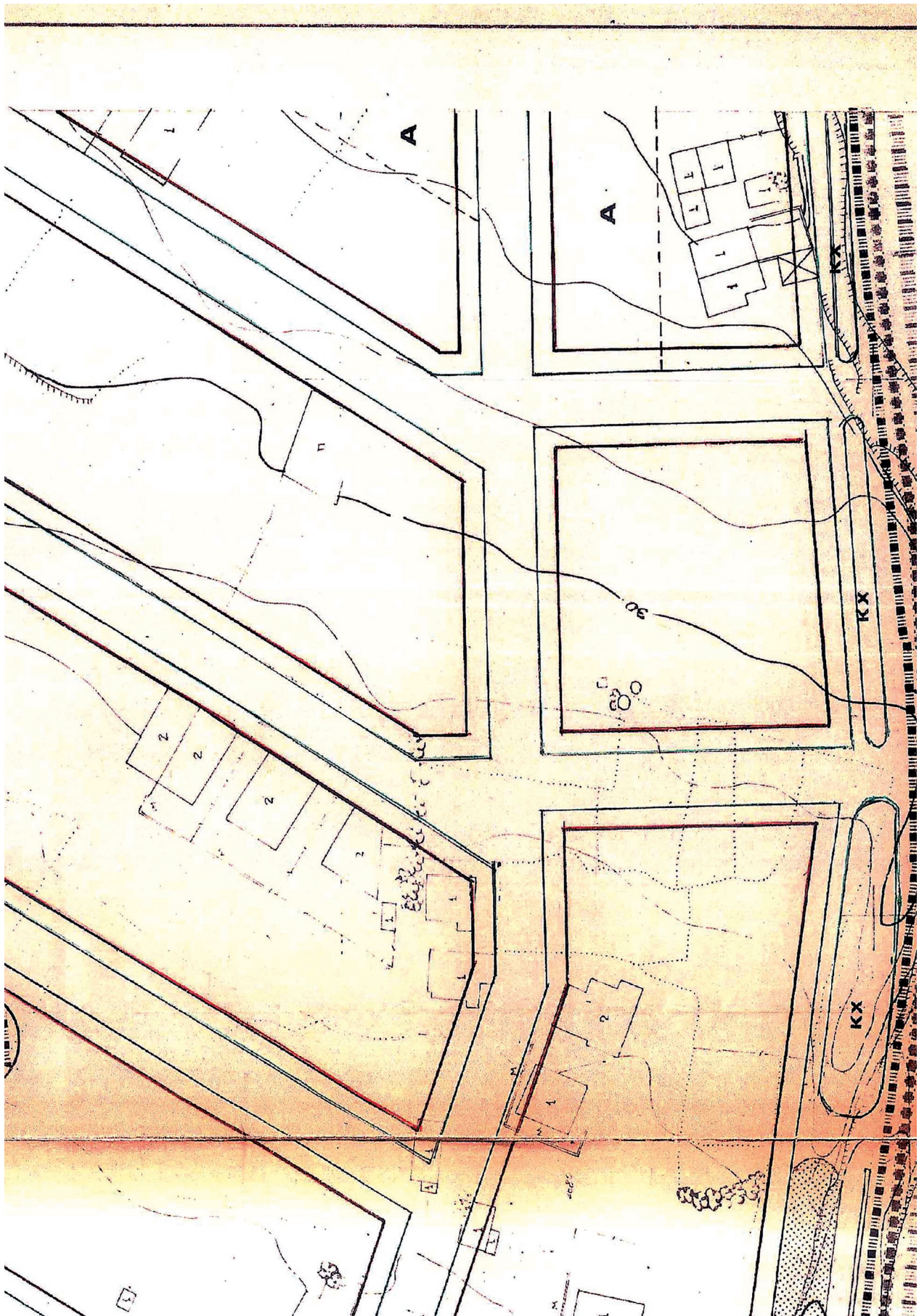
κ.α. κ.α. υ.ε.γ. παραδ. κ.τ.στ.α.	ΠΑΤΡΑ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ ΑΓΥΙΑ	ΧΑΡΤΗΣ Π.21	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 3 - 89	ΦΑΣΗ Γ
---	--------------	--	-----------------------	---------------------	----------------------	------------------

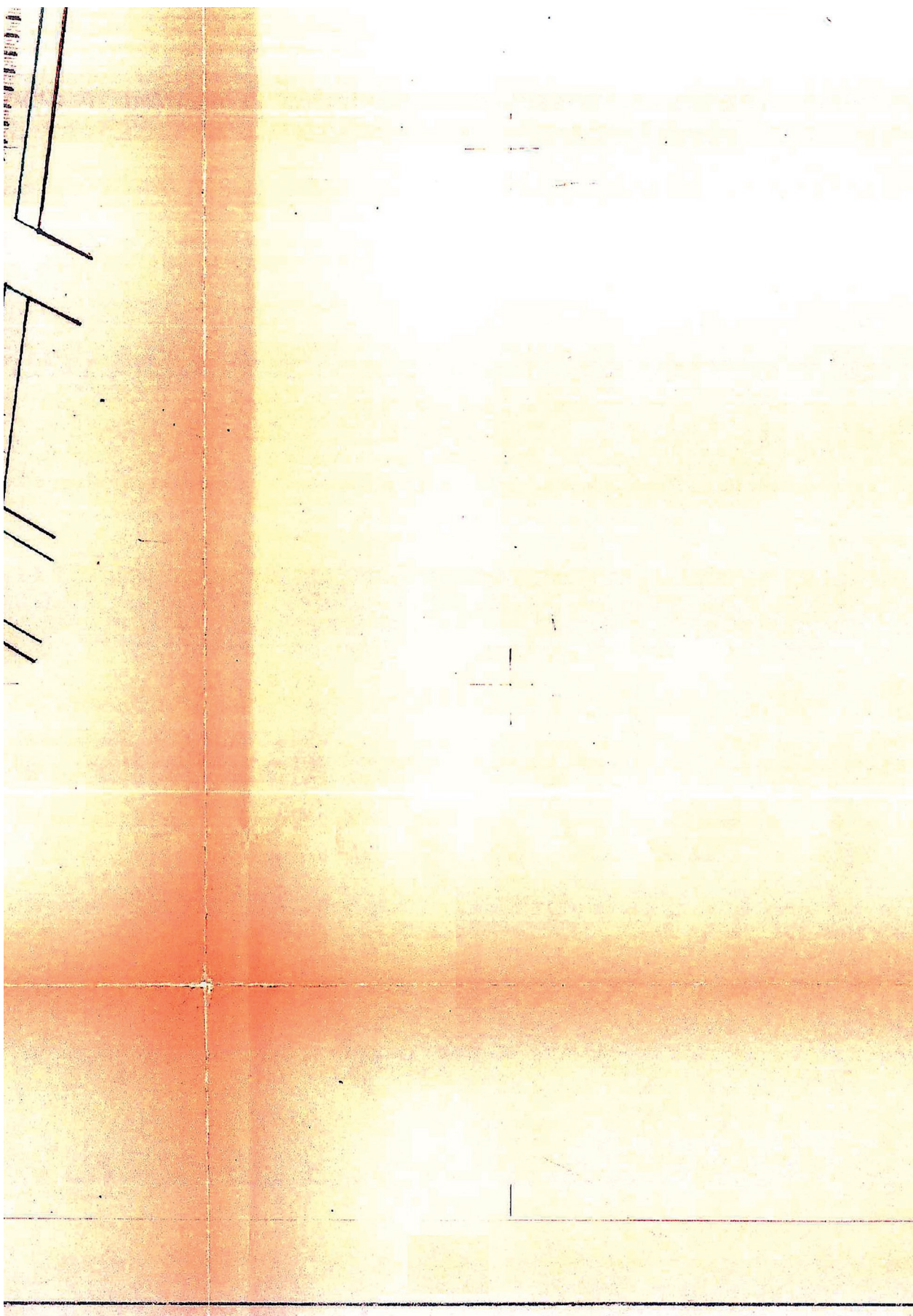
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

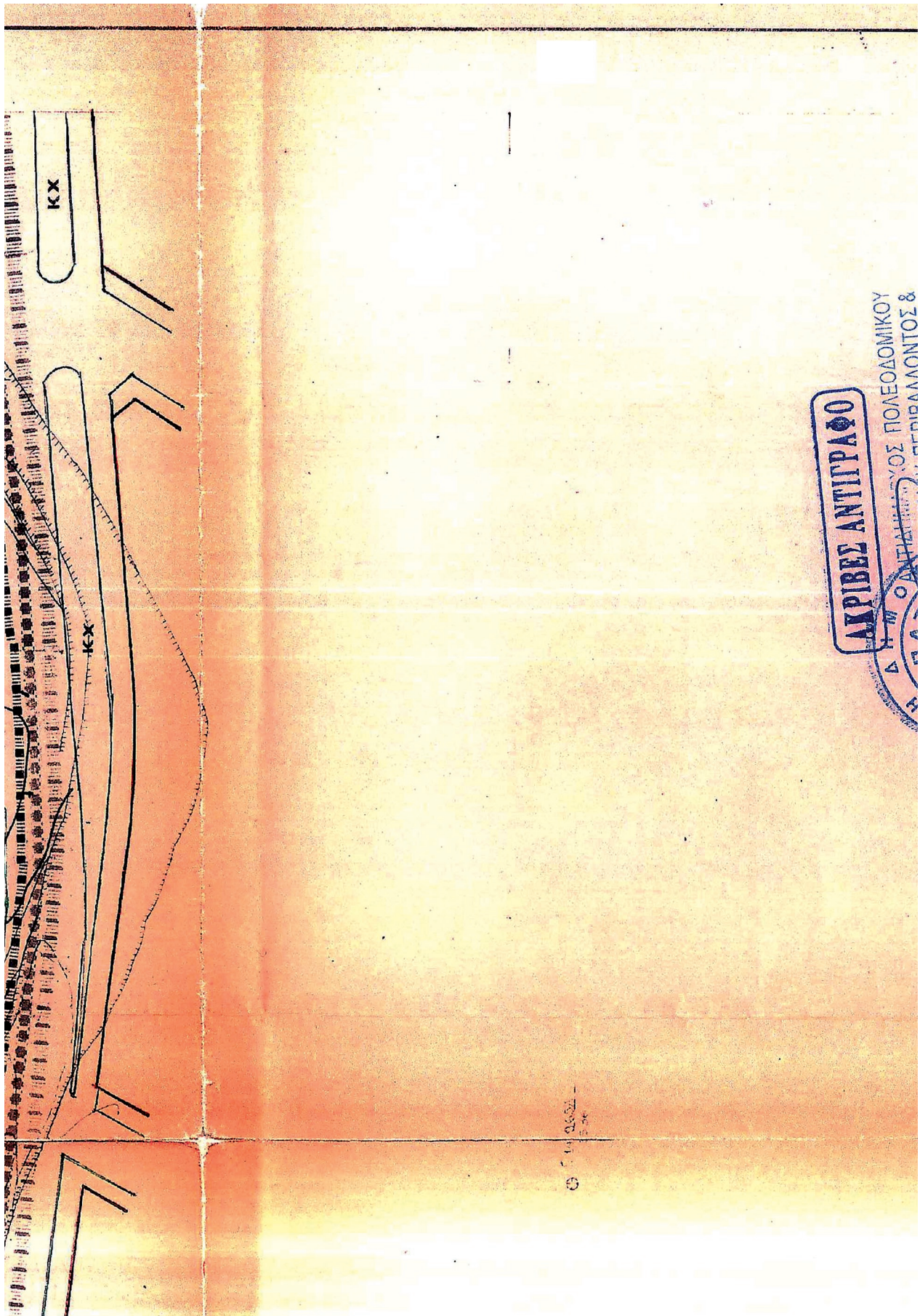
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ





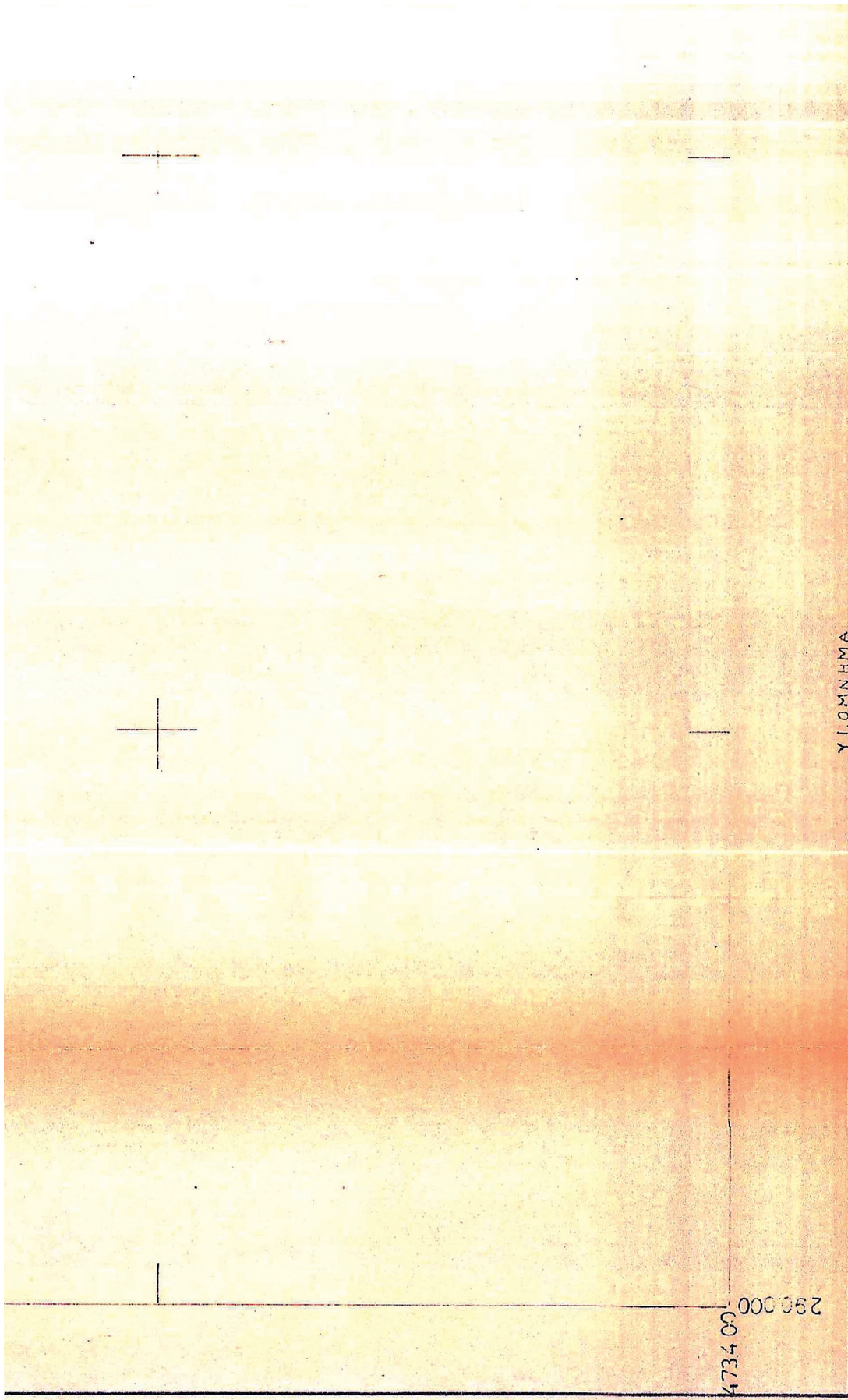






ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Δ. Η. Μ. Ο. ΑΝΤΙΣΤΑΣΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

© 2017 - 2018



473.4 00
290.000

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ

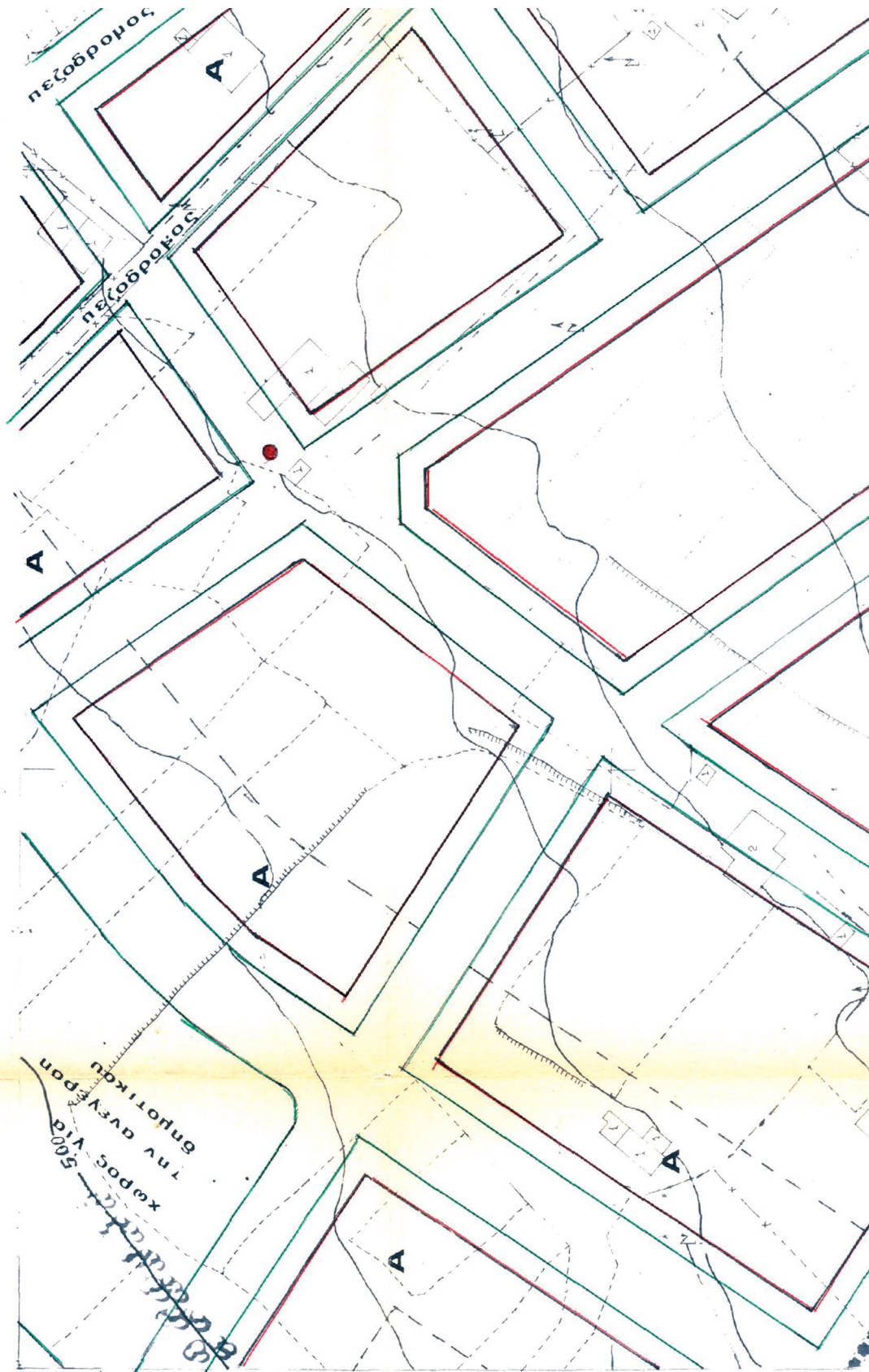
- οσα δηλων και κοινοτήτων
- οσα λοιπών όρων δήμους
- οσα παλαιάς κατό
- οσα πολεοδομικής ενότητας
- οσα λαϊκών όρων δήμους
- οσα γενική κατό
- οσα συντελεστή δήμους
- ομογενική γραμμή
- οικοδομική γραμμή

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΑΤΡΑ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ ΑΓΥΙΑ	ΧΑΡΤΗΣ Π.2.1	ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000
			ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 3-89
			ΦΑΣΗ Γ

ΚΑΛΩ
ΚΑΛΩ
ΦΩΤ. ΚΑΡΔΕΣ. Α. Τ. ΣΙΔΑ

**ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤ**



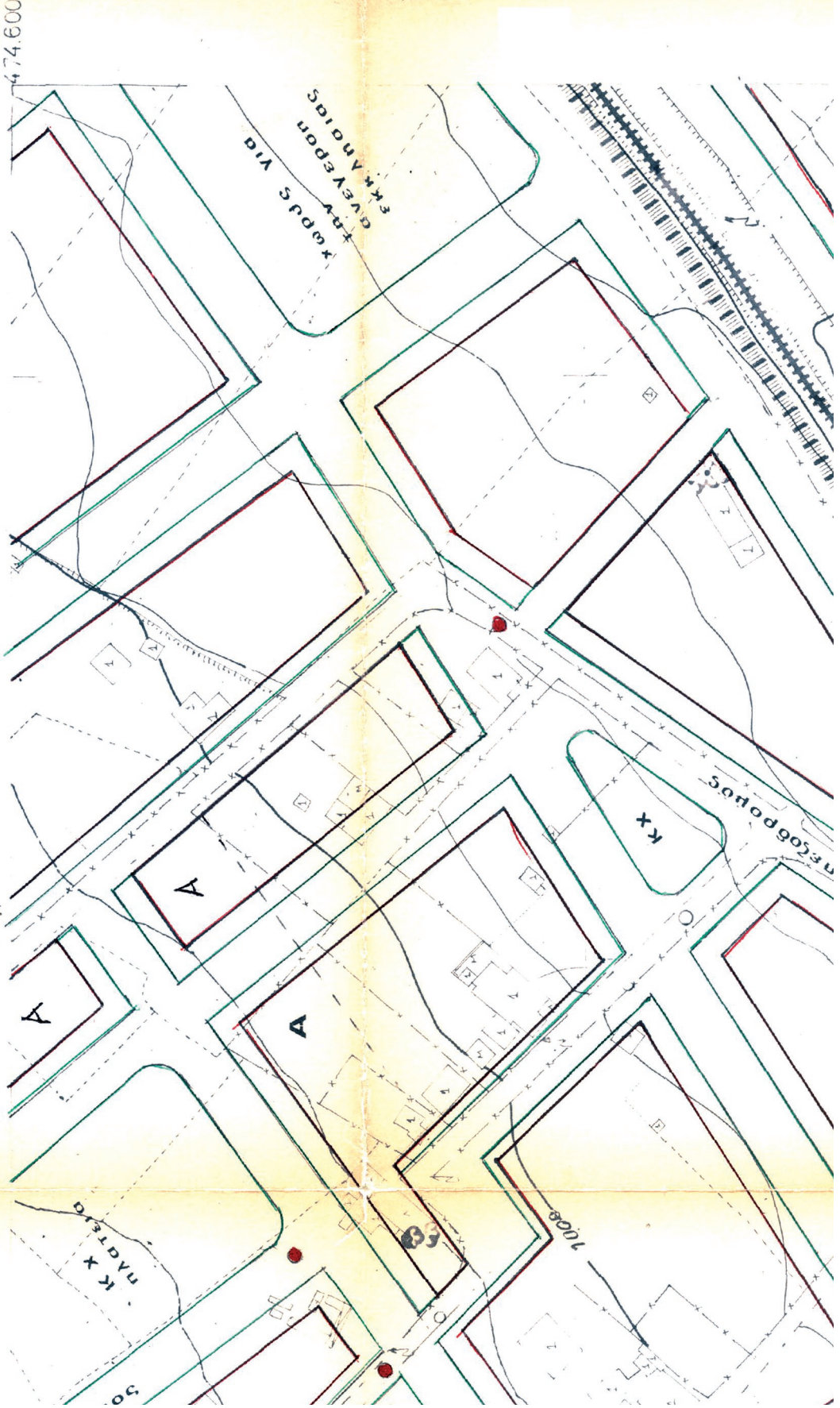
474.600

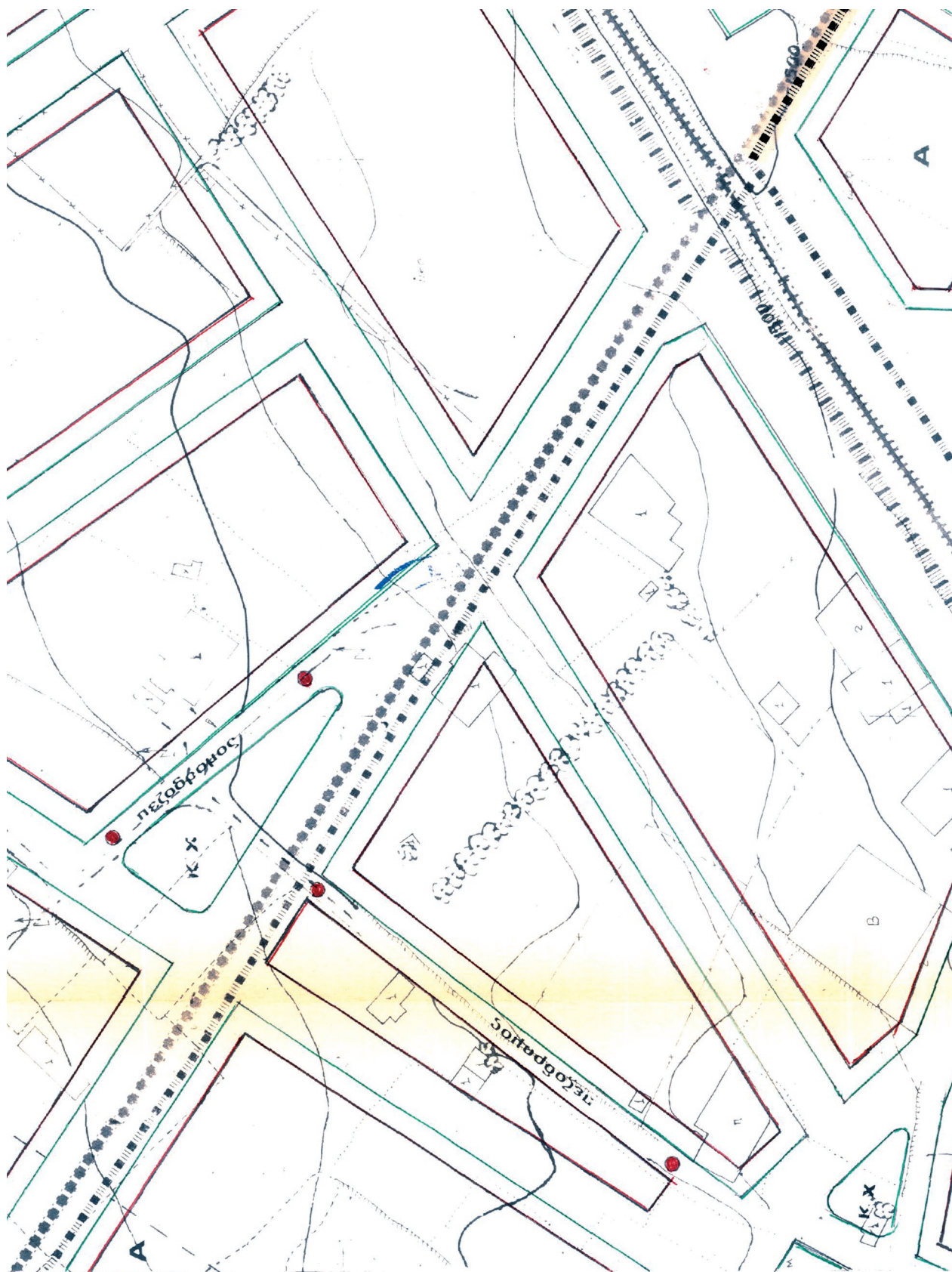
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**

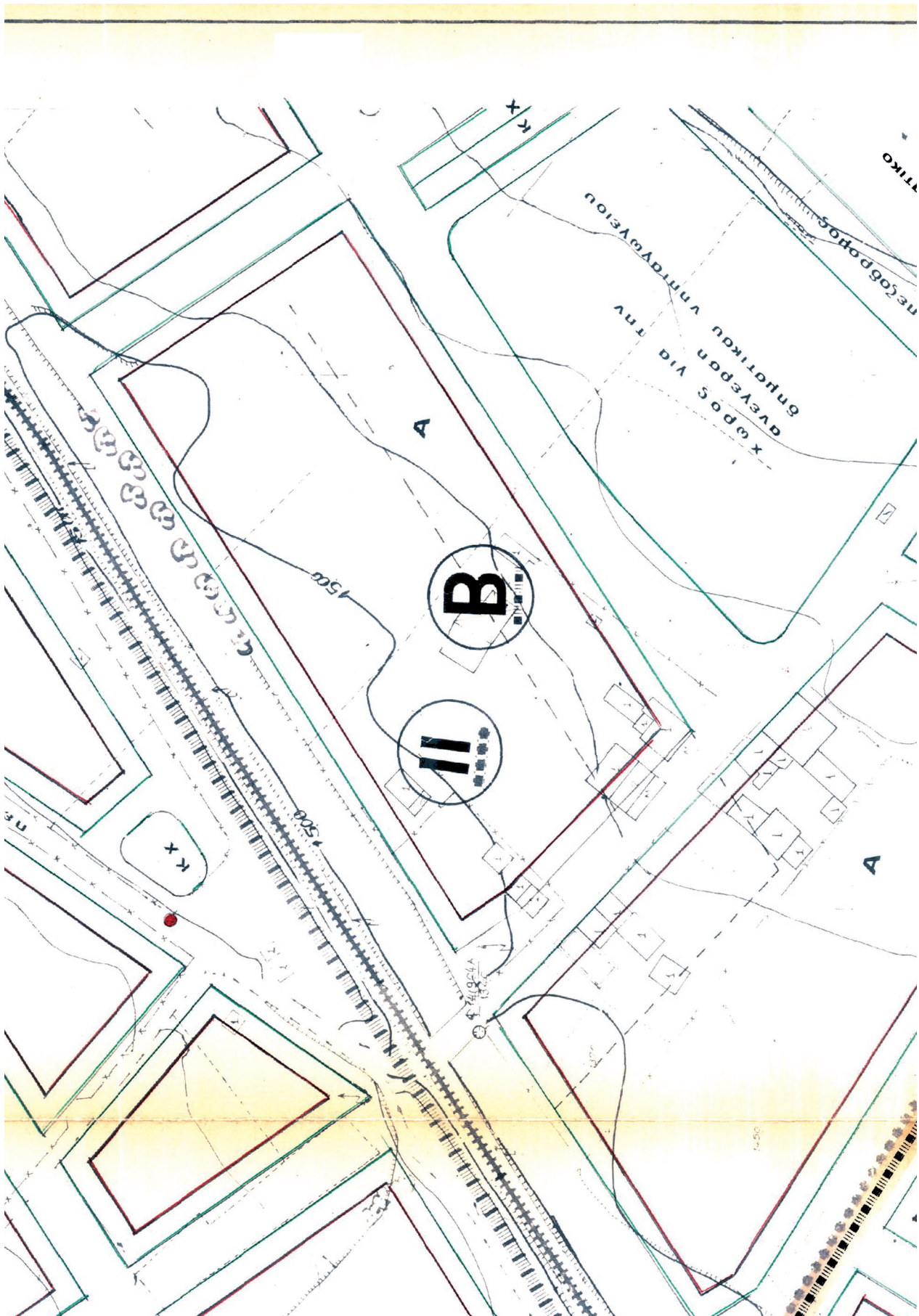
ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ

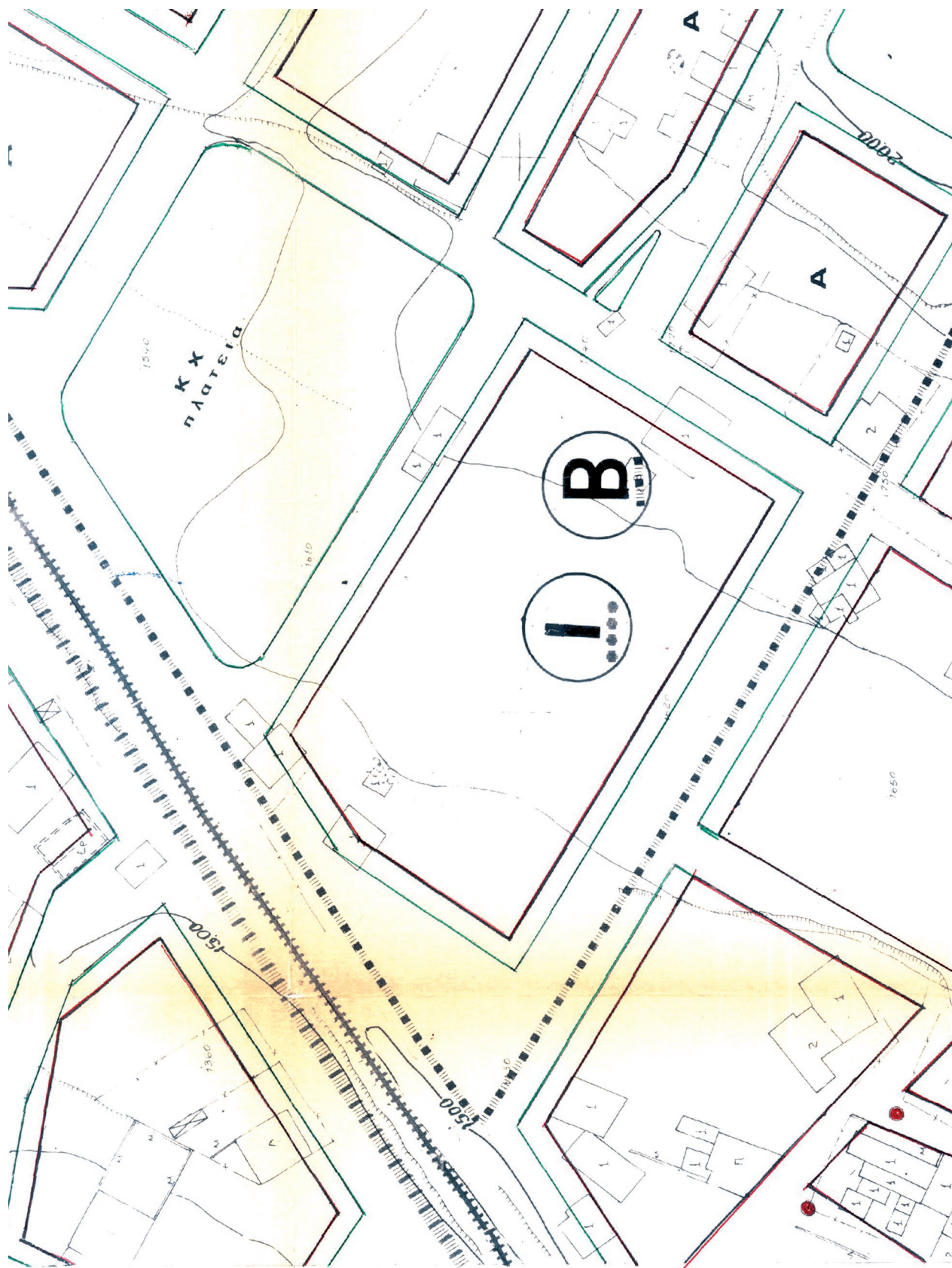
ΓΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΤΡΑ

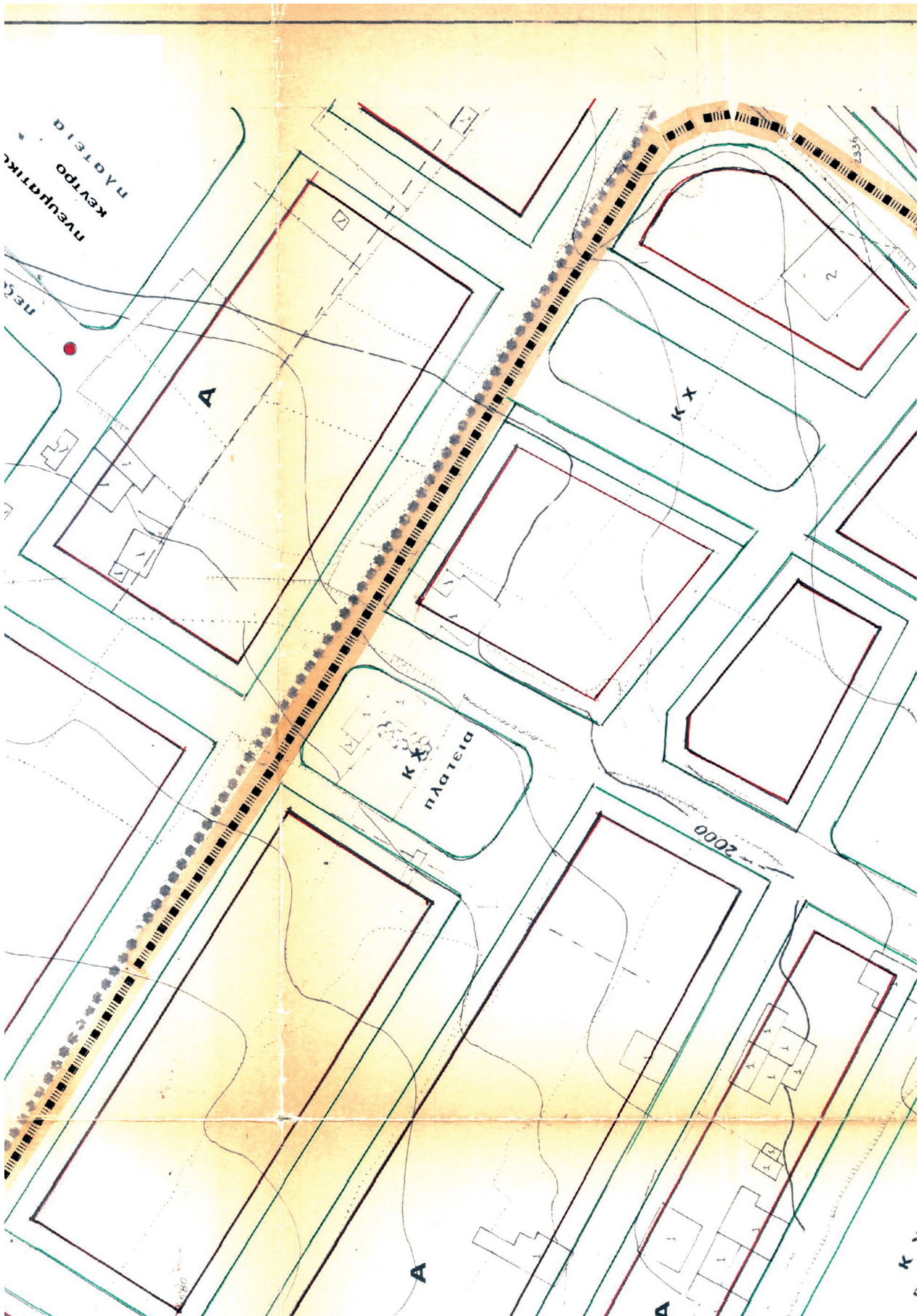
ΔΑ 1079
1/00.10

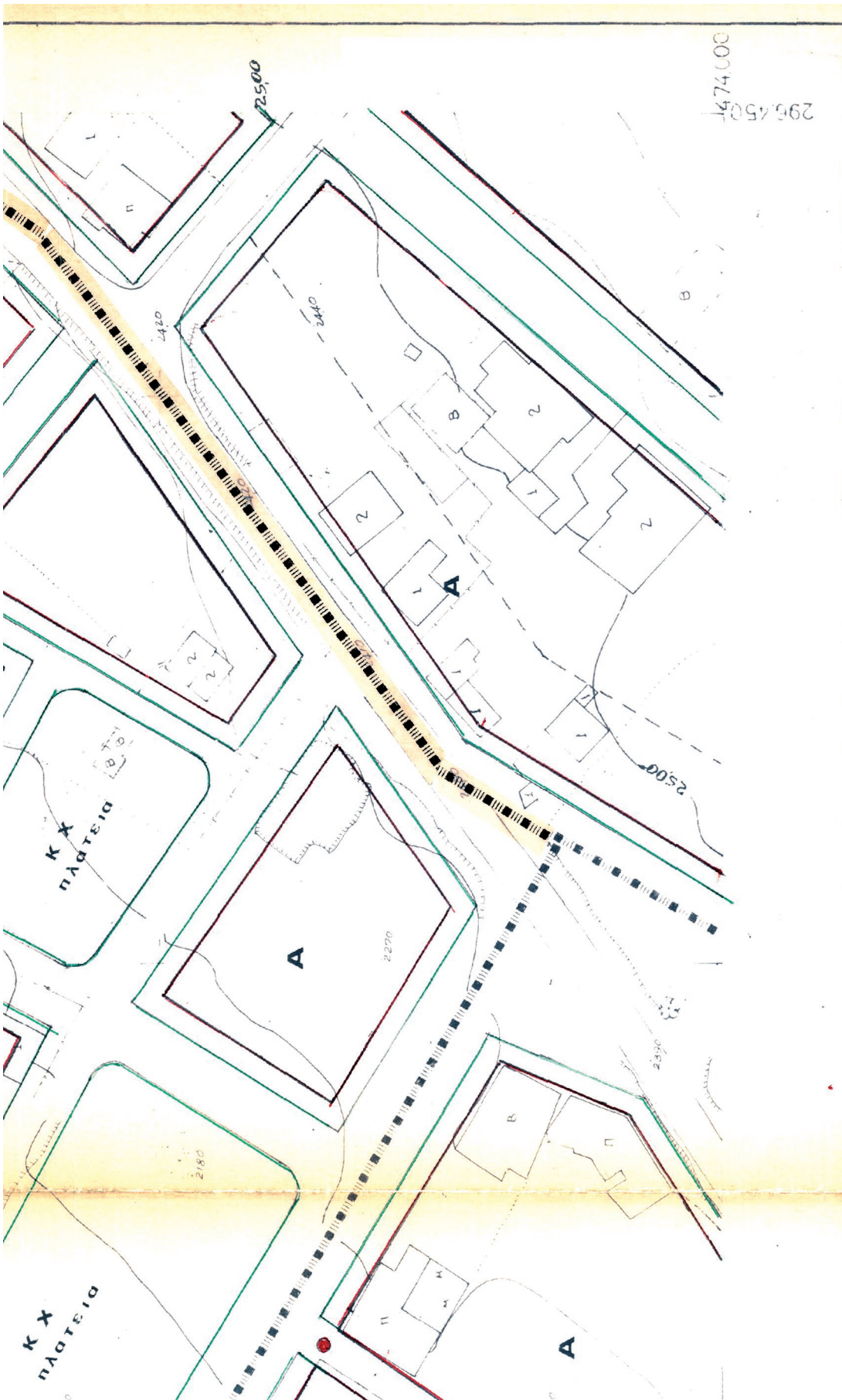




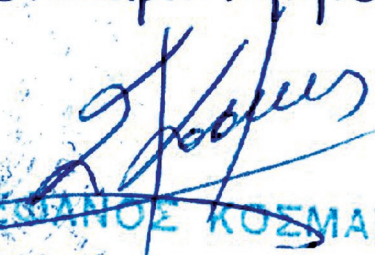








Ο.Κ.Λ.Α. Ο.Κ.Λ.Α. ΠΟΥ ΕΤ. Π.Δ.Δ.Α.Ο.Κ.Τ.Σ.Π.Α	<h1>ΠΑΤΡΑ</h1>	ΚΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ ΑΓΥΙΑ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΧΑΡΤΗΣ <h1>Π.2.1</h1>	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 3-89	ΦΑΣΗ
---	----------------	----------------------------	------------	--------------------------	---------------------	--------------------	----------

Πάτρα 14-4-89
 Ο προϊστάμ. Τ.η.η.ε.α/α

 ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ**

Το διάγραμμα συνοδεύει τό
 7.5 / 21.4.89 απόσπασμα
 πρακτικού του συμβουλίου.

Πάτρα 21/4-89

Ο Γραμματεὺς


Πάτρα 2-5-1989

το παρόν σχέδιο συνοδεύει την Χ4694/89

Απόφαση Νομάρχη.

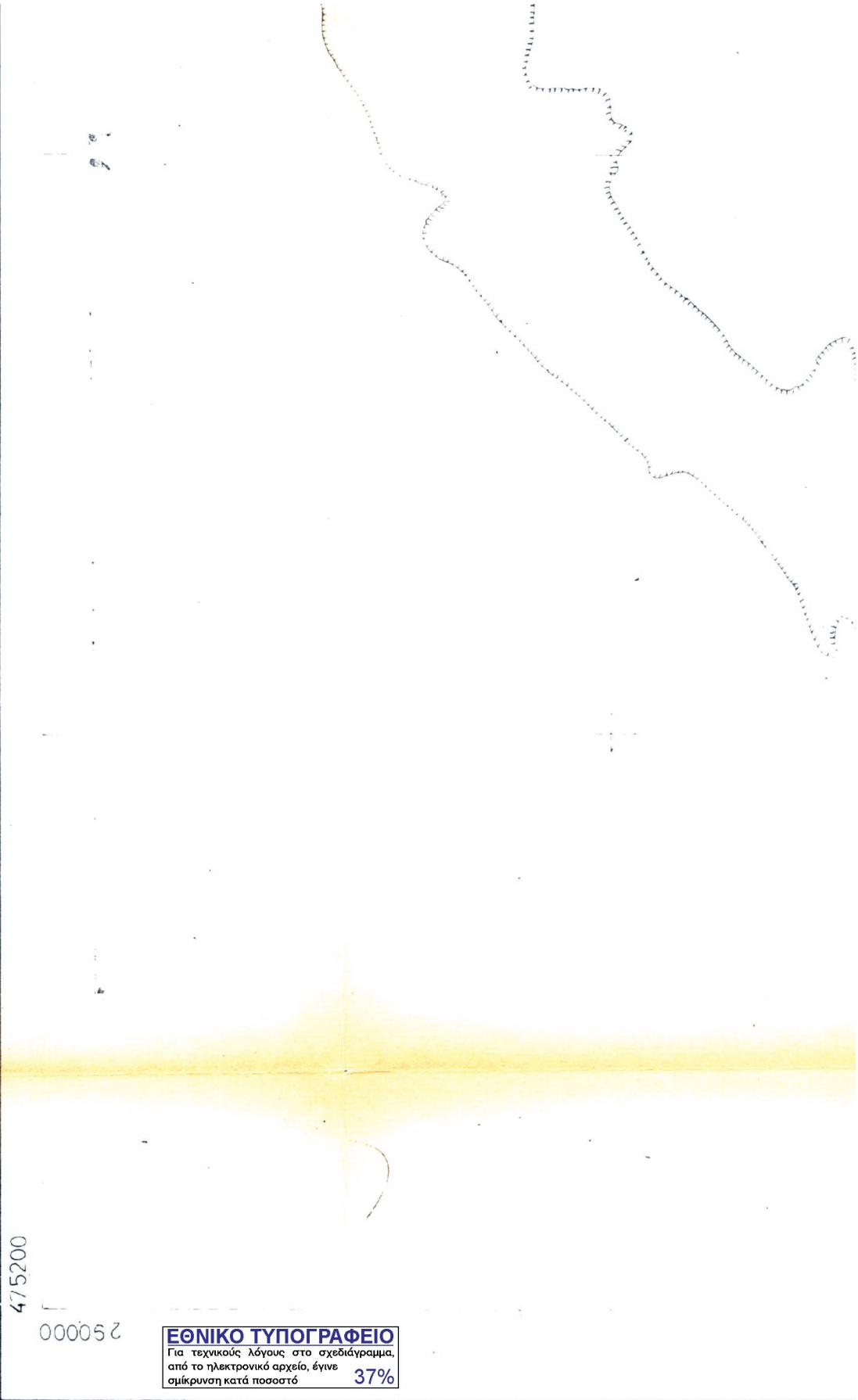
Ε. Ν.

Ο Προϊστάμενος α/α


 ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤ



00005

475200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

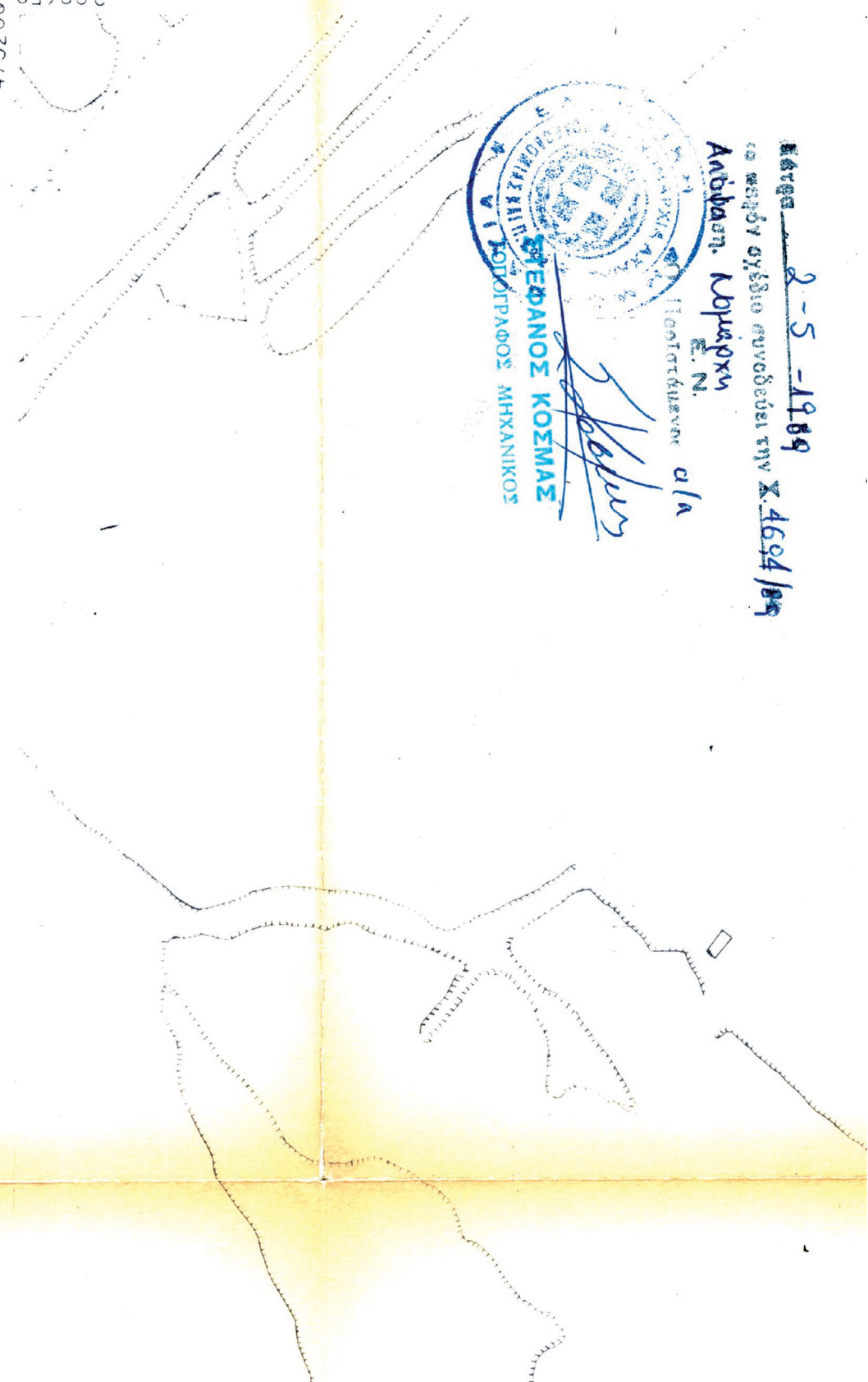
37%

ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΪΑ

ΓΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΤΡΑ

00.11

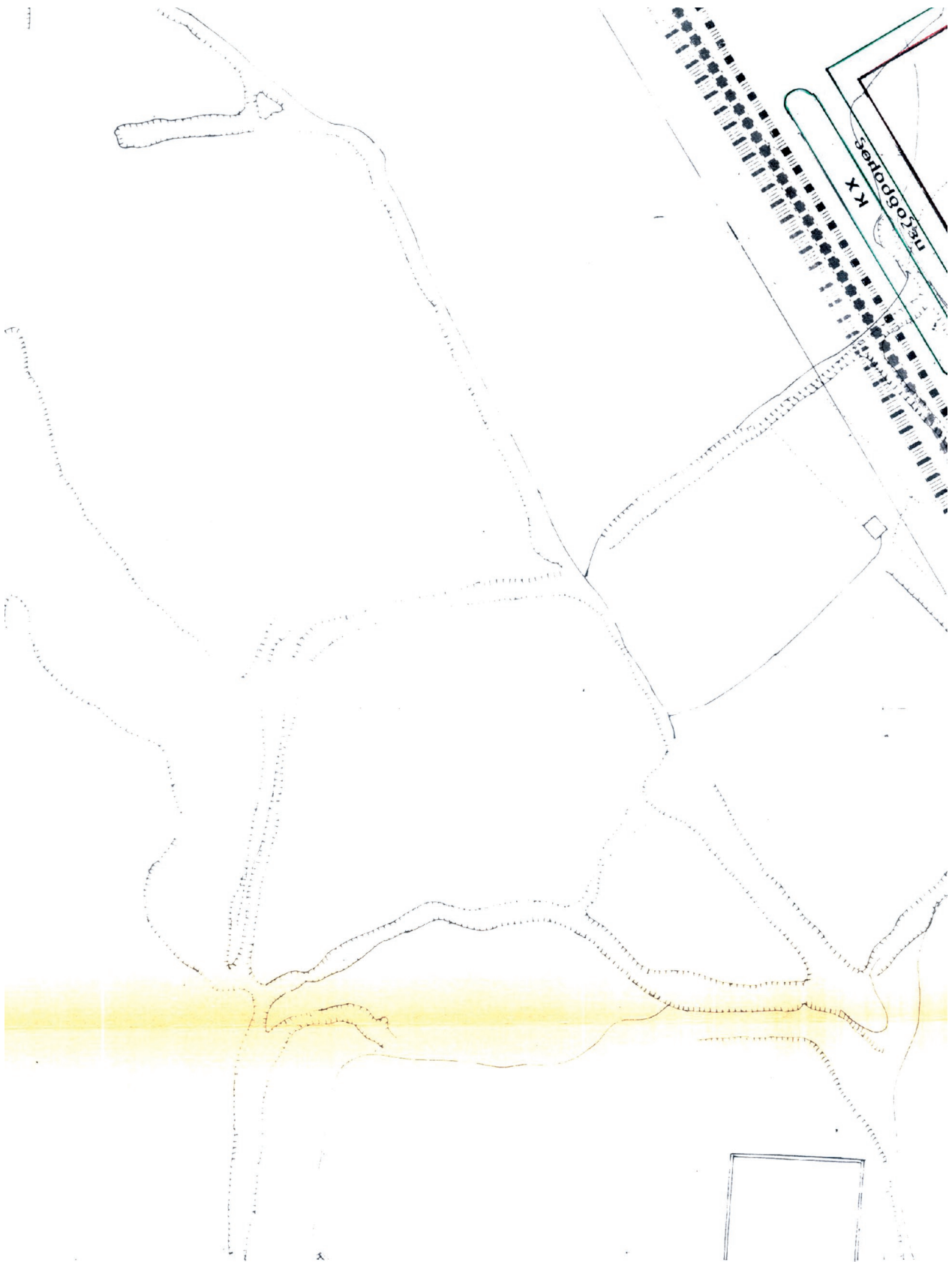
475200
290450

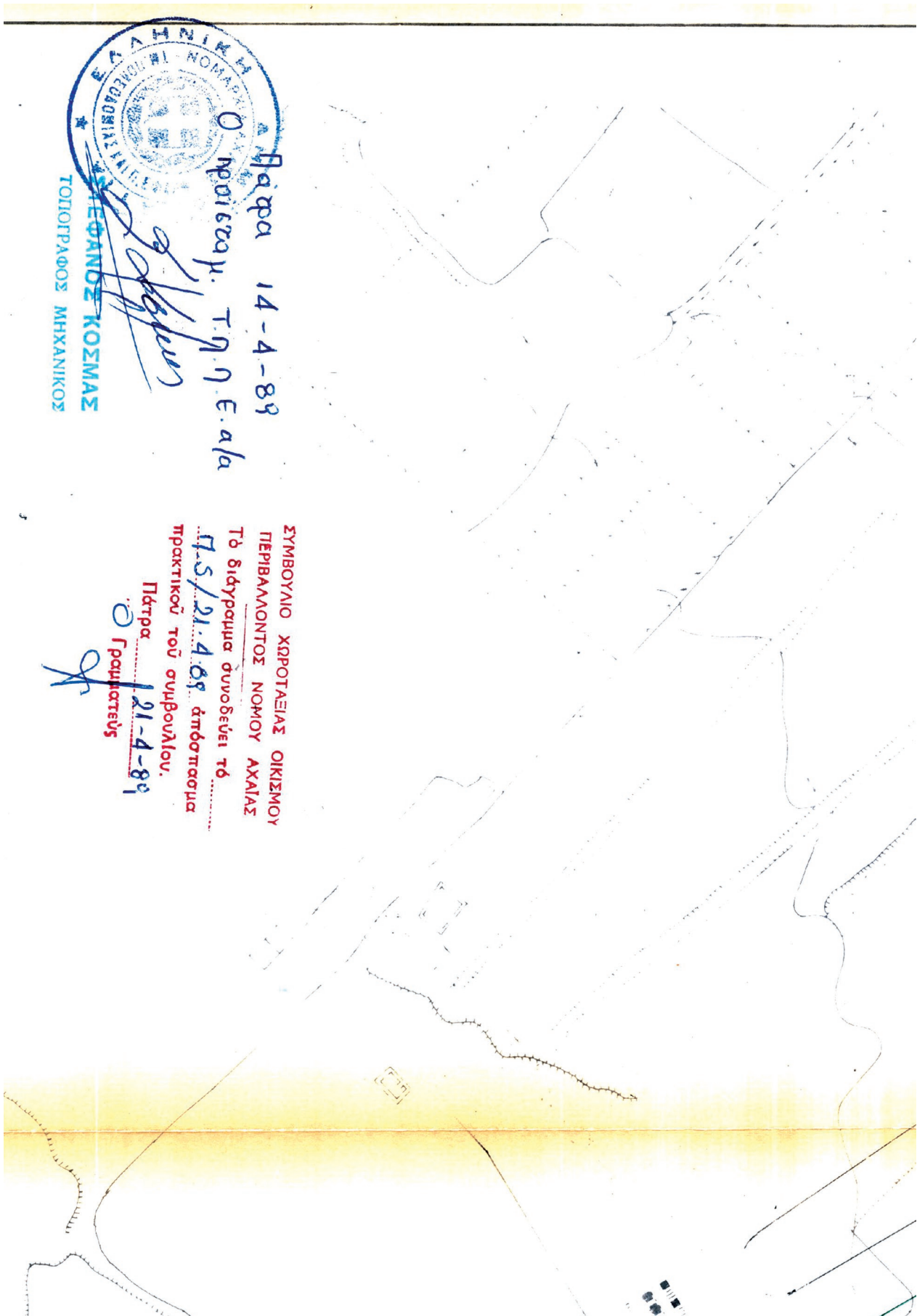



ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
 ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
 ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Handwritten signature

Αριθμός Πρωτοκόλλου α/α
 Ε.Ν.
 Αθήνα, 2-5-1989
 με αριθμό σχεδίου αναθεώρησης την Χ.4604/89

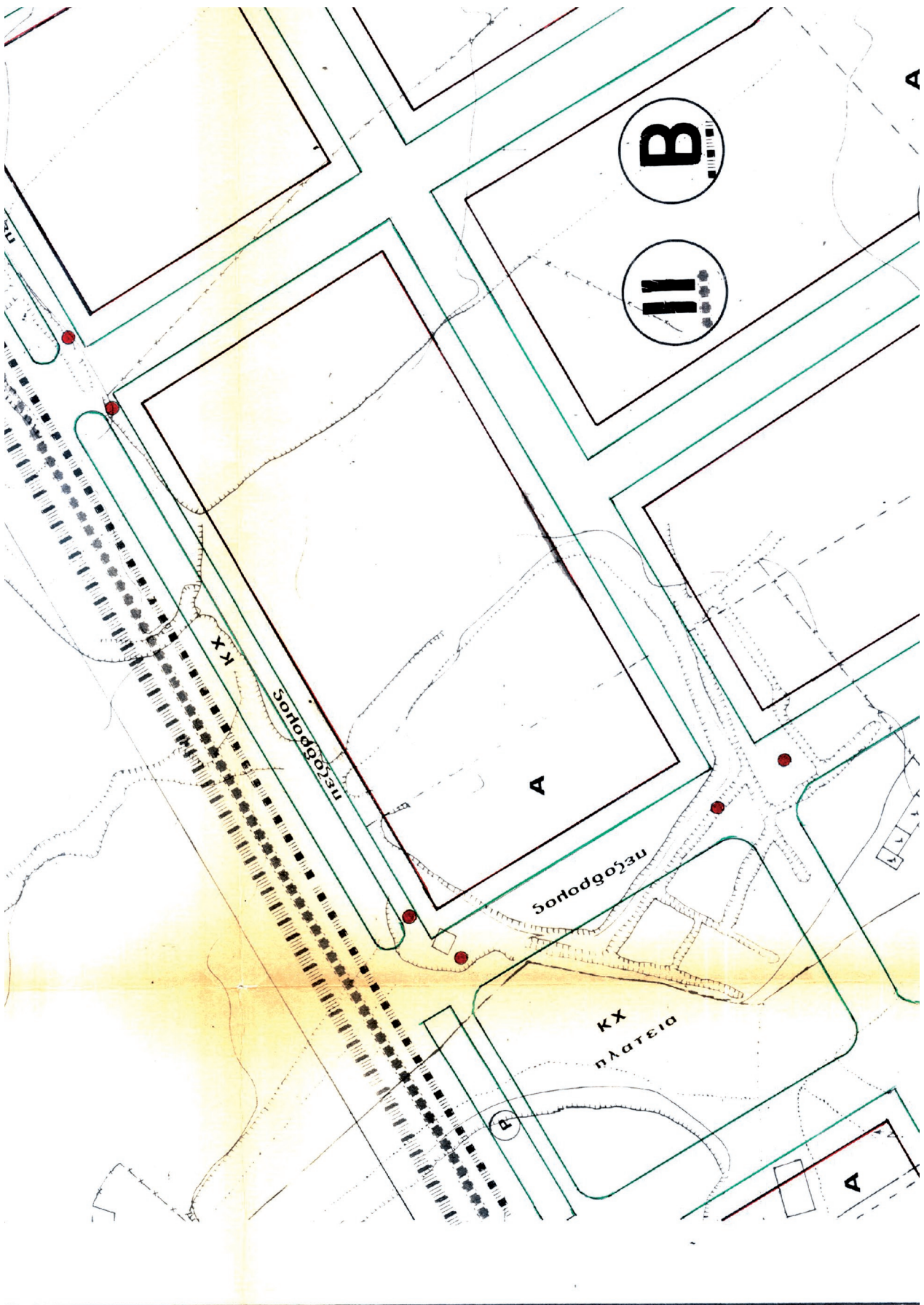




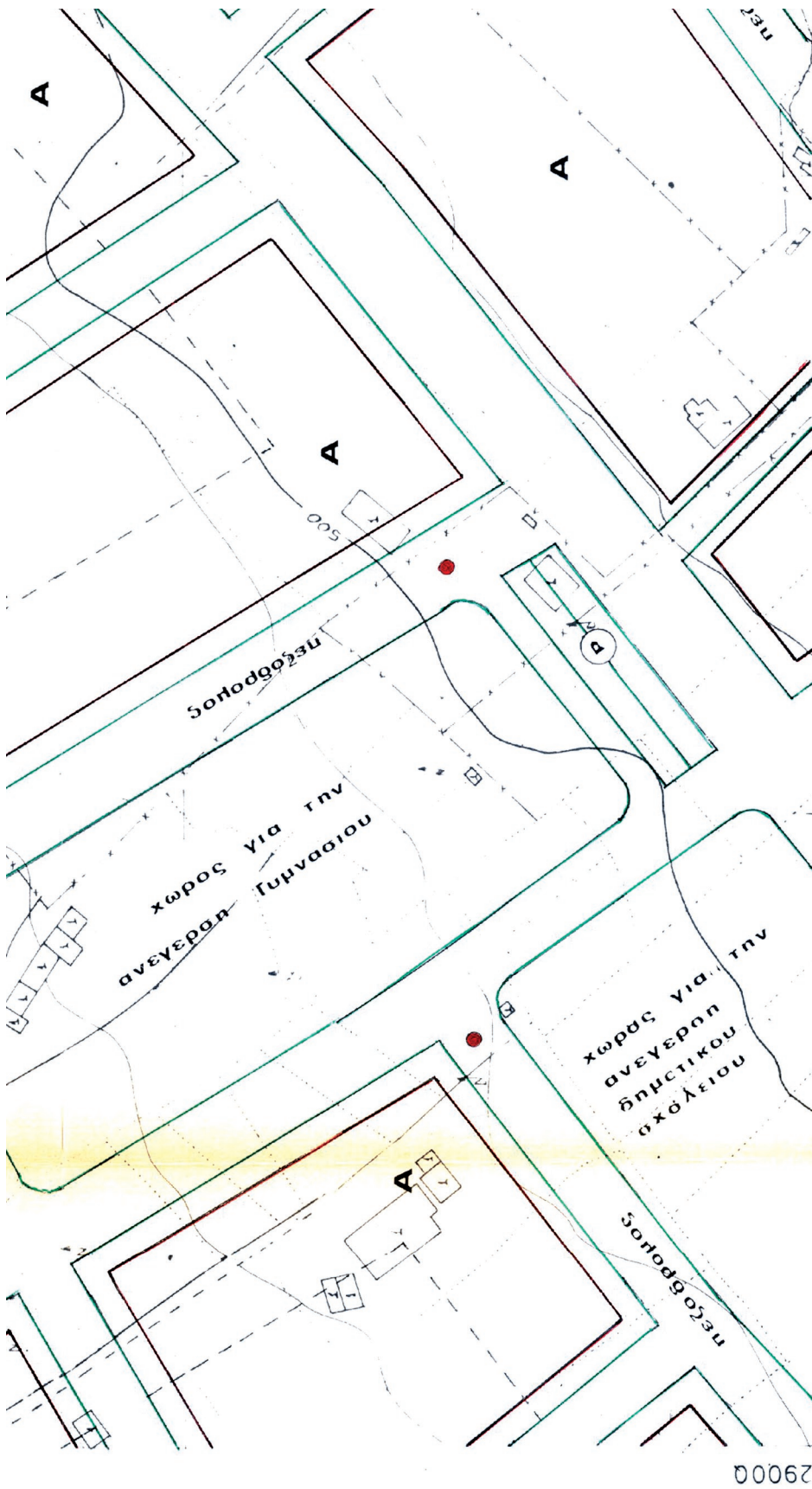
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ
 ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Πάτρα 14-4-89
 Ο προϊστάμ. Τ.Γ.Π.Ε.α/α

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΡΗΣΤΑΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
 Το διδύκωμα συνοδεύει το
 Π.Σ./21.4.89 απόσταγμα
 πρακτικού του συμβουλίου.
 Πάτρα 21-4-89
 Ο Γραμματέας





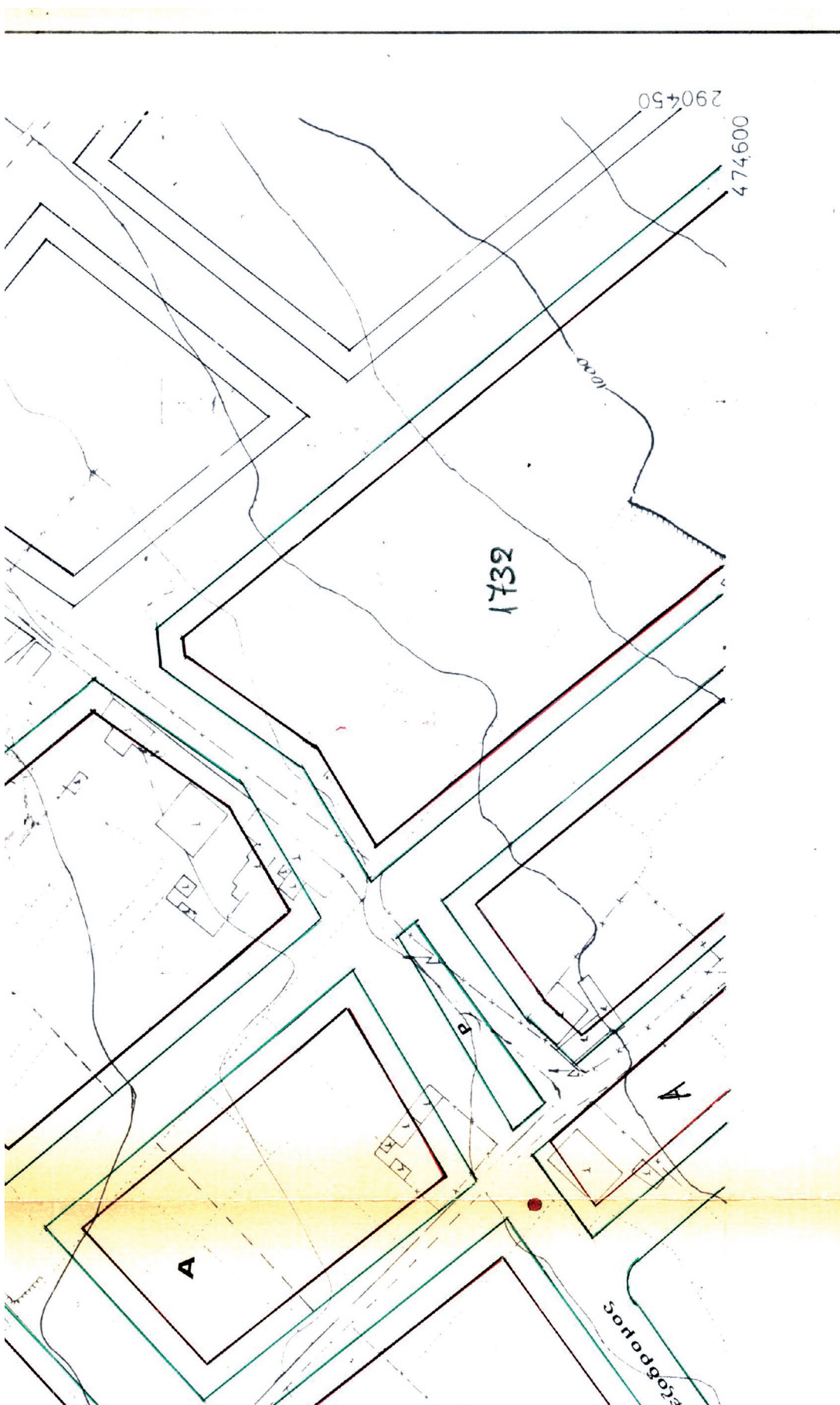


ΥΠΟΜΝΗΤΗΔΑ

ΥΠΟΜΝΗΤΗΔΑ

- οδός δημόσιας και κοινοτικής
- οδός τελεοποιούμενης ενότητας
- οδός συντελεσμένη δόμησης
- οδός αστικών δρόμων δόμησης
- διαμορφωμένη γομάλη
- οικοδομική γομάλη
- αυλή κατά
- γυνική κατά
- ποστ-βίβλ. κτ.

ΡΥΜΟΣΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

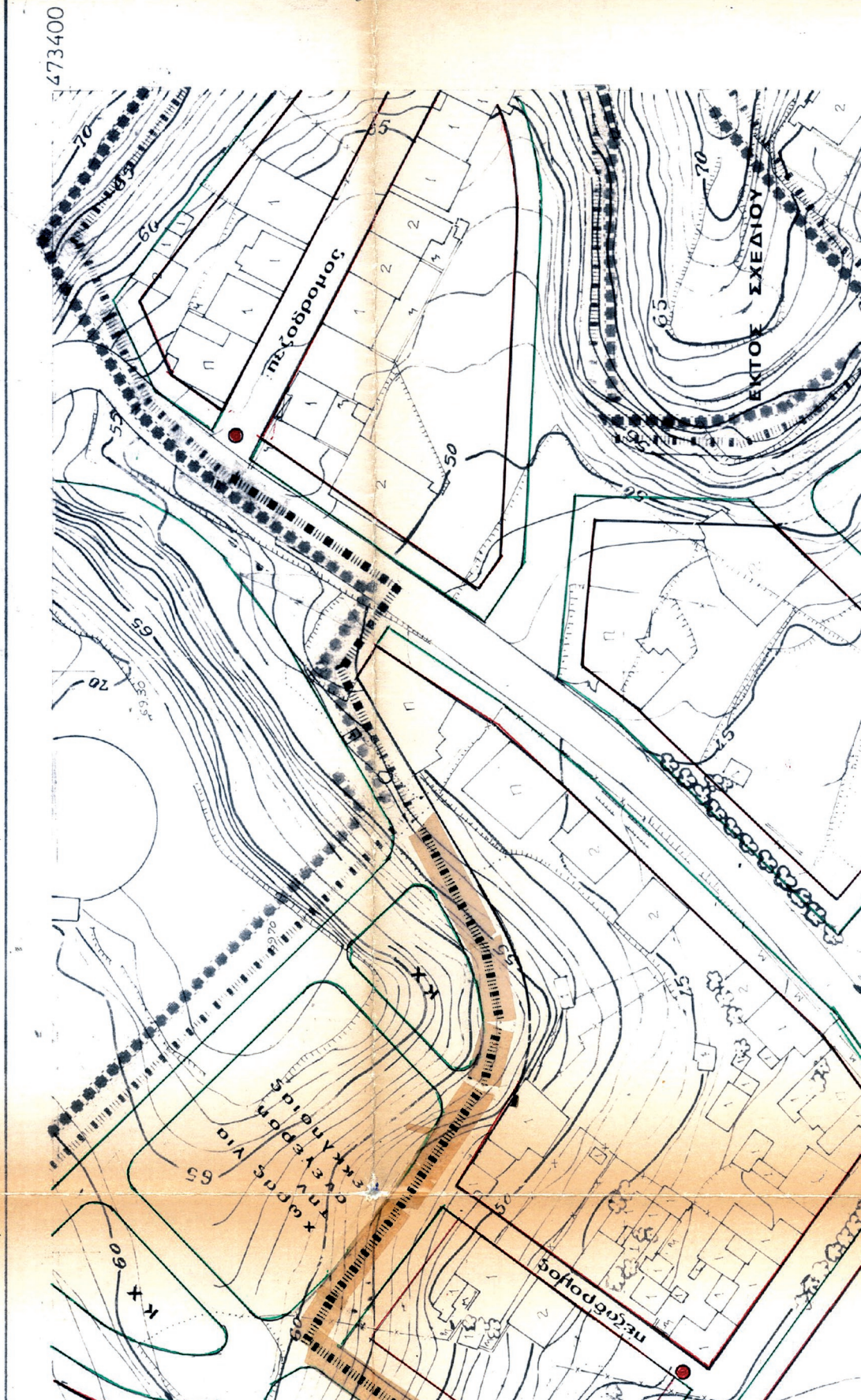


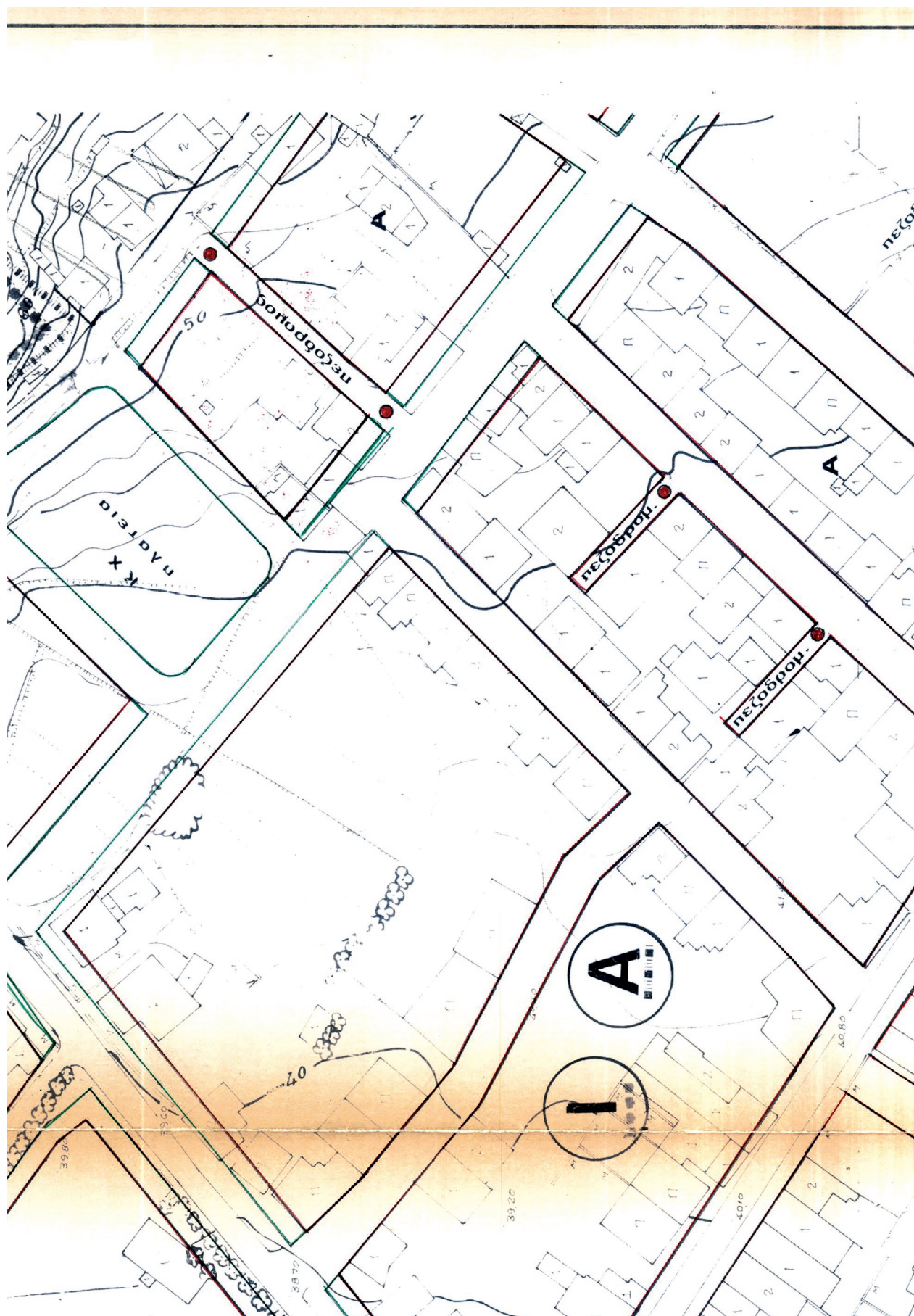
ΠΑΤΡΑ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΧΑΡΤΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΦΑΣΗ
ΚΟΥΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ ΑΓΥΙΑ	Π.2.1	1: 1000	3-89	Γ	
Ο.Κ.Λ.Ο. Ο.Κ.Λ.Ο. Π.Ο.Υ.Ε.Γ. Π.Δ.Δ.Α.Ο.Α.Τ.Ε.Σ.Π.Α.					

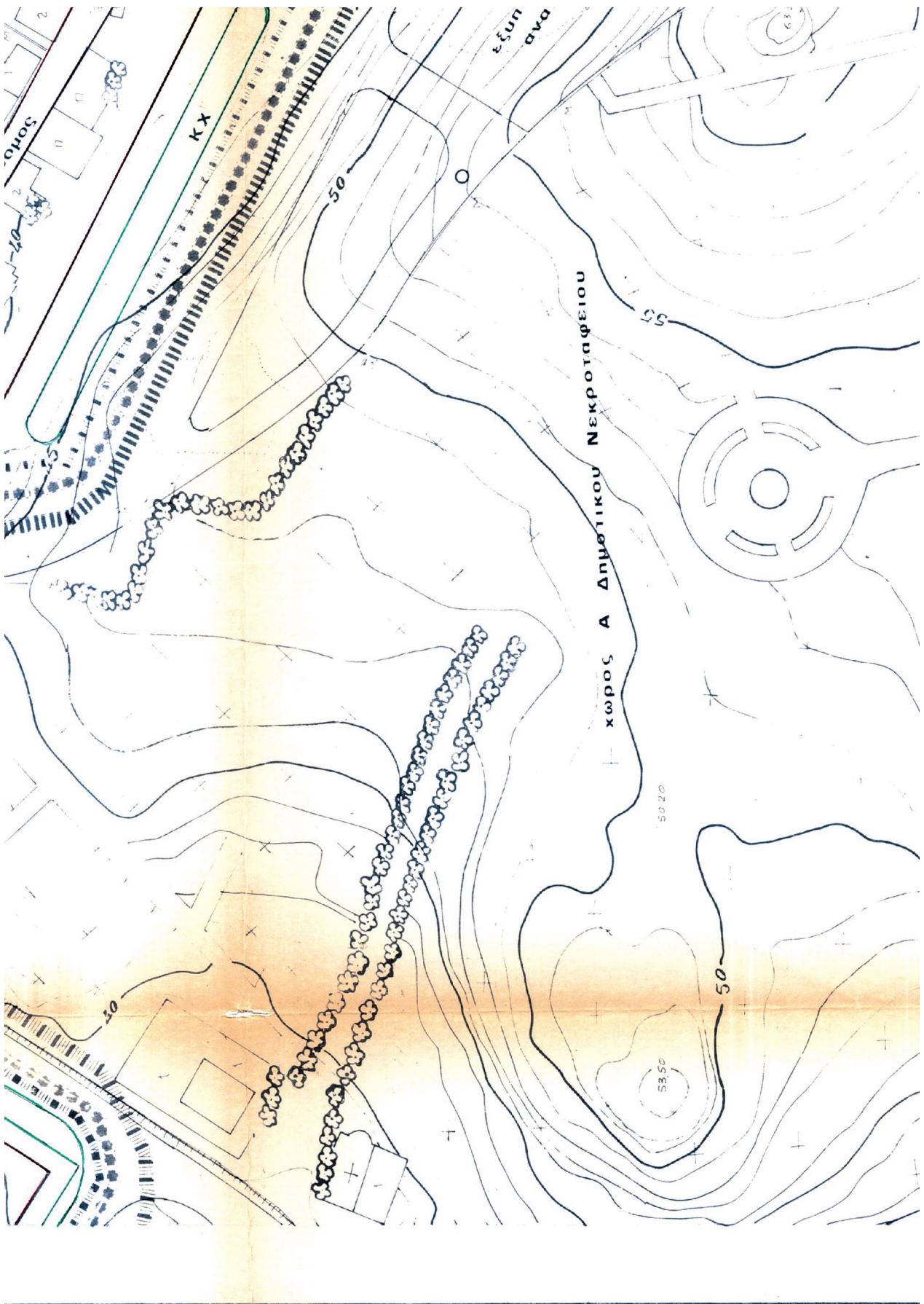
ΓΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΤΡΑ

ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ

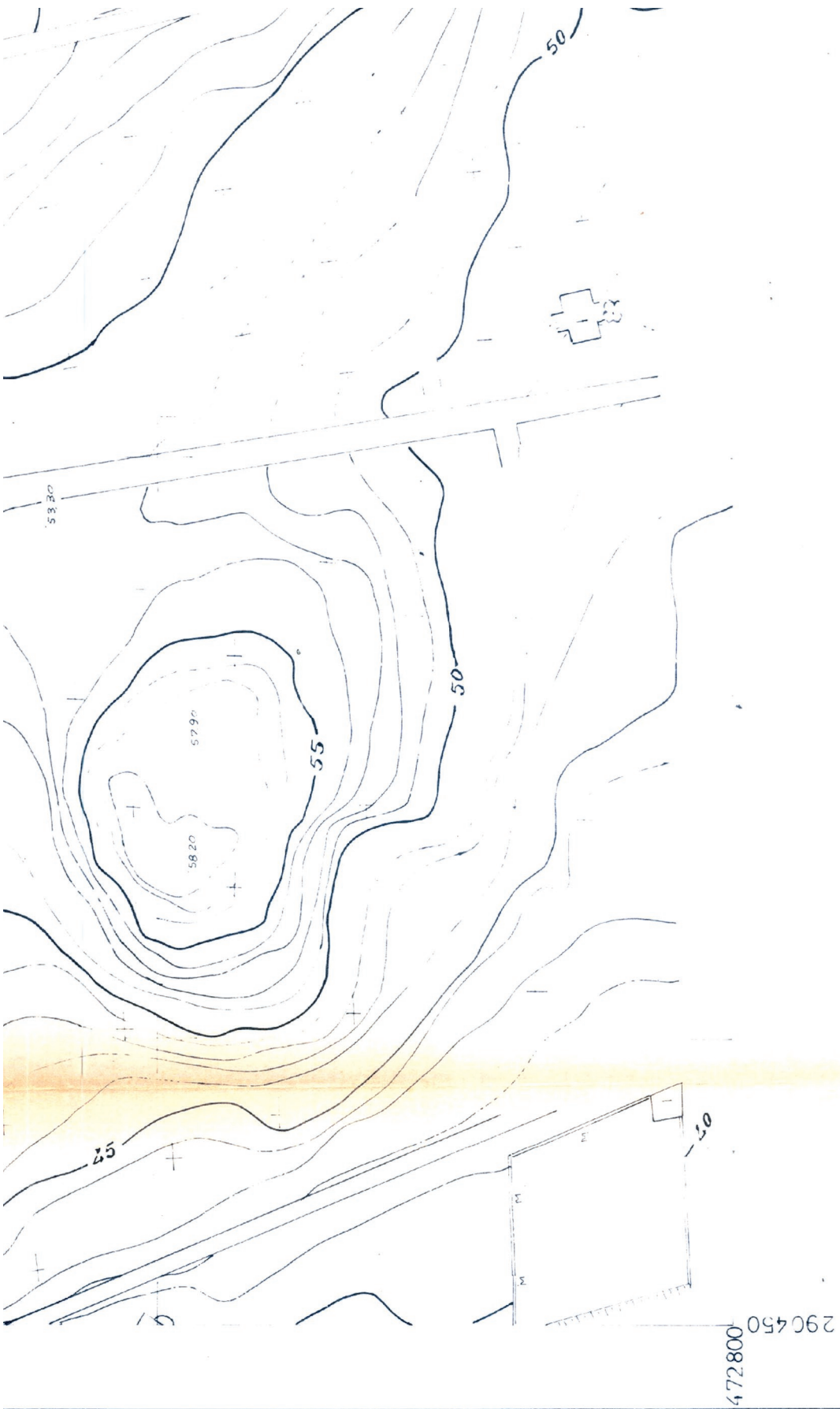
01.08







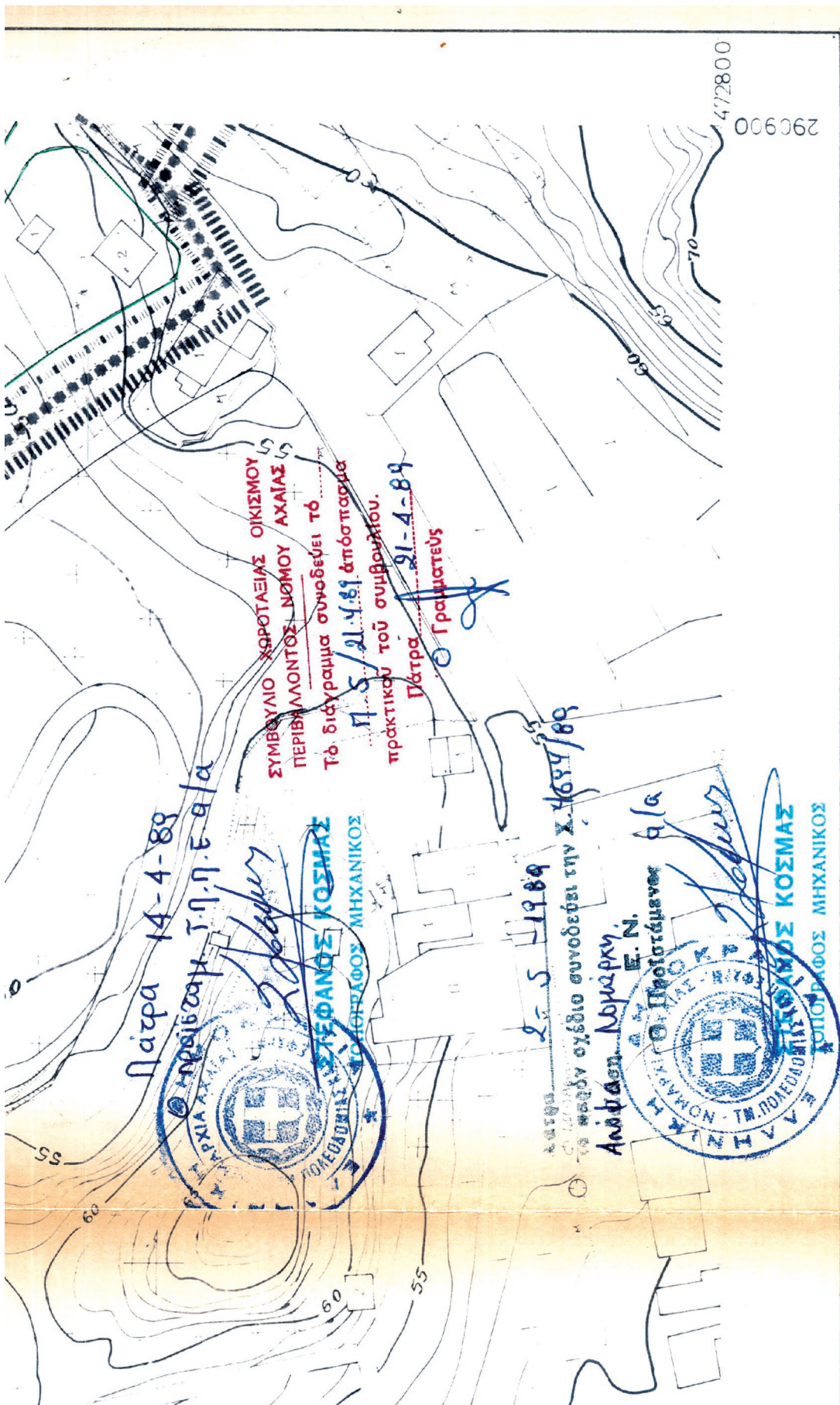




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ορια δήμων και κοινοτήτων
- ορια λειψών όρων δήμησης
- ορια πολεοδομικής ενότητας
- ορια συντελεστή δήμησης
- ορια λειψών όρων δήμησης
- οριοθετική γραμμή
- οριοθετική γραμμή
- ποστ. γιά κηποι

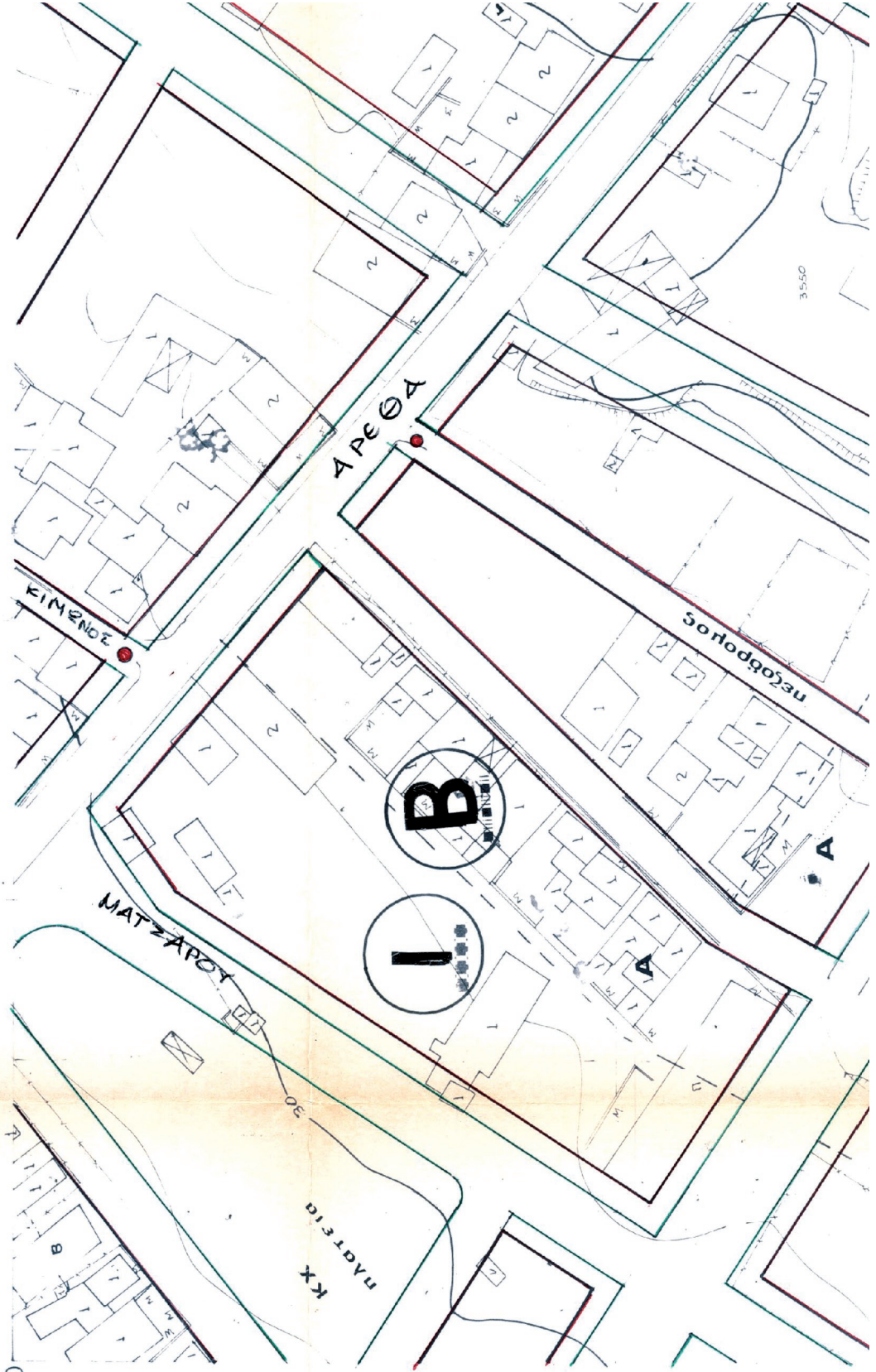
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ



ΛΥΣΙΑ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΧΑΡΤΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΦΑΣΗ
ΛΥΣΙΑ	ΚΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ ΑΓΥΙΑ	Π.2.1	1: 1000	3-89	Γ
ΔΥΕΤ. ΠΑΡΑΔ. ΑΤ. ΣΥΛΛ.	ΠΑΤΡΑ				

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ



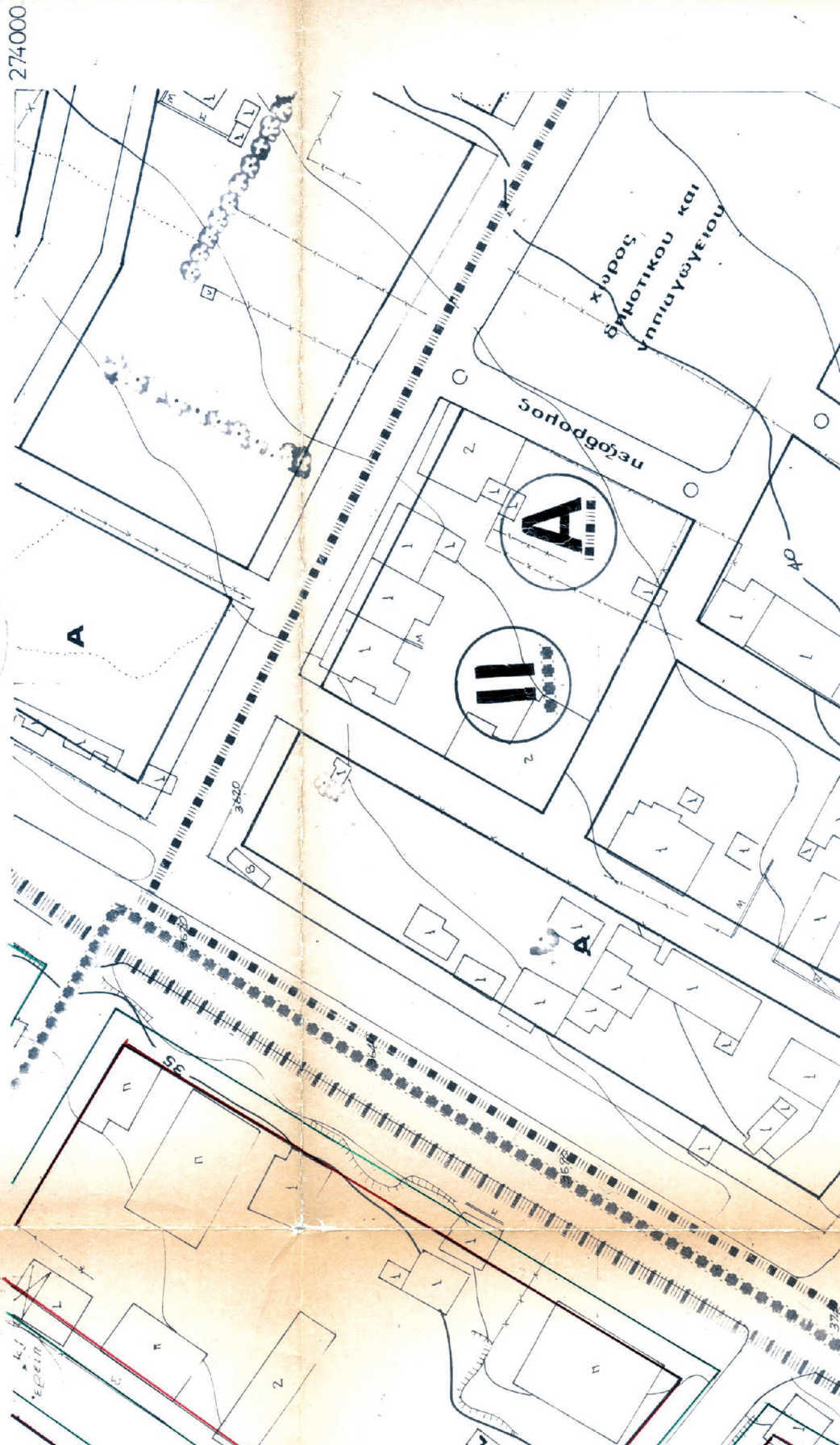
274.000

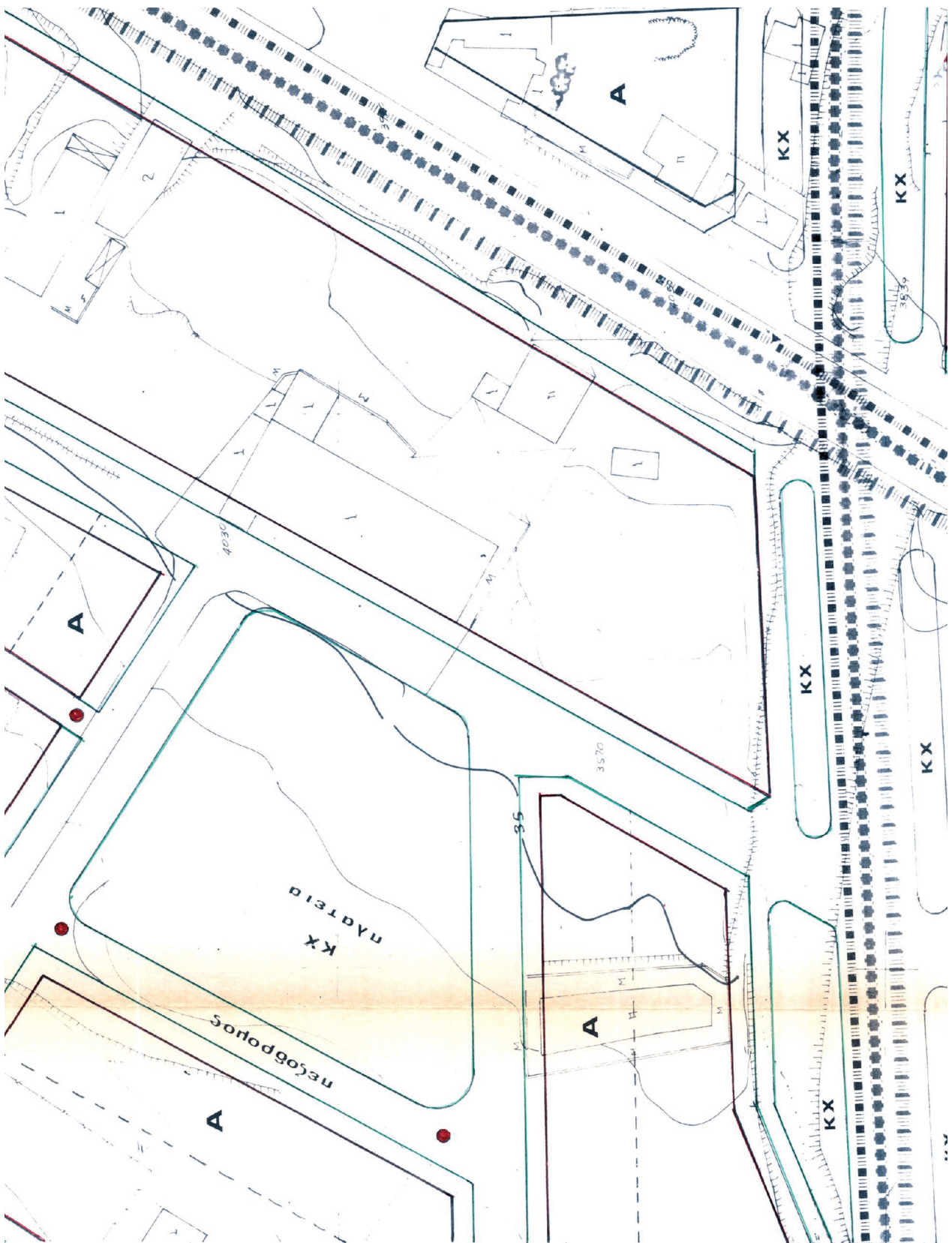
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**

ΔΑ 1319
1 01.09

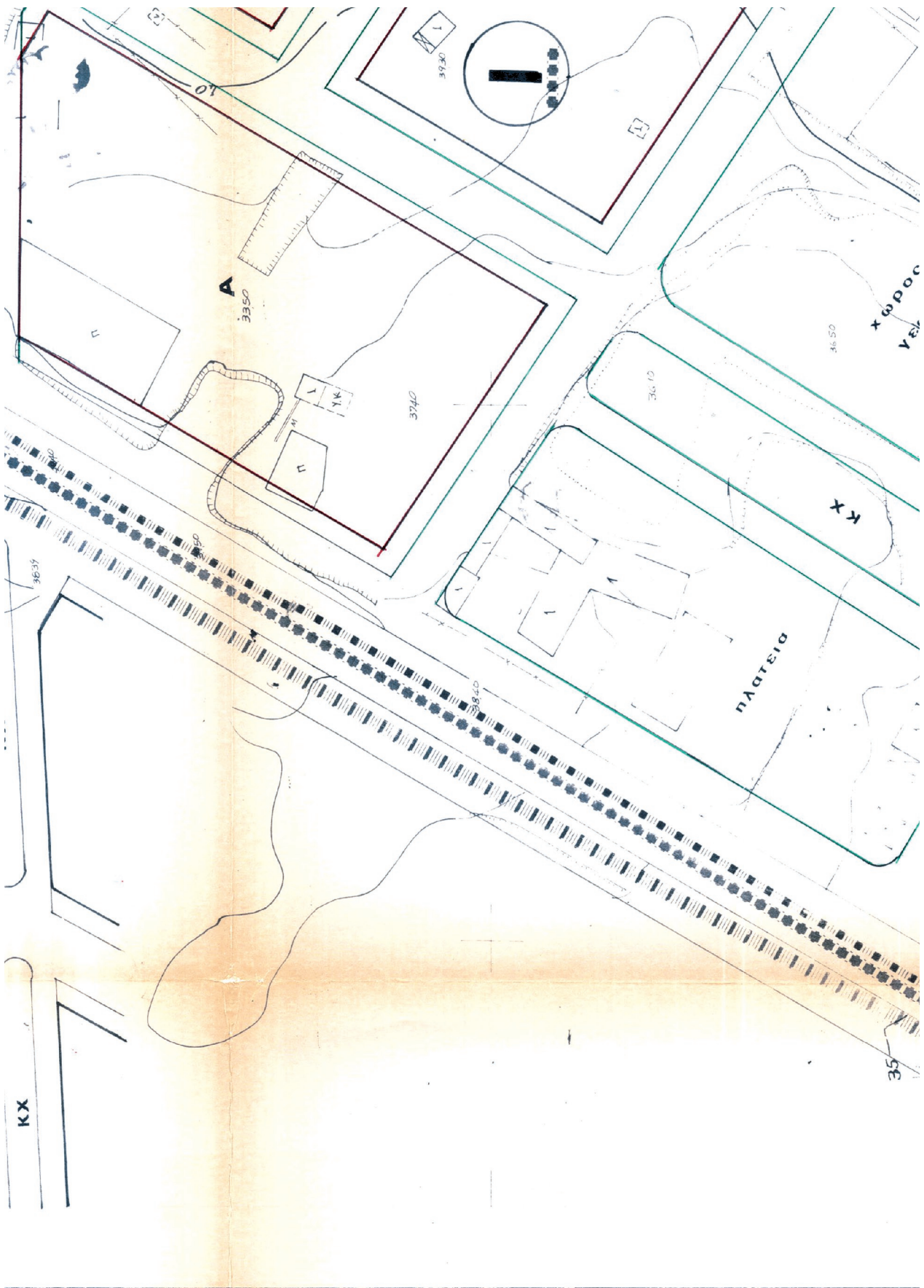
ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ

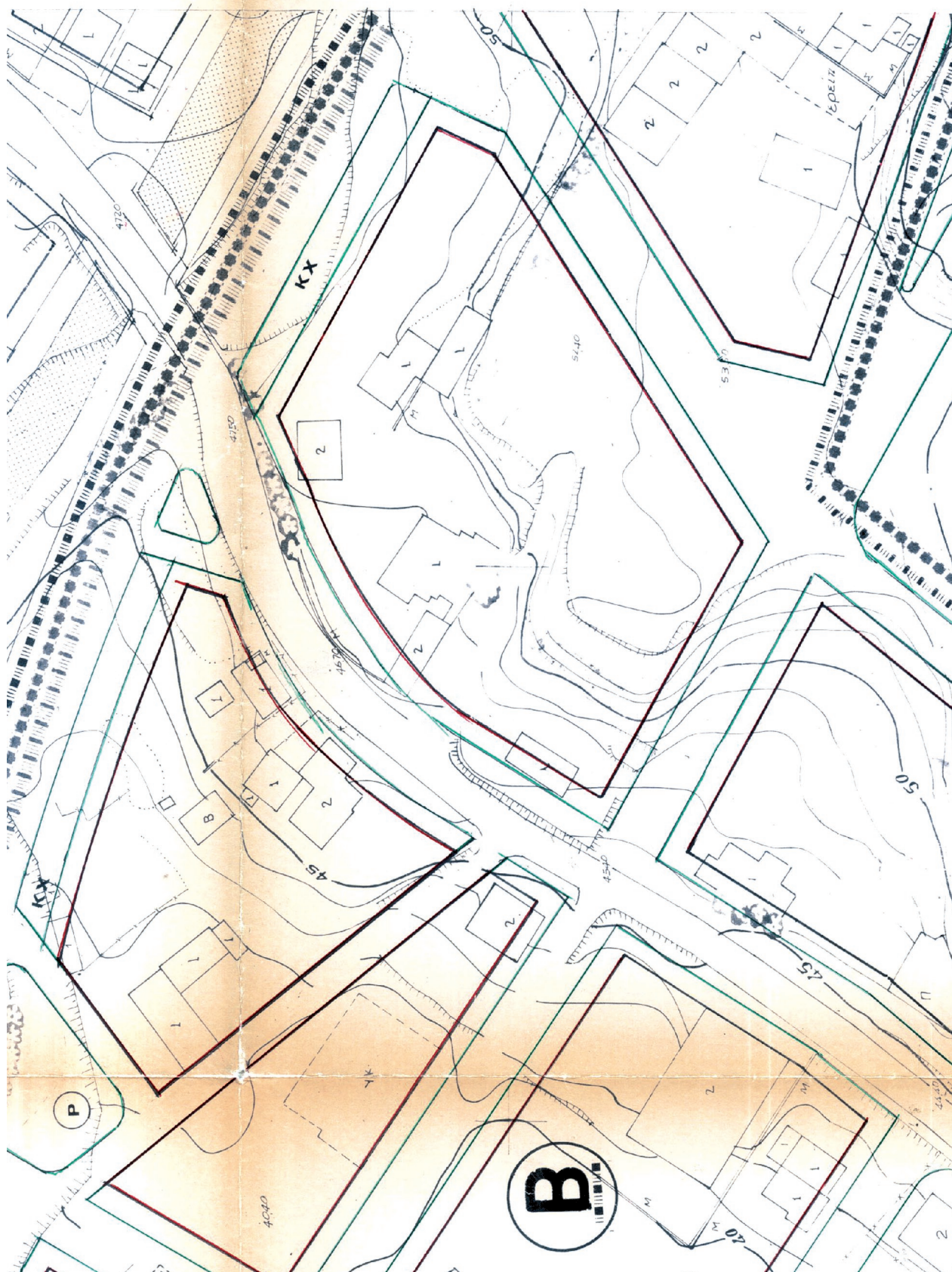
ΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΤΡΑ

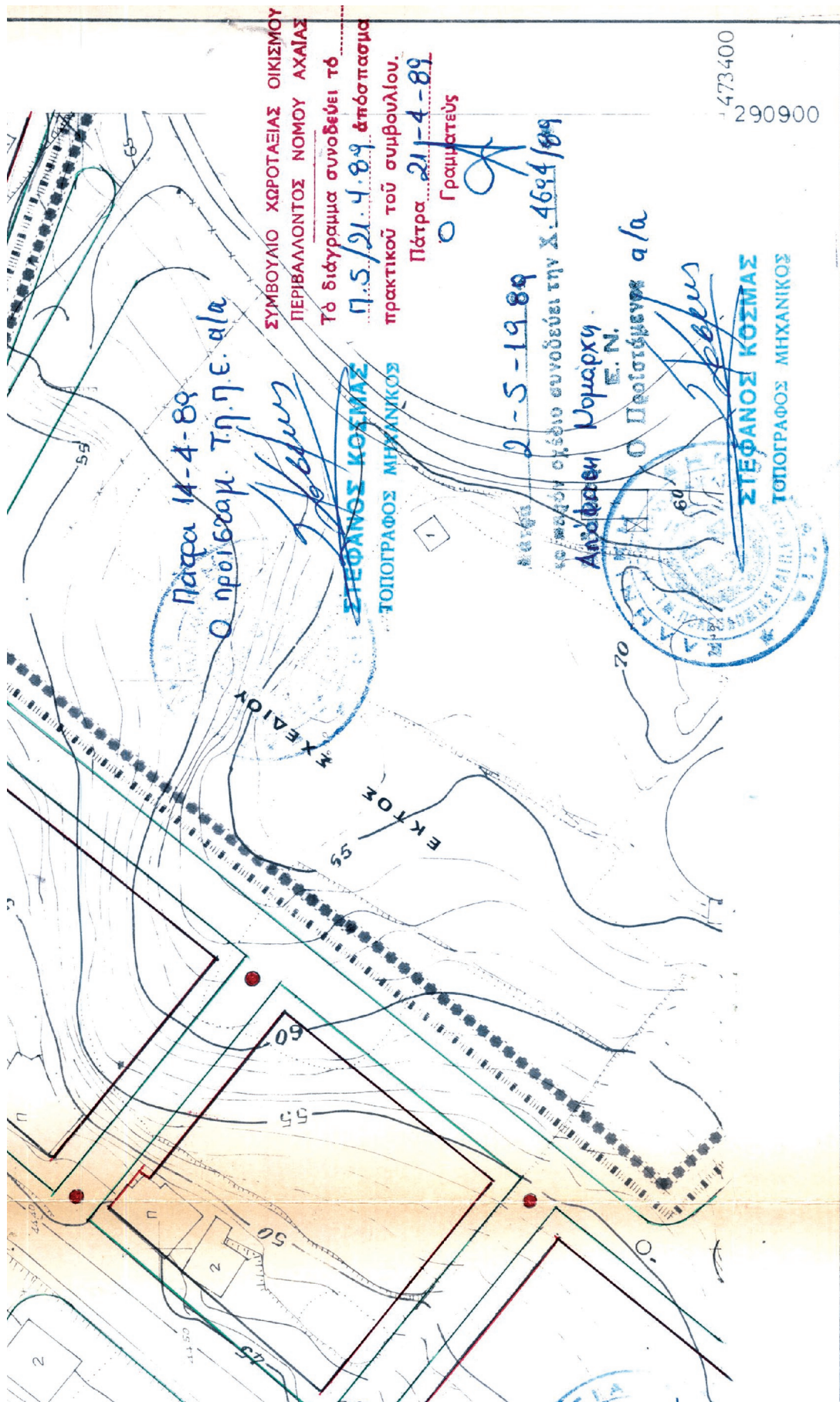








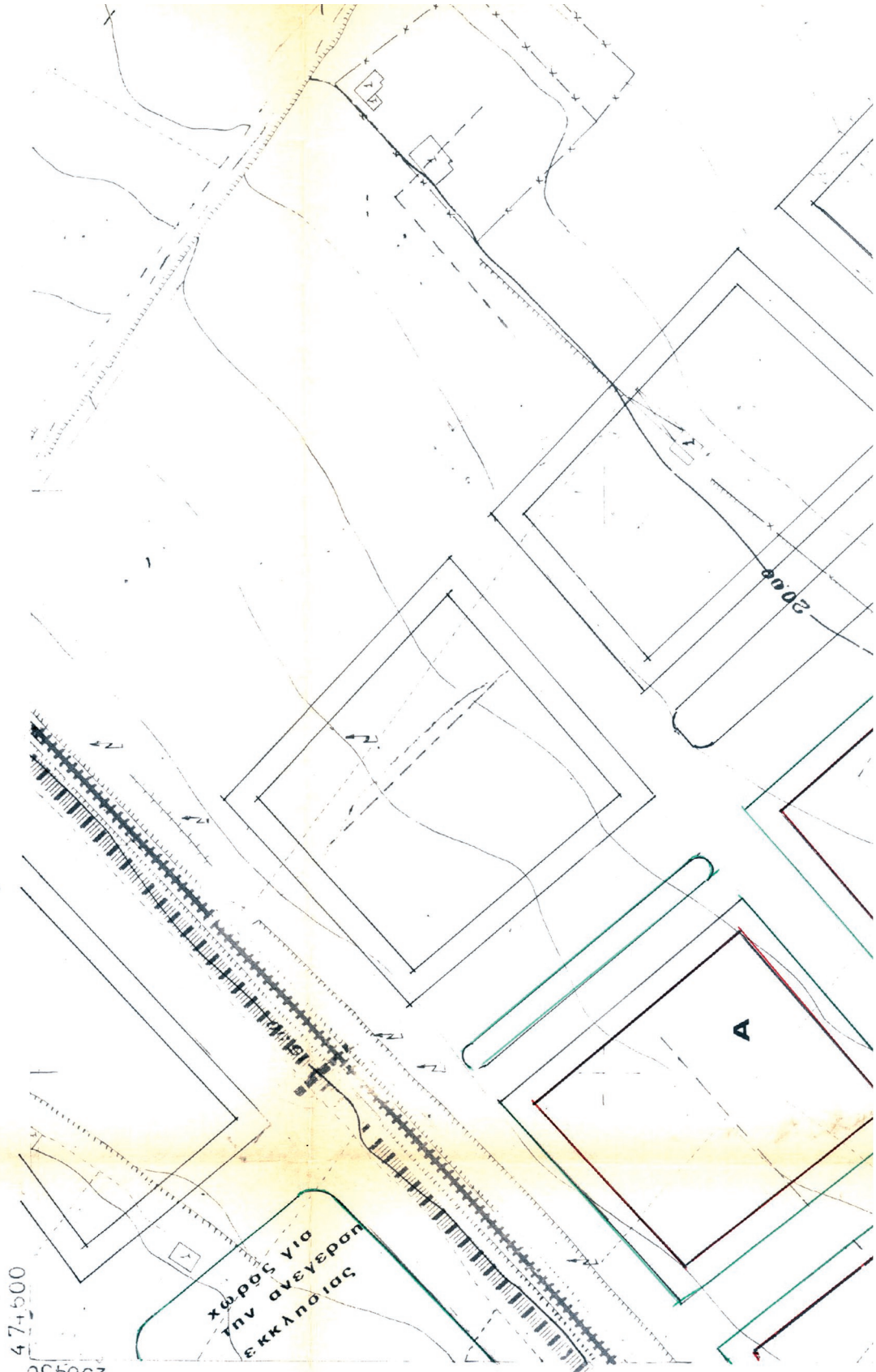




ΚΛΙΜΑΚΑ	ΧΑΡΤΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΦΑΣΗ
1 : 1000	ΠΑΤΡΑ	3 - 89	Γ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΚΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ		
ΑΓΥΙΑ	ΑΓΥΙΑ		
ΚΛΙΑ			
ΚΛΙΑ			
ΟΥΔΗ ΠΑΡΑΣΩ. ΚΤ. ΣΤΥΛ			

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ



47+500
290450

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ
ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ

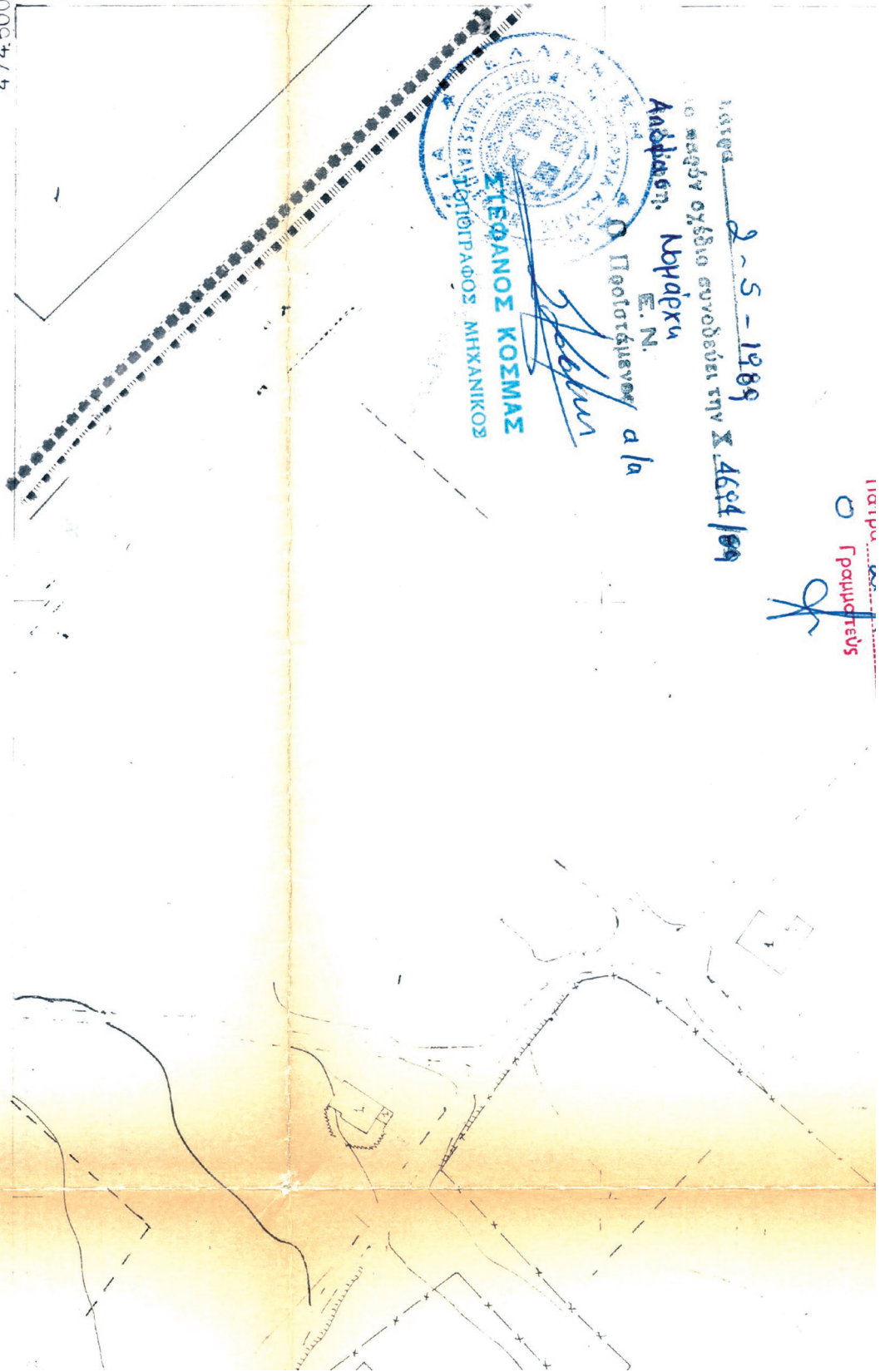
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%

ΔΑ 1339
01.10

ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ

ΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΤΡΑ

474.600
005067

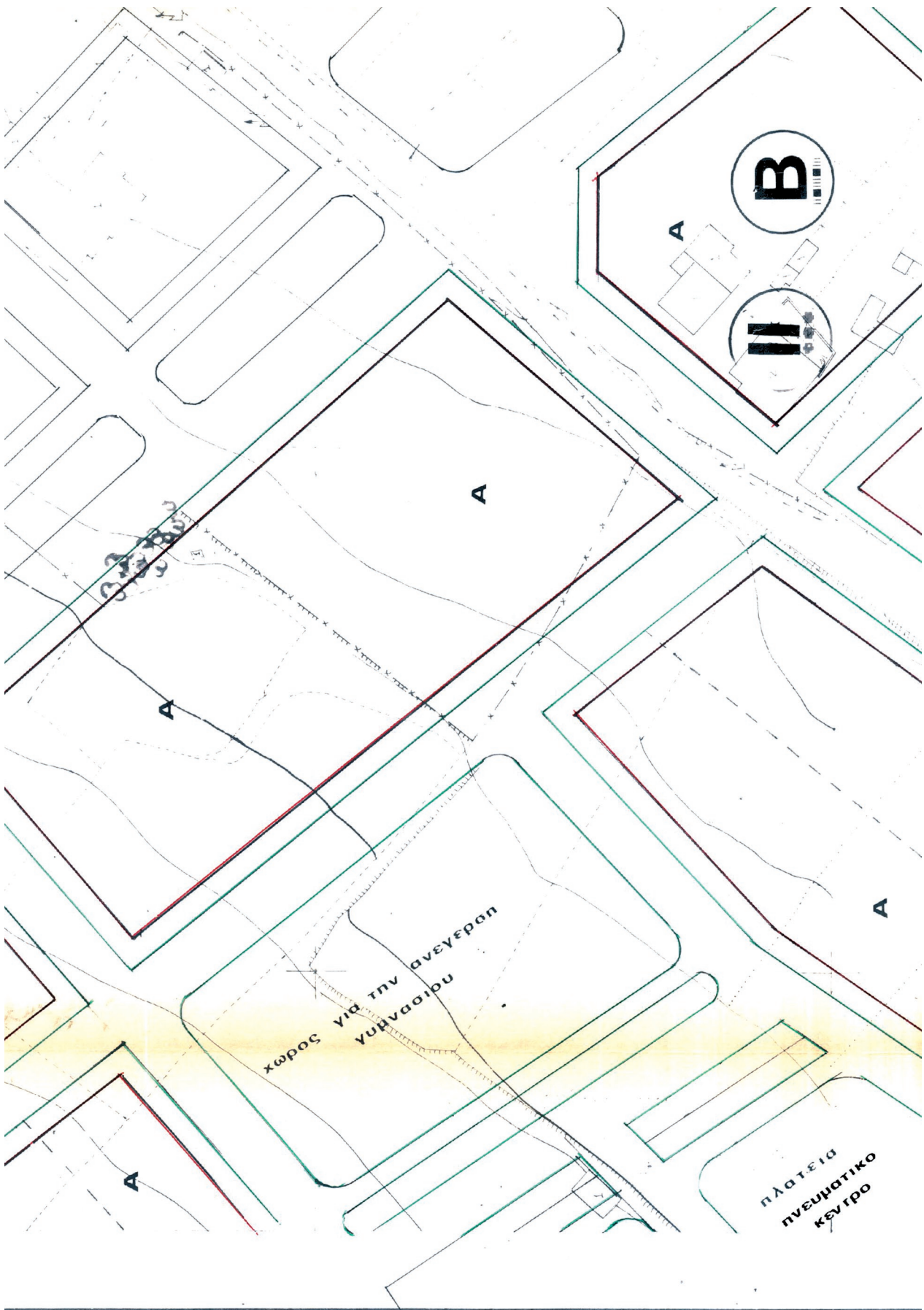


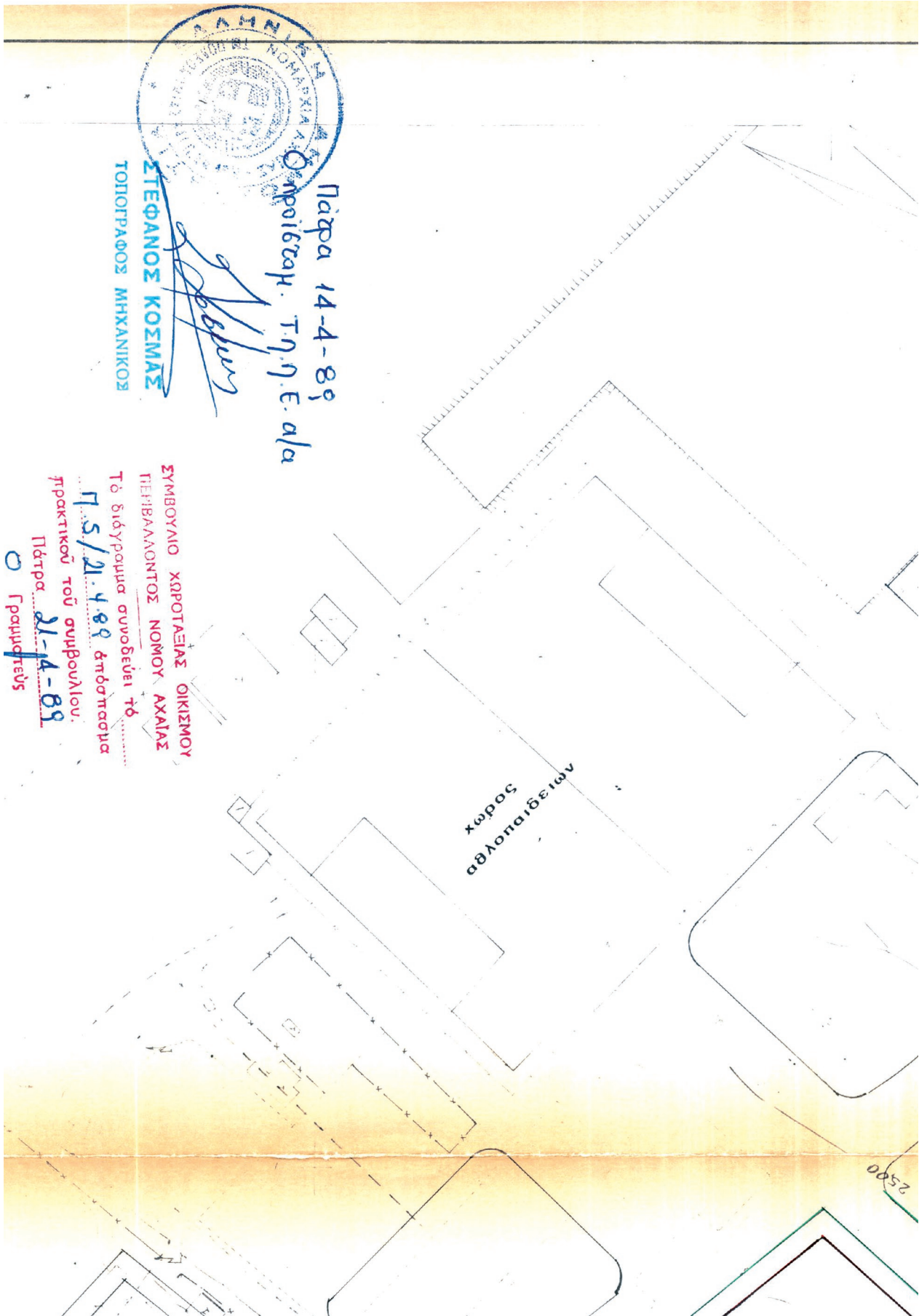

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Ε. Ν. Προϊστάμενος α/α

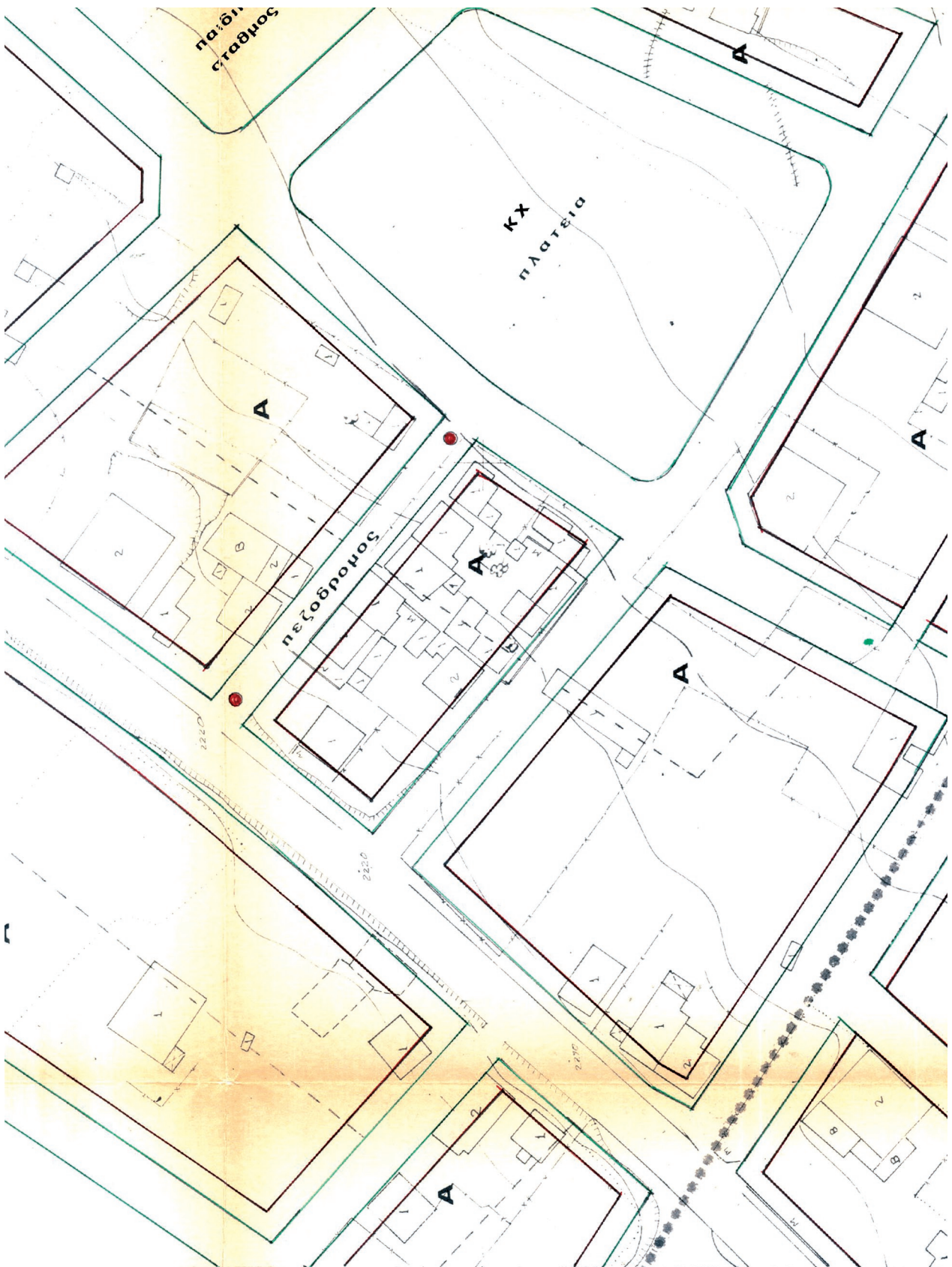
Ημερ. 2-5-1989
 Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την Σ.Δ.664/89

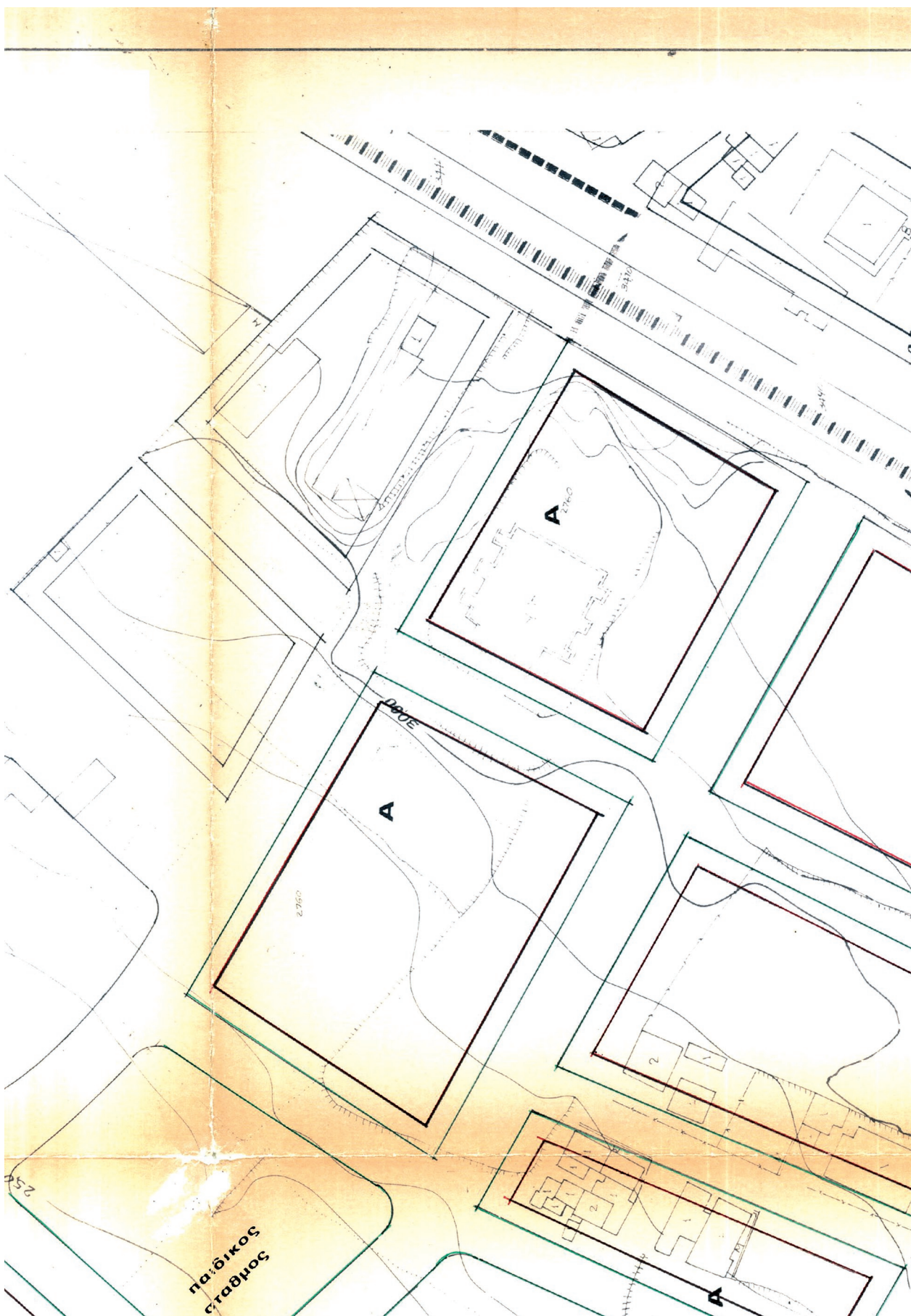
Γραμμάτιος

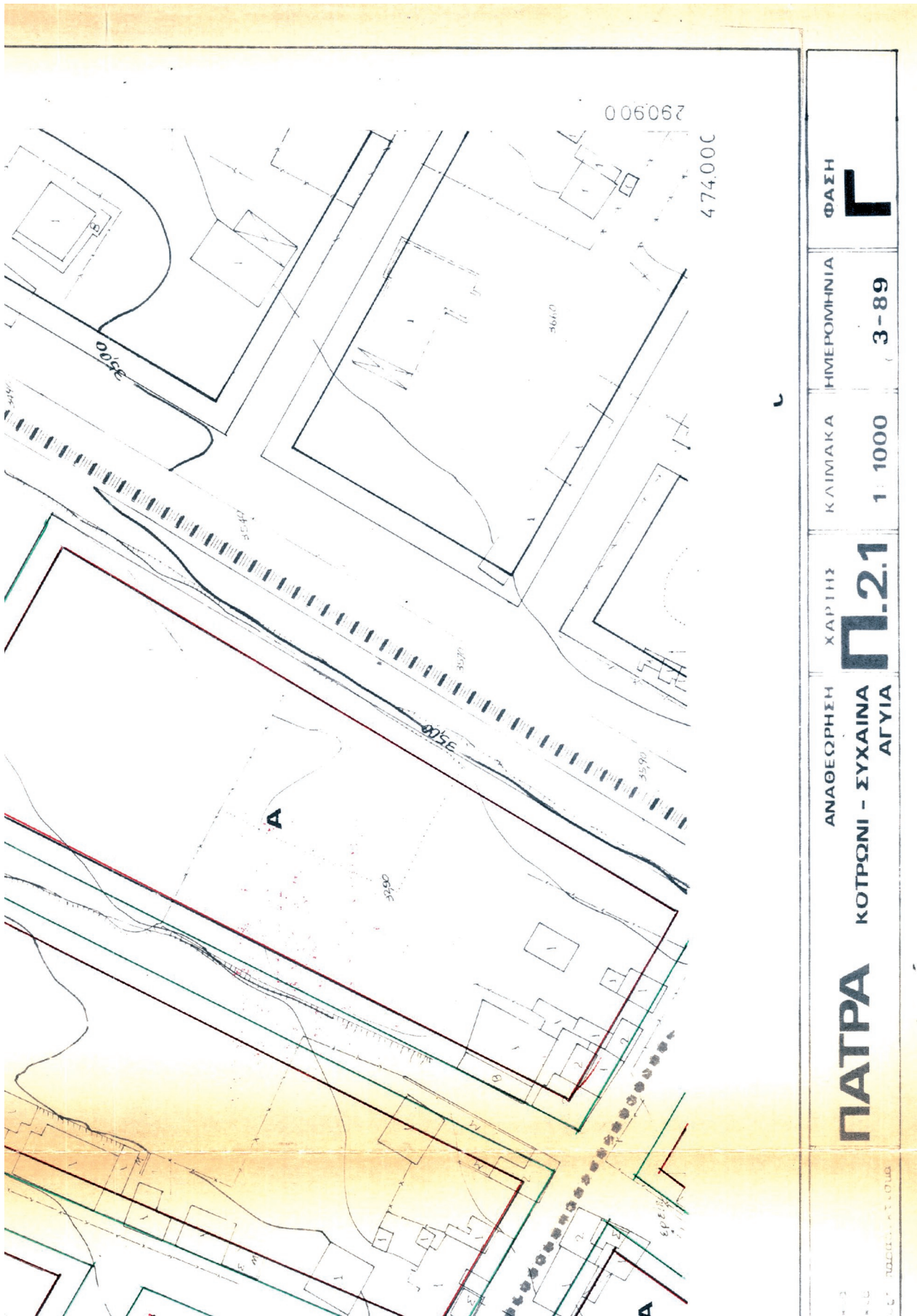
 Γραμματέας











ΦΑΣΗ **Γ**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ **3-89**

ΚΛΙΜΑΚΑ **1:1000**

ΧΑΡΤΗΣ **Π.21**

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ

ΠΑΤΡΑ

ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤ



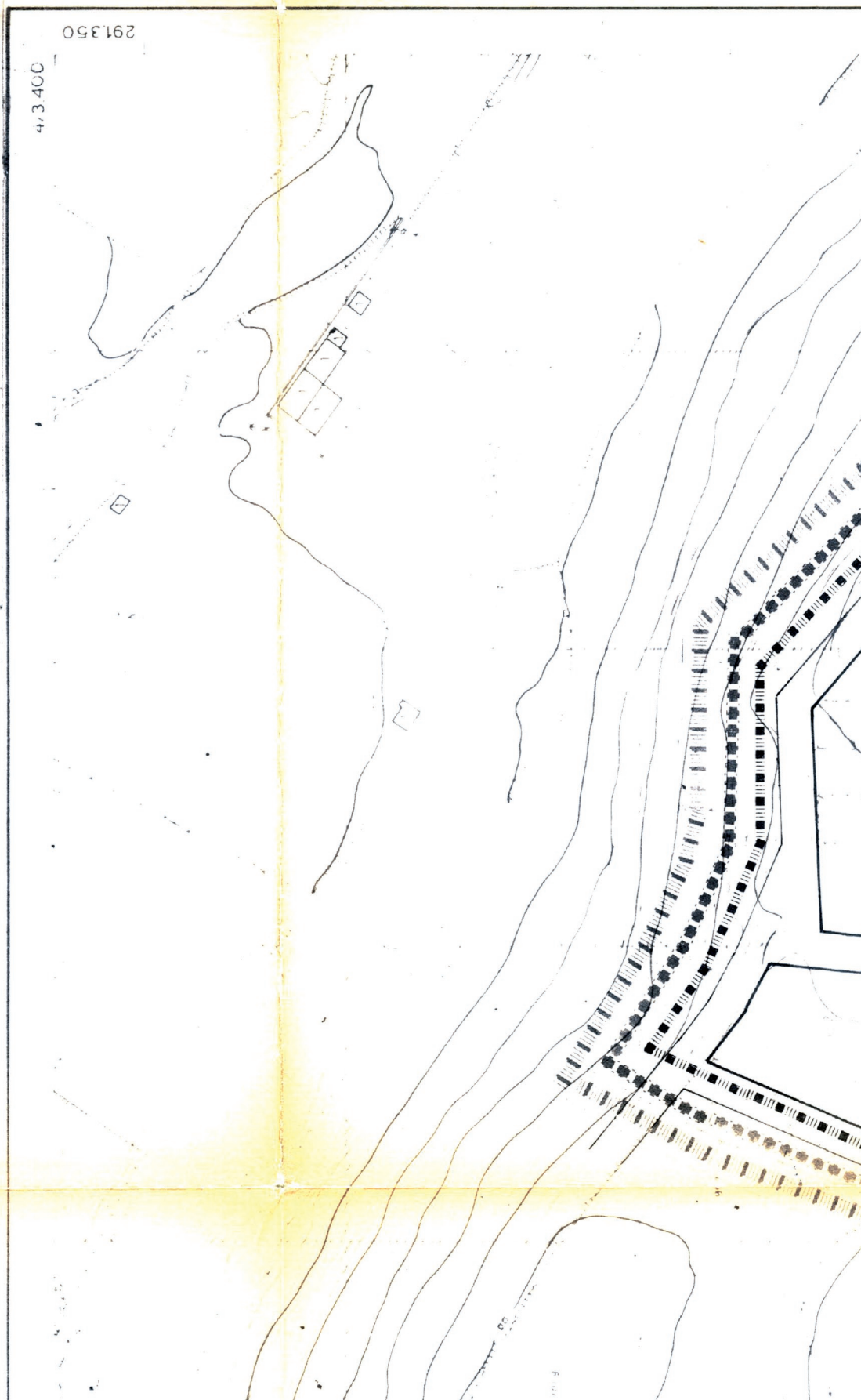
473 400
290 900

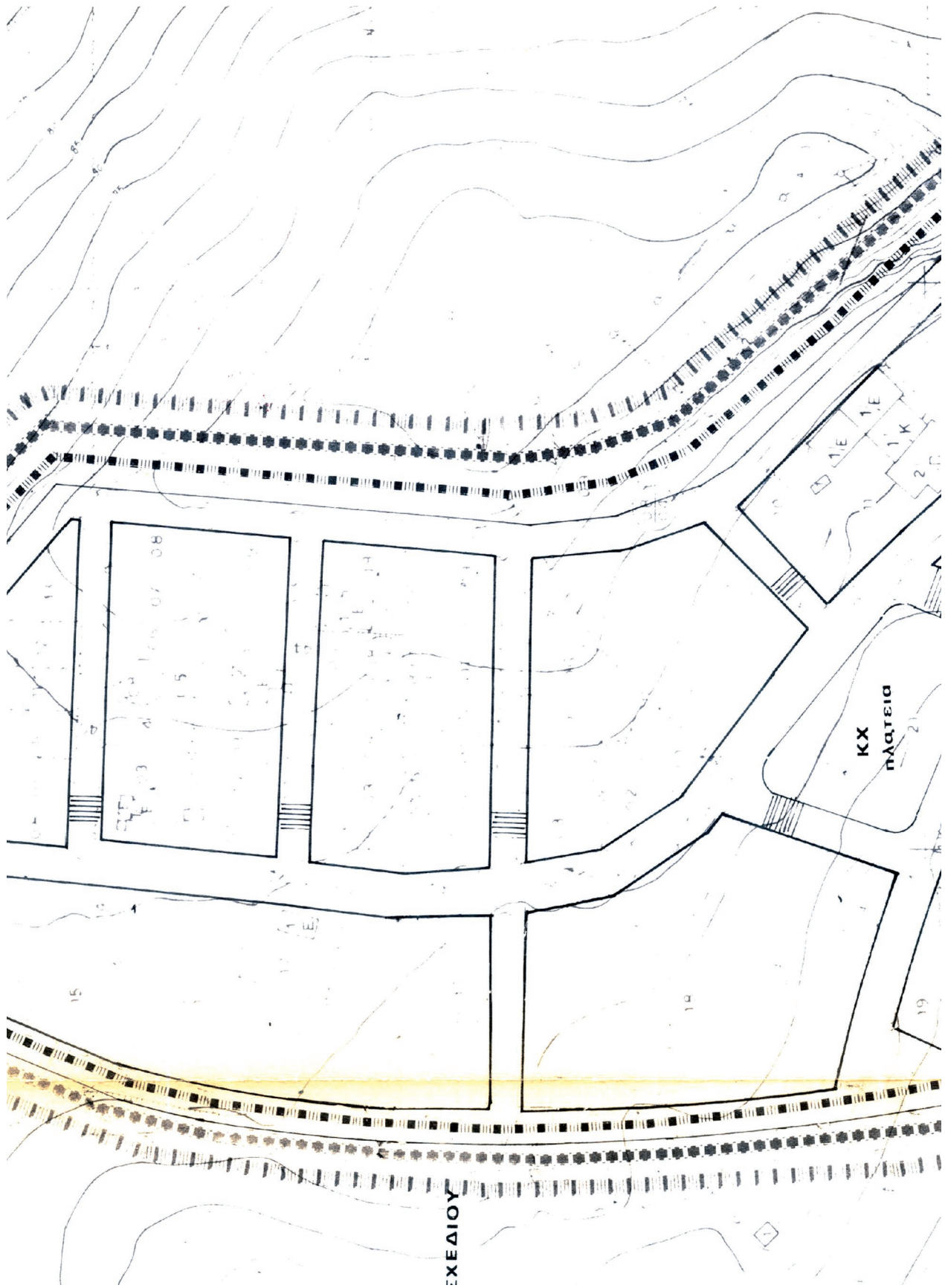
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

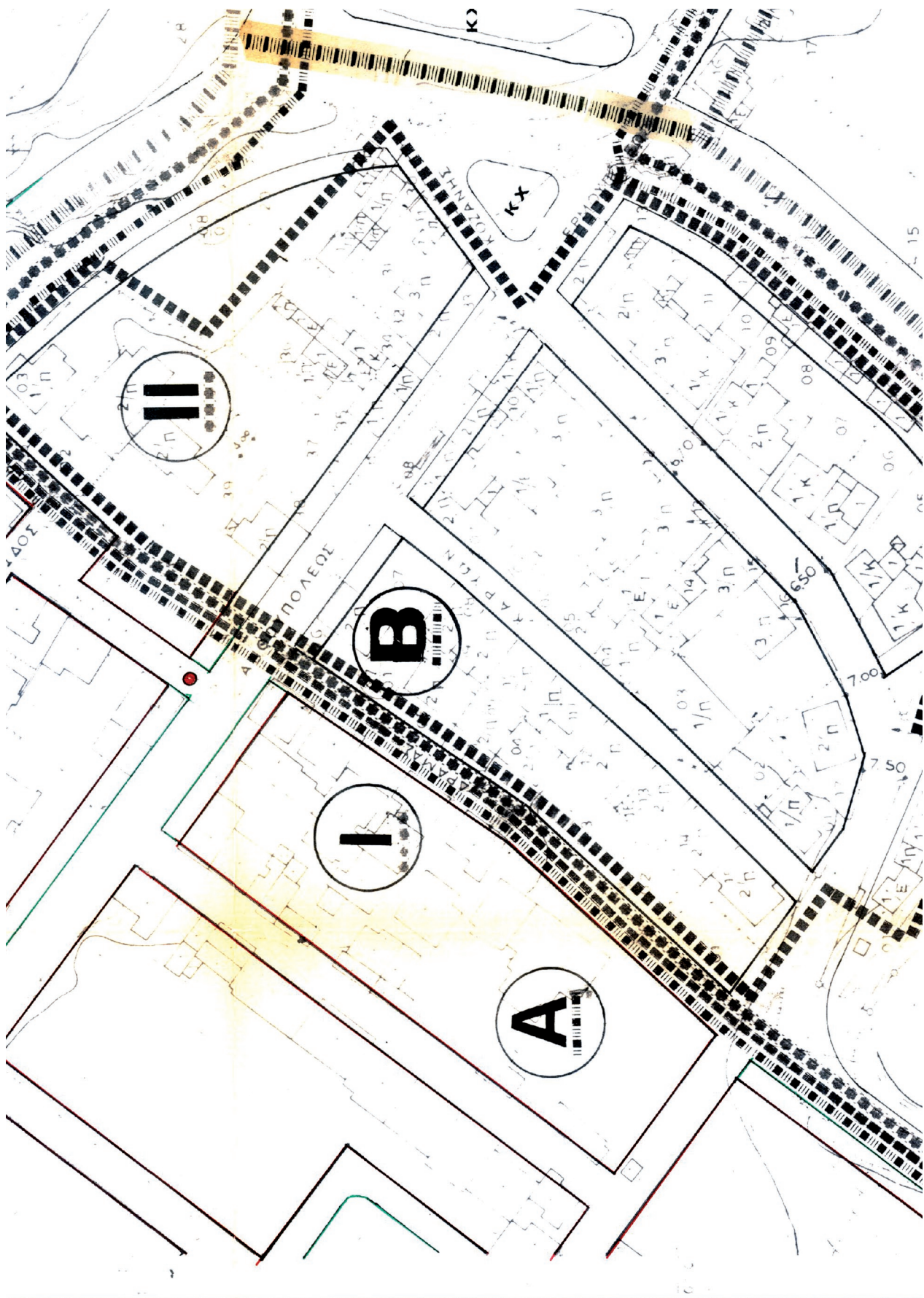
ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ

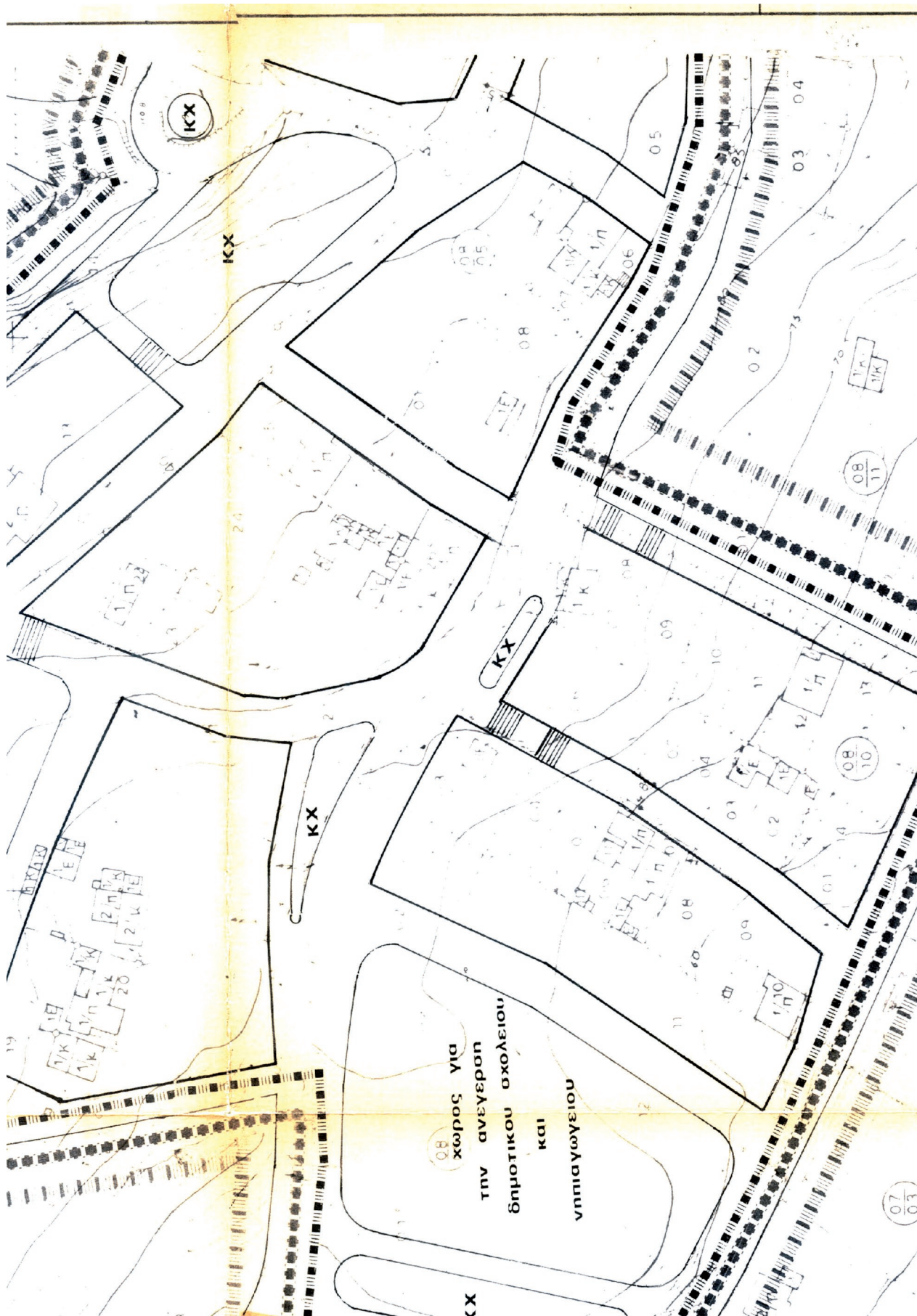
Η - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΤΡΑ

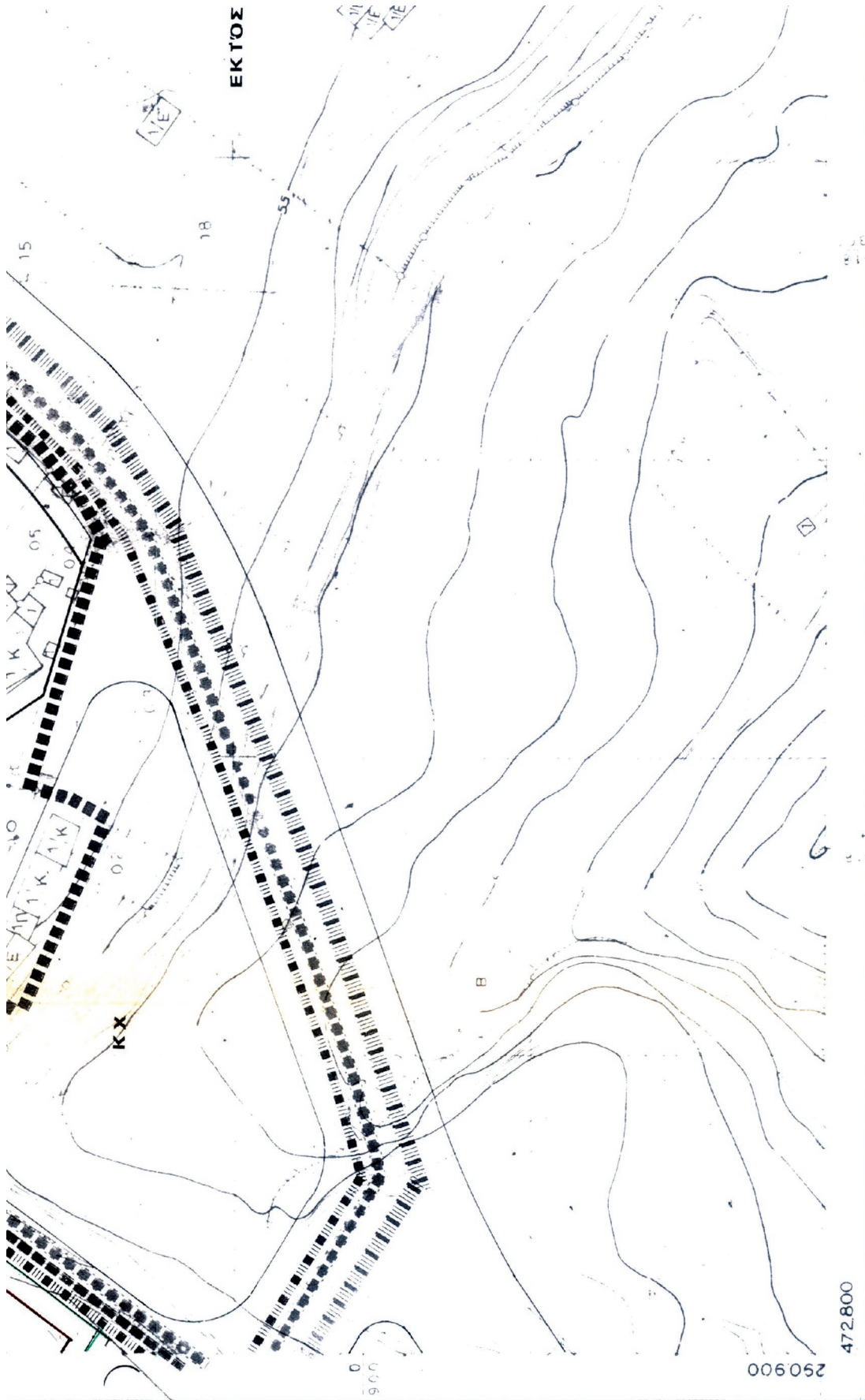
02.08











ΥΠΟΜΝΗΜΑ

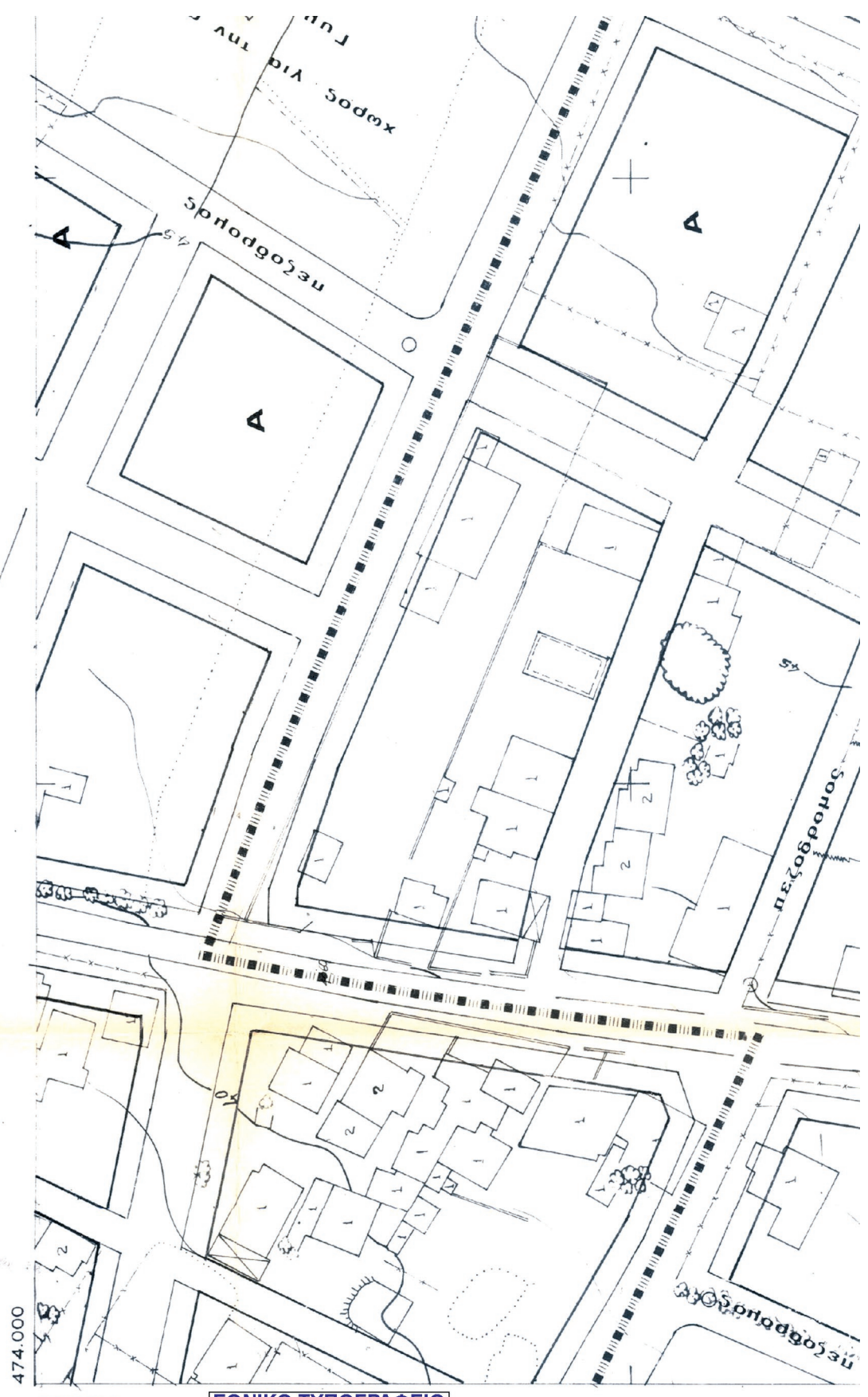
—	ορια δήμων και κοινοτήτων	□	ορια ληπτών όρων δόμησης	□	αλιγής κατοί
	ορια πολεοδομικής ενότητας	—	συμφορμική γραμμή	□	γενική κατοί
▨▨▨▨	ορια συντελεστή δόμησης	—	ολοδομική γραμμή	▨	ποστ. γ.ιά κήσ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

472.800
290900

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



474.000

290.900

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

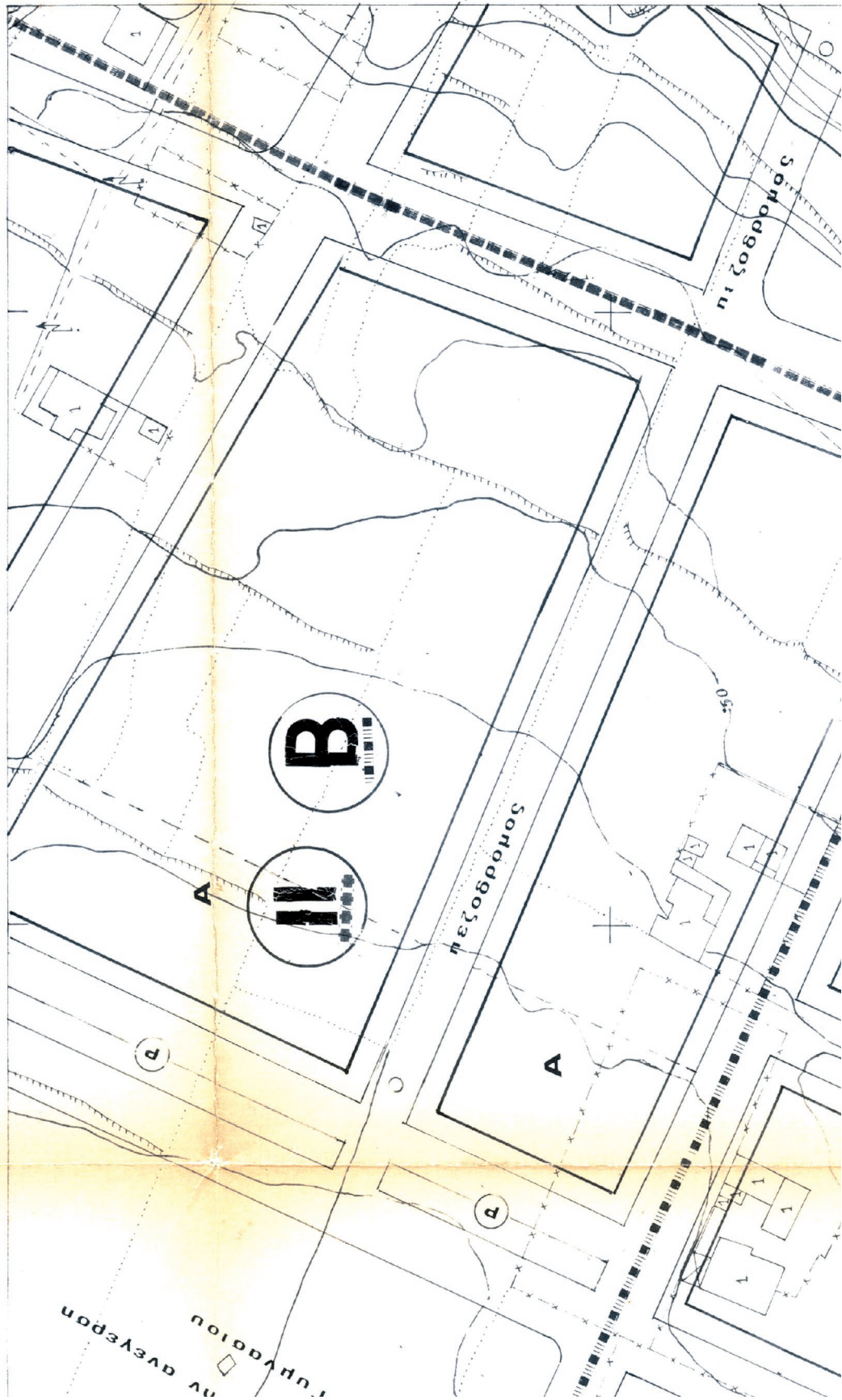
ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ

ΓΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΤΡΑ

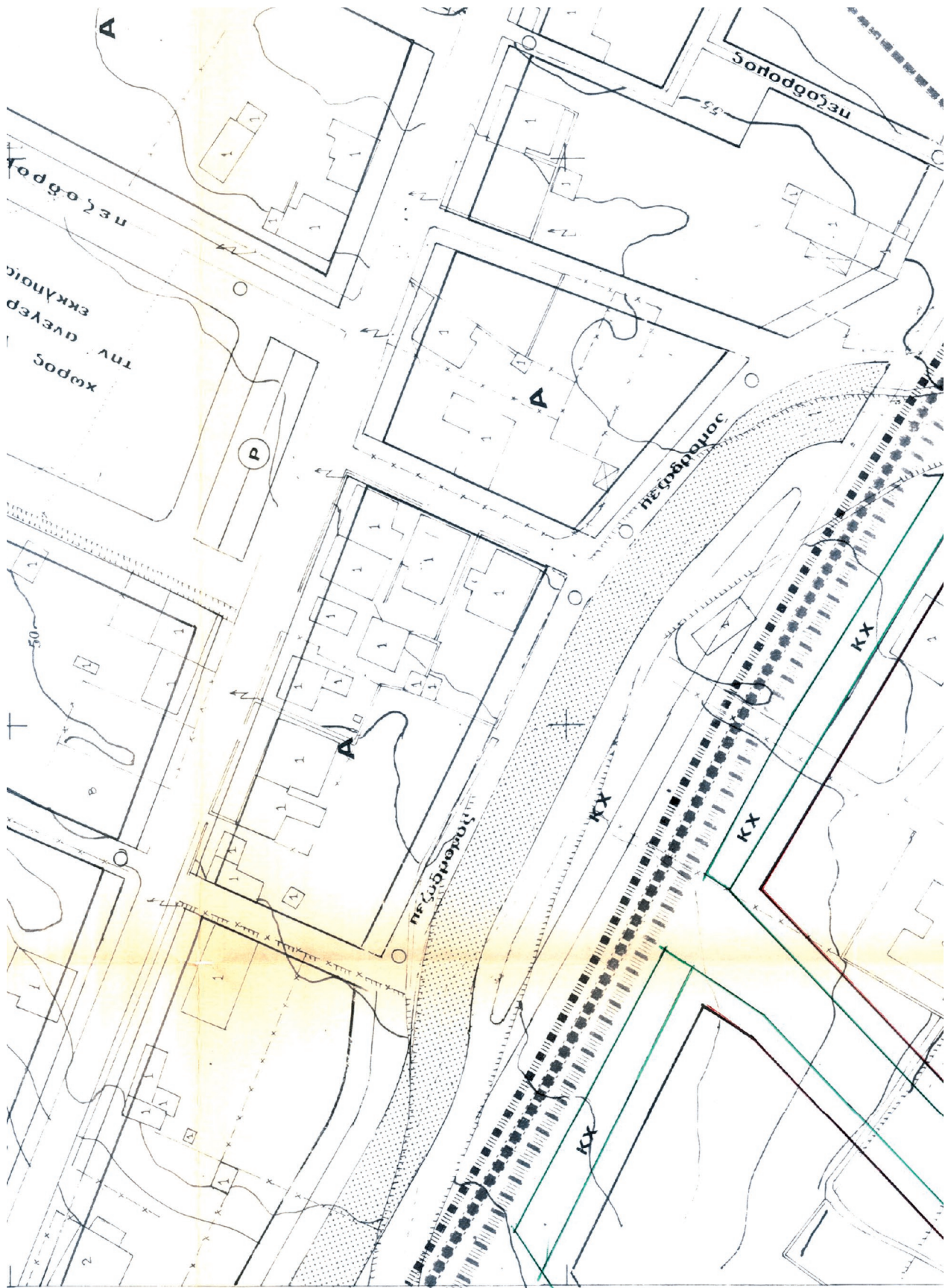
ΔΑ 1339
1 02.09

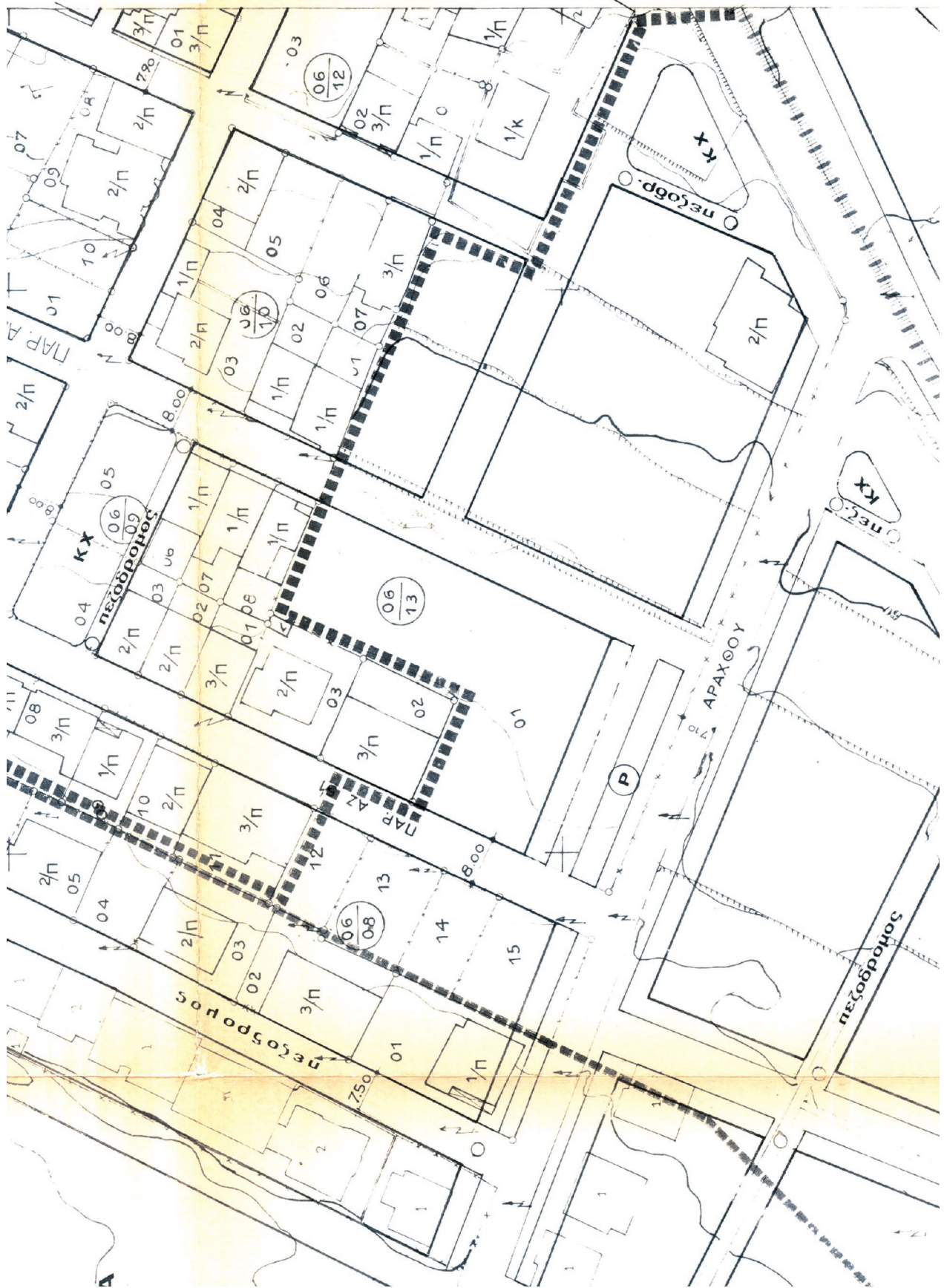
474.000

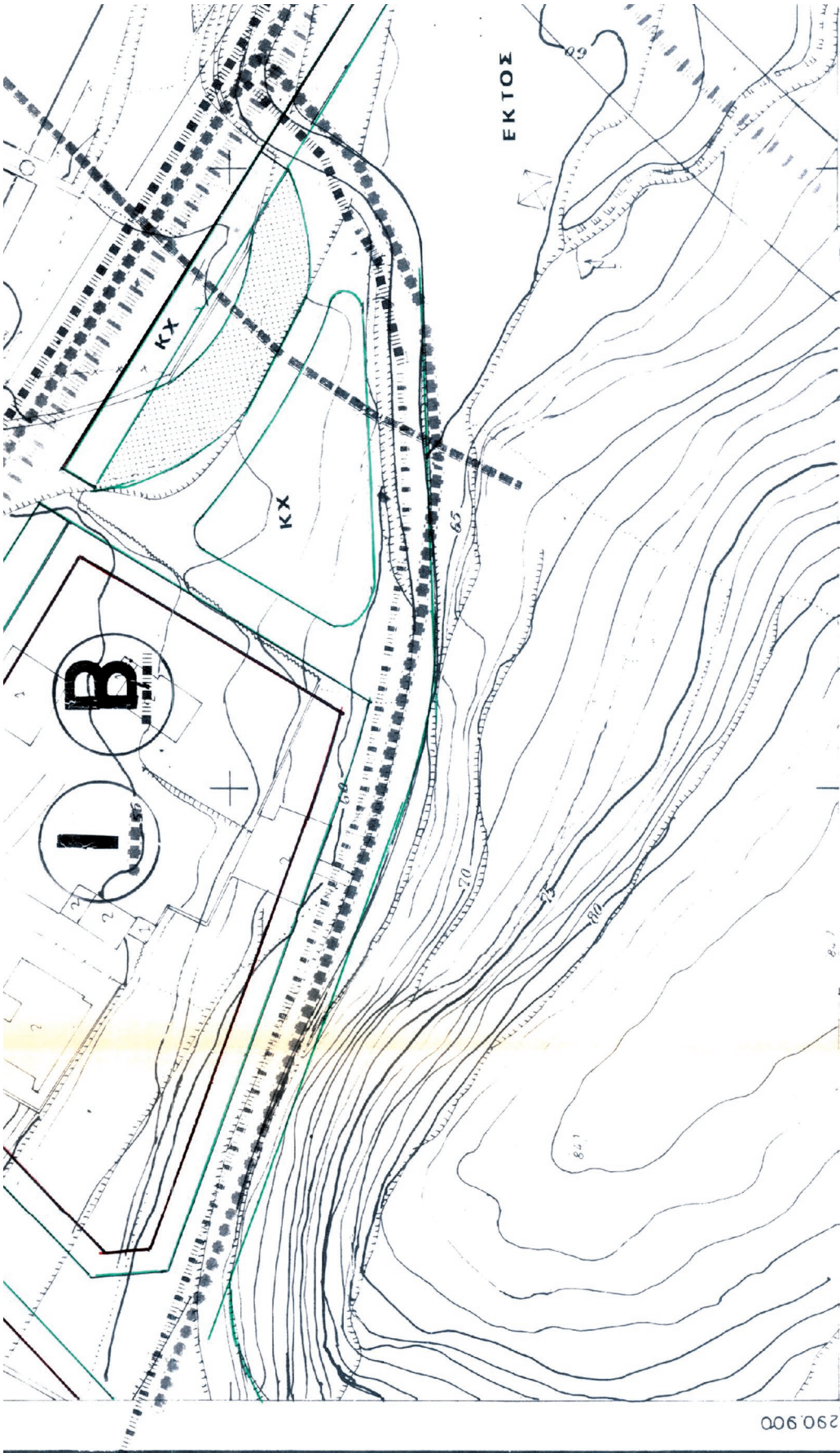
291.350











ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ορια δήμων και κοινοτήτων
- ορια λοιπών όρων δόμησης
- ορια λίγης κατοικίας
- ▣ ορια πολεοδομικής ενότητας
- συμφορμική γραμμή
- ▣ γενική κατοικία
- ▣ ορια συντελεστή δόμησης
- οικοδομική γραμμή
- ▣ ορια προσιτών κήπων

ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

473.400

290.900

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

474.600

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**

Δ Α 1339
18.10

ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ

ΠΡΟΤΥΠΟ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΤΡΑ

474.600

Τὸ διδύγραμμο συνοδεύει τὸ
πρωτότυπο τοῦ συμβαλλοῦ.
Π. 5/21.4.89 ἀπόφαση
πρακτικῆς τοῦ συμβουλίου.

Πάτρα 21-4-89
Γραμματεὺς

Κατὰ 2-5-1989

μετὰ ἀξιόλογο συνοδεύει τὴν Χ. 4694/89

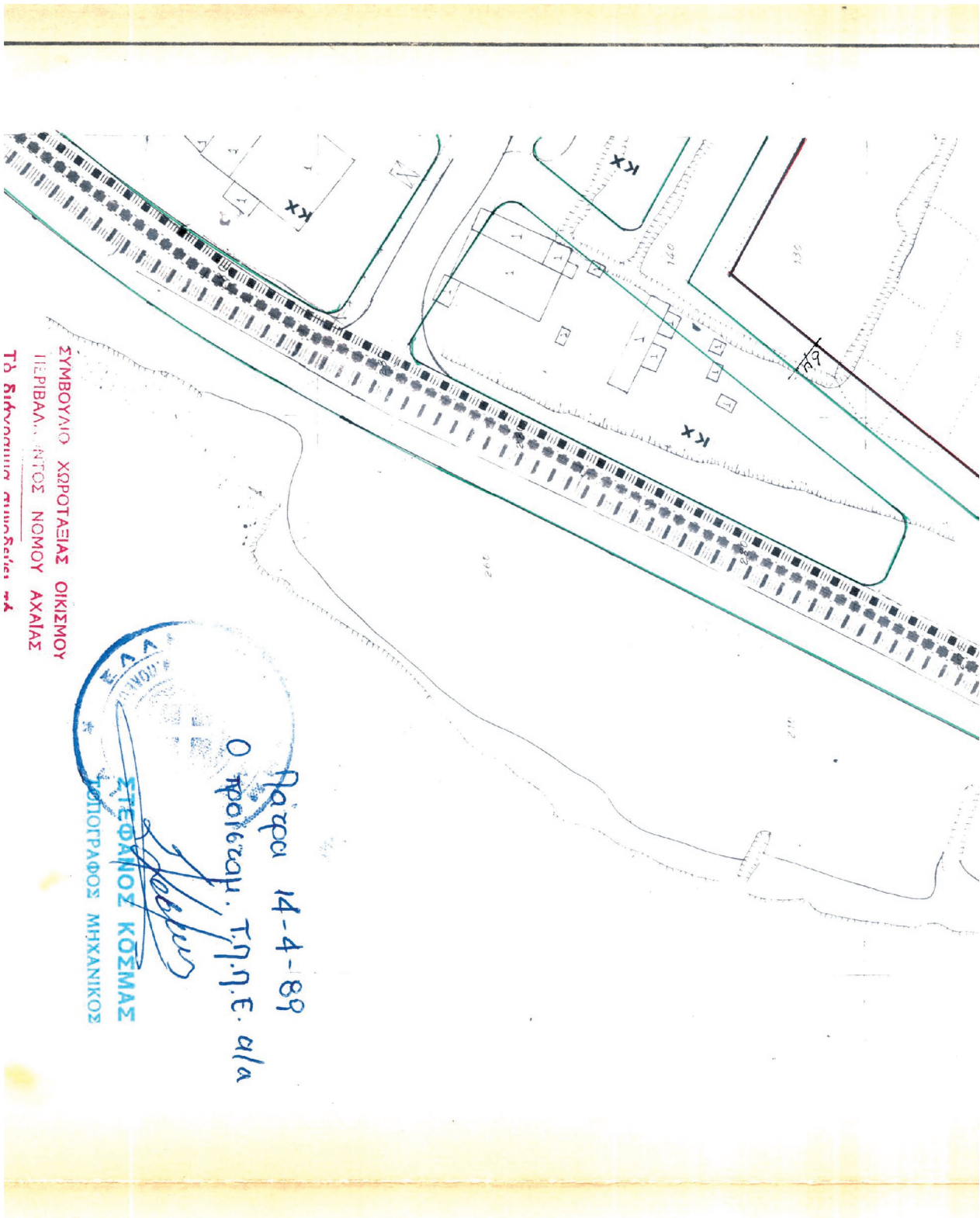
Απόφαση, ἑκμάρχη

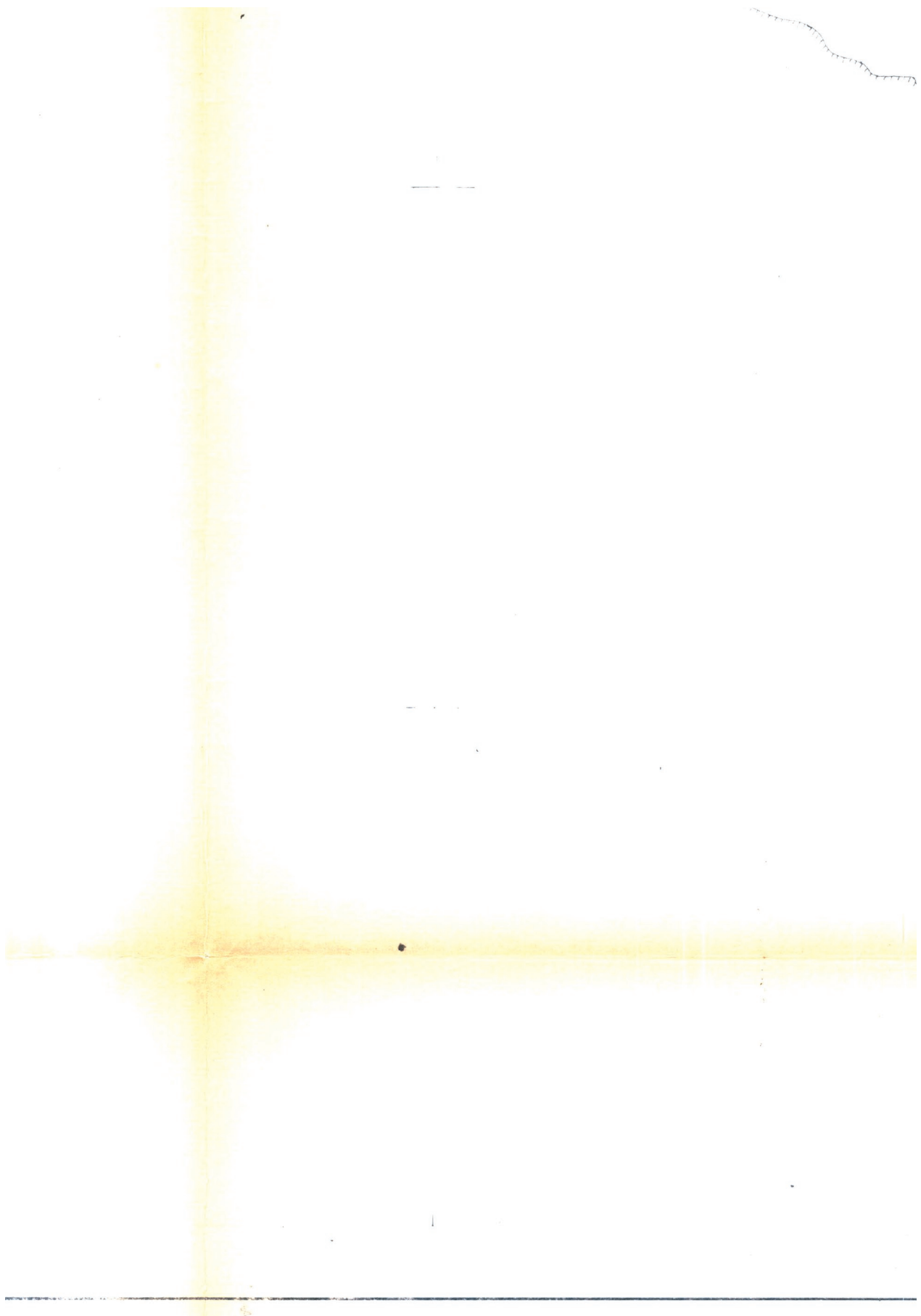
Ε. Ν.

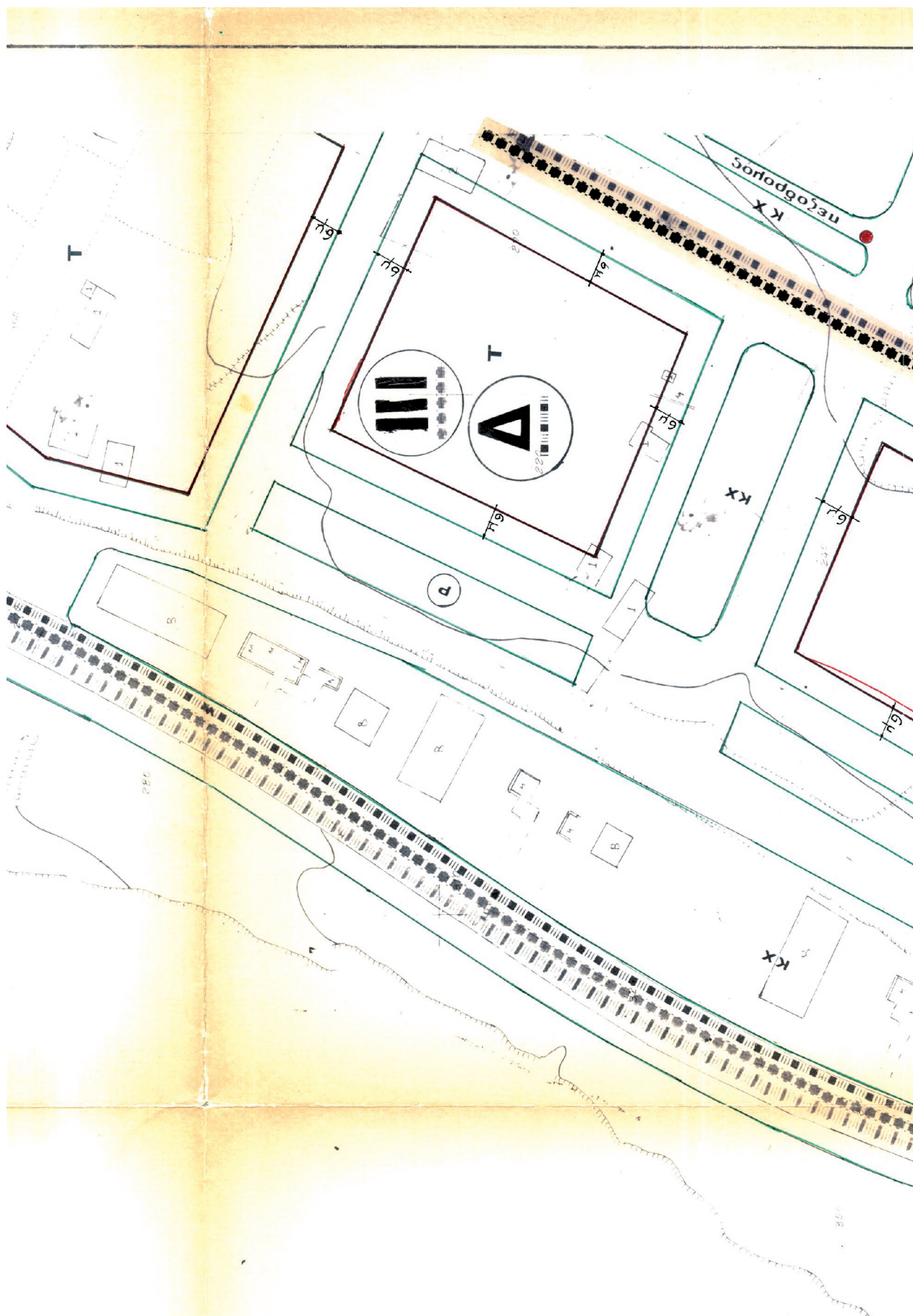
Προϊστάμενος α/α

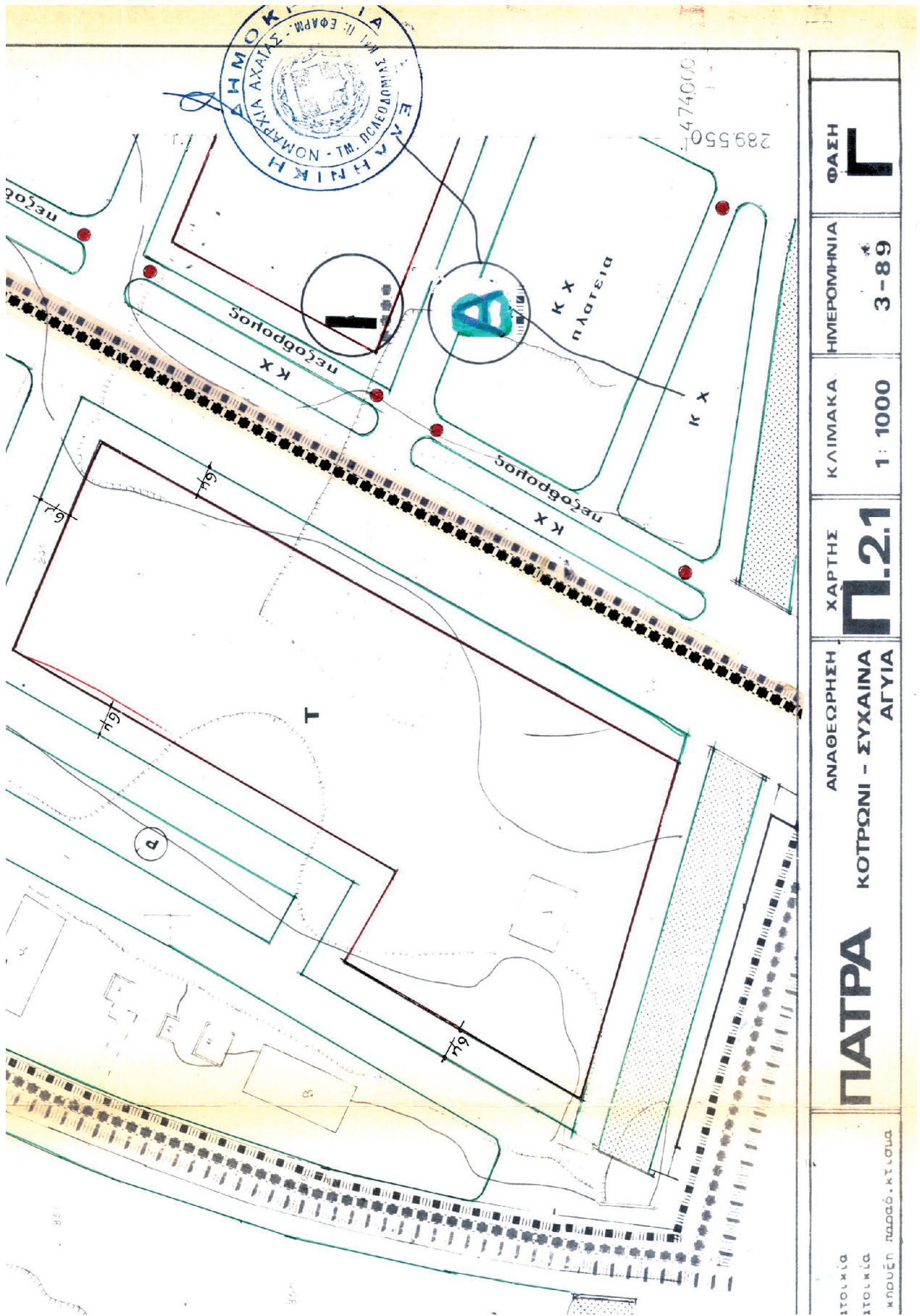

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΟΛΟΓΡΑΦΟΣ







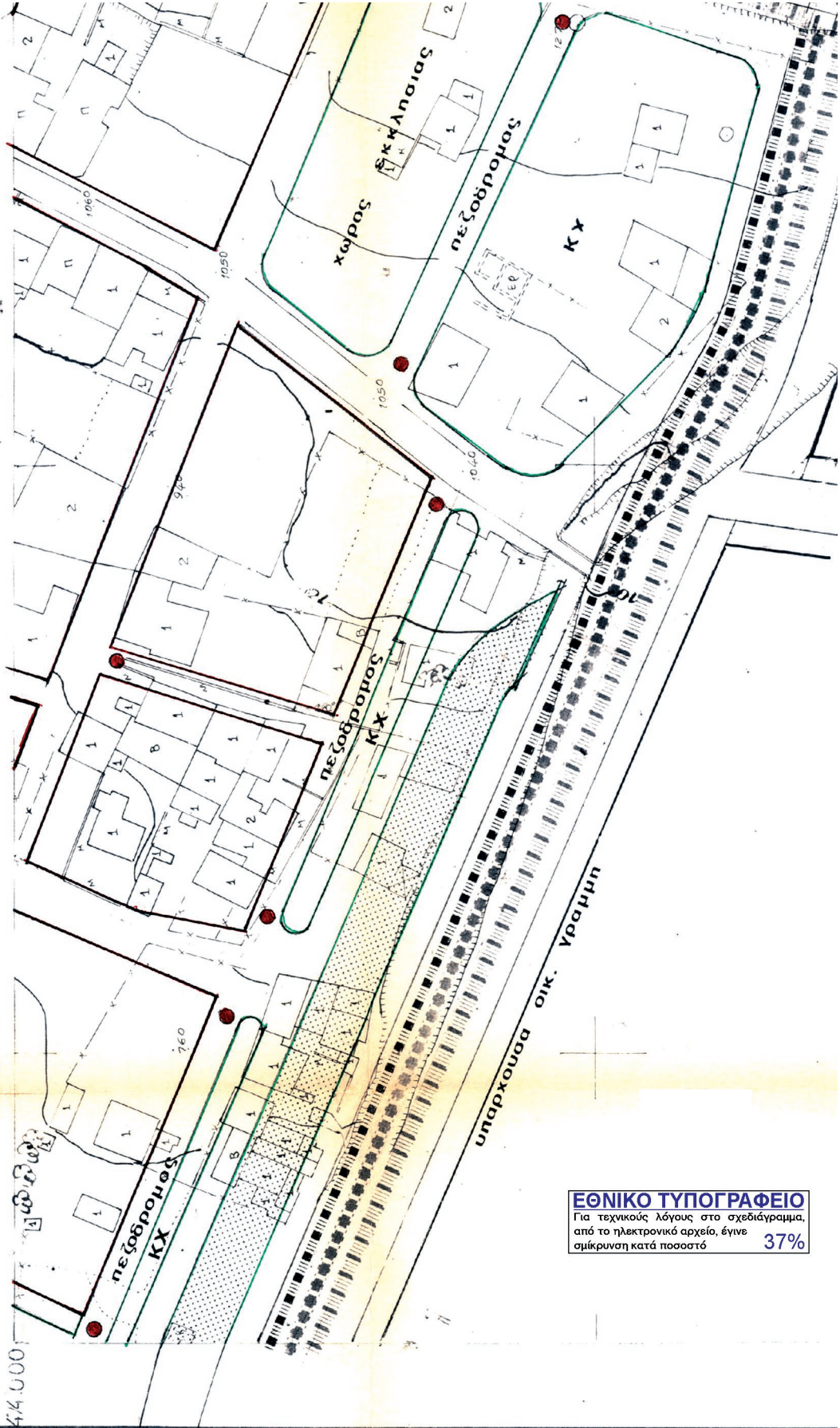




ΑΤΟΜΙΚΑ ΑΤΟΜΙΚΑ ΚΑΘΥΝΗ ΠΑΡΑΣΩ. ΚΤΙΣΜΑ	ΠΑΤΡΑ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΟΤΡΟΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ ΑΓΥΙΑ	ΧΑΡΤΗΣ Π.2.1	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 3-89	ΦΑΣΗ Γ
---	--------------	--	------------------------	---------------------	--------------------	------------------

**ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤ



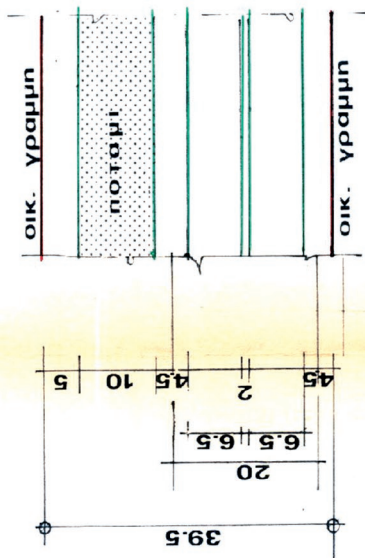
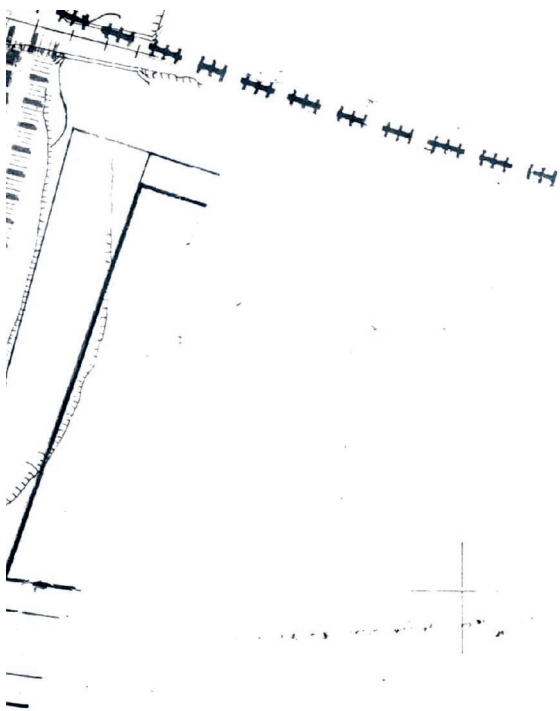
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**

ΣΑ 1319
19.09

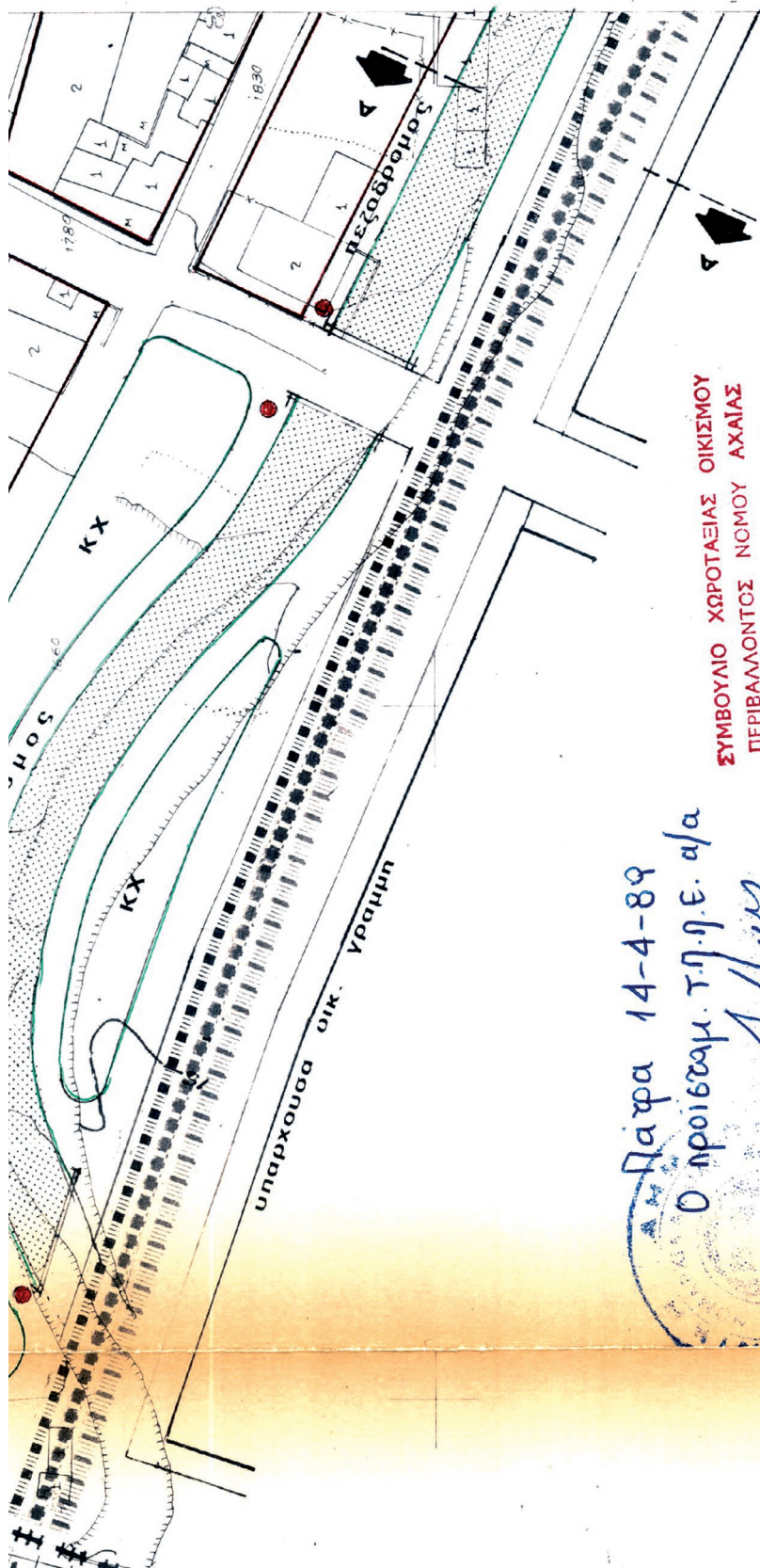
ΓΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΤΡΑ

ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ





ΕΥΘΕΙΚΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Α - Α



Πάτρα 14-4-89
 Ο προϊστάμ. Τ.Π.Ε. α/α

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
 Το διάγραμμα συνοδεύει το
 Π.Σ./21-4-89 απόσπασμα
 πρακτικού του συμβουλίου.
 Πάτρα 21-4-89

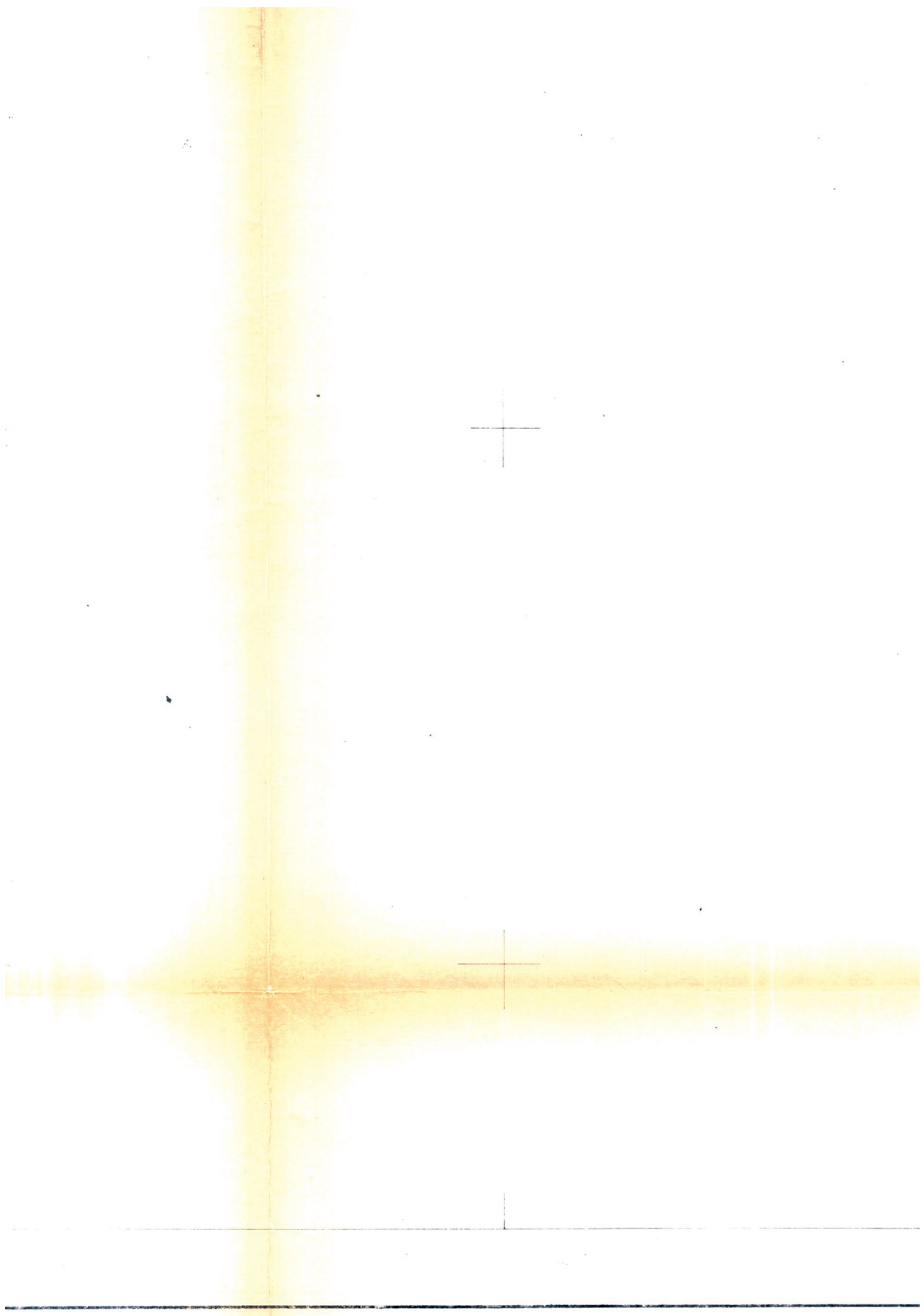
Ο Γραμματέας

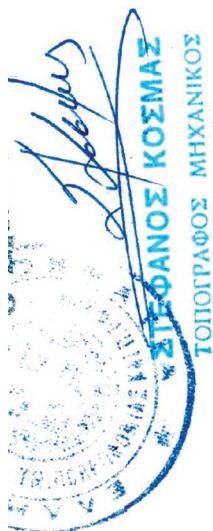
2-5-1989

4694/89

ο τοπογράφος συνοδεύει την Χ. 4694/89

Αποφασ. Νομάρχη
 Ε.Ν.
 Ο Προϊστάμενος α/α





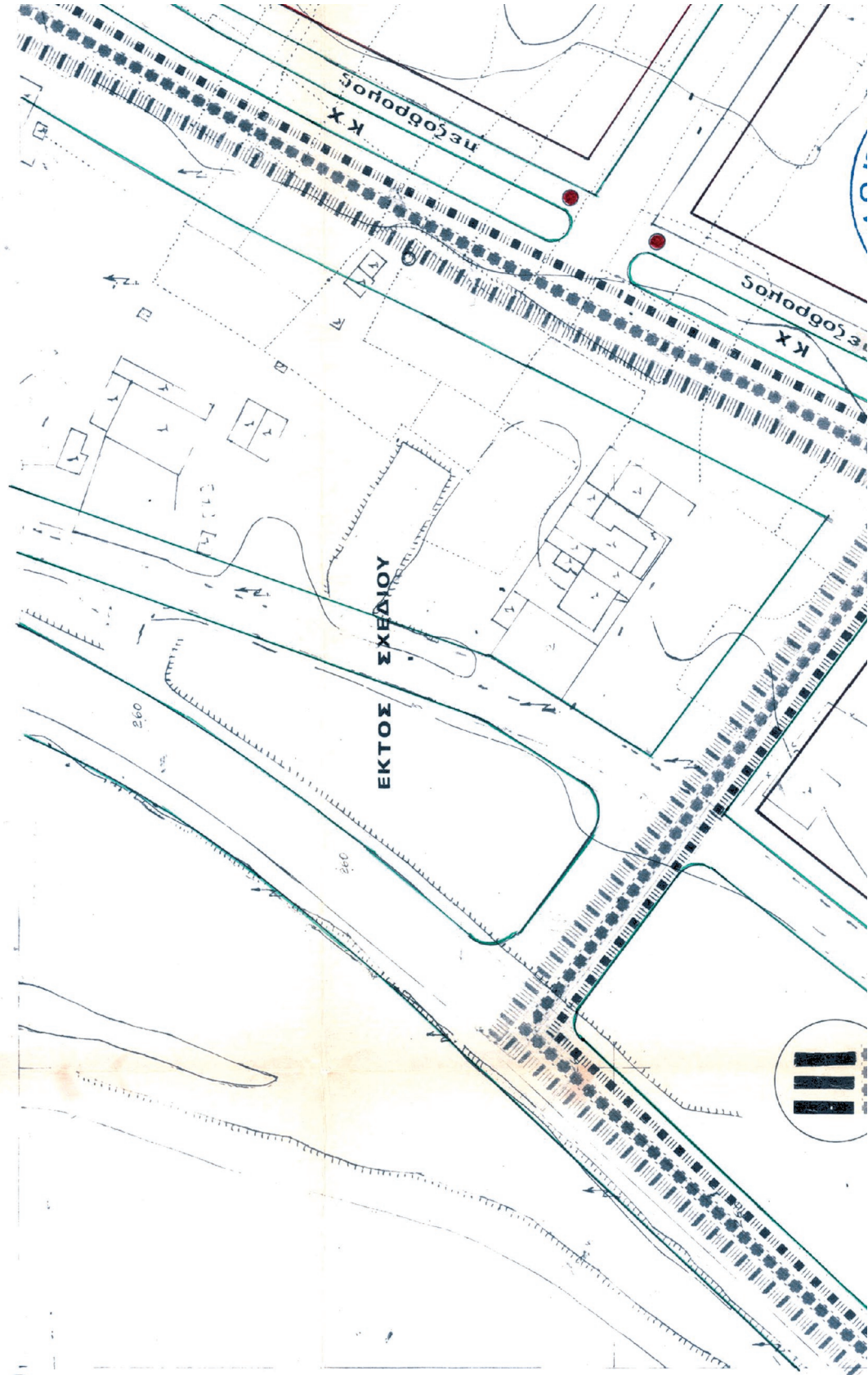
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

The image shows a blue ink stamp and a handwritten signature. The stamp is circular and contains the text 'ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ' and 'ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ'. The signature is written in blue ink over the stamp.

	<table border="1"><tr><td data-bbox="1258 238 1421 516">ΠΑΤΡΑ Κ.ΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ ΑΓΥΙΑ</td><td data-bbox="1258 516 1421 918">ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ</td><td data-bbox="1258 918 1421 1125">ΧΑΡΤΗΣ Π.21</td><td data-bbox="1258 1125 1421 1412">ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000</td><td data-bbox="1258 1412 1421 1676">ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 3 - 89</td><td data-bbox="1258 1676 1421 2048">ΦΑΣΗ Γ</td></tr></table>	ΠΑΤΡΑ Κ.ΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ ΑΓΥΙΑ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΧΑΡΤΗΣ Π.21	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 3 - 89	ΦΑΣΗ Γ
ΠΑΤΡΑ Κ.ΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ ΑΓΥΙΑ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΧΑΡΤΗΣ Π.21	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 3 - 89	ΦΑΣΗ Γ		

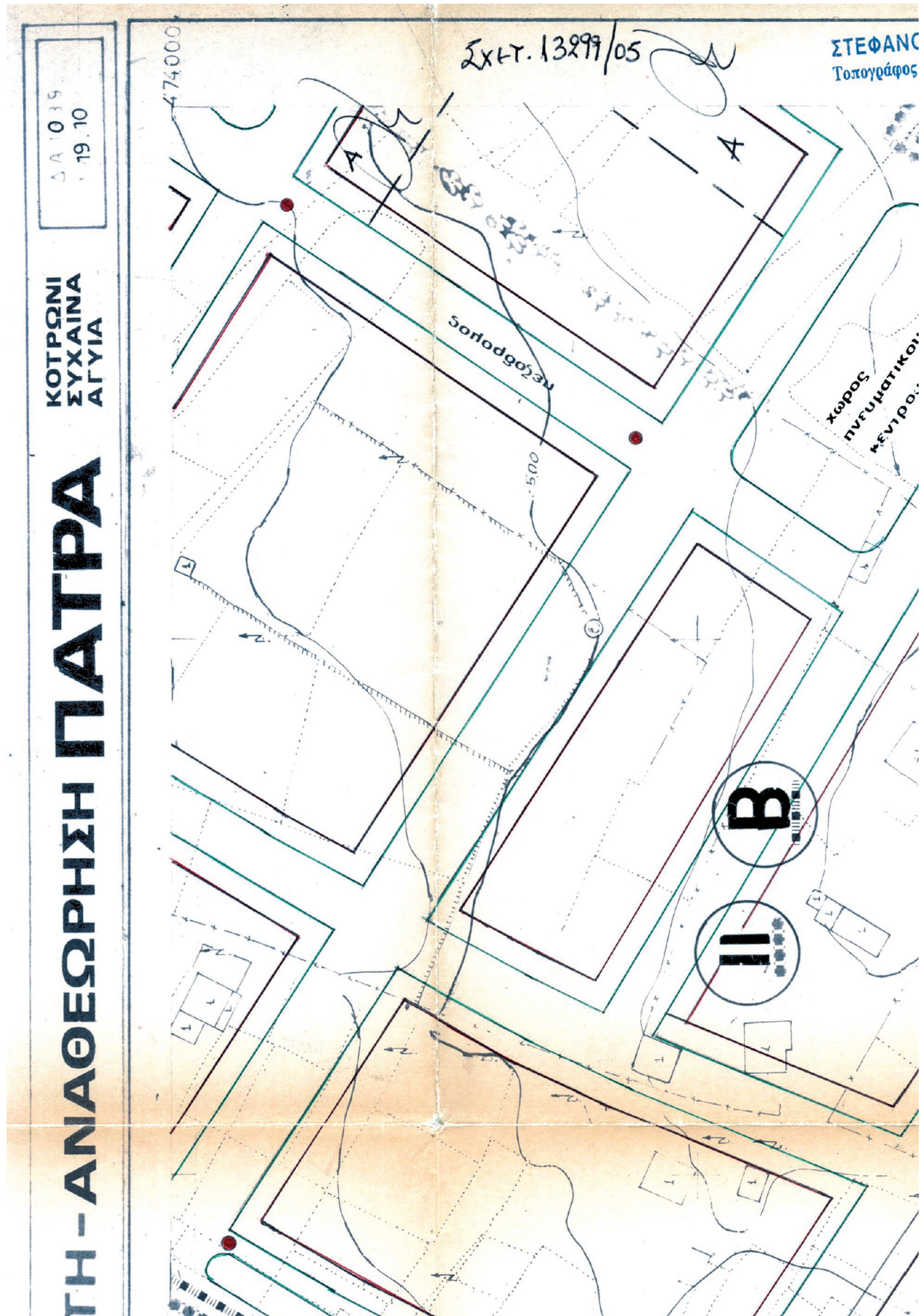
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

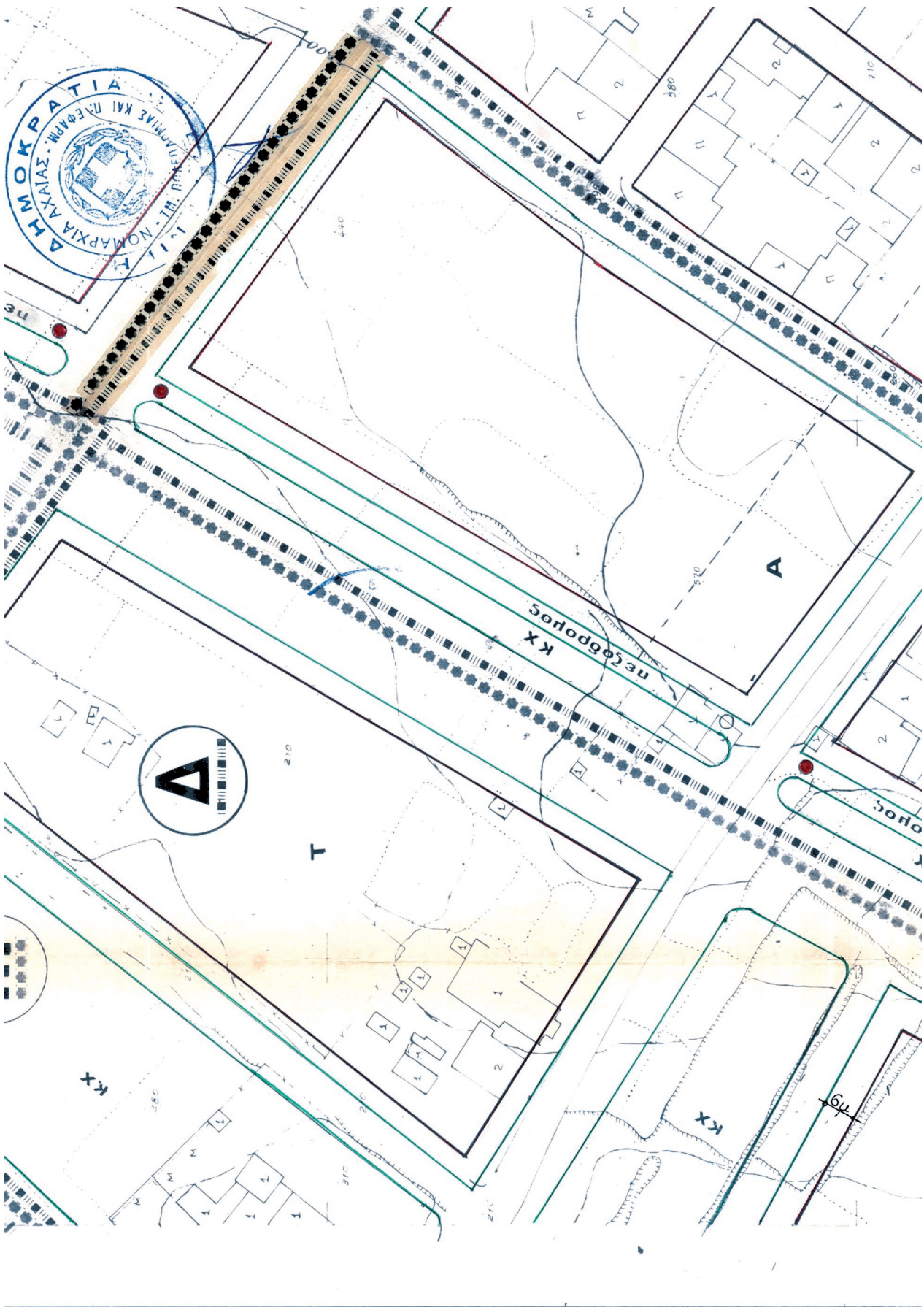
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤ

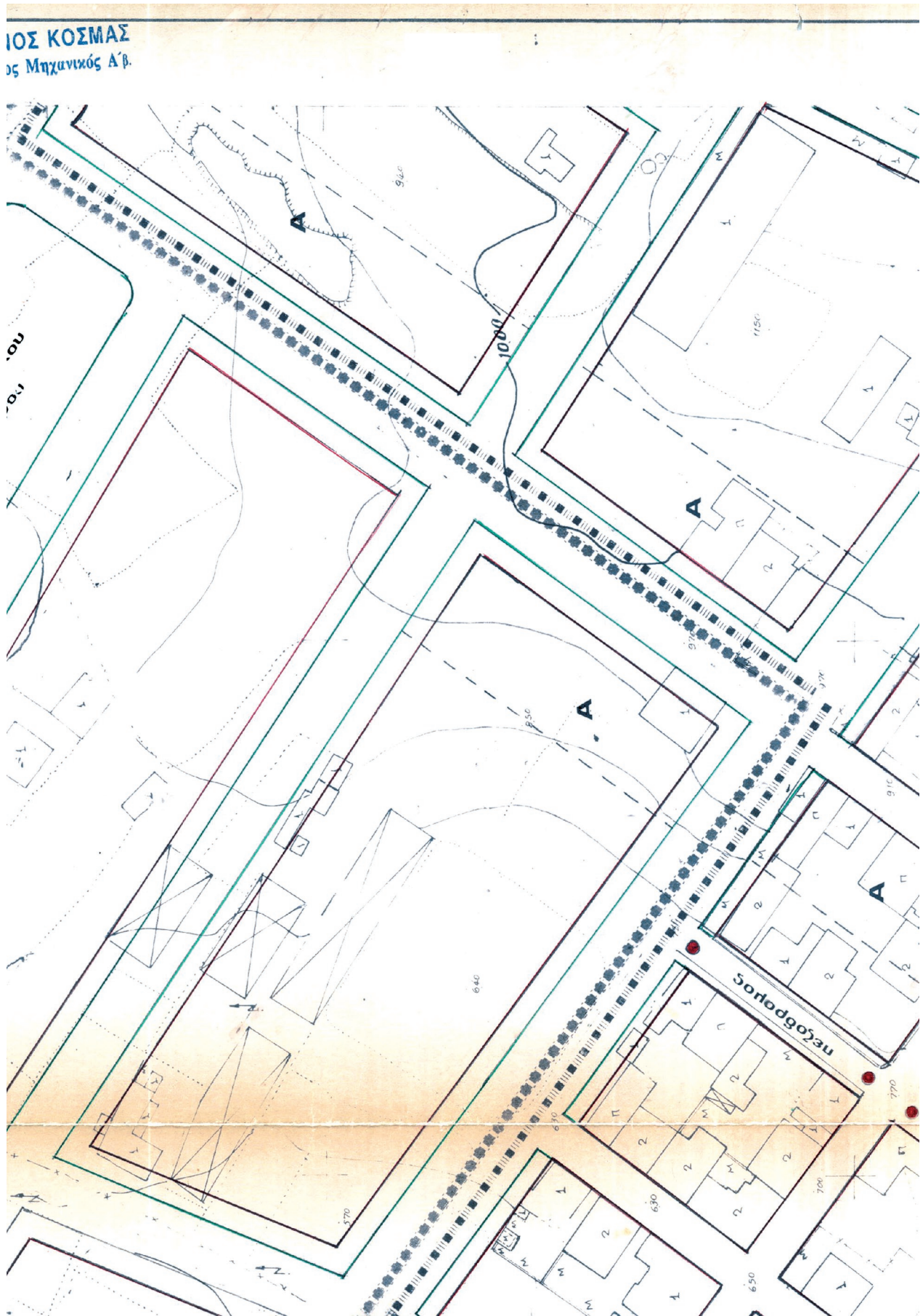


474,000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**













Υ ΠΟΜΗΧΙΑ

ΥΠΟΜΗΧΙΑ

ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

- — — — — όρια δήμων και κοινοτήτων
- ▭ — — — — — όρια λοιπών όρων δόμησης
- ▭ — — — — — όρια αμιγής κατοικίας
- ▭ — — — — — όρια πολεοδομικής ενότητας
- ▭ — — — — — όρια οικοδομική γραμμή
- ▭ — — — — — όρια συντελεστή δόμησης
- ▭ — — — — — οικόδομηκή γραμμή
- ▭ — — — — — ποστ. γ.λ.δ. κ.π.δ.



290000
4750

ΟΙΚΙΑ ΟΙΚΙΑ ΠΟΥ Ε. ΠΑΡΟΝΤ. ΚΤΙΣΜΑ	ΠΑΤΡΑ ΚΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ ΑΓΥΙΑ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΧΑΡΤΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΦΑΣΗ
			Π.2.1	1 : 1000	3-89	L

Πάτρα 14-4-89

Ο προϊστάμ. τ.η.η.ε. α/α



ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

Τὸ διάγραμμα συνοδεύει τὸ
π 5/21.4.89 ἀπόσπασμα
πρακτικῶ τοῦ συμβουλίου.

Πάτρα 21-4-89

Ο Γραμματεὺς



Πάτρα 2-5-1989

καθὼν σχέδιο συνοδεύει τὴν X 4694/

ἀπόφασι Κομάρχη.

Ε. Ν.

Ο Προϊστάμενος α/α



ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

475200

289550

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**

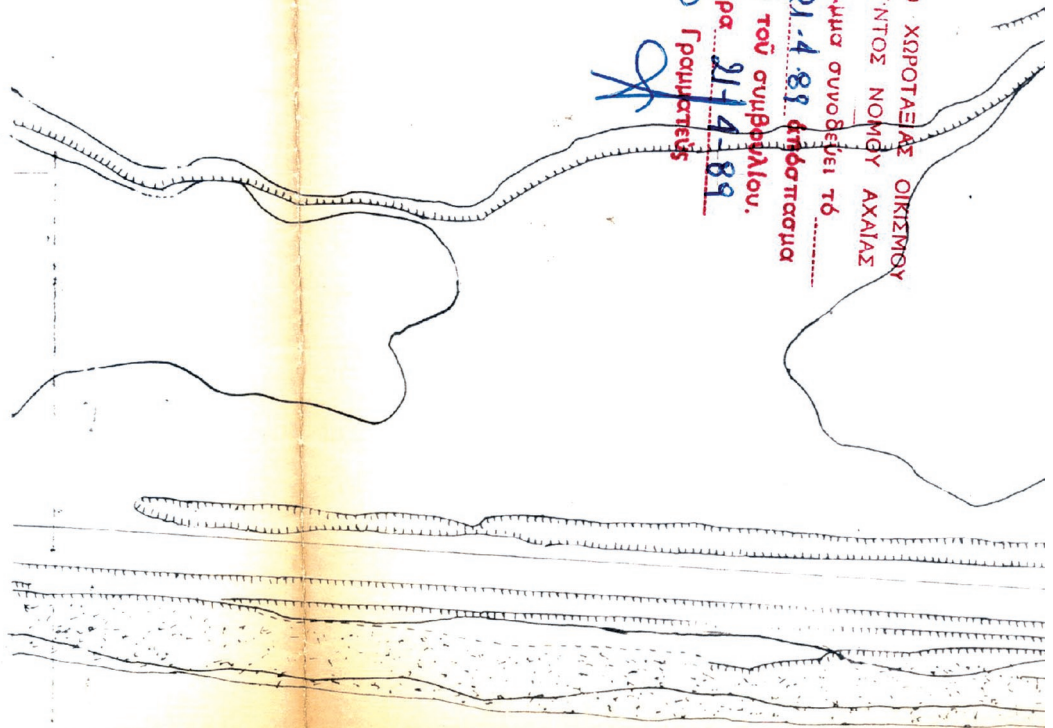
Α. 9 19
19.11

ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ

ΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΤΡΑ

475200

290.000



Από Φορέα **Λιβαρική**
Ε. Ν.
Ο Προπολιτισμικός α/α

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

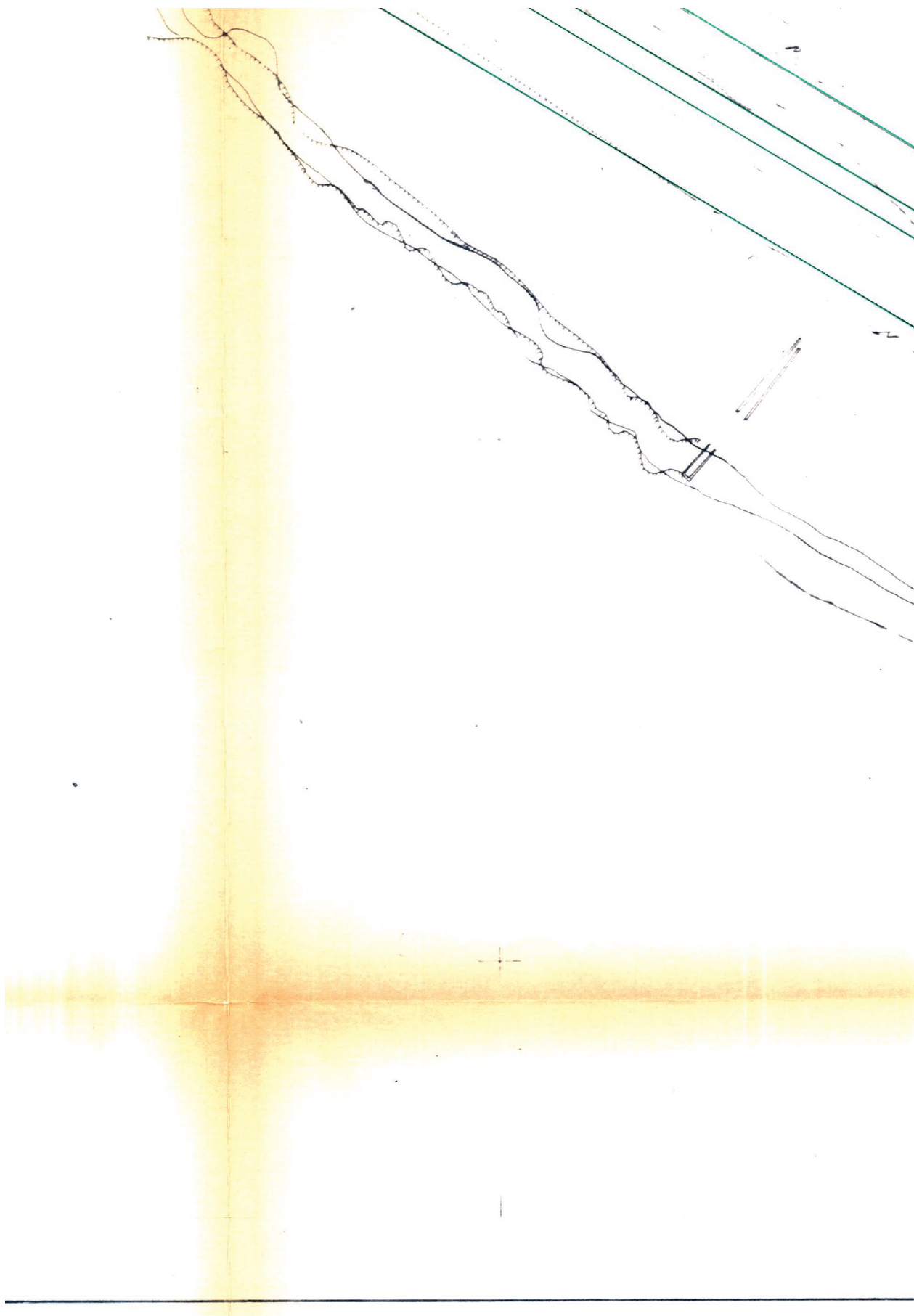
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Επίσης **2-5-1989**
με απόφαση ομόθυμα συνεδρείται την **Χ. 4694/89**

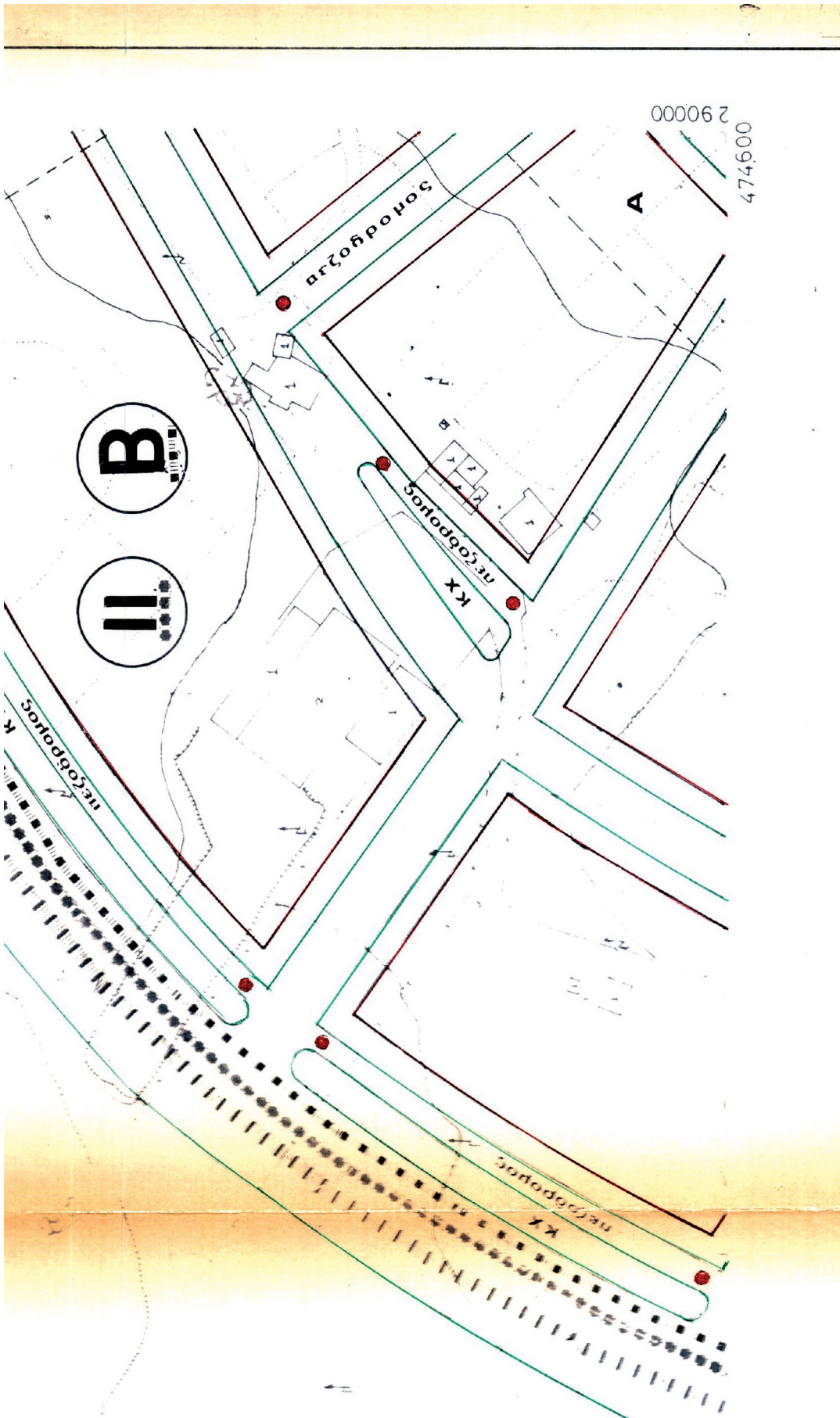
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΑΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Το δίδυμο συνοδεύει το
η.σ./21.4.89 πρόστασμα
πρακτικού του συμβουλίου.
Πάτρα **21.4.89**
ο Γραμματέας

(Handwritten signature)









<p>ΠΑΤΡΑ</p>	<p>ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ ΑΓΥΙΑ</p>	<p>ΧΑΡΤΗΣ Π.2.1</p>	<p>ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000</p>	<p>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 3-89</p>	<p>ΦΑΣΗ Γ</p>
--------------	---	--------------------------------	----------------------------	----------------------------	--------------------------



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, έχει το **Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α' 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: www.et.gr

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: helpdesk.et@et.gr

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: webmaster.et@et.gr

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: grammateia@et.gr

