



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Σεπτεμβρίου 2017

ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π.

Αρ. Φύλλου 213

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τις ανάγκες κατασκευής Αιολικού Πάρκου ισχύος 42MW, στη θέση «Προφήτης Ηλίας – Πολίτης – Μεγαλοκορφή» του Δήμου Κορινθίων, νομού Κορινθίας.
- 2 Καθορισμός Ζωνών Α΄ και Β΄ Προστασίας αρχαιολογικού χώρου Φρουρίου Ρίου, Π.Ε. Αχαΐας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- 3 Ανάκληση της αριθμ. 39992/06-07-2017 απόφασης Συντονιστή Α.Δ. (ΦΕΚ 162/Α.Α.Π./19-07-2017) «Έγκριση των υπ΄ αριθ. 289/2015 και 83/2016 Πράξεων της Λιμενικής Επιτροπής Λέσβου με θέμα «Επέκταση της χερσαίας ζώνης του λιμένα Καβάκι Πέτρας».
- 4 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΠΟΡΟΥ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ»(Ολοκλήρωση Πρόσβασης).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ.Δ.Π. 0012431 ΕΞ 2017 0488Β (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τις ανάγκες κατασκευής Αιολικού Πάρκου ισχύος 42MW, στη θέση «Προφήτης Ηλίας – Πολίτης – Μεγαλοκορφή» του Δήμου Κορινθίων, νομού Κορινθίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (Α΄17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το ν. 2985/2002 (Α΄18) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 35 του ν. 2773/1999 (Α΄ 286), όπως προστέθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 2 του ν. 2941/2001 (Α΄201), σύμφωνα με τις οποίες τα έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. χαρακτηρίζονται ως δημόσιας ωφέλειας, ανεξάρτητα από τον φορέα υλοποίησής τους.

4. Τις διατάξεις του ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις» όπως ισχύουν.

5. Τις διατάξεις άρθρου 26 του ν. 4122/2013 (Α΄ 42), «τροποποιήσεις του ν. 2882/2001».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του ν. 4146/2013 (Α΄ 90), «ρυθμίσεις θεμάτων απαλλοτριώσεων».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 4313/2014 (Α΄261), «τροποποίηση διατάξεων του Κ.Α.Α. (ν. 2882/2001)».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 4314/2014 (Α΄265), «τροποποίηση διατάξεων του Κ.Α.Α. (ν. 2882/2001)».

9. Το αρ. ΥΑΠΕ/Φ64/535/οικ.4423/10-3-2014 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, με τα συνημμένα του, με το οποίο το Υπουργείο εισηγείται την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, καθώς και το αρ. ΑΠΕΗΛ/Β/Φ.64/ οικ.182100/12-8-2016 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με συμπληρωματικά στοιχεία, κατόπιν του αρ. Δ10Δ0003587/1699 ΕΞ2014/6-5-2014 εγγράφου της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Την αρ. 457/2013 Γνωμοδότηση του Δ΄ Τμήματος του ΝΣΚ, με την οποία κρίνεται νόμιμη η διαδικασία της απαλλοτρίωσης.

11. Το γεγονός ότι τηρήθηκαν οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις του άρθρου 3 και ειδικότερα των παραγράφων 3,4 και 5 του ν. 2882/2001 όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 124 του ν. 4070/2012, ήτοι:

α) Την Α.Π. οικ.197731/30-3-11 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού περί έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου.

β) Τη δήλωση της εταιρείας ΝΤΙΟΝΙΚ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε. (αρ. πρωτ. ΓΓΕΚΑ/ΥΠΕΚΑ 12781/2-7-2013) για το ότι δεν κατέστη δυνατό να βρεθούν αποτυπώσεις των ιδιοκτησιών προς απαλλοτρίωση και των γειτονικών περιοχών από δημόσια αρχή και τα κτηματολογικά διαγράμματα και οι

πίνακες έχουν συνταχθεί με τον καλύτερο δυνατό τρόπο, με βάση τα στοιχεία που κατέστη δυνατό να συλλεγούν.

γ) Την αριθμ. 1956/31-7-12 Εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Κορινθίας προς την Κτηματική Υπηρεσία Κορινθίας, για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης.

δ) Την αριθμ. 15/20/3/13 απόφαση της ΠΕΧΩΠ Κορινθίας, σύμφωνα με την οποία δεν έχει αντίρρηση για την προτεινόμενη απαλλοτρίωση και για την έκδοση της οποίας λήφθηκαν υπόψη και η αρ. 2663/20-10-2010 θετική Γνώμη της Δ/νσης Δασών Κορινθίας.

ε) Το αριθμ. 168219/14-10-10 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας και Προστασίας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με το οποίο δεν εκφράζει αντιρρήσεις για το εν λόγω έργο.

στ) Την αριθμ. ΥΑΠΕ/Φ64/1303/οικ.9163/7-5-13 ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης του ΥΠΕΚΑ και τη δημοσίευσή της στις εφημερίδες «ΕΣΤΙΑ» (11-5-2013) και «ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗ ΗΜΕΡΑ» (13-5-13), καθώς και το από 16-5-2013 αποδεικτικό θυροκόλλησης του Δήμου Κορινθίων.

ζ) Την από 5-8-14 έκθεση προεκτίμησης της Επιτροπής του άρθρου 15 του ν. 2882/2001.

η) Το από 8-8-14 Πόρισμα του Προϊστ/νου της Κτηματικής Υπηρεσίας Κορινθίας, σύμφωνα με το οποίο το Ελληνικό Δημόσιο προβάλλει δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριούμενων ακινήτων.

θ) Την από 4-3-2014 υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου της «ΝΤΙΟΝΙΚ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» ότι η εταιρεία δέχεται η απαλλοτρίωση να κηρυχθεί υπέρ του δημοσίου και με δαπάνες αυτής και την από 8-9-2014 όμοια, με την οποία η εταιρεία αναλαμβάνει την κάλυψη του συνολικού κόστους της απαλλοτριούμενης έκτασης.

12. Την αριθμ. 1711/2010 απόφαση της ΡΑΕ για τη χορήγηση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από αιολικό σταθμό ισχύος 42MW στη θέση «Προφήτης Ηλίας - Πολίτης - Μεγαλοκορφή» του νομού Κορινθίας, από την εταιρεία ΝΤΙΟΝΙΚ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε., όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

13. Την αριθμ. 23392/23-11-2012 απόφαση ΑΔΜΗΕ για τη σύνδεση με το σύστημα του εν λόγω αιολικού σταθμού.

14. Την από 2-5-2011 Σύμβαση Πώλησης Ηλεκτρικής Ενέργειας μεταξύ του ΔΕΣΜΗΕ Α.Ε. και της ΝΤΙΟΝΙΚ Α.Ε.

15. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 3965/2011 (Α' 113) περί σύστασης Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.

16. Το π.δ. 125/2016 (Α' 210) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

17. Το π.δ. 70/2015 (Α' 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού... Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού».

18. Το π.δ. 100/2014 (Α' 167) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» σε συνδυασμό με το άρθρο 40 του ν. 4305/2014 (Α' 237) «Ανοικτή διάθεση και περαιτέρω... ρυθμίσεις θεμάτων Εισαγωγικού Διαγωνισμού Ε.Σ.Δ.Δ.Α. και άλλες διατάξεις».

19. Την ΥΠΟΙΚ 0010218ΕΞ2016/14-11-2016 (Β' 3696) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού

Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Οικονομικών Αικατερίνη Παπανατίου», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για τις ανάγκες κατασκευής Αιολικού Πάρκου ισχύος 42MW, στη θέση «Προφήτης Ηλίας – Πολίτης – Μεγαλοκορφή» του Δήμου Κορινθίων νομού Κορινθίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 233.174,92 τετραγωνικών μέτρων, το μεγαλύτερο μέρος της οποίας βρίσκεται εντός του ιδιωτικού δάσους του πρώην Δήμου Σολυγείας.

Τα ανωτέρω απαλλοτριούμενα ακίνητα εικονίζονται στο από Ιανουαρίου 2013 και με αριθ. σχεδίου Τ.Δ.Ε. 4-002 Κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακα 1:2.500) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο πολ./μηχ. Γεώργιος Β. Θεοχάρης και θεώρησε ο Δ/ντης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Δημήτριος Τσαλέμης στις 10-3-2014 (εγκριτική απόφαση ΥΑΠΕ/Φ64/535/οικ.4423/10-3-2014).

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001). Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας το Ελληνικό Δημόσιο (Υπουργείο Οικονομικών, Γενική Γραμματεία Δασών) και οι Κυριάκος Μούτσος, Αναστάσιος Μούτσος, Δημήτριος Μούτσος, Παναγιώτης Βενετσάνος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη της εταιρείας ΝΤΙΟΝΙΚ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 2017

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός
Οικονομικών

Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/
ΤΒΜΑΧΜΑΕ/314491/204165/5429/1658 (2)

Καθορισμός Ζωνών Α' και Β' Προστασίας αρχαιολογικού χώρου Φρουρίου Ρίου, Π.Ε. Αχαΐας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για

την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄/22-4-2005).

2. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, ... Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (ΦΕΚ 114/Α΄/22-9-2015).

3. Το π.δ. 125/2016 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 210/Α΄/5-11-2016).

4. Την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-1990 «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (ΦΕΚ 743/Β/29-11-1990).

5. Τη με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/Α1/272598/33659/30330/23405/6-10-2015 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Διορισμός Μετακλητού Γενικού Γραμματέα στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 706/ΥΟΔΔ/6-10-2015).

6. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) και ιδίως το άρθρο 12.

7. Το π.δ. 104/2014 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 171/Α΄/28-8-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τα άρθρα 31 και 39 του ν. 4305/2014 (ΦΕΚ 237/Α/31-10-2014).

8. Τη με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΤΧΜΑΕ/164258/87190/6062/2727/26-8-2013 Υ.Α οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου του Φρουρίου Ρίου (ΦΕΚ 364/ΑΑΠ/18-10-2013).

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην αριθμ. 12/28-3-2017 συνεδρία του.

10. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΑΜ/ΤΤΦΚ/128335/12516/626/83/28-6-2017 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίσεων, Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου, με το οποίο διαβιβάστηκε το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 και αντίστοιχος πίνακας συντεταγμένων των κορυφών των πολυγωνικών γραμμών που οριοθετούν τις Ζώνες Α΄ και Β΄ προστασίας του αρχαιολογικού χώρου φρουρίου Ρίου σε σύστημα ΕΓΣΑ '87, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό Ζωνών Α΄ και Β΄ Προστασίας αρχαιολογικού χώρου Φρουρίου Ρίου, Π.Ε. Αχαΐας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, προκειμένου να προστατευτεί αποτελεσματικότερα το άμεσο περιβάλλον του μνημείου και να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη θέασή του, όπως περιγράφονται παρακάτω:

Ι. ΖΩΝΗ Α ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Καθορίζεται ως αδόμητη Ζώνη Α΄, απολύτου προστασίας, η περιοχή η οποία περιλαμβάνει το μνημείο και έκταση νότια αυτού. Η Ζώνη Α΄ οριοθετείται με την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία: 1, 2, 3,....., 11, 12, ακτογραμμή, 1, όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 και στον αντίστοιχο πίνακα συντεταγμένων που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Στη Ζώνη Α΄ απολύτου προστασίας ισχύουν τα ακόλουθα:

1. Απαγορεύεται οποιαδήποτε τεχνητή αλλοίωση του εδάφους ή δόμηση, καθώς και οποιαδήποτε μόνιμη κατασκευή (π.χ. διαφημιστικές πινακίδες), η οποία δεν γίνεται για την εξυπηρέτηση του αρχαιολογικού χώρου.

2. Απαγορεύεται η χρήση του χώρου για στάθμευση και ειδικά μεγάλων οχημάτων. Η στάθμευση επιτρέπεται μόνο στους χώρους που έχουν ήδη δημιουργηθεί για το σκοπό αυτό, καθώς και σε άλλους οργανωμένους χώρους, μικρής έκτασης που τυχόν θα δημιουργηθούν στο μέλλον, για την εξυπηρέτηση αποκλειστικά και μόνο των αναγκών του αρχαιολογικού χώρου.

3. Δεν επιτρέπεται καμία δραστηριότητα ή διαμόρφωση χώρου, χωρίς την έγκριση των αρμόδιων υπηρεσιών του ΥΠ.ΠΟ.Α., η οποία θα μπορεί να δοθεί μόνο εφόσον η συγκεκριμένη δραστηριότητα ή διαμόρφωση (π.χ. χαμηλή φύτευση, μονοπάτια περιπάτου) δεν προσβάλλει αισθητικά το μνημείο, δεν αλλοιώνει το περιβάλλον του και συντελεί στην ανάδειξή του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή και συντήρηση των νομίμως υφιστάμενων κτισμάτων μετά από έγκριση και με την εποπτεία των αρμοδίων Υπηρεσιών του ΥΠ.ΠΟ.Α., αλλά απαγορεύεται ρητά οποιαδήποτε επέκτασή τους.

5. Επιτρέπεται η επισκευή και συντήρηση των υφιστάμενων οδών και δικτύων κοινής ωφέλειας.

6. Επιτρέπονται έργα για την ανάδειξη και την προστασία των αρχαιοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 40 του ν. 3028/2002 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

ΙΙ . ΖΩΝΗ Β ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Οριοθετείται ως Ζώνη Β΄ Προστασίας η περιοχή που περιλαμβάνει δύο τμήματα, στα ΝΑ και ΝΔ του Φρουρίου, τα οποία εμπίπτουν στην περιοχή ιδιοκτησίας του ΥΠ.ΠΟ.Α. Το δυτικό τμήμα της Ζώνης Β΄ οριοθετείται με την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία: 1, 2, 3, 20, 21....., 28, 29, ακτογραμμή, 1 και το ανατολικό τμήμα της Ζώνης Β΄ οριοθετείται με την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία: 12, 40,....., 43, 44, ακτογραμμή, 12, όπως εμφανίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 και στους αντίστοιχους πίνακες συντεταγμένων που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Στη Ζώνη Β΄ να επιτρέπονται εργασίες για την εξυπηρέτηση των απολύτως απαραίτητων λειτουργιών του Λιμενικού Ταμείου, έπειτα από έγκριση των αρμοδίων Υπηρεσιών του ΥΠ.ΠΟ.Α.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 2017

Η Υπουργός

ΛΥΔΙΑ ΚΟΝΙΟΡΔΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε 54% σμίκρυνση κατά ποσοστό

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ
 ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ:
 Καθορισμός Ζωνών Προστασίας Αρχαιολογικού Χώρου
 Φρουρίου Ρίου, Π.Ε. Αχαΐας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

ΣΧΕΔΙΟ:
 Τοπογραφικό διάγραμμα Ζώνης Α' & Β'

ΣΧΕΔΙΑΣΗ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΚΑΙΜΑΚΑ
Γ. Παπαδαντωνιάκης - Αρμόδιος Τοπογράφος Μηχανικός	1:5000
	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
	28.06.2017

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

* Υπόβαθρο οι ορθοεικόνες της Κτηματολόγιο Α.Ε.
 * Σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α '87

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ,
 ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΤΖΗΘΕΟΔΩΡΟΥ
 ΑΡΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εμπνεμένο στο υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΔ/Γ.ΛΑΜΤΕ/ΑΔΑΜ/ΤΤΚΚ/Π8335/02516/026/03 - 28.06.2017 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφικών Φωτογραμμετρίας & Κτηματολόγιου

Αριθμ. 47871 (3)

Ανάκληση της αριθμ. 39992/06-07-2017 απόφασης Συντονιστή Α.Δ. (ΦΕΚ 162/Α.Α.Π./19-07-2017) «Έγκριση των υπ' αριθ. 289/2015 και 83/2016 Πράξεων της Λιμενικής Επιτροπής Λέσβου με θέμα «Επέκταση της χερσαίας ζώνης του λιμένα Καβάκι Πέτρας» .

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

• Των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47 τ.Α' /2015),

• του π.δ. 143/2010 (ΦΕΚ 236/τ.Α' /27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», όπως ισχύει.

2. Την υπ' αριθ. 14192/15.05.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26.05.2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικόλαου Θεοδωρίδη ως Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α' /19-12-2001) "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις", και ειδικότερα το άρθρο 21 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 49 του ν. 4150/2013 (ΦΕΚ 102/τ. Α' /29-04-2013).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 14 και 15 του από 14-01-1939 β.δ. «Περί κώδικος των περί Λιμενικών Ταμείων κειμένων διατάξεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α' /28-01-2004), δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργησή με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν.2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

6. Την αριθμ. 39992/06-07-2017 (ΦΕΚ 162/Α.Α.Π./19-07-2017) απόφαση για την «Έγκριση των υπ' αριθ. 289/2015 και 83/2016 πράξεων της Λιμενικής Επιτροπής Λέσβου με θέμα «Επέκταση της χερσαίας ζώνης του λιμένα Καβάκι Πέτρας» .

7. Το γεγονός ότι στο αποφασιστικό μέρος της ανωτέρω απόφασης ανεγράφησαν εσφαλμένα τα στοιχεία του κτηματογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος και πρέπει να διατυπωθούν ορθά, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθμ. 39992/06-07-2017 απόφαση για την «Έγκριση των υπ' αριθ. 289/2015 και 83/2016 Πράξεων της Λιμενικής Επιτροπής Λέσβου με θέμα «Επέκταση της χερσαίας ζώνης του λιμένα Καβάκι Πέτρας» (ΑΔΑ: ΩΘΜΒΟΡ11 – ΠΣ5), που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 162/Α.Α.Π./19-07-2017, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 8 Αυγούστου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Αριθμ. απόφ.: 153/17

(4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΠΟΡΟΥ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ»(Ολοκλήρωση Πρόσβασης).

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ Α' 17/6-2-2001) σχετικά με τον τρόπο κήρυξης αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν. 4122/2013 και ειδικότερα του άρθρου 26 σχετικά με τον τρόπο κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

3. Τις διατάξεις του ν. 4146/2013 (ΦΕΚ Α' 90 18.4.2013) και ειδικότερα του άρθρου 76.

4. Ότι στις 1-9-2009 θεωρείται από την Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Γρεβενών το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η ΑΝ.ΓΡΕ. και αφορά τις απαλλοτριώσεις που είναι απαραίτητες να γίνουν προκειμένου να ενταχθεί και να δημοπρατηθεί το έργο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΠΟΡΟΥ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ.

5. Ότι στις 18-5-2010 εκδίδεται πρόσκληση από τον Πρόεδρο του Ν.Σ. Τόσκα Ανδρέα για την συνεδρίαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου με δεύτερο θέμα την απευθείας εξαγορά των ρυμοτομούμενων τμημάτων των αγροτεμαχίων που προβλέπονται στην μελέτη του έργου ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΠΟΡΟΥ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ.

6. Ότι ο Ιωάννης Καμαρούλης Γενικός Δ/ντης της Ν.Α. Γρεβενών εισηγείται στο Νομαρχιακό Συμβούλιο την απευθείας εξαγορά των ρυμοτομούμενων από την μελέτη εκτάσεων με χρηματοδότηση από τους ΚΑΠ. Ο καθορισμός του τιμήματος αυτών θα γίνει από την επιτροπή που ορίστηκε με την αρ. 63/2009 Απόφαση του Ν.Σ.

7. Ότι η επιτροπή που ορίστηκε με την αρ. 63/2009 Απόφαση του Ν.Σ. κατόπιν αυτοψίας, παρουσία των ιδιοκτητών, καθόρισε ως τίμημα τις 2000€ ανά στρέμμα, το οποίο έγινε αποδεκτό από όλους τους φερόμενους ιδιοκτήτες, οι οποίοι υπέγραψαν και τις αντίστοιχες υπεύθυνες δηλώσεις αποδοχής.

8. Ότι με το πρακτικό της 35ης Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής απόφαση 1222/12/11-9-2012 εγκρίθηκε η καταβολή των ποσών.

9. Ότι ο φερόμενος ιδιοκτήτης Τζιότζιος Σπυρίδων, παρά την υπεύθυνη Δήλωση που έχει υπογράψει, αρνείται:

- α) να παραχωρήσει το τμήμα της ιδιοκτησίας του.
- β) να εισπράξει το αναλογούν αντίτιμο.

γ) να εκτελεστούν εργασίες στην ιδιοκτησία του.

10. Ότι έχουν εγκριθεί οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου με την απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με αριθμ. πρωτ. 1839/53/17-8-2009 απόφαση.

11. Την κτηματολογική μελέτη του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΠΟΡΟΥ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ» που συντάξε και θεώρησε η Υπηρεσία με αριθμ. πρωτ. 65848/644/4-6-2015 απόφαση.

12. Ότι έχει ανακοινωθεί η προτεινόμενη απαλλοτρίωση με αριθμ. πρωτ. 45297/351/24-4-2015 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Γρεβενών σχετικά με την ανακοίνωση τοιχοκόλληση στο κατάστημα του Δήμου Γρεβενών (ν. 2882/2001 άρθρο 3 και 5) η οποία δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα Γρεβενών ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ.

13. Ότι έχει καλυφθεί η χρηματοδότηση με τη με αριθμ. πρωτ. 82314/5254/12-5-2017 απόφαση με Α/Α 1531 της Δ.Δ.Ο.Π.Ε. Γρεβενών.

14. Ότι τηρήθηκαν οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις του άρθρου 3 και ειδικότερα της παραγράφου 3 του ν.2882/2001, ήτοι:

α) Η με αριθμ. πρωτ. 17963/1691/5-5-2015 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Γρεβενών

β) Η με αριθμ. πρωτ. 1352/6-5-2015 γνωμοδότηση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού Π.Ε. Γρεβενών

γ) Η με αριθμ. πρωτ. 227/11-5-2015 γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Γρεβενών.

15. Τη με αριθμ. πρωτ. 711/22-2-2017 έκθεση εκτίμησης της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας Αυτοτελές Γραφείο Γρεβενών συνολικού ποσού 8.508,10€.

16. Το γεγονός ότι η κυκλοφορία σήμερα διεξάγεται και από υφιστάμενη γέφυρα κατασκευής προ του 1940

μονής κατεύθυνσης θέτοντας σε κίνδυνο την ασφάλεια των διερχομένων οδηγών.

17. Ότι ασφαλής κυκλοφορία μέσω της νέας γέφυρας, δεν μπορεί να συντελεσθεί χωρίς την απαλλοτρίωση του εν λόγω ακινήτου.

Μετά από διαλογική συζήτηση αποφάσισε ομόφωνα:

Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου υπέρ της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΠΟΡΟΥ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ» σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις για δημόσια ωφέλεια υπέρ και με δαπάνες της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

Πρόκειται για παρέμβαση που γίνεται για δημόσια ωφέλεια με αντικείμενο την ασφαλή πρόσβαση στη γέφυρα.

Η έκταση προς απαλλοτρίωση είναι 2.065,28 τ.μ., αφορά μια ιδιοκτησία για την αποζημίωση της οποίας βαρύνεται η Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 82314/5254/12-5-2017 απόφαση με Α/Α 2755 της Δ.Δ.Ο.Π.Ε. Γρεβενών.

Η κτηματολογική μελέτη συντάχθηκε και εγκρίθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Γρεβενών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Τζιότζιος Σπυρίδων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 31 Μαΐου 2017

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου
ΦΩΤΙΟΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, έχει το **Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α' 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση απλού ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: www.et.gr

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: helpdesk.et@et.gr

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: webmaster.et@et.gr

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: grammateia@et.gr

